



REPUBBLICA ITALIANA  
Regione Siciliana  
ASSESSORATO REGIONALE AGRICOLTURA, SVILUPPO RURALE E PESCA MEDITERRANEA  
DIPARTIMENTO REGIONALE DELLO SVILUPPO RURALE E TERRITORIALE  
Servizio 10 – Servizio per il Territorio di Caltanissetta

**Verbale relativo al bando di gara per l'affidamento in concessione dei lotti pascolivi anno 2025 – II Bando, in attuazione del D.D.G. n. 486 del 11/02/2025, nei terreni del demanio forestale gestiti da questo Servizio 10 – Servizio per il Territorio di Caltanissetta. – Prima seduta.**

L'anno duemila venticinque il giorno diciannove del mese di maggio, alle ore 09:00, nella sede del Servizio per il Territorio di Caltanissetta, sita in via Gibil Gabib n. 69, si è riunita, al fine di procedere allo svolgimento delle operazioni di gara finalizzate all'esame della documentazione e delle offerte per l'affidamento in concessione annuale e/o poliennale dei lotti pascolivi anno 2025 – II Bando, oggetto di cui al presente verbale, la Commissione nominata dal Dirigente del Servizio 10 – Servizio per il Territorio di Caltanissetta, Dott. Arch. Antonio Michele Valenti, con nota prot. n. 49797 del 19/05/2025, composta dalla Dr.ssa Patrizia Giardina presidente, dal Funzionario Direttivo Dott. Agr. Marco Scarantino e dal Funzionario Direttivo Michele Burgio componente e segretario verbalizzante.

Si premette che:

- il D.D.G. n. 486 del 11/02/2025 approva la proposta di “individuazione dei lotti pascolivi e della procedura di affidamento in concessione Anno 2025”, per complessivi n. 30 lotti pascolivi per concessioni annuali e/o poliennali, ricadenti nel demanio di competenza di questo Servizio 10 – Servizio per il Territorio di Caltanissetta;
- con Determina n. 07 del 17/04/2025 sono stati aggiudicati n. 17 lotti pascolivi su 30 posti a bando, pertanto, con nota prot. n. 43234 del 28/04/2025 è stato pubblicato l'Avviso pubblico per la concessione al pascolo dei rimanenti 13 lotti pascolivi annuali/poliennali ricadenti nei terreni del demanio forestale regionale gestiti dal Servizio per il Territorio di Caltanissetta;
- che i plichi contenenti le richieste di partecipazione dovevano pervenire presso il Servizio per il Territorio di Caltanissetta, come previsto dal succitato Avviso pubblico, tramite posta A/R, o mediante consegna brevi manu, entro e non oltre le ore 12,00 del termine di ricezione stabilito per giorno venerdì 15/05/2025;
- che l'apertura dei plichi, prevista dall'Avviso pubblico per il giorno 19/05/2025 ore 09:00;
- che in riferimento all'Avviso pubblico del 28/04/2025, trasmesso per la pubblicazione con la nota prot. n. 43234 del 28/04/2025, la Commissione procede alla verifica dei plichi pervenuti a questo Ufficio, che complessivamente sono n. 12;

Tutti i plichi sono integri e sigillati nei lembi di chiusura.

Non è presente alcun rappresentante delle associazioni agricole.

La commissione preso atto di quanto sopra procede alla verifica documentale dei plichi trasmessi secondo l'elenco sotto riportato:

N.	DITTA	DATA	PROTOCOLLO	ORA
PLICO 1	PANEPINTO CALOGERO	07/05/2025	46107 del 07/05/2025	10:10
PLICO 2	MIRAGLIA FACIANO GIUSEPPE	08/05/2025	46598 del 08/05/2025	10:05
PLICO 3	LO MONACO FEDERICA	08/05/2025	46593 del 08/05/2025	10:07
PLICO 4	PRUITI LUCA	09/05/2025	47091 del 09/05/2025	09:52
PLICO 5	FASCETTO SIVILLO GIACOMO	13/05/2025	48229 del 14/05/2025	08:15
PLICO 6	FASCETTO SIVILLO GIACOMO	13/05/2025	48230 del 14/05/2025	08:17
PLICO 7	LA VALLE SOC. AGR. SRLS	13/05/2025	48234 del 14/05/2025	12:28
PLICO 8	ARALDO MICHELE	14/05/2025	48672 del 14/05/2025	12:24
PLICO 9	DI MARTINO MASSIMO	13/05/2025	48236 del 14/05/2025	12:30
PLICO 10	MANCUSO ANTONINO	14/05/2025	48675 del 14/05/2025	16:20
PLICO 11	FIORDALISO GIUSEPPE	15/05/2025	49047 del 15/05/2025	11:05
PLICO 12	FIORDALISO MARIKA	15/05/2025	49051 del 15/05/2025	11:08

La commissione premette che procederà a verificare, per ogni plico la regolarità formale della documentazione in essi contenuta - modelli A1, A2, A3, A4, A5, modello B (offerta economica) o modello GI per i giovani imprenditori.

La Commissione contrassegnerà, inoltre, ogni plico con la stessa numerazione progressiva dell'elenco sopra riportato, e apporrà la firma su di esso e su tutta la documentazione contenuta all'interno e verificherà che sugli stessi, sia indicata, per ogni ditta, la denominazione e l'indirizzo del mittente, la dicitura richiesta dall'Avviso pubblico/bando di gara e siano integri, sigillati e controfirmati o siglati su tutti i lembi di chiusura.

Pertanto la Commissione procede alla verifica della documentazione corrispondente ai seguenti MODELLI allegati all'Avviso pubblico/bando di gara e prodotte dalle ditte per la partecipazione alla procedura suddetta:

- MODELLO A1- DOMANDA DI PARTECIPAZIONE;
- MODELLO A2 - AUTOCERTIFICAZIONE NEI CASI DI CUI ALL'ART. 89 del D.Lgs 159/2011;
- MODELLO A3 - INFORMAZIONE ANTIMAFIA DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA CONVIVENTI;
- MODELLO A4 - DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DEL CERTIFICATO DI ISCRIZIONE ALLA C.C.I.A.A.;
- MODELLO A5 - PROTOCOLLO DI LEGALITA';
- B - OFFERTA ECONOMICA
- MODELLO GI - GIOVANI IMPRENDITORI;

A questo punto la Commissione procede all'apertura dei plichi delle sotto indicate ditte:

**Plico n. 1 – PANEPINTO CALOGERO** rappresentante legale della ditta omonima nato a [redacted] con indirizzo PEC [panepinto.calogero@pec.it](mailto:panepinto.calogero@pec.it) – il plico contiene n. 49 fogli numerati e firmati dalla Commissione, relativi ai modelli A1, A2, A3, A4 e A5, copia del documento di riconoscimento in corso di validità del titolare della ditta e del familiare convivente, una busta chiusa, sigillata e controfirmata nei lembi di chiusura contenente l'offerta economica; la suddetta ditta intende avvalersi del diritto di preferenza, come si evince dalla domanda di partecipazione, modello A1. Il plico contiene copia del registro di stalla e la domanda agro ambientale n. 44811175791 con validità dal 01/01/2024 al 31/12/2028.

La suddetta Ditta viene **ammessa** alla gara.

**Plico n. 2 – MIRAGLIA FACIANO GIUSEPPE** rappresentante legale della ditta omonima nato a [redacted], con indirizzo PEC [giuseppe.miragliafaciano@pec.it](mailto:giuseppe.miragliafaciano@pec.it). Il plico contiene n. 31 fogli numerati e firmati dalla Commissione, relativi ai modelli A1, A2, A3, A4 e A5, copia del documento di riconoscimento in corso di validità del titolare della ditta e del familiare convivente, una busta chiusa, sigillata e controfirmata nei lembi di chiusura contenente dichiarazione sui lotti prescelti; la suddetta ditta intende avvalersi del diritto di precedenza, come si evince dalla domanda di partecipazione, modello A1. Il plico contiene copia del registro di stalla.

La suddetta Ditta viene **ammessa** alla gara.

**Plico n. 3 – LO MONACO FEDERICA** rappresentante legale della ditta LO MONACO FEDERICA nata a Piazza [redacted] con indirizzo PEC [federica.lomonaco@pec.agritel.it](mailto:federica.lomonaco@pec.agritel.it). Il plico contiene n. 28 fogli numerati e firmati dalla Commissione, relativi ai modelli A1, A2, A3, A4 e A5, copia del documento di riconoscimento in corso di validità del titolare della ditta e del familiare convivente, una busta chiusa, sigillata e controfirmata nei lembi di chiusura contenente dichiarazione sui lotti prescelti; la suddetta ditta intende avvalersi del diritto di precedenza, come si evince dalla domanda di partecipazione, modello A1. Il plico contiene copia del registro di stalla.

La suddetta Ditta viene **ammessa** alla gara.

**Plico n. 4 – PRUITI LUCA**, nato a [redacted], con indirizzo PEC [pruiti3133@pec.it](mailto:pruiti3133@pec.it), sede legale in Piazza Armerina Via L. Pirandello n. 10 – il plico contiene n. 14 fogli numerati e firmati dalla Commissione, relativi ai modelli A1, A2, A3, A4 e A5, copia del documento di riconoscimento in corso di validità del titolare della ditta, una busta chiusa, sigillata e controfirmata nei lembi di chiusura contenente dichiarazione sui lotti prescelti; la suddetta ditta intende avvalersi del diritto di precedenza, come si evince dalla domanda di partecipazione, modello A1. Il plico contiene copia del registro di stalla.

La suddetta Ditta viene **ammessa** alla gara.

**Plico n. 5 – FASCETTO SIVILLO GIACOMO**, nato a [redacted], con indirizzo PEC [giacomof23@pec.it](mailto:giacomof23@pec.it), sede legale in Capizzi (ME) in Via A. Manzoni n. 7 – il plico contiene n. 25 fogli numerati e firmati dalla Commissione, relativi ai modelli A1, A2, A3, A4 e A5, copia del documento di riconoscimento in corso di validità del titolare della ditta e dei familiari conviventi, una busta chiusa, sigillata e controfirmata nei lembi di chiusura contenente offerta economica. Il plico contiene copia del registro di stalla e registro di carico e scarico aziendale individuale per ovicapri.

La suddetta Ditta viene **ammessa** alla gara.

**Plico n. 6 – FASCETTO SIVILLO GIACOMO**, nato a [redacted], con indirizzo PEC [giacomof23@pec.it](mailto:giacomof23@pec.it), sede legale [redacted] – il plico contiene n. 25 fogli numerati e firmati dalla Commissione, relativi ai modelli A1, A2, A3, A4 e A5, copia del documento di riconoscimento in corso di validità del titolare della ditta e dei

familiari conviventi, una busta chiusa, sigillata e controfirmata nei lembi di chiusura contenente dichiarazione sui lotti prescelti. La suddetta ditta intende avvalersi del diritto di precedenza, come si evince dalla domanda di partecipazione, modello A1. Il plico contiene copia del registro di stalla e registro di carico e scarico aziendale individuale per ovicapri.

La suddetta Ditta viene ammessa alla gara.

**Plico n. 7 – LA VALLE SOC. AGR. SRLS** rappresentante legale: GIOVANNI FEDELE nato a [redacted] con indirizzo PEC [lavallesoc.agricola@pec.it](mailto:lavallesoc.agricola@pec.it). Il plico contiene n. 15 fogli numerati e firmati dalla Commissione, relativi ai modelli A1, A2, A3, A4 e A5, copia del documento di riconoscimento in corso di validità del titolare della ditta e una busta chiusa, sigillata e controfirmata nei lembi di chiusura contenente l'offerta economica;

Si rappresenta che il modello A5, debitamente firmato e datato non è contrassegnato nelle parti interessate.

Per tale carenza sarà eseguito soccorso istruttorio attraverso la richiesta del modello A5 contrassegnato nelle parti interessate, pertanto la suddetta Ditta viene ammessa **con riserva** alla gara.

**Plico n. 8 – ARALDO MICHELE**, nato a [redacted] con indirizzo PEC [michele.araldo@pec.agritel.it](mailto:michele.araldo@pec.agritel.it), sede legale in Caltanissetta (CL) in c.da Besaro – il plico contiene n. 27 fogli numerati e firmati dalla Commissione, relativi ai modelli A1, A2, A3, A4 e A5, copia del documento di riconoscimento in corso di validità del titolare della ditta e dei familiari conviventi, una busta chiusa, sigillata e controfirmata nei lembi di chiusura contenente offerta economica.

Il plico contiene copia del registro di stalla.

La suddetta Ditta viene ammessa alla gara.

**n. 9 – DI MARTINO MASSIMO** rappresentante legale della ditta DI MARTINO MASSIMO nato a [redacted] con indirizzo PEC [dimartinomassimo@arubapec.it](mailto:dimartinomassimo@arubapec.it). Il plico contiene n. 20 fogli numerati e firmati dalla Commissione, relativi ai modelli A1, A2, A3, A4 e A5, copia del documento di riconoscimento in corso di validità del titolare della ditta, 2 buste chiuse, sigillate e controfirmate nei lembi di chiusura contenenti dichiarazione sui lotti prescelti e offerta economica; la suddetta ditta intende avvalersi del diritto di precedenza, come si evince dalla domanda di partecipazione, modello A1. Il plico contiene copia del registro di stalla.

Si rappresenta che il modello A5, debitamente firmato e datato non è contrassegnato nelle parti interessate.

Per tale carenza sarà eseguito soccorso istruttorio attraverso la richiesta del modello A5 contrassegnato nelle parti interessate, pertanto la suddetta Ditta viene ammessa **con riserva** alla gara.

**Plico n. 10 – MANCUSO ANTONINO**, nato a [redacted] con indirizzo PEC [antonino.mancuso@cia.legalmail.it](mailto:antonino.mancuso@cia.legalmail.it), sede legale in Mazzarino (CL) in c.da San Nicola sn – il plico contiene n. 23 fogli numerati e firmati dalla Commissione, relativi ai modelli A1, A2, A3, A4 e A5, copia del documento di riconoscimento in corso di validità del titolare della ditta e dei familiari conviventi, una busta chiusa, sigillata e controfirmata nei lembi di chiusura contenente dichiarazione sui lotti prescelti. La suddetta ditta intende avvalersi del diritto di precedenza, come si evince dalla domanda di partecipazione, modello A1.

Il plico contiene copia del registro di stalla equidi.

Si rappresenta che il modello A5, debitamente firmato e datato non è contrassegnato nelle parti interessate.

Per tale carenza sarà eseguito soccorso istruttorio attraverso la richiesta del modello A5 contrassegnato nelle parti interessate, pertanto la suddetta Ditta viene ammessa **con riserva** alla gara.

**Plico n. 11 – FIORDALISO GIUSEPPE**, nato a [redacted] con indirizzo PEC [fiordalisogiuseppe@pec.buffetti.it](mailto:fiordalisogiuseppe@pec.buffetti.it), sede legale in Caltanissetta (CL) in c.da Trabonella sn – il plico contiene n. 20 fogli numerati e firmati dalla Commissione, relativi ai modelli A1, A2, A3, A4 e A5, copia del documento di riconoscimento in corso di validità del titolare della ditta, 2 buste chiuse, sigillate e controfirmate nei lembi di chiusura contenenti dichiarazione sui lotti prescelti e offerta economica; la suddetta ditta intende avvalersi del diritto di precedenza, come si evince dalla domanda di partecipazione, modello A1. Il plico contiene copia del registro di stalla.

Si rappresenta che il modello A5, debitamente firmato e datato non è contrassegnato nelle parti interessate.

Per tale carenza sarà eseguito soccorso istruttorio attraverso la richiesta del modello A5 contrassegnato nelle parti interessate, pertanto la suddetta Ditta viene ammessa **con riserva** alla gara.

**Plico n. 12 – FIORDALISO MARIKA**, nata a [redacted] con indirizzo PEC [fiordalisomarika@pec.buffetti.it](mailto:fiordalisomarika@pec.buffetti.it), sede legale in Caltanissetta (CL) in c.da Trabonella sn – il plico contiene n. 20 fogli numerati e firmati dalla Commissione, relativi ai modelli A1, A2, A3, A4 e A5, copia del documento di riconoscimento in corso di validità del titolare della ditta, 2 buste chiuse, sigillate e controfirmate nei lembi di chiusura contenenti dichiarazione sui lotti prescelti e offerta economica; la suddetta ditta intende avvalersi del diritto di precedenza, come si evince dalla domanda di partecipazione, modello A1. Il plico contiene copia del registro di stalla equidi.

Si rappresenta che il modello A5, debitamente firmato e datato non è contrassegnato nelle parti interessate.

Per tale carenza sarà eseguito soccorso istruttorio attraverso la richiesta del modello A5 contrassegnato nelle parti interessate, pertanto la suddetta Ditta viene ammessa **con riserva** alla gara.

Il Presidente dichiara chiusa la seduta alle ore 11:30 e rimanda le operazioni di gara alle ore 09:00 del giorno 27 maggio 2025.

#### I COMPONENTI DELLA COMMISSIONE

Il Funzionario Direttivo  
Geom. Michele Burgio

Il Funzionario Direttivo  
Dott. Agr. Marco Sciarantino

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE  
Dott.ssa Patrizia Giardina

Visto:

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO 10  
Dott. Arch. Antonio Michele Valenti

