



## Regione Siciliana

ASSESSORATO REGIONALE DELL'ECONOMIA  
Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito  
Servizio 6 Demanio e Patrimonio Indisponibile

### IL DIRIGENTE GENERALE

- Visto lo Statuto della Regione Siciliana;
- Viste le norme legislative e regolamentari sull'Amministrazione del patrimonio e la contabilità generale dello Stato;
- Visto il testo coordinato delle norme in materia di bilancio e di contabilità applicabili alla Regione Siciliana;
- Vista la L.R. n. 12/07/2011 n. 12 e il D.P.n. 13 attuativo del 31/01/2012;
- Visto l'art. 24 della L.R. n. 8 del 17/05/2016 che modifica la L.R. n. 12 del 12/07/2011 per l'effetto dell'entrata in vigore del D.Lgs. n. 50/2016;
- Visto il D.Lgs. n. 118 del 23/06/2011 e successive modifiche ed integrazioni “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della L. n. 42 del 05/05/2009 e s.m.i.”;
- Visto il Decreto Presidenziale n. 9 del 05/04/2022 con il quale è stato emanato il *“Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16/12/2008, n. 19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell'art.13, comma 3, della legge regionale 17/03/2016 n. 3”*;
- Vista la L.R. n.1 del 09/01/2025, “Legge di stabilità regionale 2025 – 2027”;
- Vista la L.R. n.2 del 09/01/2025, con la quale è stato approvato il “Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2025-2027”;
- Vista la Deliberazione della Giunta di Governo n.2 del 16/01/2025, avente per oggetto:”Legge regionale 9 gennaio 2025, n.2. Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2025-2027. Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni, Allegato 4/1 – 9.2. Approvazione del Documento tecnico di accompagnamento, Bilancio finanziario gestionale, Perimetro sanitario e Piano degli indicatori”;
- Vista la Circolare n. 11 del 01/07/2021, relativa allo snellimento dei controlli delle Ragionerie Centrali, di cui all'art.9 della L.R. n.9 del 15/04/2021;
- Visto il D.P.Reg. n. 724 del 17/02/2025, con il quale, in esecuzione della Deliberazione della Giunta Regionale n. 40 del 14/02/2025, all'Avv. Silvio Marcello Maria Cuffaro, dirigente di terza fascia dell'amministrazione regionale, è stato conferito l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito per la durata di anni due;
- Premesso che l'Amministrazione Regionale è proprietaria di un immobile confiscato, al piano cantinato di mq 70 circa sito in Palermo, in Via Carducci n. 8/b, giusta consegna con

verbale del 14/11/2011 dell’Agenzia Nazionale per l’Amministrazione e la Destinazione dei Beni Sequestrati e Confiscati alla Criminalità Organizzata;

Vista la nota acquisita al ns. prot. n. 8923 del 28/02/2025 con la quale l’Amministratore del Condominio, Sig.ra Luna Pucci, trasmette la nota di spesa degli oneri condominiali chiedendo, al netto della somma di € 41,57 per il mese di gennaio 2025 e rata ripristino locale P&V Immob. già liquidata con il D.D.G. n. 123 del 07.02.2025, il pagamento di €.38,00 relativamente al periodo febbraio - marzo 2025;

Vista e verificata la tracciabilità finanziaria attraverso la corrispondenza del codice IBAN con quello comunicato con la predetta nota del 28/02/2025, ns. prot. n. 8923 del 28/02/2025;

Visto il verbale di assemblea del 15/01/2025 che approva il bilancio preventivo dell’anno 2025;

Considerato che il totale complessivo delle quote condominiali dovute dall’Amministrazione regionale è pari ad € 38,00;

Accertata la regolarità e la completezza della documentazione che comprova il diritto del creditore relativamente alle quote condominiali del periodo febbraio - marzo 2025;

Accertato che la somma di € 38,00 è certa, liquida e da pagare nei limiti dell’ammontare dell’impegno che si dispone;

Considerato che l’obbligazione giuridica è esigibile, con scadenza entro il corrente esercizio finanziario;

Visto l’art. 13, allegato A del D.P.R. n. 642/1972, dal quale si evince che sono esenti dall’imposta di bollo pari ad € 2,00 le ricevute relative al pagamento di spese di condominio negli edifici;

Ritenuto per quanto sopra esposto, di dovere procedere all’impegno e alla liquidazione delle quote condominiali dovute per il periodo febbraio - marzo 2025 in favore del Condominio di Via Carducci n. 8/b, in Palermo sul cap. **108521**, del Bilancio della Regione Siciliana, esercizio finanziario 2025, codice finanziario **U.1.03.02.07.999**, per la somma complessiva di **€ 38,00**, per far fronte al pagamento delle quote condominiali suindicate;

## DECRETA

- ART. 1** Per le motivazioni indicate in premessa, è impegnata la somma di **€ 38,00** sul cap. **108521** “SPESE PER FITTO O LEASING DI LOCALI, ONERI ACCESSORI E CONDOMINIALI PER IMMOBILI DI PROPRIETA' PRIVATA E REGIONALE UTILIZZATI PER UFFICI DELLA REGIONE E DI QUELLI ADIBITI A SEDE DEL CONSIGLIO DI GIUSTIZIA AMMINISTRATIVA E DELLE SEZIONI DELLA CORTE DEI CONTI PER LA REGIONE SICILIANA, NONCHE' PER IMMOBILI UTILIZZATI PER ALLOGGI ALLE FORZE DELL'ORDINE“ del Bilancio della Regione Siciliana, esercizio finanziario 2025, finalizzata all’emissione del titolo di spesa relativo alle quote condominiali dovute per il periodo febbraio - marzo 2025 in favore del Condominio di Via Carducci n. 8/b, in Palermo.
- ART. 2** E’ liquidata, mediante mandato di pagamento la spesa relativa al pagamento degli oneri condominiali relativi al periodo febbraio - marzo 2025 per un importo complessivo di **€.38,00** in favore del Condominio sito in Palermo, Via Carducci n. 8/b - C.F. xxxxxxxxxxxx, da versare sul seguente c/c bancario IBAN: xxxx xxxx xxxx xxxx xxxx xxxx.
- ART. 3** La spesa di cui al presente provvedimento, con scadenza entro il corrente esercizio finanziario, per la somma di **€ 38,00** graverà sul cap. **108521** sull’impegno che si dispone con il presente provvedimento ed è codificata con il codice **U.1.03.02.07.999** del piano dei conti finanziario.

Il presente decreto sarà inoltrato alla competente Ragioneria Centrale dell'Assessorato Regionale dell'Economia, per la validazione ai sensi dell'art.9 della l.r. del 15/04/2021 n.9, previa pubblicazione ai sensi del comma 5 dell'art. 68 della l.r. n. 21 del 12 agosto 2014, come modificato dall'art. 98, comma 6 della l.r. 07/05/2015 n.9.

Palermo lì 11.03.2025

Il Dirigente Generale  
Avv. Silvio Marcello Maria Cuffaro  
\* firma autografa sostituita a mezzo stampa  
ai sensi dell'art. 3 comma 2 del D.Lgs n. 39/1993