

Regione Siciliana



Assessorato dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana  
Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana  
Servizio 16 - Soprintendenza per i Beni Culturali e Ambientali di Palermo  
via Garibaldi, 41 - 90133 Palermo tel. 0917234011

Palermo, REP. n. 041 del 08/07/2025

Oggetto: Cap.776089 - Es.Fin. 2025/2026 – Monreale, chiesa di San Castrense – restauro dipinto olio su tela raffigurante “Sacra Famiglia” prima metà del XVII secolo.– D.R.S. n. 1846 del 23.04.2025  
- CUP G39D25000010002

**Decisione di Contrarre**

**PREMESSO CHE:**

- con nota della Soprintendente dei Beni Culturali ed Ambientali di Palermo prot. n. 0004704 del 05/03/2025 la dott.ssa Sandra Proto è stata nominata Responsabile Unico del Progetto per i lavori di restauro di un dipinto olio su tela raffigurante “Sacra Famiglia” della prima metà del XVII secolo presso la chiesa di San Castrense a Monreale (PA);
- il progetto dei lavori di restauro del dipinto olio su tela raffigurante “Sacra Famiglia” della prima metà del XVII secolo presso la chiesa di San Castrense a Monreale (PA) rep. n. 6 del 07/03/2025 è stato redatto dall’Unità Operativa per i Beni architettonici e storico artistici della Soprintendenza per un importo complessivo dei lavori di € 20.704,06 così suddivisi: € 16.970,54 per lavori da appaltare di cui € 848,53 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, € 10.691,44 per manodopera non soggetta a ribasso, € 5.430,57 per lavori soggetti a ribasso d’asta, oltre 3.733,52 per IVA al 22% ;
- il progetto è stato approvato ai sensi dell'art. 21 e 22 del D.Lgs 42/2004 in data 07.03.20253 dalla Soprintendente BB.CC.AA di Palermo - rep. n. 6 del 07/03/2025;
- il progetto esecutivo è stato approvato in linea tecnica dal RUP ai sensi dell'art. 5 comma 3 della L.R. 12 luglio 2011 n. 12 e s.m.ii come modificato dell’art. L.R. 12/2003 in data 07.03.2025;
- il progetto esecutivo è stato Verificato e Validato dal Rup ai sensi dell’art. 42 commi 3,4,5 del D.Lgs 36/23 e approvato ai sensi dell’art. 38 del D.Lgs. 36/23 in data 07/03/2025 rep. n. 6;
- con nota prot. n.004714 del 05/03/2025 sono stati nominati Direttori dei Lavori Sandra Proto e Mauro Sebastianelli;
- con nota prot. n. 17148 del 06/05/2025 è stato notificato il D.R.S. n. 1846 del 23.04.2025 del Dipartimento BB.CC. e dell’I.S. annotato dalla Ragioneria Centrale imp. n. 73 con il quale è stata disposta sul capitolo 776089 la prenotazione d’impegno poliennale di complessivi € 20.704,06 di cui: € 4.140,81 a gravare sull’es.fin. 2025 e € 16.563,25 a gravare sull’es.fin. 2026 e il relativo report di registrazione da parte della Ragioneria Centrale per i lavori di restauro di un dipinto olio su tela raffigurante “Sacra Famiglia” della prima metà del XVII secolo presso la chiesa di San Castrense a Monreale (PA)

**Il Soprintendente per i Beni culturali e ambientali di Palermo**

**CONSIDERATA**

la necessità di provvedere ai lavori di restauro di un dipinto olio su tela raffigurante “Sacra Famiglia” della prima metà del XVII secolo presso la chiesa di San Castrense a Monreale (PA);

Responsabile			
Stanza	Piano 3°	Tel.	Durata procedimento (se non prevista da leggi o regolamenti è di 30 gg.)
Uff. Relazioni Pubblico (URP)	<a href="mailto:urpsopripa@regione.sicilia.it">urpsopripa@regione.sicilia.it</a>	Responsabile URP	tel. 0917234015
Stanza	Piano 3°	Orario ricevimento	Mercoledì 15.00-17.30, venerdì 9.30-13.00

VISTO:

- **art. 17 comma 1 del Dlgs 36/2023** che recita “Prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte” e comma 2 che recita “In caso di affidamento diretto, l’atto di cui al comma 1 individua l’oggetto, l’importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale”

- **art. 50 comma 1 lettera a del Dlgs 36/23** che recita “salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”

- **art. 25 comma 2 Dlgs 36/23** che recita “Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti utilizzano le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici, secondo le regole tecniche di cui all'articolo 26. Le piattaforme di approvvigionamento digitale non possono alterare la parità di accesso degli operatori, né impedire o limitare la partecipazione alla procedura di gara degli stessi ovvero distorcere la concorrenza, né modificare l'oggetto dell'appalto, come definito dai documenti di gara. Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti assicurano la partecipazione alla gara anche in caso di comprovato malfunzionamento, pur se temporaneo, delle piattaforme, anche eventualmente disponendo la sospensione del termine per la ricezione delle offerte per il periodo di tempo necessario a ripristinare il normale funzionamento e la proroga dello stesso per una durata proporzionale alla gravità del malfunzionamento”.

VISTO:

il quadro economico del progetto esecutivo dei lavori di restauro di un dipinto olio su tela raffigurante “Sacra Famiglia” della prima metà del XVII secolo presso la chiesa di San Castrense a Monreale (PA), come di seguito dettagliato:

IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI € 20.704,06, di cui

- per lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€	5.430,57
- per manodopera non soggetta a ribasso	€	10.691,44
- per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€	848,53
-IVA al 22%	€	3.733,52
<b>TOTALE IMPORTO LAVORI</b>	<b>€</b>	<b>20.704,06</b>

I lavori sono classificati nella categoria di opere specialistiche OS2 A L'importo delle categorie rispetto all'importo totale è di seguito indicato:

Lavorazioni	Categoria	Classifica	Qualificazione obbligatoria	Importo lavori	Prevalente
Restauro Superfici decorate	OS2A	1	Si	€ 16.970,54	Prevalente

RITENUTO:

- di procedere all'affidamento dei lavori di restauro del dipinto olio su tela raffigurante “Sacra Famiglia” della prima

Responsabile			
Stanza	Piano 3°	Tel.	Durata procedimento (se non prevista da leggi o regolamenti è di 30 gg.)
Uff. Relazioni Pubblico (URP)	<a href="mailto:urpsopripa@regione.sicilia.it">urpsopripa@regione.sicilia.it</a>	Responsabile URP	<b>tel. 0917234015</b>
Stanza	Piano 3°	Orario ricevimento	<b>Mercoledì 15.00-17.30, venerdì 9.30-13.00</b>

metà del XVII secolo presso la chiesa di San Castrense a Monreale (PA), per un importo dei lavori di € 16.970,54 di cui € 848,53 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, € 10.691,44 per manodopera non soggetta a ribasso, € 5.430,57 per lavori soggetti a ribasso d'asta, oltre 3.733,52 per IVA al 22%, ai sensi dell'art. 50 comma 1 del D.lgs 36/23, individuando quale contraente la Ditta individuale AGNELLO MARIA RITA, via Mercurio n. 29 90151 Palermo C.F. GNLMRT96T54G273V e P. IVA 07132100822 in possesso dei requisiti di qualificazione prescritti, in ottemperanza all'art. 25 del D.lgs 36/23 del Codice e all'art. 1 comma 4 lettera F della legge regionale 12/23, mediante la piattaforma elettronica SITAS – Sistema Informativo Telematico Appalti della Sicilia.

VISTI:

- i documenti che regolano le procedure e i rapporti contrattuali del SITAS – Sistema Informativo Telematico Appalti della Sicilia

### DECIDE

- di procedere all'affidamento dei lavori di restauro del dipinto olio su tela raffigurante “Sacra Famiglia” della prima metà del XVII secolo presso la chiesa di San Castrense a Monreale (PA), per un importo dei lavori di € 16.970,54 di cui € 848,53 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, € 10.691,44 per manodopera non soggetta a ribasso, € 5.430,57 per lavori soggetti a ribasso d'asta, oltre 3.733,52 per IVA al 22% e oneri di legge, mediante la piattaforma elettronica SITAS – Sistema Informativo Telematico Appalti della Sicilia, con un unico operatore, rivolgendosi alla Ditta AGNELLO MARIA RITA, via Mercurio n. 29 90151 Palermo C.F. GNLMRT96T54G273V e P. IVA 07132100822

- che saranno forniti per la predisposizione dell'offerta i seguenti elaborati:

- Capitolato speciale di appalto;
- Relazione tecnica e computo metrico estimativo;
- Quadro economico
- Relazione storico artistica
- Elenco dei prezzi;
- Analisi dei prezzi
- documentazione fotografica;
- Cronoprogramma.

IL SOPRINTENDENTE

*Selima Giorgia Giuliano*

Responsabile			
Stanza	Piano 3°	Tel.	Durata procedimento (se non prevista da leggi o regolamenti è di 30 gg.)
Uff. Relazioni Pubblico (URP)	<a href="mailto:urpsopripa@regione.sicilia.it">urpsopripa@regione.sicilia.it</a>	Responsabile URP	tel. 0917234015
Stanza	Piano 3°	Orario ricevimento	Mercoledì 15.00-17.30, venerdì 9.30-13.00