



*Regione Siciliana*

**ASSESSORATO REGIONALE DELL'ECONOMIA  
DIPARTIMENTO REGIONALE DELLE FINANZE E DEL CREDITO  
Servizio Demanio e Patrimonio Indisponibile**

**IL DIRIGENTE GENERALE**

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;  
VISTE le norme legislative e regolamentari sull'Amministrazione del patrimonio e la contabilità generale dello Stato;  
VISTA la L.R. n. 47/1977 e successive modifiche ed integrazioni;  
VISTO la legge 07 agosto 1990 n. 241;  
VISTO il Codice dei contratti pubblici Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36 e i relativi allegati, come recepito dalla legge regionale 12 ottobre 2023 n. 12 e ss.mm.ii., e relativi allegati e deliberazioni dell'ANAC;  
VISTA la legge regionale n. 12/2011 e ss.mm.ii. così come modificata dalla L.R. n. 12/2023 ed in ultimo dall'art. 122 della L.R. n. 3 del 31/01/2024  
VISTO l'art. 50 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 che disciplina le procedure per l'affidamento senza bando per i contratti di lavori, servizi e forniture di importi inferiore a € 150.000,00;  
VISTA la L.R. 12 Luglio 2011, n. 12 nel testo vigente a seguito della L.R. n.8/2016  
VISTO il D.lgs. 23/06/2011 n. 118 e s.m.i. - Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della L. n. 42 del 05/05/2009, e s.m.i.;  
VISTO il Decreto Presidenziale n.9 del 05/04/2022 "Regolamento di attuazione del titolo II della Legge regionale 16/12/2008 n.19 "Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell'art.13, comma 3, della Legge regionale 17/03/2016, n.3 "Modifica del Decreto del Presidente della Regione 18/01/2013, n.6 e s.m.i.;"  
VISTA la L.R. n.1 del 09/01/2025, "Legge di stabilità regionale 2025 – 2027"  
VISTA la L.R. n.2 del 09/01/2025, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2025-2027";  
VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n.2 del 16/01/2025, avente per oggetto: "Legge Regionale 09 gennaio 2025, n.2 Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2025-2027, Decreto Legislativo 23/06/2011 n. 118 e s.m.i., Allegato 4/1 – 9.2. Approvazione del Documento tecnico di accompagnamento, Bilancio finanziario gestionale, Perimetro sanitario e Piano degli indicatori";  
VISTA la Circolare n.11 del 01/07/2021, relativa allo snellimento dei controlli delle Ragionerie Centrali, di cui all'art.9 della L.R. n.9 del 15/04/2021;  
VISTO il D.P. Reg. n. 430 del 13/02/2023 con il quale è stato conferito all'Avv.

Silvio Marcello Maria Cuffaro l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito, in esecuzione della Deliberazione della Giunta Regionale n. 78 del 10/02/2023;

**CONSIDERATO** l'interesse dell'Amministrazione regionale sotteso alla rifunzionalizzazione dei pozzi esistenti e al rilancio del complesso termale di Acireale, di proprietà regionale, attraverso la predisposizione di un avviso pubblico esplorativo volto a sollecitare la presentazione di proposte di PPP da parte di operatori economici (art. 193 c. 11 D. Lgs. n. 36/2023);

**VISTO** il D.D.G. n. 2378 dell'11/10/2024 del Dipartimento Regionale dell'Energia con il quale è stato nominato Responsabile Unico del Progetto (RUP) l'Ing. Salvatore Pignatone, Dirigente del Servizio 7 del predetto Dipartimento;

**TENUTO CONTO** che nel corso della riunione del Tavolo Tecnico, tenutosi il 15.01.2025 per il rilancio delle Terme di Sciacca e di Acireale, è emersa la necessità di procedere all'effettuazione dei "Lavori di spurgo e sanificazione e prova finale di portata del pozzo insistente nell'area sorgive "S. Venera al pozzo" nel Comune di Acicatena (CT) all'interno del compendio produttivo dell'Azienda Terme di Acireale", al fine di valutare eventuali fonti di contaminazione batterica";

**TENUTO CONTO** del Quadro Tecnico Economico, validato dal RUP, ing. Salvatore Pignatone, predisposto per l'esecuzione dei lavori sopra descritti, al fine della prenotazione della somma complessiva di €16.550,83 così distinto:

#### Quadro economico affidamento

<b>A Lavori</b>	
A1) Importo Lavori	€ 11.513,87
A2) Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€335,36
A3) Costo Manodopera	€ 8.046,83
A3) Importo Lavori soggetto a ribasso [A1]-[A2]	<b>€ 11.178,51</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
B1) IVA 22% sui A1	€ 2.533,05
B2) Imprevisti su A1	€ 1.151,39
B3) IVA 22% su Imprevisti	€ 253,30
B4) Incentivi tecnici (art.45 D.Lgs.36/23)	€ 184,22
B5) Analisi Chimiche-Batteriologiche	€ 750,00
B6) IVA 22% su B5	€ 165,00
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE</b>	<b>€ 5.036,96</b>
<b>Importo totale</b>	<b>€ 16.550,83</b>

ACCERTATA la disponibilità finanziaria sul cap. 508006 (spese per i lavori di costruzione ivi compresa l'espropriazione delle aree, dei beni demaniali e patrimoniali. Spese per lavori di ampliamento, completamento, miglioramento, riparazione, manutenzione, manutenzione ed adeguamento, ivi comprese le connesse espropriazioni dei beni demaniali e immobili patrimoniali della Regione, nonché del Beni Immobili utilizzati per connesse espropriazioni del Beni Demaniali ed Immobili Patrimoniali della Regione, nonché dei Beni Immobili utilizzati per sede di ufficio dell'Amministrazione Regionale.), del bilancio della Regione Siciliana, per l'esercizio finanziario 2025, P.D.C.I.-U.2.02.01.09.010;

## DECRETA

ART. 1) Per le motivazioni e finalità sopra specificate è autorizzata la spesa relativa ai Lavori di spурgo e sanificazione e prova finale di portata del pozzo insistente nell'area sorgive "S. Venera al pozzo" nel Comune di Acicatena (CT) all'interno del complesso Terme di Acireale, così distinto:

<b>Quadro economico affidamento</b>		
<b>A Lavori</b>		
A1) Importo Lavori		<b>€ 11.513,87</b>
A2) Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)		€ 335,36
A3) Costo Manodopera		€ 8.046,83
A3) Importo Lavori soggetto a ribasso [A1]-[A2]		<b>€ 11.178,51</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
B1) IVA 22% sui A1		€ 2.533,05
B2) Imprevisti su A1		€ 1.151,39
B3) IVA 22% su Imprevisti		€ 253,30
B4) Incentivi tecnici (art.45 D.Lgs.36/23)		€ 184,22
B5) Analisi Chimiche-Batteriologiche		€ 750,00
B6) IVA 22% su B5		€ 165,00
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE</b>		<b>€ 5.036,96</b>
	<b>Importo totale</b>	<b>€ 16.550,83</b>

ART. 2) I suddetti lavori saranno eseguiti sotto la Direzione del Dipartimento Dipartimento Energia, Servizio 7 ed affidati ai sensi dell'art.50 – comma 1 - lettera a) del D.L.gs n.36/2023 e s.m.i.;

- ART. 3) Alla copertura finanziaria della sopra riportata perizia si provvede prenotando impegno del complessivo importo di € 16.550,83 sul cap. 508006 (spese per i lavori di costruzione ivi compresa l'espropriaione delle aree, dei beni demaniali e patrimoniali. Spese per lavori di ampliamento, completamento, miglioramento, riparazione, manutenzione, manutenzione ed adeguamento, ivi comprese le connesse espropriazioni dei beni demaniali e immobili patrimoniali della Regione, nonché dei Beni Immobili utilizzati per connesse espropriazioni dei Beni Demaniali ed Immobili Patrimoniali della Regione, nonché dei Beni Immobili utilizzati per sede di ufficio dell'Amministrazione Regionale.), del bilancio della Regione Siciliana, es. fin.2025 P.D.C.I.- U.2.02.01.09.010.
- ART. 4) Il presente decreto sarà inoltrato alla competente Ragioneria Centrale dell'Assessorato Regionale dell'Economia, per la validazione ai sensi dell'art.9 della legge regionale del 15/04/2021 n.9, previa pubblicazione ai sensi del comma 5 dell'art. 68 della L.R. n. 21 del 12 agosto 2014, come modificato dall'art. 98, comma 6 della legge regionale 07/05/2015 n. 9.

Palermo li 27.02.2025

Il Dirigente Generale  
Avv. Silvio Marcello Maria Cuffaro