

AVVISO PUBBLICO
per l'Avvio delle Procedure di Apposizione del Vincolo all'Esproprio
(Ai sensi dell'art. 111 del T.U. n. 1775/33)

Oggetto: AVVISO DELL'AVVIO DEL PROCEDIMENTO ex Art 111 del R.D. n. 1775/1933 e dell'art.11 del D.P.R. n. 327/2001 ai fini dell'imposizione del vincolo preordinato all'esproprio

Intervento: Realizzazione di un impianto di produzione di energia elettrica da fonte solare, denominato Impianto Fotovoltaico "CARLENTINI 2" da realizzarsi nel territorio del Comune di Carlentini (SR), in c.da Cillepi, della potenza di picco pari a 999.60 kW e relative opere di connessione.

Richiedente: Antex Solar 2 S.r.l.

Territorio Interessato: Comuni di Carlentini (SR).

Il sottoscritto Antonino Graziano Nastasi, nato a Lentini (SR) il 21/01/1975 in qualità di legale rappresentante della Società **Antex Solar 2 S.r.l.** (Società soggetta a direzione e coordinamento di Antex Group S.r.l.), con sede in Carlentini (SR) Via Sabotino 8, cap 96013 P.IVA: 02140270899 Pec: antexsolar2@pec.it, in relazione all'intervento di cui sopra, con la presente, in nome e per conto della rappresentata,


PREMESSO CHE

1. La Scrivente Società ha presentato istanza di Procedura Abilitativa Semplificata (PAS) avviata in data 9 maggio 2024 (protocollo di ricezione del Comune n. 12776 datato 10/05/2024), ai sensi del D.Lgs. 03.03.2011, n° 28 art. 6, come recepito dal D.P. Regionale 18.07.2012, n° 48, nonché della Legge 27.04.2022, n° 34 di conversione in legge, con modificazioni, del Decreto Legge 01.03.2022, n° 17, per la realizzazione dell'Impianto Fotovoltaico "CARLENTINI 2" e relative opere connesse, di cui in oggetto.
2. La realizzazione dell'intervento in oggetto è urgente, indifferibile e di pubblica utilità, ai sensi degli artt. 111 e seguenti del Regio Decreto n° 1775/1933, dell'art. 12 del D.P.R. N° 327 del 08/06/2001 e ss.mm.ii. ed inoltre ai sensi della L.R. 29/2015 art.2 c.3.

DA AVVISO

dell'avvio del procedimento ai fini dell'imposizione del vincolo preordinato all'esproprio di cui al sopracitato D.P.R. 327/01, in relazione alle aree interessate dalla realizzazione del nuovo cavidotto MT interrato, dall'installazione di un nuovo palo per derivazione e le relative opere di connessione.

Tali opere saranno ubicate nel Comune di Carlentini (SR), pertanto il suddetto procedimento interesserà i seguenti beni immobili, censiti al catasto come segue:

<div> IMPIANTO FOTOVOLTAICO "CARLENTINI 2"</div>												AREE IN ASSERVIMENTO		
												ELETTRODOTTO VARIABILE/POSTEGGIO		
												SUPERF. (SS)		
INFO GENERALI			DATI CATASTALI							DATI ANAGRAFICI DITTE				
ID Ditta	TAV.	Descrizione	Comune	Foglio	P.la	Qualità Catastale	Qualità Accertata	Estensione			Ditta intestataria	Titolo	Quota	
								ha	ca	are				
1	TAV.1	SOSTEGNO	CARLENTINI	36	632	FU D'ACCERTARE	INCOLTO/STRADA	0	22	97	CORMACI CIRINO	PROPRIETA'	1/1	6,00
2	TAV.1	CAVIDOTTO	CARLENTINI	36	1090	AGRUMETO	STRADA	0	25	68	SOCIETA' COOPERATIVA AGRICOLA COMBATTENTI MONFALCONE	PROPRIETA'	1000/1000	14,00
3	TAV.1	CAVIDOTTO	CARLENTINI	36	1088	AGRUMETO	STRADA	0	2	34	DEMANIO DELLO STATO - RAMO AGRICOLTURA E FORESTE	PROPRIETA'	1000/1000	10,00
4	TAV.1	CAVIDOTTO	CARLENTINI	36	1097	AGRUMETO	STRADA	0	1	53	DEMANIO DELLO STATO - RAMO AGRICOLTURA E FORESTE	PROPRIETA'	1000/1000	584,00
5	TAV.1	CAVIDOTTO	CARLENTINI	36	1096	SEMINATIVO	STRADA	0	6	84	SOCIETA' COOPERATIVA AGRICOLA COMBATTENTI MONFALCONE	PROPRIETA'	1000/1000	60,00
6	TAV.1	CAVIDOTTO	CARLENTINI	36	1095	AGRUMETO	STRADA	0	5	64	DEMANIO DELLO STATO - RAMO AGRICOLTURA E FORESTE	PROPRIETA'	1000/1000	43,00
7	TAV.1	CAVIDOTTO	CARLENTINI	36	592	AGRUMETO	STRADA	0	41	0	SOCIETA' COOPERATIVA AGRICOLA COMBATTENTI MONFALCONE	PROPRIETA'	1/1	134,00
8	TAV.1	CAVIDOTTO	CARLENTINI	36	1197	AGRUMETO	STRADA	0	4	66	VACANTE SALVATORE ANTONIO	PROPRIETA'	1/1	58,00
9	TAV.1	CAVIDOTTO	CARLENTINI	36	1362	AGRUMETO	UIUVETO SELVATICO	0	3	61	CARPAGNANO FRANCESCO	PROPRIETA'	1/1	42,00
10	TAV.1	CAVIDOTTO	CARLENTINI	36	1363	AGRUMETO	UIUVETO SELVATICO	0	1	40	SOCIETA' COOPERATIVA AGRICOLA COMBATTENTI MONFALCONE	PROPRIETA'	1000/1000	28,00
11	TAV.1	CAVIDOTTO	CARLENTINI	36	1361	AGRUMETO	UIUVETO SELVATICO	0	10	13	CARPAGNANO FRANCESCO	PROPRIETA'	1/1	68,00
12	TAV.1	CAVIDOTTO	CARLENTINI	36	1359	AGRUMETO	STRADA	0	0	64	CARPAGNANO FRANCESCO	PROPRIETA'	1/1	23,00
13	TAV.1	CAVIDOTTO	CARLENTINI	36	1099	AGRUMETO	STRADA	0	1	56	DEMANIO DELLO STATO - RAMO AGRICOLTURA E FORESTE	PROPRIETA'	1000/1000	96,00
14	TAV.1	CAVIDOTTO	CARLENTINI	36	1100	AGRUMETO	STRADA	0	0	91	SOCIETA' COOPERATIVA AGRICOLA COMBATTENTI MONFALCONE	PROPRIETA'	1000/1000	10,00
15	TAV.1	CAVIDOTTO	CARLENTINI	36	1093	AGRUMETO	STRADA	0	0	15	DEMANIO DELLO STATO - RAMO AGRICOLTURA E FORESTE	PROPRIETA'	1000/1000	13,00
16	TAV.1	CAVIDOTTO	CARLENTINI	36	591	AGRUMETO SEMINATIVO	STRADA	0 0	65 6	82 46	SOCIETA' COOPERATIVA AGRICOLA COMBATTENTI MONFALCONE	PROPRIETA'	1000/1000	10,00
17	TAV.1	CAVIDOTTO	CARLENTINI	36	1094	SEMINATIVO AGRUMETO	STRADA	0 0	1 0	20 30	SOCIETA' COOPERATIVA AGRICOLA COMBATTENTI MONFALCONE	PROPRIETA'	1/1	109,00
18	TAV.1	CAVIDOTTO	CARLENTINI	36	733	FU D'ACCERTARE	STRADA	0	4	77	COMUNE DI CARLENTINI	PROPRIETA'	1/1	126,00
19	TAV.1	CAVIDOTTO	CARLENTINI	36	1101	AGRUMETO	STRADA	0	0	48	DEMANIO DELLO STATO - RAMO AGRICOLTURA E FORESTE	PROPRIETA'	1000/1000	15,00
20	TAV.1 TAV.2	CAVIDOTTO	CARLENTINI	36	1112	SEMINATIVO	STRADA	0	12	60	AMENTA ANTONINO	PROPRIETA'	1000/1000	626,00
21	TAV.1 TAV.2	CAVIDOTTO	CARLENTINI	36	1107	AGRUMETO	STRADA	0	2	79	DEMANIO DELLO STATO - RAMO AGRICOLTURA E FORESTE	PROPRIETA'	1000/1000	10,00
22	TAV.1 TAV.2	CAVIDOTTO	CARLENTINI	36	1109	AGRUMETO	STRADA	0	1	8	DEMANIO DELLO STATO - RAMO AGRICOLTURA E FORESTE	PROPRIETA'	1000/1000	30,00
23	TAV.1 TAV.2	CAVIDOTTO	CARLENTINI	36	1110	AGRUMETO	STRADA	0	2	46	DEMANIO DELLO STATO - RAMO AGRICOLTURA E FORESTE	PROPRIETA'	1000/1000	150,00
24	TAV.1 TAV.2	CAVIDOTTO	CARLENTINI	36	96	PASCOLO	INCOLTO/STRADA	2	13	61	CARCIONE ANTONINO	PROPRIETA'	1/1	77,00
25	TAV.2	CAVIDOTTO	CARLENTINI	36	1027	SEMINATIVO	STRADA	0	4	35	DEMANIO DELLO STATO - RAMO AGRICOLTURA E FORESTE	PROPRIETA'	1000/1000	455,00
26	TAV.2	CAVIDOTTO	CARLENTINI	36	1028	SEMINATIVO	INCOLTO/STRADA	0	5	76	DI MAURO FILADELFO	PROPRIETA'	1000/1000	50,00
27	TAV.2	CAVIDOTTO	CARLENTINI	36	97	PASCOLO	INCOLTO/STRADA	2	36	1	CARCIONE ANTONINO	PROPRIETA'	1/1	78,00
28	TAV.2	CAVIDOTTO	CARLENTINI	36	1031	SEMINATIVO	STRADA	0	21	60	CARCIONE ANTONINO	PROPRIETA'	1/1	172,00
29	TAV.2	CAVIDOTTO	CARLENTINI	36	95	SEMINATIVO	STRADA INTERP.	4	62	91	CARCIONE ANTONINO	PROPRIETA'	1/1	200,00
30	TAV.2	CAVIDOTTO	CARLENTINI	36	1034	PASCOLO	STRADA INTERP.	0	9	39	CARCIONE ANTONINO	PROPRIETA'	1/1	10,00
31	TAV.2	CAVIDOTTO	CARLENTINI	36	1035	PASCOLO	STRADA INTERP.	0	5	10	CARCIONE ANTONINO	PROPRIETA'	1/1	12,00
32	TAV.1	CAVIDOTTO	CARLENTINI	36	92	SEMINATIVO	STRADA INTERP.	2	28	75	SOLVALORE1 S.R.L.	PROPRIETA'	1/1	391,00
33	TAV.2	CAVIDOTTO	CARLENTINI	36	1113	SEMINATIVO	STRADA INTERP.	0	6	48	AMENTA ANTONINO	PROPRIETA'	1000/1000	253,00
34	TAV.1 TAV.2	CAVIDOTTO	CARLENTINI	36	1023	SEMINATIVO	STRADA INTERP.	0	0	45	MESSINA MARIO	PROPRIETA'	1000/1000	10,00
35	TAV.1 TAV.2	CAVIDOTTO	CARLENTINI	36	1111	SEMINATIVO	STRADA INTERP.	0	10	2	AMENTA ANTONINO	PROPRIETA'	1000/1000	71,00
36	TAV.1 TAV.2	CAVIDOTTO	CARLENTINI	36	1548	SEMINATIVO	STRADA INTERP.	0	1	19	SANTACROCE MARIANNA	PROPRIETA'	1000/1000	10,00
37	TAV.1 TAV.2	CAVIDOTTO	CARLENTINI	36	1547	SEMINATIVO	STRADA INTERP.	0	33	18	SANTACROCE MARIANNA	PROPRIETA'	1000/1000	28,00
38	TAV.1 TAV.2	CAVIDOTTO	CARLENTINI	36	1899	SEMINATIVO	STRADA INTERP.	0	90	40	FUCCIO ALFIO	PROPRIETA'	/	95,00
39	TAV.1 TAV.2	CAVIDOTTO	CARLENTINI	36	242	SEMINATIVO	STRADA INTERP.	0	67	45	GENOVESE LUCIA	PROPRIETA'	1000/1000	64,00
40	TAV.1 TAV.2	CAVIDOTTO	CARLENTINI	36	88	INCOLT PROD	STRADA INTERP.	2	1	18	ANDOLFO DAVIDE PANDOLFO SOFIO	PROPRIETA'	1/2 1/2	25,00

Il procedimento in oggetto interesserà esclusivamente gli immobili sui quali la Società non detiene ad oggi

alcuna titolarità. Saranno esclusi dunque gli immobili riportati in elenco, la cui titolarità è stata acquisita

mediante stipula di un contratto preliminare di costituzione di diritto di superficie.

Luogo e data firma digitale