

D.D.G. n. 616 / 2025

**APPROVAZIONE SECONDA PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA, MODIFICA DELL'IMPORTO CONTRATTUALE E IMPEGNO DELLE SOMME "Realizzazione dei nuovi Uffici Giudiziari siti in Viale Africa – Catania". Capitolo di entrate 8106. Deliberazione n. 411 del 29 settembre 2021. "Interventi a valere sui fondi FSC. Anticipazioni 2021/2027.**

**C U P : G65I21000100002 - C I G : 89906631D1**

Unione Europea  
REPUBBLICA ITALIANA



**Regione Siciliana**  
Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità  
**Dipartimento Regionale Tecnico**  
Aree e Servizi tecnici centrali  
Uffici del Genio Civile  
Uffici Regionali di Committenza  
Osservatorio dei lavori pubblici  
Organismo di ispezione

#### **IL DIRIGENTE GENERALE**

**Visto** lo statuto della Regione Siciliana;

**Vista** la L.R. 16 dicembre 2008, n. 19 recante le “Norme per la riorganizzazione dei Dipartimenti regionali. Ordinamento del Governo e dell’Amministrazione della Regione”;

**Vista** la L.R. 15 maggio 2000, n.10;

**Visto** il D.P.Reg. 5 aprile 2022, n. 9, recante il “Regolamento di attuazione del titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008, n. 19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi del comma 3, articolo 13, legge regionale 17 marzo 2016, n. 3;

**Vista** la Legge di contabilità generale dello Stato ed il relativo Regolamento di esecuzione approvati rispettivamente con R.D. 18 novembre 1923, n. 2440 e R.D. 25 maggio 1924, n. 827 e successive modifiche ed integrazioni;

**Vista** la L.R. 8/7/1977, n. 47 e s.m.i.: “Norme in materia di bilancio e contabilità della Regione Siciliana”;

**Visto** il Dlgs 23/6/2011, n. 118 e s.m.i., recante “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti locali”;

**Visto** l'art. 11 della L.r. 13/1/2015, n. 3 secondo il quale, a decorrere dal 1/1/2015, la Regione Siciliana, applica le disposizioni del sopra citato Dlgs n.118/2011, e s.m.i. secondo quanto previsto dallo stesso art. 11;

**Visto** l'art. 2 della L.r. n. 32/2015 con il quale viene stabilito che “In applicazione di quanto previsto dall'art. 79 del Dlgs 23/6/2011, n. 118 e s.m.i. e fino all’emanazione delle norme di attuazione dello Statuto regionale richiamate dall'art. 11, comma 1, della L.r. 13/1/2015, n. 3, continuano ad applicarsi all'Amm.ne Reg.le le disposizioni di cui all'art. 11, commi 7, 8 e 13, della medesima L.r. n. 32/2015”;

**Visto** il decreto legislativo n. 158 del 27/12/2019 “Norme di attuazione dello statuto speciale della Regione Siciliana in materia di armonizzazione dei sistemi contabili, dei conti giudiziari e dei controlli”;

**Visto** l'articolo 1, comma 178, lett. d) della legge 30 dicembre 2020, n. 178 (legge di bilancio statale 2021/2023);

**Vista** la L.R. 09/01/2025, n. 1, "Legge di stabilità regionale 2025/2027";

**Vista** la L.R. 09/01/2025, n. 2, "Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2025/2027";

**Vista** la delibera di Giunta di Regionale n. 2 del 16/01/2025 "Bilancio di previsione della Regione Siciliana 2025/2027. D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118, e ss.mm.ii., Allegato 4/1 – 9.2. "Approvazione del Documento tecnico di accompagnamento, Bilancio finanziario gestionale, Perimetro sanitario e Piano degli Indicatori";

**Visto** il D.D.G. n. 823 del 16/06/2022 con il quale il Dirigente Generale del DRT arch. Salvatore Lizzio, conferisce al Dirigente Ingegnere Gaetano Laudani l'incarico di Ingegnere Capo del Servizio Ufficio del Genio Civile di Catania con scadenza al 31/12/2025;

**Visto** il Decreto Presidenziale n. 448 del 13.02.2023 che ha conferito all'Ing. Duilio Alongi l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico dal 14/02/2023;

**Visto** il D.P. Reg. n. 667 del 07/03/2024 con il quale, in esecuzione della deliberazione della Giunta regionale n.69 del 01/03/2024, è stato prolungato al 31/12/2026 all'ing. Duilio Alongi l'incarico di Dirigente Generale;

**Vista** la Circolare n. 19 emessa con prot. 33838 del 11/7/2016 dal Dipartimento regionale Bilancio e Tesoro – Ragioneria Generale della Regione;

**Vista** la Circolare n. 3 del 16/2/2017 emanata dal Dipartimento regionale Bilancio e Tesoro – Ragioneria Generale della Regione;

**Vista** la delibera CIPE n. 25 del 10/8/2016 concernente il "Fondo per lo Sviluppo e la Coesione 2014/2020 – Aree tematiche nazionali ed obiettivi strategici – Ripartizione ai sensi dell'art. 1, comma 703, lett. b) e c) della Legge n. 190/2014";

**Vista** la delibera n. 26/2016 del 10/8/2016 del CIPE - FSC 2014/2020: Piano per il Mezzogiorno. Assegnazione risorse, pubblicato nella GURI - Serie Generale n. 267 del 15/11/ 2016;

**Vista** la delibera CIPE n. 26 del 28 febbraio 2018: "Fondo per lo sviluppo e coesione 2014-2020. Ridefinizione del quadro finanziario e programmatorio complessivo" e successive modifiche;

**Vista** la delibera CIPE n. 6 del 17 marzo 2020: "Fondo sviluppo e coesione 2014-2020 – Riduzione delle risorse del Patto per lo sviluppo della Regione Siciliana – Modifica della delibera n. 26/2016";

**Visto** il decreto legge 30 aprile 2019, n. 34, convertito, con modificazioni dalla legge 28 giugno 2019, n. 58, ed, in particolare, l'articolo 44 recante 'Semplificazione ed efficientamento dei processi di programmazione, vigilanza ed attuazione degli interventi finanziati dal Fondo per lo sviluppo e la coesione';

**Visto** il Patto per lo Sviluppo della Regione Siciliana, sottoscritto in data 10 settembre 2016 tra il Presidente del Consiglio dei Ministri ed il Presidente della Regione Siciliana, riguardante l'attuazione degli interventi prioritari e l'individuazione delle aree d'intervento strategiche per il territorio, al fine di realizzare un percorso unitario d'intervento sul territorio della Regione finalizzato allo sviluppo economico, produttivo ed occupazionale, alla sostenibilità ambientale ed alla sicurezza del territorio;

**Vista** la deliberazione della Giunta reg.le n. 301 del 10/9/2016 di approvazione del Patto per lo Sviluppo della Regione Siciliana – Attuazione degli interventi ed individuazione delle aree d'intervento strategiche per il territorio e i prospetti allegati "A" e "B" nei quali vengono riportati dettagliatamente gli interventi strategici, l'importo complessivo degli stessi e le risorse previste per la loro attuazione;

**Vista** la deliberazione della Giunta reg.le n. 29 del 21/1/2017: Patto per lo sviluppo della Sicilia (Patto del Sud) aggiornamento dell'elenco degli interventi contenuti nel documento "Allegato B" alla deliberazione della Giunta regionale n. 301 del 10/9/2016 – Modifica;

**Visto** l'intervento avente per oggetto "*Interventi sulle sedi degli Uffici Giudiziari (Cittadella Giudiziaria Catania)*" del costo complessivo di € 40.000.000,00 rientrante nell'intervento strategico "Interventi mirati alla riqualificazione e alla messa in sicurezza degli edifici di valenza pubblica (Presidi di Legalità)" e incluso nel citato allegato "B" di cui alla Deliberazione della Giunta Regionale n. 29/2017, per il finanziamento del quale sono assegnate risorse del FSC 2021-2027 per l'importo di **€ 40.000.000,00**;

**Vista** la deliberazione della Giunta reg.le n. 430 del 18/09/2017 con la quale sono state approvate le modifiche all'allegato "B" di cui alla deliberazione della Giunta reg.le n. 29 del 21 gennaio 2017;

**Vista** la deliberazione della Giunta regionale n. 294 dell'08/08/2019 "Fondo Sviluppo e Coesione 2014/2020. Patto per il SUD Regione Siciliana - Sistema di Gestione e Controllo (Si.Ge.Co.) – Versione giugno 2019";

**Vista** la Deliberazione di Giunta Regionale n. 401 del 05/11/2019 con la quale si approva la modifica alla tabella B del Patto per lo Sviluppo della Regione Siciliana – FSC 2021/2027 - concernente "*Interventi sulle sedi degli Uffici Giudiziari (Cittadella Giudiziaria di Catania )*";

**Visto** l'Atto modificativo del Patto per lo Sviluppo della Regione Siciliana firmato il 9 luglio 2019 tra il Presidente della Regione Siciliana ed il Ministro per il Sud e la Coesione territoriale, ed il successivo Atto aggiuntivo del 17 dicembre 2019;

**Vista** la deliberazione della Giunta regionale n. 325 del 6 agosto 2020: "Legge regionale 12 maggio 2020, n. 9, art. 5, c. 2 – Riprogrammazione PO FESR Sicilia 2014/2020 per effetto della pandemia da COVID-19";

**Vista** la deliberazione della Giunta regionale n. 10 del 14 gennaio 2021: "FSC 2014/2020. Aggiornamento dell'elenco degli interventi dell'Allegato B del Patto per lo Sviluppo della Regione Siciliana post deliberazione della Giunta regionale n. 3 del 3 gennaio 2019. Presa d'atto";

**Vista** la Deliberazione di giunta Regionale n. 605 del 29/12/2020 con la quale vengono trasferite al Dipartimento Regionale Tecnico tutte le attività connesse alla realizzazione dell'opera di che trattasi, compresi i compiti di Centro di responsabilità della spesa;

**Vista** la deliberazione della Giunta regionale n. 212 del 27 maggio 2021: "Programma Operativo Complementare 2014/2020 della Regione Siciliana approvato con delibera CIPE n. 52 del 10 luglio 2017. Riprogrammazione";

**Vista** la deliberazione n. 289 del 1 luglio 2021: "Riconoscimento Interventi a valere sui fondi FSC. Anticipazioni 2021/2027", con la quale la Giunta regionale ha apprezzato la riconoscenza degli interventi da finanziare con risorse del Fondo Sviluppo e Coesione e di attivare, contestualmente, il procedimento previsto dall'art. 50, comma 3 bis, della legge regionale 6 agosto 2009, n. 9, da ultimo modificato dall'art. 33, comma 6, della legge regionale 8 maggio 2018, n. 8, propedeutico alla definitiva approvazione da parte della Giunta regionale;

**Vista** la deliberazione n. 387 del 7 settembre 2021 con la quale la Giunta regionale ha disposto di confermare la riconoscenza degli interventi ex deliberazione della Giunta regionale n. 289 dell'1 luglio 2021, recante 'Riconoscimento Interventi a valere sui fondi FSC. Anticipazioni 2021/2027';

**Vista** la delibera CIPESS n. 79/2021 con la quale è stato ammesso a finanziamento, fra gli altri, l'intervento in epigrafe per l'importo di euro 40.000.000,00 a valere sulle risorse FSC 2021-2027;

**Vista** la delibera CIPESS n. 16/2023 che disciplina le modalità di utilizzo delle risorse assegnate con la citata delibera CIPESS n. 79/2021;

**Vista** la deliberazione n. 411 del 29 settembre 2021 con la quale la Giunta regionale ha deliberato, tenuto conto delle disposizioni di cui alla deliberazione della Giunta regionale n. 387 del 7 settembre 2021, di approvare il prospetto recante 'Interventi su anticipazioni FSC 2021/2027 e le relative schede intervento nelle quali è compreso il progetto in esame per l'importo complessivo di € 40.000.000,00;

**Visto** il progetto redatto dal RTP “Cibinel-Laurenti-Martocchia architetti associati” relativo ai “*Lavori per la realizzazione dei Nuovi Uffici Giudiziari di Catania*” siti in V.le Africa – *Catania*, e il relativo verbale di validazione e parere tecnico del 29/10/2021 a firma del RUP, avente il seguente quadro economico:

A) Importo complessivo dei lavori a misura	€ 31.004.723,17	€ 31.004.723,17
Costi di progetto di concorso	€ 26.000.000,00	
Costi sopraggiunti	€ 5.004.723,17	
Costo relativo alla sicurezza (D.L. 81/2008) a detrarre	€ 955.035,49	
Importo al netto del costo della Sicurezza	€ 30.049.687,68	
 RESTA L'IMPORTO A BASE D'ASTA	 € 30.049.687,68	
costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 955.035,49	
SOMMANO		€ 31.004.723,17
 B) Somme a disposizione dell'Amministrazione	 	
IVA 22% sui lavori al netto del Rib. D'asta	€ 6.821.039,10	
Accantonamento art. 113 c. 2 e dLgs. n. 50 ss.mm.ii. 80% del 1,80% dei lavori	€ 374.400,00	
Supporto al RUP (Giuridico, architettonico, impiantistico)	€ 60.804,25	
Spese pubblicazione	€ 44.129,29	
Oneri accesso discarica compresa IVA	€ 302.252,13	
Indennità pareri Enti (ASL, VVF, ANAC.)	€ 1.400,00	
Spese commissione giudicatrice concorso	€ 160.583,92	
Prove di laboratorio materiali, compresa IVA	€ 110.000,00	
Studio fattibilità (compresa IVA e CNPIA 4%)	€ 209.855,79	
Progettazione def-esecutiva (compresa IVA e oneri 4%)	€ 1.395.457,96	
Spese collaudo tec-amm, statico e certif. energetica (compr. IVA e oneri 4%)	€ 470.000,00	
Imprevisti < 5%	€ 393.107,00	
SOMMANO	€ 10.343.029,44	€ 10.343.029,44
 IMPORTO COMPLESSIVO RIMODULATO	 	€ 41.347.752,61

**Visto** il D.D.G. n. 1672 del 04/11/2021 del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico è stato nominato responsabile unico del procedimento per i *Lavori di costruzione dei “Nuovi Uffici Giudiziari” da realizzarsi* in V.le Africa – Catania l’ing. Gaetano Laudani, in sostituzione dell’ing. Natale Zuccarello, posto in quiescenza dall’01.11.2021.

**Visto** il D.D.G. n. 1932/2021 del 25/11/2021 il Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico ha costituito l’ufficio di direzione lavori nominando ing. Ignazio Cassaniti quale direttore dei lavori.

**Vista** la determina a contrarre n. 577 del 23 novembre 2021 con la quale il Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico, ha autorizzato il R.U.P., Ing. Gaetano Laudani, all’espletamento della gara con procedura aperta con applicazione del criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi degli artt. 60 e 95 comma 2 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., di procedere all’indizione della relativa gara mediante bando e disciplinare pubblici per l’affidamento dei lavori, avvalendosi di quanto previsto dalle disposizioni di 5 cui all’art. 1, comma 5, della Legge 14.06.2019, n. 55 (c.d. Sblocca cantieri), giusta nota dell’Assessore Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità prot. n. 11626 del 16.11.2021, nonché sono stati approvati tutti gli elaborati di gara relativi all’intervento.

**Considerato** che nelle more della definizione del finanziamento, come previsto dall’art.1 comma 5 del D.L. 32/2019 convertito con L. 55/2019, l’Ufficio del Genio Civile di CATANIA, ha proceduto, giusta determina di aggiudicazione n. 273 del 02/05/2022, come rettificata con determina n. 279 del 03/05/2022, all’affidamento dei lavori in argomento all’Operatore Economico Ingegneria Costruzioni Colombrita s.r.l. con sede in Sant’Agata Li Battisti, via Barriera del Bosco, n. 53, P. IVA 02043450879, che ha offerto un ribasso del 18,333%, sull’ammontare complessivo dell’appalto pari ad € 31.004.723,17, oltre IVA (euro trentunomilioniquattromilasettecentoventitre/17) oltre IVA, a seguito del quale i lavori al netto del ribasso

d'asta ascendono € 24.540.678,44 per lavori a misura, oltre a € 955.035,49 per oneri della sicurezza, per un totale di € 25.495.713,93 e somme a disposizione dell'Amministrazione pari a € 7.783.294,79 per un totale che ascende ad € 40.000.000,00, di cui al quadro economico post affidamento sotto riportato:

<b>A) Importo complessivo dei lavori a misura</b>	<b>€ 31.004.723,17</b>	<b>€ 31.004.723,17</b>
Costi di progetto di concorso	€ 26.000.000,00	
Costi sopraggiunti	€ 5.004.723,17	
Costo relativo alla sicurezza (D.L. 81/2008) a detrarre		€ 955.035,49
Importo al netto del costo della Sicurezza		<b>€ 30.049.687,68</b>
<b>RESTA L'IMPORTO A BASE D'ASTA</b>		<b>€ 30.049.687,68</b>
a detrarre ribasso d'asta del	18,333%	€ 5.509.009,24
	RESTANO	<b>€ 24.540.678,44</b>
costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		€ 955.035,49
	SOMMANO	<b>€ 25.495.713,93</b>
<b>B) Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		
IVA 22% sui lavori al netto del Rib. D'asta	€ 5.609.057,06	
Accantonamento art. 113 c. 2 e dLgs. n. 50 ss.mm.ii. 80% del 1,80% dei lavori	€ 421.664,24	
Supporto al RUP (Giuridico, architettonico, impiantistico)	€ 5.014,30	
Spese pubblicazione	€ 44.129,29	
Oneri accesso discarica compresa IVA	€ 302.252,13	
Indennità pareri Enti (ASL, VVF, ANAC.)	€ 1.400,00	
Spese commissione giudicatrice concorso	€ 160.583,92	
Prove di laboratorio materiali, compresa IVA	€ 110.000,00	
Spese collaudo tec-amm, statico e certif. energetica (compr. IVA e oneri 4%)	€ 470.000,00	
Imprevisti < 5%	€ 659.193,85	
SOMMANO	€ 7.783.294,79	<b>€ 7.783.294,79</b>
<b>C) Economie da Ribasso d'asta e IVA</b>	<b>€ 6.720.991,28</b>	<b>€ 6.720.991,28</b>
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO RIMODULATO</b>	<b>€ 40.000.000,00</b>

**Preso atto** del D.D.G. n. 1095 del 29/07/2022 del Direttore Generale del D.R.T. di accertamento delle somme;

**Visto** il D.D.G. n. 1104/2022 del 29/07/2022 con il quale il Dipartimento Regionale Bilancio e Tesoro-Ragioneria Generale della Regione – ha istituito il capitolo 8106 di pertinenza di questo Dipartimento Regionale Tecnico “Assegnazione dello Stato per la realizzazione dei progetti finanziati con le risorse del Piano di Sviluppo e Coesione – Sezione Ordinaria – FSC 2021-2027 per gli interventi mirati alla Riqualificazione e alla messa in sicurezza degli edifici di valenza pubblica (Presidi di legalità)” – Codice finanziario E.4.02.01.01.001, rinviando l’istituzione del capitolo di spesa al momento della contestuale iscrizione sullo stesso delle somme accertate in entrata;

**Vista** la nota prot. n. 114155 del 12/08/2022 con la quale il DRT ha chiesto l’istituzione di un apposito capitolo di spesa nella propria rubrica del Bilancio della Regione Siciliana, denominato “Spese per la realizzazione di progetti finanziati con le risorse del Piano di Sviluppo e Coesione FSC – anticipazione 2021/2027 per gli interventi mirati alla riqualificazione ed alla messa in sicurezza degli edifici di valenza pubblica (presidi di legalità)”, Codice finanziario U.2.03.01.02.003, N.F.35 (contributi agli investimenti a comuni) e la variazione in termini di competenza e di cassa della somma di € 10.000.000,00 esercizio finanziario 2022, la variazione in termini di competenza somma di € 15.000.000,00 esercizio finanziario 2023 e della somma di € 15.000.000,00 esercizio finanziario 2024, per il finanziamento del progetto “Lavori per la realizzazione dei nuovi uffici giudiziari di Catania” siti in V.le Africa – Catania, CUP: D62H16000010002 - CIG : 89906631D1;

**Preso atto** del D.D.G. n. 1220 del 31/08/2022 del Direttore Generale del D.R.T. di impegno di € 40.000.000,00, comprensivo delle somme per accantonamenti previsti dall'art.26 del D.L. 17/05/2022 n. 50, di cui € 10.000.000,00 esercizio finanziario 2022, € 15.000.000,00 esercizio finanziario 2023 ed € 15.000.000,00 esercizio finanziario 2024, con imputazione sul capitolo di bilancio di spesa 684205 "Codice finanziario U.2.03.01.02.003 - N.F.35" e di finanziamento dell'appalto denominato "Lavori per la realizzazione dei nuovi uffici giudiziari di Catania" siti in V.le Africa – Catania" - CUP: D62H16000010002 - CIG: 89906631D1;

**Visto** il D.D. n. 1340 del 13/09/2022, con il quale è stato rettificato il codice SIOPE del capitolo di spesa 684205 riportato nel citato D.D. 1220/2022, come da richiesta avanzata dal D.R.T. con nota prot. n. 122654 del 09/09/2022

**Visto** il D.D. n. 1235/2022 del 24/08/2022 di istituzione del capitolo di spesa n. 684205 nel Bilancio della Regione Siciliana, Codice finanziario U.2.03.01.02.003, N.F.35 (contributi agli investimenti a comuni), sul quale sono stati iscritti la somma di € 10.000.000,00 esercizio finanziario 2022, la somma di € 15.000.000,00 esercizio finanziario 2023 e la somma di € 15.000.000,00 esercizio finanziario 2024, per il finanziamento del progetto "*Lavori per la realizzazione dei nuovi uffici giudiziari di Catania*" siti in V.le Africa – Catania;

**Visto** il D.D.G. 1815 del 08/11/2022 di approvazione del contratto d'appalto stipulato in data 28/09/2022 Rep. n. 19, tra l'arch. Salvatore Lizzio, nella qualità di Dirigente Generale del DRT, giusta nomina con decreto D.P. Reg. n. 2760 del 18 giugno 2020, in rappresentanza della stazione appaltante e il Sig Fabio Sebastiano Colombrita, in qualità di legale rappresentante dell'impresa Ingegneria Costruzioni Colombrita S.r.l., con sede legale a San Giovanni La Punta (CT), Via Santissimo Crocifisso n.19, Part. IVA 02043450879, registrato dall'Agenzia delle Entrate - Ufficio Territoriale Atti Pubblici di Palermo, al n. 1780 - Serie 1 del 12.10.2022;

**Visto** il D.D.G. 54/2023 del 18.01.2023 di nomina della collegio consultivo tecnico;

**Visto** la nota prot. n. 107568 del 02.08.2023 e successiva nota integrativa prot. 109538 del 07/08/2023 con la quale il RUP ha autorizzato la redazione della perizia di variante e suppletiva, ai sensi dell'art. 106, comma 2, lettere a) e b) del D.Lgs 50/2016, condividendo le motivazioni esposte dal Direttore dei lavori.

Visto la nota prot. n. 111588 del 14.08.2023 il Dirigente Generale che ha autorizzato la modifica dell'importo contrattuale, come appresso distinto importo dei lavori in perizia di variante compreso gli oneri della sicurezza al lordo del ribasso è pari ad € 33.033.184,92, l'importo al netto del ribasso del 18,333% compreso gli oneri della sicurezza è pari ad € 27.152.297,78, l'importo complessivo netto della perizia è pari ad € 1.656.583,85 compreso gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre Iva pari ad € 364.448,45.

**Visto** che la copertura economica della perizia di variante e suppletiva si trovano nel quadro economico presente nel D.D.G. 1220/2022 del 31/08/2022 di "FINANZIAMENTO E IMPEGNO DELLE SOMME occorrenti per "Realizzazione dei nuovi Uffici Giudiziari siti in Viale Africa – Catania". Capitolo di entrate 8106. Deliberazione n. 411 del 29 settembre 2021."Interventi a valere sui fondi FSC. Anticipazioni 2021/2027.

**Visto** che la perizia di variante e suppletiva costituita dai seguenti elaborati:

- 1) Relazione di perizia
- 2) Analisi dei nuovi prezzi
- 3) Computo metrico estimativo di perizia
- 4) Quadro comparativo di confronto
- 5) Schema atto di sottomissione verbale di concordamento nuovi prezzi
- 6) Elaborati esecutivi di perizia
- 7) Cronoprogramma

è stata redatta in conformità alla normativa vigente ed in particolare alle norme previste dal D.Lgs. n.50/2016 e dal Regolamento di cui al D.P.R. n.207/2010, per come recepita dalla L.R. n.12 del 12/07/2011, limitatamente agli articoli che restano in vigore nel periodo transitorio fino all'emanazione delle linee guida ANAC e dei decreti MIT e che il RUP in data 01.09.2023 ha espresso parere tecnico favorevole; ai sensi dell'art. 5 comma 3 della L.R. n. 12 del 12.07.2011 per l'importo complessivo di € 33.033.184,92;

**Visto** il quadro economico rimodulato a seguito della prima perizia di variante e suppletiva:

**A) Lavori**

Importo complessivo dei lavori da perizia	€ 33.033.184,92
Costi di progetto di concorso	€ 26.000.000,00
Costi sopraggiunti	€ 5.004.723,17
di cui	
Per oneri di sicurezza	€ 955.035,49
Per lavori a base d'asta	€ 32.078.149,43
a detrarre ribasso d'asta del 18,333%	€ 5.880.887,14
	€ 26.197.262,29
a sommare oneri di sicurezza	€ 955.035,49
SOMMANO	€ 27.152.297,78
	€ 27.152.297,78

**B) Somme a disposizione dell'Amministrazione**

IVA 22%	€ 5.973.505,51
Art 113 - 80% sui Lavori	€ 474.051,31
Art. 23 comma 11-bis C.d.A.	€ 180.000,00
Supporto al RUP (Giuridico, architettonico, impiantistico)	€ 5.014,30
Spese di Pubblicazione IVA compresa	€ 44.129,29
Oneri di accesso alla discarica compresa IVA	€ 302.252,13
Indennità pareri Enti (ASL,VVF,ANAC)	€ 1.400,00
Spese commissione giudicatrice concorso	€ 160.583,92
Prove di laboratorio materiali compresa IVA	€ 110.000,00
Collegio consultivo tecnico	€ 150.000,00
Assicurazione art. 24 comma 4 D.Lgs 50/2016	€ 30.000,00
Spese collaudo tecnico-amm.vo, statico e certificato energetico (compresa IVA e oneri 4%)	€ 470.000,00
Imprevisti 50% da destinare art 26 accantonamento D.L. 50/2022	€ 329.596,93
Totale somme a disposizione	€ 8.230.533,39
TOTALE	€ 8.230.533,39
	€ 35.382.831,18

ACCANTONAMENTO RIBASSO D'ASTA e IVA

RESIDUO DA UTILIZZARE ANCHE PER EVENTUALI COMPENSAZIONI art. 26 D.L. 50/2022

TOTALE	€ 4.617.168,82
	€ 4.617.168,82
	€ 40.000.000,00

**Vista** la relazione del direttore dei lavori prot. n. 130841 del 25/10/2024 nella quale rappresenta la necessità di redigere la II perizia di variante, in quanto sono state riscontrate quantità insufficienti e/o l'assenza di lavorazioni necessarie ed imprescindibili per la corretta esecuzione dell'opera a regola d'arte ;

**Vista** la nota prot. n. 131228 del 28/10/2024 con la quale il dirigente del Servizio Regionale del Genio Civile di Catania, nella qualità di RUP, ha autorizzato la redazione della II perizia di variante, condividendone le motivazioni esposte;

**Vista** la nota prot. n. 131228 del 28/10/2024 con la quale il RUP ha chiesto al Dirigente Generale del DRT l'autorizzazione alla modifica del QTE ;

**Vista** la nota prot. 131858 del 29.10.2024 con la quale il Dirigente Generale del DRT ha autorizzato la modifica dell'importo contrattuale;

**Vista** la perizia di variante e suppletiva sottoscritta dalle parti in data 25/03/2025 con scadenza fine lavori posticipata al 06/05/2026 ;

**Visto** il quadro economico rimodulato a seguito della seconda perizia di variante e suppletiva di seguito riportato:

<b>Importo lavori</b>	<b>€ 35.491.707,99</b>
A detrarre oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 1.721.558,32
<b>Resta l'importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta</b>	<b>€ 33.770.149,67</b>
A detrarre il ribasso d'asta del 18,333%	€ 6.191.081,54
Restano i lavori al netto	€ 27.579.068,13
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 1.721.558,32
<b>Importo netto dei lavori compreso oneri di sicurezza</b>	<b>€ 29.300.626,45</b>
	<b>€ 29.300.626,45</b>

#### **SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**

I.V.A. 22% su € 29.300.626,45	€ 6.446.137,82
Incentivi per funzioni tecniche per dipendenti P.A. (Art.113 comma 3 D.Lgs 50/2016) (0,80 del 2% dei lavori)	€ 507.487,23
Art. 23 comma 11-bis D.Lgs 50/2016)	€ 250.000,00
Supporto al RUP (Giuridico, architettonico, impiantistico)	€ 30.000,00
Spese di Pubblicazione IVA compresa	€ 44.129,29
Oneri di accesso alla discarica IVA Compresa	€ 302.252,13
Indennità pareri Enti (ASL, VVF, ANAC)	€ 1.400,00
Consulente specialistico impianti (compreso IVA e oneri)	€ 45.000,00
Spese commissione giudicatrice concorso	€ 160.583,92
Prove di laboratorio materiali IVA compresa	€ 240.000,00
Collegio Consultivo Tecnico	€ 326.000,00
Assicurazione Art. 2 comma 4 D.Lgs 50/2016	€ 30.000,00
Spese collaudo tecnico amm.vo, statico e certificato energetico (compresa IVA e oneri 4%)	€ 470.000,00
Spese per allaccio servizi (Enel, Sidra, Telecom, compreso fornitura e installazione cabina di trasformazione)	€ 758.444,50
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM/NE</b>	<b>€ 9.611.434,89</b>

<b>IMPORTO COMPLESSIVO NETTO COMPRESO SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE</b>	<b>€ 38.912.061,34</b>
--	------------------------

Compensazione Art. 26 D.L. 50/2022, già pagata all'Impresa al 3° SAL per lavori a tutto il 08/05/2024.

IVA 22% su compensazione al 3° SAL	€ 196.185,66
<b>SOMMANO</b>	<b>€ 1.087.938,66</b>
<b>TOTALE</b>	<b>€ 40.000.000,00</b>

**Visto** il seguente cronoprogramma di spesa in conto lavori a favore della Ditta Ingegneria Costruzioni Colombrita s.r.l.:

ANNO	IMPORTO COMPRESO IVA	NOTE
2022	€ 6.220.954,20	D.R.S. di Liquidazione n. 1869/2022
2023	€ 1.648.000,84	D.R.S. di Liquidazione n. 1552/2023

2024	€ 5.024.971,67	D.R.S. di liquidazione, n 152/2024, DRS di liquidazione 794/2024 (solo quota in conto Lavori), DRS di liquidazione N 1869/2024 e DRS di liquidazione n 2289/2024
2025	<b>€ 17.369.258,25</b>	Previsione (14.255.648,65+3.113.609,60)
2026	€ 5.483.579,31	Come da reimputazione impegno 1/2024
TOTALE	<b>€ 35.746.764,27</b>	Importo dei lavori a seguito della presente perizia di variante suppletiva

**Ritenuto** quindi di dover impegnare sul capitolo **684205** “Spese per la realizzazione di progetti finanziati con le risorse del Piano di Sviluppo e Coesione FSC – anticipazione 2021/2027 per gli interventi mirati alla riqualificazione ed alla messa in sicurezza degli edifici di valenza pubblica (presidi di legalità)” per l’esercizio finanziario 2025 a favore dell’Operatore Economico **“Ingegneria Costruzioni Colombrita s.r.l.” con sede in Sant’Agata Li Battiati, via Barriera del Bosco, n. 53, P. IVA 02043450879** ulteriori somme secondo la seguente tabella:

Importi già liquidati alla ditta a titolo di lavori	€ 12.893.926,71
Impegno 1/2024 Reimputato al 2026	€ 5.483.579,31
Impegno 2/2025 come da D.D. 489/2025	€ 14.255.648,65
<b>IMPORTO DA IMPEGNARE ESERCIZIO FINANZIARIO 2025</b>	<b>€ 3.113.609,60</b>
Total impegno a favore della ditta Ingegneria Costruzioni Colombrita s.r.l. in conto lavori	<b>€ 35.746.764,27</b>

**Visto** il DDG n. 1850 del 06/11/2024 (con il quale sono state accertate le somme nel 2025);

**Visto** il DD n. 145 del 17/02/2025 (con il quale le somme accertate nel 2025 sono state iscritte in bilancio);

**Visto** il DDG n. 489 del 31/03/2025 (con il quale è stato disposto l’impegno di una quota parte delle somme accertate nel 2025 pari a € 14.255.648,65);

**Visto** l’articolo 9 della L.R. n° 9 del 15 aprile 2021 “snellimento dei controlli delle Ragionerie Centrali” a decorrere dal 01 luglio 2021;

**Visto** l’art.26 del D.L. 17/05/2022 n.50 2 “Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina”;

**Ritenuto** di dovere approvare la modifica dell’importo contrattuale e il sopra riportato quadro economico rimodulato;

**Dato atto** che tutti i documenti e atti menzionati nella presente Decreto, sebbene non materialmente allegati, ne fanno parte integrante ed essenziale e sono comunque accessibili e/o visionabili, nei termini e secondo le modalità di cui agli artt. 22 e ss. della L. 241/90 e ss.mm.ii., unitamente al presente atto, presso gli uffici competenti;

Ai sensi della legge e del regolamento sulla Contabilità Generale dello Stato

## D E C R E T A

per quanto esposto in preambolo che costituisce parte integrante e sostanziale del presente D.D.G. che si intende qui integralmente riportata e trascritta ed approvata in ogni sua parte;

**Art. 1 – E' Approvato il seguente quadro economico rimodulato della seconda perizia di variante e suppletiva:**

<b>Importo lavori</b>	<b>€ 35.491.707,99</b>
A detrarre oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 1.721.558,32
<b>Resta l'importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta</b>	<b>€ 33.770.149,67</b>
A detrarre il ribasso d'asta del 18,333%	€ 6.191.081,54
Restano i lavori al netto	€ 27.579.068,13
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 1.721.558,32
<b>Importo netto dei lavori compreso oneri di sicurezza</b>	<b>€ 29.300.626,45</b>
	<b>€ 29.300.626,45</b>

### SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

I.V.A. 22% su € 29.300.626,45	€ 6.446.137,82
Incentivi per funzioni tecniche per dipendenti P.A. (Art.113 comma 3 D.Lgs 50/2016) (0,80 del 2% dei lavori)	€ 507.487,23
Art. 23 comma 11-bis D.Lgs 50/2016)	€ 250.000,00
Supporto al RUP (Giuridico, architettonico, impiantistico)	€ 30.000,00
Spese di Pubblicazione IVA compresa	€ 44.129,29
Oneri di accesso alla discarica IVA Compresa	€ 302.252,13
Indennità pareri Enti (ASL, VVF, ANAC)	€ 1.400,00
Consulente specialistico impianti (compreso IVA e oneri)	€ 45.000,00
Spese commissione giudicatrice concorso	€ 160.583,92
Prove di laboratorio materiali IVA compresa	€ 240.000,00
Collegio Consultivo Tecnico	€ 326.000,00
Assicurazione Art. 2 comma 4 D.Lgs 50/2016	€ 30.000,00
Spese collaudo tecnico amm.vo, statico e certificato energetico (compresa IVA e oneri 4%)	€ 470.000,00
Spese per allaccio servizi (Enel, Sidra, Telecom, compreso fornitura e installazione cabina di trasformazione)	€ 758.444,50
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM/NE</b>	<b>€ 9.611.434,89</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO NETTO COMPRESO SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE</b>	<b>€ 38.912.061,34</b>

Compensazione Art. 26 D.L. 50/2022, già pagata all'Impresa al 3° SAL per lavori a tutto il 08/05/2024.

IVA 22% su compensazione al 3° SAL	€ 196.185,66
<b>SOMMANO</b>	<b>€ 1.087.938,66</b>
<b>TOTALE</b>	<b>€ 40.000.000,00</b>

**Art. 2 – E' impegnata l'ulteriore somma pari ad € 3.113.609,60 sul capitolo 684205 "Spese per la realizzazione di progetti finanziati con le risorse del Piano di Sviluppo e Coesione FSC – anticipazione 2021/2027 per gli interventi mirati alla riqualificazione ed alla messa in sicurezza degli edifici di valenza pubblica (presidi di legalità)" codice finanziario Codice finanziario U.2.02.01.09.999 (Beni immobili**

*n.a.c.), per l'esercizio finanziario 2025 a favore dell'Operatore Economico "Ingegneria Costruzioni Colombrita s.r.l." con sede in Sant'Agata Li Battiati, via Barriera del Bosco, n. 53, P. IVA 02043450879 al fine di adeguare l'impegno complessivo in conto lavori come da QTE rimodulato;*

**Art. 3** - Le somme occorrenti per l'esecuzione dell'intervento denominato "*Lavori per la realizzazione dei nuovi uffici giudiziari di Catania siti in V.le Africa – Catania*" - C U P : G65I21000100002 - CIG: 89906631D1 gravano sul capitolo di bilancio di spesa **684205** "Spese per la realizzazione di progetti finanziati con le risorse del Piano di Sviluppo e Coesione FSC – anticipazione 2021/2027 per gli interventi mirati alla riqualificazione ed alla messa in sicurezza degli edifici di valenza pubblica (Presidi di Legalità)" – codice finanziario Codice finanziario U.2.02.01.09.999 (Beni immobili n.a.c.), la cui somma complessiva del finanziamento ammonta ad **€ 40.000.000,00**;

**Art. 4** – Il presente decreto, a i sensi del l'art. 68, comma 5 della L.R. 12.08.2014, n. 21, così come sostituito dall'Art. 98, comma 6 della L.R. 07 05 2015, n. 9, sarà pubblicato per esteso nel sito internet della Regione siciliana, a pena di nullità dell'atto, entro il termine perentorio di sette giorni dalla data di emissione, sarà inoltre trasmesso alla Ragioneria Centrale dell'Assessorato Regionale Infrastrutture e Mobilità per il visto di competenza e relativa contabilizzazione e per la registrazione ai sensi dell'art.9 della legge regionale del 15 aprile 2021 n. 9 di cui alla circolare n.11 del 01/07/2021.

Palermo 23.04.2025

**Il Dirigente Capo del Servizio Regionale  
del Genio Civile di Catania**  
ing. Gaetano Laudani

**Il Dirigente Generale**  
duilio Alongi