

D.D.G. n. 192

**REPUBBLICA ITALIANA**



**REGIONE SICILIANA**  
**Assessorato dell'Economia**  
**Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito**  
**IL DIRIGENTE GENERALE**

Visto lo Statuto della Regione Siciliana;  
Visto il D.P.R. n. 296/2005;  
Visto il bando di gara per la locazione a mezzo di asta pubblica di un bene immobile di proprietà regionale sito nel territorio del Comune di Erice. (scheda BPRS n. TP /0016);  
Ritenuto di dover provvedere alla nomina della Commissione Aggiudicatrice;

**DECRETA**

**Art. 1**

E' nominata la Commissione Aggiudicatrice per il procedimento connesso alla locazione a mezzo asta pubblica di un bene immobile di proprietà regionale sito nel territorio del Comune di Erice. (scheda BPRS n. TP /0016) .

- Dott. SCIUTO GIANCARLO con funzioni di Presidente;

--Sig. INGRASSIA PIETRO con funzioni di componente;

Dott.ssa ELDA RIZZO funzionario regionale con funzioni di componente e verbalizzante.

**Art. 2**

1. La Commissione si riunirà il giorno 05/03/2025 alle ore 10:00, procederà all'apertura pubblica delle buste e verificherà la correttezza formale della documentazione e delle offerte, individuando il contraente sulla base della migliore offerta economica valida pervenuta. L'esito delle suddette operazioni sarà fatto constatare in apposito verbale.
2. Il contraente sarà colui che avrà presentato l'offerta economica, espressa in cifre ed in lettere più vantaggiosa rispetto al prezzo base fissato dall'Amministrazione regionale.
3. In caso di partecipanti con parità di offerta, il Dipartimento delle Finanze e del Credito provvederà a convocare i medesimi onde procedere all'espletamento di una licitazione privata, fatta salva la precedenza ad Ente pubblico.
4. Nel caso di discordanza tra i prezzi indicati nell'offerta (cifre e lettere) è valido quello più vantaggioso per l'Amministrazione regionale.
5. La designazione del contraente avrà luogo anche qualora pervenga una sola offerta valida pari o superiore al prezzo a base d'asta stabilito nell'avviso. Si precisa che verranno escluse le offerte a ribasso rispetto al prezzo a base d'asta.

6. Il verbale di apertura delle buste non avrà gli effetti del contratto di locazione; si dovrà, pertanto, successivamente procedere alla sottoscrizione dell'atto di compravendita;
7. Tutte le offerte sono vincolanti ed irrevocabili sino all'esito della procedura. In caso di designazione del contraente, l'offerta si riterrà vincolante e irreversibile per il contraente designato per un ulteriore periodo di 180 (centottanta) giorni.
8. Concluse le operazioni di verifica di cui ai superiori commi, la suddetta commissione verbalizzerà l'esito di gara al R.U.P., il quale procederà all'aggiudicazione.

Palermo, li 03/03/2025

Il Dirigente Generale  
Avv. Silvio Marcello Maria Cuffaro