



.Regione Siciliana

**Assessorato dell'Economia
Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito
Servizio 7 - Locazioni e Patrimonio Disponibile**

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

- VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTE** le norme legislative e regolamentari sull'amministrazione del patrimonio e la contabilità generale dello Stato;
- VISTA** la l.r. 22.3.1963 n. 26, modificata ed integrata con l.r. 12.5.1975 n. 21, l.r. 19.6.1982 n. 55 e l.r. 16/4/2003 n. 4;
- VISTO** l'art. 26 della l.r. 6/2/2008 n.1;
- VISTO** il D.D.G. n. 424 del 02/05/2023 di conferimento alla D.ssa Giovanna Pilato dell'incarico dirigenziale del Servizio 7 "Locazioni e Patrimonio disponibile";
- PREMESSO** che con i fondi della L.r. 18/0/1949 n. 1 sono stati realizzati in Collesano (PA) n. 16 + 6 alloggi popolari assunti nella consistenza patrimoniale della Regione e descritti nella scheda patrimoniale B.P.R.S. n. 198 e che i suddetti alloggi sono stati locati ai legittimi assegnatari e affidati in gestione allo IACP di Palermo;
- CONSIDERATO** che la Regione Siciliana ha autorizzato la stipulazione dei contratti di cessione in proprietà degli alloggi stessi;
- CONSIDERATO** che i suddetti alloggi sono stati locati ai legittimi assegnatari con contratto di locazione per sé e per il proprio nucleo familiare;
- VISTA** la nota prot. n. 001-0001279 del 29/01/2025 dello IACP di Palermo, acquisita al prot. n. 6369 del 13/02/2025 di questo Dipartimento, con la quale viene trasmessa all'Amministrazione regionale la documentazione relativa all'alloggio popolare sito in Collesano (PA) – Via Aurelio Drago n. 1;
- PREMESSO** che il Sig. Barbera Salvatore ha condotto in locazione l'alloggio su citato, giusta contratto rep. n. 2711 del 16/06/1956;
- VISTA** l'istanza, acquisita al prot. n. 11450 del 31/10/1984 dello IACP di Palermo, con la quale il Sig. Barbera Salvatore ha inoltrato domanda di cessione in proprietà con pagamento del prezzo in unica soluzione;
- VISTA** la scheda calcolo con la quale lo IACP di Palermo ha determinato il prezzo di cessione dell'alloggio pari a £. 739.440 ;
- VISTA** la nota prot. n. 8638 del 29/10/1985 con la quale lo IACP di Palermo ha comunicato al Sig. Barbera Salvatore il prezzo come sopra specificato;
- PREMESSO** che con quietanza n. 03138 del 20/02/1987 il Sig. Barbera Salvatore ha versato presso l'Ufficio prov.le di cassa regionale di Palermo sul capitolo in entrata del bilancio regionale l'importo di £. 739.440;
- VISTO** l'atto rogato in Cefalù (PA) in data 23/05/1987 dal notaio Dr. Mario Barabbino, rep. n. 5582 ed ivi registrato in data 05/06/1987 al n. 1044 serie 1/T, con cui l'Amministrazione regionale, ai sensi e per gli effetti delle LL.rr. 22/03/1963 n. 26, 12/05/1975 n. 21 e 19/06/1982 n. 55, ha ceduto in proprietà al Sig. Barbera Salvatore, per il prezzo di £. 739.440, l'alloggio popolare sito in Collesano (PA) – Via Aurelio Drago n. 1 - piano 1° identificato al Catasto Fabbricati del Comune di Collesano (PA) al fg. 38 p.lla 186 sub. 4 con la proprietà pro quota e l'uso in comune delle cose indivise, ad eccezione dell'area di impianto che resta in proprietà alla Regione Siciliana;

RITENUTO

di procedere all'approvazione del succitato contratto di cessione in proprietà in favore del Sig. Barbera Salvatore;

.D E C R E T A

ARTICOLO UNICO

E' approvato l'atto di cessione in proprietà dell'alloggio popolare sito in Collesano (PA) – Via Aurelio Drago n. 1 - piano 1° identificato al Catasto Fabbricati del Comune di Collesano (PA) al fg. 38 p.la 186 sub. 4 con la proprietà pro quota e l'uso in comune delle cose indivise, ad eccezione dell'area di impianto che resta in proprietà alla Regione Siciliana, rogato in Cefalù (PA) in data 23/05/1987 dal notaio Dr. Mario Barabbino, rep. n. 5582 ed ivi registrato in data 05/06/1987 al n. 1044 serie 1/T, stipulato tra la **Regione Siciliana** ed il Sig. **Barbera Salvatore** nato a xxxxxxxxx (xx) il xxxxxxxxx – C.F.: xxx xxx xxxx xxxx.

Il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito internet della Regione Siciliana ai sensi della legge regionale n. 21 del 12/08/2014 art. 68 comma 5 e successive modifiche ed integrazioni.

Palermo, lì 18/02/2025

Il Dirigente del Servizio
(D.ssa Giovanna Pilato)*

*“firma autografa sostituita a mezzo stampa
ai sensi dell'art.3 co.2 D.Lgs n.39/1993”