

Unione Europea  
REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana

Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità

Dipartimento Regionale Tecnico

Ufficio Regionale del Genio Civile

Servizio di Messina

**Contratto stipulato mediante corrispondenza ex art. 18  
comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.**

**Piano di Azione e Coesione - Programma Operativo Complementare 2014-2020.**

**Comune di Terme Vigliatore (ME) – Ricostruzione dei muri d'argine in prossimità del ponte della S.P. 98  
sul torrente Mazzarrà.- CUP: G88H23000680001 - CIG: B40322DAD3 - Codice Caronte: SI\_1\_33621.**

**Impresa:** COSTRUZIONI GENERALI MAZZEO S.r.l., sede legale e amministrativa in via Longano n. 50 – 98051 Barcellona PG. (ME), codice fiscale e partita I.V.A. 03452190832 - PEC: [cgmazzeosrl@pec.it](mailto:cgmazzeosrl@pec.it)

All'impresa COSTRUZIONI GENERALI MAZZEO S.r.l.  
via Longano n. 50  
98051 BARCELLONA P.G. (ME),  
[cgmazzeosrl@pec.it](mailto:cgmazzeosrl@pec.it)

Il presente atto, predisposto dal RUP e redatto con mezzo elettronico, dovrà essere restituito a mezzo posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014, e acquisirà efficacia solo dopo la sottoscrizione a mezzo di firma digitale, nel testo e negli allegati (eventuali), dai soggetti di seguito indicati ed è sottoposto alla condizione sospensiva della sua approvazione:

1. ing. Santi Trovato nato a , non in proprio ma quale Dirigente dell'Ufficio Regionale del Genio Civile – Servizio di Messina, giusto D.D.G. n. 1523 del 29 settembre 2023, domiciliato per la carica che riveste in Messina, via Aurelio Saffi n. 35/bis, che nel contesto dell'atto si chiamerà Committente;
2. sig. Filippo Mazzeo nato a , residente in via , cod. fiscale – Legale Rappresentante e Amministratore unico dell'impresa COSTRUZIONI GENERALI MAZZEO S.r.l., sede legale e amministrativa in via Longano n. 50 – 98051 Barcellona PG. (ME), codice fiscale e partita I.V.A. 03452190832 - PEC: [cgmazzeosrl@pec.it](mailto:cgmazzeosrl@pec.it), che nel contesto dell'atto si chiamerà Appaltatore;

**Premesso che:**

- a) con Decisione di Contraffare di cui alla determina 10 settembre 2024 n. 526, pubblicata in pari data, che si richiama anche per i provvedimenti propedeutici ivi indicati, è stato dato avvio, alla procedure di affidamento dei lavori dell'intervento in epigrafe ricorrendo alla procedura negoziata, senza bando di cui all'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023, previa consultazione di cinque operatori economici, individuati tramite l'elenco di cui all'Albo degli Operatori Economici per la Regione Siciliana relativo a lavori, servizi e forniture in possesso di attestazione SOA Categoria OG 8 classifica II;
- b) le operazioni di gara si sono svolte giorno 18 novembre 2024, hanno avuto inizio alle ore 10:00 e si sono concluse alle ore 14:05 con la proposta di aggiudicazione dell'appalto nei confronti dell'Operatore economico primo classificato: *COSTRUZIONI GENERALI MAZZEO S.r.l.*, sede legale e amministrativa in via Longano n. 50, 98051 - Barcellona P.G. (ME), codice fiscale e partita I.V.A. 03452190832 che ha offerto il ribasso del 34,321%;
- c) con determina di aggiudicazione efficace 18 febbraio 2025 n. 77, pubblicata il 19 febbraio 2025, in esito alla verifica dei requisiti, alla conferma della legittimità dell'offerta dell'impresa, del mantenimento del finanziamento e dell'attuale interesse pubblico dell'intervento, l'appalto dei lavori in oggetto è stato aggiudicato, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs. n. 36/2023, all'Operatore economico *COSTRUZIONI GENERALI MAZZEO S.r.l.*, con sede legale in via Longano n. 50 - 98051 Barcellona P.G. (ME), cod. fiscale 03452190832, per un importo netto contrattuale di € 360.180,38, di cui € 336.460,38 per lavori al netto del ribasso d'asta ed € 23.720,00 per i costi di attuazione del piano di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA;
- d) è ritenuta congrua dalla Stazione appaltante, anche con riferimento ai costi della manodopera, l'offerta formulata dall'Operatore economico, che ha offerto il ribasso del 34,321%, per un importo contrattuale di complessivi € 360.180,38 (euro trecentosessantamilacentottanta/38), indicando altresì i costi previsti per la manodopera e gli oneri di sicurezza aziendale al quale pertanto si trasmette telematicamente la presente proposta contrattuale;
- e) per il pagamento del corrispettivo all'impresa aggiudicataria dell'appalto si farà riferimento alla deliberazione della Giunta regionale n. 348 del 28 agosto 2023 e al D.S.G. 19 aprile 2024, n. 443 del Segretario generale dell'AdB;
- f) la Stazione appaltante ha esperito con esito positivo le verifiche previste dal decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36, del permanere dei requisiti di ordine generale e speciale, nonché la regolarità contributiva e previdenziale in capo all'Operatore economico aggiudicatario, come per esteso riportate nella suindicata determina di aggiudicazione efficace 18 febbraio 2025, n. 77;
- g) progettisti dell'intervento in epigrafe sono i Funzionari direttivi *ing. Giovanna Grinciari* e *geom. Giacomo Amico*, in servizio presso l'Ufficio Regionale del Genio Civile - Servizio di Messina, nominati dal Dirigente generale del DRT con D.D.G. 31 gennaio 2024, n. 90;
- h) direttore dei lavori dell'intervento in epigrafe è il Funzionario direttivo *ing. Giovanna Grinciari*, in servizio presso l'Ufficio Regionale del Genio Civile - Servizio di Messina, nominato dal Dirigente generale del DRT con D.D.G. 31 gennaio 2024, n. 90;
- i) il progetto dell'intervento è stato validato ai sensi e per gli effetti dell'art. 42, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023 dal R.U.P., geom. Giovanni Ciatto, Funzionario direttivo in servizio presso il l'Ufficio Regionale del Genio Civile - Servizio di Messina, nominato dal Dirigente generale del DRT con D.D.G. 31 gennaio 2024, n. 90, con verbale in data 29 febbraio 2024, n. 26848;
- j) il presente contratto è disciplinato dal D.Lgs. n. 36/2023 e dai relativi allegati, nonché dagli elaborati progettuali;
- k) l'appaltatore dichiara ai sensi del DPR 445/2000 che l'imposta di bollo del valore di euro 120,00, è stata assolta per via telematica utilizzando il modello "F24 Versamenti con elementi identificativi" (F24 ELIDE), che viene utilizzato esclusivamente per il presente contratto, al quale si allega la quietanza di versamento per farne parte integrante.

## TUTTO CIÒ PREMESSO

Il Committente e l'Appaltatore con la firma apposta in calce alla presente lettera convengono quanto segue:

### **ART. 1 - Premessa**

Quanto riportato nelle premesse è parte integrante del presente atto.

### **ART. 2 - Oggetto del contratto**

Il Committente affida all'Appaltatore l'esecuzione di tutte le prestazioni, nessuna esclusa, per la realizzazione delle opere così come individuate e descritte nel progetto relativo all'intervento in epigrafe, validato dal Responsabile unico del progetto ai sensi e per gli effetti dell'art. 42, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023, composto dai seguenti elaborati già sottoscritti dal RUP, e contenuti in forma digitale nella documentazione inserita nella piattaforma telematica Sitas e-procurement ai fini della procedura di affidamento dell'appalto, effettuata tramite la stessa piattaforma telematica:

Relazioni	
1	Relazione tecnica
1_01	Relazione tecnica integrativa R00
2	Relazione geologica
2_01	Relazione geotecnica R00 (integrativa)
2_02	Relazione paesaggistica semplificata R00 (integrativa)
2_03	Documentazione fotografica R00 (integrativa)
3	Calcoli statici
Elaborati economici e amministrativi	
4	Elenco prezzi
5	Stima costi della sicurezza
6	Computo metrico estimativo
7	Stima dei costi della manodopera
8	Quadro tecnico economico
9	Piano di sicurezza e coordinamento
10	Piano di manutenzione dell'opera
11	Cronoprogramma
11_01	Cronoprogramma R00
12	Capitolato speciale d'appalto
13	Schema di contratto
Elaborati grafici	
Tav. 1	Tavola di inquadramento territoriale su IGM scala 1:25.000
Tav. 2	Corografia scala 1:5.000
Tav. 3	Stralcio catastale scala 1:200
Tav. 4	Planimetria scala 1:200
Tav. 5	Sezioni trasversali 1:200

Le parti si danno atto che:

- l'oggetto degli interventi da eseguire è esaustivamente individuato dal progetto sopra indicato;
- i lavori di che trattasi si configurano come "Opere fluviali, di difesa, di sistemazione idraulica e di bonifica" e consistono nella ricostruzione, previa demolizione del muro esistente in c.c.a. crollato o comunque non più idoneo, di un muro d'argine di altezza variabile e rivestimento della parte a vista con pietrame;
- i luoghi interessati dagli interventi sono quelli individuati nella planimetria di progetto, ricadenti in territorio del Comune di Terme Vigliatore (ME);
- la categoria di lavorazione prevalente è la OG8 - classifica II;
- le misure riferite ai lavori sono indicate negli elaborati progettuali sopra indicati, che l'appaltatore dichiara e ribadisce di ben conoscere e di non avere alcun dubbio di sorta in merito alla regolare

esecuzione anche in relazione alla tempistica prevista, con riserva di ulteriori specificazioni se necessario;

- il Direttore dei lavori è il Funzionario direttivo *ing. Giovanna Grinciari*, in servizio presso l’Ufficio Regionale del Genio Civile – Servizio di Messina;
- il RUP provvederà a comunicare all’impresa i nominativi di eventuali altre figure di cui all’art. 114 del D. Lgs. n. 36/2023;
- circa il cronoprogramma dei lavori e, in particolare, la durata del periodo concesso per l’esecuzione dei lavori, si precisa che il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell’appalto è fissato in **giorni 181** (centoottantauno) lavorativi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;
- il termine per l’emissione del certificato di regolare esecuzione è di tre mesi dalla data di ultimazione delle prestazioni oggetto del contratto;
- il presente contratto è sottoposto alla condizione sospensiva dell’esito positivo dell’approvazione e degli altri controlli previsti dalle norme, ex art. 18 comma 8 del D. Lgs.n. 36/2023 e ss.mm.ii.

Le parti, inoltre, si danno atto, che il contratto è stipulato a misura comunque secondo gli atti progettuali, alle condizioni offerte dall’appaltatore con prezzi fissi e invariabili per l’unità di misura.

Sono ammesse in corso d’opera variazioni (solo ed esclusivamente se ordinate o disposte dalla Stazione appaltante), anche supplementari, come specificato nel Capitolato Speciale d’Appalto, a condizione che le modifiche non alterino la natura generale del contratto e le categorie d’appalto;

L’offerta è datata 28 ottobre 2024.

### **ART. 3 - Termini**

L’ Appaltatore dovrà ultimare la realizzazione delle opere commissionate come da crono programma di progetto, **entro gg. 181 lavorativi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori**.

In detto tempo è compreso anche quello occorrente per l’impianto del cantiere, le cattive condizioni meteo (piogge e vento anche di notevole intensità, fatti salvi però eventi meteorologici eccezionali riconosciuti ufficialmente con provvedimenti amministrativi o legislativi dalla Giunta regionale o dagli Organi statali) e per ottenere dalle competenti Autorità le eventuali concessioni, licenze e permessi di qualsiasi natura e per ogni altro lavoro preparatorio da eseguire prima dell’effettivo inizio dei lavori, comprese le ordinanze di chiusura al traffico od altro. L’ Appaltatore sottoscrivendo il presente atto è consapevole che il protrarsi del tempo di esecuzione potrà comportare la perdita del finanziamento o dell’utilità delle opere e quindi, non appena questo dovesse verificarsi, la Stazione Appaltante si riserva l’immediata fine anticipata dei lavori, qualunque sia l’importo del lavoro già eseguito, anche inferiore all’ottanta per cento, senza che lo stesso appaltatore possa avere niente a che pretendere, salvo il pagamento di quanto eseguito fino alla data della comunicazione della fine anticipata dei lavori.

### **ART. 4 - Corrispettivo**

Il corrispettivo per l’esecuzione di tutte le prestazioni, nessuna esclusa, assunte dall’Appaltatore con il presente contratto, al netto del ribasso offerto è pari all’importo di aggiudicazione di € 360.180,38, di cui € 336.460,38 per lavori al netto del ribasso d’asta ed € 23.720,00 per i costi di attuazione del piano di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA;

Il pagamento avverrà per Stati di Avanzamento Lavori (SAL), redatti dal Direttore dei lavori mediante emissione di Certificato di Pagamento ogni volta che i lavori eseguiti, contabilizzati come previsto dal Capitolato, al netto del ribasso d’asta, comprensivi della relativa quota degli oneri per la sicurezza, raggiungano, al netto della ritenuta di cui al comma 5 successivo, un importo non inferiore a € 90.000,00 (diconsi euro novantamila/00).

I lavori a corpo (eventuali) saranno pagati in base alla percentuale realizzata (e quindi anche in questo caso a completamento dell’opera).

### **Art. 5 - Garanzie e obblighi assicurativi**

1. Nel rispetto dell’articolo 117, comma 1, del “*Codice dei Contratti*” di cui al D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., l’appaltatore ha prestato garanzia fideiussoria definitiva mediante Atto n.

06/01/21/3219119 - data di emissione 21 febbraio 2025, rilasciata dall'intermediario finanziario Finanziaria Romana S.p.A. con sede legale in 00198 – Roma, via Dora n. 1;

La garanzia di cui al comma 1 è svincolata secondo le modalità previste dall'art. 117, comma 8, del "Codice dei Contratti".

2. Il pagamento della rata di saldo è subordinato alla costituzione di una cauzione o di una garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa pari all'importo della medesima rata di saldo maggiorato del tasso di interesse legale applicato per il periodo intercorrente tra la data di emissione del certificato di collaudo/regolare esecuzione e l'assunzione del carattere di definitività del medesimo (art. 117, comma 9, del "Codice dei Contratti").
  3. Ai sensi dell'articolo 117, comma 10, del "Codice dei Contratti", l'appaltatore è obbligato ad assumere la responsabilità di danni a persone e cose causati nell'esecuzione dei lavori.
  4. L'appaltatore, ai fini di cui al precedente comma 4, ha stipulato un'assicurazione mediante polizza n. 6032410236 emessa il 5 marzo 2025, con appendice di variazione generica n. 1 del 30 aprile 2025, rilasciata dalla Compagnia HDI Assicurazioni S.p.A. - Agenzia Patti C.so Matteotti (6032), per un importo (minimo) di € 500.000,00.

**Art. 6 - Modalità di riscossione dei corrispettivi dell'appalto – adempimenti ai sensi dell'art. 3 della legge n. 136 del 13 agosto 2010.**

Al fine di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi dell'art. 3 della legge n. 136/2010, l'Appaltatore, si obbliga ad ottemperare a tutti gli obblighi disposti dalla suddetta legge.

In particolare l'Appaltatore indica di seguito gli estremi dei propri conti correnti dedicati alle commesse pubbliche e i nominativi e codici fiscali delle persone delegate ad operare sugli stessi.

Lo stesso obbligo viene assunto in relazione ad eventuali subappaltatori/subcontraenti relativi al contratto di cui trattasi; in tal senso l'appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura della notizia di inadempimento della propria controparte (eventuale subappaltatore/subcontraente) agli obblighi della tracciabilità finanziaria.

Pertanto ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 del decreto ministeriale n. 145/2000 e dell'art. 3 della legge n. 136/2010, i pagamenti verranno effettuati mediante bonifico bancario sul conto corrente, intestato all'Appaltatore, avente i seguenti dati identificativi:

- Istituto bancario: le di I ?
  - Codice IBAN:
  - Persona delegata ad operare sul conto: Mazzeo Filippo nato a --- cod. fiscale

Nel caso in cui l'Appaltatore effettui, in conseguenza del presente atto, transazioni senza avvalersi dei suddetti conti correnti dedicati, il presente contratto si risolverà di diritto ai sensi dell'art. 3, comma 9/bis della legge n. 136/2010.

All'Appaltatore saranno corrisposti in corso d'opera pagamenti in acconto al netto del ribasso contrattuale e della ritenuta dello 0,5%, a garanzia dell'osservanza di tutte le norme e prescrizioni a tutela dei lavoratori.

Si procederà ai pagamenti solo a seguito di apposita verifica della permanenza della regolarità contributiva ed assicurativa dell'Impresa appaltatrice (D.U.R.C.) e di certificazione emessa da Equitalia (per importi superiori ad €. 5.000,00) ai sensi dell'art. 48 bis del D.P.R. n. 602/73 in materia di pagamenti della P.A.

Le fatture elettroniche relative al presente contratto che verranno emesse dovranno essere complete di: estremi del contratto medesimo, del CIG e del CUP in epigrafe indicati:

Ai fini della fatturazione elettronica si forniscono i seguenti dati: Codice IPA del Dipartimento da indicare è 7XI4GP\_SPGCME - Regione Siciliana - Dipartimento Regionale Tecnico - Ufficio Regionale del Genio Civile – Servizio di Messina, via Aurelio Saffi, 35/bis - 98123 Messina – partita IVA 02711070827 – cod. fiscale 80012000826. Nella fattura dovrà essere confermata la modalità di pagamento, con indicazione del codice IBAN del C/C dedicato, che sarà considerata valida fino a diversa comunicazione.

## **Art. 7 – Divieto di cessione del contratto**

Il presente contratto non potrà essere ceduto, pena la nullità dell'atto di cessione, come stabilito dall'art. 119, comma 1, del *"Codice dei Contratti Pubblici"*, fatto salvo quanto ivi previsto.

## **Art. 8 - Cessione dei crediti**

Si applicano per le cessioni di crediti le disposizioni di cui alla legge 21 febbraio 1991, n. 52. L'allegato II.14 del D. Lgs 36/2023 - *"Codice dei Contratti Pubblici"*, disciplina le condizioni per l'opponibilità alle Stazioni appaltanti. L'Appaltatore dovrà indicare le generalità del cessionario ed il luogo di pagamento delle somme cedute e che in difetto della suddetta dichiarazione nessuna responsabilità potrà attribuirsi al Committente per pagamenti a persone non autorizzate a riscuotere.

In ogni caso l'eventuale atto di cessione dovrà essere notificato all'Amministrazione che provvede al materiale pagamento dei corrispettivi dell'appalto e anche al RUP e all'Ufficio Regionale del Genio Civile - Servizio di Messina, alla posta elettronica certificata [geniocivile.me@certmail.regione.sicilia.it](mailto:geniocivile.me@certmail.regione.sicilia.it)

## **Art. 9 - Sicurezza e trattamento di tutela dei lavoratori**

L'Appaltatore si impegna a rispettare le condizioni di cui al Piano della Sicurezza e Coordinamento redatto ai sensi del D.Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii. ed a redigere e consegnare, prima della consegna dei lavori, il Piano Operativo di Sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori.

L'Appaltatore dà atto della piena responsabilità di tutti i mezzi materiali e personali atti ad assicurare il rispetto della normativa sulla sicurezza dei luoghi di lavoro, assumendo il relativo impegno; agli effetti delle disposizioni del D.Lgs. 81/2008 l'appaltatore è anche il Datore dei Lavori.

L'Appaltatore è tenuto ad osservare integralmente il trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionale e territoriale in vigore indicato nella lettera di invito alla procedura negoziata; è altresì responsabile in solido dell'osservanza delle norme anzidette da parte dei subappaltatori nei confronti dei loro dipendenti per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto.

L'Appaltatore, e per suo tramite i subappaltatori, trasmettono alla Stazione appaltante, prima dell'inizio dei lavori, la documentazione di avvenuta denunzia agli enti previdenziali, inclusa la Cassa Edile, assicurativi ed antinfortunistici, nonché copia dell'eventuale Piano di Sicurezza. Ai fini del pagamento degli statuti di avanzamento dei lavori o dello stato finale dei lavori, la Stazione appaltante provvederà a richiedere il Documento Unico di Regolarità Contributiva, mediante la procedura vigente, dell'appaltatore e degli eventuali subappaltatori.

L'appaltatore, inoltre, si obbliga, prima della consegna dei lavori a consegnare al Direttore dei lavori la seguente documentazione:

1. la polizza di assicurazione per danni di esecuzione e responsabilità civile verso terzi;
2. il programma esecutivo nel quale sono riportate, per ogni lavorazione, le previsioni circa il periodo di esecuzione nonché l'ammontare presunto, parziale e progressivo, dell'avanzamento dei lavori alle date stabilite dal presente capitolato per la liquidazione dei certificati di pagamento. Il programma esecutivo deve essere coerente con il cronoprogramma e con il piano di coordinamento e sicurezza (ove previsto ai sensi del D. Lgs 81/2008);
3. dichiarazione autentica in ordine all'organico medio annuo, destinato al lavoro in oggetto nelle varie qualifiche, corredata dagli estremi delle denunce dei lavoratori presso l'I.N.P.S., l'I.N.A.I.L. e casse edili;
4. dichiarazione relativa al contratto collettivo stipulato dalle organizzazioni sindacali comparativamente più rappresentative applicato ai lavoratori dipendenti;
5. eventuali proposte integrative del piano di sicurezza e di coordinamento (quando quest'ultimo sia previsto ai sensi del D. Lgs. 81/2008), proposte che l'Appaltatore trasmette, prima dell'inizio dei lavori alle imprese esecutrici ed ai lavoratori autonomi, quando ritenga di poter meglio garantire la sicurezza nel cantiere sulla base della propria esperienza. In nessun caso le eventuali integrazioni possono giustificare modifiche o adeguamento dei prezzi pattuiti;

6. un piano operativo di sicurezza, avente almeno i contenuti indicati dall'Allegato XV, punto 3.2. del D. Lgs.81/2008, per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori, da considerare come piano complementare di dettaglio del piano di sicurezza e di coordinamento (in tal caso l'impresa affidataria trasmette il proprio piano operativo di sicurezza al Coordinatore per l'esecuzione);
7. l'ulteriore documentazione indicata nell'Allegato XVII, punto 1, D. Lgs. 81/2008.

#### **Art. 10 – Subappalto**

Nel caso l'Appaltatore dovesse ricorrere al subappalto dei lavori, gli stessi potranno essere autorizzati nel rispetto delle norme previste dall'art. 119 del D.Lgs. 36/2023 e delle disposizioni di cui al protocollo di legalità stipulato dalla Regione Siciliana il 12 luglio 2005 e per un importo inferiore al 30%.

#### **Art. 11 - Penali**

Nel caso di mancato rispetto del termine contrattuale indicato all'art. 3 per l'esecuzione delle opere, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo nell'ultimazione dei lavori viene applicata una penale pari all'uno per mille dell'importo netto contrattuale.

L'importo complessivo della penale non potrà superare complessivamente il 10 per cento dell'ammontare netto contrattuale.

Se tale limite viene superato, e risulta infruttuosamente scaduto il termine previsto dall'art. 122, comma 4, del "Codice dei Contratti Pubblici", il RUP promuove l'avvio delle procedure per la risoluzione del contratto per grave ritardo, che viene disposta dal Committente con le modalità previste dallo stesso art. 122, comma 3.

#### **Art. 12 - Obblighi dell'Appaltatore nei confronti dei propri lavoratori dipendenti**

Nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente appalto, l'Appaltatore si obbliga ad applicare al personale impiegato nei lavori integralmente tutte le norme contenute nel Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro e territoriale indicato nella lettera di invito alla procedura negoziata. L'Appaltatore si obbliga altresì ad applicare il contratto e gli accordi medesimi anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione e, se cooperativa, anche nei rapporti con i soci.

I suddetti obblighi vincolano l'Appaltatore anche se non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse, indipendentemente dalla natura industriale o artigiana, dalla struttura e dimensione e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica e sindacale.

L'appaltatore è sempre responsabile, in rapporto al Committente, dell'osservanza delle norme di cui sopra da parte degli eventuali subappaltatori, nei confronti dei rispettivi loro dipendenti, anche nei casi in cui il contratto collettivo non disciplini l'ipotesi di subappalto.

#### **Art. 13 - Dichiarazioni relative al Protocollo di Legalità e al patto di integrità**

1. L'Appaltatore dichiara di essere a conoscenza di tutte le norme pattizie di cui al protocollo di legalità stipulato dalla Regione Siciliana il 12 luglio 2005 e di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti.
2. L'Appaltatore dichiara di conoscere e di accettare la clausola espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura le informazioni interdittive di cui all'art. 91 decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159.

Qualora il contratto sia stato stipulato nelle more dell'acquisizione delle informazioni del Prefetto, sarà applicata, a carico dell'impresa oggetto dell'informativa interdittiva successiva, anche una penale nella misura del 15% del valore del contratto ovvero, quando lo stesso non sia determinato o determinabile, una penale pari al valore delle prestazioni al momento eseguite; la stazione appaltante potrà detrarre automaticamente l'importo delle predette penali dalle somme dovute, ai sensi dell'art. 94, comma 2, del D.Lgs n. 159/2011, in occasione della prima erogazione utile.

L'Appaltatore dichiara di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, in caso di grave e reiterato inadempimento delle disposizioni in materia di collocamento, igiene e sicurezza sul lavoro anche con riguardo alla nomina del responsabile della sicurezza e di tutela dei lavoratori in materia contrattuale.

A tal fine si considera, in ogni caso, inadempimento grave:

- I. la violazione di norme che ha comportato il sequestro del luogo di lavoro, convalidato dall'autorità giudiziaria;
- II. l'inottemperanza alle prescrizioni imposte dagli organi ispettivi;
- III. l'impiego di personale della singola impresa non risultante dalle scritture o da altra documentazione obbligatoria in misura pari o superiore al 15% del totale dei lavoratori regolarmente occupati nel cantiere o nell'opificio.
3. l'Appaltatore si impegna a dare comunicazione tempestiva alla Stazione appaltante ed alla Prefettura di tentativi di concussione che si siano, in qualsiasi modo, manifestati nei confronti dell'imprenditore, degli organi sociali o dei dirigenti d'impresa. Il predetto adempimento ha natura essenziale ai fini dell'esecuzione del contratto e il relativo inadempimento darà luogo alla risoluzione espressa del contratto stesso, ai sensi dell'art. 1456 del c.c., ogni qualvolta nei confronti di pubblici amministratori che abbiano esercitato funzioni relative alla stipula ed esecuzione del contratto sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per il delitto previsto dall'art. 317 del c.p..
4. Il Committente si impegna ad avvalersi della clausola risolutiva espressa, di cui all'art. 1456 c.c., ogni qualvolta nei confronti dell'imprenditore o dei componenti la compagine sociale, o dei dirigenti dell'impresa, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per taluno dei delitti di cui agli artt. 317 c.p., 318 c.p., 319- bis c.p., 319-ter c.p., 319-quater c.p., 320 c.p., 322 c.p., 322-bis c.p., 346-bis c.p., 353 c.p., 353-bis c.p..
5. L'esercizio della potestà risolutoria nei casi di cui ai punti 4) e 5) che precedono da parte della stazione appaltante è subordinato alla previa intesa con l'Autorità Nazionale Anticorruzione.
6. L'appaltatore dichiara inoltre, di essere edotto degli obblighi derivanti e di accettare tutte le clausole del Patto di integrità negli affidamenti, nessuna esclusa, nell'ultima versione cui rimanda il PTPCT, aggiornamento 2022-2024, adottato con D.P. n. n. 517/GAB del 7 marzo 2022 e pubblicato sul sito internet della Regione Siciliana. Dichiara di conoscere perfettamente il relativo modello, denominato "Patto di Integrità", che è reperibile tra gli allegati al Piano 2021-2023 (Allegato C).

#### **Art. 14 - Dichiarazioni relative al Codice di Comportamento**

L'appaltatore dichiara inoltre, di essere edotto degli obblighi derivanti dal codice di comportamento adottato dalla stazione appaltante (Patto di integrità negli affidamenti nell'ultima versione cui rimanda il PTPCT, aggiornamento 2022-2024, adottato con D.P. n. n. 517/GAB del 7 marzo 2022 e ss.mm.ii., pubblicato sul sito internet della Regione Siciliana) e successive modifiche e integrazioni e si impegna, ad osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori il suddetto codice, pena la risoluzione del presente contratto.

#### **Art. 15 - Controversie**

Ogni controversia relativa al presente appalto che non potesse trovare composizione bonaria in via amministrativa, verrà devoluta al Tribunale Civile di Messina, con espressa esclusione della procedura del lodo arbitrale.

#### **Art. 16 - Spese del contratto/elezione domicilio**

Tutte le spese del presente atto e tutti gli oneri connessi alla sua stipulazione, comprese le imposte di bollo, tra le quali quelle ex art. 18 comma 10 e allegato I.4 del "Codice dei Contratti Pubblici" ed eventuali altre se dovute e quelle tributarie fatta eccezione per l'IVA cui sono soggetti i lavori oggetto del presente contratto, sono a carico dell'Appaltatore.

A tutti gli effetti del presente contratto, l'Appaltatore elegge il proprio domicilio presso la sede della Direzione Lavori e della Stazione Appaltante in via Aurelio Saffi n. 35/bis – Messina, sede dell'Ufficio Regionale del Genio Civile – Servizio di Messina.

#### **Art. 17 - Informativa e responsabile interno del trattamento dei dati personali**

Il trattamento dei dati personali è effettuato ai sensi del D. Lgs. 196 del 30 giugno 2003 c.d. Codice Privacy. "Titolare" del trattamento dei dati personali è il Dirigente dell'Ufficio Regionale del Genio Civile - Servizio di Messina.

#### **Art. 18 – Rinvio**

Per quanto non previsto o non richiamato dal presente contratto si fa riferimento alle norme contenute nel D. Lgs. 36/2023 - *Codice dei Contratti Pubblici* e nei relativi allegati e al D. Lgs. 81/2008; L'appaltatore dichiara di non essere sottoposto alle sanzioni di interdizione della capacità a contrattare con la pubblica amministrazione, né all'interruzione dell'attività, anche temporanea, ai sensi degli articoli 14 e 16 del D. Lgs. 231/2001 e di non essere nelle condizioni di divieto a contrattare di cui all'articolo 53, comma 16-ter, del D. Lgs. 165/2001.

L'imposta di bollo (pari a euro 120,00), è assolta dall'Appaltatore in conformità all'art. 18, comma 10, del D. Lgs 36/2023 e secondo quanto indicato dai provvedimenti dell'Agenzia delle Entrate n. 240013 del 28 giugno 2023, risoluzione dello stesso Ente di pari data e successive.

Ai sensi e per gli effetti degli art. 1341 e 1342 c.c., l'Appaltatore dichiara altresì di aver preso visione e di accettare specificamente il contenuto delle prescrizioni di cui agli articoli che precedono da Art. 1 a Art. 18.

La presente proposta contrattuale, firmata digitalmente, occupa n. 9 (nove) pagine compresi gli spazi per le firme digitali oltre una pagina contenente la quietanza del modello F24 Elide di pagamento dell'imposta di bollo.

Firmato digitalmente

Il R.U.P.

*geom. Giovanni Ciatto*

GIOVANNI CIATTO  
REGIONE SICILIANA  
FUNZIONARIO  
DIRETTIVO  
05.06.2025 08:09:31  
GMT+01:00



Per il Committente:

Il Dirigente del Servizio GCME  
*ing. Santi Trovato*



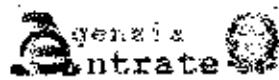
SANTI TROVATO  
REGIONE  
SICILIANA  
DIRIGENTE  
05.06.2025  
12:55:07  
GMT+02:00

L'appaltatore, ricevuta la lettera, firma digitalmente senza sollevare eccezione alcuna e accettando integralmente tutte le clausole, restituisce l'unito atto con apposta la propria firma digitale.

L'appaltatore:

FILIPPO  
MAZZEO  
30.05.2025  
09:10:06  
GMT+01:00





## MODELLO DI PAGAMENTO UNIFICATO

CODICE FISCALE: 03615813085-6

DATI ANAGRAFICI: COSTRUZIONI GENERALI MAZZEO S.R.L.

DOMICILIO FISCALE:

CODICE FISCALE del Domicilio fiscale:  
guido, mario p. curatore, fisc. n. 10

80016600846

RIBBON BIALE

NELLA 245



Boschetti  
MAZZEO  
LUBANO