



Unione Europea
Repubblica Italiana
Regione Siciliana
Assessorato alle Attività Produttive
Dipartimento Attività Produttive
Servizio 10.S
Servizio Ispettivo e Vigilanza Cooperative

IL DIRIGENTE GENERALE

Visto lo Statuto della Regione Siciliana;

Vista la legge regionale 26.06.1950 n. 45;

Visto il D.P.Reg. n.722 del 17/02/2025 "Conferimento incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale delle Attività Produttive dell'Assessorato Regionale delle Attività Produttive al Dott. Dario CARTABELLOTTA" con decorrenza dal 17/02/2025 per la durata di due anni;

Visto il D.P. REG. n. 9 del 05.04.2022 pubblicato sull G.U.R.S. n. 25 Parte I del 01.06.2022 con il quale è stato emanato il regolamento di attivazione del Titolo 2 della L.R. n. 19/2008: Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti;

Visto il D.D.G. n. 991/I.A. del 14.04.2025, con il quale è stato conferito l'incarico di Dirigente ad interim del Servizio10.S – Vigilanza e Servizio Ispettivo, al Dott. Roberto Tiziano Gaspare Santopietro a decorrere dal 15.04.2025 fino al 30.06.2026; a decorrere dal 15.01.2025;

Visto il D.A. n. 30/Gab del 13.02.2013 con il quale la Cooperativa "CERAMICHE ARTISTICHE" con sede in Bagheria è stata posta in liquidazione coatta amministrativa, giusto art. 2545 terdecies c.c. e nominato Commissario Liquidatore il Dott. Alessandro SCIORTINO (nato a Palermo il 25.09.1967);

Considerato che il predetto Commissario Liquidatore ha proceduto alla vendita, con atto del notaio Dott. Dario RICOLO di Monreale del 16.04.2025, n. 16220 di repertorio e n. 12679 di raccolta, alla "RULLANTE s.r.l.s." ed al prezzo di € 150.000,00 la piena proprietà del compendio immobiliare in stato di totale disuso, cadente nel comune di Santo Stefano di Camastra, contrada Petraria snc, formato da n. 4 unità immobiliari meglio descritte nel succitato atto di vendita;

Atteso che sui superiori cespiti gravano la seguente formalità pregiudiziale:

- pignoramento immobiliare del 29 gennaio 2010, rep. 1/2010, trascritto presso la conservatoria dei RR.II. di Messina in data 08 febbraio 2010 ai nn. 3909/2838, in favore di Famularo Salvatore, nato a Santo Stefano di Camastra (ME) il giorno 11 ottobre 1951;

Vista l'istanza prot. n. 18018 del 19.05.2025 con il quale il Commissario Liquidatore della Cooperativa "CERAMICHE ARTISTICHE" con sede in Bagheria ha chiesto che questo Dipartimento disponga la cancellazione delle anzidette formalità pregiudiziali;

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 5 della legge 17/07/75, n. 400;

DECRETA

Articolo Unico

E' fatto obbligo al Signor Conservatore dei Registri Immobiliari di Messina di procedere, con esonero dello stesso da ogni ingerenza e responsabilità, alla cancellazione della seguente formalità:
pignoramento immobiliare del 29 gennaio 2010, rep. 1/2010, trascritto presso la conservatoria dei RR.II. di Messina in data 08 febbraio 2010 ai nn. 3909/2838, in favore di Famularo Salvatore, nato a Santo Stefano di Camastra (ME) il giorno 11 ottobre 1951,
tutte gravanti sui beni meglio descritti in premessa, già di proprietà della Cooperativa "CERAMICHE ARTISTICHE" con sede in Bagheria.

Il presente decreto sarà pubblicato per esteso sul sito internet della Regione Siciliana, giusto art. 68, comma 5, della L.R. 18/09/2014.

Palermo 18/06/2025

Il Dirigente Generale
Dario CARTABELLOTTA