

OGGETTO: Impegno e liquidazione fattura n. 53 del 13/12/2024 di € 15.387,37 per oneri condominiali in favore di UTILIA srl.

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE SICILIANA
ASSESSORATO REGIONALE DELL'ENERGIA
E DEI SERVIZI DI PUBBLICA UTILITA'
DIPARTIMENTO REGIONALE DELL'ENERGIA
AREA GESTIONE RISORSE UMANE STRUMENTALI E FINANZIARIE

- VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTA** la Legge Regionale 08/07/1977 n.47 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTA** la Legge Regionale 28/12/1979 n.256 art.7;
- VISTA** la Legge Regionale 16 Gennaio 2024, n.1 Disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2024. Legge di stabilità regionale;
- VISTA** la Legge Regionale 16 Gennaio 2024, n. 2 Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2024-2026.
- VISTO** l'art.68 della L.R. n.21 del 12/08/2014 e s.m.i.;
- VISTA** la legge 136 del 13/08/2010;
- VISTO** il Decreto legislativo 23 giugno 2011 n.118 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO** il D.P. Reg. n. 3494 del 10/08/2023, con il quale il Presidente della Regione Siciliana ha conferito l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dell'Energia all'Ing. Calogero Giuseppe Burgio, giusta delibera della Giunta Regionale n. 344 del 08/08/2023;
- VISTO** il DDG n. 559 del 24/05/2023 con il quale si approva il contratto individuale tra il Dirigente Generale pro tempore ing. Maurizio Costa e l'arch. Natale Frisina, conferendo l'incarico di Dirigente dell'area gestione risorse umane strumentali e finanziarie del Dipartimento Energia.
- VISTO** il DDG n. 1011 del 30/08/2023 con il quale Dirigente Generale ing. Carmelo Giuseppe Burgio delega i capitoli di spesa e di entrata ai Dirigenti di Aree e Servizi;
- VISTO** il contratto per scrittura privata di locazione ad uso governativo per l'immobile di Viale Campania n.36 Palermo sede di questo Dipartimento, stipulato in data 18/04/2011, tra il legale rappresentante della società Utilia e il Dirigente del Servizio Demanio dell'Amministrazione Regionale;
- VISTO** l'art 4 del contratto di cui sopra che prevede che le spese condominiali di gestione ed utenza sono a carico dell'Amministrazione Regionale nella misura prevista dalla legge e secondo il regolamento condominiale e saranno rimborsate al proprietario, su presentazione dei documenti giustificativi;
- VISTA** la fattura elettronica n. 53 del 13/12/2024 di € 15.387,37 della Utilia s.r.l., con sede legale in Milano, pervenuta al portale Unimatica e relativa a ribaltamento costi per occupazione sine titulo dell'archivio posto a -1 periodo 14/05/2024 al 13/12/2024 manutenzione ordinaria e riparazione parti comuni, ascensori, spurghi, antincendio, ed emessa in regime di scissione dei pagamenti: imponibile € 12.612,60 + IVA € 2.774,77;

VISTA la nota prot. n. 40008 del 16/12/2024 con la quale il consegnatario attesta che gli oneri condominiali esposti nella fattura di sopra sono stati regolarmente ribaltati come da contratto e dunque la spesa è esigibile e liquidabile;

ACCERTATA la regolarità della documentazione prodotta, che comprova il diritto del creditore a seguito del riscontro operato sulla regolarità della consulenza e sulla rispondenza della stessa ai requisiti quantitativi e qualitativi, ai termini ed alle condizioni pattuite; nonché il durec on line prot. INPS_42548611 con scadenza di validità 18/01/2025, con la dichiarazione che il soggetto risulta regolare nei confronti dell'Inps ed Inail;

ACCERTATO che i documenti di spesa prodotti sono formalmente e sostanzialmente corretti e conformi alla legge, compresi quelli di natura fiscale;

ACCERTATO che vista la richiesta n. 05813330825 del 16/12/2024, effettuata ai sensi dell'art. 48-bis del D.P.R. 602/73, risulta la società Utilia soggetto non inadempiente;

RITENUTO pertanto di dovere procedere all'impegno della somma necessaria a far fronte alla spesa di cui sopra per un importo complessivo pari ad € 15.387,37 salvo conguaglio da sottrarsi sulle prossime fatture, e alla contestuale liquidazione della stessa fattura;

CONSIDERATO che la disponibilità sul capitolo 254518, sia in termini di competenza che di cassa, risulta sufficiente al pagamento della somma di cui alla fattura sopra indicata;

D E C R E T A

- Art. 1)** Per i motivi descritti in premessa, **che si intendono integralmente riportati e trascritti**, è **impegna la somma complessiva di € 15.387,37** (quindicimilatrecentottantasette/37) in favore della Utilia s.r.l. per la spesa di cui sopra che graverà sul **capitolo 254518 – codice SIOPE U.1.03.02.05.007** “*Spese per utenze e canoni diverse da energia elettrica e telecomunicazioni*” del bilancio passivo della Regione Siciliana - rubrica 3 del Dipartimento Regionale dell’Energia – **per l'esercizio finanziario 2024**.
- Art. 2)** **E' liquidabile la somma di € 15.387,37** relativa alla fattura n. 53 del 13/12/2024 emesse dalla ditta “**Utilia srl**” di cui imponibile € 12.612,60 + IVA € 2.774,77;
- Art. 3)** **E' disposto** il pagamento dell'**imponibile** relativa alla fattura n. 53 del 13/12/2024, emessa dalla ditta “Utilia srl .” pari ad **euro 12.612,60** , mediamente versamento sul conto corrente indicato nella dichiarazione sulla tracciabilità dei flussi finanziari.
- Art. 4)** **E' disposto** il pagamento dell'**IVA** pari ad **euro 2.774,77** mediante versamento sul conto corrente intestato alla Regione Siciliana.
- Art. 5)** Il presente decreto sarà trasmesso al responsabile del procedimento per pubblicazione sul sito istituzionale del dipartimento ai sensi del comma 5 dell' art. 68 della L.R. 21/2014 s.m.i., nonché ai fini dell'assolvimento dell'obbligo di pubblicazione online, che costituisce condizione legale di efficacia del titolo legittimante delle concessioni ed attribuzione di importo superiore a mille euro nel corso dell'anno solare.
- Art. 6)** Il presente atto sarà trasmesso alla competente Ragioneria Centrale presso l' Assessorato Regionale dell' Energia e dei Servizi di pubblica utilità, per la registrazione ai sensi dell'art 9 della legge regionale del 15 aprile 2021 n. 9.

Palermo, 16/12/2024

Il Dirigente
Arch. Natale Frisina