

PRESIDENZA DEL CONSIGLIO DEI MINISTRI



COMMISSARIO STRAORDINARIO DEL GOVERNO  
PER IL RISANAMENTO DELLE BARACCOPOLI DELLA  
CITTÀ DI MESSINA

(art. 11 ter d.l. 11 aprile 2021 n. 44 e ss.mm.ii.)

UNIONE EUROPEA  
REPUBBLICA ITALIANA



*Regione Siciliana*

ASSESSORATO REGIONALE DELLE INFRASTRUTTURE  
E DELLA MOBILITÀ

DIPARTIMENTO REGIONALE TECNICO

Ufficio Regionale del Genio Civile

Servizio di Messina

*Ufficio del Soggetto attuatore*

Approvazione della perizia di estensione dell'appalto specifico 8 inerente l'affidamento dei lavori di "RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE AREE SBARACCATE DOVE NON E' PREVISTA LA RIEDIFICAZIONE" relativo agli interventi di riqualificazione di Via Macello Vecchio, nell'ambito dell'Accordo Quadro, per l'affidamento congiunto dei servizi tecnici di indagini, di progettazione definitiva ed esecutiva, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e dell'esecuzione dei lavori, concluso in data 6 giugno 2022, Rep. 10/2022/CC

CUP: D41B21002490001 CIG: 8968742807 CIG derivato: 95835102A3

**DETERMINA DI APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DELLA PERIZIA DI  
ESTENSIONE DELL'APPALTO SPECIFICO N. 8**

( Art. 106, comma 1, lettera c) del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50)

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

**premesse che:**

- il Decreto-legge 1° aprile 2021, n. 44, recante "Misure urgenti per il contenimento dell'epidemia da COVID-19, in materia di vaccinazioni anti SARS-CoV-2, di giustizia e di concorsi pubblici", e in particolare l'art. 11-ter, come introdotto dalla legge di conversione 28 maggio 2021, n. 76 (pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 128 del 31 maggio 2021), ha previsto "Misure urgenti per le baraccopoli di Messina";
- l'art. 11-ter, comma 1 della sopra citata legge 28 maggio 2021, n. 76, ha previsto la nomina del Prefetto di Messina quale Commissario straordinario del Governo ai sensi dell'art. 11 della legge 23 agosto 1988, n. 400, per l'espletamento delle attività necessarie, con un incarico di dodici mesi, prorogabile o rinnovabile non oltre il 31 dicembre 2023 per l'attuazione in via d'urgenza, della demolizione, nonché della rimozione, dello smaltimento e del conferimento in discarica dei materiali di risulta, del risanamento, della bonifica e della riqualificazione urbana e ambientale delle aree ove insistono le baraccopoli della città di Messina;
- con decreto del Presidente della Repubblica del 11 giugno 2021, il Prefetto di Messina è stato nominato Commissario Straordinario del Governo per il risanamento della baraccopoli della Città di Messina (di seguito "Commissario Straordinario"), ai sensi dell'articolo 11-ter, co. 1 della legge 28 maggio 2021, n. 76;
- con ordinanza n. 2 del 14 settembre 2021 il Commissario straordinario pro tempore ha approvato il Piano degli interventi per il risanamento della Baraccopoli di Messina, con i CUP, i cronoprogrammi ed i relativi importi degli interventi da attuare, inclusi quelli per i quali il Commissario Straordinario ha inteso avvalersi di INVITALIA quale soggetto attuatore, anche con la funzione di stazione appaltante;
- nell'ambito del piano di cui al punto che precede è ricompreso l'intervento 8 ad oggetto "**Riqualificazione ambientale aree sbaraccate dove non è prevista la riedificazione**";
- con l'ordinanza commissariale n. 3 del 15 settembre 2021 sono state previste le modalità mediante le quali il Commissario straordinario *pro tempore* ha provveduto all'individuazione dei Soggetti attuatori, tra i quali Invitalia S.p.A.;
- con l'ordinanza commissariale n. 5 del 16 settembre 2021, Invitalia S.p.A. è stata nominata Soggetto attuatore anche con funzione di Stazione appaltante, autorizzandola a porre in essere le attività ad essa assegnate utilizzando, ove occorra, le facoltà derogatorie di cui al punto 7 dell'art. 11 ter del Decreto legge 1 aprile 2021;
- con l'ordinanza commissariale n. 6 del 22 ottobre 2021, così come rettificata dall'ordinanza n. 7 del 25 ottobre 2021, il Commissario Straordinario ha autorizzato INVITALIA all'utilizzo dei poteri derogatori di cui all'articolo 11 ter, comma 7, del decreto-legge 1 aprile 2021, n. 44, per procedere in estrema urgenza all'adozione degli atti e delle procedure per la realizzazione degli interventi previsti nel Piano degli interventi

di cui all'ordinanza n. 2 del 14 settembre 2021;

- con Determina a Contrarre n. 270/2021 del 05 novembre 2021, Protocollo INVITALIA n. 0275095, a firma dell'Amministratore Delegato di INVITALIA S.p.A., è stata attivata la procedura, per l'affidamento dei servizi tecnici di indagini, di progettazione definitiva ed esecutiva, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e dell'esecuzione dei lavori relativi all'intervento di "Riqualificazione ambientale aree sbaraccate dove non è prevista la riedificazione" comprendente la Salita Tremonti, mediante procedura di gara aperta per la conclusione di un accordo quadro con un unico operatore economico, ai sensi degli articoli 27 e 33 della Direttiva 2014/24/UE del Parlamento Europeo e del Consiglio (di seguito, "Direttiva Appalti");
- con determina 14 dicembre 2021 prot.n. 0310943 il RUP di INVITALIA ha dichiarato l'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione in favore l'operatore economico CIRO MENOTTI SOC. COOP. P.A. e le consorziate 486 09 agosto 2024 esecutrici designate: ARS COSTRUTTORI Soc. Coop. AR.L. e EMMA LAVORI COOP SOC. COOP. AR.L. con un ribasso pari al 29,7214% per un valore complessivo massimo stimato pari ad € 2.583.926,33 (di cui € 2.372.526,33 per lavori e servizi tecnici ed € 211.400,00 per costi della sicurezza da PSC non soggetti a ribasso), oltre IVA e assistenziali e previdenziali di legge, se dovuti;
- il decreto legge 29 dicembre 2022, n. 198 convertito in legge 24 febbraio 2023, n. 14, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale- Serie Generale n. 49 dl 27 febbraio 2023, che al comma 2 dell'art. 18, ha previsto il subentro nel ruolo di Commissario Straordinario del Governo del Presidente della Regione Siciliana;
- con Decreto del Commissario straordinario n. 01 del 2 marzo 2023 il Presidente della Regione Siciliana ha nominato l'Avv. Marcello Scurria quale sub-Commissario ai sensi dell'art. 11 ter, comma 4, del decreto legge 1 aprile 2021, n. 44, come modificato dal medesimo D.L. n. 198/2022;
- con ordinanza 21 novembre 2023 n. 10/2023 il Sub-Commissario ha individuato l'Ufficio Regionale del Genio Civile di Messina quale Soggetto Attuatore per gli Interventi di "Demolizione, bonifica amianto, trasporti a rifiuto" e "Riqualificazione ambientale aree sbaraccate dove non è prevista la riedificazione";
- con decreto 29 settembre 2023, n. 1523, il Dirigente generale del Dipartimento regionale tecnico (DRT) ha conferito all'ing. Santi Trovato l'incarico di Dirigente responsabile preposto all'Ufficio Regionale del Genio Civile - Servizio di Messina del Dipartimento Regionale tecnico;
- in data 23 novembre 2023 è stato redatto il verbale di "Passaggio di consegne" tra il Responsabile Unico del Procedimento di INVITALIA S.p.A. ing. Francesco Meligrana cedente e l'ingegnere Capo dell'Ufficio Regionale del Genio Civile Servizio di Messina, n.q. di Soggetto attuatore subentrante;
- nell'ambito del verbale di "Passaggio di consegne" di cui al punto che precede è ricompreso **l'intervento 8 ad oggetto "Riqualificazione ambientale aree sbaraccate dove non è prevista la riedificazione"**;
- con D.R.S. 4 giugno 2024, n. 786, il Responsabile dell'Ufficio Regionale del Genio Civile Servizio di Messina, del Dipartimento Regionale Tecnico, ha nominato Responsabile unico del procedimento/Responsabile unico del progetto (RUP), ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 15 del nuovo Codice dei contratti D.Lgs. n. 36/2023 e relativo allegato I.2, per l'intervento 8 - "Riqualificazione ambientale aree sbaraccate dove non è prevista la riedificazione", l'Ing. Giovanna Grinciari, Funzionario direttivo del Dipartimento Regionale Tecnico in servizio presso l'Ufficio Regionale del Genio Civile - Servizio di Messina, in sostituzione del Geom. Francesco Musciumarra (D.R.S. n.2411 del 28 dicembre 2023)

**preso atto**, ai sensi dell'art. 42 del Codice e dell'art. 7 del D.P.R. 16 aprile 2013 n. 62, che non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interesse in capo ai soggetti di cui all'art. 66 bis della legge 241/1990 come introdotto dall'art. 1, comma 41, della legge 6 novembre 2012 n. 190;

**visto/a:**

- lo Statuto della Regione Siciliana;
- il decreto legislativo 8 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. recante "Codice dei contratti pubblici" (nel seguito *Codice*);
- la legge regionale 12 luglio 2011, n. 12 come modificata dall'art. 24 della legge regionale 17 maggio 2016, n. 8 per effetto del recepimento del *Codice*;
- il comma 2 dell'art. 32 del Codice laddove è previsto che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- il decreto del presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207 - Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE», per le parti ancora

in vigore;

- l'Accordo quadro in data 06 giugno 2022, Rep. 10/2022/CC, stipulato tra l'Agenzia Nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa S.p.A. -INVITALIA S.p.A. e l'Operatore Economico CIRO MENOTTI SOC. COOP. P.A. e le consorziate esecutrici designate: ARS COSTRUTTORI Soc. Coop. AR.L. e EMMA LAVORI COOP SOC. COOP. AR.L., inerente l'affidamento congiunto dei servizi tecnici di indagini, di progettazione definitiva ed esecutiva, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e dell'esecuzione dei lavori relativi all'intervento 8 - "Riqualificazione ambientale aree sbaraccate dove non è prevista la riedificazione" CUP: D41B2100240001 – CIG: 8968453989;
- il Capitolato Speciale di Appalto relativo all'appalto integrato inerente l'Accordo quadro 06 giugno 2022, Rep. 10/2022/CC sopra menzionato;
- **l'Appalto Specifico n. 8 – Lavori di “Riqualificazione ambientale aree sbaraccate dove non è prevista la riedificazione”**, nell'ambito dell'Accordo Quadro per l'affidamento congiunto dei servizi tecnici di indagini, di progettazione definitiva ed esecutiva, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, concluso in data 6 giugno 2022, Rep. n. 10/2022/CC;
- l'Ordinanza n. 3 del 18 aprile 2024 del Subcommissario ed in particolare il punto g) dell'art. 2 -Deroghe-, la quale prevede deroga all'art. 34, comma 2 e allegato I.7, consentendo agli Uffici tecnici delle stazioni appaltanti di eseguire la verifica dei progetti per lavori di importo inferiore a € 2.500.000,00;
- la PEC del 9 aprile 2024 ad oggetto "riscontro nota prot. 43723 del 05.04.2024. Direttive", acquisita agli atti di questo Ufficio in data 10 aprile 2024 al prot. n. 45277, con la quale il Sub Commissario ha chiarito che "l'emissione dell'OdA, con la sottoscrizione dell'O.E. costituisce contratto relativo all'Appalto Specifico, al di là della previsione contrattuale che, comunque, deve ritenersi derogata."

**visto** il progetto esecutivo degli interventi **riqualificazione di Via Macello Vecchio** redatto nell'ambito dell'accordo quadro 6 giugno 2022, Rep. 10/2022/CC sopra citato;

**visto** il quadro tecnico economico del progetto in argomento, articolato come segue:

<b>A</b>	<b>LAVORI</b>	<b>Importo</b>
a.1	lavori a misura	1.024.562,01 €
a.2	Costo della manodopera	91.932,88 €
a.3	oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (PSC)	69.228,54 €
	<b>A.1) Totale dei Lavori (a.1 + a.3)</b>	<b>1.093.790,55 €</b>
a.4	<b>ribasso d'asta (29,7214%)</b>	<b>304.514,17 €</b>
	<b>A.2) Totale dei Lavori a base d'asta al netto del ribasso con oneri sicurezza</b>	<b>789.276,38 €</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	
b.1	IVA 22% sul Totale dei lavori (A.1)	173.640,80 €
b.2	Incentivi 2% all'80%	17.500,65 €
b.3	Competenze professionali per Progettazione esecutiva, CSP (oneri e iva inclusi)	113.220,56 €
b.5	Competenze professionali per Direzione dei lavori, misure e contabilità e CSE (oneri e iva inclusi)	12.423,47 €
b.6	Oneri conferimento in discarica Oneri di allacciamento e risoluzione interferenze (comprensivi di IVA)	63.087,12 €
b.7	copertura assicurativa rischi personale	2.500,00 €
b.8	Contributo ANAC (vedi Delibera ANAC n. 610 del 19/12/2023)	410,00 €
b.10	Imprevisti sul Totale dei lavori (A.1)	27.344,76 €
b.11	sorveglianza archeologica(oneri e iva inclusi)	7.612,80 €
b.12	beni strumentali e informatici 20% del 2% su lav e sic	4.375,16 €
b.13	somme per cessione volontaria	
	<b>B) Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	<b>422.115,33 €</b>
	<b>Totale A2) + B)</b>	<b>1.211.391,70 €</b>
c.1	accantonamento somme per adeguamento prezzi art.26 D.L. 50/22 (compreso IVA)	27.344,76 €
	<b>totale complessivo progetto con accantonamento A2)+B)+C)</b>	<b>1.238.736,47 €</b>

## visto che

- durante il corso dei lavori si sono dovute apportare delle variazioni divenute necessarie per cause impreviste e imprevedibili, e in particolare:
  - rinvenimento di un manufatto murario in mattoni pieni di antica fattura, ma non di interesse archeologico e storico (parere Soprintendenza del 29 luglio 2024, prot.n.12727), da demolire;
  - variazione delle terre armate e realizzazione di una paratia di pali, resasi necessarie a seguito dei lavori sopra descritti;
- spostamento dei sottoservizi mediante realizzazione di nuove tracce e collocazione di nuovi pozzetti, che erano celati dal sovrastante manto di bitume;
- modifica della pietra di rivestimento, "Perlato di Sicilia" di colore uniforme e priva di venature, cromia attinente alle mura di Carlo V;

**considerato** che tale perizia di variante è stata redatta ai sensi dell'art.106 del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii. comma 1c) in quanto le necessarie modifiche sono determinate da circostanze impreviste e imprevedibili per l'Amministrazione aggiudicatrice, e comma 2b) le modifiche non alterano la natura del contratto essendo inferiore al 15% del valore iniziale del contratto;

I progettisti hanno trasmesso la Perizia di Variante in data 23 gennaio 2025 costituita dai seguenti elaborati:

- E.01.B – planimetrie generali di progetto e di variante
  - E.02.B sezioni tipologiche di progetto e di variante
  - E.04.B – dettagli costruttivi arredi e pavimentazioni di variante
  - E.06.IMS.B – planimetria – impianto di smaltimento acque meteoriche di variante
  - G – planimetria dei sottoservizi di variante
  - H – particolari costruttivi terre armate e paratia di variante
  - A – relazione perizia di variante
  - B1 – relazione sismica
  - B2 – relazione di calcolo terre armate
  - B3 – relazione di calcolo strutturale paratie
  - C – schema atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi
  - 02.B – quadro economico di variante
  - 010.B – computo metrico estimativo di variante
  - 011.B – elenco prezzi unitari di variante
  - 012.B analisi prezzi di variante
  - 013.B – stima incidenza manodopera
  - D- quadro di raffronto di variante
  - E – stima dei lavori di variante
- i nuovi prezzi sono stati desunti dal prezzario Regionale dei Lavori Pubblici della Regione Siciliana 2022;

**vista** la perizia di estensione dell'OdA n. 8;

## considerato che:

- l'importo complessivo dell'intervento a seguito della redazione della perizia di estensione della OdA n. 8 ascende a € 1.731.673.03 quanto a € 909.563,35 per lavori al netto del ribasso d'asta del 29,7214% e € 655.569,59 per somme a disposizione dell'Amministrazione, per un importo suppletivo di € 492.936,56, ripartiti secondo il seguente quadro economico:

		originario	variante	differenza
A LAVORI		Importo	Importo	
a.1	lavori a misura	1.024.562,01 €	1.195.719,33 €	
a.2	Costo della manodopera	91.932,88 €	159.385,01 €	
a.3	oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (PSC)	69.228,54 €	69.228,54 €	
A.1) Totale dei Lavori (a.1 + a.3)		1.093.790,55 €	1.264.947,87 €	
a.4	ribasso d'asta (29,7214%)	304.514,17 €	355.384,52 €	
A.2) Totale dei Lavori a base d'asta al netto del ribasso con oneri		789.276,38 €	909.563,35 €	120.286,97 €

**sicurezza**

**B Somme a disposizione dell'Amministrazione**

b.1	IVA 22% sul Totale dei lavori (A.1)	173.640,80 €	200.103,94 €	26.463,13 €
b.2	Incentivi 2% all'80%	17.500,65 €	20.239,17 €	
b.3	Competenze professionali per Progettazione esecutiva, CSP (oneri e iva inclusi)	113.220,56 €	113.220,56 €	
b.4	Competenze tecniche per collaudo amministrativo e collaudo statico (oneri e iva inclusi)		20.833,21 €	
b.5	Competenze professionali per Direzione dei lavori, misure e contabilità e CSE (oneri e iva inclusi)	12.423,47 €	84.547,89 €	
b.6	Oneri conferimento in discarica Oneri di allacciamento e risoluzione interferenze (comprensivi di IVA)	63.087,12 €	63.087,12 €	
b.7	copertura assicurativa rischi personale	2.500,00 €	2.500,00 €	
b.8	Contributo ANAC (vedi Delibera ANAC n. 610 del 19/12/2023)	410,00 €	410,00 €	
b.9	Spese per accertamenti di laboratorio e collaudi	-	5.000,00 €	
b.10	Imprevisti sul Totale dei lavori (A.1)	27.344,76 €	27.344,76 €	
b.11	sorveglianza archeologica (oneri e iva inclusi)	7.612,80 €	7.612,80 €	
b.12	beni strumentali e informatici 20% del 2% su lav e sic	4.375,16 €	4.375,16 €	
b.13	somme per cessione volontaria		106.384,99 €	
<b>B) Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		<b>422.115,33 €</b>	<b>655.659,59 €</b>	
<b>Totale A2) + B)</b>		<b>1.211.391,70 €</b>	<b>1.565.222,94 €</b>	
c.1	accantonamento somme per adeguamento prezzi art.26 D.L. 50/22 (compreso IVA)	27.344,76 €	166.450,09 €	
<b>C) totale accantonamento</b>		<b>27.344,76 €</b>	<b>166.450,09 €</b>	
<b>totale complessivo progetto con accantonamento A2)+B)+C)</b>		<b>1.238.736,47 €</b>	<b>1.731.673,03 €</b>	<b>492.936,56 €</b>

- l'importo netto dell'estensione dell'Oda n. 8 ascende a € 120.286,97 pari al 13% circa dell'importo netto di cui all'Oda. n. 8, oltre I.V.A. pari a € 26.463,13;
- la parcella delle competenze tecniche relativa alla direzione dei lavori e il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione è di € 84.547,89, di cui € 66.636,11 per onorario e € 2.665,44 per INARCASSA, oltre I.V.A pari a € 15.246,34;
- che si sono dovute includere delle somme per cessione volontaria nell'ambito della procedura espropriativa per pubblica utilità;
- che si sono incrementate le somme per adeguamento prezzi previsto dall'art.26 del Decreto Legislativo n.50 del 17 maggio 2022;
- le variazioni rientrano nella casistica di cui all'art. 106, comma 1, lettera c) del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, in quanto necessarie a seguito di eventi imprevisti e imprevedibili, che non alterano la natura generale del contratto;

**preso atto** che la suddetta perizia di estensione dell'appalto specifico n. 8, e il relativo Schema di atto di sottomissione, sono firmati dall'impresa esecutrice;

**considerato** che l'impresa esecutrice CIRO MENOTTI SOC. COOP. P.A. con sede legale in via Pier Traversari,63 Ravenna (RA) p.IVA 00966060378 e le consorziate esecutrici designate con il quale è operante l'Accordo Quadro stipulato in data 06 giugno 2022, Rep. 10/2022/CC, con la sottoscrizione del Verbale di sottomissione e di tutti gli altri elaborati che compongono la perizia ha accettato di eseguire le opere in estensione dell'Oda n. 8 agli stessi patti e condizioni di cui all'accordo quadro per l'affidamento congiunto dei servizi tecnici di indagini, di progettazione definitiva ed esecutiva, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e dell'esecuzione dei lavori relativi all'intervento di "riqualificazione di Via Macello Vecchio, nell'ambito dell'Accordo Quadro, per l'affidamento congiunto dei servizi tecnici di indagini, di progettazione definitiva ed esecutiva, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e dell'esecuzione dei lavori, concluso in data 6 giugno 2022, Rep. 10/2022/CC CUP: D41B21002490001 CIG: 8968742807, per un importo di € 909.563,35 al netto del ribasso d'asta del 29,7214%;

**ritenuto** di dovere approvare l'estensione dell'appalto specifico n. 8 per un importo di € 120.286,97, oltre I.V.A.

pari a € 26.463,13, nonché il quadro tecnico economico come sopra riformulato;

**visto** il decreto 82/2024 con il quale il Sub Commissario ha approvato in linea amministrativa l'Ordine di Attivazione dell'Appalto Specifico n. 8 relativo alla "RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE AREE SBARACCATE DOVE NON E' PREVISTA LA RIEDIFICAZIONE" relativo agli interventi di riqualificazione di Via Macello Vecchio, CIG Derivato: 95835102A3, per un importo di € 1.238.736,47, al netto del ribasso d'asta del 29,7214%, nell'ambito del citato accordo quadro concluso in data 6 giugno 2022, Rep. 7/2022/CC -

**visto** il CIG derivato della presente procedura: 95835102A3,

**visto** il comma 6 dell'art. 8 -Modifiche, variazioni e varianti contrattuali- del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 7 marzo 2018 n. 49 "Regolamento recante: «Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione»;

**visto** l'art. 3 della legge 7 agosto 1990, n. 241 recante "norme sul procedimento amministrativo";

tutto ciò premesso, visto e considerato,

#### DETERMINA

- di dare atto che quanto specificato in premessa è parte integrante del presente dispositivo;
  - di approvare in linea tecnica, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera c) del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., la Perizia di estensione dell'Oda 8 "RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE AREE SBARACCATE DOVE NON E' PREVISTA LA RIEDIFICAZIONE" relativo agli interventi di interventi di riqualificazione di Via Macello Vecchio, nell'ambito dell'Accordo Quadro, per l'affidamento congiunto dei servizi tecnici di indagini, di progettazione definitiva ed esecutiva, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e dell'esecuzione dei lavori, concluso in data 6 giugno 2022, Rep. 10/2022/CC CUP: D41B21002490001 CIG: 8968742807 per un importo suppletivo di € 120.286,97, e per un importo complessivo dell'intervento di € 1.731.657,44, nonché del relativo quadro tecnico economico come di seguito articolato:

LAVORI		Importo
a.1	lavori a misura	1.195.719,33 €
a.2	Costo della manodopera	159.385,01 €
a.3	oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (PSC)	69.228,54 €
<b>A.1) Totale dei Lavori (a.1 + a.3)</b>		<b>1.264.947,87 €</b>
a.4	<b>ribasso d'asta (29,7214%)</b>	<b>355.384,52 €</b>
<b>A.2) Totale dei Lavori a base d'asta al netto del ribasso con oneri sicurezza</b>		<b>909.563,35 €</b>
<b>B Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		
b.1	IVA 22% sul Totale dei lavori (A.1)	200.103,94 €
b.2	Incentivi 2% all'80%	20.239,17 €
b.3	Competenze professionali per Progettazione esecutiva, CSP (oneri e iva inclusi)	113.220,56 €
b.4	Competenze tecniche per collaudo amministrativo e collaudo statico (oneri e iva inclusi)	20.833,21 €
b.5	Competenze professionali per Direzione dei lavori, misure e contabilità e CSE (oneri e iva inclusi)	84.547,89 €
b.6	Oneri conferimento in discarica Oneri di allacciamento e risoluzione interferenze (comprensivi di IVA)	63.087,12 €
b.7	copertura assicurativa rischi personale	2.500,00 €
b.8	Contributo ANAC (vedi Delibera ANAC n. 610 del 19/12/2023)	410,00 €
b.9	Spese per accertamenti di laboratorio e collaudi	5.000,00 €
b.10	Imprevisti sul Totale dei lavori (A.1)	27.344,76 €
b.11	sorveglianza archeologica(oneri e iva inclusi)	7.612,80 €
b.12	beni strumentali e informatici 20% del 2% su lav e sic	4.375,16 €
b.13	somme per cessione volontaria	106.384,99 €
<b>B) Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		<b>655.659,59 €</b>
<b>Totale A2) + B)</b>		<b>1.565.222,94 €</b>

c.1	accantonamento somme per adeguamento prezzi art.26 D.L. 50/22 (compreso IVA)	166.450,09 €
	<b>C) totale accantonamento</b>	<b>166.450,09 €</b>
	<b>totale complessivo progetto con accantonamento A2)+B)+C)</b>	<b>1.731.673,03 €</b>

- di approvare l'estensione dell'appalto specifico n. 8 per un importo di € 120.286,97, oltre I.V.A. pari a € 26.463,13;
- che la maggiore somma di **€ 492.936,56** per un importo complessivo dell'intervento di **€ 1.731.673,03** trova copertura finanziaria nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate sulla contabilità speciale n. 6280 intestata al Commissario per il risanamento della baraccopoli della Città di Messina, ex art. 11 ter del D.L. 1 aprile 2021 n. 44 convertito con modificazione dalla L. 28 maggio 2021 n. 76.
- che la sottoscrizione dell'estensione dell'OdA n. 8 assume per l'impresa CIRO MENOTTI SOC. COOP. P.A. impegno vincolante con valenza di contratto, e sarà soggetta a registrazione fiscale, in caso d'uso, in misura fissa, ai sensi del decreto del Presidente della Repubblica 26 aprile 1986, n. 131;
- di trasmettere il presente provvedimento al Commissario Straordinario del Governo per il risanamento della baraccopoli della città di Messina per l'emissione del relativo decreto di approvazione.
- di provvedere alla pubblicazione del presente provvedimento per esteso nel sito istituzionale della Regione Siciliana, Dipartimento Regionale tecnico, Ufficio Regionale del Genio Civile Servizio di Messina, ai sensi dell'art. 29 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e degli artt. 26 e 27, del decreto legislativo 14 marzo 2013 n. 33 e ss.mm.ii..

Il proponente  
Il Responsabile unico del procedimento  
Ing. Giovanna Grinciari

**DETERMINA DI APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DELLA PERIZIA DI  
ESTENSIONE DELL'APPALTO SPECIFICO N. 8**

( Art. 106, comma 1, lettera c) del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50)  
**CUP: D41B21002490001 CIG: 8968742807 - CIG Derivato: 95835102A3**

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**

**Vista** la proposta del Responsabile del unico del procedimento;

**preso atto e fatta propria** la proposta formulata dal RUP medesimo per l'adozione della presente Determinazione;

**dato atto**, ai sensi all'art. 6 bis della legge n. 241/1990 come introdotto dall'art.1, comma 41, della legge 6 novembre 2012, n. 190 e dell'art. 42 del *Codice*, nel rispetto dell'art. 7 del D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62, di non trovarsi in situazioni di conflitto di interesse, neppure potenziali, in relazione al presente provvedimento;

**ADOPTA**

la superiore Determina, che s'intende trascritta e integralmente riportata, avente ad oggetto: *Approvazione della perizia di estensione dell'appalto specifico 8 inerente l'affidamento dei lavori di "RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE AREE SBARACCATE DOVE NON E' PREVISTA LA RIEDIFICAZIONE" relativo agli interventi di riqualificazione di Via Macello Vecchio, nell'ambito dell'Accordo Quadro per l'affidamento congiunto dei servizi tecnici di indagini, di progettazione definitiva ed esecutiva, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e dell'esecuzione dei lavori, concluso in data 6 giugno 2022, Rep. 10/2022/CC CUP: D41B21002490001 CIG: 8968742807 CIG derivato: 95835102A3 per un importo dell'estensione dell'OdA 8 stessa di € 120.286,97, oltre I.V.A. pari a € 26.463,13, un importo suppletivo complessivo dell'estensione dell'OdA 8 e della relativa I.V.A. di € 200.103,94 e per un importo complessivo dell'intervento di € 1.731.673,03, distinti come dal superiore quadro tecnico economico.*

Il Soggetto attuatore  
Il Dirigente del Servizio GCME  
ingegnere Capo  
Santi Trovato