



D.R.S. n. 729

**Regione Siciliana**  
**Assessorato dell'Economia**  
**Dipartimento Regionale Finanze e Credito**  
**Servizio 7 – Locazioni e Patrimonio Disponibile**

---

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

VISTO	lo Statuto della Regione Siciliana;
VISTO	il R.D. 18 Novembre 1923 n. 2440;
VISTO	il R.D. 23 Maggio 1924 n. 827;
VISTA	la l.r. 29 Dicembre 1962 n. 28;
VISTA	la l.r. 08 Luglio 1977 n. 47;
VISTA	la l.r. 10 Aprile 1978 n.2;
VISTA	la legge n.392/'78 e successive modifiche sul regime locazioni degli immobili urbani;
VISTO	il D.P. reg.28 febbraio 1979 n. 70;
VISTA	la l.r. 14 Gennaio 1994 n. 20;
VISTA	la l.r. 15 Maggio 2000 n. 10;
VISTA	la l.r. 16 Dicembre 2008 n. 19;
VISTO	D.lgs 23.06.2011 n. 118 e s.m.i. – Disposizione in materia di armonizzazione dei sistemi contabile degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti Locali, art.43 all.4/2 paragrafo 8.4;
VISTA	la Circolare n.11 dell 01/07/2021 del Dipartimento Regionale Bilancio e Tesoro – Ragioneria Generale della Regione;
VISTO	il D.P. Reg. n.9 del 05/04/2022 di attuazione del Titolo II della legge regionale 16/12/2008 n.19 - Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell'art. 13, comma 3, della l.r. 17/03/2016 n. 3;
VISTO	il D.P. Reg.n.724 del 17/02/2025 con il quale, in esecuzione della deliberazione della Giunta regionale n.40 del 14/02/2025, al Dott. Silvio Maria Cuffaro, dirigente di terza fascia dell'amministrazione regionale, è stato conferito, l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito per la durata di anni due;
VISTO	il D.D.G. n.424 del 02 Maggio 2023 di conferimento incarico di Dirigente del "Servizio 7 Locazioni e Patrimonio Disponibile" del Dipartimento delle Finanze e del Credito alla Dott.ssa Giovanna Pilato;
VISTA	la legge regionale n. 1 del 9 gennaio 2025 "Legge di stabilità regionale 2025 – 2027"
VISTA	la legge regionale n. 2 del 9 gennaio 2025 "Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2025-2027";
VISTA	la Delibera di Giunta di Governo n. 2 del 16 gennaio 2025 "Bilancio di previsione della Regione 2025 – 2027. D.Lgs, n. 118 del 23 giugno 2011e successive modifiche ed integrazioni, Allegato 4/1 - 9.2 Approvazione del Documento tecnico di accompagnamento, Bilancio finanziario gestionale, Perimetro sanitario e Piano degli indicatori".
CONSIDERATO	che ad Aci Catena (CT), sede Via Dottore Giovanni Chiarenza n.13 che nel Condominio Chiarenza n.13, risultano ancora n.1 alloggi e n.2 Box delle Forze dell'Ordine di proprietà della Regione Siciliana.
VISTO	Il verbale di approvazione del Consuntivo per l'anno 2024 per il periodo dal 01/01/2024 al 31/12/2024 per l'appartamento n.8 dove risulta la quota da pagare pari a €.1.084,09, e per il box n.3 per il periodo dal 01/01/2024 al 31/12/2024 dove risulta la quota da pagare a €.184,04, e per il Box n.6 per il periodo 01/01/2024 al 31/12/2024 dove risulta la quota da pagare a €.191,48 riferito al succitato condominio, con sede Via Dottore Giovanni Chiarenza n.13, per spese a carico della Regione Siciliana.
VISTA	la nota prot. n.29282 del 23/06/2025, con la quale, Amministratore del Condominio Chiarenza n.13, ha trasmesso la documentazione riferita a n.1 alloggio e n.2 box per l'importo calcolato pari ad. €.1.459,61
ACCERTATA	la regolarità e la completezza della documentazione che comprova il diritto del creditore relativamente alle quote del consuntivo 2024, di che trattasi.
TENUTO CONTO	che la somma complessiva di €.1.459,61 è certa e liquida, da pagare nei limiti dello ammontare dell'impegno che si dispone nel presente capitolo.
CONSIDERATO	che l'obbligazione giuridica è esigibile, con scadenza entro il corrente esercizio finanziario.

RITENUTO pertanto di dovere impegnare la somma complessiva di €.1.459,61 sul capitolo 108521, esercizio finanziario anno 2025, riferito al Condominio Chiarenza n.13, con sede Via Dottore Giovanni Chiarenza n.13 Aci Catena (CT) relativo n.1 alloggi e n.2 Box, di proprietà regionale.

#### DECRETA

ART.1 Per le motivazioni indicati in premessa che qui si intendono integralmente riportati e facenti parte integrante del presente dispositivo è disposta l'assunzione dell'impegno della somma complessiva di €.1.459,61, finalizzata all'emissione del titolo di spesa in favore del Condominio Chiarenza n.13, con sede Via Dottore Giovanni Chiarenza n.13 Aci Catena (CT), per il pagamento del Consuntivo 2024, per n.1 alloggio e n.2 Box di proprietà regionale che graverà sul bilancio della Regione Siciliana capitolo 108521 "spese per fitto o leasing di locali, oneri accessori e condominiali per immobili proprietà privata e regionale utilizzati per uffici della Regione e di quelli adibiti a sede del Consiglio di Giustizia Amministrativa e delle sezione della Corte dei Conti per la Regione Siciliana, nonché per immobili utilizzati per alloggi alle forze dell'ordine"- esercizio finanziario 2025, di cui €.1.457,61 in favore del Condominio Chiarenza n.13 ed €.2,00 quale imposta di bollo.

ART.2 la superiore spesa di €.1.459,61 è liquidata nel seguente modo:  
€.1.457,61 in favore del Condominio Chiarenza n.13 (CF xxxxxxxxxxxx )  
€.2,00 quale ritenute d'imposta di bollo da versare

ART.3 Al pagamento della superiore somma di €.1.457,61 così come sopra liquidata, si provvederà mediante versamento sul conto corrente bancario IBAN:ITxxxxxxxxxxxxxxxx del quale si attesta la rispondenza del beneficiario alla documentazione in possesso dell'ufficio.

La spesa di cui al presente provvedimento esercizio finanziario anno 2025, è codificata con codice di Livello, U.1.03.02.07.999 del piano dei conti finanziario.

Il presente provvedimento è trasmesso al responsabile del procedimento di pubblicazione dei contenuti sul sito istituzionale, ai fini della L.R. 21 del 12/08/2014 art. 68 comma 5 s.m.i.

Il presente decreto verrà trasmesso alla Ragioneria Centrale Assessorato dell'Economia per la validazione ai sensi dell'art. 9 della legge regionale del 15 aprile 2021 n. 9.

Palermo, lì 17/07/2025

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
(Giovanna Pilato)  
firma autografa sostituita a mezzo stampa  
ai sensi dell'art.3 comma 2 del D.Lgs n.39/1993