

REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana

ASSESSORATO REGIONALE DEI BENI CULTURALI E DELL'IDENTITA' SICILIANA

DIPARTIMENTO DEI BENI CULTURALI E DELL'IDENTITA' SICILIANA

Servizio S.7 Attuazione programmi operativi nazionali e fondi regionali

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

- VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTE** la L.R. n. 80 del 1 agosto 1977 recante “*Norme per la tutela, la valorizzazione e l'uso sociale dei beni culturali ed ambientali nel territorio della Regione Siciliana*” e successive modifiche ed int., e la legge regionale n. 116 del 7 novembre 1980 recante norme sulla struttura, il funzionamento e l'organico del personale dell'amministrazione dei Beni Culturali in Sicilia;
- VISTO** il Decreto legislativo n. 42 del 22 gennaio 2004, recante il Codice dei Beni Culturali e del paesaggio e s.m.i. e in particolare l'art 167;
- VISTO** il decreto legislativo 23 giugno 2011 n.118 e ss.mm.ii.;
- VISTO** il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 nuovo Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;
- VISTO** l'art. 1 della L.r. n. 12/2023 che recepisce il Decreto legislativo n. 36 del 31.03.2023;
- VISTO** il D.P. Reg. n. 9 del 05/04/2022 relativo al nuovo assetto organizzativo dei Dipartimenti regionali pubblicato sulla GURS n. 25 del 01/06/2022;
- VISTO** il DDG n. 2196 del 13/06/2022 con cui è conferito all'Arch. Giuseppe Alongi, a far data dal 16/06/2022 l'incarico dirigenziale della struttura intermedia S7 – Attuazione programmi operativi nazionali e fondi regionali - del Dipartimento Regionale dei Beni Culturali e dell' Identità Siciliana;
- VISTA** la Deliberazione n. 426 dell'11 dicembre 2024 “Funzionalità dell'Amministrazione regionale - Atto di indirizzo del Governo regionale ai dirigenti generali per il differimento del termine di durata degli incarichi di dirigente di aree, servizi ed unità operative”;
- ViSTO** il D.P. Reg. n. 723 del 17/02/2025 con cui è conferito all'Ing. Mario La Rocca l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento regionale dei Beni Culturali e dell'identità siciliana, di cui alla Deliberazione della Giunta Regionale n. 39 del 14/02/2025;
- ViSTO** il D.D.G. n. 890 del 19/02/2025 con il quale è conferita all'Arch. Giuseppe Alongi, Dirigente del Servizio 7, delega alla firma degli atti di competenza in ordine alle funzioni assegnate al Dirigente Generale dall'art. 7 comma 1 della L.R. 10/2000, lettera - f) poteri di spesa e di acquisizione delle entrate nonché delega alla firma dei provvedimenti di liquidazione ai sensi del D. L.vo 118/2011 art. 57 per le spese riferite ai capitoli assegnati alle strutture intermedie centrali; la L.R. 21 maggio 2019 n. 7 integrata dalla L.R. 7 luglio 2020 n. 13;
- VISTO** l'art. 9 della L.R. 15 aprile 2021 n. 9 “Disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2021. Legge di stabilità regionale”;
- VISTA** la Circolare n. 11 del 01/07/2021 del Dipartimento Regionale Bilancio e Tesoro, Ragioneria Generale della Regione, “Articolo 9 della L.R. n. 9 del 15 aprile 2021 recante Disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2021. Legge di stabilità regionale”;
- VISTA** la Circolare n. 23 del 27/12/2023 del Dipartimento Regionale Bilancio e Tesoro, Ragioneria Generale della Regione, avente ad oggetto *Prime indicazioni sulle modalità di trasmissione degli atti da sottoporre al controllo delle Ragionerie Centrali attraverso la nuova procedura contabile SCORE (Entrata e spesa)*;
- VISTA** la nota prot. n. 21380 del 17.11.2023 con la quale la Soprintendenza BB.CC.AA di Palermo ha trasmesso, gli atti tecnico amministrativi finalizzati alla copertura finanziaria - sul cap. 776016 – di complessivi € 32.500,00 per i “Lavori di ristrutturazione della Chiesa di San Francesco a Villagrazia di Carini (Pa)” – Codice SIOPE: U.2.02.01.10.004;
- VISTO** il DDS n. 385 del 29.02.2024, validato dalla Ragioneria Centrale - imp. n.1/2024 - con il quale è stata disposta la prenotazione della somma complessiva di € 32.500,00 (IVA inclusa) per l'esercizio fin. 2024 per la realizzazione dei “Lavori di ristrutturazione della Chiesa di San Francesco a Villagrazia di Carini (Pa)” - Codice SIOPE U.2.02.01.10.004 - cap. 776016;

VISTO

il D.R.S. n. 5117 del 14.11.2024, validato dalla Ragioneria Centrale il 21.11.2024, con il quale si è provveduto a:

- **approvare in linea amministrativa la perizia di spesa n. 25 del 17.11.2023 costituita dagli atti di seguito riportati: capitolato speciale d'appalto, elaborati grafici, elenco prezzi e analisi prezzi, relazione, computo metrico – cronoprogramma dei lavori ed il sottostante quadro economico:**

A) Lavori			
– lavori a base d'asta soggetti a ribasso		€ 16.641,23	
- costo manodopera incluso nei lavori		€ 9.019,15	
– Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		€ 3.504,03	
Sommano i lavori			€ 29.164,41
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione			
- IVA al 10%		€ 2.916,44	
- oneri di accesso a discarica		€ 419,15	
Totale somme a disposizione		€ 3.335,59	€ 3.335,59
Importo complessivo dei lavori			€ 32.500,00

- **approvare in linea amministrativa** il documento di stipula Rep. n. 4635 del 25.09.2024 con il quale il Soprintendente BB.CC.AA. di Palermo affida **Impresa Pugliesi Costruzioni, con sede in Alcamo (Tp) – Via Napoleone Colajanni, 14 - P.IVA: [REDACTED] per un importo di € 27.978,85**

- **approvare in linea amministrativa** il seguente QTE post gara a seguito dell'aggiudicazione dei lavori:

A) Lavori			
– lavori al netto dei ribasso d'asta dell'1%		€ 16.474,82	
- costo manodopera incluso nei lavori		€ 8.000,00	
– Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		€ 3.504,03	
Sommano i lavori			€ 27.978,85
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione			
- IVA al 10%		€ 2.797,89	
- oneri di accesso a discarica		€ 419,15	
Totale somme a disposizione		€ 3.217,04	€ 3.217,04
Totale A+B			€ 31.195,89
C) Economie			
- Ribasso d'asta 1% compreso IVA		€ 183,05	
- Ribasso su manopera compreso IVA		€ 1.121,06	
Totale economie			€ 1.304,11
Importo originario			€ 32.500,00

- **disporre la trasformazione parziale** della prenotazione di impegno n. 1/2024 per il capitolo 776016 - Codice SIOPE U.2.02.01.10.004 - in **impegno definitivo** per l'importo complessivo di **€ 30.776,74**, in favore dell' **Impresa Pugliesi Costruzioni**;

- **eliminare** dalla prenotazione di impegno n. 1/2024 capitolo 776016 - Codice SIOPE U.2.02.01.10.994 - la somma di **€ 1.304,11**, in quanto economie di ribasso d'asta es. fin. 2024:

VISTA

la nota prot. n. 11178 del 04.06.2025 con cui la Soprintendenza BB.CC.AA. di Palermo ha inviato la seguente documentazione : *relazione tecnica perizia di variante , elenco nuovi prezzi, analisi nuovi prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico di raffronto, incidenza manodopera, relazione di ammissibilità, verbale di concordamento nuovi prezzi;*

PRESO ATTO

da quanto si evince nella relazione tecnica, ...che il manufatto ha subito un peggioramento dello stato di conservazione delle murature perimetrali ... constatata l'esigenza di eseguire lavorazioni non previste in progetto ... si è resa necessaria la stesura di perizia di variante, che è stata redatta entro il 20% ammissibile dell'importo contrattuale secondo il codice degli appalti, ai sensi dell'allegato II.18 art. 21 comma 2 del D.lgs. 31 marzo 2023 n. 36 che autorizza "per interventi imprevisti e per adeguare

l'impostazione progettuale qualora ciò sia reso necessario per la salvaguardia del bene e per il perseguitamento degli obiettivi dell'intervento entro il limite del 20% dell'importo contrattuale". Per l'esecuzione dei nuovi e non previsti lavori sono stati concordati con l'Impresa n. 9 nuovi prezzi ... si chiede quindi un finanziamento aggiuntivo di € 6.571,16 di cui € 6.152,01 (incluso IVA al 10%) per maggiori lavori ed € 419,15 per oneri di accesso a discarica; il quadro economico di perizia di variante e suppletiva approvato dal RUP Arch. Filippo Davì con la seguente articolazione:

A) Lavori			
– lavori al netto del ribasso d'asta dell'1%		€ 21.586,98	
- costo manodopera incluso nei lavori		€ 6.263,23	
– Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		€ 5.721,38	
Sommano i lavori			€ 33.571,59
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione			
- IVA al 10%		€ 3.357,16	
- oneri di accesso a discarica		€ 419,15	
Totale somme a disposizione		€ 3.776,31	€ 3.776,31
Importo complessivo dei lavori			€ 37.347,90

- Ritenuto** a seguito di istruttoria, di dovere:
- **approvare** in linea amministrativa la Perizia di variante n. 13 del 29.05.2025 ai sensi dell'allegato II.18 art. 21 comma 2 del D.lgs. 31 marzo 2023 n. 36;
 - **approvare il quadro economico** di perizia di variante ;
 - **disporre** sul capitolo 776016 – Codice SIOPE U.2.02.01.10.004 - **l'impegno provvisorio** per l'importo complessivo di € 6.571,16 di cui € 6.152,01 (incluso IVA al 10%) per maggiori lavori ed € 419,15 per oneri di accesso a discarica – es. fin. 2025;
- Vista** la Legge regionale n. 1 del 9 gennaio 2025 recante “Legge di stabilità regionale 2025-2027” pubblicata sulla GURS n. 3 del 15/01/2025;
- Vista** la Legge regionale n. 2 del 9 gennaio 2025 recante “Bilancio di previsione della Regione siciliana per il triennio 2025-2027”;
- Vista** la Deliberazione della Giunta Regionale n. 2 del 16 gennaio 2025 “Legge regionale 9 gennaio 2025, n. 2. Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2025/2027. Decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, e successive modifiche ed integrazioni, Allegato 4/1 – 9.2. Approvazione del Documento tecnico di accompagnamento, Bilancio finanziario gestionale, Perimetro sanitario e Piano degli indicatori”;
- Ritenuto** che ai sensi dell' art. 98 della L.R. 7 maggio 2015, n. 9, il presente provvedimento è soggetto alla pubblicazione, per esteso, nel sito internet della Regione Siciliana, a pena di nullità dell'atto, entro il termine perentorio di sette giorni dalla data di emissione dello stesso.

DECRETA

Per i motivi e le finalità espressi in premessa per l'intervento denominato **“Lavori di ristrutturazione della Chiesa di San Francesco a Villagrazia di Carini (Pa)”** CUP: **G29D24000020002**, CIG: **B23120DDA3** - cap. 776016 - Codice SIOPE U.2.02.01.10.004,

Articolo 1

Di approvare in linea amministrativa la Perizia di variante n. 13 del 29.05.2025 che *constatata l'esigenza di eseguire lavorazioni non previste in progetto*, ai sensi dell'allegato II.18 art. 21comma 2 del D.lgs. 31 marzo 2023 n. 36, per maggiori lavori per € 6.571,16.

Articolo 2

Di approvare il quadro economico di perizia di variante e suppletiva, con la seguente articolazione:

A) Lavori			
– lavori al netto del ribasso d'asta dell'1%		€ 21.586,98	
- costo manodopera incluso nei lavori		€ 6.263,23	
– Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		€ 5.721,38	
Sommano i lavori			€ 33.571,59
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione			
- IVA al 10%		€ 3.357,16	
- oneri di accesso a discarica		€ 419,15	
Totale somme a disposizione		€ 3.776,31	€ 3.776,31
Importo complessivo dei lavori			€ 37.347,90

Articolo 3

Di disporre per l'es. fin. 2025 sul capitolo 776016 – Codice SIOPE U.2.02.01.10.004 - l'impegno provvisorio per l'importo complessivo di € **6.571,16** di cui € **6.152,01** per maggiori lavori (incluso IVA al 10%) ed € **419,15** per oneri di accesso a discarica a favore della Soprintendenza BB.CC.AA. Palermo sulla base delle obbligazioni con scadenza es. fin. 2025;

Articolo 4

La Soprintendenza per i Beni Culturali e Ambientali di Palermo provvederà a trasmettere le obbligazioni giuricamente vincolanti al fine della trasformazione in impegno definitivo delle somme prenotate.

Il presente decreto sarà trasmesso alla Ragioneria Centrale dei Beni Culturali e I.S. del Turismo, dello Sport e dello Spettacolo, per la registrazione ai sensi dell'art. 9 della legge regionale del 15.04.2021 n. 9, previa pubblicazione per esteso sul sito internet della Regione Siciliana, ai sensi dell'art. 98 comma 6 della L.R. 7 Maggio 2015 n. 9.

Palermo, li 18/06/2025

Il Dirigente del Servizio 7
Arch. Giuseppe Alongi
F.to