



REGIONE SICILIANA
ASSESSORATO INFRASTRUTTURE
E DELLA MOBILITÀ
DIPARTIMENTO REGIONALE TECNICO
Ufficio Regionale del Genio Civile
Servizio di Messina

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;

VISTO il Decreto Presidenziale 28 febbraio 1979 n. 70 che approva il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione Siciliana ;

VISTA la legge regionale 15 maggio 2000, n.10 recante “Norme sulla dirigenza e sui rapporti di impiego e di lavoro alle dipendenze della Regione Siciliana. Conferimento di funzioni e compiti agli enti locali, istituzione dello Sportello unico per le attività produttive. Disposizioni in materia di protezione civile. Norme in materia di pensionamento”;

VISTA la legge regionale 16 dicembre 2008, n.19 recante le “ Norme per la riorganizzazione dei Dipartimenti regionali. Ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione”;

VISTO l'articolo 4 della legge regionale 12 luglio 2011, n. 12 che ha istituito, nell'ambito dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità, il Dipartimento Regionale Tecnico ;

VISTO la legge regionale del 7 maggio 2015, n.9 e, in particolare, l'art. 49, comma 1 con il quale è disposta la rimodulazione organizzativa dei Dipartimenti regionali ;

VISTO il Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008, n.19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell'articolo 13, comma 3, della legge regionale 17 marzo 2016, n.3. Modifica del decreto del Presidente della Regione 18 gennaio 2013, n.6 e successive modifiche e integrazioni ”;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Siciliana 5 aprile 2022, n. 9 recante il “Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008, n. 19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell'art. 13, comma 3 della legge regionale 17 marzo 2016, n. 3”;

VISTO il decreto 29 settembre 2023 n. 1523 con il quale il Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico ha conferito all'ing. Santi Trovato l'incarico di dirigente preposto all' Ufficio Regionale del Genio Civile- Servizio di Messina, con decorrenza 1 ottobre 2023;

RILEVATO che i lavori abusivi accertati, eseguiti in violazione della osservanza degli adempimenti prescritti dalla normativa per le costruzioni in zona sismica, consistono in : nella realizzazione di un balcone prospettante nel cortile interno di mq. 2,56 con un aggetto di mt. 0,80, apertura di un tratto di solaio e chiusura di un altro per diversa dislocazione di una scala prefabbricata autoportante a collegamento tra il P.T. ed il P.1° ed allargamento del varco di accesso tra il soggiorno e cucina, in una unità immobiliare sita nella Pal. A dell'Isolato n. 469 con accesso dalla Via Alessandro Manzoni n. 35 del Comune di Messina, così come rappresentato e descritto nel progetto architettonico a firma dall'arch. Santi Calapristi e negli elaborati strutturali a firma dell'ing. Antonino Porcello (tecnico calcolista, verificatore ed asseveratore), allegato alla richiesta di adozione del provvedimento definitivo ai sensi dell'art. 14 comma 3 della L.R. 06 agosto 2021 n.23 (recante modifiche dell'art. 16 della L.R. 10 agosto 2016 n.16) ;

PRESO ATTO che comunque quest'Ufficio del Genio Civile di Messina per i suddetti eseguiti lavori, rilevata la violazione delle prescrizioni dettate dalle norme della Legge 2 febbraio 1974 n. 64 (Capo IV D.P.R. n.380/2001), con nota n. 163808 del 18/12/2023, ha emesso verbale di inosservanza alla legge antisismica di cui al D.P.R. n. 380/01, contestando gli artt. 93 e 94 e artt. 85 e 86 del D.P.R. n. 380/01, in ditta Rinaldi Giuseppe,

trasmettendolo ai sensi dell'art. 21 L.64/74 (art.96 comma 2 D.P.R. 380/2001) alla Procura della Repubblica presso in Tribunale di Messina ;

RILEVATO che i Signor Rinaldi Giuseppe, in qualità di proprietario dell'unità immobiliare sopraindicata, per la suddetta finalità, con istanza in data 11/08/2023, prot. n° 111437, ha trasmesso al Genio Civile di Messina un progetto in sanatoria ai sensi della Legge 2 febbraio 1974 n. 64 (D.P.R. 06/06/2001 n. 380), richiedendo per esso il rilascio di parere tecnico preventivo di conformità alla normativa antisismica vigente, relativamente alla suddette opere abusive ;

VISTO gli elaborati architettonici a firma dell' arch. Santi Calapristi e gli elaborati strutturali a firma dell' ing. Antonino Porcello (tecnico calcolista, verificatore ed asseveratore), il cui esame istruttorio ha consentito a quest'Ufficio del Genio Civile di Messina di accertare che i calcoli strutturali di verifica sono stati redatti in conformità alle prescrizioni dettate dalle norme tecniche del D.M. 17 gennaio 2018, e articoli 52 e 83 del D.P.R. 380/01 e desumere che le stesse non danno luogo ad osservazioni in ordine alla conformità alle norme tecniche medesime ;

CONSIDERATO che la ditta RINALDI Giuseppe in qualità di proprietario dell'unità immobiliare posta al piano terra e primo, censita in catasto al fg. n. 216 part. n. 132 sub 2, sita nella Pal. A dell'Isolato n. 469 con accesso dalla Via Alessandro Manzoni n. 35 del Comune di Messina, ha richiesto a questo Ufficio con nota in data 06/12/2024 prot. n. 148826, il rilascio del provvedimento definitivo ai sensi dell'Art. 25 della Legge 2 febbraio 1974 n.64 (Art. 100 del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380), relativamente alle opere abusivamente realizzate sopra descritte, allegando copia Decreto di Archiviazione del G.I.P. del 19/08/2024 del Tribunale di Messina, Proc. Penale n. 7402/2024 R.G.N.R. e n. 2579/2024 R.G. G.I.P., a carico di Rinaldi Giuseppe, nel quale il Giudice vista la richiesta di archiviazione del Pubblico Ministero del 30 luglio 2024, ritenuto che i reati contestati debbono ritenersi prescritti, trattandosi di opere abusive realizzate nell'anno 2009, subito dopo l'acquisto dell'immobile avvenuto in data 16 giugno 2008, che per tali motivi è stata accolta la richiesta del Pubblico Ministero e ha disposto l'archiviazione del procedimento sopraindicato ;

RITENUTO che nel caso in specie rimangono individuati i presupposti per definire il procedimento amministrativo di violazione degli adempimenti prescritti dalla normativa antisismica ai sensi dell'articolo 2 della Legge 2 febbraio 1974 n. 64 (art.100 D.P.R. 380/2001) così come modificato dell'art.14 della L.R. 06 agosto 2021 n.23 (recante modifiche dell'art. 16 della L.R. 10 agosto 2016 n.16) ;

PRESO ATTO che quest'Ufficio del Genio Civile di Messina, in seno al processo verbale compilato e trasmesso, ai sensi dell'art.96, comma 2, del DPR 380/2001 alla competente autorità giudiziaria con nota n. 158036 del 04/12/2023, per l'adozione del provvedimento definitivo, ai sensi dell'articolo 25 della Legge 2 febbraio 1974 n. 64 e s.m.i, ha espresso parere per le opere strutturali, relativamente all'unità immobiliare di che trattasi, le cui opere abusive descritte in premessa consistono in : nella realizzazione di un balcone prospettante nel cortile interno di mq. 2,56 con un aggetto di mt. 0,80, apertura di un tratto di solaio e chiusura di un altro per diversa dislocazione di una scala prefabbricata autoportante a collegamento tra il P.T. ed il P.1° ed allargamento del varco di accesso tra il soggiorno e cucina, in una unità immobiliare sita nella Pal. A dell'Isolato n. 469 con accesso dalla Via Alessandro Manzoni n. 35 del Comune di Messina, così come rappresentato e descritto nel progetto architettonico a firma dall'arch. Santi Calapristi e negli elaborati strutturali a firma dell' ing. Antonino Porcello (tecnico calcolista, verificatore ed asseveratore), allegato al suddetto espresso parere, possono sussistere,

RILEVATO che gli elaborati progettuali sono muniti del visto ai sensi dell'articolo 25 della Legge 2 febbraio 1974 n. 64 (art.100 D.P.R. 380/2001) ;

VISTO il parere reso dalla U.O.02 di quest'Ufficio in data 04 dicembre 2023 prot. n. 158054, in seno alla relazione d'istruttoria ;

ACCLARATO che le motivazioni in narrativa debbano intendersi integralmente riportate e trascritte nell'articolato che segue ;

FATTO SALVO il rispetto delle prescrizioni delle leggi urbanistiche e l'esercizio del diritto dei terzi ;

DECRETA

ARTICOLO 1. Le opere strutturali, eseguite in violazione della normativa antisismica, di cui alla Legge 2 febbraio 1974 n. 64 (Decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380), consistenti in: nella realizzazione di un balcone prospettante nel cortile interno di mq. 2,56 con un aggetto di mt. 0,80, apertura di un tratto di solaio e chiusura di un altro per diversa dislocazione di una scala prefabbricata autoportante a

collegamento tra il P.T. ed il P.1° ed allargamento del varco di accesso tra il soggiorno e cucina, in una unità immobiliare posta al piano terra e primo, identificata in catasto al foglio di mappa n. 216 particella n. 132 sub 2, sita nella Pal. A dell'Isolato n. 469 con accesso dalla Via Alessandro Manzoni n. 35 del Comune di Messina, di proprietà della ditta Rinaldi Giuseppe nato a _____ e residente in _____, possono sussistere ;

ARTICOLO 2. Il presente decreto redatto in tre copie, previa pubblicazione ai sensi del comma 6 dell'articolo 98 della Legge Regionale n. 9 del 7 maggio 2015, che ha sostituito il comma 5 dell'articolo 68 della Legge Regionale 12 agosto 2014, sul sito istituzionale del Dipartimento Regionale Tecnico, sarà notificato tramite PEC al tecnico incaricato e brevi manu al proprietario o a suo delegato .

Messina, 11 dicembre 2024

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Genio Civile di Messina
ing. Santi Trovato

**SANTI
TROVATO**

Firmato
digitalmente da
SANTI TROVATO
Data: 2024.12.11
09:22:14 +01'00'