

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE SICILIANA

**ASSESSORATO TERRITORIO ED AMBIENTE**  
**DIPARTIMENTO REGIONALE DELL'AMBIENTE**

IL DIRIGENTE GENERALE

- VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTO** il R.D. 30 marzo 1942, n. 327 recante l'approvazione del Codice della Navigazione;
- VISTO** l'art. 47 del Codice della Navigazione;
- VISTO** il D.P.R. 15 febbraio 1952, n. 328 di approvazione del Regolamento per l'esecuzione del Codice della Navigazione;
- VISTO** il D.P.R. 1 luglio 1977, n. 684 recante Norme di attuazione dello Statuto in materia di Demanio Marittimo;
- VISTA** la L.R. 10 aprile 1978, n. 2 e ss.mm.ii. - nuove norme per l'ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione Siciliana;
- VISTA** la L.R. 29 novembre 2005, n. 15 e ss.mm.ii. - disposizioni sul rilascio delle concessioni di beni demaniali e sull'esercizio diretto delle funzioni amministrative in materia di demanio marittimo;
- VISTO** il Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e ss.mm.ii.;
- VISTO** il D.A. n. 138/GAB del 11 giugno 2013, con il quale sono state rinnovate, provvisoriamente d'ufficio, fino al 31 dicembre 2015, le concessioni demaniali rilasciate per finalità compatibili con le attività espressamente previste dall'art. 1 della L.R. 15/2005 e ss.mm.ii.;
- VISTO** il D.A. n. 134 del 12 agosto 2014 con il quale, nelle more del procedimento di revisione del quadro normativo in materia di rilascio delle concessioni demaniali marittime, il termine di durata dei titoli abilitativi in scadenza alla data del 31/12/2015 è prorogato sino al 31/12/2020;
- VISTA** la L.R. 7 maggio 2015, n. 9 *"Disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2015 – Legge di stabilità"* ed in particolare il comma 6, dell'articolo 98, che prescrive la pubblicazione per esteso dei decreti dirigenziali nel sito Internet della Regione Siciliana, entro il termine perentorio di sette giorni dalla data di emissione, pena la nullità degli stessi;
- VISTA** la L.R. 17 marzo 2016, n. 3 *"Disposizioni programmatiche correttive per l'anno 2016. Legge di stabilità regionale"* ed in particolare gli artt. 39 e 40 Titolo IV (Disposizioni in materia di demanio marittimo. Disposizioni in materia urbanistica);
- VISTO** il D.D.G. n. 966 del 26/11/2019, che disciplina le attività di competenza di ciascuna struttura e la firma degli atti finali di competenza degli stessi Uffici;
- VISTA** la L.R. n. 32 del 16/12/2020 recante disposizioni in materia di demanio marittimo. Norme in materia di sostegno della mobilità;

- VISTO** il D.P.Reg. n. 9 del 05 aprile 2022 pubblicato sulla GURS n. 25 Parte I del 01.06.2022, con il quale è stato emanato il Regolamento di attuazione del Titolo II della L.R. n. 19/2008 *“Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali di cui all’art. 49, comma 1, della legge regionale 7 maggio 2015, n. 9”*;
- VISTO** il D.D.G. n. 579 del 22 giugno 2022 *“Approvazione nuovo organigramma del Dipartimento dell’Ambiente”*;
- VISTO** il D.P.Reg. del 17 febbraio 2025, n. 733, di cui alla Deliberazione della Giunta Regionale di Governo del 14 febbraio 2025, n. 50, con il quale il Presidente della Regione Siciliana ha conferito l’incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dell’Ambiente dell’Assessorato Regionale del Territorio e dell’Ambiente all’Arch. Calogero Beringheli;
- VISTA** la l.r. 9 gennaio 2025 n. 1, *“Legge di stabilità regionale 2025-2027”*, pubblicata sulla G.U.R.S. n. 3 del 15/01/2025;
- VISTA** la l.r. 9 gennaio 2025 n. 2, *“Bilancio di previsione della Regione siciliana per il triennio 2025-2027”*, pubblicata nel Supplemento ordinario alla G.U.R.S. (p.I) n. 3, del 15/01/2025 (n. 3);
- VISTA** la deliberazione della Giunta Regionale di Governo n. 2 del 16 gennaio 2025, *“Legge regionale 9 gennaio 2025, n. 2. Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2025/2027. Decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, e successive modifiche ed integrazioni, Allegato 4/1 – 9.2. Approvazione del Documento tecnico di accompagnamento, Bilancio finanziario gestionale, Perimetro sanitario e Piano degli indicatori”*;
- VISTA** la concessione demaniale marittima n. 309/2012 con la quale è stata concessa alla ditta Luparello Rosa, C.F: OMISSIS, con sede legale in OMISSIS, di occupare un tratto di suolo demaniale marittimo per un totale di mq 276,40 situato nel Comune di Palermo, in località Punta Barcarello, censito al Comune di Palermo al foglio di mappa n. 2, particella n. 416, allo scopo di *“realizzare un solarium elioterapico mediante collocazione di opere di facile rimozione”*;
- VISTA** la comunicazione della Prefettura di Palermo prot. n. 58854 del 07/04/2025 con la quale si informa che la richiesta di informazione antimafia ex art. 91 D.Lgs. 159/2011, inserita da questo Ufficio alla Banca Dati Nazionale Antimafia, è stata chiusa con esito positivo a seguito di provvedimento interdittivo del 26/10/2023 adottato ai sensi degli artt. 84, 89 bis, e 91 del D.Lgs. 159/2011;
- VISTA** la nota prot. n. 23077 del 10/04/2025, trasmessa con pec il 10/04/2025 all’indirizzo [rosaluparello@pec.it](mailto:rosaluparello@pec.it), con la quale la S.T.A. di Palermo comunicava alla ditta Luparello Rosa ai sensi dell’art. 9 della L.R. 7/2019 l’avvio del procedimento di decadenza della concessione demaniale marittima n. 309/2012 ai sensi dell’art. 47 lett. f) e dell’art. 48 del Codice della Navigazione in forza del provvedimento interdittivo del 26/10/2023;
- CONSIDERATO** che la comunicazione da parte della Prefettura dell’esito positivo della richiesta di informazione antimafia ex art. 91 D.Lgs. 159/2011 impone l’immediata decadenza della concessione in ottemperanza a quanto disposto dall’art. 67 lettera b) del D.Lgs. 159/2011 per cui *“le persone alle quali sia stata applicata con provvedimento definitivo una delle misure di prevenzione previste dal libro I, titolo I, capo II non possono ottenere...b) concessioni di acque pubbliche e diritti ad esse inerenti nonché concessioni di beni demaniali allorché siano richieste per l’esercizio di attività imprenditoriali”*;
- CONSIDERATO** inoltre che la ditta non ha prodotto osservazioni o controdeduzioni al riguardo;

**RITENUTO** di dovere adottare apposito provvedimento amministrativo di decadenza ai sensi dell'art. 47 lettera f) del Codice della Navigazione della concessione demaniale marittima CDM n. 309/2012

## **DECRETA**

### **Articolo 1**

Per le motivazioni citate in narrativa, si dichiara decaduta la concessione demaniale marittima C.D.M. n. 309/2012 ai sensi dell'art. 47 lettera f) del Codice della Navigazione, intestata alla Ditta Luparello Rosa C.F. OMISSIS, rilasciata per una superficie demaniale complessiva di mq 276,40 al fine di realizzare un solarium elioterapico mediante collocazione di opere di facile rimozione ad utilizzo stagionale sita in località Punta Barcarello del Comune di Palermo, censita al foglio di mappa n. 2, particella n. 416

### **Articolo 2**

La ditta concessionaria è tenuta allo sgombero dell'area demaniale marittima di cui alla concessione in argomento ed alla rimessa in pristino della stessa entro il termine perentorio di giorni **30 (trenta)** dalla notifica del presente atto.

Il presente decreto sarà notificato all'interessato ai sensi dell'art. 26 del Regolamento per l'esecuzione del Codice della Navigazione.

### **Articolo 3**

La Struttura Territoriale dell'Ambiente di Palermo procederà al recupero a carico della ditta degli eventuali canoni concessori ancora dovuti all'Erario regionale di cui alla concessione demaniale marittima sopra richiamata.

### **Articolo 4**

Il presente decreto sarà pubblicato per esteso sul sito internet della Regione Siciliana entro il termine perentorio di 7 giorni dalla data di emissione, a norma della legge regionale n. 9 del 07/05/2015 art. 98 comma 6.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso straordinario al Presidente della Regione Siciliana o ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo competente per territorio, rispettivamente entro il termine di 120 (centoventi) o 60 (sessanta) giorni dalla notifica o dalla comunicazione in via amministrativa del presente atto

Palermo, li 09/07/2025

f.to

**Per il Dirigente della S.T.A. di Palermo**

**Il Dirigente Generale**

*Arch. Calogero Beringheli*

