

REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana

ASSESSORATO REGIONALE DEI BENI CULTURALI E DELL'IDENTITA' SICILIANA

DIPARTIMENTO DEI BENI CULTURALI E DELL'IDENTITA' SICILIANA

Servizio S.7 Attuazione programmi operativi nazionali e fondi regionali

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;

VISTE la L.R. n. 80 del 1 agosto 1977 recante “*Norme per la tutela, la valorizzazione e l'uso sociale dei beni culturali ed ambientali nel territorio della Regione Siciliana*” e successive modifiche ed int., e la legge regionale n. 116 del 7 novembre 1980 recante norme sulla struttura, il funzionamento e l'organico del personale dell'amministrazione dei Beni Culturali in Sicilia;

VISTO il Decreto legislativo n. 42 del 22 gennaio 2004, recante il Codice dei Beni Culturali e del paesaggio e s.m.i. e in particolare l'art 167;

VISTO il decreto legislativo 23 giugno 2011 n.118 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 nuovo Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;

VISTO l'art. 1 della L.r. n. 12/2023 che recepisce il Decreto legislativo n. 36 del 31.03.2023;

VISTO il D.P. Reg. n. 9 del 05/04/2022 relativo al nuovo assetto organizzativo dei Dipartimenti regionali pubblicato sulla GURS n. 25 del 01/06/2022;

VISTO il DDG n. 2196 del 13/06/2022 con cui è conferito all'Arch. Giuseppe Alongi, a far data dal 16/06/2022 l'incarico dirigenziale della struttura intermedia S7 – Attuazione programmi operativi nazionali e fondi regionali - del Dipartimento Regionale dei Beni Culturali e dell' Identità Siciliana;

VISTA la Deliberazione n. 426 dell'11 dicembre 2024 “Funzionalità dell'Amministrazione regionale - Atto di indirizzo del Governo regionale ai dirigenti generali per il differimento del termine di durata degli incarichi di dirigente di aree, servizi ed unità operative”;

ViSTO il D.P. Reg. n. 723 del 17/02/2025 con cui è conferito all'Ing. Mario La Rocca l’incarico di Dirigente Generale del Dipartimento regionale dei Beni Culturali e dell’identità siciliana, di cui alla Deliberazione della Giunta Regionale n. 39 del 14/02/2025;

ViSTO il D.D.G. n. 890 del 19/02/2025 con il quale è conferita all’Arch. Giuseppe Alongi, Dirigente del Servizio 7, delega alla firma degli atti di competenza in ordine alle funzioni assegnate al Dirigente Generale dall'art. 7 comma 1 della L.R. 10/2000, lettera - f) poteri di spesa e di acquisizione delle entrate nonché delega alla firma dei provvedimenti di liquidazione ai sensi del D. L.vo 118/2011 art. 57 per le spese riferite ai capitoli assegnati alle strutture intermedie centrali;

VISTA la L.R. 21 maggio 2019 n. 7 integrata dalla L.R. 7 luglio 2020 n. 13;

VISTO l'art. 9 della L.R. 15 aprile 2021 n. 9 “Disposizioni programmatiche e correttive per l’anno 2021. Legge di stabilità regionale”;

VISTA la Circolare n. 11 del 01/07/2021 del Dipartimento Regionale Bilancio e Tesoro, Ragioneria Generale della Regione, “Articolo 9 della L.R. n. 9 del 15 aprile 2021 recante Disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2021. Legge di stabilità regionale”;

VISTA la Circolare n. 23 del 27/12/2023 del Dipartimento Regionale Bilancio e Tesoro, Ragioneria Generale della Regione, avente ad oggetto *Prime indicazioni sulle modalità di trasmissione degli atti da sottoporre al controllo delle Ragionerie Centrali attraverso la nuova procedura contabile SCORE (Entrata e spesa)*;

VISTA la nota prot. n. **21380** del **17.11.2023** con la quale la **Soprintendenza BB.CC.AA di Palermo** ha trasmesso, gli **atti tecnico amministrativi** finalizzati alla **copertura finanziaria** - sul cap. **776016** – di complessivi **€ 32.500,00** per i “**Lavori di ristrutturazione della Chiesa di San Francesco a Villagrazia di Carini (Pa)**” – Codice SIOPE: **U.2.02.01.10.004**;

VISTO il **DDS n. 385 del 29.02.2024, validato dalla Ragioneria Centrale - imp. n.1/2024** - con il quale è stata disposta la prenotazione della somma complessiva di **€ 32.500,00 (IVA inclusa)** per l'esercizio fin. 2024 per la realizzazione dei “**Lavori di ristrutturazione della Chiesa di San Francesco a Villagrazia di Carini (Pa)**” - Codice SIOPE **U.2.02.01.10.004** - cap. **776016**;

VISTO

il D.R.S. n. 5117 del 14.11.2024, validato dalla Ragioneria Centrale il 21.11.2024, con il quale si è provveduto a:

- **approvare in linea amministrativa** la perizia di spesa n. 25 del 17.11.2023 costituita dagli atti di seguito riportati: capitolato speciale d'appalto, elaborati grafici, elenco prezzi e analisi prezzi, relazione, computo metrico – cronoprogramma dei lavori ed il sottostante quadro economico:

A) Lavori		
– lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€ 16.641,23	
- costo manodopera incluso nei lavori	€ 9.019,15	
– Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3.504,03	
Sommano i lavori		€ 29.164,41
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione		
- IVA al 10%	€ 2.916,44	
- oneri di accesso a discarica	€ 419,15	
Totale somme a disposizione	€ 3.335,59	€ 3.335,59
Importo complessivo dei lavori		€ 32.500,00

- **approvare in linea amministrativa** il documento di stipula Rep. n. 4635 del 25.09.2024 con il quale il Soprintendente BB.CC.AA. di Palermo affida **Impresa Pugliesi Costruzioni**, con sede in Alcamo (Tp) – Via Napoleone Colajanni, 14 - P.IVA: [REDACTED] per un importo di **€ 27.978,85**

- **approvare in linea amministrativa** il seguente QTE post gara a seguito dell'aggiudicazione dei lavori:

A) Lavori		
– lavori al netto dei ribasso d'asta dell'1%	€ 16.474,82	
- costo manodopera incluso nei lavori	€ 8.000,00	
– Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3.504,03	
Sommano i lavori		€ 27.978,85
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione		
- IVA al 10%	€ 2.797,89	
- oneri di accesso a discarica	€ 419,15	
Totale somme a disposizione	€ 3.217,04	€ 3.217,04
Totale A+B		€ 31.195,89
C) Economie		
- Ribasso d'asta 1% compreso IVA	€ 183,05	
- Ribasso su manopera compreso IVA	€ 1.121,06	
Totale economie		€ 1.304,11
Importo originario		€ 32.500,00

- **disporre la trasformazione parziale** della prenotazione di impegno n. 1/2024 per il capitolo 776016 - Codice SIOPE U.2.02.01.10.004 - in **impegno definitivo** per l'importo complessivo di **€ 30.776,74**, in favore dell' **Impresa Pugliesi Costruzioni**;

- **eliminare** dalla prenotazione di impegno n. 1/2024 capitolo 776016 - Codice SIOPE U.2.02.01.10.994 - la somma di **€ 1.304,11**, in quanto economie di ribasso d'asta es. fin. 2024:

VISTA

la nota prot. n. 11178 del 04.06.2025 con cui la Soprintendenza BB.CC.AA. di Palermo ha inviato la seguente documentazione : *relazione tecnica perizia di variante , elenco nuovi prezzi, analisi nuovi prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico di raffronto, incidenza manodopera, relazione di ammissibilità, verbale di concordamento nuovi prezzi;*

PRESO ATTO

da quanto si evince nella relazione tecnica, *...che il manufatto ha subito un peggioramento dello stato di conservazione delle murature perimetrali ... constatata l'esigenza di eseguire lavorazioni non previste in progetto ...* si è resa necessaria la stesura di perizia di variante, che è stata redatta entro il 20% ammissibile dell'importo contrattuale secondo il codice degli appalti, ai sensi dell'allegato II.18 art. 21 comma 2 del D.lgs. 31 marzo 2023 n. 36 che autorizza *“per interventi imprevisti e per adeguare*

l'impostazione progettuale qualora ciò sia reso necessario per la salvaguardia del bene e per il perseguimento degli obiettivi dell'intervento entro il limite del 20% dell'importo contrattuale". Per l'esecuzione dei nuovi e non previsti lavori sono stati concordati con l'Impresa n. 9 nuovi prezzi ...si chiede quindi un finanziamento aggiuntivo di € 6.571,16 di cui € 6.152,01 (incluso IVA al 10%) per maggiori lavori ed € 419,15 per oneri di accesso a discarica;
il quadro economico di perizia di variante e suppletiva approvato dal RUP Arch. Filippo Davì con la seguente articolazione:

VISTO

A) Lavori		
– lavori al netto del ribasso d'asta dell'1%	€ 21.586,98	
- costo manodopera incluso nei lavori	€ 6.263,23	
– Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 5.721,38	
Sommano i lavori		€ 33.571,59
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione		
- IVA al 10%	€ 3.357,16	
- oneri di accesso a discarica	<u>€ 419,15</u>	
Totale somme a disposizione	€ 3.776,31	€ 3.776,31
Importo complessivo dei lavori		€ 37.347,90

Ritenuto

a seguito di istruttoria, di dovere:

- **approvare** in linea amministrativa la Perizia di variante n. 13 del 29.05.2025 ai sensi dell'allegato II.18 art. 21 comma 2 del D.lgs. 31 marzo 2023 n. 36;
- **approvare il quadro economico** di perizia di variante ;
- **disporre** sul capitolo 776016 – Codice SIOPE U.2.02.01.10.004 - **l'impegno provvisorio** per l'importo complessivo di € 6.571,16 di cui € 6.152,01 (incluso IVA al 10%) per maggiori lavori ed € 419,15 per oneri di accesso a discarica – es. fin. 2025;

Vista

la Legge regionale n. 1 del 9 gennaio 2025 recante “Legge di stabilità regionale 2025-2027” pubblicata sulla GURS n. 3 del 15/01/2025;

Vista

la Legge regionale n. 2 del 9 gennaio 2025 recante “Bilancio di previsione della Regione siciliana per il triennio 2025-2027”;

Vista

la Deliberazione della Giunta Regionale n. 2 del 16 gennaio 2025 “Legge regionale 9 gennaio 2025, n. 2. Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2025/2027. Decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, e successive modifiche ed integrazioni, Allegato 4/1 – 9.2. Approvazione del Documento tecnico di accompagnamento, Bilancio finanziario gestionale, Perimetro sanitario e Piano degli indicatori”;

Ritenuto

che ai sensi dell' art. 98 della L.R. 7 maggio 2015, n. 9, il presente provvedimento è soggetto alla pubblicazione, per esteso, nel sito internet della Regione Siciliana, a pena di nullità dell'atto, entro il termine perentorio di sette giorni dalla data di emissione dello stesso.

DECRETA

Per i motivi e le finalità espressi in premessa per l'intervento denominato “**Lavori di ristrutturazione della Chiesa di San Francesco a Villagrazia di Carini (Pa)**” CUP: **G29D24000020002**, CIG: **B23120DDA3** - cap. 776016 - Codice SIOPE U.2.02.01.10.004,

Articolo 1

Di approvare in linea amministrativa la Perizia di variante n. 13 del 29.05.2025 che *constatata l'esigenza di eseguire lavorazioni non previste in progetto*, ai sensi dell'allegato II.18 art. 21 comma 2 del D.lgs. 31 marzo 2023 n. 36, per maggiori lavori per € 6.571,16.

Articolo 2

Di approvare il quadro economico di perizia di variante e suppletiva, con la seguente articolazione:

A) Lavori		
– lavori al netto del ribasso d'asta dell'1%	€ 21.586,98	
- costo manodopera incluso nei lavori	€ 6.263,23	
– Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 5.721,38	
Sommano i lavori		€ 33.571,59
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione		
- IVA al 10%	€ 3.357,16	
- oneri di accesso a discarica	€ 419,15	
Totale somme a disposizione	€ 3.776,31	€ 3.776,31
Importo complessivo dei lavori		€ 37.347,90

Articolo 3

Di disporre per l'es. fin. 2025 sul capitolo 776016 – Codice SIOPE U.2.02.01.10.004 - l'impegno provvisorio per l'importo complessivo di € **6.571,16** di cui € **6.152,01** per maggiori lavori (incluso IVA al 10%) ed € **419,15** per oneri di accesso a discarica a favore della Soprintendenza BB.CC.AA. Palermo sulla base delle obbligazioni con scadenza es. fin. 2025;

Articolo 4

La Soprintendenza per i Beni Culturali e Ambientali di Palermo provvederà a trasmettere le obbligazioni giuricamente vincolanti al fine della trasformazione in impegno definitivo delle somme prenotate.

Il presente decreto sarà trasmesso alla Ragioneria Centrale dei Beni Culturali e I.S. del Turismo, dello Sport e dello Spettacolo, per la registrazione ai sensi dell'art. 9 della legge regionale del 15.04.2021 n. 9, previa pubblicazione per esteso sul sito internet della Regione Siciliana, ai sensi dell'art. 98 comma 6 della L.R. 7 Maggio 2015 n. 9.

Palermo, li 18/06/2025

Il Dirigente del Servizio 7
Arch. Giuseppe Alongi
F.to