



Codice procedura: 3141

Classifica: TP10_PA49 IF 858

Proponente: S&P 3 S.r.l.

OGGETTO: “Progetto per la costruzione e l’esercizio di un impianto tecnologico per la produzione di energia da fonti rinnovabili, nella fattispecie di un impianto “agro-fotovoltaico” denominato “S&P 3”, di potenza complessiva pari a 92.640 kWp (60.000 kW in immissione), di tipo grid-connected e sistema di accumulo, da realizzarsi nei Comuni di Monreale (PA) e Gibellina (TP) e delle opere connesse, delle opere correlate e della linea elettrica di connessione alla rete Terna (RTN)”.

Procedimento: Procedura di Verifica di Ottemperanza ex art. 28, comma 3, del D. Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii.

Proponente	S&P 3 S.r.l. - C.F.- P.IVA 06828840824
Sede Legale	Via degli Omenoni, 2 – 20121 Milano
Capitale Sociale	
Legale Rappresentante	Dott. Ernesto CHIEFFO
Progettisti	Ing. Giovanni Gabellone – studio A176LAB s.r.l.
Località del progetto	Monreale (PA) Gibellina (TP)
Data presentazione al dipartimento	prot. DRA n.30939 del 08/05/2024
Data procedibilità	prot. DRA n. 3315 del 15/05/2024
Data Integrazione Documentale	prot. DRA n. 33896 del 16/05/2024
Versamento oneri istruttori	
Valore dell’Investimento	
Conferenze di servizio	Non ci sono record
Responsabile del procedimento	Patella Antonio

Commissione Tecnica Specialistica – CP 3141- Classifica: TP10_PA49 IF 858 – società S&P 3 S.r.l. – “Progetto per la costruzione e l’esercizio di un impianto tecnologico per la produzione di energia da fonti rinnovabili, nella fattispecie di un impianto “agro-fotovoltaico” denominato “S&P 3”, di potenza complessiva pari a 92.640 kWp (60.000 kW in immissione), di tipo grid-connected e sistema di accumulo, da realizzarsi nei Comuni di Monreale (PA) e Gibellina (TP) e delle opere connesse, delle opere correlate e della linea elettrica di connessione alla rete Terna (RTN)”.



Responsabile istruttore del dipartimento	Tantillo Maria
Contenzioso	NO
Conferenza di servizi	NO
Parere CTS	Parere Istrutorio Conclusivo n. 61/2022 reso dalla CTS nella seduta del 09/03/2022 Parere 439/2024 (V.O.) reso dalla CTS nella seduta del 12/07/2024 Parere 613/2024 (V.O.) reso dalla CTS nella seduta del 30/09/2024

Parere predisposto sulla base della documentazione e delle informazioni che sono state fornite dal Servizio 1 del Dipartimento Regionale Ambiente Regione Siciliana e contenute sul nuovo portale regionale.

Parere della C.T.S. n. 953/2024 del 20/12/2024

VISTE le Direttive 2001/42/CE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 27 giugno 2001, concernente la valutazione degli effetti di determinati piani e programmi sull'ambiente, e 85/337/CEE del Consiglio, del 27 giugno 1985, come modificata dalle direttive 97/11/CE del Consiglio, del 3 marzo 1997, e 2003/35/CE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 maggio 2003, concernente la valutazione di impatto ambientale di determinati progetti pubblici e privati, nonché riordino e coordinamento delle procedure per la valutazione di impatto ambientale (VIA), per la valutazione ambientale strategica (VAS) e per la prevenzione e riduzione integrate dell'inquinamento (IPPC);

VISTO il D.P.R. n. 357 del 08/03/1997 “Regolamento recante attuazione della direttiva 92/43/CEE relativa alla conservazione degli habitat naturali e seminaturali, nonché della flora e della fauna selvatiche” e ss.mm.ii.;

VISTA la legge regionale 3 maggio 2001, n. 6, articolo 91 e successive modifiche ed integrazioni, recante norme in materia di autorizzazioni ambientali di competenza regionale;

VISTO il Decreto Legislativo n. 387/2003 e s. m. “Attuazione della direttiva 2001/77/CE relativa alla promozione dell'energia elettrica prodotta da fonti energetiche rinnovabili nel mercato interno dell'elettricità”;

VISTO il Decreto Legislativo n. 42/2004 e ss.mm.ii “Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137”;

VISTO il Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152, recante “Norme in materia ambientale”, come modificato, da ultimo, con legge 29 luglio 2021, n. 108, di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, che ha ridisciplinato i procedimenti di autorizzazione di impianti di produzione di energia

Commissione Tecnica Specialistica – CP 3141- Classifica: TP10_PA49 IF 858 – società S&P 3 S.r.l. – “Progetto per la costruzione e l'esercizio di un impianto tecnologico per la produzione di energia da fonti rinnovabili, nella fattispecie di un impianto “agro-fotovoltaico” denominato “S&P 3”, di potenza complessiva pari a 92.640 kWp (60.000 kW in immissione), di tipo grid-connected e sistema di accumulo, da realizzarsi nei Comuni di Monreale (PA) e Gibellina (TP) e delle opere connesse, delle opere correlate e della linea elettrica di connessione alla rete Terna (RTN)”.



elettrica alimentati da fonti rinnovabili e la disciplina della valutazione di impatto ambientale (VIA), contenuta nella parte seconda del predetto Codice dell'ambiente;

VISTO Decreto dell'Assessore del Territorio e dell'Ambiente della Regione Siciliana del 17 maggio 2006 "Criteri relativi ai progetti per la realizzazione di impianti per la produzione di energia mediante lo sfruttamento del sole" (G.U.R.S. 01/06/2006 n. 27);

VISTA la legge regionale 8 maggio 2007, n. 13, recante disposizioni in favore dell'esercizio di attività economiche in siti di importanza comunitaria e zone di protezione speciale;

VISTO il Decreto Legislativo 23 febbraio 2010, n. 49 "Attuazione della direttiva 2007/60/CE relativa alla valutazione e alla gestione dei rischi di alluvioni";

VISTO il D.M. 10 settembre 2010 "Linee guida per l'autorizzazione degli impianti alimentati da fonti rinnovabili";

VISTO il D.P.R.S. 18 luglio 2012, n. 48 "Regolamento recante norme di attuazione dell'art. 105, comma 5, della legge regionale 12 maggio 2010, n. 11";

VISTO il Decreto Legislativo 4 marzo 2014, n. 46 "Attuazione della direttiva 2010/75/UE relativa alle emissioni industriali (prevenzione e riduzione integrate dell'inquinamento)";

VISTA la deliberazione della Giunta regionale n. 48 del 26 febbraio 2015 concernente: "Competenze in materia di rilascio dei provvedimenti di valutazione ambientale strategica (VAS), di valutazione d'impatto ambientale (VIA) e di valutazione di incidenza ambientale (V.Inc.A.)", che individua l'Assessorato regionale del Territorio e dell'Ambiente quale Autorità Unica Ambientale competente in materia per l'istruttoria e la conseguente adozione dei provvedimenti conclusivi, ad eccezione dell'istruttoria e della conseguente adozione dei provvedimenti conclusivi concernenti l'autorizzazione integrata ambientale (AIA) in materia di rifiuti (punto 5 dell'Allegato VIII alla parte II del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 e successive modifiche ed integrazioni);

VISTO l'art. 91 della legge regionale n. 9 del 07 maggio 2015 recante "Norme in materia di autorizzazione ambientali di competenza regionale", come integrato con l'art. 44 della Legge Regionale n. 3 del 17.03.2016";

VISTO il Decreto Legislativo n 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. "Codice dei contratti pubblici";

VISTO il D.A. n. 207/GAB del 17 maggio 2016 – Costituzione della Commissione tecnica specialistica per le autorizzazioni ambientali di competenza regionale e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il D.P.R. 13 febbraio 2017, n. 31 "Regolamento recante individuazione degli interventi esclusi dall'autorizzazione paesaggistica o sottoposti a procedura autorizzatoria semplificata";

Commissione Tecnica Specialistica – CP 3141- Classifica: TP10_PA49 IF 858 – società S&P 3 S.r.l. – "Progetto per la costruzione e l'esercizio di un impianto tecnologico per la produzione di energia da fonti rinnovabili, nella fattispecie di un impianto "agro-fotovoltaico" denominato "S&P 3", di potenza complessiva pari a 92.640 kWp (60.000 kW in immissione), di tipo grid-connected e sistema di accumulo, da realizzarsi nei Comuni di Monreale (PA) e Gibellina (TP) e delle opere connesse, delle opere correlate e della linea elettrica di connessione alla rete Terna (RTN)".



VISTO il D.P.R. 13 giugno 2017, n. 120 “Regolamento recante la disciplina semplificata della gestione delle terre e rocce da scavo”;

VISTO il Decreto Legislativo 15 novembre 2017, n. 183 “Attuazione della direttiva (UE) 2015/2193 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 25 novembre 2015, relativa alla limitazione delle emissioni nell'atmosfera di taluni inquinanti originati da impianti di combustione medi, nonché' per il riordino del quadro normativo degli stabilimenti che producono emissioni nell'atmosfera, ai sensi dell'articolo 17 della legge 12 agosto 2016, n. 170”;

VISTA la nota prot. 605/GAB del 13 febbraio 2019, recante indicazioni circa le modalità di applicazione dell'art. 27-bis del D.lgs. 152/2006 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.A. n. 295/GAB del 28/06/2019 che approva la “Direttiva per la corretta applicazione delle procedure di valutazione ambientale dei progetti”;

VISTO il D.A. n. 311/GAB del 23 luglio 2019, con il quale si è preso atto delle dimissioni dei precedenti componenti della Commissione Tecnica Specialistica (C.T.S.) e contestualmente sono stati nominati il nuovo Presidente e gli altri componenti della C.T.S.;

VISTO il D.A. n. 318/GAB del 31 luglio 2019 di ricomposizione del Nucleo di coordinamento e di nomina del vicepresidente;

VISTO il D.A. n. 414/GAB del 19 dicembre 2019 di nomina di nn. 4 componenti della CTS, in sostituzione di membri scaduti;

VISTA la Delibera di G.R. n. 307 del 20 luglio 2020, “Competenza in materia di rilascio dei provvedimenti di valutazione d'impatto ambientale (VIA), di valutazione ambientale strategica (VAS), di Autorizzazione Integrata Ambientale (AIA) e di valutazione di incidenza ambientale (VINCA)”;

VISTO il D.A. n. 285/GAB del 3 novembre 2020 con il quale è stato inserito un nuovo componente con le funzioni di segretario del Nucleo di Coordinamento;

VISTO il D.A. n. 19/GAB del 29 gennaio 2021 di nomina di n. 5 componenti della CTS, in sostituzione di membri scaduti o dimissionari, di integrazione del Nucleo di coordinamento e di nomina del nuovo vicepresidente;

VISTA la legge regionale 15 aprile 2021, n. 9, (Disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2021. Legge di stabilità regionale) ed in particolare l'art. 73 (Commissione tecnica specialistica per il supporto allo svolgimento delle istruttorie per il rilascio di tutte le autorizzazioni ambientali di competenza regionale);

VISTA la Delibera di Giunta n. 266 del 17 giugno 2021 avente per oggetto: “Attuazione legge regionale 15 aprile 2021, n. 9, articolo 73. Commissione Tecnica Specialistica per il supporto allo svolgimento delle istruttorie per il rilascio di tutte le autorizzazioni ambientali di competenza regionale”;

Commissione Tecnica Specialistica – CP 3141- Classifica: TP10_PA49 IF 858 – società S&P 3 S.r.l. – “Progetto per la costruzione e l'esercizio di un impianto tecnologico per la produzione di energia da fonti rinnovabili, nella fattispecie di un impianto “agro-fotovoltaico” denominato “S&P 3”, di potenza complessiva pari a 92.640 kWp (60.000 kW in immissione), di tipo grid-connected e sistema di accumulo, da realizzarsi nei Comuni di Monreale (PA) e Gibellina (TP) e delle opere connesse, delle opere correlate e della linea elettrica di connessione alla rete Terna (RTN)”.



VISTO il D.A. n. 265/GAB del 15/12/2021 con cui si è provveduto all'attualizzazione dell'organizzazione della CTS, in linea con le previsioni delle recenti modifiche normative ed in conformità alle direttive della Giunta Regionale;

VISTO il D.A. n. 273/GAB del 29/12/2021 con il quale, ai sensi dell'art. 73 della legge regionale 15 aprile 2021, n. 9, con decorrenza 1° gennaio 2022 e per la durata di tre anni, sono stati integrati i componenti della Commissione Tecnica Specialistica per il supporto allo svolgimento delle istruttorie per il rilascio di tutte le autorizzazioni ambientali di competenza regionale, completando, altresì, il Nucleo di Coordinamento con ulteriori due nuovi componenti;

VISTO il D.A. n. 275/GAB del 31/12/2021 di mera rettifica del nominativo di un componente nominato con il predetto D.A. n. 273/GAB;

VISTO D.A. n. 24/GAB del 31/01/2022 con il quale si è provveduto a completare la Commissione Tecnica Specialistica per il supporto allo svolgimento delle istruttorie per il rilascio di tutte le autorizzazioni ambientali di competenza regionale;

VISTO il D.A. n. 116/GAB del 27 maggio 2022 di nomina di n. 5 componenti ad integrazione dei membri già nominati di CTS;

VISTO il D.A. n. 170 del 26 luglio 2022 con il quale è prorogato, senza soluzione di continuità fino al 31 dicembre 2022, l'incarico a 21 componenti della Commissione Tecnica Specialistica per il supporto allo svolgimento delle istruttorie per il rilascio di tutte le autorizzazioni ambientali di competenza regionale, modificando, altresì, il Nucleo di Coordinamento con nuovi componenti;

VISTO il D.A. n. 310/Gab del 28.12.2022 di ricomposizione del nucleo di coordinamento e di nomina del nuovo Presidente della CTS;

VISTO il D. A. 06/Gab del 13.01.2023 con il quale è stata riformulata, in via transitoria, la composizione del Nucleo di Coordinamento;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale n. 67 del 12 febbraio 2022 avente per oggetto: "Aggiornamento del Piano Energetico Ambientale Regionale Siciliano- PEARS";

VISTO il D.A. n. 36/GAB del 14/02/2022 "Adeguamento del quadro normativo regionale a quanto disposto dalle Linee Guida nazionali sulla Valutazione di Incidenza (VINCA)" che abroga il D.A. n. 53 del 30 marzo 2007 e il D.A. n. 244 del 22 ottobre 2007;

VISTO il D. A. 06/Gab del 13.01.2023 con il quale è stata riformulata, in via transitoria, la composizione del Nucleo di Coordinamento;

VISTO il D.A.237/GAB del 29/06/2023 "*Procedure per la Valutazione di Incidenza (VINCA)*";

Commissione Tecnica Specialistica – CP 3141- Classifica: TP10_PA49 IF 858 – società S&P 3 S.r.l. – "Progetto per la costruzione e l'esercizio di un impianto tecnologico per la produzione di energia da fonti rinnovabili, nella fattispecie di un impianto "agro-fotovoltaico" denominato "S&P 3", di potenza complessiva pari a 92.640 kWp (60.000 kW in immissione), di tipo grid-connected e sistema di accumulo, da realizzarsi nei Comuni di Monreale (PA) e Gibellina (TP) e delle opere connesse, delle opere correlate e della linea elettrica di connessione alla rete Terna (RTN)".



VISTO il D.A. n° 252/Gab. del 6 luglio 2023 con il quale è stata prorogata l'efficacia del D.A. n. 265/Gab. del 15 dicembre 2021 e del D.A. n. 06/Gab. del 19 gennaio 2022;

VISTO il D.A. n. 282/GAB del 09/08/2023 con il quale il Prof. Avv. Gaetano Armao è stato nominato Presidente della CTS;

VISTO il D.A. n. 284/GAB del 10/08/2023 con il quale sono stati confermati in via provvisoria i tre coordinatori del nucleo della CTS;

VISTO il D.A. n. 333/GAB del 02/10/2023 con il quale vengono nominati 23 commissari in aggiunta all'attuale composizione della CTS;

VISTO il D.A. n. 365/GAB del 07/11/23 con il quale è stato nominato un nuovo componente della CTS;

VISTO il D.A. n. 372/Gab del 09/11/2023 con il quale è stata rinnovata la nomina del Segretario della CTS;

VISTO il D. A. n. 373/Gab del 09/11/2023 con il quale si è proceduto alla nomina di un nuovo componente della CTS;

VISTO il D.A. n. 381/Gab del 20/11/2023 di nomina di un nuovo componente della CTS;

VISTO il D.A. n. 132/GAB del 17/04/2024 con il quale vengono nominati n. 11 commissari in aggiunta all'attuale composizione della CTS;

VISTO il D.A. n. 307/GAB del 03/10/2024 con il quale vengono nominati n. 2 commissari in aggiunta all'attuale composizione della CTS;

VISTO il D.A. n. 328/GAB del 16/10/2024 con il quale viene nominato n. 1 commissario in aggiunta all'attuale composizione della CTS;

VISTO il protocollo di legalità stipulato tra la Regione Siciliana-Assessorato dell'Energia e dei servizi di pubblica utilità, le Prefetture della Sicilia e Confindustria Sicilia, del 23 maggio 2011 e ss.mm.ii, ed alla stregua del quale le parti assicurano la massima collaborazione per contrastare le infiltrazioni della criminalità organizzata nell'economia ed in particolare nei settori relativi alle energie rinnovabili ed all'esercizio di cave, impianti relativi al settore dei rifiuti ed a tutti quelli specificati dal predetto protocollo e si impegnano reciprocamente ad assumere ogni utile iniziativa affinché sia assicurato lo scrupoloso solo rispetto delle prescrizioni di cautela dettate a normativa antimafia di quanto disposto dal protocollo e ritenuto che le valutazioni di pertinenza saranno svolte dalla competente amministrazione con sede di emanazione del provvedimento autorizzatorio, abilitativo o concessorio finale;

VISTA la sentenza n. 647/2023 Reg. Provv. Coll. pubblicata il 5/10/2023 del Consiglio di Giustizia Amministrativa per la Regione Siciliana resa nel procedimento iscritto al n.912 dell'anno 2022;

Commissione Tecnica Specialistica – CP 3141- Classifica: TP10_PA49 IF 858 – società S&P 3 S.r.l. – “Progetto per la costruzione e l'esercizio di un impianto tecnologico per la produzione di energia da fonti rinnovabili, nella fattispecie di un impianto “agro-fotovoltaico” denominato “S&P 3”, di potenza complessiva pari a 92.640 kWp (60.000 kW in immissione), di tipo grid-connected e sistema di accumulo, da realizzarsi nei Comuni di Monreale (PA) e Gibellina (TP) e delle opere connesse, delle opere correlate e della linea elettrica di connessione alla rete Terna (RTN)”.



VISTA l'istanza del proponente datata 04.08.2020 acquisita al protocollo al n. 19498 del 14.04.2020 con la quale il Proponente ha chiesto l'avvio della procedura di valutazione di impatto ambientale ai fini del rilascio del Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale.

VISTA la nota avente protocollo n. 30224 del DRA del 03.06.2020 recante *“Comunicazione procedibilità istanza, pubblicazione documentazione e Responsabile del procedimento e trasmissione pratica alla CTS”* e ribadito che ai sensi del D.A. n. 265/2021 ogni connesso accertamento e valutazione è di competenza del Servizio I del Dipartimento Regionale Ambiente della Regione Siciliana;

VISTA la documentazione e gli elaborati trasmessi dal Proponente per il tramite del Portale della Regione Siciliana, allegati alla istanza di avvio della procedura di verifica di ottemperanza ex art. 28 del D. Lgs. n. 152/2006 e ss.mm.ii.:

1. SIA0001 RS06SIA0001A0-S&P_3-IMPIANTO-IT-SIA-STUDIO_IMPATTO_AMBIENTALE
2. SNT0001 RS06SNT0001A0-S&P_3-IMPIANTO-IT-SNT-SINTESI_NON_TECNICA_SIA
3. REL0001 RS06REL0001A0-S&P_3-IMPIANTO-IT-RDT-RELAZIONE_TECNICA_DESCRITTIVA
4. REL0002 RS06REL0002A0-S&P_3-IMPIANTO-IT-DPET-RELAZIONE-DISCIPLINARE_DESCRITTIVO_E_PRESTAZIONALE_DEGLI_ELEMENTI_TECNICI
5. REL0003 RS06REL0003A0-S&P_3-IMPIANTO-IT-IU-RELAZIONE_INSERTIMENTO_URBANISTICO
6. REL0004 RS06REL0004A0-S&P_3-IMPIANTO-IT-PSG-RELAZIONE_PAESAGGISTICA
7. REL0005 RS06REL0005A0-S&P_3-IMPIANTO-IT-INT-RELAZIONE_DI_SOLUZIONE_DI_INTERFERENZE
8. REL0006 RS06REL0006A0-S&P_3-IMPIANTO-IT-GEO-RELAZIONE_GEOLOGICA_IDROGEOLOGICA
9. REL0007 RS06REL0007A0-S&P_3-IMPIANTO-IT-AGR-RELAZIONE_STUDIO_AGRONOMICO_BOTANICO_VEGETAZIONALE_FAUNISTICO
10. REL0008 RS06REL0008A0-S&P_3-IMPIANTO-IT-VUL-RELAZIONE_VULNERABILITA'DESERTIFICAZIONE
11. REL0009 RS06REL0009A0-S&P_3-IMPIANTO-IT-CPS-RELAZIONE_CALCOLI_PRELIMINARI_STRUTTURE
12. REL0010 RS06REL0010A0-S&P_3-IMPIANTO-IT-CPI-RELAZIONE_CALCOLI_PRELIMINARI_IMPIANTI
13. REL0011 RS06REL0011A0-S&P_3-IMPIANTO-IT-PPE-PIANO_PARTICELLARE_DI_ESPROPRIO
14. REL0012 RS06REL0012A0-S&P_3-IMPIANTO-IT-RF-REPORT_FOTOGRAFICO
15. REL0013 RS06REL0013A0-S&P_3-IMPIANTO-IT-CEL-VALUTAZIONE_PRELIMINARE_CAMPI_ELETTROMAGNETICI
16. REL0014 RS06REL0014A0-S&P_3-IMPIANTO-IT-DSM-RELAZIONE_PIANO_DI_DISMISSIONE_E_RIPRISTINO
17. REL0015 RS06REL0015A0-S&P_3-IMPIANTO-IT-CME-COMPUTO_METRICO_ESTIMATIVO
18. REL0016 RS06REL0016A0-S&P_3-IMPIANTO-IT-EPU-ELENCO_PREZZI_UNITARI
19. REL0017 RS06REL0017A0-S&P_3-IMPIANTO-IT-QE-QUADRO_ECONOMICO
20. REL0018 RS06REL0018A0-S&P_3-IMPIANTO-IT-MIOC-RELAZIONE_PIANO_MANUTENZIONE_IMPIANTO_E_OPERE_CONNESSE
21. REL0019 RS06REL0019A0-S&P_3-IMPIANTO-IT-PUTR-PIANO_PRELIMINARE_DI_UTILIZZO_IN_SITO DELLE TERRE
22. REL0020 RS06REL0020A0-S&P_3-IMPIANTO-IT-PRO-RELAZIONE_VALUTAZIONE_PRODUCIBILITA'
23. REL0021 RS06REL0021A0-S&P_3-IMPIANTO-IT-SI-RELAZIONE_SPECIALISTICA_IMPIANTO
24. REL0022 RS06REL0022A0-S&P_3-IMPIANTO-IT-PTO-RELAZIONE_PIANO_TECNICO DELLE OPERE
25. REL0023 RS06REL0023A0-S&P_3-IMPIANTO-IT-INFR-RELAZIONE_INFRASTRUTTURE_E_VIABILITA'
26. REL0024 RS06REL0024A0-S&P_3-IMPIANTO-IT-AP-RELAZIONE_ANALISI_PREZZI
27. REL0025 RS06REL0025A0-S&P_3-IMPIANTO-IT-IM-RELAZIONE_INCIDENZA_MANODOPERA
28. IST0001 RS06IST0001A0-S&P_3-ISTANZA-VIA-PAUR
29. EPD0001 RS06EPD0001A0-S&P_3-IMPIANTO-IT-COG-Carta_di_corografia
30. EPD0002 RS06EPD0002A0-S&P_3-IMPIANTO-IT-CDV-Carta_dei_vincoli_paesaggistici_territoriali_ambientali_e_PAI
31. EPD0003 RS06EPD0003A0-S&P_3-IMPIANTO-IT-LAY-Carta_di_layout
32. EPD0004 RS06EPD0004A0-S&P_3-IMPIANTO-IT-STR-Struttura_e_sostegno_dei_pannelli
33. EPD0005 RS06EPD0005A0-S&P_3-IMPIANTO-IT-ICIV-Interferenze_Cavidotti_Illuminazioni_Videosorveglianza
34. EPD0006 RS06EPD0006A0-S&P_3-IMPIANTO-IT-CITS-particolare_cabina_inverter_trasformazione_storage

Commissione Tecnica Specialistica – CP 3141- Classifica: TP10_PA49 IF 858 – società S&P 3 S.r.l. – “Progetto per la costruzione e l'esercizio di un impianto tecnologico per la produzione di energia da fonti rinnovabili, nella fattispecie di un impianto “agro-fotovoltaico” denominato “S&P 3”, di potenza complessiva pari a 92.640 kWp (60.000 kW in immissione), di tipo grid-connected e sistema di accumulo, da realizzarsi nei Comuni di Monreale (PA) e Gibellina (TP) e delle opere connesse, delle opere correlate e della linea elettrica di connessione alla rete Terna (RTN)”.



35. EPD0007 RS06EPD0007A0-S&P_3-IMPIANTO-IT-CMCU-particolare_locale_consegna_misura_controllo_e_utente
36. EPD0008 RS06EPD0008A0-S&P_3-IMPIANTO-IT-SEU AT/MT-Schema elettrico unifilare AT/MT
37. EPD0009 RS06EPD0009A0-S&P_3-IMPIANTO-IT-UNIF-Schema elettrico unifilare
38. EPD0010 RS06EPD0010A0-S&P_3-IMPIANTO-IT-MTC-Carta delle misure di mitigazione e compensazione
39. EPD0011 RS06EPD0011A0-S&P_3-IMPIANTO-IT-CSP-Carta di sintesi progettuale
40. EPD0012 RS06EPD0012A0-S&P_3-IMPIANTO-IT-SML-Inquadramento su ortofoto e viste stato ante
41. EPD0013 RS06EPD0013A0-S&P_3-IMPIANTO-IT-SML-Inquadramento su ortofoto e simulazioni post-operam
42. EPD0014 RS06EPD0014A0-S&P_3-IMPIANTO-IT-RPA-Rilievo planoaltimetrico
43. EPDSTA0001 RS06EPD0001A0-S&P_3-STAZIONE-IT-COG-Carta di corografia
44. EPDSTA0002 RS06EPD0002A0-S&P_3-STAZIONE-IT-CDV-
Carta dei vincoli paesaggistici territoriali ambientali e PAI
45. EPDSTA0003 RS06EPD0003A0-S&P_3-STAZIONE-IT-SE-CAT-
STAZIONE ELETTRICA DI CONSEGNA 220 KV SU CATASTALE
46. EPDSTA0004 RS06EPD0004A0-S&P_3-STAZIONE-IT-SE-CTR-
STAZIONE ELETTRICA DI CONSEGNA 220 KV SU CTR
47. EPDSTA0005 RS06EPD0005A0-S&P_3-STAZIONE-IT-LAY-Carta di layout
48. EPDSTA0006 RS06EPD0006A0-S&P_3-STAZIONE-IT-LAY-CAT-Carta di layout su catastale
49. EPDSTA0007 RS06EPD0007A0-S&P_3-STAZIONE-IT-PQU-Piano quotato
50. EPDSTA0008 RS06EPD0008A0-S&P_3-STAZIONE-IT-RETE-200-Layout stazione RTN
51. EPDSTA0009 RS06EPD0009A0-S&P_3-STAZIONE-IT-UTENTE-200-Layout stazione utente
52. EPDSTA0010 RS06EPD0010A0-S&P_3-STAZIONE-REL-RTD-RETE-Realizzazione stazione AT RETE
53. EPDSTA0011 RS06EPD0011A0-S&P_3-STAZIONE-IT-SEU-Schema elettrico unifilare
54. EPDSTA0012 RS06EPD0012A0-S&P_3-STAZIONE-IT-SEZ-Sezione e profili
55. EPDSTA0013 RS06EPD0013A0-S&P_3-STAZIONE-IT-ELE-Stazione rete utente e raccordi
56. EPDSTA0014 RS06EPD0014A0-S&P_3-STAZIONE-IT-CA-Cancello
57. EPDSTA0015 RS06EPD0015A0-S&P_3-STAZIONE-IT-RIL-AAT-Rilievo e profili longitudinali linea AAT
58. EPDSTA0016 RS06EPD0016A0-S&P_3-STAZIONE-IT-CH-Chiosco per attrezzature elettriche pianta e prospetti
59. EPDSTA0017 RS06EPD0017A0-S&P_3-STAZIONE-IT-TF-Torre faro
60. EPDSTA0018 RS06EPD0018A0-S&P_3-STAZIONE-IT-SA-SG-Piante prospetti edificio SA-SG
61. EPDSTA0019 RS06EPD0019A0-S&P_3-STAZIONE-IT-MAG-Piante prospetti edificio magazzino
62. EPDSTA0020 RS06EPD0020A0-S&P_3-STAZIONE-IT-MT-TLC-Punto di consegna MT TLC pianta prospetti
63. EPDSTA0021 RS06EPD0021A0-S&P_3-STAZIONE-IT-MT-BT-Copertura per trasformatori MT-BT Pianta prospetti
64. EPDSTA0022 RS06EPD0022A0-S&P_3-STAZIONE-IT-RTN-Prospetti particolari locale RTN
65. EET0001A0 RS06EET0001A0-S&P_3-ELENCO ELABORATI TRASMESSI
66. AVV0001 RS06AVV0001A0-S&P_3-
LETTERA RICHIESTA PUBBLICAZIONE DELLO SCHEMA DI AVVISO AL PUBBLICO
67. ADD0001 RS06ADD0001A0-S&P_3-
DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO NOTORIO COPIA CONFORME AGLI ORIGINALI
68. ADD0002 RS06ADD0002A0-S&P_3-
DICHIARAZIONE ANTIMAFIA SU MODELLO PREDISPOSTO DALLA PREFETTURA UTG DI PALERMO
69. ADD0003 RS06ADD0003A0-S&P_3-DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA CCIAA S&P_3 SRL
70. ADD0004 RS06ADD0004A0-S&P_3-D.
IMPEGNO NEI CONFRONTI DELL'AMMINISTRAZIONE OBBLIGO REALIZZ.IMPIANTO
71. ADD0005 RS06ADD0005A0-S&P_3-DICHIARAZIONE ATTO ADESIONE IMPEGNO PROT. LEGALITA'
72. ADD0006 RS06ADD0006A0-S&P_3-D.S.
ATTO NOTORIETÀ RAPPORTI PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI RETRIBUITI NEGLI ULTIMI TRE ANNI
73. ADD0007 RS06ADD0007A0-S&P_3-D.S.CDU_ASSENZA PERCORSO FUOCO E COLTURE SPECIALIZZATE
74. ADD0008 RS06ADD0008A0-S&P_3-D.
IMPEGNO ALLA CORRESPONSIONE ALL'ATTO DI AVVIO DEI LAVORI DI UNA CAUZIONE
75. ADD0009 RS06ADD0009A0-S&P_3-ATTESTAZIONE DI VERIDICITÀ DELLO STUDIO AGRICOLO FORESTALE
- BOTANICO E FAUNISTICO
76. ADD0010 RS06ADD0010A0-S&P_3-D.S. DELL'ATTO DI NOTORIETÀ DELLA VERIDICITÀ DEI DATI DEL
COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
77. ADD0011 RS06ADD0011A0-S&P_3-D.S. DELL'ATTO DI NOTORIETÀ DELLA
VERIDICITÀ DEI DATI ELABORATI CARTACEI E DIGITALI

Commissione Tecnica Specialistica – CP 3141- Classifica: TP10_PA49 IF 858 – società S&P 3 S.r.l. – “Progetto per la costruzione e l'esercizio di un impianto tecnologico per la produzione di energia da fonti rinnovabili, nella fattispecie di un impianto “agro-fotovoltaico” denominato “S&P 3”, di potenza complessiva pari a 92.640 kWp (60.000 kW in immissione), di tipo grid-connected e sistema di accumulo, da realizzarsi nei Comuni di Monreale (PA) e Gibellina (TP) e delle opere connesse, delle opere correlate e della linea elettrica di connessione alla rete Terna (RTN)”.



78. ADD0012 RS06ADD0012A0-S&P_3-D.S. DELL'ATTO DI NOTORIETÀ DELLA VERIDICITÀ DEI DATI DELLO STUDIO DI IMPATTO AMBIENTALE
79. ADD0013 RS06ADD0013A0-S&P_3-PREANALISI VALUTAZIONE OSTACOLI PERICOLI PER LA NAVIGAZIONE AEREA
80. ADD0014 RS06ADD0014A0-S&P_3-D.S. DELL'ATTO DI NOTORIETÀ DEL RESPONSABILE IMPIANTO-DICHIARAZIONE SPESE ISTRUTTORIE
81. ADD0015 RS06ADD0015A0-S&P_3-D.S. DELL'ATTO DI NOTORIETÀ DEL PROGETTISTA-DICHIARAZIONE SPESE ISTRUTTORIE
82. ADD0016 RS06ADD0016A0-S&P_3-D.S. DELL'ATTO DI NOTORIETÀ CONGIUNTA-RISPETTO NORMATIVE PROGETTAZIONE E REALIZZAZIONE
83. ADD0017 RS06ADD0017A0-S&P_3-ISTANZA SOPRINTENDENZA PALERMO
84. ADD0018 RS06ADD0018A0-S&P_3-ISTANZA SOPRINTENDENZA TRAPANI
85. ADD0019 RS06ADD0019A0-S&P_3-ATTO DI SOTTOMISSIONE MISE
86. ADD0020 RS06ADD0020A0-S&P_3-DICHIARAZIONE DI IMPEGNO MISE
87. ADD0021 RS06ADD0021A0-S&P_3-ATTO DI SOTTOMISSIONE GENIO CIVILE
88. ADD0022 RS06ADD0022A0-S&P_3-DICHIARAZIONE DI NON PARENTELA SOPRINTENDENZA PA
89. ADD0023 RS06ADD0023A0-S&P_3-DICHIARAZIONE DI NON PARENTELA GENIO CIVILE PA
90. ADD0024 RS06ADD0024A0-S&P_3-DICHIARAZIONE DI NON PARENTELA GENIO CIVILE TP
91. ADD0025 RS06ADD0025A0-S&P_3-DICHIARAZIONE DI NON PARENTELA SOPRINTENDENZA TP
92. ADD0026 RS06ADD0026A0-S&P_3-STMG-BONIFICO ACCETTAZIONE
93. ADD0027 RS06ADD0027A0-S&P_3-BENESTARE TERNA NUOVA STAZIONE
94. ADD0028 RS06ADD0028A0-S&P_3-ACCORDO DI CONDIVISIONE STAZIONE DI SMISTAMENTO
95. ADD0029 RS06ADD0029A0-S&P_3-ATTESTAZIONE ISTITUTO DI CREDITO
96. ADD0030 RS06ADD0030A0-S&P_3-PRESENTAZIONE S&P_3 S.R.L.
97. ADD0031 RS06ADD0031A0-S&P_3-AFFIDAMENTO-INCARICHI-A-PROGETTISTI
98. ADD0032 RS06ADD0032A0-S&P_3-D.S. DELL'ATTO DI NOTORIETÀ CHE LE OPERE NON RICADONO ALL'INTERNO DI AREE S.I.C.-Z.P.S.
99. ADD0033 RS06ADD0033A0-S&P_3-DIMOSTRAZIONE DISPONIBILITÀ GIURIDICA DEI SUOLI
100. ADD0034 RS06ADD0034A0-S&P_3-RICEVUTE PAGAMENTI ONERI ISTRUTTORI
101. ADD0035 RS06ADD0035A0-S&P_3-CRONOPROGRAMMA
102. ADD0036 RS06ADD0036A0-S&P_3-VISURA S&P_3
103. ADD0037 RS06ADD0037A0-S&P_3-STMG
104. GIS RS06GIS0000A01-S&P_3-GIS

VISTO il Parere Istruttorio Conclusivo n. 61/2022 reso dalla CTS in data 09/03/2022;

LETTA l'istanza del Proponente, assunta al protocollo del DRA al n.30939 del 08/05/2024, di attivazione della procedura di verifica di ottemperanza ai sensi dell'art. 28 comma 3 del D. Lgs 152/06 e ss.mm.ii. alle prescrizioni contenute nel Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale D.A. n. 274/GAB del 01/12/2022 (compreso di allegati) e nel provvedimento di Valutazione di Impatto Ambientale (VIA) di cui al D.A. n. 66/GAB del 25/03/2022, *“Progetto per la costruzione e l'esercizio di un impianto tecnologico per la produzione di energia da fonti rinnovabili, nella fattispecie di un impianto “agro-fotovoltaico”, denominato “S&P3” di potenza di 92.640,00 kWp, da realizzarsi nei Comuni di Gibellina (TP) e Monreale (PA) ed opere connesse, delle opere correlate e della linea elettrica di connessione alla rete Terna (RTN)”*;

VISTA la documentazione e gli elaborati trasmessi dal Proponente unitamente all'istanza di attivazione della procedura di verifica di ottemperanza, per il tramite del Portale della Regione Siciliana, di seguito indicati:

RS07IST0001A0_Istanza_progetto_ottemperanza_signed.pdf
RS07GIS0001A0 - Insieme degli shapefile.zip

Commissione Tecnica Specialistica – CP 3141- Classifica: TP10_PA49 IF 858 – società S&P 3 S.r.l. – *“Progetto per la costruzione e l'esercizio di un impianto tecnologico per la produzione di energia da fonti rinnovabili, nella fattispecie di un impianto “agro-fotovoltaico” denominato “S&P 3”, di potenza complessiva pari a 92.640 kWp (60.000 kW in immissione), di tipo grid-connected e sistema di accumulo, da realizzarsi nei Comuni di Monreale (PA) e Gibellina (TP) e delle opere connesse, delle opere correlate e della linea elettrica di connessione alla rete Terna (RTN)”*.



RS07ADD0006A0_Decreto_PAUR_274_GAB_011222.pdf
RS07ADD0003A0_Dichiarazione_elenco_professionisti_signed_signed.pdf
RS07ADD0001A0_Dichiarazione_conformit_elaborati_signed_signed-signed.pdf
RS07ADD0002A0A0_Nomina_Progettista_Architettonico_Impianto_FV_signed_signed.pdf
RS07AEG0001A0-Corografia_generale_signed.pdf
RS07AEG0002A0-Inquadramento_impianto_e_opere_di_rete_su_IGM_signed.pdf
RS07AEG0003A0-Inquadramento_impianto_e_opere_di_rete_su_CTR_signed.pdf
RS07AEG0004A0-Inquadramento_impianto_e_opere_di_rete_su_Ortofoto_signed.pdf
RS07AEG0005A0-Inquadramento_impianto_e_opere_di_rete_su_Catastale_signed1.pdf
RS07AEG0006A0-Planimetria_generale_di_impianto_su_Catastale_signed.PDF
RS07AEG0008A0-Layout_cantierizzazione_signed.pdf
RS07AEG0009A0-Rilievo_planoaltimetrico_e_Sezioni_ante_e_post_opera_signed.pdf
RS07AEG0011A0-Strutture_di_supporto_e_fondazioni_moduli_fotovoltaici_signed.pdf
RS07AEG0012A0-Cabine_Pianta_prospetti_e_sezioni_-_particolari_costruttivi_signed.pdf
RS07AEG0013A0-Viabilit_interna_al_parco_-_planimetria_profili_e_sezioni_signed.pdf
RS07AEG0014A0-Ingressi_e_recinzione_-_layout_signed.pdf
RS07AEG0015A0-Ingressi_e_Recinzione_-_particolari_costruttivi_signed.pdf
RS07AEG0018A0-Layout_e_particolari_di_rinaturalizzazione_degli_impluvi_signed.pdf
RS07AEG0019A0-Layout_disposizione_aree_a_verde_signed.pdf
RS07AEG0020A0-Layout_di_compensazione_ambientale_e_dettagli_signed.pdf
RS07AEG0021A0-Layout_e_particolari_opere_di_mitigazione_ambientale_signed.pdf
RS07AEG0022A0-Comparazione_Carta_Agronomica_PD_-_PE_signed.pdf
RS07AEG0024A0-Layout_fascia_tagliafuoco_e_dettagli_signed.pdf
RS07AEG0025A0-Planimetria_generale_di_impianto_con_individuazione_campi_signed.pdf
RS07AEG0027A0-Layout_dei_percorsi_delle_linee_MT_signed.pdf
RS07AEG0028A0-Layout_dei_percorsi_dei_cavi_DC_signed.pdf
RS07AEG0029A0-schema_elettrico_unifilare_di_impianto_MT-BT_signed.pdf
RS07AEG0030A0-Schema_elettrico_unifilare_sezione_DC_signed.pdf
RS07AEG0031A0-Sistema_videosorveglianza_signed.pdf
RS07AEG0032A0-Sistema_SCADA_signed.pdf
RS07AEG0033A0-Comparazione_planimetria_generale_di_impianto_tra_PD_e_PE_signed.pdf
RS07AEG0034A0-Comparazione_cabine_tra_PD_e_PE_signed.pdf
RS07AEG0035A0-Comparazione_particolari_costruttivi_tracker_tra_PD_e_PE_signed.pdf
RS07AEG0037A0-Layout_SSE_signed.pdf
RS07AEG0039A0-Layout_movimenti_di_terra_signed.pdf
RS07AEG0040A0-Sezioni_di_scavo_cavidotti_signed.pdf
RS07REL0001A0-Relazione_generale_del_progetto_esecutivo_signed1.pdf
RS07REL0002A0-Relazione_CONFRONTO_PD-PE_signed.pdf
RS07REL0003A0-Relazione_di_Verifica_di_Ottemperanza_signed.pdf
RS07REL0006A0-Piano_Particolare_impianto_FV_e_opere_di_connessione_alla_rete_signed.pdf
RS07REL0007A0-Piano_di_gestione_e_manutenzione_dell_opera_signed.pdf
RS07REL0008A0-Relazione_sulla_dismissione_dell_impianto_e_ripristino_dei_luoghi_signed.pdf
RS07REL0009A0-Cronoprogramma_signed.pdf
RS07REL0010A0-Piano_di_cantierizzazione_signed.pdf
RS07REL0011A0-Piano_Rifiuti_signed.pdf
RS07REL0012A0-Piano_di_utilizzo_terre_e_roccie_da_scavo_signed.pdf
RS07REL0015A0-Relazione_sulla_riqualificazione_naturalistica_degli_impluvi_signed.pdf
RS07REL0020A0-Relazione_antincendio_signed.pdf
RS07REL0021A0-Studio_di_mitigazione_e_piano_aziendale_di_coltivazione_signed.pdf
RS07REL0022A0-Piano_di_monitoraggio_ambientale_signed.pdf
RS07ADD0007A0_VALIDAZIONE_BOLLO_signed.pdf
RS07ADD0004A0_Dichiarazione_progettista_veridicit_documentazione_signed.pdf
RS07ADD0005A0_Dichiarazione_progettista_completeness_documentazione_signed.pdf

Commissione Tecnica Specialistica – CP 3141- Classifica: TP10_PA49 IF 858 – società S&P 3 S.r.l. – “Progetto per la costruzione e l’esercizio di un impianto tecnologico per la produzione di energia da fonti rinnovabili, nella fattispecie di un impianto “agro-fotovoltaico” denominato “S&P 3”, di potenza complessiva pari a 92.640 kWp (60.000 kW in immissione), di tipo grid-connected e sistema di accumulo, da realizzarsi nei Comuni di Monreale (PA) e Gibellina (TP) e delle opere connesse, delle opere correlate e della linea elettrica di connessione alla rete Terna (RTN)”.



VISTA la nota avente protocollo del DRA al n. 33115 del 15/05/2024 con la quale il Servizio 1 ha comunicato la procedibilità della medesima istanza e l'avvenuta pubblicazione della documentazione afferente al procedimento;

LETTA la nota del Proponente, assunta al protocollo del DRA al n. 33896 del 16/05/2024, con la quale, ad integrazione della documentazione trasmessa unitamente alla Relazione di Verifica di ottemperanza, la ditta ha depositato, per il tramite del Portale della Regione Siciliana, n. 2 elaborati e precisamente:

RS07IST0001A0_Istanza_progetto_ottemperanza_INTEGRAZIONE_signed.pdf
RS07REL0008I1-Misure_di_compensazione_signed.pdf
RS07REL0009I1-Titoli_di_propriet___signed.pdf

VISTO il Parere n. 439/2024 reso dalla CTS in data 12/07/2024;

LETTA la nota del Proponente, assunta al protocollo del DRA al n. 58707 del 12/08/2024, con la quale la ditta ha riscontrato il parere 439/2024 reso dalla CTS nella seduta del 12/07/2024 in relazione al *“Progetto per la costruzione e l'esercizio di un impianto tecnologico per la produzione di energia da fonti rinnovabili, nella fattispecie di un impianto “agro-fotovoltaico”, denominato “S&P3” di potenza di 92.640,00 kWp, da realizzarsi nei Comuni di Gibellina (TP) e Monreale (PA) ed opere connesse, delle opere correlate e della linea elettrica di connessione alla rete Terna (RTN)”*;

VISTA la nota del DRA avente protocollo 61529 del 02/09/2024 con la quale il Servizio 1 ha comunicato la procedibilità della medesima istanza e l'avvenuta pubblicazione della documentazione afferente al procedimento;

VISTA la documentazione e gli elaborati trasmessi dal Proponente unitamente all'istanza di attivazione della procedura di nuova verifica di ottemperanza, per il tramite del Portale della Regione Siciliana, di seguito indicati:

RS07IST0003I2_ISTANZA_RISCONTRO_PARERE_CTS_signed1.pdf
RS07ADD0010I2_Contratto_Azienda_Agricola_signed.pdf
RS07REL0022S1 - Piano_di_monitoraggio_ambientale_signed.pdf
RS07REL0023I2_Relazione_di_riscontro_al_Parere_n.439-2024_signed.pdf
CONVENZIONE_S_P3_e_Comune_di_Gibellina_signed_signed.pdf

CONSIDERATO che il Proponente nell'elaborato denominato **“Relazione di riscontro al Parere n. 439-2024”** e negli elaborati prodotti ha fornito i propri chiarimenti in relazione alle prescrizioni ambientali contenute nel Decreto D.A. n. 274/GaB del 01/12/2022, Provvedimento Autorizzativo Unico Regionale (P.A.U.R.) ai sensi dell'art. 27-bis del D.lgs. n. 152/2006 e ss.mm.ii. inerenti al *“Progetto per la costruzione e l'esercizio di un impianto tecnologico per la produzione di energia da fonti rinnovabili, nella fattispecie di un impianto “agro-fotovoltaico” denominato “S&P 3”, di potenza complessiva pari a 92.640 kWp (60.000 kW in immissione), di tipo grid-connected e sistema di accumulo, da realizzarsi nei Comuni di Monreale (PA) e Gibellina (TP) e delle opere connesse, delle opere correlate e della linea elettrica di connessione alla rete Terna (RTN)”*, proposto dalla società S&P 3;

Commissione Tecnica Specialistica – CP 314I- Classifica: TP10_PA49 IF 858 – società S&P 3 S.r.l. – *“Progetto per la costruzione e l'esercizio di un impianto tecnologico per la produzione di energia da fonti rinnovabili, nella fattispecie di un impianto “agro-fotovoltaico” denominato “S&P 3”, di potenza complessiva pari a 92.640 kWp (60.000 kW in immissione), di tipo grid-connected e sistema di accumulo, da realizzarsi nei Comuni di Monreale (PA) e Gibellina (TP) e delle opere connesse, delle opere correlate e della linea elettrica di connessione alla rete Terna (RTN)”*.



VISTO il Parere n. 613/2024 reso dalla CTS in data 30/09/2024;

VISTA la nota del DRA, avente protocollo 77642 del 06/11/2024, con la quale il Servizio 1, riscontrando il parere 613/2024 della CTS, ha sollecitato ARPA Sicilia *“relativamente alle seguenti condizioni ambientali:*

- la **condizione ambientale n. 8** è da ritenersi **parzialmente ottemperata**, dal momento che il *Pia- no di utilizzo delle terre e rocce da scavo, aggiornato alle condizioni ambientali dedotte in seno al presente parere, non risulta che sia stato asseverato e validato dall'ente vigilante A.R.P.A. Sicilia;*
- le **condizioni ambientali n. 13-16-17-18-19** sono da ritenersi **momentaneamente non ottemperabili**, riguardanti la fase di cantiere e di esercizio ed in quanto ad oggi non risulta che il *Piano di Monitoraggio Ambientale, aggiornato dal Proponente a seguito delle condizioni ambientali dedotte nei pareri resi dalla CTS, sia stato validato dall'ente vigilante competente ARPA Sicilia,*

si chiede a codesta agenzia di esprimersi in merito a quanto richiesto”

LETTA la nota del Proponente, assunta al protocollo del DRA al n. 80608 del 18/11/2024, con la quale la ditta ha sollecitato e diffidato formalmente il DRA a concludere entro e non oltre 7 giorni dal ricevimento della presente il procedimento di verifica di ottemperanza di cui all'art. 28 del D. Lgs. n. 152/2006;

VISTA la nota del DRA, avente protocollo al n. 80663 del 18/11/2024, con la quale il Servizio 1 ha invitato la CTS, in relazione alle condizioni ambientali n. 8, 13, 16, 17, 18 e 19, a svolgere gli adempimenti di competenza al fine di poter concludere la procedura.

VISTA la documentazione e gli elaborati trasmessi dal Proponente unitamente all'istanza di attivazione della procedura di nuova verifica di ottemperanza, per il tramite del Portale della Regione Siciliana, di seguito indicati:

- ISTANZA INVIO INTEGRAZIONE - RS07IST00113_Istanza_progetto_ottemperanza_INTEGRAZIONE_signed2.pdf
- PIANO DI MONITORAGGIO AMBIENTALE - RS07REL0022S2_-_Piano_di_monitoraggio_ambientale.pdf

VISTA la nota di ARPA Sicilia avente protocollo 64917 del 27/11/2024, assunta al protocollo DRA al n. 83437 del 27/11/2024, con la quale l'ENTE, riscontrando la nota di sollecito del Proponente e l'emissione del parere di competenza richiesta dal Servizio 1, ha dedotto che:

*“Si rappresenta che per ciò che attiene la **condizione ambientale n. 8** (richiamando altresì il parere prot. n. 47087/2021 di ARPA Sicilia, già sopra citato nel quale l'Agenzia si era espressa favorevolmente nell'ambito del procedimento di V.I.A. rispetto al Piano preliminare di riutilizzo delle terre e rocce da scavo, in quanto conforme alla normativa vigente ai sensi del DPR 120/2017), la scrivente Agenzia potrà procedere allo svolgimento delle attività succitate su specifica richiesta da parte dell'Autorità Competente e con oneri a carico del Proponente, poiché ai sensi del combinato disposto dall'art. 9, comma 5 e dall'art. 10, comma 2*

Commissione Tecnica Specialistica – CP 3141- Classifica: TP10_PA49 IF 858 – società S&P 3 S.r.l. – “Progetto per la costruzione e l'esercizio di un impianto tecnologico per la produzione di energia da fonti rinnovabili, nella fattispecie di un impianto “agro-fotovoltaico” denominato “S&P 3”, di potenza complessiva pari a 92.640 kWp (60.000 kW in immissione), di tipo grid-connected e sistema di accumulo, da realizzarsi nei Comuni di Monreale (PA) e Gibellina (TP) e delle opere connesse, delle opere correlate e della linea elettrica di connessione alla rete Terna (RTN)”.



del D.P.R. 120/2017, trattasi di attività istituzionali non obbligatorie, come già comunicato a codesto D.R.A. con nota del 65097/2022.

Per ciò che riguarda la condizione ambientale n. 18, si ritiene doveroso premettere che il protocollo d'intesa tra il D.R.A. e l'ARPA Sicilia per la verifica di ottemperanza delle condizioni ambientali contenute nei provvedimenti di valutazioni ambientali di competenza regionale, limitatamente ad alcune componenti/fattori ambientali ed al monitoraggio degli stessi ha cessato i suoi effetti alla naturale scadenza dell'accordo stipulato, ossia a decorrere dalla data del 26.03.2023. Inoltre, ai sensi dell'art. 28, comma 4 del D.Lgs. n. 152/06 e ss.mm.ii. "qualora i soggetti individuati per la verifica di ottemperanza ai sensi del comma 2 non provvedano entro il termine stabilito dal comma 3, le attività di verifica sono svolte direttamente dall'autorità competente".

Ad ogni modo, in ragione degli incontri consultivi richiesti dai consulenti tecnici di parte per confrontarsi sui contenuti del P.M.A. e vista la formale richiesta di codesto D.R.A. che ritiene necessaria l'espressione del parere dell'Agenzia su tale documento, nell'ottica dello spirito di leale collaborazione tra Enti, la scrivente rassegna le proprie valutazioni all'A.C. al fine di poter concludere l'iter procedurale volto alla verifica del rispetto della condizione ambientale richiamata, con le osservazioni di seguito riportate:

- in riferimento al monitoraggio della matrice "atmosfera", le stesse misurazioni già previste per le fasi di AO e di CO, andranno estese al primo anno della fase di post-operam con campagne di due settimane ogni tre mesi (il PMA prevede il monitoraggio quinquennale), mentre in fase di dismissione dovranno essere previste le misurazioni eseguite in fase di CO per tutta la durata del cantiere; inoltre, andranno specificati, se individuati, particolari ricettori sensibili e dovranno essere inserite le coordinate dei punti di monitoraggio relativi alla matrice atmosfera, individuando la stazione di monitoraggio su opportuna carta geografica;
- per ciò che concerne il monitoraggio della matrice "acque superficiali" previsto dal PMA dovrà essere specificato il Bacino idrico di riferimento in cui ricade l'area di progetto ed i corpi idrici monitorati, indicandone la natura in termini di portata e significatività per quanto riguarda fiumi e torrenti, l'estensione e la significatività per quanto riguarda invasi naturali ed artificiali;
- in relazione al monitoraggio della matrice "suolo", presente all'interno del P.M.A., si condivide, come utile riferimento di indirizzo ai fini del monitoraggio, l'adozione del Documento dalla Direzione Agricoltura della Regione Piemonte "Linee guida per il monitoraggio del suolo su superfici agricole destinate ad impianti fotovoltaici a terra";
- per ciò che attiene la tematica "Agenti fisici" ed in particolare al "Rumore", si rimanda alle eventuali valutazioni formulate dal Comune competente;
- la relazione inerente i risultati delle analisi effettuate durante il monitoraggio ambientale, andrà inoltrata, oltre che ad ARPA Sicilia, UOC Attività produttive - Area Occidentale, anche all'Autorità Competente al rilascio dell'autorizzazione di cui in oggetto;

Commissione Tecnica Specialistica – CP 3141- Classifica: TP10_PA49 IF 858 – società S&P 3 S.r.l. – “Progetto per la costruzione e l'esercizio di un impianto tecnologico per la produzione di energia da fonti rinnovabili, nella fattispecie di un impianto “agro-fotovoltaico” denominato “S&P 3”, di potenza complessiva pari a 92.640 kWp (60.000 kW in immissione), di tipo grid-connected e sistema di accumulo, da realizzarsi nei Comuni di Monreale (PA) e Gibellina (TP) e delle opere connesse, delle opere correlate e della linea elettrica di connessione alla rete Terna (RTN)”.



- le informazioni inerenti la componente Biodiversità, non saranno oggetto di valutazione da parte di questa Agenzia in quanto non di competenza
- in relazione al ripristino dei luoghi, dovrà essere garantito a fine vita impianto il completo ripristino ambientale dell'area sottoposta a modifica a seguito della installazione delle componenti dell'impianto; in particolare, un utile riferimento è rappresentato dalle Linee Guida ISPRA 65.2/2010 "Il trattamento dei suoli nei ripristini ambientali legati alle infrastrutture"; inoltre, laddove possibile, andrà prevista una verifica, anche prima del fine vita impianto, finalizzata al miglioramento delle caratteristiche agronomiche e della fertilità dei suoli a seguito delle attività fotovoltaiche;
- andrà integrata una tabella riassuntiva aggiornata che dovrà riportare i punti di monitoraggio georeferenziati per ogni matrice ambientale, attività di monitoraggio prevista dal Proponente (parametri) e relative frequenze (riferite alle fasi AO, CO, PO);
- andrà allegata al PMA la tavola del monitoraggio (comprensiva di legenda) riportante tutti i punti di georeferenziati per matrice/tematica ambientale;
- la UOC Attività Produttive Area Occidentale, ai sensi dell'art. 9 comma 7 del citato DPR 120/2017, nell'ambito della propria programmazione, potrà eseguire le ispezioni, i controlli, i prelievi e le verifiche necessarie ad accertare il rispetto degli obblighi assunti dal Proponente nel piano di utilizzo;
- ogni nuovo elaborato generato quale revisione del documento, costituente integrazione documentale, dovrà essere trasmessa all'A.C. con le modalità e le forme stabilite per il presente procedimento amministrativo".

* * * *

VISTA la condizione ambientale n.1 che di seguito si riporta:

Condizione Ambientale	n. 1
Macrofase	Ante Operam
Fase	Progettazione esecutiva
Ambito di applicazione	Aspetti progettuali.
Oggetto	Dovrà essere trasmessa copia del progetto esecutivo rielaborato in funzione delle condizioni/prescrizioni ambientali impartite dal presente parere. Il progetto esecutivo dovrà inoltre contenere tutte le misure di mitigazione contenute nello Studio di Impatto Ambientale e nella documentazione di progetto ed integrativa esaminata non in contrasto con le seguenti prescrizioni.

Commissione Tecnica Specialistica – CP 3141- Classifica: TP10_PA49 IF 858 – società S&P 3 S.r.l. – “Progetto per la costruzione e l'esercizio di un impianto tecnologico per la produzione di energia da fonti rinnovabili, nella fattispecie di un impianto “agro-fotovoltaico” denominato “S&P 3”, di potenza complessiva pari a 92.640 kWp (60.000 kW in immissione), di tipo grid-connected e sistema di accumulo, da realizzarsi nei Comuni di Monreale (PA) e Gibellina (TP) e delle opere connesse, delle opere correlate e della linea elettrica di connessione alla rete Terna (RTN)”.



Termine avvio Verifica Ottemperanza	In fase di progettazione esecutiva
Ente vigilante	Autorità Ambientale della Regione Siciliana
Ente coinvolto	

CONSIDERATO e VALUTATO che la **condizione ambientale n.1** è stata dichiarata **ottemperata** con parere 439/2024 del 12/07/2024.

VISTA la **condizione ambientale n.2** che di seguito si riporta:

Condizione Ambientale	n. 2
Macrofase	<i>Ante Operam</i>
Fase	Progettazione esecutiva
Ambito di applicazione	Aspetti progettuali
Oggetto della prescrizione	Il progetto dovrà essere adeguato alle prescrizioni contenute nel parere della Soprintendenza Beni Culturali e Ambientali della Soprintendenza di Palermo (prot. sopr. 22713 in data inintelligibile), acquisita al protocollo DRA n. 71252 del 19.10.2021.
Termine avvio Verifica Ottemperanza	In fase di progettazione esecutiva
Ente vigilante	Autorità Ambientale della Regione Siciliana
Ente coinvolto	

CONSIDERATO e VALUTATO che la **condizione ambientale n.2** è stata dichiarata **ottemperata** con parere 439/2024 del 12/07/2024.

VISTA la **condizione ambientale n.3** che di seguito si riporta:

Condizione Ambientale	n. 3
Macrofase	<i>Ante Operam</i>
Fase	Progettazione esecutiva
Ambito di applicazione	Aspetti progettuali

Commissione Tecnica Specialistica – CP 3141- Classifica: TP10_PA49 IF 858 – società S&P 3 S.r.l. – “Progetto per la costruzione e l’esercizio di un impianto tecnologico per la produzione di energia da fonti rinnovabili, nella fattispecie di un impianto “agro-fotovoltaico” denominato “S&P 3”, di potenza complessiva pari a 92.640 kWp (60.000 kW in immissione), di tipo grid-connected e sistema di accumulo, da realizzarsi nei Comuni di Monreale (PA) e Gibellina (TP) e delle opere connesse, delle opere correlate e della linea elettrica di connessione alla rete Terna (RTN)”.



Oggetto della prescrizione	Il progetto dovrà essere adeguato alle prescrizioni di tutti gli Enti intervenuti nel procedimento. Dovrà essere trasmessa idonea documentazione attestante l'avvenuta ottemperanza.
Termine avvio Verifica Ottemperanza	In fase di progettazione esecutiva
Ente vigilante	Autorità Ambientale della Regione Siciliana
Ente coinvolto	

CONSIDERATO e VALUTATO che la **condizione ambientale n.3** è stata dichiarata **ottemperata** con parere 439/2024 del 12/07/2024.

VISTA la **condizione ambientale n.4** che di seguito si riporta:

Condizione Ambientale	n. 4
Macrofase	<i>Ante Operam</i>
Fase	Progettazione esecutiva/Prima dell'inizio dei lavori
Ambito di applicazione	Aspetti progettuali
Oggetto della prescrizione	Copia dell'avvenuta ottemperanza alle prescrizioni dei pareri degli Enti coinvolti nella procedura PAUR dovrà essere trasmessa all'Autorità Ambientale della Regione Siciliana.
Termine avvio Verifica Ottemperanza	In fase di progettazione esecutiva/Prima dell'inizio dei lavori
Ente vigilante	Autorità Ambientale della Regione Siciliana
Ente coinvolto	

CONSIDERATO e VALUTATO che relativamente alla condizione ambientale n.4 il Proponente ha messo in evidenza che: *“Il progetto esecutivo è stato elaborato in funzione di tutte le prescrizioni di tutti gli Enti coinvolti nella procedura PAUR, ed è stato trasmesso all'Autorità Ambientale della Regione Sicilia nell'ambito dell'attivazione della procedura di ottemperanza. Tutti gli elaborati in risposta alle condizioni di ottemperanza sono presenti, per cui ci si rimanda all'elenco elaborati (RS07EET0001A0 - Elenco Elaborati).*

Il Proponente ha precisato che *“Oltre a quanto contenuto nel citato Decreto D.A. n. 274/GaB del 01/12/2022, sono infatti state prese in considerazione anche le prescrizioni contenute nei nulla-osta ottenuti dagli Enti durante il procedimento PAUR rilasciato con D.A 274 del 1 dicembre 2022”*

Commissione Tecnica Specialistica – CP 3141- Classifica: TP10_PA49 IF 858 – società S&P 3 S.r.l. – “Progetto per la costruzione e l'esercizio di un impianto tecnologico per la produzione di energia da fonti rinnovabili, nella fattispecie di un impianto “agro-fotovoltaico” denominato “S&P 3”, di potenza complessiva pari a 92.640 kWp (60.000 kW in immissione), di tipo grid-connected e sistema di accumulo, da realizzarsi nei Comuni di Monreale (PA) e Gibellina (TP) e delle opere connesse, delle opere correlate e della linea elettrica di connessione alla rete Terna (RTN)”.



Si riportano nel dettaglio tutti i pareri e le prescrizioni ottenute in fase autorizzativa dal Proponente:

- Parere **ARPA** - nota prot. n. 47087 del 20/09/2021 (prot. DRA n. 63215 del 20/09/2021). Nessuna prescrizione è contenuta nel nulla-osta e il "Piano delle terre e rocce da scavo" ai sensi del DPR 120/2017 è ritenuto approvabile.

- Parere **Aeronautica Militare – Comando Scuole dell'A.M./3a Regione Area-Ufficio Territorio e Patrimonio** – Protocollo 43704 del 25/11/2020. Nessuna prescrizione è contenuta nel nulla-osta Protocollo 43704 del 25/11/2020 rilasciato.

- Parere **Assessorato del Territorio e dell'Ambiente – Comando del Corpo Forestale – Servizio 16 Ispettorato Dipartimentale delle Foreste - U.O. 34 "Attività di vigilanza sul territorio – Tutela vincolo idrogeologico"** Prot.53770 del 29/06/2021. Non viene rilasciato Nulla Osta poiché l'area di progetto non è sottoposta a vincolo idrogeologico.

- Parere **Assessorato del Territorio e dell'Ambiente – Comando del Corpo Forestale – Servizio 16 Ispettorato Dipartimentale delle Foreste - U.O. 28 "Attività di vigilanza sul territorio – Tutela vincolo idrogeologico"** Prot.72650 del 18/08/2020. Non viene rilasciato Nulla Osta poiché l'area di progetto non è sottoposta a vincolo idrogeologico.

- Parere **Dipartimento Regionale per le attività sanitarie e osservatorio epidemiologico - Servizio 1 "Prevenzione secondaria, malattie professionali e sicurezza nei luoghi di lavoro"** – Prot. Nr. 39498 del 09/11/2020. Nessuna prescrizione è contenuta nel nulla-osta Prot. Nr. 39498 del 9/11/2020.

- Parere **Comando Marittimo Sicilia** prot. Nr. M_D MSICCIL0014370 del 30/07/2020. Nessuna prescrizione è contenuta nel nulla-osta Protocollo Nr. MDMSICCIL0014370 del 30/07/2020 rilasciato.

- Parere **Assessorato dell'Energia e dei servizi di pubblica utilità – Dipartimento dell'Energia - Servizio 10 – Attività tecniche e risorse minerarie** Prot. 33045 del 07/10/2020. Nessuna prescrizione è contenuta nel nulla-osta Prot. 33045 del 07/10/2020.

- Parere **Rete Ferroviaria Italiana - Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane** Prot. 4549 del 25/08/2020. Nessuna prescrizione è contenuta nel nulla-osta Prot. 4549 del 25/08/2020.

- Parere **Servizio 8 – URIG del D.R.E** nota prot. n. 36171 del 03/11/2020 (prot. DRA n. 64405 del 04/11/2020). Nessuna prescrizione è contenuta nel nulla-osta nota prot 36171 del 03/11/2020.

- Parere **Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – Direzione Generale Territoriale del Sud – Ufficio Speciale Trasporti a Impianti Fissi – U.S.T.I.F. di Bari – Sezione di Palermo** Prot. 51373 del 15/06/2020. Nessuna prescrizione è contenuta nel nulla-osta Prot. 51373 del 15/06/2020.

Commissione Tecnica Specialistica – CP 3141- Classifica: TP10_PA49 IF 858 – società S&P 3 S.r.l. – "Progetto per la costruzione e l'esercizio di un impianto tecnologico per la produzione di energia da fonti rinnovabili, nella fattispecie di un impianto "agro-fotovoltaico" denominato "S&P 3", di potenza complessiva pari a 92.640 kWp (60.000 kW in immissione), di tipo grid-connected e sistema di accumulo, da realizzarsi nei Comuni di Monreale (PA) e Gibellina (TP) e delle opere connesse, delle opere correlate e della linea elettrica di connessione alla rete Terna (RTN)".



- Parere **Agenzia del Demanio – Palermo** nota prot. n. 71 del 24/09/2020. Nessuna prescrizione è contenuta nel nulla-osta prot. N. 71 del 24/09/2020.
- Parere **S.T.A. di Trapani – U.O.B. Territoriale Ambientale 2** nota prot. n. DRA n. 31010 del 03/05/2022. Nessuna prescrizione è contenuta nel nulla-osta nota prot. N. DRA 31010 del 03/05/2022.
- Parere **Ministero e trasporti – USTIF di Bari, Sezione di Palermo**. Nessuna prescrizione è contenuta nel nulla-osta nota del 15/06/2020
- Parere **Dipartimento Regionale per le Attività Sanitarie e Osservatorio Epidemiologico – Servizio 1°** ha comunicato con la nota acquisita al prot. DRA n. 65706 del 09/11/2021 parere favorevole e ha richiesto il versamento di euro 200 per spese istruttorie.
- Parere **ARPA Sicilia - Dipartimento Attività Produttive e Impatto Sul Territorio** - nota prot. n. 23231 del 04/05/2022.

(Monitoraggio fattore ambientale “Atmosfera”: posto che il proponente intende monitorare gli inquinanti NOx e CO quali indicatori dell’impatto da traffico veicolare indotto, con campagne trimestrali per le fasi di cantiere e semestrali per la fase di esercizio individuando una stazione di misura scelta nella parte centrale dell’impianto in posizione pressoché baricentrica, a parere della scrivente: a) nel set analitico bisognerà ricomprendere tutti gli inquinanti riconducibili ad emissioni da traffico e normati dal D. Lgs. n. 155/2010 e ss.mm.ii.; b) per tali inquinanti andranno definite le metodiche ufficiali di campionamento, misura ed analisi che verranno utilizzate; c) parallelamente alla rilevazione analitica degli inquinanti dovranno essere correlati i principali indicatori meteorologici al fine di poter disporre di dati rappresentativi; d) le campagne in fase di cantiere, potranno avere sì cadenza trimestrale e dovranno essere condotte per almeno due settimane continuative, mentre in fase di esercizio, si potrà limitare il monitoraggio all’esecuzione di una campagna ogni cinque anni, in luogo della frequenza trimestrale proposta, in ragione della scarsa significatività degli impatti previsti; e) la stazione di misura dovrà essere riposizionata in prossimità dei più vicini ricettori sensibili (siano essi riferiti alla tutela della salute umana, della vegetazione, degli ecosistemi, di beni archeologici, monumentali e materiali), prevedendo quindi una preventiva indagine sulla eventuale presenza nell’area d’influenza ed il loro censimento”).

Risposta del Proponente: La prescrizione è stata recepita ed ottemperata nella redazione del Piano di Monitoraggio Ambientale con codice **RS07REL0022S1 - Piano di monitoraggio ambientale**.

- **Monitoraggio del fattore ambientale “Acque superficiali”:** relativamente a tale monitoraggio che il proponente intende effettuare su tutti i corpi idrici interferiti dalla realizzazione ed esercizio dell’impianto, secondo il criterio monte-valle idrologico, si dovrà eseguire la georeferenziazione dei punti di campionamento illustrati in cartografia e per ogni parametro indicatore dovrà essere indicata la metodica ufficiale di campionamento, misura ed analisi utilizzata. Sarebbe opportuno, prima di stabilire le condizioni con cui sarà

Commissione Tecnica Specialistica – CP 3141- Classifica: TP10_PA49 IF 858 – società S&P 3 S.r.l. – “Progetto per la costruzione e l’esercizio di un impianto tecnologico per la produzione di energia da fonti rinnovabili, nella fattispecie di un impianto “agro-fotovoltaico” denominato “S&P 3”, di potenza complessiva pari a 92.640 kWp (60.000 kW in immissione), di tipo grid-connected e sistema di accumulo, da realizzarsi nei Comuni di Monreale (PA) e Gibellina (TP) e delle opere connesse, delle opere correlate e della linea elettrica di connessione alla rete Terna (RTN)”.



effettuato il monitoraggio, essere certi che i corpi idrici considerati abbiano carattere di significatività e permettano nella pratica di eseguire i rilievi proposti”.

Risposta del Proponente: *La prescrizione è stata recepita ed ottemperata nella redazione del Piano di Monitoraggio Ambientale con codice **RS07REL0022S1 - Piano di monitoraggio ambientale.***

- **Monitoraggio del fattore ambientale “Suolo, uso del suolo, patrimonio agroalimentare”:** il monitoraggio proposto per il suolo risulta essere in linea con le indicazioni fornite dalla scrivente Agenzia, ritenendosi sufficiente altresì il numero e la distribuzione dei punti di monitoraggio previsti, fatto salvo quanto affermato dal proponente in ordine all'omogeneità pedologica e colturale dell'area di indagine. In ogni caso il monitoraggio dovrà essere condotto fino al fine vita impianto, pertanto oltre l'orizzonte temporale dei 20 anni indicato e dovranno essere definiti in un'apposita tabella degli intervalli di valori delle principali caratteristiche e qualità di un “suolo obiettivo” ai fini del ripristino del sito successivo alla dismissione dell'impianto, in aderenza a quanto descritto nella LG ISPRA 65.2/2010 ed alla caratterizzazione del suolo presente quale scenario di base (AO)”.

Risposta del Proponente: *La prescrizione è stata recepita ed ottemperata nella redazione del Piano di Monitoraggio Ambientale con codice **RS07REL0022S1 - Piano di monitoraggio ambientale.***

- **Parere Dipartimento Regionale dell'Energia – Servizio 8 – Ufficio regionale per gli idrocarburi e la geotermia (URIG) - Prot. 36171 del 03/11/2020.** “Richiedere a SNAM Rete Gas il preliminare nulla osta in relazione all'eventuale presenza di metanodotti”.

Risposta del Proponente: *La prescrizione verrà ottemperata.*

- **Parere Agenzia Dogane Monopoli – Direzione Regionale Sicilia - Ufficio delle Dogane di Trapani – Sez. Tributi e URP - Prot. 11677/RU del 11/08/2020** “L'impianto non potrà essere attivato se non previo rilascio, da parte del suddetto ufficio, di apposita licenza fiscale o codice ditta”.

Risposta del Proponente: *La prescrizione verrà ottemperata.*

- **Parere Servizio 5 - Demanio Trazzerale Forestale e Usi Civici del Dipartimento regionale dell'Agricoltura - Prot. 91848 del 11/09/2020.** “Prima dell'inizio dei lavori si dovrà procedere alla cessione definitiva del suolo trazzerale incorporato nelle part.lle che risultano essere interessate dalla consistenza originaria di metri 37,68 delle regie trazzere N°343 denominata Corleone – Marsala tratti Marsala – Quadrivio Timpone Torretta – Bivio Magione - Corleone, N°349 denominata Alcamo – Gibellina.

Risposta del Proponente: *Sono state Inviato pratiche di Sdemanializzazione a mezzo Pec il giorno 27/05/2024. La prescrizione è stata ottemperata.*

- **Parere Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Trapani - prot. Nr. U0016476 del 14/10/2020.** “I.

Commissione Tecnica Specialistica – CP 3141- Classifica: TP10_PA49 IF 858 – società S&P 3 S.r.l. – “Progetto per la costruzione e l'esercizio di un impianto tecnologico per la produzione di energia da fonti rinnovabili, nella fattispecie di un impianto “agro-fotovoltaico” denominato “S&P 3”, di potenza complessiva pari a 92.640 kWp (60.000 kW in immissione), di tipo grid-connected e sistema di accumulo, da realizzarsi nei Comuni di Monreale (PA) e Gibellina (TP) e delle opere connesse, delle opere correlate e della linea elettrica di connessione alla rete Terna (RTN)”.



Qualora l'impianto in parola preveda altre attività di cui al succitato allegato I, ovvero per future esigenze lavorative, la Ditta in intestazione dovrà presentare, ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. 01/08/2011 n. 151, secondo le procedure previste dal D.M. 7.8.2012, la documentazione di progetto con l'indicazione delle attività soggette ai controlli di prevenzione incendi (attività di categorie B e/o C dell'Allegato I, del D.P.R. 151/2011); 2. Solo qualora l'attività in oggetto rientrasse in categoria A di cui all'Allegato I del D.P.R. n. 151/2011, non sarà necessaria la valutazione del progetto ai sensi dell'art. 3 del citato D.P.R. 151/2011, ma dovrà essere comunque presentata la S.C.I.A. ai sensi dell'art. 4 del medesimo D.P.R. 151/2011"

Risposta del Proponente: *La prescrizione verrà ottemperata.*

- Parere **Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Palermo** - prot. Nr. U.0017328 del 09/07/2020. "1. Qualora l'impianto in parola preveda altre attività di cui al succitato allegato I, ovvero per future esigenze lavorative, la Ditta in intestazione dovrà presentare, ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. 01/08/2011 n. 151, secondo le procedure previste dal D.M. 7.8.2012, la documentazione di progetto con l'indicazione delle attività soggette ai controlli di prevenzione incendi (attività di categorie B e/o C dell'Allegato I, del D.P.R. 151/2011); 2. Solo qualora l'attività in oggetto rientrasse in categoria A di cui all'Allegato I del D.P.R. n. 151/2011, non sarà necessaria la valutazione del progetto ai sensi dell'art. 3 del citato D.P.R. 151/2011, ma dovrà essere comunque presentata la S.C.I.A. ai sensi dell'art. 4 del medesimo D.P.R. 151/2011.

Risposta del Proponente: *La prescrizione verrà ottemperata.*

- Parere **Comando Militare Esercito Sicilia** – Prot. n. M_D E26346 del 07/09/2020. "1. I locali "Uffici" dovranno avere altezza minima prevista dal D.M. 05/07/75, inoltre i servizi igienici annessi, dovranno essere opportunamente disimpegnati. 2. Il locale "Magazzino" dovrà avere altezza minima prevista dal D.M. 05/07/75, in materia di edilizia".

Risposta del Proponente: *La prescrizione verrà ottemperata.*

- Parere **Tim S.p.A.** - Prat. 11103114 del 04/01/2021. "Vi evidenziamo che nell'area di intervento da Voi segnalata non riscontriamo la presenza di nostri cavi sotterranei. Sottolineiamo comunque l'obbligo da parte dell'impresa esecutrice dei lavori di scavo di effettuare in via preventiva "assaggi a mano" per l'accertamento dell'assenza di nostri impianti sotterranei, e ciò in virtù del principio per cui l'attività di scavo è da considerare "attività pericolosa" ex art. 2050 C.C., con conseguente assunzione di ogni responsabilità".

Risposta del Proponente: *La prescrizione verrà ottemperata appena inizieranno gli scavi.*

- Parere **ANAS** – Prot. Nr. 0603779-P del 16/11/2020. "Utilizzare tecnica no dig per la posa in opera del cavidotto MT ad una profondità minima di 1,00 m misurata dall'estradosso fino al piano viabile, gli eventuali pozzetti di ispezione dovranno essere posizionati in banchina ad una distanza minima di 1,50 m dal ciglio bitumato.

Commissione Tecnica Specialistica – CP 3141- Classifica: TP10_PA49 IF 858 – società S&P 3 S.r.l. – "Progetto per la costruzione e l'esercizio di un impianto tecnologico per la produzione di energia da fonti rinnovabili, nella fattispecie di un impianto "agro-fotovoltaico" denominato "S&P 3", di potenza complessiva pari a 92.640 kWp (60.000 kW in immissione), di tipo grid-connected e sistema di accumulo, da realizzarsi nei Comuni di Monreale (PA) e Gibellina (TP) e delle opere connesse, delle opere correlate e della linea elettrica di connessione alla rete Terna (RTN)".



Risposta del Proponente: *La prescrizione verrà ottemperata.*

Ai fini del rilascio del nulla osta definitivo dovrà essere presentata apposita istanza all'ANAS S.p.a. Struttura Territoriale Sicilia, secondo la modulistica e le procedure aziendali disponibili sul sito istituzionale.

Nello specifico, dovranno essere presentati appositi elaborati tecnici che evidenziano l'esatta ubicazione del cavidotto, riportando i riferimenti chilometrici relativi all'attraversamento trasversale.

Risposta del Proponente: *La prescrizione verrà ottemperata. E' stata presentata istanza a mezzo pec il 20/06/2024 nonostante l'ente si fosse già espresso ed avesse emanato parere con NOTA CDG-574096-US&P3 srl.*

- **Parere Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità – Dipartimento Regionale Tecnico - Ufficio Genio Civile di Palermo – U.O. 5 Acque: Autorizzazioni e Concessioni Impianti Elettrici -** Prot.42775 del 15/03/2021. *“Obbligo all'osservanza delle norme di particolarità di cui art 120 TU 1775/1933, alle disposizioni tecniche vigenti in materia di linee elettriche esterne: legge 339 del 28/06/86, DM 21/3/88 legge 36 del 22/2/2001 e DM 29/5/08 e s.m.i.*

Risposta del Proponente: *La prescrizione verrà ottemperata.*

“Qualora le linee elettriche attraversino terreni privi di vigilanza, sarà cura della Società gestore dell'impianto vigilare affinché Palermo vengano rispettate le norme di cui al D.M 29/05/2008 e s.m.i.

Risposta del Proponente: *La prescrizione verrà ottemperata.*

“Acquisire autorizzazione di cui all'art.94 del D.P.R. 380/2001 per le strutture portanti e le opere edili tramite il portale sismico “PORTOS REGIONE SICILIA” con le norme sismiche vigenti.

Risposta del Proponente: *La prescrizione è stata ottemperata.*

- **Parere Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità – Dipartimento Regionale Tecnico - Ufficio Genio Civile di Trapani – U.O. 7 Acque: Autorizzazioni e Concessioni Impianti Elettrici -** Prot. 50452 del 26/03/2021. *“Obbligo della registrazione dei titoli relativi all'acquisizione dell'area ove si dovrà realizzare l'impianto e le opere connesse.*

Risposta del Proponente: *Tutti i titoli acquisiti sono stati registrati con atti notarili e sono stati già presentati.*

Obbligo a sottostare alle norme sugli espropri D.P.R. 08/06/2001 n°327 e s.m.i., ove previste.

Risposta del Proponente: *Non ci saranno espropri*

Obbligo all'osservanza delle norme di particolarità di cui art 120 TU 1775/1933, alle disposizioni tecniche

Commissione Tecnica Specialistica – CP 3141- Classifica: TP10_PA49 IF 858 – società S&P 3 S.r.l. – “Progetto per la costruzione e l'esercizio di un impianto tecnologico per la produzione di energia da fonti rinnovabili, nella fattispecie di un impianto “agro-fotovoltaico” denominato “S&P 3”, di potenza complessiva pari a 92.640 kWp (60.000 kW in immissione), di tipo grid-connected e sistema di accumulo, da realizzarsi nei Comuni di Monreale (PA) e Gibellina (TP) e delle opere connesse, delle opere correlate e della linea elettrica di connessione alla rete Terna (RTN)”.



vigenti in materia di linee elettriche esterne: legge 339 del 28/06/86, DM 21/3/88 legge 36 del 22/2/2001 e DM 29/5/08 e s.m.i.

Risposta del Proponente: *La prescrizione verrà ottemperata.*

Obbligo a dotarsi delle autorizzazioni allo scavo sulle strade esistenti.

Risposta del Proponente: *La prescrizione verrà ottemperata.*

Obbligo dell'acquisizione del parere di competenza del Ministero dello Sviluppo Economico relativo alla linea MT di connessione tra l'impianto di produzione e la stazione utente.

Risposta del Proponente: *La prescrizione verrà ottemperata.*

Qualora le linee elettriche attraversino terreni privi di vigilanza, sarà cura della Società gestore dell'impianto vigilare affinché vengano rispettate le norme di cui al D.M 29/05/2008 e s.m.i.

Risposta del Proponente: *La prescrizione verrà ottemperata.*

- **Parere Soprintendenza Beni Culturali e Ambientali di Palermo** - Prot. 22713 del 10/10/2021. *“Tutti i lavori di scavo e di movimentazione terra si svolgeranno in presenza e sotto la supervisione di un archeologo che sia in possesso di laurea e specializzazione o dottorato di ricerca in archeologia e che opererà in stretto collegamento funzionale con l'Unità Operativa 4 per i Beni Archeologici di questa Soprintendenza, le spese saranno a carico della committenza. Resta inteso che la Scrivete, in esito alla sorveglianza dei lavori, si riserva di effettuare, anche in aree a quote non previste inizialmente, ulteriori saggi, che potranno essere necessari secondo i risultati che la sorveglianza archeologica evidenzierà in itinere”.*

Risposta del Proponente: *Non appena inizieranno i lavori di movimento terra ci sarà la sorveglianza archeologica. Si allega contratto già sottoscritto per tale fine. La prescrizione verrà ottemperata*

Per ciò che concerne il cavidotto in corrispondenza di eventuali attraversamenti e percorrenze fluviali la realizzazione delle opere non dovrà prevedere in alcun caso una benché minima riduzione della sezione idraulica esistente, eventuali interventi di ripristino dovranno consistere nel consolidamento delle sponde, mediante l'esecuzione di opere di ingegneria naturalistica, in grado di ripristinare le caratteristiche idrauliche del corso d'acqua e la sua rinaturalizzazione, attraverso inerbimenti e messa a dimora di specie arbustive ed arboree.

Risposta del Proponente: *La prescrizione verrà ottemperata.*

La scelta delle specie vegetali da impiantare dovrà essere effettuata nel rispetto delle caratteristiche edafiche, la ditta dovrà impiantare esemplari di tipo adulto ed è fatto divieto di impiantare essenze vegetali estranee alla

Commissione Tecnica Specialistica – CP 3141- Classifica: TP10_PA49 IF 858 – società S&P 3 S.r.l. – “Progetto per la costruzione e l'esercizio di un impianto tecnologico per la produzione di energia da fonti rinnovabili, nella fattispecie di un impianto “agro-fotovoltaico” denominato “S&P 3”, di potenza complessiva pari a 92.640 kWp (60.000 kW in immissione), di tipo grid-connected e sistema di accumulo, da realizzarsi nei Comuni di Monreale (PA) e Gibellina (TP) e delle opere connesse, delle opere correlate e della linea elettrica di connessione alla rete Terna (RTN)”.



vegetazione naturale del sito d'intervento.

Risposta del Proponente: *La prescrizione verrà ottemperata. Vedasi misure di riqualificazione degli impluvi*

Prima dell'inizio dei lavori dovranno essere predisposte le opportune piazzole, scelte in prossimità delle aree di cantiere, per il deposito provvisorio dei materiali, avendo cura di scegliere terreni incolti e privi di vegetazione arborea.

Risposta del Proponente: *La prescrizione è stata ottemperata. Vedasi piano di cantierizzazione.*

Al termine della vita utile dell'impianto si dovrà procedere alla dismissione dello stesso e al ripristino del sito in condizioni analoghe allo stato originario

Risposta del Proponente: *La prescrizione verrà ottemperata*

- **Parere Soprintendenza Beni Culturali e Ambientali di Trapani** - Prot. 5578 del 23/04/2021. *“Qualora nel corso degli scavi si ritrovassero beni storico-archeologici, la Ditta dovrà comunicarlo tempestivamente alla Soprintendenza”.*

Risposta del Proponente: *La prescrizione verrà ottemperata*

- **Parere Libero consorzio Comunale di Trapani** – Prot. Nr. 0013406 del 03/05/2022. *“E’ fatto obbligo alla ditta di eseguire preventive idonee verifiche georadar per individuare eventuali altri sottoservizi e l’effettiva loro dislocazione sul tracciato stradale interessato, al fine di evitare interferenze; ove da tali verifiche dovesse emergere la necessità di modificare il tracciato il progetto delle modifiche dovrà essere sottoposto al riesame”.*

Risposta del Proponente: *La prescrizione è stata ottemperata. Tutti i pareri sono stati richiesti a mezzo pec il 24/06/2024 e sono conformi a quanto previsto dall’ente.*

L’attraversamento di opere d’arte stradali, tombini, ponti, ponticelli, pozzetti di impluvio e/o espluvio etc. deve avvenire all’esterno degli stessi e non deve essere in alcun modo ridotta la sezione e la portata idraulica delle opere, né impedita la loro manutenzione; nello specifico l’attraversamento dell’elettrodotto nel tratto di ponti e in ogni qualvolta si rende necessario per garantire quanto sopra, deve essere fatto in sub alveo al torrente o all’opera idraulica interessata;

Risposta del Proponente: *La prescrizione è stata ottemperata. Tutti i pareri sono stati richiesti a mezzo pec il 24/06/2024 e sono conformi a quanto previsto dall’ente.*

l’elettrodotto interrato da porre in attraversamento trasversale e longitudinale alla sede stradale delle SS.PP. 12 e 37 deve essere posto a profondità non inferiore a cm. 100 dal piano viabile di rotolamento su idoneo strato di posa e opportunamente rinfiancato, con esclusione del materiale proveniente dagli scavi

Commissione Tecnica Specialistica – CP 3141- Classifica: TP10_PA49 IF 858 – società S&P 3 S.r.l. – “Progetto per la costruzione e l’esercizio di un impianto tecnologico per la produzione di energia da fonti rinnovabili, nella fattispecie di un impianto “agro-fotovoltaico” denominato “S&P 3”, di potenza complessiva pari a 92.640 kWp (60.000 kW in immissione), di tipo grid-connected e sistema di accumulo, da realizzarsi nei Comuni di Monreale (PA) e Gibellina (TP) e delle opere connesse, delle opere correlate e della linea elettrica di connessione alla rete Terna (RTN)”.



Risposta del Proponente: *La prescrizione è stata ottemperata. Tutti i pareri sono stati richiesti a mezzo pec il 24/06/2024 e sono conformi a quanto previsto dall'ente.*

Il ripristino del conglomerato bituminoso deve essere eseguito con almeno cm. 13 di strato di binder e con almeno cm. 3 di strato di usura previa scarificazione, raccordandosi con la superficie viabile e/o ogni altra opera limitrofa allo scavo; quest'ultimo strato per l'intera lunghezza dello scavo raccordandosi con la cordatura del marciapiede, cunetta, banchina, muretto di protezione laterale o di altra opera limitrofa e per la larghezza di metà carreggiata; qualora l'elettrodotto dovesse essere posto in parallelismo ad altro sottoservizio esistente in sito con conseguente spostamento in prossimità del centro della carreggiata e/o il piano stradale del tratto di che trattasi sia stato interessato da recenti lavori di manutenzione il ripristino dello strato di usura deve essere eseguito per l'intera carreggiata stradale.

Risposta del Proponente: *La prescrizione è stata ottemperata. Tutti i pareri sono stati richiesti a mezzo pec il 24/06/2024 e sono conformi a quanto previsto dall'ente.*

Per l'esecuzione dei lavori di attraversamento longitudinale interrato dell'elettrodotto durante i lavori e in via permanente, per l'occupazione effettuata con la collocazione dell'impianto, è necessario richiedere ed ottenere preventivamente la concessione per la strada interessata dall'opera sopracitata.

Risposta del Proponente: *La prescrizione è stata ottemperata. Tutti i pareri sono stati richiesti a mezzo pec il 24/06/2024 e sono conformi a quanto previsto dall'ente.*

- Parere **Ministero dello Sviluppo Economico** - Prot. 0159657, 0159653, 0159656 del 29/12/2020 – Prot. 0159763, 0159791, 0159840, 0159863, 0159891, 0159914, 0159931, 0159950, 160033, 160048 del 30/12/2020.

Nella posa delle infrastrutture in argomento non dovranno essere apportate modifiche al progetto in riferimento ai tracciati delle condutture di energia elettrica;

Nella posa delle condutture di energia elettrica e in particolare nei punti di interferenza con i preesistenti impianti della rete pubblica di comunicazione dovranno essere osservate tutte le norme riportate nella Dichiarazione di Impegno;

La Società Elettrica in parola, prima dell'inizio dei lavori, dovrà trasmettere tutta la documentazione cartacea già trasmessa alla PEC del MISE (comprendente l'istanza, l'Atto di Sottomissione, la Dichiarazione d'Impegno, la relazione tecnica comprensivo di schema unifilare, corografia e attestato del pagamento per gli oneri istruttori ex art. 6 c. 2 D.lgs. 366/2003) che dovranno pervenire in modalità informatica e successivamente in modalità cartacea causa l'annullamento del P.F. Condizionato già rilasciato.

La Società elettrica dovrà comunicare la data d'inizio dei lavori, la posa delle condutture elettriche e realizzazione dei manufatti interferenziali, la data di fine lavori.

Commissione Tecnica Specialistica – CP 3141- Classifica: TP10_PA49 IF 858 – società S&P 3 S.r.l. – “Progetto per la costruzione e l'esercizio di un impianto tecnologico per la produzione di energia da fonti rinnovabili, nella fattispecie di un impianto “agro-fotovoltaico” denominato “S&P 3”, di potenza complessiva pari a 92.640 kWp (60.000 kW in immissione), di tipo grid-connected e sistema di accumulo, da realizzarsi nei Comuni di Monreale (PA) e Gibellina (TP) e delle opere connesse, delle opere correlate e della linea elettrica di connessione alla rete Terna (RTN)”.



Si invita la Società elettrica a trasmettere e comunicare in tempo utile, per i successivi adempimenti, la documentazione, la data di scavo, la posa dei cavi e realizzazione dei manufatti interferenziali, per poter permettere ai funzionari preposti del MISE la prevista verifica tecnica e il rispetto di tutte le prescrizioni previste nella citata Dichiarazione di Impegno.

Per quanto riguarda il versamento dell'anticipo spese per l'attività di vigilanza e controllo (ex art. 6 c.2 D.lgs. 366/2003), potrà essere eseguito successivamente all'atto della comunicazione dell'avvio dei lavori ed in tale occasione, lo scrivente Ispettorato, provvederà a prendere accordi con codesta società elettrica per fissare la data del sopralluogo e rilasciare successivamente il Nulla Osta Definitivo alla Costruzione e all'Esercizio.

A lavori ultimati la Società Elettrica dovrà presentare la dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà (in allegato) ex art. 47 del D.P.R. 445/2000, riguardante il rispetto del progetto e delle normative tecniche osservate per l'esecuzione dell'impianto. Successivamente, verrà rilasciata, l'Attestazione di Conformità (Benestare all'Esercizio).

Risposta del Proponente: *La prescrizione verrà ottemperata.*

- **Parere Assessorato dell'energia e dei servizi di pubblica utilità – Dipartimento dell'energia** – D.D.G. Nr. 989 del 08/08/2022. *“L'impianto in argomento dovrà essere realizzato nel rispetto delle prescrizioni ambientali specificate nel D.A. n.94/GAB del 05/05/2022 con il quale l'Assessorato Regionale del Territorio e dell'Ambiente – Dipartimento Ambiente, ha espresso giudizio positivo di compatibilità ambientale (V.I.A.), ai sensi dell'art. 25 del D. Lgs. n. 152/2006 e ss.mm.*

Risposta del Proponente: *La prescrizione verrà ottemperata. E' stata avviata la procedura di verifica di ottemperanza, in adempimento del DA 94/GAB del 05/05/2022.*

L'impianto di che trattasi dovrà essere realizzato a pena di revoca dell'autorizzazione di cui all'art. 1, in conformità al progetto definitivo presentato dalla Società

Risposta del Proponente: *La prescrizione verrà ottemperata.*

Qualora sia necessario dare luogo a procedure espropriative, esclusivamente per i servizi ausiliari di impianto e le opere necessarie alla connessione alla rete elettrica specificamente indicate nel preventivo per la connessione ovvero nella soluzione tecnica minima generale, la Società dovrà ottemperare alle disposizioni contenute nell'art. 11 del T.U. in materia di espropriazione per pubblica utilità emanato con D.P.R. 8/1/2001, n. 327 nonché, per quanto concerne le opere di connessione, a quelle contenute nel Titolo III, Capo II del suddetto T.U. e nell'art. 116 del R.D. 11/12/1933, n. 1775.

Risposta del Proponente: *La prescrizione verrà ottemperata.*

La connessione dell'impianto alla rete elettrica dovrà avvenire conformemente a quanto prescritto dall'Ufficio

Commissione Tecnica Specialistica – CP 3141- Classifica: TP10_PA49 IF 858 – società S&P 3 S.r.l. – “Progetto per la costruzione e l'esercizio di un impianto tecnologico per la produzione di energia da fonti rinnovabili, nella fattispecie di un impianto “agro-fotovoltaico” denominato “S&P 3”, di potenza complessiva pari a 92.640 kWp (60.000 kW in immissione), di tipo grid-connected e sistema di accumulo, da realizzarsi nei Comuni di Monreale (PA) e Gibellina (TP) e delle opere connesse, delle opere correlate e della linea elettrica di connessione alla rete Terna (RTN)”.



del Genio Civile di Trapani e dall'Ufficio del Genio Civile di Palermo e nelle proprie relazioni tecnico-istruttoria, nonché secondo le modalità, diritti ed obblighi previsti dalla STMG proposta da TERNA SPA, Codice Pratica 2020021484 ed accettata dalla Società.

Risposta del Proponente: *La prescrizione verrà ottemperata.*

I lavori dovranno avere inizio entro dodici mesi dalla data di emissione del Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale (PAUR), ai sensi dell'art.27-bis del D.Lgs n.152/2006 e s.m., ed ultimati entro i successivi Dodici mesi come da cronoprogramma di progetto. Eventuali proroghe devono essere richieste con istanza in bollo, motivata ed integrata da idonea relazione tecnica provvista di data certa e corredata dagli opportuni elaborati a firma di tecnico abilitato che asseveri sotto la propria responsabilità lo stato di avanzamento dei lavori e la conformità degli stessi al progetto definitivo autorizzato con il presente decreto, per le determinazioni di competenza, da adottarsi previa valutazione delle ragioni addotte. Le date di avvio e conclusione dei lavori dovranno essere comunicate al Servizio 3-Autorizzazioni del Dipartimento Regionale dell'Energia

Risposta del Proponente: *La prescrizione verrà ottemperata.*

La Società è tenuta, a proprio totale carico, al ripristino dello stato dei luoghi a seguito della dismissione dell'impianto, in base al relativo piano in premessa indicato i cui costi sono stati quantificati in € 4.213.350,00

Risposta del Proponente: *La prescrizione verrà ottemperata.*

La Società è tenuta, all'atto di avvio dei lavori, alla corresponsione di una cauzione a garanzia della esecuzione degli interventi di dismissione e delle opere di messa in pristino, da versare a favore del Dipartimento Regionale dell'Ambiente mediante fidejussione bancaria o assicurativa.

Risposta del Proponente: *La prescrizione verrà ottemperata.*

Ultimati i lavori, il direttore dei lavori dovrà rilasciare apposita asseverazione ai sensi del D.P.R. 28/12/2000, n. 445, da inviare ai Comuni di Monreale (PA) e Gibellina (TP) nonché al Dipartimento Regionale dell'Energia, che attesti la conformità delle opere realizzate ai contenuti della presente Autorizzazione Unica.

Risposta del Proponente: *La prescrizione verrà ottemperata.*

La Società è obbligata, a pena di decadenza dell'autorizzazione di cui all'art. 1, a realizzare interventi di compensazione in opere di pubblica utilità nella misura del 3% dell'energia annualmente prodotta, compresi gli incentivi, a favore dei comuni di Monreale (PA) e Gibellina (TP), previo accordo con i comuni medesimi.

Risposta del Proponente: *La prescrizione verrà ottemperata.*

Commissione Tecnica Specialistica – CP 3141- Classifica: TP10_PA49 IF 858 – società S&P 3 S.r.l. – “Progetto per la costruzione e l'esercizio di un impianto tecnologico per la produzione di energia da fonti rinnovabili, nella fattispecie di un impianto “agro-fotovoltaico” denominato “S&P 3”, di potenza complessiva pari a 92.640 kWp (60.000 kW in immissione), di tipo grid-connected e sistema di accumulo, da realizzarsi nei Comuni di Monreale (PA) e Gibellina (TP) e delle opere connesse, delle opere correlate e della linea elettrica di connessione alla rete Terna (RTN)”.



La Società è tenuta, a pena di revoca o decadenza dell'autorizzazione di cui all'art. 1, al rispetto di tutte le disposizioni normative, amministrative e contrattuali in materia di lavoro dipendente ed in particolare in materia di assunzioni, retribuzioni, assistenza e previdenza sociale, nonché in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro

Risposta del Proponente: *La prescrizione verrà ottemperata.*

La Società è onerata dei seguenti adempimenti: registrare l'impianto nel portale siciliano dell'energia – REFER; registrare il presente decreto presso l'Agenzia delle Entrate avendo cura di restituirne copia, riportante gli estremi della registrazione, a questo Servizio 3; comunicare a tutti le Amministrazioni ed Enti interessati al procedimento, il numero e la data del presente decreto; curarne la pubblicazione per estratto sulla GURS, dandone comunicazione al Servizio 3 di questo Dipartimento Regionale dell'Energia; comunicare tempestivamente al Servizio 3 medesimo ogni variazione concernente l'assetto societario ovvero il progetto autorizzato.

Risposta del Proponente: *La prescrizione verrà ottemperata.*

- Parere Autorità Di Bacino del Distretto Idrografico della Sicilia – Servizio 4 – Demanio Idrico Fluviale e Polizia Idraulica – Prot. 9809 del 06/06/2022. *“I lavori siano svolti in modo da non alterare il regime idraulico dei corsi d'acqua e tutte le opere vengano realizzate nel rispetto delle distanze previste dal R.D. 523/1904, la sezione del corso d'acqua non venga ristretta in alcun punto e non vengano arrecati danni alle sponde e ad eventuali opere idrauliche presenti nell'area interessata dai lavori e nell'immediato intorno; la protezione dell'alveo in corrispondenza dei punti di immissione, che dovranno essere verificati nel loro posizionamento, e in corrispondenza degli attraversamenti ricomprenda un tratto esteso almeno 3 m a valle ed a monte per la stabilità rispetto a fenomeni erosivi da valutare in base alla velocità della corrente idrica;*

Risposta del Proponente: *La prescrizione verrà ottemperata.*

l'Amministrazione Regionale venga sollevata in maniera assoluta da danni a cose e persone derivanti da eventi di natura idrogeologica, ed inoltre che in ogni tempo 6 ad esclusivo carico di codesta Ditta la remissione di eventuali danni a cui possono essere soggette le opere previste in progetto derivanti da fenomeni di natura idrogeologica e in particolare idraulica (inondazioni, allagamenti etc), e di quelli che dette opere possano causare sia al regime idraulico che alla proprietà pubbliche e private in dipendenza delle predette opere e del loro esercizio;

Risposta del Proponente: *La prescrizione verrà ottemperata.*

Restano a carico di codesta Ditta gli interventi eventualmente occorrenti per modificare le opere realizzate, qualora questo Ufficio lo ritenesse necessario per motivi di sistemazione idraulica dei corsi d'acqua e/o delle opere di attraversamento, o ancora in caso di studi di dettaglio, senza che codesta Ditta abbia nulla a

Commissione Tecnica Specialistica – CP 3141- Classifica: TP10_PA49 IF 858 – società S&P 3 S.r.l. – “Progetto per la costruzione e l'esercizio di un impianto tecnologico per la produzione di energia da fonti rinnovabili, nella fattispecie di un impianto “agro-fotovoltaico” denominato “S&P 3”, di potenza complessiva pari a 92.640 kWp (60.000 kW in immissione), di tipo grid-connected e sistema di accumulo, da realizzarsi nei Comuni di Monreale (PA) e Gibellina (TP) e delle opere connesse, delle opere correlate e della linea elettrica di connessione alla rete Terna (RTN)”.



richiedere a qualsiasi titolo

Risposta del Proponente: *La prescrizione verrà ottemperata.*

Si provveda ad effettuare le manutenzioni periodiche al fine di assicurare la capacità di convogliamento dei corsi d'acqua prossimi alle opere in progetto in particolare di quelli che scorrono perimetralmente ad esse e che le attraversano. A titolo indicativo è necessario predisporre le attività di ricognizione e manutentive a cadenza almeno semestrale e prima della stagione autunnale invernale. Si richiama inoltre il contenuto della Direttiva "Attività di Prevenzione e Gestione del Rischio Idraulico Obbligo dei Soggetti Proprietari e/o Gestori di attraversamenti e manufatti sul demanio Idrico Fluviale" rinvenibile nel sito dell'Autorità di Bacino (notati. 5750 del 2019);

Risposta del Proponente: *La prescrizione verrà ottemperata.*

Vengano adottate in fase di cantiere tutte le precauzioni e gli accorgimenti che garantiscano condizioni di sicurezza idraulica nelle aree oggetto di intervento;

Risposta del Proponente: *La prescrizione verrà ottemperata.*

Eventuali altre interferenze delle opere proposte con le acque pubbliche individuate dal Progettista, anche in fase di realizzazione dei lavori in oggetto, dovranno essere sottoposte al rilascio della relativa Autorizzazione da parte di questa Autorità;

Risposta del Proponente: *La prescrizione verrà ottemperata.*

I materiali di rifiuto e i materiali detritici provenienti dai lavori di che trattasi dovranno essere allontanati dall'intorno degli alvei e portati a pubblica discarica;

Risposta del Proponente: *La prescrizione verrà ottemperata.*

Codesta Società è tenuta a farsi carico del monitoraggio delle opere realizzate, nonché a programmare e realizzare i necessari interventi di manutenzione delle stesse

Risposta del Proponente: *La prescrizione verrà ottemperata.*

Nella realizzazione degli attraversamenti dei corsi d'acqua interferiti tramite tecnologia T.O.C. (Trivellazione Orizzontale Controllata) la macchina perforatrice in testa allo scavo ed il punto di approdo sul lato opposto a quello di immissione dell'impianto di perforazione dovranno essere posizionati a debita distanza rispetto alle sponde esterne del corso d'acqua e non inferiore a 10 metri, nel rispetto di quanto disposto dall'articolo 96, lett. f), del R.D. n. 523/1904, determinando la fascia di pertinenza fluviale secondo le modalità indicate nel D.S.G. n. 189/2020;

Commissione Tecnica Specialistica – CP 3141- Classifica: TP10_PA49 IF 858 – società S&P 3 S.r.l. – “Progetto per la costruzione e l'esercizio di un impianto tecnologico per la produzione di energia da fonti rinnovabili, nella fattispecie di un impianto “agro-fotovoltaico” denominato “S&P 3”, di potenza complessiva pari a 92.640 kWp (60.000 kW in immissione), di tipo grid-connected e sistema di accumulo, da realizzarsi nei Comuni di Monreale (PA) e Gibellina (TP) e delle opere connesse, delle opere correlate e della linea elettrica di connessione alla rete Terna (RTN)”.



Risposta del Proponente: *La prescrizione verrà ottemperata.*

Il passaggio del cavidotto al disotto dei corsi d'acqua interferiti non dovrà avvenire a profondità minore a 3,0 metri, come indicato negli elaborati progettuali sulla base delle valutazioni effettuate dai Progettisti, al fine di preservare la stabilità dell'alveo, oltre che delle opere di progetto;

Risposta del Proponente: *La prescrizione verrà ottemperata.*

Si raccomanda di prevedere opere di protezione dell'alveo (materassi tipo Reno) in corrispondenza del tratto di corso d'acqua interferito con il cavidotto, per un congruo tratto a monte e a valle dell'attraversamento realizzato tramite tecnologia T.O.C. (almeno 3 metri a monte e tre metri a valle rispetto all'attraversamento), al fine della protezione dell'opera di progetto e di garantire la sua stabilità rispetto a fenomeni erosivi causati dalla corrente idrica, qualora si valuti elevata la velocità della corrente idrica e/o giovanile lo stadio evolutivo del reticolo idrografico con conseguente approfondimento dell'alveo per erosione;

Risposta del Proponente: *La prescrizione verrà ottemperata.*

Per tutte le opere in progetto, (pannelli, pozzetti di ispezione, pozzetti rompi tratta/di collegamento, cabine, canalette per la raccolta e convogliamento delle acque meteoriche lungo il perimetro degli impianti, gli impianti di trattamento delle acque di prima pioggia e ogni altra opera prevista) vengano rispettate le distanze minime consentite, ai sensi dell'art. 96 comma f del RD. n. 523 del 25 luglio 1904 e nel caso di corso d'acqua con sponde incerte ottemperare a quanto previsto dal Decreto del Segretario Generale dell'Autorità di Bacino n. 189 del 09/09/2020 (G.U.R.S. n. 48 del 18/09/2020);

Risposta del Proponente: *La prescrizione verrà ottemperata.*

Nella disposizione dei pannelli del campo fotovoltaico venga rispettata la distanza di almeno 10 m dalle sponde del laghetto collinare individuato come corpo recettore delle acque meteoriche regimate, come previsto dall'art. 115, commi 1 e 2, del D.lgs. n. 152/2006 e ss.mm.ii..

Risposta del Proponente: *La prescrizione verrà ottemperata.*

L'inizio dei lavori di che trattasi è subordinato all'avvenuta presentazione dell'istanza di concessione per l'utilizzo delle aree demaniali interessate dal progetto, all'Ufficio del Genio Civile competente per territorio. Nel caso in cui lo scarico delle acque meteoriche canalizzate all'interno dell'area dell'impianto avvenga in corsi d'acqua demaniali, dovrà essere avanzata istanza per occupazione ed utilizzo dell'area demaniale con le opere di scarico, da inoltrare a questa Autorità di Bacino (qualora le aree demaniali appartengano al Demanio Regionale e per casi diversi dal solo attraversamento).

Risposta del Proponente: *La prescrizione verrà ottemperata.*

Commissione Tecnica Specialistica – CP 3141- Classifica: TP10_PA49 IF 858 – società S&P 3 S.r.l. – “Progetto per la costruzione e l'esercizio di un impianto tecnologico per la produzione di energia da fonti rinnovabili, nella fattispecie di un impianto “agro-fotovoltaico” denominato “S&P 3”, di potenza complessiva pari a 92.640 kWp (60.000 kW in immissione), di tipo grid-connected e sistema di accumulo, da realizzarsi nei Comuni di Monreale (PA) e Gibellina (TP) e delle opere connesse, delle opere correlate e della linea elettrica di connessione alla rete Terna (RTN)”.



L'inizio dei lavori, del quale dovrà essere data preventiva comunicazione a questa Autorità di Bacino, dovrà avvenire entro novanta (90) giorni dalla data di consegna dei lavori nel caso di opere pubbliche ovvero entro novanta (90) giorni dalla data della presente Autorizzazione negli altri casi. Oltre tale termine l'inizio dei lavori dovrà essere accompagnato da dichiarazione di un tecnico abilitato all'esercizio della professione, il quale dovrà verificare e attestare che non siano mutati il regime normativo e quello vincolistico. In ogni caso l'ultimazione dei lavori dovrà avvenire entro tre (3) anni dal loro inizio, decorsi i quali questa Autorizzazione Idraulica Unica perderà di efficacia e dovrà essere nuovamente richiesta.

Risposta del Proponente: *La prescrizione verrà ottemperata.*

Al termine dei lavori, entro trenta (30) giorni dalla loro ultimazione, dovrà essere trasmessa a questa Autorità di Bacino apposita comunicazione, accompagnata da una attestazione che le opere realizzate sono del tutto conformi a quelle oggetto della presente A.I.U. e da una planimetria con la georeferenziazione delle opere realizzate e/o delle attività eseguite.

Risposta del Proponente: *La prescrizione verrà ottemperata.*

Pertanto, al fine dell'ottenimento del parere-nulla osta, è necessario che il proponente attivi la procedura descritta nel Protocollo Tecnico pubblicato sul sito dell'Ente www.enac.gov.it alla sezione "Ostacoli e pericoli alla navigazione aerea", inviando alla scrivente Direzione la documentazione necessaria e attivando, contestualmente, analoga procedura con ENAV.

Risposta del Proponente: *La prescrizione è stata ottemperata. Si presenta Asseverazione il 22/11/2022.*

- **Parere Snam** – “nota prot. n. DISIC/MV/0917Asa del 03/06/2020 con cui Snam Rete Gas S.p.a. ha espresso parere favorevole a condizione che sia preventivamente avvertita di ogni variante”.

Risposta del Proponente: *La prescrizione verrà ottemperata*

- **Parere Dipartimento regionale dell'agricoltura servizio 5** – “Con nota acquisita al prot. n. 113385 del 29/10/2020 il Dipartimento regionale dell'Agricoltura - Servizio 5 ha espresso il proprio nulla osta e ha richiesto “la produzione di elaborato grafico riportante l'intervento e le opere connesse e l'eventuale interferenza con il demanio trazzeriale”;

Risposta del Proponente: *La prescrizione verrà ottemperata.*

- **Parere Dipartimento Soprintendenza di Palermo Sezione per i Beni paesaggistici e demoetnoantropologici** – “nota prot. n. 18119 del 17/12/2020 con cui la Soprintendenza di Palermo, Sezione per i Beni paesaggistici e demoetnoantropologici ha espresso parere favorevole a condizione che “la parte dell'impianto ricadente in prossimità di aree fluviali, potrà essere interessata da cultivar zonali”, in quanto le aree interessate dal progetto sono parzialmente gravate da ex vincolo Galasso, ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs n. 42 del 22 gennaio

Commissione Tecnica Specialistica – CP 3141- Classifica: TP10_PA49 IF 858 – società S&P 3 S.r.l. – “Progetto per la costruzione e l'esercizio di un impianto tecnologico per la produzione di energia da fonti rinnovabili, nella fattispecie di un impianto “agro-fotovoltaico” denominato “S&P 3”, di potenza complessiva pari a 92.640 kWp (60.000 kW in immissione), di tipo grid-connected e sistema di accumulo, da realizzarsi nei Comuni di Monreale (PA) e Gibellina (TP) e delle opere connesse, delle opere correlate e della linea elettrica di connessione alla rete Terna (RTN)”.



2004”;

Risposta del Proponente: *La prescrizione verrà ottemperata. Si veda relazione riqualificazione degli impluvi.*

- **Parere Città Metropolitana di Palermo - Direzione Polizia Provinciale E Ambiente** - prot. n. 38437 del 15/06/2022 con prescrizioni facenti riferimento alla nota prot. n. 40446 del 02/07/2020. “L’elaborato progettuale segnato RS06ADD0021A0, e denominato “ATTO DI SOTTOMISSIONE GENIO CIVILE”, risulta essere invece un atto di sottomissione nei confronti dell’Assessorato Regionale dell’Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità.

Risposta del Proponente: *La prescrizione è stata ottemperata.*

Per quanto riguarda l'impatto relativo alle emissioni in atmosfera prodotte durante la fase di cantiere per la realizzazione di opere che compongono l'impianto e/o dalla circolazione di automezzi per il trasporto dei materiali nelle strade interne e perimetrali da realizzare, la Ditta nello “Studio di Impatto Ambientale” e nella “Sintesi Non Tecnica” illustra misure di contenimento da porre in atto. Tuttavia, durante le fasi di cantiere per la realizzazione dell'impianto, in ciascuna fase di produzione, manipolazione, trasporto, carico, scarico e stoccaggio dei materiali polverulenti utilizzati, viene prescritto il rispetto di tutte le prescrizioni e le direttive contenute nella Parte I dell'Allegato V alla Parte V del D. Lgs. n. 152/06 e ss.mm.ii

Risposta del Proponente: *La prescrizione verrà ottemperata.*

- **Parere Ufficio Rifiuti Urbani, Speciali e Tributo Speciale della Città Metropolitana di Palermo - Direzione Polizia Provinciale e Ambiente** - Prot.int. n.18 del 29/06/2020.

“In mancanza di un “Piano di utilizzo delle terre e rocce da scavo” esitato con parere favorevole dall'Autorità competente, le terre e rocce provenienti dalle attività di scavo, non destinate all'effettivo utilizzo per rinterri e riempimenti all'interno delle aree di cantiere, dovranno essere conferite presso i più vicini impianti di recupero rifiuti autorizzati; in nessun caso è consentita l'attivazione di una discarica autorizzata per i materiali prodotti dal cantiere e non riutilizzabili nello stesso, né possono essere scelte aree da adibire a discarica, già individuate o predisposte allo scopo ove sarà realizzata l'opera, nel rispetto della legislazione vigente.

Risposta del Proponente: *La prescrizione verrà ottemperata.*

In considerazione che il materiale totale proveniente dagli scavi, così come indicato nel “Piano preliminare di utilizzo in sito delle terre e rocce da scavo escluse dalla disciplina dei rifiuti”, è di circa 78.000 m), è opportuno che nel progetto sia specificato quali siano gli impianti di recupero rifiuti autorizzati più vicini, che potranno essere utilizzati;

Risposta del Proponente: *La prescrizione verrà ottemperata. Gli impianti autorizzati più vicini individuati per la gestione dei rifiuti sono i seguenti: - D'ANGELO VINCENZO S.R.L. C.DA CITROLO - PIANO SASI*

Commissione Tecnica Specialistica – CP 3141- Classifica: TP10_PA49 IF 858 – società S&P 3 S.r.l. – “Progetto per la costruzione e l’esercizio di un impianto tecnologico per la produzione di energia da fonti rinnovabili, nella fattispecie di un impianto “agro-fotovoltaico” denominato “S&P 3”, di potenza complessiva pari a 92.640 kWp (60.000 kW in immissione), di tipo grid-connected e sistema di accumulo, da realizzarsi nei Comuni di Monreale (PA) e Gibellina (TP) e delle opere connesse, delle opere correlate e della linea elettrica di connessione alla rete Terna (RTN)”.



ALCAMO; -Exakta Siciliana - Via Don Lorenzo Milani, 90044 Carini PA.

In merito al controllo della dispersione di idrocarburi nel suolo durante la fase di cantiere, al fine di ridurre al minimo le emissioni di inquinanti connesse con le perdite accidentali di carburante /oli/liquidi, per lo stazionamento dei mezzi al termine della giornata lavorativa è necessario individuare una modalità diversa da quella consistente in un'area dotata di teli impermeabili collocati a terra, non sufficientemente cautelativa per scongiurare infiltrazioni nel terreno.

Risposta del Proponente: *La prescrizione verrà ottemperata. Si rimanda al piano di cantierizzazione allegato al progetto esecutivo per tutti i dettagli.*

Durante la fase di esercizio, i rifiuti prodotti a seguito dello sfalcio delle specie erbacee, necessario al fine di evitare lo sviluppo incontrollato di alte erbe ed arbusti, ed il rischio di incendi nella stagione estiva, dovranno essere conferiti ad idoneo impianto di recupero.

Risposta del Proponente: *La prescrizione verrà ottemperata.*

CONSIDERATO e VALUTATO che dall'esame del fascicolo e dagli elaborati presentati dal Proponente emerge che la **condizione ambientale n.4** (fase di progettazione esecutiva e prima dell'inizio dei lavori) è da ritenersi **parzialmente ottemperata**, dal momento che, come risulta dalle prescrizioni rese dai singoli Enti e dai riscontri/documentazione forniti dal Proponente in atti, non sono stati acquisiti tutti i pareri.

VISTA la condizione ambientale n.5 che di seguito si riporta:

Condizione Ambientale	n. 5
Macrofase	Ante operam
Fase	Progettazione esecutiva
Ambito di applicazione	Ambiente idrico – Vegetazione
Termine avvio Verifica Ottemperanza	In fase di progettazione esecutiva
Oggetto della prescrizione	Dovrà essere presentato un progetto esecutivo relativo agli interventi di riqualificazione naturalistica degli impluvi, con interventi di ingegneria naturalistica, prevedendo fasce, di ampiezza di almeno 10 metri per lato lungo gli impluvi utilizzando con specie ripariali coerenti con il contesto pedoclimatico e naturalistico dell'area.

Commissione Tecnica Specialistica – CP 3141- Classifica: TP10_PA49 IF 858 – società S&P 3 S.r.l. – “Progetto per la costruzione e l'esercizio di un impianto tecnologico per la produzione di energia da fonti rinnovabili, nella fattispecie di un impianto “agro-fotovoltaico” denominato “S&P 3”, di potenza complessiva pari a 92.640 kWp (60.000 kW in immissione), di tipo grid-connected e sistema di accumulo, da realizzarsi nei Comuni di Monreale (PA) e Gibellina (TP) e delle opere connesse, delle opere correlate e della linea elettrica di connessione alla rete Terna (RTN)”.



	In particolare, dovranno essere previste le fasce di rispetto e mitigazione negli impluvi presenti anche nelle p.lle n. 141- n. 189 - n. 2 del Fg. 182. Gli interventi dovranno essere corredati da un idoneo Piano di manutenzione che dovrà prevedere il mantenimento della vegetazione ai bordi e all'interno degli impluvi ai fini di una naturale regimazione delle acque
Ente Vigilante	Autorità Ambientale della Regione Siciliana
Ente Coinvolto	

CONSIDERATO e VALUTATO che la **condizione ambientale n.5** è stata dichiarata **ottemperata** con parere 439/2024 del 12/07/2024.

VISTA la **condizione ambientale n.6** che di seguito si riporta:

Condizione ambientale	n. 6
Macrofase	<i>Ante Operam</i>
Fase	Progettazione esecutiva
Ambito di Applicazione	Mitigazioni – Vegetazione
Oggetto della prescrizione	Per tutti gli impianti a verde previsti: a) Si dovrà prevedere esclusivamente l'uso di specie vegetali autoctone coerenti con le condizioni pedoclimatiche dell'area. b) Nella fascia perimetrale le specie arboree dovranno prevedersi con dimensioni minime in vaso da cm 30-40 e/o minimo di anni 5 d'età. È fatto divieto utilizzare specie aventi carattere invasivo. Dovrà essere previsto un sesto di impianto della fascia perimetrale con piante sfalsate al fine di poter avere un maggiore effetto schermante. c) Tra le specie erbacee e arbustive facenti parte delle aree verdi si dovranno prevedere anche specie atte a fornire un'alta diversità entomologica grazie alla presenza di fioriture dilazionate nell'arco dell'anno; d) per la tutela della componente avifaunistica si dovrà prevedere la presenza di specie arboree e arbustive che possano offrire sia rifugio sia fonti di alimentazione;

Commissione Tecnica Specialistica – CP 3141- Classifica: TP10_PA49 IF 858 – società S&P 3 S.r.l. – “Progetto per la costruzione e l'esercizio di un impianto tecnologico per la produzione di energia da fonti rinnovabili, nella fattispecie di un impianto “agro-fotovoltaico” denominato “S&P 3”, di potenza complessiva pari a 92.640 kWp (60.000 kW in immissione), di tipo grid-connected e sistema di accumulo, da realizzarsi nei Comuni di Monreale (PA) e Gibellina (TP) e delle opere connesse, delle opere correlate e della linea elettrica di connessione alla rete Terna (RTN)”.



	<p>e) Le aree a verde dovranno essere mantenute in uno stato ottimale per tutto il periodo di vita dell'impianto; a tali fini, in sede di presentazione del progetto esecutivo, dovrà essere presentato un idoneo Piano di manutenzione con relativo cronoprogramma e computo metrico-estimativo. Le cure colturali dovranno essere effettuate fino al completo affrancamento della vegetazione e comunque ripetute con frequenze idonee per un periodo non inferiore ai cinque anni successivi all'ultimazione dei lavori;</p> <p>Nella scelta delle specie dovranno essere favorite quelle appetibili per i pascoli apistici. Si dovrà valutare la collocazione di arnie con utilizzo di api autoctone al fine di mantenere la trasmissione genetica delle specie.</p> <p>g) Gli interventi a verde dovranno essere mantenuti in uno stato ottimale per tutto il periodo di vita dell'impianto; a tali fini, in sede di presentazione del progetto esecutivo, dovrà essere presentato un idoneo Piano di manutenzione. Le cure colturali dovranno essere effettuate fino al completo affrancamento della vegetazione e comunque ripetute con frequenze idonee per un periodo non inferiore ai cinque anni successivi all'ultimazione dei lavori.</p>
Termine Avvio Verifica di Ottemperanza	Progettazione esecutiva
Ente vigilante	Autorità Ambientale della Regione Siciliana
Ente coinvolto	

CONSIDERATO e VALUTATO che la **condizione ambientale n.6** è stata dichiarata **ottemperata** con parere 439/2024 del 12/07/2024.

VISTA la **condizione ambientale n.7** che di seguito si riporta:

Condizione Ambientale	n. 7
Macrofase	<i>Ante operam</i>
Fase	Progettazione esecutiva
Ambito di applicazione	Suolo-Sottosuolo

Commissione Tecnica Specialistica – CP 3141- Classifica: TP10_PA49 IF 858 – società S&P 3 S.r.l. – “Progetto per la costruzione e l'esercizio di un impianto tecnologico per la produzione di energia da fonti rinnovabili, nella fattispecie di un impianto “agro-fotovoltaico” denominato “S&P 3”, di potenza complessiva pari a 92.640 kWp (60.000 kW in immissione), di tipo grid-connected e sistema di accumulo, da realizzarsi nei Comuni di Monreale (PA) e Gibellina (TP) e delle opere connesse, delle opere correlate e della linea elettrica di connessione alla rete Terna (RTN)”.



Oggetto della prescrizione	Dovranno essere presentati in fase di progettazione esecutiva adeguati elaborati progettuali al fine di dimostrare che non viene alterata la morfologia dei luoghi, il reticolo di canali di drenaggio naturali o artificiali, e l'attuale pendenza dei terreni; pertanto, dovranno essere previsti esclusivamente minimi livellamenti, adeguandosi alla naturale pendenza dei terreni e senza alterare l'attuale morfologia dei luoghi. Dovranno essere evitati gli interventi di compattazione del suolo (ad esclusione delle stradelle di servizio). A tal fine dovranno essere presentati in fase di progettazione esecutiva adeguati elaborati progettuali.
Termine Avvio Verifica di Ottemperanza	In fase di progettazione esecutiva
Ente vigilante	Autorità Ambientale della Regione Siciliana
Ente coinvolto	

CONSIDERATO e VALUTATO che la **condizione ambientale n.7** è stata dichiarata **ottemperata** con parere 439/2024 del 12/07/2024.

VISTA la **condizione ambientale n.8** che di seguito si riporta:

Condizione Ambientale	n.8
Macrofase	Ante operam
Fase	Progettazione esecutiva/Prima dell'inizio dei lavori
Ambito di applicazione	Terre e rocce da scavo
Oggetto della prescrizione	Il Piano gestione terre e rocce da scavo, da redigere secondo quanto previsto dal D.P.R. 120 del 13/06/2017, dovrà essere adeguato alle modifiche progettuali derivanti dalle condizioni ambientali del presente parere. Le eventuali terre in esubero dovranno essere conferite in impianti di recupero escludendo il trasporto in discarica del terreno agrario.
Termine Avvio Verifica di Ottemperanza	In fase di progettazione esecutiva/Prima dell'inizio dei lavori
Ente vigilante	ARPA Sicilia
Ente coinvolto	

CONSIDERATO e VALUTATO che relativamente alla condizione ambientale n.8 il Proponente ha fatto

Commissione Tecnica Specialistica – CP 3141- Classifica: TP10_PA49 IF 858 – società S&P 3 S.r.l. – “Progetto per la costruzione e l'esercizio di un impianto tecnologico per la produzione di energia da fonti rinnovabili, nella fattispecie di un impianto “agro-fotovoltaico” denominato “S&P 3”, di potenza complessiva pari a 92.640 kWp (60.000 kW in immissione), di tipo grid-connected e sistema di accumulo, da realizzarsi nei Comuni di Monreale (PA) e Gibellina (TP) e delle opere connesse, delle opere correlate e della linea elettrica di connessione alla rete Terna (RTN)”.



presente che: “La prescrizione, per quanto attiene alla fase di progettazione esecutiva e prima dell’inizio delle attività, è stata pienamente recepita dal promotore. Si riporta che il Piano di gestione terre e rocce da scavo, redatto secondo quanto stabilito dal DPR n.120 del 13/06/2017, è stato ritenuto approvabile già in fase di procedura di VIA dall’ARPA Sicilia con parere riportante n. di protocollo 63215 del 20/09/2021. Pertanto, in fase di Progettazione Esecutiva e di Ottemperanza si è provveduto all’aggiornamento dello stesso, come da condizione ambientale sopra riportata, adattando il contenuto ai nuovi volumi previsti in fase di progettazione. In conclusione, si rimanda al Piano di utilizzo terre e rocce da scavo presentato dal proponente in fase di Verifica di Ottemperanza (RS07REL0012A0 – Piano di utilizzo terre e rocce da scavo).

CONSIDERATO e VALUTATO che dall’esame della documentazione presentata dal Proponente (cfr. elaborato RS07REL0012A0 – Piano di utilizzo terre e rocce da scavo - RS07REL0022S2_- Piano di monitoraggio ambientale.pdf) e dalla nota di ARPA Sicilia avente protocollo 64917 del 27/11/2024, assunta al protocollo DRA al n. 83437 del 27/11/2024, emerge che la **condizione ambientale n.8** si può ritenere **ottemperata**.

VISTA la **condizione ambientale n.9** che di seguito si riporta:

Condizione Ambientale	n. 9
Macrofase	<i>Ante Operam</i>
Fase	Progettazione esecutiva/prima dell’inizio delle attività
Ambito di applicazione	Mitigazioni /Cantierizzazione
Oggetto della prescrizione	<p>Prima dell’inizio dei lavori dovrà essere redatto un <i>Piano di Cantierizzazione</i> con la dislocazione planimetrica delle aree interessate dal cantiere, che preveda tra l’altro le misure di mitigazione da applicare in tale fase, ed in particolare:</p> <ol style="list-style-type: none">in corrispondenza delle fasi di scavo e/o movimentazione terre prevedere tutti gli accorgimenti tecnici atti a ridurre la produzione e la propagazione di polveri (es. costante bagnatura delle piste, lavaggio delle ruote dei mezzi in uscita dall’area di cantiere, copertura dei mezzi che trasportano terre con opportuni teli, ecc);durante i lavori dovranno essere adottati tutti gli accorgimenti tecnici e di gestione del cantiere al fine di prevenire possibili inquinamenti del suolo e delle acque superficiali e sotterranee;durante i lavori dovranno essere adottate specifiche misure di mitigazione per la salvaguardia della fauna.Dovrà essere prodotto cronoprogramma dettagliato delle fasi di impianto (di cantiere, di esercizio e di dismissione).

Commissione Tecnica Specialistica – CP 3141- Classifica: TP10_PA49 IF 858 – società S&P 3 S.r.l. – “Progetto per la costruzione e l’esercizio di un impianto tecnologico per la produzione di energia da fonti rinnovabili, nella fattispecie di un impianto “agro-fotovoltaico” denominato “S&P 3”, di potenza complessiva pari a 92.640 kWp (60.000 kW in immissione), di tipo grid-connected e sistema di accumulo, da realizzarsi nei Comuni di Monreale (PA) e Gibellina (TP) e delle opere connesse, delle opere correlate e della linea elettrica di connessione alla rete Terna (RTN)”.



Termine Avvio Verifica di Ottemperanza	Progettazione esecutiva/prima dell'inizio delle attività
Ente vigilante	Autorità Ambientale della Regione Siciliana
Ente coinvolto	

CONSIDERATO e VALUTATO che relativamente alla condizione ambientale n.9 il Proponente ha evidenziato quanto segue: *“La prescrizione, per quanto attiene alla fase di progettazione esecutiva e prima dell'inizio delle attività, è stata pienamente recepita dal promotore. Come da richiesta della condizione ambientale n.9, in fase di progettazione esecutiva e prima dell'inizio delle attività è stato redatto un Piano di Cantierizzazione, riportante tutte le misure di mitigazione previste in tale fase, e relativo Layout di Cantierizzazione con le dislocazioni planimetriche delle aree interessate dal cantiere. Nello specifico di seguito si riportano tutti gli accorgimenti previsti dal piano di Cantierizzazione:*

a) Per quanto concerne il controllo della produzione delle polveri sia nelle fasi di scavo e/o movimentazione terra sia nell'espletamento delle restanti operazioni, il Piano di Cantierizzazione redatto prevede i seguenti accorgimenti:

- bagnatura periodica delle superfici di cantiere in relazione al passaggio dei mezzi e delle operazioni di carico/scarico. Il cantiere vedrà il suo svolgersi presumibilmente a cavallo della stagione invernale/primaverile ma nel caso si verificasse l'eventualità di dover andare incontro alla stagione secca (estiva), che potrebbe comportare un incremento della propagazione delle polveri, si provvederà ad aumentare la frequenza delle bagnature;

- bagnatura periodica delle aree destinate allo stoccaggio temporaneo dei materiali o loro copertura al fine di evitare il sollevamento delle polveri;

- bagnatura del pietrisco prima della fase di lavorazione e dei materiali risultanti dalle demolizioni e scavi;

- lavaggio pneumatici dei mezzi in ingresso e uscita dal cantiere tramite l'utilizzo di idranti e/o irrigatori;

- stabilizzare il fondo delle strade con terra battuta.

b) All'interno del Piano di Cantierizzazione sono riportate le misure di prevenzione e mitigazione relative al possibile inquinamento di suolo e delle acque superficiali e sotterranee, in particolar modo verranno previsti appositi accorgimenti tecnici volti a stoccare le taniche contenenti i liquidi potenzialmente dannosi (oli idraulici e oli motore, composti aromatici, vernici qualora previste ed in generale tutti i liquidi usati per le lavorazioni e la manutenzione dei mezzi meccanici) per le matrici ambientali in oggetto in modo sicuro. L'area di stoccaggio chimici verrà realizzata con piano di posa delle taniche rialzato rispetto al piano campagna e prevederà fondo impermeabile garantito o dalla stesura di teloni impermeabili oppure tramite l'installazione di apposite vasche di contenimento liquidi.

Commissione Tecnica Specialistica – CP 3141- Classifica: TP10_PA49 IF 858 – società S&P 3 S.r.l. – “Progetto per la costruzione e l'esercizio di un impianto tecnologico per la produzione di energia da fonti rinnovabili, nella fattispecie di un impianto “agro-fotovoltaico” denominato “S&P 3”, di potenza complessiva pari a 92.640 kWp (60.000 kW in immissione), di tipo grid-connected e sistema di accumulo, da realizzarsi nei Comuni di Monreale (PA) e Gibellina (TP) e delle opere connesse, delle opere correlate e della linea elettrica di connessione alla rete Terna (RTN)”.



c) All'interno del Piano di Cantierizzazione vengono specificate tutte le misure di mitigazione per la salvaguardia della fauna, nello specifico facendo seguito alle prescrizioni dell'assessorato Regione Territorio e Ambiente si prevedono.

-L'impianto fotovoltaico non andrà a modificare o a disturbare gli habitat faunistici in quanto i pannelli sono sollevati da terra con la conseguente impossibilità che gli animali possano urtare contro gli stessi.

- La recinzione prevederà un'altezza dal suolo di 10 cm con aperture 20x20 ogni 4 metri per consentire, agli animali di piccola taglia, di attraversare l'area evitando ogni tipo di barriera.

- I pannelli avranno un basso indice di riflettanza così da ridurre il cosiddetto "effetto acqua" o "effetto lago" in modo da non confondere l'avifauna.

d) È stato prodotto il cronoprogramma con il dettaglio di tutte le fasi di impianto che prevede un tempo di realizzazione dell'impianto di 18 mesi, una fase di esercizio di 25 anni e un tempo di dismissione e ripristino ambientale di 16 mesi.

Si rimanda agli elaborati:

RS07REL0009A0 – Cronoprogramma

RS07REL0010A0 – Piano di Cantierizzazione

RS07AEG0008A0 – Layout di Cantierizzazione".

CONSIDERATO e VALUTATO che dall'esame della documentazione presentata dal Proponente (cfr. elaborati di seguito descritti: *RS07REL0009A0 – Cronoprogramma*; *RS07REL0010A0 – Piano di Cantierizzazione*; *RS07AEG0008A0 – Layout di Cantierizzazione*) emerge che la **condizione ambientale n.9** (fase di progettazione esecutiva/prima dell'inizio delle attività) è stata dichiarata **ottemperata**, con il parere 613/2024 del 30/09/2024.

VISTA la condizione ambientale n.10 che di seguito si riporta:

Condizione ambientale	n. 10
Macrofase	<i>Ante Operam</i>
Fase	Progettazione esecutiva
Ambito di Applicazione	Fauna/paesaggio

Commissione Tecnica Specialistica – CP 3141- Classifica: TP10_PA49 IF 858 – società S&P 3 S.r.l. – “Progetto per la costruzione e l'esercizio di un impianto tecnologico per la produzione di energia da fonti rinnovabili, nella fattispecie di un impianto “agro-fotovoltaico” denominato “S&P 3”, di potenza complessiva pari a 92.640 kWp (60.000 kW in immissione), di tipo grid-connected e sistema di accumulo, da realizzarsi nei Comuni di Monreale (PA) e Gibellina (TP) e delle opere connesse, delle opere correlate e della linea elettrica di connessione alla rete Terna (RTN)”.



Oggetto della prescrizione	Compatibilmente con le esigenze di sicurezza dell'impianto l'illuminazione sul perimetro dell'impianto deve attivarsi solo in caso di necessità mediante sensori tarati per percepire movimenti di entità significativa (non devono accendersi al passaggio di mammiferi di piccola taglia). L'impianto deve essere realizzato con elementi rivolti verso il basso e nell'ottica del minor consumo di energia.
Termine Avvio Verifica di Ottemperanza	In fase di progettazione esecutiva
Ente vigilante	Autorità Ambientale della Regione Siciliana
Ente coinvolto	

CONSIDERATO e VALUTATO che relativamente alla condizione ambientale n.10 è stata dichiarata **ottemperata** con parere 439/2024 del 12/07/2024.

VISTA la **condizione ambientale n.11** che di seguito si riporta:

Condizione ambientale	n. 11
Macrofase	<i>Corso Operam – Post Operam</i>
Fase	Fase di cantiere- Fase di esercizio
Ambito di Applicazione	Mitigazioni Vegetazione
Oggetto della prescrizione	<p>a) Prima dell'avvio dei lavori di realizzazione del Parco agro-fotovoltaico, dovranno essere realizzati tutti gli interventi di mitigazione previsti dal progetto e nella documentazione integrativa. Gli interventi dovranno avvenire secondo quanto descritto in progetto. Il Proponente in merito dovrà presentare una relazione con dettagliata documentazione fotografica sugli interventi di mitigazione realizzati.</p> <p>b) Dovranno essere previste e realizzate adeguate fasce tagliafuoco, a ridosso delle fasce arboree, al fine di evitare che gli alberi possano diventare un veicolo di propagazione di incendi dall'esterno verso l'area dell'impianto.</p>
Termine Avvio Verifica di Ottemperanza	Fase di cantiere – Fase di esercizio
Ente vigilante	Autorità Ambientale della Regione Siciliana
Ente coinvolto	

CONSIDERATO e VALUTATO che relativamente alla condizione ambientale n.11 il Proponente ha

Commissione Tecnica Specialistica – CP 3141- Classifica: TP10_PA49 IF 858 – società S&P 3 S.r.l. – “Progetto per la costruzione e l'esercizio di un impianto tecnologico per la produzione di energia da fonti rinnovabili, nella fattispecie di un impianto “agro-fotovoltaico” denominato “S&P 3”, di potenza complessiva pari a 92.640 kWp (60.000 kW in immissione), di tipo grid-connected e sistema di accumulo, da realizzarsi nei Comuni di Monreale (PA) e Gibellina (TP) e delle opere connesse, delle opere correlate e della linea elettrica di connessione alla rete Terna (RTN)”.



specificato quanto segue: “La prescrizione è recepita. È stato elaborato un apposito progetto di mitigazione riferito in particolar modo alle fasce perimetrali, all’interno del quale sono stati riportati tutti i dettagli relativi alla mitigazione e alla realizzazione delle fasce tagliafuoco.

Si rimanda al documento: **RS07AEG0021A0 –Layout e particolari opere di mitigazione ambientale.**

Prima dell’inizio dei lavori il Proponente provvederà a realizzare gli interventi di mitigazione e presenterà la documentazione fotografica richiesta.

Sono predisposte le fasce tagliafuoco esterne alla fascia arbustiva presente nella mitigazione esterna all’impianto. La fascia ha ampiezza minima pari a 6 metri, e verrà mantenuta costantemente pulita e priva di vegetazione al fine di interrompere eventuali propagazioni di incendi dall’esterno verso l’area di impianto.

Per i dettagli si rimanda alla tavola: **RS07AEG0024A0 –Layout fascia tagliafuoco e dettagli”.**

CONSIDERATO e VALUTATO che dall’esame della documentazione presentata dal Proponente (cfr. elaborato di seguito descritto: **RS07AEG0021A0 –Layout e particolari opere di mitigazione ambientale; RS07AEG0024A0 –Layout fascia tagliafuoco e dettagli**) emerge che **la condizione ambientale n.11** (la fase di cantiere e di esercizio) è da ritenersi **non ottemperabile**, in quanto riguardante la fase di cantiere e di esercizio.

VISTA la condizione ambientale n.12 che di seguito si riporta:

Condizione Ambientale	n. 12
Macrofase	<i>Ante Operam</i>
Fase	Progettazione esecutiva
Ambito di applicazione	Interventi di Mitigazione
Oggetto della prescrizione	Relativamente all’implementazione dell’Agrofotovoltaico dovrà essere presentato il Piano Aziendale di coltivazione attuativo dal quale sia possibile evincere: a) I contratti che il Proponente ha stilato con le Aziende Agricole interessate alle future attività di agro-solare o comunque documentazione idonea a dimostrare le tempistiche di avvio dell’attività agricola ipotizzata in progetto. b) le indicazioni delle eventuali infrastrutture previste per l’espletamento delle relative attività, unitamente ad apposite planimetrie ed elaborati progettuali riportanti le superfici che si intendono utilizzare nell’ambito del piano di coltivazione.

Commissione Tecnica Specialistica – CP 3141- Classifica: TP10_PA49 IF 858 – società S&P 3 S.r.l. – “Progetto per la costruzione e l’esercizio di un impianto tecnologico per la produzione di energia da fonti rinnovabili, nella fattispecie di un impianto “agro-fotovoltaico” denominato “S&P 3”, di potenza complessiva pari a 92.640 kWp (60.000 kW in immissione), di tipo grid-connected e sistema di accumulo, da realizzarsi nei Comuni di Monreale (PA) e Gibellina (TP) e delle opere connesse, delle opere correlate e della linea elettrica di connessione alla rete Terna (RTN)”.



	<p>c) A regime, ogni due anni, dovranno essere presentati report aziendali atti a garantire il monitoraggio circa l'andamento dell'attività agricola.</p> <p>d) Riguardo al ficodindieto, al fine di garantire una alta valenza ecosistemica all'impianto agro-fotovoltaico, qualora nel periodo di tre anni dall'impianto, le piante non abbiano raggiunto un'altezza media pari ad un metro da terra, si dovrà provvedere ad una sostituzione con elementi arborei tipici del contesto agricolo di riferimento, da completarsi entro i successivi due anni, mettendo a dimora piante in vaso da cm 30-40 e/o minimo di anni 5 d'età.</p>
Termine avvio Verifica Ottemperanza	In fase di progettazione esecutiva
Ente vigilante	Autorità Ambientale della Regione Siciliana
Ente coinvolto	

CONSIDERATO e VALUTATO che relativamente alla condizione ambientale n.12 il Proponente ha precisato quanto segue: *“Considerato quanto esposto dalla CTS in merito alla condizione ambientale n.12, il Proponente ha provveduto a stipulare un contratto con una Azienda Agricola locale che si occuperà della gestione di tutta l'attività di agro-solare, a cui si allegano anche i piani colturali e documentazione attestante le tempistiche di avvio dell'attività agricola ipotizzata in progetto. Si precisa che l'avvio dell'attività agricola avrà inizio successivamente all'installazione delle strutture e dopo la messa in esercizio dell'impianto fotovoltaico, in particolare a partire dall'agosto 2025.*

Per maggiori dettagli si rimanda all'elaborato RS07ADD001011-Contratto azienda agricola.

CONSIDERATO e VALUTATO che dall'esame della documentazione presentata dal Proponente (cfr. elaborato di seguito descritto: RS07REL0021A0 - Studio di mitigazione e Piano aziendale di coltivazione; RS07ADD001011 - Contratto azienda agricola.) emerge che la **condizione ambientale n. 12** (fase di progettazione esecutiva) è stata dichiarata **ottemperata** con il parere 613/2024 del 30/09/2024.

VISTA la **condizione ambientale n.13** che di seguito si riporta:

Condizione Ambientale	n. 13
Macrofase	Corso Operam – Post Operam
Fase	In fase di cantiere ed in fase di esercizio
Ambito di applicazione	Suolo – Sottosuolo

Commissione Tecnica Specialistica – CP 3141- Classifica: TP10_PA49 IF 858 – società S&P 3 S.r.l. – “Progetto per la costruzione e l'esercizio di un impianto tecnologico per la produzione di energia da fonti rinnovabili, nella fattispecie di un impianto “agro-fotovoltaico” denominato “S&P 3”, di potenza complessiva pari a 92.640 kWp (60.000 kW in immissione), di tipo grid-connected e sistema di accumulo, da realizzarsi nei Comuni di Monreale (PA) e Gibellina (TP) e delle opere connesse, delle opere correlate e della linea elettrica di connessione alla rete Terna (RTN)”.



Oggetto della prescrizione	<p>a) Il sopra-suolo dovrà essere mantenuto costantemente coperto da vegetazione, anche attraverso tecniche di inerbimento e l'opera di decespugliamento, ad eccezione di quella prevista dal Proponente mediante greggi di ovini, dovrà essere realizzata solo per la creazione di passaggi per gli addetti ai lavori, al fine di permettere una maggiore continuità di habitat. È fatto in ogni caso espresso divieto di utilizzare diserbanti chimici.</p> <p>b) È fatto divieto di utilizzare detergenti chimici per il lavaggio dei pannelli. Sarà possibile utilizzare esclusivamente prodotti eco-compatibili certificati.</p> <p>Per ogni sostanza potenzialmente idonea a causare contaminazioni del suolo, sottosuolo, acque sotterranee ed atmosfera, il cui utilizzo è contemplato per le attività di cantiere e di esercizio dell'impianto, dovranno essere previsti tutti gli utili accorgimenti in ordine di priorità ad evitare/contenere ordinari e/o accidentali fenomeni di rilascio, istruendo procedure operative per la prevenzione e gestione dei rischi potenziali di inquinamento per le sorgenti presenti.</p>
Termine Avvio Verifica di Ottemperanza	In fase di cantiere ed in fase di esercizio
Ente vigilante	ARPA Sicilia
Ente coinvolto	

CONSIDERATO e VALUTATO che relativamente alla condizione ambientale n.13 il Proponente ha precisato quanto segue: *“Le prescrizioni sono recepite.*

- a) *Il sopra-suolo sarà mantenuto costantemente coperto da vegetazione, anche attraverso tecniche di inerbimento e l'opera di decespugliamento sarà effettuata solo per la creazione di passaggi per gli addetti ai lavori, al fine di permettere una maggiore continuità di habitat. La realizzazione dell'impianto non produrrà uno squilibrio ecologico per il passaggio da suolo agricolo a suolo ospitante un impianto fotovoltaico, semmai si avrà un progressivo miglioramento (ovviamente successivo alla fase di realizzazione) in termini ecologici in quanto il suolo non sarà impermeabilizzato e sarà mantenuto a riposo dalle pratiche agricole intensive; inoltre non riceverà apporti di fitofarmaci e ammendanti chimici;*
- b) *Per il lavaggio dei pannelli non saranno utilizzati detergenti chimici. Saranno utilizzati esclusivamente acqua e/o prodotti eco-compatibili certificati;*
- c) *Durante la fase di realizzazione dell'impianto, dal momento che tutti i componenti utilizzati sono di tipo prefabbricato, le quantità di rifiuti prodotte saranno del tutto modeste e qualitativamente classificabili come rifiuti non pericolosi, in quanto originati prevalentemente da imballaggi. Tali rifiuti verranno conferiti in idonei impianti di smaltimento o recupero, ai sensi delle disposizioni delle norme. Per ogni sostanza potenzialmente idonea a causare contaminazioni del suolo, sottosuolo, acque sotterranee ed atmosfera, il cui utilizzo è contemplato per le attività di cantiere*

Commissione Tecnica Specialistica – CP 3141- Classifica: TP10_PA49 IF 858 – società S&P 3 S.r.l. – “Progetto per la costruzione e l'esercizio di un impianto tecnologico per la produzione di energia da fonti rinnovabili, nella fattispecie di un impianto “agro-fotovoltaico” denominato “S&P 3”, di potenza complessiva pari a 92.640 kWp (60.000 kW in immissione), di tipo grid-connected e sistema di accumulo, da realizzarsi nei Comuni di Monreale (PA) e Gibellina (TP) e delle opere connesse, delle opere correlate e della linea elettrica di connessione alla rete Terna (RTN)”.



e di esercizio dell'impianto, saranno previsti tutti gli utili accorgimenti in ordine di priorità ad evitare/contenere ordinari e/o accidentali fenomeni di rilascio, istruendo procedure operative per la prevenzione e gestione dei rischi potenziali di inquinamento per le sorgenti presenti. Si rimanda all'elaborato RS07REL0010A0 – Piano di cantierizzazione”.

CONSIDERATO e VALUTATO che dall'esame della documentazione presentata dal Proponente (cfr. elaborati di seguito descritti: *RS07REL0010A0 – Piano di cantierizzazione RS07REL0012A0 – Piano di utilizzo terre e rocce da scavo - RS07REL0022S2 - Piano di monitoraggio ambientale.pdf*) e dalla nota di ARPA Sicilia avente protocollo 64917 del 27/11/2024, assunta al protocollo DRA al n. 83437 del 27/11/2024, emerge che la **condizione ambientale n. 13** si può ritenere **ottemperata**.

VISTA la **condizione ambientale n.14** che di seguito si riporta:

Condizione Ambientale	n. 14
Macrofase	<i>Ante Operam</i>
Fase	Fase di progettazione esecutiva
Ambito di applicazione	Suolo/paesaggio
Oggetto della prescrizione	Tutti i manufatti (compreso le Cabine Inverter/Trasformatori) che verranno realizzati nell'ambito dell'intervento ivi comprese eventuali strutture mobili: a) devono essere tinteggiati con colori adatti al contesto naturalistico dei luoghi; b) devono essere dotati di impianto antincendio. c) interventi di mascheramento a verde.
Termine Avvio Verifica di Ottemperanza	In fase di progettazione esecutiva
Ente vigilante	Autorità Ambientale della Regione Siciliana
Ente coinvolto	

CONSIDERATO e VALUTATO che relativamente alla condizione ambientale n.14 il Proponente ha dichiarato quanto segue:

- a) Tutte le cabine presenti all'interno del campo fotovoltaico verranno tinteggiate con colori adatti al contesto, in particolare le cabine verranno tinteggiate di verde. Di fatto la colorazione delle cabine sarà del tipo RAL 6024, colore ritenuto compatibile con il contesto ambientale circostante che non causa alterazioni percettive dello stato naturale dei luoghi. Pertanto, si rimanda al seguente elaborato.*

RS07AEG0012A0-Cabine Pianta, prospetti e sezioni - particolari Costruttivi.

- b) Il sistema antincendio da realizzarsi nell'ambito del presente progetto è conforme a quanto prescritto*

Commissione Tecnica Specialistica – CP 3141- Classifica: TP10_PA49 IF 858 – società S&P 3 S.r.l. – “Progetto per la costruzione e l'esercizio di un impianto tecnologico per la produzione di energia da fonti rinnovabili, nella fattispecie di un impianto “agro-fotovoltaico” denominato “S&P 3”, di potenza complessiva pari a 92.640 kWp (60.000 kW in immissione), di tipo grid-connected e sistema di accumulo, da realizzarsi nei Comuni di Monreale (PA) e Gibellina (TP) e delle opere connesse, delle opere correlate e della linea elettrica di connessione alla rete Terna (RTN)”.



dal D.P.R. n. 151 del 1 agosto 2011 "Regolamento recante semplificazione della disciplina dei procedimenti relativi alla prevenzione incendi, a norma dell'articolo 49 comma 4- quater, decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122", lettera 1324 del 7 febbraio 2012 - Guida per l'installazione degli impianti fotovoltaici; lettera di chiarimenti diramata in data 4 maggio 2012 dalla Direzione centrale per la prevenzione e la sicurezza tecnica del corpo dei Vigili del Fuoco. Si specifica che i trasformatori previsti in progetto sono del tipo in resina, e pertanto non rientrano fra le attività soggette ai Controlli deli VVFF ai sensi del DPR 151/2011.

Sono previsti sistemi ad estintore in ogni cabina presente e alcuni estintori aggiuntivi per eventuali focolai esterni alle cabine (sterpaglia, erba secca, ecc.). L'area in cui è ubicato il generatore fotovoltaico ed i suoi accessori non sarà accessibile se non agli addetti alle manutenzioni che dovranno essere adeguatamente formati/informati sui rischi e sulle specifiche procedure operative da seguire per effettuare ogni manovra in sicurezza, e forniti degli adeguati DPI. I dispositivi di sezionamento di emergenza saranno individuati con la segnaletica di sicurezza di cui al titolo V del D. Lgs.81/08.

Per la prescrizione in oggetto si rimanda ai seguenti elaborati:

RS07REL0020A0-Relazione antincendio.

- c) Per incrementare ulteriormente la mitigazione dell'impatto visivo è stata prevista la realizzazione di piccoli interventi di mascheramento a verde attorno alle cabine mediante la piantumazione di ulivi.

Per la prescrizione in oggetto si rimanda ai seguenti elaborati:

RS07REL0020A0-Relazione antincendio

RS07AEG0021A0-Layout e particolari opere di mitigazione ambientale

CONSIDERATO e VALUTATO che dall'esame della documentazione presentata dal Proponente (cfr. elaborati di seguito descritti: RS07AEG0012A0-Cabine Pianta, prospetti e sezioni - particolari Costruttivi; RS07REL0020A0-Relazione antincendio; RS07AEG0021A0-Layout e particolari opere di mitigazione ambientale) emerge che la **condizione ambientale n.14** è stata dichiarata **ottemperata** con il parere 613/2024 del 30/09/2024.

VISTA la **condizione ambientale n.15** che di seguito si riporta:

Condizione Ambientale	n. 15
Macrofase	Ante Operam
Fase	Fase di progettazione esecutiva
Ambito di applicazione	Paesaggio.

Commissione Tecnica Specialistica – CP 3141- Classifica: TP10_PA49 IF 858 – società S&P 3 S.r.l. – “Progetto per la costruzione e l'esercizio di un impianto tecnologico per la produzione di energia da fonti rinnovabili, nella fattispecie di un impianto “agro-fotovoltaico” denominato “S&P 3”, di potenza complessiva pari a 92.640 kWp (60.000 kW in immissione), di tipo grid-connected e sistema di accumulo, da realizzarsi nei Comuni di Monreale (PA) e Gibellina (TP) e delle opere connesse, delle opere correlate e della linea elettrica di connessione alla rete Terna (RTN)”.



Oggetto	A tutela degli elementi e dei manufatti agricoli del paesaggio rurale dovrà essere previsto: a) prevedere un allineamento regolare del margine delle strutture dei pannelli senza che questi assumano l'aspetto di reliquati, seguendo le linee e le forme naturali delle aree e l'attuale assetto culturale. b) al fine di ridurre la frammentazione del territorio e del paesaggio agricolo, dovranno essere escluse dall'istallazione dei pannelli: la p.lla. n. 101 Fg. 182 (tra la strada pubblica fino a dopo l'edificio rurale mantenendo una distanza dallo stesso di almeno 50m); le p.lle n. 14-n. 67-n. 117 del Fg. 180; la p.lla n. 64 del Fg. 180 nella porzione in continuità della p.lla n. 67; la p.lla n. 174 del Fg. N.182; la p.lla n. 117 del Fg. N.182; e p.lle n. 26-n. 98 e n. 108 del Fg. N. 180
Termine Avvio Verifica di Ottemperanza	In fase di progettazione esecutiva
Ente vigilante	Autorità Ambientale della Regione Siciliana
Ente coinvolto	

CONSIDERATO e VALUTATO che relativamente alla condizione ambientale n.15 il Proponente ha precisato che:

- a) *In riferimento all'allineamento regolare del margine delle strutture dei pannelli, questo è stato recepito in fase di progettazione esecutiva, ottimizzando il layout di impianto e provvedendo ad allineare le strutture tra loro in modo regolare, e adattando le stesse all'andamento naturale del terreno. Si rimanda all'elaborato **RS07AEG0009A0- Rilievo planoaltimetrico, sezioni ante e post operam** all'interno del quale sono riportate le sezioni post-operam, dalle quali si evince come i margini delle strutture siano allineati con andamento regolare;*
- b) *Come richiesto, sono stati rimossi i pannelli dalle particelle indicate, si rimanda all'elaborato **RS07AEG0033A0 - Comparazione planimetria generale di impianto tra PD e PE.***

CONSIDERATO e VALUTATO che dall'esame della documentazione presentata dal Proponente (cfr. elaborato di seguito descritto: **RS07AEG0009A0- Rilievo planoaltimetrico, sezioni ante e post operam; RS07AEG0033A0 - Comparazione planimetria generale di impianto tra PD e PE**) emerge che la **condizione ambientale n.15** è stata dichiarata **ottemperata** con il parere 613/2024 del 30/09/2024.

VISTA la **condizione ambientale n.16** che di seguito si riporta:

Condizione Ambientale	n. 16
-----------------------	-------

Commissione Tecnica Specialistica – CP 3141- Classifica: TP10_PA49 IF 858 – società S&P 3 S.r.l. – “Progetto per la costruzione e l'esercizio di un impianto tecnologico per la produzione di energia da fonti rinnovabili, nella fattispecie di un impianto “agro-fotovoltaico” denominato “S&P 3”, di potenza complessiva pari a 92.640 kWp (60.000 kW in immissione), di tipo grid-connected e sistema di accumulo, da realizzarsi nei Comuni di Monreale (PA) e Gibellina (TP) e delle opere connesse, delle opere correlate e della linea elettrica di connessione alla rete Terna (RTN)”.



Macrofase	<i>Corso Operam</i>
Fase	In fase di cantiere
Ambito di applicazione	Suolo - Acqua – Atmosfera - Rumore
Oggetto della prescrizione	a) I macchinari usati per le operazioni di cantiere, i serbatoi utilizzati per lo stoccaggio del combustibile o altri mezzi potenzialmente inquinanti, dovranno prevedere opportuni sistemi di contenimento di sversamenti accidentali e dovranno essere localizzati in zone distanti da punti di deflusso delle acque meteoriche. b) Durante la fase di esecuzione delle operazioni di cantiere e di dismissione, dovranno essere adottati tutti gli accorgimenti necessari ad evitare la produzione di polveri aero-disperse, rumore ed emissioni in atmosfera
Termine avvio Verifica Ottemperanza	In fase di cantiere
Ente vigilante	Arpa Sicilia
Ente coinvolto	

CONSIDERATO e VALUTATO che relativamente alla condizione ambientale n.16 il Proponente ha dichiarato quanto segue:

“il Proponente dichiara di aver provveduto a prendere contatti con ARPA Sicilia per sollecitare l’emissione del parere di competenza. ARPA conferma di aver acquisito la procedibilità dell’istanza con prot. n. 25853 del 15/05/24. Si fa presente, inoltre, che l’Ente in questione aveva già espresso parere sul PMA trasmesso, valutandolo “approvabile” con prescrizioni (prot. n. 0023231/2022 del 04/05/2022). Si inserisce Piano di Monitoraggio Ambientale revisionato evidenziando la maggiore attinenza alle prescrizioni ricevute con il parere sopra citato (RS07REL0022S1-Piano di monitoraggio ambientale).

In ogni caso, la prescrizione è recepita da parte del promotore, come di seguito meglio descritto.

a) Sia durante le attività di cantiere sia durante la fase di operatività dell’impianto tutte le apparecchiature potenzialmente inquinanti saranno dotate di opportuni sistemi di contenimento contro gli sversamenti accidentali e saranno collocate in zone distanti da punti di deflusso delle acque meteoriche.

b) Per l’identificazione delle specifiche misure di mitigazione previste per ridurre le interazioni sulle componenti ambientali “atmosfera” e “ambiente fisico-rumore” si rimanda al Piano di Cantierizzazione.

Per i dettagli si rimanda ai seguenti elaborati: RS07REL0011A0 - Piano Rifiuti RS07REL0010A0 – Piano

Commissione Tecnica Specialistica – CP 3141- Classifica: TP10_PA49 IF 858 – società S&P 3 S.r.l. – “Progetto per la costruzione e l’esercizio di un impianto tecnologico per la produzione di energia da fonti rinnovabili, nella fattispecie di un impianto “agro-fotovoltaico” denominato “S&P 3”, di potenza complessiva pari a 92.640 kWp (60.000 kW in immissione), di tipo grid-connected e sistema di accumulo, da realizzarsi nei Comuni di Monreale (PA) e Gibellina (TP) e delle opere connesse, delle opere correlate e della linea elettrica di connessione alla rete Terna (RTN)”.



di cantierizzazione; RS07AEG0008A0 – Layout di cantierizzazione”.

CONSIDERATO e VALUTATO che dall'esame della documentazione presentata dal Proponente (cfr. elaborati di seguito descritti: *RS07REL0011A0 - Piano Rifiuti; RS07REL0010A0 - Piano di cantierizzazione; RS07AEG0008A0 - Layout di cantierizzazione; RS07REL0012A0 - Piano di utilizzo terre e rocce da scavo; RS07REL0022S2 – Piano di monitoraggio ambientale.pdf*) e dalla nota di ARPA Sicilia avente protocollo 64917 del 27/11/2024, assunta al protocollo DRA al n. 83437 del 27/11/2024, emerge che la **condizione ambientale n.16** si può ritenere **ottemperata**.

VISTA la **condizione ambientale n.17** che di seguito si riporta:

Condizione Ambientale	n. 17
Macrofase	<i>Corso operam – Post Operam</i>
Fase	In fase di cantiere ed esercizio
Ambito di applicazione	Rifiuti
Oggetto della prescrizione	I rifiuti prodotti durante le fasi di cantiere, di esercizio e di dismissione dell'impianto, così come le terre e rocce da scavo non riutilizzate in sito, dovranno essere conferiti prioritariamente ad impianti di recupero, nel rispetto dei criteri di gestione dei rifiuti di cui all'art. 179 del D.lgs. 152/2006 e ss.mm.ii.
Termine avvio Verifica Ottemperanza	In fase di cantiere ed esercizio
Ente vigilante	ARPA Sicilia
Enti coinvolti	

CONSIDERATO e VALUTATO che relativamente alla condizione ambientale n.17 il Proponente ha dichiarato quanto segue:

“Il Proponente dichiara di aver provveduto a prendere contatti con ARPA Sicilia per sollecitare l'emissione del parere di competenza. ARPA conferma di aver acquisito la procedibilità dell'istanza con prot. n. 25853 del 15/05/24. Si fa presente, inoltre, che l'Ente in questione aveva già espresso parere sul PMA trasmesso, valutandolo “approvabile” con prescrizioni (prot. n. 0023231/2022 del 04/05/2022). Si inserisce Piano di Monitoraggio Ambientale revisionato evidenziando la maggiore attinenza alle prescrizioni ricevute con il parere sopra citato (RS07REL0022S1-Piano di monitoraggio ambientale).

In ogni caso, la prescrizione è recepita da parte del promotore, con la redazione del Piano Rifiuti, e con l'individuazione dei Centri di Recupero.

Commissione Tecnica Specialistica – CP 3141- Classifica: TP10_PA49 IF 858 – società S&P 3 S.r.l. – “Progetto per la costruzione e l'esercizio di un impianto tecnologico per la produzione di energia da fonti rinnovabili, nella fattispecie di un impianto “agro-fotovoltaico” denominato “S&P 3”, di potenza complessiva pari a 92.640 kWp (60.000 kW in immissione), di tipo grid-connected e sistema di accumulo, da realizzarsi nei Comuni di Monreale (PA) e Gibellina (TP) e delle opere connesse, delle opere correlate e della linea elettrica di connessione alla rete Terna (RTN)”.



Si rimanda all'elaborato progettuale: **RS07REL0011A0 – Piano Rifiuti**".

CONSIDERATO e VALUTATO che dall'esame della documentazione presentata dal Proponente (cfr. elaborati di seguito descritti: *RS07REL0011A0 - Piano Rifiuti*; *RS07REL0010A0 - Piano di cantierizzazione*; *RS07AEG0008A0 - Layout di cantierizzazione*; *RS07REL0012A0 - Piano di utilizzo terre e rocce da scavo*; *RS07REL0022S2 – Piano di monitoraggio ambientale.pdf*) e dalla nota di ARPA Sicilia avente protocollo 64917 del 27/11/2024, assunta al protocollo DRA al n. 83437 del 27/11/2024, emerge che la **condizione ambientale n.17** si può ritenere non ottemperabile, in quanto riguardando la fase di cantiere e di esercizio.

VISTA la **condizione ambientale n.18** che di seguito si riporta:

Condizione Ambientale	n. 18
Macrofase	<i>Ante Operam- Corso Opera –Post Operam</i>
Fase	Progettazione esecutiva – in fase di cantiere – in fase di esercizio
Ambito di applicazione	Monitoraggio Ambientale - atmosfera, suolo, ambiente idrico
Oggetto della prescrizione	Dovrà essere predisposto un Piano di Monitoraggio Ambientale (P.M.A), riferito a tutte le macro-fasi (ante-operam, corso d'opera, post-operam). Il Piano di Monitoraggio Ambientale (PMA), dovrà essere predisposto e attuato in accordo con ARPA Sicilia per le componenti atmosfera, suolo e ambiente idrico. Il PMA dovrà definire durata, modalità delle attività di monitoraggio per ciascuna componente e la frequenza di restituzione dei dati, in modo da consentire ad ARPA, qualora necessario, di indicare, in tempo utile, ulteriori misure di mitigazione da adottare. Per la componente suolo il monitoraggio dovrà essere effettuato secondo le modalità indicate nelle "Linee guida per il monitoraggio del suolo su superfici agricole destinate ad impianti fotovoltaici a terra" Regione Piemonte D.D. 27 settembre 2010, n. 1035. Le analisi dovranno altresì essere estese prevedendo lo studio della qualità biologica del suolo mediante l'indice QBS-ar (monitoraggio sulla pedofauna).
Termine Avvio Verifica di Ottemperanza	Fase di progettazione esecutiva, Fase di cantiere, Fase di esercizio
Ente vigilante	ARPA Sicilia
Ente coinvolto	

CONSIDERATO e VALUTATO che relativamente alla condizione ambientale n.18 il Proponente ha dichiarato quanto segue:

"Il Proponente dichiara di aver provveduto a prendere contatti con ARPA Sicilia per sollecitare l'emissione

Commissione Tecnica Specialistica – CP 3141- Classifica: TP10_PA49 IF 858 – società S&P 3 S.r.l. – "Progetto per la costruzione e l'esercizio di un impianto tecnologico per la produzione di energia da fonti rinnovabili, nella fattispecie di un impianto "agro-fotovoltaico" denominato "S&P 3", di potenza complessiva pari a 92.640 kWp (60.000 kW in immissione), di tipo grid-connected e sistema di accumulo, da realizzarsi nei Comuni di Monreale (PA) e Gibellina (TP) e delle opere connesse, delle opere correlate e della linea elettrica di connessione alla rete Terna (RTN)".



del parere di competenza. ARPA conferma di aver acquisito la procedibilità dell'istanza con prot. n. 25853 del 15/05/24. Si fa presente, inoltre, che l'Ente in questione aveva già espresso parere sul PMA trasmesso, valutandolo **"approvabile"** con prescrizioni (prot. n. 0023231/2022 del 04/05/2022). Si inserisce Piano di Monitoraggio Ambientale revisionato evidenziando la maggiore attinenza alle prescrizioni ricevute con il parere sopra citato (RS07REL0022S1-Piano di monitoraggio ambientale).

In ogni caso, la prescrizione è recepita da parte del promotore, come di seguito meglio descritto.

È stato predisposto un Piano di Monitoraggio Ambientale riferito a tutte le macro-fasi e in cui si definiscono la durata e le modalità delle attività di monitoraggio.

Il Piano è stato redatto secondo le prescrizioni di ARPA di cui al parere prot. n. 0023231/2022 del 04/05/2022.

Per quanto concerne la componente suolo, è stato fatto riferimento alle "Linee guida per il monitoraggio del suolo su superfici agricole destinate ad impianti fotovoltaici a terra"

L'elaborato a cui si rimanda per il P.M.A. è il seguente: **RS07REL0022S1-Piano di monitoraggio ambientale**".

CONSIDERATO e VALUTATO che dall'esame della documentazione presentata dal Proponente (cfr. elaborati di seguito descritti: RS07REL0011A0 - Piano Rifiuti; RS07REL0010A0 - Piano di cantierizzazione; RS07AEG0008A0 - Layout di cantierizzazione; RS07REL0012A0 - Piano di utilizzo terre e rocce da scavo; RS07REL0022S2 - Piano di monitoraggio ambientale.pdf) e dalla nota di ARPA Sicilia avente protocollo 64917 del 27/11/2024, assunta al protocollo DRA al n. 83437 del 27/11/2024, emerge che la **condizione ambientale n.18** si può ritenere **ottemperata**.

VISTA la **condizione ambientale n.19** che di seguito si riporta:

Condizione Ambientale	n. 19
Macrofase	Ante Operam-in Corso Opera –Post Operam
Fase	Progettazione esecutiva – in fase di cantiere – in fase di esercizio
Ambito di applicazione	Monitoraggio Ambientale Vegetazione - Fauna - Paesaggio
Oggetto della prescrizione	Dovrà essere predisposto un Piano di Monitoraggio Ambientale (P.M.A), riferito a tutte le macro-fasi (ante-operam, corso d'opera, post-operam). Il PMA dovrà definire durata, modalità delle attività di monitoraggio per ciascuna componente e la frequenza di restituzione dei dati, in modo da consentire, qualora necessario, di indicare, in tempo utile, ulteriori misure di mitigazione da adottare. Il monitoraggio dovrà in particolare fare riferimento agli interventi di mitigazione relativi alle componenti vegetazione-fauna paesaggio

Commissione Tecnica Specialistica – CP 3141- Classifica: TP10_PA49 IF 858 – società S&P 3 S.r.l. – "Progetto per la costruzione e l'esercizio di un impianto tecnologico per la produzione di energia da fonti rinnovabili, nella fattispecie di un impianto "agro-fotovoltaico" denominato "S&P 3", di potenza complessiva pari a 92.640 kWp (60.000 kW in immissione), di tipo grid-connected e sistema di accumulo, da realizzarsi nei Comuni di Monreale (PA) e Gibellina (TP) e delle opere connesse, delle opere correlate e della linea elettrica di connessione alla rete Terna (RTN)".



Termine Avvio Verifica di Ottemperanza	Fase di progettazione esecutiva, Fase di cantiere, Fase di esercizio
Ente vigilante	Autorità Ambientale della Regione Siciliana
Ente coinvolto	

CONSIDERATO e VALUTATO che relativamente alla condizione ambientale n.19 il Proponente ha dichiarato quanto segue:

“Il Proponente dichiara di aver provveduto a prendere contatti con ARPA Sicilia per sollecitare l’emissione del parere di competenza. ARPA conferma di aver acquisito la procedibilità dell’istanza con prot. n. 25853 del 15/05/24. Si fa presente, inoltre, che l’Ente in questione aveva già espresso parere sul PMA trasmesso, valutandolo “approvabile” con prescrizioni (prot. n. 0023231/2022 del 04/05/2022). Si inserisce Piano di Monitoraggio Ambientale revisionato evidenziando la maggiore attinenza alle prescrizioni ricevute con il parere sopra citato (RS07REL0022S1-Piano di monitoraggio ambientale).

In ogni caso, la prescrizione è recepita da parte del promotore, come di seguito meglio descritto.

Il Piano è stato redatto secondo le prescrizioni di ARPA di cui al parere prot. n. 0023231/2022 del 04/05/2022.

*L’elaborato a cui si rimanda per il P.M.A. è il seguente: **RS07REL0022S1-Piano di Monitoraggio ambientale***

CONSIDERATO e VALUTATO che dall’esame della documentazione presentata dal Proponente (cfr. elaborato di seguito descritto: **RS07REL0022S1-Piano di Monitoraggio ambientale**) e dalla nota di ARPA Sicilia avente protocollo 64917 del 27/11/2024, assunta al protocollo DRA al n. 83437 del 27/11/2024, emerge che la **condizione ambientale n.19** si può ritenere **ottemperata**.

VISTA la **condizione ambientale n.20** che di seguito si riporta:

Condizione Ambientale	n. 20
Macrofase	Post operam
Fase	Prima dell’entrata in esercizio
Ambito di applicazione	Ripristino aree di cantiere

Commissione Tecnica Specialistica – CP 3141- Classifica: TP10_PA49 IF 858 – società S&P 3 S.r.l. – “Progetto per la costruzione e l’esercizio di un impianto tecnologico per la produzione di energia da fonti rinnovabili, nella fattispecie di un impianto “agro-fotovoltaico” denominato “S&P 3”, di potenza complessiva pari a 92.640 kWp (60.000 kW in immissione), di tipo grid-connected e sistema di accumulo, da realizzarsi nei Comuni di Monreale (PA) e Gibellina (TP) e delle opere connesse, delle opere correlate e della linea elettrica di connessione alla rete Terna (RTN)”.



Oggetto della prescrizione	Al termine dei lavori, il Proponente dovrà provvedere al ripristino morfologico e vegetazionale di tutte le aree soggette a movimento di terra, ripristino della viabilità pubblica e privata, utilizzata ed eventualmente danneggiata in seguito alle lavorazioni. Prima della messa in esercizio dovrà essere trasmessa adeguata documentazione fotografica di quanto realizzato, con allegata planimetria con i punti di ripresa e attestazione da parte del direttore dei lavori dell'avvenuta ottemperanza a tutto quanto prescritto nel presente parere.
Termine avvio Verifica Ottemperanza	Prima dell'entrata in esercizio
Ente vigilante	Autorità Ambientale della Regione Siciliana
Ente coinvolto	

CONSIDERATO e VALUTATO che relativamente alla condizione ambientale n.20 il Proponente ha dichiarato quanto segue:

*“Al termine dei lavori si provvederà al ripristino morfologico e dello stato dei luoghi come riportato nel seguente elaborato e al quale si rimanda: **RS07REL0008A0 - Relazione dismissione impianto e ripristino dei luoghi**. Inoltre, prima della messa in esercizio verrà trasmessa adeguata documentazione fotografica di quanto realizzato, con allegata planimetria con i punti di ripresa e attestazione da parte del direttore dei lavori dell'avvenuta ottemperanza”.*

CONSIDERATO e VALUTATO che dall'esame della documentazione presentata dal Proponente (cfr. elaborato di seguito descritto: **RS07REL0008A0 - Relazione dismissione impianto e ripristino dei luoghi**) emerge che la **condizione ambientale n.20** è da ritenersi **non ottemperabile**, in quanto riguardante la fase di esercizio (post operam).

VISTA la **condizione ambientale n.21** che di seguito si riporta:

Condizione Ambientale	n. 21
Macrofase	<i>Post Operam</i>
Fase	Prima dell'entrata in esercizio
Ambito di applicazione	Dismissione

Commissione Tecnica Specialistica – CP 3141- Classifica: TP10_PA49 IF 858 – società S&P 3 S.r.l. – “Progetto per la costruzione e l'esercizio di un impianto tecnologico per la produzione di energia da fonti rinnovabili, nella fattispecie di un impianto “agro-fotovoltaico” denominato “S&P 3”, di potenza complessiva pari a 92.640 kWp (60.000 kW in immissione), di tipo grid-connected e sistema di accumulo, da realizzarsi nei Comuni di Monreale (PA) e Gibellina (TP) e delle opere connesse, delle opere correlate e della linea elettrica di connessione alla rete Terna (RTN)”.



Oggetto della prescrizione	Prima dell'avvio dell'attività: a) Si dovrà prevedere che in fase di dismissione, le varie parti dell'impianto dovranno essere separate in base alla composizione chimica in modo da poter riciclare il maggior quantitativo possibile dei singoli elementi, quali alluminio e silicio, presso ditte che si occupano di riciclaggio e produzione di tali elementi; i restanti rifiuti, con particolare riferimento alle sostanze pericolose negli stessi contenute, quali piombo, cadmio, bromurati ritardanti di fiamma, cromo, capaci di generare significativi impatti negativi sull'ambiente e sulla salute umana, dovranno essere trattati a norma di legge. b) Computo metrico estimativo dei lavori relativi al ripristino dei luoghi. c) Rilascio di una cauzione a garanzia della esecuzione degli interventi di dismissione e delle opere della messa in ripristino come indicato dal DM 10/09/2010 in favore della regione Sicilia. L'importo dovrà fare riferimento alle somme previste dal computo metrico estimativo delle opere di ripristino, finalizzate all'esecuzione dei lavori di ripristino dei luoghi ed al recupero e/o smaltimento dei moduli fotovoltaici.
Termine Avvio Verifica di Ottemperanza	Prima dell'entrata in esercizio dell'opera
Ente vigilante	Autorità Ambientale della Regione Siciliana
Ente coinvolto	

CONSIDERATO e VALUTATO che relativamente alla condizione ambientale n.21 il Proponente ha dichiarato quanto segue:

“La prescrizione è recepita da parte del promotore, come di seguito meglio descritto. a-b) La prescrizione è recepita nell'elaborato in cui viene argomentata la dismissione dell'impianto e al quale si rimanda:

RS07REL0008A0 - Relazione dismissione impianto e ripristino dei luoghi.

Nell'elaborato è presente il computo metrico estimativo dei lavori relativo al ripristino dei luoghi, come richiesto da prescrizione”.

CONSIDERATO e VALUTATO che dall'esame della documentazione presentata dal Proponente (cfr. elaborato di seguito descritto: *RS07REL0008A0 - Relazione dismissione impianto e ripristino dei luoghi*) emerge che la **condizione ambientale n.21** è da ritenersi **non ottemperabile**, in quanto riguardante la fase di esercizio (post operam).

VISTA la **condizione ambientale n.22** che di seguito si riporta:

Commissione Tecnica Specialistica – CP 3141- Classifica: TP10_PA49 IF 858 – società S&P 3 S.r.l. – “Progetto per la costruzione e l'esercizio di un impianto tecnologico per la produzione di energia da fonti rinnovabili, nella fattispecie di un impianto “agro-fotovoltaico” denominato “S&P 3”, di potenza complessiva pari a 92.640 kWp (60.000 kW in immissione), di tipo grid-connected e sistema di accumulo, da realizzarsi nei Comuni di Monreale (PA) e Gibellina (TP) e delle opere connesse, delle opere correlate e della linea elettrica di connessione alla rete Terna (RTN)”.



Condizione Ambientale	n.22
Macrofase	<i>Ante Operam</i>
Fase	Progettazione esecutiva
Ambito di applicazione	Compensazioni
Oggetto della prescrizione	In merito alle opere di compensazione, dovrà essere trasmesso il piano degli interventi di compensazione ambientale che verranno concordati con i Comuni interessati ai sensi del D.M. 10/09/2010, con allegato il cronoprogramma degli interventi. Gli interventi dovranno essere finalizzati al recupero o al miglioramento ambientale del contesto territoriale in oggetto.
Termine Avvio Verifica di Ottemperanza	In fase di progettazione esecutiva
Ente vigilante	Autorità Ambientale della Regione Siciliana
Ente coinvolto	

CONSIDERATO e VALUTATO che relativamente alla condizione ambientale n.22 il Proponente ha dichiarato quanto segue:

“Il Proponente dichiara di aver integrato in data 16/05/2024 (prot. DRA n.33896 del 16/05/2024), l’elaborato RS07ADD0008II- Misure di compensazione, riportante l’accordo di compensazione stipulato con il Comune di Monreale.

In data 06/08/2024 il Proponente ha stipulato anche l’accordo con il Comune di Gibellina. Pertanto, ad ottemperanza di quanto richiesto, si trasmette anche la convenzione firmata con il Comune di Gibellina, RS07ADD0011II- Misure di compensazione Gibellina”.

CONSIDERATO e VALUTATO che dall’esame della documentazione e dagli elaborati presentati dal Proponente emerge che la **condizione ambientale n.22** (fase di progettazione esecutiva) è stata dichiarata **ottemperata** con il parere 613/2024 del 30/09/2024

- VALUTAZIONI FINALI -

CONSIDERATO e VALUTATO che il Proponente nella “Relazione di verifica di ottemperanza”, nel “Piano di Monitoraggio Ambientale”, nel “Piano dei rifiuti, nel “Piano di gestione e manutenzione delle opere”, nel “Piano di cantierizzazione”, nel “Piano di utilizzo delle terre e rocce da scavo” e negli altri elaborati tecnici trasmessi, per il tramite del Portale della Regione Siciliana, a seguito della notifica del parere istruttorio conclusivo n.61/2022 reso dalla CTS nella seduta del 09/03/2022 ha dato riscontro positivo alle condizioni ambientali dettagliatamente descritte in seno al predetto parere;

Commissione Tecnica Specialistica – CP 314I- Classifica: TP10_PA49 IF 858 – società S&P 3 S.r.l. – “Progetto per la costruzione e l’esercizio di un impianto tecnologico per la produzione di energia da fonti rinnovabili, nella fattispecie di un impianto “agro-fotovoltaico” denominato “S&P 3”, di potenza complessiva pari a 92.640 kWp (60.000 kW in immissione), di tipo grid-connected e sistema di accumulo, da realizzarsi nei Comuni di Monreale (PA) e Gibellina (TP) e delle opere connesse, delle opere correlate e della linea elettrica di connessione alla rete Terna (RTN)”.



CONSIDERATO che gli episodi di siccità in Sicilia divengono sempre più severi e frequenti, e le perdite annuali assolute di pioggia dovute a siccità aumentano considerevolmente, incrementando altresì il rischio di desertificazione comprovato da ricerche e studi scientifici di primari istituti europei e nazionali;

CONSIDERATO che negli ultimi anni la Sicilia è oggetto di frequenti incendi con gravi danni per l'ambiente e per il paesaggio naturale;

CONSIDERATO e VALUTATO che al fine di contrastare le precedenti problematiche riguardo a siccità, desertificazione ed incendi la CTS invita il Proponente a valutare l'opportunità di realizzare dei laghetti artificiali quali opere di fondamentale rilevanza per la mitigazione ambientale, risultando soddisfatto tale requisito con l'inserimento di alcuni laghetti artificiali che sarebbero stati previsti nel progetto;

La Commissione Tecnica Specialistica per le autorizzazioni ambientali di competenza regionale

Tutto ciò VISTO, CONSIDERATO E VALUTATO

RITIENE

in merito alle condizioni ambientali contenute nel Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale D.A. n. 274/GAB del 01/12/2022 e nel provvedimento di Valutazione di Impatto Ambientale (VIA) di cui al D.A. n. 66/GAB del 25/03/2022, recante il giudizio positivo di compatibilità ambientale (V.I.A.) ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. n. 152/2006 e ss.mm.ii. per il "Progetto per la costruzione e l'esercizio di un impianto tecnologico per la produzione di energia da fonti rinnovabili, nella fattispecie di un impianto "agro-fotovoltaico" denominato "S&P 3", di potenza complessiva pari a 92.640 kWp (60.000 kW in immissione), di tipo grid-connected e sistema di accumulo, da realizzarsi nei Comuni di Monreale (PA) e Gibellina (TP) e delle opere connesse, delle opere correlate e della linea elettrica di connessione alla rete Terna (RTN)" e visto il parere conclusivo n. 61/2022 del 09/03/2022 reso da questa CTS le cui risultanze qui si intendono richiamate integralmente che:

- Le **condizioni ambientali n. 1-2-3-5-6-7-10** sono state **ottemperate**, giusta parere n. 439/2024 reso dalla CTS nella seduta del 12/07/2024;

- Le **condizioni ambientali n. 9-12-14-15-22** sono state **ottemperate**, giusta parere n. 613 reso dalla CTS nella seduta del 30/09/2024

- La **condizione ambientale n. 4** è da ritenersi **parzialmente ottemperata**, dal momento che, come risulta dalle prescrizioni rese dai singoli Enti e dai riscontri/documentazione forniti dal Proponente in atti, non sono stati acquisiti tutti i pareri, ancorché riguardante la fase di progettazione e prima dell'inizio dei lavori;

- Le **condizioni ambientali n. 8-13-16-18-19** sono da ritenersi **ottemperate**;

- Le **condizioni ambientali n. 11-17** è da ritenersi **non ottemperabili**, in quanto riguardante la fase di

Commissione Tecnica Specialistica – CP 3141- Classifica: TP10_PA49 IF 858 – società S&P 3 S.r.l. – "Progetto per la costruzione e l'esercizio di un impianto tecnologico per la produzione di energia da fonti rinnovabili, nella fattispecie di un impianto "agro-fotovoltaico" denominato "S&P 3", di potenza complessiva pari a 92.640 kWp (60.000 kW in immissione), di tipo grid-connected e sistema di accumulo, da realizzarsi nei Comuni di Monreale (PA) e Gibellina (TP) e delle opere connesse, delle opere correlate e della linea elettrica di connessione alla rete Terna (RTN)".



cantiere e di esercizio;

- Le **condizioni ambientali n.20-21** sono da ritenersi **non ottemperabili**, in quanto riguardante la fase di esercizio (*post operam*).

Resta fermo quanto valutato da questa CTS in relazione alle altre condizioni ambientali di cui al Decreto D.A. n. 274/GAB del 01/12/2022, Provvedimento Autorizzativo Unico Regionale (P.A.U.R.) ai sensi dell'art. 27-bis del D.lgs. n. 152/2006 e ss.mm.ii., al parere istruttorio conclusivo n. 61/2022 reso da questa CTS nella seduta del 09/03/2024, al parere 439/2024 reso da questa CTS nella seduta del 12/07/2024 ed al parere 613/2024 reso da questa CTS nella seduta del 30/09/2024.

Commissione Tecnica Specialistica – CP 3141- Classifica: TP10_PA49 IF 858 – società S&P 3 S.r.l. – “Progetto per la costruzione e l'esercizio di un impianto tecnologico per la produzione di energia da fonti rinnovabili, nella fattispecie di un impianto “agro-fotovoltaico” denominato “S&P 3”, di potenza complessiva pari a 92.640 kWp (60.000 kW in immissione), di tipo grid-connected e sistema di accumulo, da realizzarsi nei Comuni di Monreale (PA) e Gibellina (TP) e delle opere connesse, delle opere correlate e della linea elettrica di connessione alla rete Terna (RTN)”.



ATTESTAZIONE PRESENZA DEI COMPONENTI
ADUNANZA DEL 20.12.2024
COMMISSIONE TECNICA SPECIALISTICA
per le autorizzazioni ambientali di competenza regionale

1.	Aiello	Tommaso	Presente
2.	Arcuri	Emilio	Presente
3.	Armao	Gaetano	Presente
4.	Baratta	Domenico	Presente
5.	Bendici	Salvatore	Presente
6.	Bentivegna	Pasquale	Presente
7.	Bonaccorso	Angelo	Presente
8.	Bordone	Gaetano	Presente
9.	Caldarera	Michele	Presente
10.	Calenduccia	Angelo	Presente
11.	Cammisa	Maria Grazia	Presente
12.	Casinotti	Antonio	Presente
13.	Castellano	Gianlucio	Presente
14.	Cilona	Renato	Presente
15.	Corradi	Alessandro	Assente
16.	Cucchiara	Alessandro	Presente
17.	Currò	Gaetano	Presente
18.	D'Urso	Alessio	Assente
19.	Daparo	Marco	Assente
20.	Dieli	Tiziana	Presente
21.	Dolfin	Sergio	Presente
22.	Falcone	Antonio	Presente
23.	Gambino	Antonino	Presente
24.	Gentile	Giuseppe	Presente
25.	Guglielmino	Antonino	Presente
26.	Ilarda	Gandolfo	Presente
27.	Iudica	Carmelo	Presente
28.	Latona	Roberto	Presente
29.	Lipari	Pietro	Presente
30.	Lo Biondo	Massimiliano	Presente
31.	Maio	Pietro	Presente
32.	Mangiarotti	Maria stella	Presente
33.	Martorana	Giuseppe	Presente
34.	Mastrojanni	Marcello	Presente
35.	Mignemi	Giuliano	Presente
36.	Modica	Dario	Presente
37.	Montalbano	Luigi	Assente
38.	Orifici	Michele	Presente
39.	Pagano	Andrea	Presente
40.	Pantalena	Alfonso	Presente



41.	Patanella	Vito	Presente
42.	Pedalino	Andrea	Presente
43.	Pergolizzi	Michele	Presente
44.	Ranno	Maurizio	Assente
45.	Ronsisvalle	Fausto	Presente
46.	Sacco	Federica	Presente
47.	Saladino	Salvatore	Presente
48.	Salvia	Pietro	Presente
49.	Santoro	Piero	Presente
50.	Savasta	Giovanni	Presente
51.	Saverino	Arcangela	Presente
52.	Seidita	Giuseppe	Presente
53.	Seminara	Salvatore	Assente
54.	Spinello	Daniele	Presente
55.	Vernola	Marcello	Presente
56.	Versaci	Benedetto	Presente
57.	Villa	Daniele	Presente
58.	Viola	Salvatore	Assente
59.	Volpe	Gioacchino	Presente

I sottoscritti, preso atto del verbale della riunione del 20.12.2024, attesta il voto dai componenti espresso e verbalizzato e la presenza e l'assenza degli stessi.

Il Segretario
Avv. Vito Patanella

VITO
PATANELLA
30.12.2024
13:21:24
GMT+01:00



Il Presidente
Prof. Avv. G. Armao