



UNIONE  
EUROPEA



REPUBBLICA  
ITALIANA



REGIONE  
SICILIANA

## D. D. n. 305 del 17 Luglio 2025

Assessorato dell'istruzione e della formazione professionale  
**Ufficio speciale per l'Edilizia Scolastica e Universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF**

### OGGETTO

**L.R. n.8 dell'8 maggio 2018, art.10, commi 3 e 4 - interventi di manutenzione straordinaria, aventi carattere d'urgenza, negli istituti scolastici pubblici.**

**LEGGE 18 novembre 2024, n. 28 - Variazioni al Bilancio di previsione della Regione per il triennio 2024-2026 - art. 28 – comma 24;**

**Circolare 1/2024, Repertorio 47557 del 31 Gennaio 2024/ Circolari dell' Ufficio speciale per l'Edilizia Scolastica e Universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF.**

**Intervento di Manutenzione Straordinaria: Comune di Savoca (ME) - Comprensivo Santa Teresa - plesso Scuola primaria e secondaria I grado Rina.**

### Anticipazione

**Anticipazione: € 31.954,64**

**Capitolo: 772040**

**CUP: J47G24000040002**

L'atto si compone di 5 pagine compresa la presente



UNIONE  
EUROPEA



REPUBBLICA  
ITALIANA



REGIONE  
SICILIANA

## D. D. n. 305 del 17 Luglio 2025

### IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO SPECIALE

per l'edilizia Scolastica e Universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF

- VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTE** le leggi regionali 29 dicembre 1962, n. 28 e 10 aprile 1978, n. 2;
- VISTA** la legge regionale n. 1 del 09 Gennaio 2025 - Legge di stabilità regionale 2025-2027 pubblicata in data 15 gennaio 2025 sulla G.U.R.S., parte prima, n. 3;
- VISTA** la legge regionale n. 2 del 09 Gennaio 2025 – Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2024-2026, pubblicata in data 15 gennaio 2025 sulla G.U.R.S., parte prima, n. 3;
- VISTO** il Decreto Presidenziale n. 9 del 05 Aprile 2022 – Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008, n.19 - Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell'art. 13, comma3, della legge regionale 17 marzo 2016, n.3 - Modifica del decreto del Presidente della Regione 18 gennaio 2013, n.6 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTA** la nota dipartimentale n. 36999 del 09.09.2021, condivisa dall'Assessore per l'Istruzione e per la Formazione professionale concernente la proposta di istituzione dell'Ufficio speciale per l'edilizia scolastica e universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF, in sostituzione dell'attuale Ufficio speciale per la chiusura degli interventi a valere sul PROF (anni 1987/2011) e sull'OIF ( anni 2008/2013);
- VISTA** la delibera di Giunta regionale n. 393 del 21 settembre 2021 con la quale si prevede l'istituzione dell' "Ufficio speciale per l'edilizia scolastica e universitarie e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF", in sostituzione dell' "Ufficio speciale per la chiusura degli interventi a valere sul PROF, anni 1987/2011 e sull'OIF anni 2008/2013" per la durata di tre anni;
- VISTA** la delibera di Giunta Regionale n. 380 del 14 novembre 2024 che, in conformità alla nota dell'Assessore regionale per l'istruzione e la formazione professionale, prot. n. 4823/GAB del 25 settembre 2024, delibera di prorogare al 28 febbraio 2026 il termine di scadenza dell'Ufficio Speciale per l'edilizia scolastica e universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF, già fissato al 31 dicembre 2024 con deliberazione della Giunta regionale n. 439 del 08 novembre 2023, e di dare mandato ai Dipartimenti regionali interessati di porre in essere gli adempimenti consequenziali di competenza;
- VISTA** la deliberazione della Giunta regionale n. 491 del 19 novembre 2021 di conferimento dell'incarico di Dirigente responsabile dell'Ufficio Speciale su citato, individuato nell'Arch. Michele Lacagnina, Dirigente di terza fascia dell'Amministrazione regionale e la successiva Deliberazione di Giunta Regionale 455 del 27 dicembre 2024 di prolungamento di incarico di dirigente responsabile sino al 28 febbraio 2025;
- VISTA** la delibera di giunta 75 del 27 febbraio 2025 in cui viene prorogata di mesi quattro fino al 30 giugno 2025, all'architetto Michele Lacagnina, l'incarico di Dirigente Responsabile dell' Ufficio Speciale, in conformità alla proposta dell'Assessore Regionale per l'Istruzione e la Formazione Professionale, di cui alla nota 24 febbraio 2025, prot. n 1352/gab;
- VISTO** il D.A. 20/GAB del 30/06/2025 di proroga del contratto di dirigente responsabile, all'arch. Michele Lacagnina, sino al 31/12/2025
- VISTE** le Circolari n. 13 del 28/09/2020 e n. 16 del 28/10/2020 dell'Assessorato Regionale dell'Economia recanti "Direttive in tema di controlli amministrativo - contabili";
- VISTA** la Circolare n. 11 del 01/07/2021 dell'Assessorato Regionale dell'Economia avente per oggetto "Il controllo contabile di cui all'art. 9 della legge regionale n. 9 del 15/04/2021" in tema di uniformità delle procedure amministrative e successiva Circolare 17 del 10/12/2021;



UNIONE  
EUROPEA



REPUBBLICA  
ITALIANA



REGIONE  
SICILIANA

## D. D. n. 305 del 17 Luglio 2025

- VISTO** Il protocollo d'intesa per l'interscambio dei flussi documentali tra i dipartimenti degli Assessorati della Regione Siciliana e la Corte dei conti – Sezione di controllo per la Regione Siciliana dell'11 marzo 2019 e le correlate Circolari n. 9/2019 e n.10/2019 del Dipartimento regionale Bilancio e Tesoro Ragioneria Generale della Regione;
- VISTO** il DD 861 del 30/04/2025, di variazione agli stanziamenti dei singoli capitoli di spesa per le somme da reimputare agli esercizi 2025 e seguenti "Riaccertamento capitoli natura fondi 1";
- VISTO** il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 – Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture ed il successivo Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 "Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;
- VISTO** il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 – Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici, (G.U. n. 77 del 31 marzo 2023 - S.O. n. 12);
- VISTA** la L.R. n. 8 dell' 8 maggio 2018, art. 10, commi 3 e 4, recante "Disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2018, legge di stabilità regionale" - Interventi di manutenzione straordinaria, aventi carattere d'urgenza, negli istituti scolastici pubblici ;
- VISTA** la Circolare 1 del 31 Gennaio 2024, repertorio 47557 di questo Ufficio Speciale avente come oggetto: "Interventi di manutenzione straordinaria, aventi carattere di urgenza, negli istituti scolastici pubblici. Circolare attuativa per l'utilizzazione dello stanziamento del capitolo 772040 per l'annualità 2024", per interventi di manutenzione straordinaria, aventi carattere di urgenza, negli istituti scolastici pubblici;
- VISTA** la L. R. 28 del 18/11/2024 – Variazione al Bilancio di previsione della regione per il triennio 2024-2026, pubblicata sulla G.U.R.S. n. 51 del 20/11/2024 – Parte prima, art. 28 – comma 24, che incrementa per l'anno finanziario 2024 la spesa per un valore di € 3.000.000,00 (Missione 4, Programma 3, Capitolo 772040;
- VISTO** il DD 572 del 11/12/2024 di impegno di spesa dei 76 interventi utilmente collocati nella graduatoria per il finanziamento degli interventi, utilizzando la disponibilità sul capitolo 772040 che risulta essere di € 3.006.322,47, di cui € 3.000.000,00 oltre € 6.322,47 di economie disponibili da interventi finanziati sullo stesso capitolo con la Circolare 1/2024, per un totale di € 3.006.322,47 da utilizzare per le ulteriori richieste pervenute per interventi di manutenzione straordinaria, ed il relativo impegno di spesa 298/2024, per un valore di € 40.000,00, pari al 100% della quota totale, per l'intervento in oggetto;
- PRESO ATTO** della comunicazione Prot. 1644 del 08/03/2024, inviata dal Comune di Savoca (ME) a firma del Sindaco, dott. Massimo Stracuzzi, assunta al prot. 1733 del 08/03/2024, dell'Ufficio Speciale per l'edilizia Scolastica e Universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF, con cui si trasmettono gli atti a sostegno della richiesta del contributo per l'attuazione di opere di manutenzione straordinaria urgente ed in particolare quelle previste nel progetto esecutivo relativo a: " Delimitazione tra il cortile della scuola e la limitrofa proprietà di altra ditta, manutenzione e messa in sicurezza della scalinata di accesso al cortile, adeguamento alle normative vigenti della rampa e dei percorsi pedinali all'interno del cortile, interventi di manutenzione e finitura del muro di contenimento, installazione di impianto di illuminazione nel cortile esterno ed in particolare nelle zone degli accessi/uscite pedonali" riguardante l' Istituto Comprensivo Santa Teresa - plesso Scuola primaria e secondaria I grado Rina;
- la deliberazione della G.C. 48 del 06/03/2024 di approvazione in linea amministrativa del progetto esecutivo di approvazione del progetto esecutivo, e la dichiarazione che il comune non può provvedere con fondi propri;
- la documentazione relativa al progetto così come richiesto dalla Circolare 1-2024;



UNIONE  
EUROPEA



REPUBBLICA  
ITALIANA



REGIONE  
SICILIANA

## D. D. n. 305 del 17 Luglio 2025

- la determina del responsabile del servizio di nomina del RUP, arch. Antonino Santoro;
- la dichiarazione che i lavori sono ad oggi necessari e non differibili nel tempo per motivi di sicurezza e per non pregiudicare la continuità dell'azione didattica;
- l'assegnazione al progetto del CUP: J47G24000040002;
- dichiarazione di aggiornamento della scheda edificio sul portale Ares, codice: 0830933169;
- L'accettazione della Circolare 1/2024;
- Inoltre: Relazione tecnica, computo metrico, piano di sicurezza e della manutenzione, crono programma, verbali di validazione e di verifica e tutta la documentazione a corredo della progettazione;
- Il quadro economico sotto riportato:

Lavori	Totali
Importo lavori a base	€ 35.051,54
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 718,08
Sommano	€ 35.769,62
<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	
I.V.A. sui lavori	€ 3.576,97
Incentivi, art. 45 D. Leg. 36/2023	€ 572,31
Oneri conferimento a discarica	€ 81,10
Sommano	€ 4.230,38
<b>Totale</b>	
	<b>€ 40.000,00</b>

### PRESO ATTO

della successiva comunicazione 4799 del 08/07/2025 di aggiudicazione provvisoria, di richiesta anticipazione e la comunicazione di dare l'avvio ai lavori, stante la necessità di organizzare e coordinare le procedure degli interventi al fine di evitare pericoli per la popolazione scolastica;

- la determina 18 del 23/01/2025 di sostituzione del RUP arch. Antonino Santoro, in quanto non più dipendente del Comune, con il geom. Antonino Costa;
- la determina 21 del 23/01/2025, in cui viene richiamata la Trattativa Diretta sul portale MePA, RDO 5004583, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del Dlgs n.36/2023, per l'affidamento prestazioni, con modalità migliore offerta ai sensi dell'art. 108, comma 3 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii e il contestuale affidamento dei lavori;
- che l'offerta più conveniente presentata, è risultata essere da parte dell'operatore economico PUGLIA COSTRUZIONI srl, con sede legale in Via Botte, 79 – Savoca (ME) – P. IVA: 03114460839, che sull'importo a base di gara di € 35.051,54, formula un'offerta di € 35.000,00, oltre, non soggetti a ribasso, oneri per la sicurezza pari ad € 718,08, per un importo complessivo pari ad € 35.718,08 oltre IVA pari ad € 3.571,81;
- la generazione del CIG: B55204E5CD;
- che è stata richiesta tutta la documentazione di rito, all'impresa aggiudicataria del servizio in oggetto, per la verifica dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del codice dei contratti (DURC, certificato camerale, certificato dei carichi pendenti e casellario giudiziale dei soggetti muniti dei poteri di rappresentanza);

### CONSIDERATO

il quadro economico post gara, elaborato e trasmesso dal Comune che si può così riassumere:

Lavori		
Importo lavori al netto del ribasso comprensivo di oneri di sicurezza e costi della manodopera	€ 35.718,08	
I.V.A. sui lavori	€ 3.571,81	
Sommano	€ 39.289,39	<b>€ 39.289,39</b>
<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		
Incentivi, art. 45 D. Leg. 36/2023	€ 572,31	
Oneri conferimento a discarica	€ 81,10	



UNIONE  
EUROPEA



REPUBBLICA  
ITALIANA



REGIONE  
SICILIANA

## D. D. n. 305 del 17 Luglio 2025

Sommano	€ 653,41	€ 653,41
<b>Totale</b>	<b>€ 39.943,30</b>	
<b>Economie totali € 40.000,00 - € 39.943,30 (Quota progetto - Q.E. post gara)</b>		€ 56,70

**CONSIDERATO** che l'ammontare dell'anticipazione richiesta, pari all'80% del totale dell'intervento, quota regionale, ammonta ad € 31.954,64;

**RITENUTO** a seguito dei riscontri effettuati, di dover procedere alla determinazione del contributo definitivo e all'erogazione dell'anticipazione pari all'80% della quota post gara, come di seguito riportato, mentre, il rimanente 20% a saldo, sarà erogato, come da Circolare 1/2024, sulle spese effettivamente sostenute e certificate, previa verifica degli atti di Contabilità finale e del Collaudo/Certificato di regolazione esecuzione dei lavori, debitamente approvati con atto amministrativo dell'Ente:

Istituzione Scolastica	CUP	Importo Ammesso	Importo Q. E. post gara	Economie	Anticipazione 80%	Somma residua
Istituto Comprensivo Santa Teresa - plesso Scuola primaria e secondaria I grado Rina - Savoca (ME)	J47G24000040002	€ 40.000,00	€ 39.943,30	€ 56,70	€ 31.954,64	€ 7.988,66

**CONSIDERATO** che le economie del ribasso d'asta non verranno disimpegnate al momento, ma successivamente, se, per l'attuazione dell'intervento, non subentreranno ulteriori perizie di variante, che dovranno in ogni caso, prima di essere messe in atto, concordate con la scrivente Amministrazione, e, successivamente all'autorizzazione, essere utilizzate:

### DECRETA

#### Art. 1

Per le motivazioni citate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate e trascritte, si prende atto della documentazione relativa alla procedura di aggiudicazione dei lavori di manutenzione straordinaria sopra riportati, eseguiti dal Comune di Savoca (ME) e riguardanti l'Istituto Comprensivo Santa Teresa - plesso Scuola primaria e secondaria I grado Rina - CUP: J47G24000040002 (cod. finanziario U.2.02.01.09.003) ed è concesso un contributo definitivo, con risorse pubbliche nella percentuale del 100%, pari ad € 39.943,30 derivante dalla verifica della documentazione relativa all'aggiudicazione dell'appalto, come sopra riportato in tabella, quindi si liquida e, dopo la registrazione del presente atto da parte della competente ragioneria, si eroga il pagamento del contributo relativo all'anticipazione dell'80%, pari ad € 31.954,64 a valere sull'impegno 298/25 RIACCERTAMENTO ORDINARIO 2025 sul capitolo di spesa 772040, con modalità 52: SIOPE+ :Accredito tesoreria provinciale stato per TAB. A, a favore del comune in oggetto - (C.F.: 00432860831).

#### Art. 2

Il presente decreto sarà trasmesso, come da Circolare 23, del Dipartimento del Bilancio e del tesoro – Ragioneria Generale della Regione – Servizio 07- "Coordinamento Attività delle Ragionerie Centrali" - prot. 156284 del 27/12/2023 - Prime indicazioni sulle modalità di trasmissione degli atti da sottoporre al controllo delle Ragionerie Centrali attraverso la nuova procedura contabile SCORE (Entrata e spesa).

Tutta la documentazione a corredo del presente decreto, sarà conservata presso la scrivente amministrazione in originale, copia conforme o archivio digitale (protocollo informatico) - Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa - DPR 445/2000.

Il presente decreto sarà pubblicato sul sito istituzionale della Regione Siciliana, nella pagina dell'Ufficio Speciale per l'edilizia scolastica e universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF, ai sensi del comma 5 dell'art. 68 della L. R. 21/2014, sostituito dal comma 6 dell'art. 98 della L. R. n. 9/2015 del 07/05/2015.

L'Istruttore Direttivo  
F.to Mauro Pellerito

MICHELE  
LACAGNINA

Il Dirigente dell'Ufficio Speciale  
Michele Lacagnina

Firmato digitalmente da MICHELE  
LACAGNINA  
Data: 2025.07.17 12:46:47 +02'00'