

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE SICILIANA

ASSESSORATO TERRITORIO ED AMBIENTE
DIPARTIMENTO REGIONALE DELL'AMBIENTE
Struttura Territoriale dell'Ambiente di Trapani
"Demanio Marittimo"

IL DIRIGENTE GENERALE

- VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTO** il R.D. 30 marzo 1942, n. 327 recante l'approvazione del Codice della Navigazione;
- VISTO** il D.P.R. 15 febbraio 1952, n. 328 di approvazione del Regolamento per l'esecuzione del Codice della Navigazione;
- VISTO** il D.P.R. 1 luglio 1977, n. 684 recante Norme di attuazione dello Statuto in materia di Demanio Marittimo;
- VISTA** la L.R. 10 aprile 1978, n. 2 e ss.mm.ii.;
- VISTA** la L.R. 29 novembre 2005, n. 15 e ss.mm.ii.;
- VISTO** il Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e ss.mm.ii.;
- VISTA** la circolare n. 2 del 26 gennaio 2015 della Ragioneria Generale della Regione Siciliana, che fornisce le prime indicazioni in merito all'applicazione del D.Lgs. sopra citato;
- VISTA** la L.R. 7 maggio 2015, n. 9 "Disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2015 – Legge di stabilità" ed in particolare il comma 6, dell'articolo 98, che prescrive la pubblicazione per esteso dei decreti dirigenziali nel sito Internet della Regione Siciliana, entro il termine perentorio di sette giorni dalla data di emissione, pena la nullità degli stessi;
- VISTA** la L.R. 17 marzo 2016, n. 3 "Disposizioni programmatiche correttive per l'anno 2016. Legge di stabilità regionale" ed in particolare gli artt. 39 e 40 Titolo IV (Disposizioni in materia di demanio marittimo. Disposizioni in materia urbanistica);
- VISTO** il D.A. n. 319/GAB del 05 agosto 2016, "Demanio marittimo regionale. Adempimenti attuativi previsti dalla l.r. 17 marzo 2016, n. 3, e avvio delle procedure di revisione della fascia costiera demaniale. Validità dei rapporti concessori già instaurati e pendenti. Approvazione delle linee guida per la redazione dei Piani di utilizzo delle aree demaniali marittime da parte dei comuni costieri della Sicilia.";
- VISTO** l'art. 9 della L.R. 9/2021 che detta disposizione relativi allo snellimento dei controlli delle Ragionerie Centrali;
- VISTA** la L.R. n. 1 del 09.01.2025 pubblicata sulla G.U.R.S. del 15.01.2025 "Legge di stabilità Regionale 2025-2027";
- VISTA** la L.R. n. 2 del 09.01.2025 pubblicata sulla G.U.R.S. n. 3 del 15.01.2025 "Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2025-2027";
- VISTA** la deliberazione della Giunta regionale n. 2 del 16 Gennaio 2025 "Bilancio di previsione della Regione Siciliana 2025-2027. Decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni. Allegato 4/1–9.2. Approvazione del Documento tecnico di accompagnamento, Bilancio finanziario gestionale, Perimetro sanitario e Piano degli indicatori;
- VISTO** il D.P.Reg. del 17 Febbraio 2025, n. 733, di cui alle Delibera di Giunta Regionale di Governo del 14 Febbraio 2025, n. 50, con il quale il Presidente della Regione Siciliana ha conferito l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dell'Ambiente dell'Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente all'Arch. Calogero Beringheli;
- VISTO** il D.D.G. n. 709 del 22/05/2025 con il quale il Dirigente Generale pro tempore ha conferito al Dr. Claudio Monfalcone ad interim di Dirigente Responsabile della "Struttura Territoriale dell'Ambiente di Trapani";

- VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale nr. 239 del 27/06/2019, con la quale è stata conferita la delega di firma dei provvedimenti finali tra cui il rilascio delle concessioni demaniali marittime e subingressi al Dirigente dell'Area 2 – Demanio Marittimo;
- VISTA** la Circolare n. 11 del 01/07/2021 al fine di dare uniformità alla stesura dei provvedimenti redatti dalla data di entrata in vigore della norma in oggetto, si fa presente che gli Uffici dell'Amministrazione regionale indicheranno in calce agli stessi che "il presente atto sarà trasmesso alla competente Ragioneria centrale per la registrazione ai sensi dell'articolo 9 della legge regionale del 15 Aprile 2021 n.9. Le disposizioni del presente articolo si applicano a decorrere dall' 1 Luglio 2021;
- VISTO** il D.P.Reg. del 05 aprile 2022, n. 9 pubblicato sulla G.U.R.S. del 01 giugno 2022 “Regolamento di attuazione del Titolo II della L.R. 16 dicembre 2008, n. 19 – Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti Regionali ai sensi dell’art. 13, comma 3, della legge regionale 17 marzo 2016, n° 3;
- VISTO** il Decreto Assessoriale n.1784 del 30.12.2023 con il quale viene differito “ope legis” il termine di durata delle concessioni demaniali marittime della Regione Siciliana fino alla data del 31.12.2024;
- VISTO** il Decreto Legge n. 131/2024 convertito, con modificazioni, con legge n. 166/2024;
- VISTA** la nota prot. n. 20953 del 03/04/2025 del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale dell’Ambiente “Disciplina delle concessioni demaniali marittime” Punto C. Concessioni Demaniali Marittime per l’esercizio di Attività non turistico-ricreative e sportive per le quali ai sensi del nuovo testo dell’articolo 3, comma 1, della lgge 5 agost 2022,n. 118 e ss.mm.ii. , così come modificata dalla legge 14 novembre 2024,n. 166, non dispone a proroga delle concessioni per le finalità non turistico-ricreative e sportive, e che sono da considerarsi quindi naturalmente scadute il 31 dicembre 2024.
- VISTO** il punto C.3) della sopra richiamata nota prot. n. 20953 del 03/04/2025 secondo cui nelle more delle procedure di gara, che dovranno comunque essere avviate entro il 30 settembre 2025, secondo le modalità di bando di gara mutuato da quello d di cui al D.A. 34/GAB del 19 febbraio 2025, le concessioni demaniali già scadute al 31 dicembre 2024 continueranno ad avere efficacia;
- VISTO** l’art. 24 COMMA 2 parte II^a del Codice della Navigazione - Variante art.24 comma 2 Parte II^a Di Concessione demaniale marittima;
- VISTA** la concessione demaniale marittima n. 132/2003, con la quale la ditta G.P. Service di Pecorella Gaspare S.a.s. occupa una superficie demaniale marittima di mq. 92,32 al fine di “mantenervi un impianto di distribuzione di carburanti per il traffico, la pesca e natanti da diporto, nonché un cunicolo per l’alloggio di una tubazione “mannesmann” con relativo pozzetto e un’ulteriore superficie demaniale marittima di mq. 288,97 assentita con la concessione n. 65/2004 per ampliare e potenziare l’impianto di distribuzione carburanti per il traffico, la pesca e natanti da diporto, già in concessione, come dagli allegati in essa riportati, in località Cerri del Comune di Castellammare del Golfo, in catasto al foglio di mappa n° 48 particelle 423;
- VISTA** l’istanza n.15875 del 27/05/2024 inoltrata tramite il Portale del Demanio Marittimo assunta al prot. 36966 di pari data con la quale il Sig. Pecorella Gaspare nato a Castellammare del Golfo il OMISSIS e ivi residente nella OMISSIS nella qualità di rappresentante legale della ditta GP Service di Pecorella Gaspare & C. S.a.s. ha chiesto un’autorizzazione, ai sensi ex art. 24 R.N.C., per variare il contenuto delle CC.DD.MMM n. 132/2003 e n. 65/2004, allo scopo di adeguare l’impianto di distribuzione carburanti per traffico, pesca e natanti da diporto, sito nel Porto di Castellammare del Golfo in una superficie totale compresa l’ampliamento di mq. 1.022,50;
- VISTA** la nota prot. n. 92800 del 28/12/2023 Area 2 demanio marittimo “Efficacia dei titoli autorizzativi;
- VISTA** la regolarità della documentazione allegata alla predetta istanza;
- VISTA** la nota prot. n. 49302 del 05/07/2024 del Dirigente dello STA di Trapani , con la quale vengono rese note le ragioni per le quali risulta necessario, contingibile e urgente l’avvio dell’istruttoria della predetta istanza a garanzia della salvaguardia della pubblica incolumità in ambito portuale di Castellammare del Golfo;
- VISTA** la nota di richiesta di pareri n. 0049443 del 05/07/2024 per variante, ai sensi dell'ex art. 24 del R.C.N. comma 2 parte I^a;
- RILEVATO** che sono stati acquisiti i sottoelencati pareri con le relative condizioni e prescrizioni:

Parere tecnico favorevole dell'Ufficio del Genio Civile di Trapani trasmesso con nota prot. n.29185 del 04.03.2025 assunto da questo Dipartimento in data 05/03/2025 al prot. n. 13098 e le condizioni in esso contenute

Parere favorevole della Capitaneria di Porto di Trapani che, con nota n. 43131 del 05.08.2024, assunta al protocollo di questo dipartimento al n.57214 di pari data ha rilasciato il proprio parere favorevole a condizione che vengano rispettate le seguenti prescrizioni:

- *Parere favorevole ad eccezione dello specchio acqueo della Banchina di riva (sia lato est che lato nord) , in quanto la distanza con altro specchio acqueo già in concessione ad altra ditta andrebbe a ridurre gli spazi minimi per poter manovrare e transitare in sicurezza.*
- **Parere favorevole del Comune di Castellammare del Golfo** rilasciato con nota n. 35334 del 15.07.2024 , acquisito al protocollo dello Scrivente Dipartimento al n. 52242 del 18.07.2024

RITENUTI accoglibili i pareri resi dal Genio Civile di Trapani e dal Comando di Guardia Costiera e dal Comune di Castellammare del Golfo che le condizioni e le prescrizioni in essi contenute possano essere accolte senza necessità di apportare modifiche sostanziali alla decisione oggetto di Conferenza di Servizi;

VISTA la nota PR_PAUTG_Ingresso_0009435_20250130 con la quale sono state richieste alla Banca Dati Nazionale Antimafia (B.D.N.A) le informazioni per la ditta GP Service di Pecorella Gaspare & C. S.a.s. ai sensi dell'art. 87 del D. Lgs. del 06/09/2011, n. 159 e ss.mm. e ii. e viene comunicato che a carico della ditta alla data odierna non sussistono le cause di decadenza, di sospensione, o di divieto di cui all'art.67 del D.Lgs. n.159/2011;

VISTO il parere di regolarità contributiva DURC rilasciato da INPS/INAIL in data 20.03.2025 e valido fino al 18.07.2025;

VISTA la ricevuta del versamento, tramite F24, dell'imposta di € 200,00 quale tassa di registro, effettuato in data 30.06.2025;

VISTA la ricevuta di versamento dell'importo di € 61,97, quale tassa di CC.GG., effettuato tramite PagoPa, versati in data 30.06.2025;

VISTO l'atto d'obbligo sottoscritto con firma autentica del concessionario il 11.07.2025;

VISTA la Polizza Fideiussoria, adeguata in relazione all'ampliamento richiesto per l'importo di € 13.018,70 n. 370231171 rilasciata dalla compagnia Generali Assicurazioni - Agenzia di Palermo Grattaciolo - in data 01/03/2017, con aggiornamento in appendice di variazione n. 2 del 30.06.2025 in corso di validità fino al 31.12.2025 in favore della Regione Siciliana – Dipartimento Regionale dell'Ambiente;

VISTA la nota prot. n. 24168 del 10.04.2019 con la quale lo Scrivente Dipartimento comunicava l'avvio di procedimento di revoca delle prefate concessioni demaniali per dare luogo ai lavori di potenziamento delle opere marittime esistenti riguardanti la messa in sicurezza del Porto;

VISTA la successiva nota con la quale il Dipartimento riteneva condivisibili le osservazioni presentate dalla medesima, disponendo di una sospensione del titolo concessorio relativamente solo alla durata dei lavori e secondo quanto disposto dalla Direzione dei Lavori;

VISTA la nota prot. n. 66293 del 11/12/2024 con la quale l'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità – Area 6 acquisita al prot. ARTA al n.87125 del 12/12/2024 – riconsegna formalmente le aree oggetto del progetto di "Potenziamento delle opere marittime esistenti per il completamento degli interventi per la messa in sicurezza del Porto - Lavori di Somma Urgenza riguardanti la messa in sicurezza dell'area portuale all'interno del porto di Castellammare del Golfo e il ripristino dell'impianto elettrico emergenziale e di sicurezza ai fini della salvaguardia della Pubblica incolumità ;

CONSIDERATE opportune le ragioni rilevate dal Dirigente pro tempore Arch. Vito Vaiarello e impartite al funzionario istruttore riguardanti il prelievo e la priorità del procedimento rispetto alla presentazione delle istanze di variante ai sensi dell'Art.24, manifestate con la prefata nota n. 49302 del 05.07.2024 ;

RITENUTO che per le motivazioni riportate nella nota prot. n.27137 del 29/04/2025 circa la necessità di riattivazione del servizio di distribuzione di carburanti tra i servizi di pubblica utilità si delineano le condizioni per il rilascio dell'art. 24

DECRETA

Articolo 1)

È autorizzata, ai sensi dell'art. 24 comma 2 Parte I^a del Regolamento di esecuzione del Codice della Navigazione, la ditta GP Service di Pecorella Gaspare & C. S.a.s. con sede legale a Castellammare del Golfo nella Via Marconi n. 165 P.IVA 01882180811 rappr. legale Sig. Pecorella Gaspare nato a Castellammare del Golfo il OMISSIS e ivi residente nella OMISSIS, la variante in ampliamento e l'unificazione delle CC.DD.MM. n. 132/2003 e n. 65/2004 rilasciate al fine di mantenervi un impianto di distribuzione di carburanti per il traffico, la pesca e natanti da diporto.

Il decreto viene emesso per consentire l'adeguamento dell'impianto già in concessione, nelle modalità e nelle aree risultanti dagli elaborati allegati in essa riportati, con l'incremento della superficie assentita, che verrà estesa a complessivi mq. 877,50 di Castellammare del Golfo, in catasto al foglio di mappa n° 48 particella 423.

Articolo 2)

Il concessionario ha l'obbligo di corrispondere all'Erario Regionale, in riconoscimento della demanialità del bene concesso in uso, il canone complessivo di **€ 2.594,83 (duemilacinquecentonovantaquattro/83)**, come da determina del canone della S.T.A. di Trapani nel foglio che si acclude al presente decreto, distinto per ciascun anno come da tabella di seguito riportata:

CANONE	ANNO
€ 2.594,83	Per l'anno 2025, importo da versare entro il 15.09.2025 (salvo conguaglio)

Il concessionario si obbliga, altresì, a versare i canoni relativi a ogni annualità entro il 15 settembre dell'anno di riferimento, mediante piattaforma pagoPA con indicazione nella causale dell'anno di riferimento e del numero del D.R.S. riportato nel frontespizio del presente atto, senza necessità di richiesta scritta da parte dell'amministrazione concedente, nonché a trasmettere all'Amministrazione copia della ricevuta di versamento dello stesso entro dieci giorni dall'avvenuto pagamento. Il mancato pagamento del canone nei termini di cui sopra comporta l'automatica decadenza dalla concessione ai sensi dell'art. 1 della L.R. 15/2005.

Per gli esercizi finanziari relativi alle annualità di cui al comma precedente è accertata in entrata al Bilancio della Regione Siciliana al Capo XXII, Cap. 2871, articolo 1 - Proventi da concessioni e indennizzi (Codice SIOPE E.3.01.03.01.003), la corrispondente somma dovuta dal concessionario per ogni anno di riferimento.

Articolo 3)

Per l'esercizio finanziario 2025 per il capo XXII ed il Cap. 7964, tasse sulle concessioni governative regionali di competenza per materia dell'Assessorato Territorio e Ambiente (Codice Siope E.1.01.01.48.001), è accertata, riscossa e versata la somma di € 61,97, così come indicato nella tabella 1 che segue:

Tabella 1) Competenza Esercizio 2025

Accertamento Tecnico	Quietanza	Capo	Capitolo	Art.	Causale	Somme accertate	Somma riscossa, versata e contabilizzata
121938	740803	22	7964	0	Tassa di concessione governativa regionale	61,97	61,97
Totale						61,97	61,97

Articolo 4)

La concessione è rilasciata nei limiti dei diritti che competono al demanio, con validità fino al 31/12/2025, ad utilizzo stagionale.

Il concessionario è tenuto a pena di decadenza dalla concessione ad osservare tutte le prescrizioni e alle condizioni risultanti dai pareri, acquisiti nel corso dell'istruttoria, riportati per esteso in premessa, nonché a munirsi di tutte le Concessioni, Autorizzazioni, Nulla Osta previsti dalla normativa vigente anche per l'esercizio dell'attività ed alle ulteriori condizioni sottoscritte con l'atto d'obbligo, che fa parte integrante del presente decreto.

Tutte le opere realizzate in forza della presente concessione dovranno essere conformi e rispondenti a quelle meglio descritte ed evidenziate negli elaborati progettuali allegati al rapporto istruttorio.

Il concessionario è tenuto ad osservare, altresì, le disposizioni contenute nel codice della Navigazione e nel relativo regolamento di esecuzione nonché nelle ordinanze e regolamenti vigenti in materia, ivi comprese quelle impartite con la Circolare Assessoriale n. 4846/Gab del 06/12/2018 "Linee guida per la riduzione della plastica monouso nelle zone demaniali marittime" - Direttiva "Plastic free" (COM(2018) 28 final).

Articolo 5)

Il presente decreto sarà pubblicato per esteso sul sito internet della Regione Siciliana entro il termine perentorio di 7 giorni dalla data di emissione, a norma della legge regionale n. 9 del 07/05/2015 art. 98 comma 6.

Successivamente il presente decreto sarà trasmesso alla locale Ragioneria Centrale per la registrazione dell'accertamento ed all'Agenzia delle Entrate per la registrazione dell'atto.

Il presente provvedimento avrà efficacia solamente dopo la registrazione da parte della Ragioneria Centrale del Territorio e dell'Ambiente e sarà notificato al richiedente.

Successivamente il Decreto verrà trasmesso presso per la registrazione all'Agenzia delle Entrate.

Il Decreto verrà annullato nel caso di motivi ostativi alla registrazione.

Non potrà essere rilasciata documentazione originale o in copia prima della registrazione dell'atto.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso gerarchico al Dirigente Generale del Dipartimento dell'Ambiente o ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo competente per territorio rispettivamente, entro il termine di 60 (sessanta) giorni dalla notifica o dalla comunicazione in via amministrativa dell'atto.

Trapani, lì 16/07/2025

f.to

**Il Dirigente ad interim della STA di Trapani
(Dott. Claudio MONFALCONE)**

f.to

**Il Dirigente Generale del
Dipartimento Regionale Ambiente
Arch. Calogero Beringheli**