

REPUBBLICA ITALIANA



**ASSESSORATO REGIONALE DELL'ECONOMIA  
DIPARTIMENTO REGIONALE DELLE FINANZE E DEL CREDITO  
Servizio Demanio e Patrimonio Indisponibile  
IL DIRIGENTE GENERALE**

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;  
VISTE le norme legislative e regolamentari sull'Amministrazione del patrimonio e la contabilità generale dello Stato;  
VISTA la L.R. n. 47/1977 e successive modifiche ed integrazioni;  
VISTO il Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36 nuovo Codice dei contratti pubblici ed i relativi allegati;  
VISTA la L.R. 12/10/2023, n°12, "Recepimento del codice dei contratti pubblici di cui al D.Lgs. N°36/2023";  
VISTA la L.R. 12 Luglio 2011, n. 12 nel testo vigente a seguito della L.R. n.8/2016  
VISTO il D.lgs. 23/06/2011 n. 118 e s.m.i. - Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della L. n. 42 del 05/05/2009, e s.m.i.;  
VISTO il Decreto Presidenziale n.9 del 05/04/2022 "Regolamento di attuazione del titolo II della Legge regionale 16/12/2008 n.19 "Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell'art.13, comma3, della Legge regionale 17/03/2016, n.3 "Modifica del Decreto del Presidente della Regione 18/01/2013, n.6 e.s.m.i.;  
VISTA la L.R. n.1 del 9 gennaio 2025, "Legge di stabilità regionale 2025 – 2027";  
VISTA la L.R. n.2 del 9 gennaio 2025, con la quale è stato approvato il Bilancio della Regione Siciliana per il triennio 2025-2027";  
VISTA la Delibera della Giunta di Governo n.2 del 16/01/2025, avente per oggetto: Legge Regionale n.2 del 9 gennaio 2025, n.2 Bilancio di Previsione della Regione Siciliana per il triennio 2025/2027. Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n.118, e successive modifiche ed integrazioni, Allegato 4/1-9.2.Approvazione del Documento tecnico di accompagnamento, Bilancio finanziario gestionale, Perimetro sanitario e piano degli indicatori;  
VISTA la Circolare n.11 del 01/07/2021, relativa allo snellimento dei controlli delle Ragionerie Centrali, di cui all'art.9 della L.R. n.9 del 15/04/2021;  
VISTO il D.P. Reg. n. 724 del 17/02/2025, con il quale, in esecuzione della deliberazione della Giunta n.40 del 14/02/2025, al Dott. Silvio Marcello Maria Cuffaro, dirigente di terza fascia dell'amministrazione regionale, è stato conferito l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito per la durata di anni due;  
VISTO il D.D.G. n. 528 del 16/04/2024 del Dipartimento Regionale Tecnico, con il quale è stato nominato Responsabile Unico del Progetto, ai sensi e

VISTO

per gli effetti dell'art. 15 del Codice dei contratti D.Lgs. n. 36/2023, per l'intervento relativo a "Trapani - Lavori urgenti di manutenzione straordinaria da eseguirsi nei locali dell'immobile adibito ad archivio sito in via Ilio", il geom. Antonino Cruciatà, funzionario direttivo del Dipartimento Regionale Tecnico in servizio presso l'Ufficio Regionale del Genio Civile Servizio di Trapani;

il proprio D.D.G. n. 401 del 07/05/2025, validato al n. 43, dalla Ragioneria Centrale dell'Economia e della Salute il 09.05.2025, con il quale è stata autorizzata la spesa relativa ai "Trapani - Lavori urgenti di manutenzione straordinaria da eseguirsi nei locali dell'immobile adibito ad archivio sito in via Ilio", di proprietà del Demanio Regionale a servizio dell'Ufficio del Genio Civile di Trapani, ed è stata prenotata la somma complessiva di € 16.117,45, sul capitolo 508006 - Cod. P.D.C.I.- U.2.02.01.09.002, secondo il seguente Quadro Tecnico Economico:

### **QUADRO TECNICO ECONOMICO**

#### **A) LAVORI**

A1) Lavori soggetti a ribasso € 12.986,53

Costo della manodopera incluso nei lavori € 5.454,02

A2) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 685,08

**Importo complessivo dei Lavori € 13.671,61**

#### **B) SOMME A DISPOSIZIONE**

B1) IVA 10% sui Lavori € 1.367,16

B2) Incentivi per funzioni tecniche (quota 80%) € 218,75

B3) Incentivi per funzioni tecniche (quota 20%) € 54,69

B3) Spese relative all'assistenza giornaliera in cantiere € 100,00

B4) Targa per esterno con dicitura segnalativa dei locali € 100,00

B5) Imprevisti € 455,24

B6) Oneri per conferimento a discarica € 150,00

**Totale (B) € 2.445,84**

**Importo totale progetto (A+B) € 16.117,45**

VISTA

la nota prot. 61413 del 15/05/2025 dell'Ufficio Regionale del Genio Civile – Servizio di Trapani, assunta al protocollo dello scrivente dipartimento al n. 23239 del 19/05/2025, con cui il Dirigente del Servizio del Genio Civile di Trapani, Ing. Marino, ha trasmesso il D.R.S. n.272 del 14/05/2025 di affidamento dei lavori con valenza di contratto per l'affidamento diretto del sopracitato intervento, ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. n. 36/2023, in favore dell'operatore economico Sole Costruzioni S.r.l., P.I. xxxxxxxxxxxx, con sede legale in Via Rosmini n.8, 91013, Calatafimi Segesta (TP), il quale ha offerto un ribasso del 5%, così come si evince dal Quadro Tecnico Economico di aggiudicazione, che

segue:

### **Quadro tecnico economico di aggiudicazione**

#### **A) IMPORTO LAVORI**

A1) Importo Lavori	€ 12.986,53
A2) Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 685,08
A3) Ribasso aggiudicazione (5%)	€ 649,33
A4) Importo dei lavori al netto del ribasso [A1-A3]	€ 12.337,20
<b>TOTALE IMPORTO CONTRATTUALE LAVORI [A4] + [A2]</b>	<b>€ 13.022,28</b>

#### **B) SOMME A DISPOSIZIONE**

	€ 1.302,23
B1) IVA 10 % sull'importo contrattuale dei lavori	
B2) Incentivi per funzioni tecniche (quota 80%)	€ 218,75
B3) Incentivi per funzioni tecniche (quota 20%)	€ 54,69
B4) Spese relative all'assistenza giornaliera in cantiere	€ 100,00
B5) Targa per esterno con dicitura segnalativa dei locali	€ 100,00
B6) Imprevisti	€ 455,24
B7) Oneri per conferimento a discarica	€ 150,00
<b>Totale (B)</b>	<b>€ 2.380,91</b>
<b>Importo totale progetto (A+B)</b>	<b>€ 15.403,19</b>

#### **C) ECONOMIE**

C1) Da ribasso d'asta [A3]	€ 649,33
C2) IVA	€ 64,93
<b>Totale Economie [C1] + [C2]</b>	<b>€ 714,26</b>

CONSIDERATO che è stato individuato il creditore certo ed occorre provvedere alla parziale trasformazione della prenotazione, assunta con D.D.G. n.401/2025, in impegno definitivo per un importo di € 14.324,51 in favore dell'Operatore Economico Sole Costruzioni S.r.l. per l'esecuzione dei lavori sopra descritti, comprensivi di IVA al 10%;

RITENUTO sulla scorta degli atti sopra citati e, alla luce della vigente normativa D.Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii, di procedere alla trasformazione parziale della somma di € 14.324,51 così costituita:

€ 13.022,28	Importo netto di Lavori
<u>€ 1.302,23</u>	I.V.A. 10%
€ 14.324,51	Somma da impegnare quale obbligazione giuridicamente perfezionata, a fronte della prenotazione di impegno n. 43, assunta con DDG n. 401/2025;

VISTO che in ordine all'intervento in oggetto sono stati acquisiti il CIG: B4A11E5B56 ed il CUP: G91G24000270002;

RILEVATO  
PRESO ATTO

che la predetta Ditta è risultata in regolare posizione ai fini DURC;  
che la scadenza dell'obbligazione giuridica avverrà entro il corrente esercizio finanziario;

### **DECRETA**

ART. UNICO

Per le ragioni di cui in premessa, che qui si intendono integralmente riportate e facenti parte integrante del presente dispositivo è parzialmente trasformata in impegno definitivo, ai sensi del D.Lgs.n. 118/2011 e ss.mm.ii., la complessiva somma di € 14.324,51 a valere sul cap. 508006 (spese per lavori di costruzione ivi compresa l'espropriazione delle aree, dei beni demaniali e patrimoniali. Spese per lavori di ampliamento, completamento, miglioramento, riparazione, manutenzione, ed adeguamento, ivi comprese le connesse espropriazioni dei beni demaniali e immobili patrimoniali della Regione), del bilancio della Regione Siciliana, es. fin.2025. P.D.C.I.-U.2.02.01.09.002, di cui alla prenotazione di impegno n.43, assunta con DDG n. 401 del 07.05.2025, per "Trapani - Lavori urgenti di manutenzione straordinaria da eseguirsi nei locali dell'immobile adibito ad archivio sito in via Ilio", di proprietà del Demanio Regionale a servizio dell'Ufficio del Genio Civile di Trapani, in favore dell'Operatore Economico Sole Costruzioni S.r.l., P.I. xxxxxxxxxxxx, con sede legale in Via Rosmini n.8, 91013, Calatafimi Segesta (TP), in virtù del D.R.S. n.272 del 14/05/2025 di affidamento dei lavori con valenza di contratto per l'affidamento diretto del sopracitato intervento.

Il presente decreto sarà inoltrato alla competente Ragioneria Centrale dell'Assessorato Regionale dell'Economia, per la validazione ai sensi dell'art.9 della legge regionale del 15/04/2021 n.9, previa pubblicazione ai sensi del comma 5 dell'art. 68 della L.R. n. 21 del 12 agosto 2014, come modificato dall'art. 98, comma 6 della legge regionale 07/05/2015 n.9.

Palermo lì 27.06.2025

Il Dirigente Generale  
Avv. Silvio Marcello Maria Cuffaro