

Finanziamento e impegno delle somme occorrenti alla realizzazione dei “**Lavori di ristrutturazione e riqualificazione della villa confiscata alla mafia denominata “Villa Napoli” assegnata al comune di Bagheria (PA) € 231.087,80.** - Deliberazione n. 283 del 6 luglio 2023 e n. 409 del 26 ottobre 2023. «Finanziamento interventi a valere sulle risorse del capitolo 214920 del bilancio della Regione Siciliana». (CUP: **B52F23000510005**)

Unione Europea
REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana

Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità

Dipartimento Regionale Tecnico

Aree e Servizi tecnici centrali
Uffici del Genio Civile
Uffici Regionali di Committenza
Osservatorio dei lavori pubblici
Organismo di ispezione

IL DIRIGENTE GENERALE

- Visto** lo Statuto della Regione siciliana;
- Visto** il Decreto del Presidente della Regione siciliana 28/02/1979, n. 70, che approva il T.U delle leggi sull'ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione siciliana;
- Vista** la Legge n. 241 del 7 agosto 1990 recante “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e s.m.i.;
- Vista** la legge regionale 30 aprile 1991 n. 10 e s.m.i.;
- Vista** la legge regionale 15 maggio 2000, n.10;
- Vista** la legge regionale 16 dicembre 2008, n. 19 recante le “*Norme per la riorganizzazione dei Dipartimenti regionali. Ordinamento del Governo e dell’Amministrazione della Regione*”;
- Visto** l'articolo 4 della legge regionale 12 luglio 2011 n. 12 che ha istituito, nell'ambito dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità, il Dipartimento Regionale Tecnico;
- Vista** la legge regionale del 7 maggio 2015, n. 9, ed in particolare l’art. 49, comma 1, con il quale si dispone una rimodulazione organizzativa dei Dipartimenti regionali;
- Visto** il Decreto Presidenziale 5 aprile 2022 n. 9, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana. n. 25 del’1 giugno 2022, recante “Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008 n. 19 - Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell’articolo 13, comma 3, della legge regionale 17 marzo 2016, n. 3”;
- Visto** il decreto del Presidente della Regione n. 448 del 13/02/2023, che ai sensi dell’art.13, c.3 della L.R. 3/2016 e del D.P. Reg. n. 9 del 05/04/2022, ha conferito l’incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico all’Ing. Duilio Alongi;
- Visto** il Decreto del Presidente della Regione n. 667/FP/Serv.1 del 07 marzo 2024 , con il quale, in esecuzione alla Deliberazione della Giunta Regionale n.69 del 01/03/2024, l’Ing. Duilio Alongi è trattenuto in servizio fino al 31 dicembre 2026 e viene prolungato allo stesso l’incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico;
- Visto** il D.D.G. 751 del 24/05/2023 di conferimento dell’incarico di Dirigente del Servizio 2° del Dipartimento Regionale Tecnico all’Ing. Angelo Valerio Zambito;
- Visto** il DDG n 434 del 30.01.2025 del Dipartimento della Funzione Pubblica e del Personale, con il quale, l’Ing. Zambito Angelo Valerio, Dirigente 3° fascia, in servizio presso il Dipartimento Regionale Tecnico, è trattenuto in servizio, ai sensi dell’art. 1, comma 165, della legge 207/2024 fino al compimento del settantesimo anno di età;
- Visto** il D.D.G. 238 del 17/02/2025 con il quale è approvato l’atto aggiuntivo al contratto individuale di lavoro tra il Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico e l’Ing. Angelo Valerio Zambito, quale dirigente preposto alla struttura “Servizio 2 – Adempimenti tecnici e pubbliche di

competenza degli Assessorati regionali: Infrastrutture, Famiglia, Attività produttive, Turismo, Territorio, Agricoltura” del DRT con scadenza 31.01.2028;

Visto il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni, recante “*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti locali*”;

Visto il decreto legislativo 30 giugno 2011, n. 123 “*Riforma dei controlli di regolarità amministrativa e contabile e potenziamento delle attività di analisi e valutazione della spesa, a norma dell'art. 49 della legge 31 dicembre 2009, n. 196 e ss.mm. e ii.*”;

Visto l'art. 6 del decreto legislativo 30 giugno 2011, n. 123 “*Controllo Contabile*”;

Visto l'articolo 2 della legge regionale n. 32/2015 con il quale viene stabilito che “In applicazione di quanto previsto dall'articolo 79 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni e fino all'emanazione delle norme di attuazione dello Statuto regionale richiamate dall'articolo 11, comma 1, della legge regionale 13 gennaio 2015, n. 3, continuano ad applicarsi all'Amministrazione regionale le disposizioni di cui all'articolo 11, commi 7, 8 e 13, della medesima legge regionale n. 3/2015”;

Visto il D.lgs. del 27 dicembre 2019, n. 158 concernente “Norme di attuazione dello statuto speciale della Regione siciliana in materia di armonizzazione dei sistemi contabili, dei conti giudiziari e dei controlli”;

Vista la legge regionale 15 aprile 2021 n. 9 – concernente “*Disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2021*”, in particolare l'art. 9 “*Snellimento dei controlli delle Ragionerie Centrali*”;

Vista la legge regionale 09 gennaio 2025, n. 1 recante “*Legge di stabilità regionale 2025/2027*”;

Vista la legge regionale 09 gennaio 2025, n. 2 recante “*Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2025/2027*”;

Vista la la Deliberazione di Giunta Regionale n. 2 del 16/01/2025, “*Bilancio di previsione della Regione Siciliana 2025/2027. Decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 188, e successive modifiche ed integrazioni, Allegato 4/1 – 9.2. Approvazione del Documento tecnico di accompagnamento, Bilancio finanziario gestionale, Perimetro sanitario e Piano degli indicatori*”;

Visto l'allegato 4/2 punto 8.4, decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e ss.mm.ii;

Considerato che il punto 3.6 dell'allegato 4/2 al decreto legislativo n. 118/2011 dispone, tra l'altro che nel caso di trasferimenti erogati a “rendicontazione” da soggetti che non adottano il principio della competenza finanziaria potenziata, l'entrata è imputata agli esercizi cui l'ente beneficiario prevede di impegnare la spesa cui il trasferimento è destinato (sulla base del cronoprogramma), in quanto il diritto di riscuotere il contributo (esigibilità) sorge a seguito della realizzazione della spesa, con riferimento alla quale la rendicontazione è resa;

Visto il Decreto Legislativo 31.03.2023 n. 36 recante “*Codice dei contratti pubblici*”;

Vista la legge regionale 12 ottobre 2023, n. 12 – “*Recepimento del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36*”;

Visto il D.lgs. 31 dicembre 2024, n. 209 (GU Serie Generale n. 305 del 31-12-2024 - Suppl. Ordinario n. 45) con il quale è stato approvato il correttivo al nuovo Codice dei contratti pubblici (D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36).

Vista la Deliberazione di Giunta Regionale 283 del 06/07/2023 «*Finanziamento interventi a valere sulle risorse ex articolo 38 dello Statuto e sulle risorse del capitolo 214920 del bilancio della Regione Siciliana*»;

Visto l'elenco allegato alla Deliberazione n. 283 del 06/07/2023 con cui si specificano gli interventi da finanziare, tra cui il Progetto “*dei Lavori di ristrutturazione e riqualificazione della villa confiscata alla mafia denominata “Villa Napoli” assegnata al comune di Bagheria (PA) € 231.087,80*”;

Vista nota prot. n. 27623 del 11.04.2025 con la quale sono stati trasmessi il cronoprogramma ed il progetto relativi Lavori di “*Ristrutturazione e riqualificazione della villa confiscata alla mafia denominata “Villa Napoli” assegnata al comune di Bagheria (PA) € 231.087,80*”.

Dato atto che il progetto esecutivo di che trattasi è stato oggetto di verifica da parte del RUP, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023 in data 26.07.2024;

Visto il verbale di verifica, ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. 36/2023 e dell'allegato I7 art. 34, del 26/07/2024;

Visto il verbale di validazione, ai sensi dell'art. 42 del D. Lgs. 36/2023 del 29/07/2024;

Vista la delibera della Giunta Municipale di Bagheria n. 252 del 04/09/2024 con la quale veniva approvato in linea amministrativa il progetto per l'importo complessivo di €. 231.087,80, con il seguente quadro economico:

A Importo dei lavori		
A1	di cui lavori a base d'asta	168.290,67
A2	di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (3,49% dei lavori complessivi)	€ 6.087,43
	Importo complessivo dei lavori	€ 174.378,10
B Somme a disposizione della Stazione Appaltante per:		
B1	Progettazione esecutiva progettazione, DL, CSP e CSE, collaudo	€ 15.888,44
B2	Incentivi per funzioni tecniche per dipendenti P.A.	€ 2.790,05
B3	IVA sui lavori 10%	€ 17.437,81
B4	IVA 22% e CNPAIALP 4% su competenze tecniche	€ 4.270,81
B5	Imprevisti	€ 11.535,82
B6	Oneri di accesso a discarica	€ 2.000,00
d7	Spese pubblicazione bando	€ 850,00
d8	Spese per allacci utenze	€ 650,00
	Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 55.422,93
C Economie su competenze tecniche ribasso 6%		
C1	Economie su progettazione esecutiva progettazione, DL, CSP e CSE, collaudo	€ 1.014,16
C2	Economie su IVA 22% e CNPAIALP 4% su competenze tecniche	€ 272,61
	Sommano economie su competenze tecniche	1.286,77
	TOTALE (A + B + C)	€ 231.087,80

- Vista** la nota prot. n. 49444 del 14/04/2025 con la quale il Dipartimento Regionale Tecnico ha chiesto all'Assessorato dell'Economia - Dipartimento Bilancio e Tesoro, l'istituzione di un apposito capitolo di spesa per l'iscrizione della somma di euro di euro 231.087,80, per il Progetto dei **"Lavori di ristrutturazione e riqualificazione della villa confiscata alla mafia denominata "Villa Napoli" assegnata al comune di Bagheria (PA)"** previsto dalla Deliberazione n. 283 del 6 luglio 2023 e n. 409 del 26 ottobre 2023. «Finanziamento interventi a valere sulle risorse del capitolo 214920 del bilancio della Regione Siciliana», recante il codice finanziario U.2.3.01.02.003 (Contributi agli investimenti ai comuni);
- Visto** il D.D. n. 850 del 29/04/2025, con il quale la Ragioneria Generale della Regione Siciliana per il Progetto dei **"Lavori di ristrutturazione e riqualificazione della villa confiscata alla mafia denominata "Villa Napoli" assegnata al comune di Bagheria (PA)"** - di € 231.087,80, ha istituito il capitolo n. **672261** intestato al Dipartimento Regionale Tecnico denominato "Intervento di ristrutturazione e riqualificazione della villa confiscata alla mafia denominata "Villa Napoli" assegnata al comune di Bagheria (PA) di cui alle delibere della Giunta regionale n. 283/2023 e n. 409/2023 ed ha iscritto, mediante prelevamento dal capitolo di spesa 215710, l'importo di euro **231.087,80** nell'esercizio finanziario 2025, così come da cronoprogramma trasmesso dal Comune di Bagheria (PA);
- Ritenuto** pertanto di dover procedere al finanziamento del progetto dei **"Lavori di ristrutturazione e riqualificazione della villa confiscata alla mafia denominata "Villa Napoli" assegnata al comune di Bagheria (PA)"** - di € 231.087,80, a valere sulle risorse previste nella Deliberazione Giunta Regionale n. 283 del 06/07/2023;
- Viste** le economie previste nel QTE sulle competenze tecniche per un importo pari ad € **1.286,77**;
- Ritenuto** che per procedere al finanziamento delle risorse necessarie alla realizzazione dell'intervento sopra citato CUP: B52F23000510005 è necessario provvedere all'assunzione dell'impegno di €. **229.801,03** sul capitolo di bilancio di spesa **672261** "Intervento di ristrutturazione e riqualificazione della villa confiscata alla mafia denominata "Villa Napoli" assegnata al comune di Bagheria (PA)" - U.2.3.01.02.003 (Contributi agli investimenti ai comuni), intestato al Dipartimento Regionale Tecnico - risorse previste nella Deliberazione Giunta Regionale n. 283 del 06/07/2023 a valere, secondo il cronoprogramma trasmesso dal Comune di Bagheria, sull'esercizio finanziario 2025;
- Visto** l'art. 68, comma 5, della legge regionale n. 21 del 12 agosto 2014, come sostituito dall'art. 98, comma 6, della legge regionale n. 9 del 7 maggio 2015 che ha introdotto l'obbligo di pubblicazione, per

esteso, sul sito internet della Regione Siciliana di tutti i decreti dirigenziali, entro il termine perentorio di 7 giorni dalla data di emissione, a pena di nullità degli stessi;

D E C R E T A

Articolo 1

È revocato il DDG 994/2025 del 11/06/2025

Articolo 2

Per quanto espresso nelle premesse, che si intendono qui riportate e trascritte, è finanziato l'intervento denominato "**Lavori di ristrutturazione e riqualificazione della villa confiscata alla mafia denominata "Villa Napoli" assegnata al comune di Bagheria (PA)**" - di € **229.801,03** CUP: B52F23000510005 lavori inseriti nelle Deliberazioni n. 283 del 6 luglio 2023 e n. 409 del 26 ottobre 2023 al netto delle economie già maturate per un importo di € **1.286,77**;

Articolo 3

È impegnata la somma complessiva di € **229.801,03** sul capitolo di bilancio di spesa **672261** denominato "Intervento di ristrutturazione e riqualificazione della villa confiscata alla mafia denominata "Villa Napoli" assegnata al comune di Bagheria (PA)" - U.2.3.01.02.003 (Contributi agli investimenti ai comuni), intestato al Dipartimento Regionale Tecnico - risorse previste nella Deliberazione Giunta Regionale n. 283 del 06/07/2023 a valere, secondo il cronoprogramma trasmesso dal Comune di Bagheria, sull'esercizio finanziario 2025;

Articolo 4

Le somme a disposizione saranno riconosciute e liquidate nel rispetto della normativa vigente e in atto si devono considerare spese presunte.

Articolo 5

Il presente decreto sarà trasmesso per la registrazione alla Ragioneria Centrale dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità, ai sensi dell'art. 9 della legge regionale 15 aprile 2021 n. 9, previa pubblicazione ai sensi dell'art. 68 della legge regionale 12 agosto 2014, n. 21, così come modificato dall'art. 98, comma 6 della legge regionale 7 maggio 2015, n. 9.

Palermo, lì 26.06.2025

Il Responsabile P.O.

dott. Vincenzo Pirillo

Il Dirigente Servizio 2

ing. Angelo Valerio Zambito

Il Dirigente Generale

duilio Alongi