



REGIONE SICILIANA
Assessorato dell'Economia
Dipartimento Regionale Finanze e Credito
Servizio 7 - Locazioni e Patrimonio Disponibile

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTO il R.D. 18 Novembre 1923 n. 2440;
- VISTO il R.D. 23 Maggio 1924 n. 827;
- VISTA la l.r. 29 Dicembre 1962 n. 28;
- VISTA la l.r. 08 Luglio 1977 n. 47;
- VISTA la l.r. 10 Aprile 1978 n.2;
- VISTA la legge n.392/’78 e successive modifiche sul regime locazioni degli immobili urbani;
- VISTO il D.P. reg.28 febbraio 1979 n. 70;
- VISTA la l.r. 14 Gennaio 1994 n. 20;
- VISTA la l.r. 15 Maggio 2000 n. 10;
- VISTA la l.r. 16 Dicembre 2008 n. 19;
- VISTO D.lgs 23.06.2011 n. 118 e s.m.i. – Disposizione in materia di armonizzazione dei sistemi contabile degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti Locali, art.43 all.4/2 paragrafo 8.4;
- VISTA la Circolare n.11 dell’ 01/07/2021 del Dipartimento Regionale Bilancio e Tesoro – Ragioneria Generale della Regione;
- VISTO il D.P.Reg. n.9 del 05/04/2022 di attuazione del Titolo II della legge regionale 16/12/2008 n.19 - Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell'art. 13, comma 3, della l.r. 17/03/2016 n. 3;
- VISTO il D.P.Reg.n.724 del 17/02/2025 con il quale, in esecuzione della deliberazione della Giunta regionale n.40 del 14/02/2025, al dott Silvio Maria Cuffaro, dirigente di terza fascia dell'amministrazione regionale, è stato conferito, l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito per la durata di anni due;
- VISTO il D.D.G. n.424 del 02 Maggio 2023 di conferimento incarico di Dirigente del “Servizio 7 Locazioni e Patrimonio Disponibile” del Dipartimento delle Finanze e del Credito alla Dott.ssa Giovanna PILATO;
- VISTA la legge regionale n. 1 del 9 gennaio 2025 “Legge di stabilità regionale 2025 – 2027”
- VISTA la legge regionale n. 2 del 9 gennaio 2025 “Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2025-2027”;
- VISTA la Delibera di Giunta di Governo n. 2 del 16 gennaio 2025 “Bilancio di previsione della Regione 2025 – 2027. D.lgs. n. 118 del 23 giugno 2011e successive modifiche ed integrazioni, Allegato 4/1 - 9.2 Approvazione del Documento tecnico di accompagnamento, Bilancio finanziario gestionale, Perimetro sanitario e Piano degli indicatori”.
- CONSIDERATO che a Barcellona pozzo di Gotto (ME) sede in via Stretto Montecroce n.48, che nel condominio Montecroce Pal B, risultano ancora n.1 Alloggio. delle Forze dell'Ordine di proprietà della Regione Siciliana.
- VISTO Il verbale di approvazione del consuntivo dell'anno 2024 per il periodo dal 01/01/2024 al 31/12/2024 dove risulta la quota da pagare pari a €.296,04 e per il preventivo dell'anno 2025 per il periodo dal 01/01/2025 al

VISTA	31/12/2025 dove risulta la quota da pagare pari a €.352.21, riferito al citato condominio, sede in via Stretto Montecroce n.48 Messina, per spese a carico della Regione Siciliana.
RITENUTO	la nota prot. n.29213 del 23/06/2025, con il quale Amministratore p.t. SIA s.a.s. del Condominio Montecroce Pal B, ha trasmesso la documentazione riferita a n.1 Alloggio per l'importo complessivo pari ad €. 648,25.
RITENUTO	Pertanto di dovere impegnare la somma complessiva di €.648,25 sul capitolo 108521, esercizio finanziario anno 2025, per il pagamento del consuntivo 2024 e preventivo 2025, in favore del Condominio Montecroce Pal B, sede in via Stretto Montecroce n.48 Messina, relativo a n.1 Alloggio, di proprietà regionale.
ACCERTATA	La regolarità e la compiutezza nella documentazione che comprova il diritto del creditore relativamente alle quote del consuntivo 2024 e preventivo 2025 di che trattasi.
TENUTO CONTO	che la somma complessiva di €.648,25 è certa e liquida, da pagare nei limiti dell'ammontare dell'impegno che si dispone nel presente capitolo.
CONSIDERATO	che l'obbligazione giuridica è esigibile, con scadenza entro il corrente esercizio finanziario.
CONSIDERATO	che il DRS n.708 del 09/07/2025 deve essere annullato in quanto sul calcolo delle somme del consuntivo 2024 e del preventivo 2025 la somma risulta essere inesatta.
RITENUTO	di dovere procedere all'impegno ed alla liquidazione della spesa totale di €.648,25 per far fronte al pagamento del consuntivo 2024 e preventivo 2025 in favore del Condominio Montecroce Pal B, sede in via Stretto Montecroce n.48, relativo a n. 1 alloggio di proprietà Regionale.

DECRETA

ART.1	il presente provvedimento sostituisce il DRS n.708 del 09/07/2025
ART.2	Per le motivazioni indicati in premessa che qui si intendono integralmente riportati e facenti parte integrante del presente dispositivo, è disposta l'assunzione dell'impegno della somma complessiva di €.648,25, finalizzata all'emissione del titolo di spesa in favore del Condominio Montecroce Pal B, sede in via Stretto Montecroce n.48 Messina, per il pagamento del consuntivo 2024 e preventivo 2025, riferito a n.1 Alloggio di proprietà regionale che graverà sul bilancio della Regione Siciliana capitolo 108521 "spese per fitto o leasing di locali, oneri accessori e condominiali per immobili di proprietà privata e regionale utilizzatati per uffici della Regione e di quelli adibiti a sede del Consiglio di Giustizia Amministrativa e delle sezioni della Corte dei Conti per la Regione Siciliana, nonché per immobili utilizzati per alloggi alle forze dell'ordine" - esercizio finanziario 2025, di cui €. €.646,25 in favore del Condominio Montecroce Pal B ed €.2,00 quale imposta di bollo.
ART.3	<p>La superiore spesa di €.648,25 è liquidata nel seguente modo:</p> <p>€.646,25 in favore del Condominio Montecroce Pal B (xxxxxxxxxxxxxx)</p> <p>€.2,00 quale ritenute d'imposta di bollo da versare.</p>
ART.4	Al pagamento della superiore somma di €.646,25 così come sopra liquidata, si provvederà mediante versamento sul conto corrente bancario IBAN:ITxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx del quale si attesta la rispondenza del beneficiario alla documentazione in possesso dell'ufficio.
	La spesa di cui al presente provvedimento esercizio finanziario anno 2025, è codificata con codice di Livello, U.1.03.02.07.999 del piano dei conti finanziario.
	Il presente provvedimento è trasmesso al responsabile del procedimento di pubblicazione dei contenuti sul sito istituzionale, ai fini della L.R. 21 del 12/08/2014 art. 68 comma 5 s.m.i.
	Il presente decreto verrà trasmesso alla Ragioneria Centrale Assessorato dell'Economia per la validazione ai sensi dell'art. 9 della legge regionale del 15 aprile 2021 n. 9.

Palermo, lì 17/07/2025

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
(Giovanna Pilato)
firma autografa sostituita a mezzo stampa
ai sensi dell'art.3 comma 2 del D.Lgs n.39/1993