



COMUNE DI MIRTO

CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

Via Ugo Bassi n. 1 Tel. 0941/919226 fax 0941/919404

e-mail: comunemirto@comune.mirto.me.it

Pec: protocollo@pec.comune.mirto.me.it

Dip.Urbanistica arrivo il 02/07/2025
prot.DRU 10442 del 02/07/2025

Spett.le

Assessorato del territorio e dell'ambiente

Dipartimento dell'urbanistica

Area 1 - Direzione e coordinamento

Via Ugo La Malfa, 169 - 90146 Palermo

PEC: dipartimento.urbanistica@certmail.regione.sicilia.it

Oggetto: **Richiesta pubblicazione della comunicazione di avvio del procedimento di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio dei beni necessari per la realizzazione dell'opera pubblica denominata "LAVORI DI COMPLETAMENTO STRADA MIRTO - FORNACE - CAMMA - SCORRIMENTO VELOCE - CHE RICADE NEL COMUNE DI MIRTO", art. 10 e 19 del DPR 327/2001.**

Il Sottoscritto Maurizio Zingales nato a Sant'Agata di Militello il 23/02/1966 CF. ZNGMRZ66B23I199I in qualità di Sindaco e Legale Rappresentante del Comune di Mirto con sede in Via Ugo Bassi n° 1 - 98070 Mirto (ME) Codice fiscale: 00461950834, Partita IVA: 00461950834

CHIEDE

la pubblicazione della comunicazione di avvio del procedimento di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio dei beni necessari per la realizzazione dell'opera pubblica denominata "LAVORI DI COMPLETAMENTO STRADA MIRTO - FORNACE - CAMMA - SCORRIMENTO VELOCE - CHE RICADE NEL COMUNE DI MIRTO", art. 10 e 19 del DPR 327/2001 al fine di adempiere a quanto previsto dall'art. 11 comma 2 del DPR 327/2001 e s.m.i..

A tal fine si allega:

1. Comunicazione avvio procedimento;
2. Avviso;
3. Piano particellare di esproprio e planimetria;
4. Elenco ditte;

Mirto 01/07/2025

IL SINDACO

Maurizio Zingales

MAURIZIO

ZINGALES

01.07.2025

16:06:24 UTC



IL RESPONSABILE

DELL'AREA TECNICA

Ing. Andrea Leone Fabio

Andrea Leone Fabio

01.07.2025 11:21:43

GMT+02:00





COMUNE DI MIRTO

CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

Via Ugo Bassi n. 1 Tel. 0941/919226 fax 0941/919404

e-mail: comunemirto@comune.mirto.me.it

Pec: protocollo@pec.comune.mirto.me.it

MIRTO



C_F242 - COMUNE DI MIRTO - 1 - 2025-06-27 -

Prot. Generale n: 0004703

P

Data: 27/06/2025

Ora: 11.32

Classific: 6-5-0

AVVISO

Oggetto: Comunicazione di avvio del procedimento di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio dei beni necessari per la realizzazione dell'opera pubblica denominata "LAVORI DI COMPLETAMENTO STRADA MIRTO - FORNACE - CAMMA - SCORRIMENTO VELOCE - CHE RICADE NEL COMUNE DI MIRTO", art. 10 e 19 del DPR 327/2001

Con la presente, ai sensi dell'art. 11, comma 1 lett a) e dell'art.16 comma 4 del DPR 08.06.2001 n.327 e successive modifiche ed integrazioni e dell'art. 7 della Legge 07.08.1990 n. 241 e successive modifiche ed integrazioni

CONSIDERATO CHE:

- ai sensi dell'art. 12 c .1 lett. a) del DPR n. 327/2001, la dichiarazione di pubblica utilità si intende disposta quando l'autorità espropriante approva a tale fine il progetto esecutivo dell'opera pubblica;
- ai sensi dell'art. 13, comma 1 del DPR n. 327/2001 occorre procedere alla disposizione della dichiarazione di pubblica utilità dell'opera in oggetto, ricorrendo i presupposti di legge per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, di cui al titolo II – Capo II del DPR 327/2001, per le aree necessarie ricadenti nella realizzazione dell'opera;
- ai sensi dell'art. 10 comma 1 del DPR n. 327/2001, il vincolo preordinato all'esproprio può essere disposto su iniziativa dell'Amministrazione Competente all'approvazione del progetto, mediante una conferenza di servizi, un accordo di programma, una intesa ovvero un altro atto, anche di natura territoriale;
- ai sensi del DPR n. 327/2001, al proprietario del bene si intende apporre il vincolo preordinato all'asservimento e/o all'esproprio, va inviato l'avvio del procedimento ai sensi degli artt. 11,16 e 49 anche mediante avviso pubblico del procedimento;

SI COMUNICA

che viene dato avvio al procedimento diretto all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio dei beni necessari alla realizzazione dell'opera pubblica denominata **"Lavori di completamento strada Mirto - Fornace - Camma - Scorrimento veloce - che ricade nel Comune di Mirto "**.

L'approvazione del progetto equivale a dichiarazione di pubblica utilità dell'opera.

Si fa presente che l'approvazione del progetto avverrà tramite Delibera di Consiglio C.le, ai sensi dell'art. 19 del DPR 327 /2001 e ss. mm. e ii., in programma per giorno **07 Agosto 2025**.

Ai sensi dell'art. 8 della Legge 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni si precisa che:

- l'Amministrazione Competente per il procedimento amministrativo (autorità competente) è il Comune di Mirto;
- l'oggetto del procedimento è l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ai sensi del DPR 327/2001, dell'opera pubblica denominata **"Lavori di completamento strada Mirto - Fornace - Camma - Scorrimento veloce - che ricade nel Comune di Mirto "**.

- il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Andrea Leone FABIO;
 - si potrà prendere visione degli atti del procedimento e prendere visione degli elaborati progettuali presso l'Area Tecnica del Comune di Mirto i cui uffici sono ubicati in Via Ugo Bassi n° 1 - 98070 Mirto (ME) nei seguenti giorni:
 - LUNEDI' dalle ore 9,00 alle 13,00;
 - MERCOLEDI' dalle ore 9,00 alle 13,00;
 - VENERDI' dalle ore 9,00 alle 13,00; - è possibile contattare telefonicamente l'ufficio tecnico comunale al numero +39 0941.919226- oppure utilizzare il seguente indirizzo di posta elettronica: protocollo@pec.comune.mirto.me.it
 - possono essere formulate osservazioni entro TRENTA giorni a far data del presente avviso dai soggetti interessati all'esproprio e da coloro ai quali, pur non essendo proprietari, possa derivare un pregiudizio diretto all'atto che comporta dichiarazione di pubblica utilità; il presente avviso viene pubblicato all'ALBO PRETORIO ON LINE;
 - le eventuali osservazioni dovranno essere inviate via PEC all'indirizzo protocollo@pec.comune.mirto.me.it oppure presentate direttamente all'Ufficio Protocollo del Comune entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente avviso;
- Il presente avviso, pubblicato per 30 giorni consecutivi all'albo, costituisce comunicazione di avvio del procedimento per l'apposizione di vincoli preordinati all'esproprio e viene pubblicato anche sul sito istituzionale del Comune.

Mirto, li 27/06/2025

IL RESPONSABILE
DELL'AREA TECNICA
Ing. Andrea Leone Fabio





COMUNE DI MIRTO

CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

Via Ugo Bassi n. 1 Tel. 0941/919226 fax 0941/919404

e-mail: comunemirto@comune.mirto.me.it

Pec: protocollo@pec.comune.mirto.me.it

Si rende noto che in data 27/06/2025 è stato pubblicato all'albo del Comune di Mirto (ME) l'avviso per l'avvio del procedimento di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio dei beni necessari per la realizzazione dell'opera pubblica denominata “LAVORI DI COMPLETAMENTO STRADA MIRTO - FORNACE - CAMMA - SCORRIMENTO VELOCE - CHE RICADE NEL COMUNE DI MIRTO”, art. 10 e 19 del DPR 327/2001. L'Amministrazione Competente per il procedimento amministrativo (autorità competente) è il Comune di Mirto; il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Andrea Leone FABIO; Fine della pubblicazione dell'avviso: 27 luglio 2025. I soggetti interessati possono presentare osservazioni entro detta data. La documentazione integrale è consultabile del sito del Comune di Mirto www.comune.mirto.me.it.

All'uopo si indicano i dati catastali degli immobili interessati nel Comune di Mirto dalla presente procedura:

Fg.1 Map. 38,88 - Fg.2 Map. 447,448,254,338,239,206,12,207,360,196,187,251,340,295,221,339,223,296,427 - Fg.3 Map. 1,268,266,223,11,267,56,269,233,228,224,15,978,977,117,976,94,869,946,948 - Fg.8 Map. 53,57,59,64,220,70,22,592,30,31,34,37,38,39,36,40,87,91,379,380,531,114,435,433,140,147,452,454,405,251 - Fg.5 Map. 177,176,468,423 - Fg.10 Map. 715,10,703,3 - Fg.4 Map. 199.

Mirto 27/06/2025

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Ing. Andrea Leone FABIO



C_F242 - COMUNE DI MIRTO - 1 - 2025-07-02 - 0004826