

OGGETTO: Impegno e liquidazione fattura n. 44 del 07/07/2025 di € 17186,57 per oneri condominiali in favore di UTILIA srl.

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE SICILIANA
ASSESSORATO REGIONALE DELL'ENERGIA
E DEI SERVIZI DI PUBBLICA UTILITA'
DIPARTIMENTO REGIONALE DELL'ENERGIA
AREA GESTIONE RISORSE UMANE STRUMENTALI E FINANZIARIE

- VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTA** la Legge Regionale 08/07/1977 n.47 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTA** la Legge Regionale 28/12/1979 n.256 art.7;
- VISTA** la Legge Regionale 09 Gennaio 2025, n.1 Disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2025. Legge di stabilità regionale 2025 -2027;
- VISTA** la Legge Regionale 09 Gennaio 2025, n. 2 Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2025-2027.
- VISTO** l'art.68 della L.R. n.21 del 12/08/2014 e s.m.i.;
- VISTA** la legge 136 del 13/08/2010;
- VISTO** il Decreto legislativo 23 giugno 2011 n.118 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO** il D.P. Reg. n. 3494 del 10/08/2023, con il quale il Presidente della Regione Siciliana ha conferito l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dell'Energia all'Ing. Calogero Giuseppe Burgio, giusta delibera della Giunta Regionale n. 344 del 08/08/2023;
- VISTO** il DDG n. 1235 del 22/5/2025 con il quale è stato conferito l'incarico di dirigente dell'Area Gestione Risorse Umane, Strumentali e Finanziarie del Dipartimento regionale dell'energia alladott.ssa Mara Fais con decorrenza 1 giugno 2025 sino al 31 dicembre 2027;
- VISTO** il DDG n. 1256 del 23/5/2025 di approvazione del contratto individuale di lavoro sottoscritto tra il Dirigente Generale ing. Calogero Giuseppe Burgio e la dott.ssa Mara Fais Dirigente dell'Area Gestione Risorse Umane, Strumentali e Finanziarie del Dipartimento energia;
- VISTO** il DDG n. 1011 del 30/08/2023 con il quale Dirigente Generale ing. Calogero Giuseppe Burgio delega i capitoli di spesa e di entrata ai Dirigenti di Aree e Servizi;
- VISTO** il contratto per scrittura privata di locazione ad uso governativo per l'immobile di Viale Campania n.36 Palermo sede di questo Dipartimento, stipulato in data 18/04/2011, tra il legale rappresentate dell società Utilia e il Dirigente del Servizio Demanio dell'Amministrazione Regionale;
- VISTO** l'art 4 del contratto di cui sopra che prevede che le spese condominiali di gestione ed utenza sono a carico dell'Amministrazione Regionale nella misura prevista dalla legge e secondo il regolamento condominiale e saranno rimborsate al proprietario, su presentazione dei documenti giustificativi;
- VISTA** la fattura elettronica n. 44 del 07/07/2025 di € 17.186,57 della Utilia s.r.l., con sede legale in Milano, pervenuta al portale Unimatica e relativa a ribaltamento costi

manutenzione ordinaria e riparazione parti comuni, ascensori, spurghi, antincendio, amministrazione condominiale, lavori e acquisti materiali edili anno 2025, scheda di ripartizione 2025_2, ed emessa in regime di scissione dei pagamenti: imponibile € 14.087,35 + IVA € 3.099,22;

VISTA la nota prot. n. 26621 del 23/07/2025 con la quale il consegnatario attesta che gli oneri condominiali esposti nella fattura di sopra sono stati regolarmente ribaltati come da contratto e dunque la spesa è esigibile e liquidabile;

ACCERTATA la regolarità della documentazione prodotta, che comprova il diritto del creditore a seguito del riscontro operato sulla regolarità della consulenza e sulla rispondenza della stessa ai requisiti quantitativi e qualitativi, ai termini ed alle condizioni pattuite; nonché il durc on line prot. INAIL_49183381 con scadenza di validità 19/09/2025, con la dichiarazione che il soggetto risulta regolare nei confronti dell'Inps ed Inail;

ACCERTATA la regolarità contributiva presso agenzia delle entrate Equitalia ai sensi dell'art. 48-bis del D.P.R. 602/73 con la quale con richiesta n. 202500003117636 del 23/07/2025 risulta soggetto non inadempiente.

ACCERTATO che i documenti di spesa prodotti sono formalmente e sostanzialmente corretti e conformi alla legge, compresi quelli di natura fiscale;

RITENUTO pertanto di dovere procedere all'impegno della somma necessaria a far fronte alla spesa di cui sopra per un importo complessivo pari ad € 17.186,57 salvo conguaglio da sottrarsi sulle prossime fatture, e alla contestuale liquidazione della stessa fattura;

CONSIDERATO che la disponibilità sul capitolo 254518, sia in termini di competenza che di cassa, risulta sufficiente al pagamento della somma di cui alla fattura sopra indicata;

D E C R E T A

Art. 1) Per i motivi descritti in premessa, **che si intendono integralmente riportati e trascritti, è impegna la somma complessiva di € 17.186,57** (diciassettemilacentottantasei/57) in favore della Utilia s.r.l. per la spesa di cui sopra che graverà sul **capitolo 254518 – codice SIOPE U.1.03.02.05.007 “Spese per utenze e canoni diverse da energia elettrica e telecomunicazioni”** del bilancio passivo della Regione Siciliana - rubrica 3 del Dipartimento Regionale dell'Energia – **per l'esercizio finanziario 2025.**

Art. 2) **E' liquidabile la somma di € 17.186,57** relativa alla fattura n. 44 del 07/07/2025 emesse dalla ditta **“Utilia srl”** di cui imponibile € 14.087,35 + IVA € 3.099,22;

Art. 3) **E' disposto** il pagamento dell'**imponibile** relativa alla fattura n. 44 del 07/07/2025, emessa dalla ditta **“Utilia srl .”** pari ad **euro 14.087,35** , mediante versamento sul conto corrente indicato nella dichiarazione sulla tracciabilità dei flussi finanziari.

Art. 4) **E' disposto** il pagamento dell'**IVA** pari ad **euro 3.099,22** mediante versamento sul conto corrente intestato alla Regione Siciliana.

Art. 5) Il presente decreto sarà trasmesso al responsabile del procedimento per pubblicazione sul sito istituzionale del dipartimento ai sensi del comma 5 dell' art. 68 della L.R. 21/2014 s.m.i., nonché ai fini dell'assolvimento dell'obbligo di pubblicazione on-line, che costituisce condizione legale di efficacia del titolo legittimante delle concessioni ed attribuzione di importo superiore a mille euro nel corso dell'anno solare.

Art. 6) Il presente atto sarà trasmesso alla competente Ragioneria Centrale presso l' Assessorato Regionale dell' Energia e dei Servizi di pubblica utilità, per la registrazione ai sensi dell'art 9 della legge regionale del 15 aprile 2021 n. 9.

Palermo, 24.07.2025

Il Dirigente
Dott.ssa Mara Fais