



UNIONE
EUROPEA



REPUBBLICA
ITALIANA



REGIONE
SICILIANA

D. D. n. 318 del 29 Luglio 2025

Assessorato dell'istruzione e della formazione professionale
**Ufficio speciale per l'Edilizia Scolastica e Universitaria e per lo stralcio dei pregressi
interventi a valere su PROF e OIF**

OGGETTO

L.R. n.8 dell'8 maggio 2018, art.10, commi 3 e 4 - interventi di manutenzione straordinaria, aventi carattere d'urgenza, negli istituti scolastici pubblici.

LEGGE 18 novembre 2024, n. 28 - Variazioni al Bilancio di previsione della Regione per il triennio 2024-2026 - art. 28 – comma 24;

Circolare 1/2024, Repertorio 47557 del 31 Gennaio 2024/ Circolari dell' Ufficio speciale per l'Edilizia Scolastica e Universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF.

Intervento di Manutenzione Straordinaria: Comune di Ficarra (ME) - Istituto Comprensivo di Brolo - plesso scolastico G. Marconi sito in piazza Monastero di Ficarra.

Anticipazione

**Impegno: € 34.162,74
Anticipazione: € 27.330,19
Capitolo: 772040
CUP: EB32B24000090002**

L'atto si compone di 5 pagine compresa la presente



UNIONE
EUROPEA



REPUBBLICA
ITALIANA



REGIONE
SICILIANA

D. D. n. 318 del 29 Luglio 2025

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO SPECIALE

per l'edilizia Scolastica e Universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;

VISTE le leggi regionali 29 dicembre 1962, n. 28 e 10 aprile 1978, n. 2;

VISTA la legge regionale n. 1 del 09 Gennaio 2025 - Legge di stabilità regionale 2025-2027 pubblicata in data 15 gennaio 2025 sulla G.U.R.S., parte prima, n. 3;

VISTA la legge regionale n. 2 del 09 Gennaio 2025 – Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2024-2026, pubblicata in data 15 gennaio 2025 sulla G.U.R.S., parte prima, n. 3;

VISTO il Decreto Presidenziale n. 9 del 05 Aprile 2022 – Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008, n.19 - Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell'art. 13, comma3, della legge regionale 17 marzo 2016, n.3 - Modifica del decreto del Presidente della Regione 18 gennaio 2013, n.6 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la nota dipartimentale n. 36999 del 09.09.2021, condivisa dall'Assessore per l'Istruzione e per la Formazione professionale concernente la proposta di istituzione dell'Ufficio speciale per l'edilizia scolastica e universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF,in sostituzione dell'attuale Ufficio speciale per la chiusura degli interventi a valere sul PROF (anni 1987/2011) e sull'OIF (anni 2008/2013);

VISTA la delibera di Giunta regionale n. 393 del 21 settembre 2021 con la quale si prevede l'istituzione dell' "Ufficio speciale per l'edilizia scolastica e universitarie e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF", in sostituzione dell' "Ufficio speciale per la chiusura degli interventi a valere sul PROF, anni 1987/2011 e sull'OIF anni 2008/2013" per la durata di tre anni;

VISTA la delibera di Giunta Regionale n. 380 del 14 novembre 2024 che, in conformità alla nota dell'Assessore regionale per l'istruzione e la formazione professionale, prot. n. 4823/GAB del 25 settembre 2024, delibera di prorogare al 28 febbraio 2026 il termine di scadenza dell'Ufficio Speciale per l'edilizia scolastica e universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF, già fissato al 31 dicembre 2024 con deliberazione della Giunta regionale n. 439 del 08 novembre 2023, e di dare mandato ai Dipartimenti regionali interessati di porre in essere gli adempimenti consequenziali di competenza;

VISTA la deliberazione della Giunta regionale n. 491 del 19 novembre 2021 di conferimento dell'incarico di Dirigente responsabile dell'Ufficio Speciale su citato, individuato nell'Arch. Michele Lacagnina, Dirigente di terza fascia dell'Amministrazione regionale e la successiva Deliberazione di Giunta Regionale 455 del 27 dicembre 2024 di prolungamento di incarico di dirigente responsabile sino al 28 febbraio 2025;

VISTA la delibera di giunta 75 del 27 febbraio 2025 in cui viene prorogata di mesi quattro fino al 30 giugno 2025, all'architetto Michele Lacagnina, l'incarico di Dirigente Responsabile dell'Ufficio Speciale per l'edilizia scolastica e universitarie e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF, in conformità alla proposta dell'Assessore Regionale per l'Istruzione e la Formazione Professionale, di cui alla nota 24 febbraio 2025, prot. n 1352/gab;

VISTO il D.A. 20/GAB del 30/06/2025 di proroga del contratto di dirigente responsabile, all'arch. Michele Lacagnina, sino al 31/12/2025;

VISTE le Circolari n. 13 del 28/09/2020 e n. 16 del 28/10/2020 dell'Assessorato Regionale dell'Economia recanti "Direttive in tema di controlli amministrativo - contabili";

VISTA la Circolare n. 11 del 01/07/2021 dell'Assessorato Regionale dell'Economia avente per oggetto "Il controllo contabile di cui all'art. 9 della legge regionale n. 9 del 15/04/2021" in tema di uniformità delle procedure amministrative e successiva Circolare 17 del 10/12/2021;



UNIONE
EUROPEA



REPUBBLICA
ITALIANA



REGIONE
SICILIANA

D. D. n. 318 del 29 Luglio 2025

VISTO Il protocollo d'intesa per l'interscambio dei flussi documentali tra i dipartimenti degli Assessorati della Regione Siciliana e la Corte dei conti – Sezione di controllo per la Regione Siciliana dell'11 marzo 2019 e le correlate Circolari n. 9/2019 e n.10/2019 del Dipartimento regionale Bilancio e Tesoro Ragioneria Generale della Regione;

VISTO il DD 861 del 30/04/2025, di variazione agli stanziamenti dei singoli capitoli di spesa per le somme da reimputare agli esercizi 2025 e seguenti "Riaccertamento capitoli natura fondi 1";

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 – Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture ed il successivo Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 "Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50";

VISTO il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 – Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici, (G.U. n. 77 del 31 marzo 2023 - S.O. n. 12);

VISTA la L.R. n. 8 dell' 8 maggio 2018, art. 10, commi 3 e 4, recante "Disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2018, legge di stabilità regionale" - Interventi di manutenzione straordinaria, aventi carattere d'urgenza, negli istituti scolastici pubblici ;

VISTA la Circolare 1 del 31 Gennaio 2024, repertorio 47557 di questo Ufficio Speciale avente come oggetto: "Interventi di manutenzione straordinaria, aventi carattere di urgenza, negli istituti scolastici pubblici. Circolare attuativa per l'utilizzazione dello stanziamento del capitolo 772040 per l'annualità 2024", per interventi di manutenzione straordinaria, aventi carattere di urgenza, negli istituti scolastici pubblici;

VISTA la L. R. 28 del 18/11/2024 – Variazione al Bilancio di previsione della regione per il triennio 2024-2026, pubblicata sulla G.U.R.S. n. 51 del 20/11/2024 – Parte prima, art. 28 – comma 24, che incrementa per l'anno finanziario 2024 la spesa per un valore di € 3.000.000,00 (Missione 4, Programma 3, Capitolo 772040;

VISTO il DD 572 del 11/12/2024 di impegno di spesa dei 76 interventi utilmente collocati nella graduatoria per il finanziamento degli interventi, utilizzando la disponibilità sul capitolo 772040 che risulta essere di € 3.006.322,47, di cui € 3.000.000,00 oltre € 6.322,47 di economie disponibili da interventi finanziati sullo stesso capitolo con la Circolare 1/2024, per un totale di € 3.006.322,47 da utilizzare per le ulteriori richieste pervenute per interventi di manutenzione straordinaria, ed il relativo impegno di spesa 257/2024, per un valore di € 40.000,00, pari al 100% della quota totale, per l'intervento in oggetto;

PRESO ATTO della comunicazione Prot. 1535 del 27/02/2024, inviata dal Comune di Ficarra (ME), a firma del Sindaco pro-tempore, dott. Basilio Ridolfo, assunta al prot. 1411 del 28/02/2024, dell'Ufficio Speciale per l'edilizia Scolastica e Universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF, con cui si trasmettono gli atti a sostegno della richiesta del contributo per l'attuazione di opere di manutenzione straordinaria urgente ed in particolare quelle previste nel progetto esecutivo relativo a: "Interventi urgenti di manutenzione straordinaria riguardanti il rifacimento dei bagni della scuola dell'infanzia e la collocazione di sistemi oscuranti per gli infissi delle aule" riguardante l' Istituto Comprensivo di Brolo - plesso G. Marconi, di Ficarra sito in via Piazza Monastero;

➤ la deliberazione 42 del 26/02/2024 di approvazione in linea amministrativa del progetto esecutivo di approvazione del progetto esecutivo, e la dichiarazione che il comune non può provvedere con fondi propri;

➤ la documentazione relativa al progetto così come richiesto dalla Circolare 1-2024;

➤ la determina Sindacale n.2 del 15.01.2024 che nomina l'Arch. Fabio Pizzuto a responsabile dell'area tecnica del comune e contestualmente ha assunto le funzioni di RUP;

➤ la dichiarazione che i lavori sono ad oggi necessari e non differibili nel tempo per motivi di sicurezza e per non pregiudicare la continuità dell'azione didattica;



UNIONE
EUROPEA



REPUBBLICA
ITALIANA



REGIONE
SICILIANA

D. D. n. 318 del 29 Luglio 2025

- l'assegnazione al progetto del CUP: EB32B24000090002;
- dichiarazione di aggiornamento della scheda edificio sul portale Ares, codice: 0830202997;
- L'accettazione della Circolare 1/2024;
- Inoltre: Relazione tecnica, computo metrico, piano di sicurezza e della manutenzione, crono programma, verbali di validazione e di verifica e tutta la documentazione a corredo della progettazione;
- Il quadro economico sotto riportato:

Lavori		Totali
Importo lavori a base d'asta		€ 25.963,66
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso		€ 557,56
Sommano	€ 26.521,22	€ 26.521,22
Somme a disposizione dell'Amministrazione		
I.V.A. sui lavori	€ 6.185,18	
Incentivi funzioni tecniche (Art. 45 D.lgs. 36/2023)	€ 530,42	
Imprevisti	€ 1.593,18	
Sommano	€ 8.308,78	€ 8.308,78
		Totale € 34.830,00

PRESO ATTO

della successiva comunicazione 6485 del 23/07/2025 di aggiudicazione provvisoria, di richiesta anticipazione e la comunicazione di dare l'avvio ai lavori, stante la necessità di organizzare e coordinare le procedure degli interventi al fine di evitare pericoli per la popolazione scolastica;

- la determina 8 del 22/01/2025, in cui viene richiamata la Trattativa Diretta, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del Dlgs n.36/2023, per l'affidamento prestazioni, con modalità migliore offerta ai sensi dell'art. 108, comma 3 del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii;
- che l'offerta più conveniente presentata, è risultata essere da parte dell' operatore economico NEBRODI IMPIANTI s.r.l., con sede legale in Via Nazionale n. 210 Piraino (ME) – P. IVA: 02958900835, che sull'importo a base di gara di € 25.963,66, formula un offerta di € 25.704,02 oltre oneri per la sicurezza pari ad € 557,56, per un importo complessivo pari ad € 26.261,58 oltre IVA pari ad € 5.777,55;
- il verbale di affidamento dei lavori del 24/01/2025, sotto riserva di legge, sottoscritto dal Direttore dei Lavori e dal Legale rappresentante dell'impresa, in cui viene stabilita la conclusione dei lavori entro la scadenza di 45 giorni dalla data di consegna dei lavori;
- la generazione del CIG: B28F7B29F3;
- che è stata richiesta tutta la documentazione di rito, all'impresa aggiudicataria del servizio in oggetto, per la verifica dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del codice dei contratti (DURC, certificato camerale, certificato dei carichi pendenti e casellario giudiziale dei soggetti muniti dei poteri di rappresentanza);

CONSIDERATO

il quadro economico post gara, elaborato e trasmesso dal Comune che si può così riassumere:

Lavori		
Importo lavori al netto del ribasso comprensivo di oneri di sicurezza		€ 26.261,58
I.V.A. sui lavori	€ 5.777,55	
Sommano	€ 32.039,13	€ 32.039,13
Somme a disposizione dell'Amministrazione		
Incentivi Funzioni tecniche (Art.45 D.lgs. 36/2023)	€ 530,42	
Imprevisti	€ 1.593,19	
Sommano	€ 2.123,61	€ 2.123,61
		Totale € 34.162,74
Economie totali € 34.830,00 - € 34.162,74 (Quota progetto – Q.E. dopo gara)		€ 667,26

CONSIDERATO

che l'ammontare dell'anticipazione richiesta, pari all'80% del totale dell'intervento, quota regionale, ammonta ad € 27.330,19;



UNIONE
EUROPEA



REPUBBLICA
ITALIANA



REGIONE
SICILIANA

D. D. n. 318 del 29 Luglio 2025

RITENUTO a seguito dei riscontri effettuati, di dover procedere alla determinazione del contributo definitivo e all'erogazione dell'anticipazione pari all'80% della quota post gara, come di seguito riportato, mentre, il rimanente 20% a saldo, sarà erogato, come da Circolare 1/2024, sulle spese effettivamente sostenute e certificate, previa verifica degli atti di Contabilità finale e del Collaudo/Certificato di regolazione esecuzione dei lavori, debitamente approvati con atto amministrativo dell'Ente o dall'Istituto:

Istituzione Scolastica	CUP	Importo Ammesso	Importo Q. E. post gara	Economie	Anticipazione 80%	Somma residua
Istituto Comprensivo di Brolo - plesso scolastico G. Marconi di Ficarra	EB32B24000090002	€ 34.830,00	€ 34.162,74	€ 667,26	€ 27.330,19	€ 6.832,55

CONSIDERATO che le economie del ribasso d'asta non verranno disimpegnate al momento, ma successivamente, se, per l'attuazione dell'intervento, non subentreranno ulteriori perizie di variante, che dovranno in ogni caso, prima di essere messe in atto, concordate con la scrivente Amministrazione, e, successivamente all'autorizzazione, essere utilizzate:

DECRETA

Art. 1

Per le motivazioni citate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate e trascritte, si prende atto della documentazione relativa alla procedura di aggiudicazione dei lavori di manutenzione straordinaria sopra riportati, riguardanti l' Istituto Comprensivo di Brolo - plesso scolastico G. Marconi di Ficarra - CUP: EB32B24000090002 (cod. finanziario U.2.02.01.09.003) ed è concesso un contributo definitivo, con risorse pubbliche nella percentuale del 100%, pari ad € 34.162,74 derivante dalla verifica della documentazione relativa all'aggiudicazione dell'appalto, come sopra riportato in tabella, quindi si liquida e, dopo la registrazione del presente atto da parte della competente ragioneria, si eroga il pagamento del contributo relativo all'anticipazione dell'80%, pari ad € 27.330,19, a valere sull'impegno 258/25 RIACCERTAMENTO ORDINARIO 2025 sul capitolo di spesa 772040, con modalità 52: SIOPE+ :Accredito tesoreria provinciale stato per TAB. A, a favore del comune in oggetto - (C.F.: 00292200839).

Art. 2

Il presente decreto sarà trasmesso, come da Circolare 23, del Dipartimento del Bilancio e del tesoro – Ragioneria Generale della Regione – Servizio 07- "Coordinamento Attività delle Ragionerie Centrali" - prot. 156284 del 27/12/2023 - Prime indicazioni sulle modalità di trasmissione degli atti da sottoporre al controllo delle Ragionerie Centrali attraverso la nuova procedura contabile SCORE (Entrata e spesa).

Tutta la documentazione a corredo del presente decreto, sarà conservata presso la scrivente amministrazione in originale, copia conforme o archivio digitale (protocollo informatico) - Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa - DPR 445/2000.

Il presente decreto sarà pubblicato sul sito istituzionale della Regione Siciliana, nella pagina dell'Ufficio Speciale per l'edilizia scolastica e universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF, ai sensi del comma 5 dell'art. 68 della L. R. 21/2014, sostituito dal comma 6 dell'art. 98 della L. R. n. 9/2015 del 07/05/2015.

L'Istruttore Direttivo
F.to Mauro Pellerito

Il Dirigente dell'Ufficio Speciale
Michele Lacagnina