

REPUBBLICA ITALIANA  
*Regione Siciliana*



ASSESSORATO REGIONALE TERRITORIO E AMBIENTE  
DIPARTIMENTO REGIONALE DELL'URBANISTICA  
**L'ASSESSORE**

- VISTO** lo statuto della Regione Siciliana;  
**VISTA** la vigente legislazione urbanistica;  
**VISTO** il D.P.R. n.327 del 08/06/2001;  
**VISTA** la L.R. del 13 agosto 2020 n.19 e ss.mm.ii. con la quale è stata abrogata la L.R. 27 dicembre 1978 n.71 e ss.mm.ii.;  
**VISTO** l'art. 48 della L.R. n.19 del 13 agosto 2020;  
**VISTO** l'art. 8 -Al."A" - del D.D.G. n.53 del 14/01/2021;  
**VISTO** il D.D.G. n.319 del 20 Ottobre 2022 con cui è stato ricostituito l'Albo interno dei Commissari ad Acta e degli Ispettori del DRU ai fini dell'esercizio dei poteri sostitutivi e delle attività di vigilanza in materia urbanistica;  
**VISTO** il D.P.R.S. n.420/Area 1^/S.G. del 05 Agosto 2024, con il quale il Presidente della Regione ha nominato l'On. Avv. Giuseppa Savarino Assessore Regionale con preposizione all'Assessorato Regionale del Territorio e dell'Ambiente;  
**VISTO** il D.A. n.511 del 14/12/1999 di approvazione del P.R.G. del Comune di **FRANCAVILLA DI SICILIA (ME)**;  
**VISTA** la nota di richiesta di intervento sostitutivo ai sensi dell'art.48 della L.R. 19/2020, nei confronti del Comune di **FRANCAVILLA DI SICILIA (ME)** da parte dell'Avvocato Giuseppe Fragale datata 07/10/2024 prot.DRU n.14611 del 08/10/2024, alla luce della mancata esitazione della richiesta di lottizzazione denominato "*Lottizzazione in Contrada Barillaro del Comune di Francavilla di Sicilia (istanza del 18.06.2002 prot. arrivo Comune n. 5001/2002 ditta BOMBARA GIUSEPPA n. Messina il 9.09.1965 ED ALTRI)*";  
**VISTA** la nota prot.n.16323 del 07/11/2024 con la quale questo Dipartimento ha invitato il Comune di Francavilla di Sicilia (ME) a trasmettere le notizie riguardanti il procedimento di lottizzazione in argomento entro il termine di 45 giorni, trascorsi i quali si sarebbe proceduto in mancanza di riscontro ovvero se le notizie fornite fossero state poco conducenti alla nomina di un Commissario ad Acta in aderenza a quanto previsto ai sensi dell'art. 48 della Legge Regionale del 13 agosto 2020 n.19 e ss.mm.ii.;  
**RILEVATO** che i termini assegnati con la nota sopracitata sono decorsi senza nessun riscontro da parte degli Organi Comunali, seppur diffidati;  
**RITENUTO** pertanto che, in assenza di validi elementi che possano condurre al differimento dei termini dell'intervento e non essendo venuti meno i motivi che hanno portato alla diffida, occorre provvedere in via sostitutiva a mezzo di Commissario ad Acta.

## DECRETA

- ART.1)** Ai sensi e per gli effetti dell'art. 48 della L.R. n. 19 del 13 agosto 2020, arch.Marcello Annaloro, in servizio presso quest'Assessorato è nominato commissario ad acta presso il Comune di **FRANCAVILLA DI SICILIA (ME)** per provvedere in via sostitutiva, previa verifica degli atti, all'approvazione del piano di lottizzazione denominato "*Lottizzazione in Contrada Barillaro del Comune di Francavilla di Sicilia (istanza del 18.06.2002 prot. arrivo Comune n. 5001/2002 ditta BOMBARA GIUSEPPA n. Messina il 9.09.1965 ED ALTRI)*";
- ART.2)** L'intervento sostitutivo, a norma del medesimo art. 48 della L.R. n. 19 del 13 agosto 2020, ha durata di mesi sei dalla data di notificazione al Comune, prorogabili fino a dodici mesi per giustificati motivi in rapporto alla complessità degli atti da compiere;
- ART.3)** Il Commissario ad Acta incaricato di cui all'art.1, ai sensi dell'art.6 dell'Allegato "A" del D.D.G. n.319 del 20 Ottobre 2022, all'atto della notifica del conferimento dovrà dichiarare sotto la propria responsabilità:
- di accettare l'incarico da avviarsi entro 45 gg. dalla notifica dello stesso;
  - di non trovarsi in alcuna delle situazioni di divieto e delle condizioni d'incompatibilità previste dalla legge;
  - di essere in possesso degli specifici requisiti previsti per l'incarico;
- L'avvio dell'adempimento dovrà essere dallo stesso funzionario tempestivamente comunicato per iscritto al competente Servizio 3/DRU;
- ART.5)** Le spese derivanti dal presente Decreto sono poste a carico del bilancio comunale del Comune di **FRANCAVILLA DI SICILIA (ME)** ai sensi dell'art.48, comma 2 della L.R. n. 19 del 13 agosto 2020 e ss.mm.ii., così come determinato dall'art.8 del D.D.G. n.53 del 14 aprile 2021;
- ART.6)** Il Commissario ad acta per le finalità di cui al precedente art.1, è autorizzato all'uso del mezzo proprio di trasporto, attesa l'urgenza e la convenienza della Pubblica amministrazione;
- ART.7)** Il presente provvedimento sarà notificato immediatamente al Comune interessato tramite PEC e al Commissario incaricato tramite e-mail istituzionale a cura del Servizio proponente.

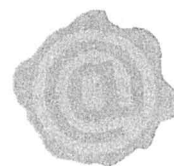
*Avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso giurisdizionale, dalla data di pubblicazione sulla G.U.R.S., dinanzi al T.A.R. entro il termine di sessanta giorni, o in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Regione entro il termine di centoventi giorni dalla data di pubblicazione nel sito web di questo Assessorato.*

*Ai sensi dell'art. 68 comma 4, della L.R. 12/08/14 n. 21 e ss.mm. ed ii., il presente decreto è pubblicato sul sito Internet della Regione Siciliana e per estratto sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana.*

**20 FEB. 2025**

Palermo, li \_\_\_\_\_

**L'ASSESSORE**  
**(On. Avv. Giuseppa Savarino)**



GIUSEPPA SAVARINO  
REGIONE SICILIANA  
ASSESSORE GIUNTA  
REGIONE SICILIA  
20.02.2025 14:28:27  
GMT+02:00