



Unione Europea
Repubblica Italiana
Regione Siciliana

Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità
Dipartimento Regionale delle Infrastrutture, Mobilità e dei Trasporti
Servizio 4 – Edilizia Varia -Edilizia Abitativa
Gestione Patrimonio Abitativo-Piano Nazionale Edilizia Abitativa

Il Dirigente del Servizio

- VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTA** la legge 05/08/1978, n. 457 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTA** la Legge n. 241 del 7 agosto 1990 recante “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi” e \ successive modifiche ed integrazioni;
- VISTA** la Legge Regionale 15 maggio 2000, n. 10 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO** l'art. 26 del D.lgs n. 33/2013, relativo agli obblighi di pubblicazione di atti di concessione di sovvenzioni, contributi, sussidi e attribuzioni di vantaggi economici a persone fisiche, ed enti pubblici e privati;
- VISTO** l'art. 68, comma 5, della L.R. n. 21 del 12.08.2014, come sostituito dall'art. 98, comma 6, della L.R. n. 9 del 7.05.2015 che ha introdotto l'obbligo di pubblicazione, per esteso, sul sito internet della Regione Siciliana di tutti i decreti dirigenziali , entro il termine perentorio di 7 giorni dalla data di emissione, a pena di nullità degli stessi;
- VISTA** la legge 9 gennaio 2025 n. 1 di stabilità regionale per il triennio 2025 -2027;
- VISTA** la legge 9 gennaio 2025 n. 2 -Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2025-
- VISTO** il D.D.G. n. 1574 del 13 giugno 2022, con il quale viene conferito all'Arch. Gaetano Ciccone l'incarico di dirigente del servizio 4 “Edilizia Varia – Edilizia abitativa- Gestione Patrimonio Abitativo-Piano Nazionale Edilizia Abitativa”
- VISTA** la situazione contabile agli atti di questo Servizio, relativa ai conguagli dei contributi erogati in conto interessi dalla Regione per i mutui stipulati con l'Istituto di credito Banca Agricola Popolare ai sensi della L. 05/08/1978 N. 457, **Cap. 673305** in regolare ammortamento sino all'anno 2025;
- CONSIDERATO** che esistono delle obbligazioni giuridicamente vincolanti e che risultano ancora delle somme da versare a conguaglio alla banca per i mutui emessi in favore di cooperative e/o imprese ai sensi della legge 05/08/1978, n. 457 e successive modifiche ed integrazioni per le l'annualità sino all'anno 2025 per le posizioni di mutuo sotto riportati:

INTESTAZIONE	Codice Mutuo	n. Decreto	del	IMPEGNO	SOMME DA EROGARE A CONGUAGLIO SINO AL 31-12-2025
L.457/78 COOP. CITTA' GIARDINO 2 - 38 ALLOGGI AUGUSTA - BANCA AGRICOLA POPOLARE RAGUSA	039 681 202307	1635	06/07/2011	45	6.534,03
Impresa Geom. Carruba Santo & C. snc - n. 40 alloggi in Augusta - sch. 995 - BAPR	039 681 169411	1558	01/07/2011	68	17.157,61
BANDO 2001 INTEGR. COSTRUZIONE DI 12 ALLOGGI IN AUGUSTA IMPR. EDILIZIA RESID. AUGUSTANA	039 681 215399	3060	08/11/2011	91	1.086,48
L. 457/78 IMPRESA RANNO DOMENICO 13 ALLOGGI A SALDO 36 IN AUGUSTA	039 681 206614	3287	24/11/2011	98	2.159,77
L. 457/78 IMPRESA RANNO DOTT. DOMENICO COSTRUZ. 13 ALLOGGI IN AUGUSTA	039 681 206616	3639	20/12/2011	107	2.807,53
L.67/88 IMPRESA RANNO DOTT. DOMENICO COSTRUZIONE DI N. ALLOGGI IN AUGUSTA	039 681 221226	3638	20/12/2011	111	466,05
L. 457/78 Impresa Ranno Dott. Domenico realizzazione di n. 13 alloggi a saldo di 36 in Augusta	039 681 221227	3722	22/12/2011	129	1.468,21
DECRETO CONCESSIONE CONTRIBUTO INTEGR. "COOP. ED. CITTA' GIARDINO 2	039 681 228521	1577	11/06/2013	142	1.649,22
Impresa C.G.Costruzioni s.r.l. con sede in Chiamonte Gulfi	007 681 234380	1969	24/07/2013	148	2.885,70
Impresa E.R.A.di Carmelo Ranno Realizzazione 12 alloggi in Augusta Bando 2001	039 681 189676	1771	16/10/2009	156	4.181,40
Impresa Eurocostruzioni - 16 alloggi in Leonforte Banca Agricola Popolare di Ragusa	055 681 199828	1251	29/06/2010	165	4.543,98
Coop. Citta Giardino 2 L.457/78 38 alloggi in Augusta - Banca Agricola Popolare di Ragusa	039 681 202306	2011	14/09/2010	168	5.025,89
Impr. Ranno Dott. Domenico L.67/88 scorr. Real. 4 alloggi(a saldo di 40 in Augusta B.A.P.R.	039 681 202769	2146	23/09/2010	169	1.607,73
Augusta-Edilizia Residenziale Augustana del Geom. Ranno Carmelo e C. Sas Realizzazione di n. 16 /30 alloggi	039 681 257192	359	21/03/2016	176	681,87
Bando 2001-Realizzazione di n. 16 alloggi in Augusta Impresa Edilizia Residenziale Augustana del Geom. Ranno Carmelo C. Sas	039 681 234469	1680	21/07/2015	194	5.423,67
Impresa "C.G.Costruzioni" con sede in Chiamonte Gulfi	007 681 245003	3096	17/11/2014	203	226,70
				TOTALE	57.905,84

CONSIDERATO che, stante la condizione su esposta, la mancata emissione del decreto di liquidazione delle somme richieste dall'Istituto di credito Banca Agricola Popolare per le annualità arretrate sino all'anno 2025, potrebbero generare contenziosi con significative probabilità di soccombere per l'Amministrazione Regionale;

PRESO ATTO che le somme di € **57.905,84** per le annualità arretrate sino all'anno 2025, non sono state ancora erogate per limiti di bilancio e per effetto delle riduzioni operate nel capitolo di spesa dall'art. 3 comma 2 della L.R. n. 6/2009;

RITENUTO di dover autorizzare il pagamento delle somme come sopra riportate a valere sul capitolo **673305** del Bilancio della regione Siciliana – anno 2025, in favore dell'Istituto di credito Banca Agricola Popolare alle coordinate IBAN:omissis;

RITENUTO inoltre di dover provvedere all'assolvimento dell'obbligo di pubblicazione dei provvedimenti, ex art. 98, comma 6, L.R. 7 maggio 2015 n. 9;

AI SENSI della legge e del regolamento sulla contabilità generale dello Stato.

DECRETA

- ART. 1** Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- ART. 2** Per i motivi esposti in narrativa si prende atto della situazione contabile dei conguagli dei contributi in conto interessi ancora da erogare dalla Regione ai sensi della L. 05/08/1978 N. 457, **Cap. 673305**, anno 2025, in carico all'Istituto di credito Banca Agricola Popolare per le posizioni di mutuo sotto riportati:

INTESTAZIONE	Codice Mutuo	n. Decreto	del	IMPEGNO	SOMME DA EROGARE A CONGUAGLIO SINO AL 31-12-2025
L.457/78 COOP. CITTA' GIARDINO 2 - 38 ALLOGGI AUGUSTA - BANCA AGRICOLA POPOLARE RAGUSA	039 681 202307	1635	06/07/2011	45	6.534,03
Impresa Geom. Carruba Santo & C. snc - n. 40 alloggi in Augusta - sch. 995 - BAPR	039 681 169411	1558	01/07/2011	68	17.157,61
BANDO 2001 INTEGR. COSTRUZIONE DI 12 ALLOGGI IN AUGUSTA IMPR. EDILIZIA RESID. AUGUSTANA	039 681 215399	3060	08/11/2011	91	1.086,48
L. 457/78 IMPRESA RANNO DOMENICO 13 ALLOGGI A SALDO 36 IN AUGUSTA	039 681 206614	3287	24/11/2011	98	2.159,77
L. 457/78 IMPRESA RANNO DOTT. DOMENICO COSTRUZ. 13 ALLOGGI IN AUGUSTA	039 681 206616	3639	20/12/2011	107	2.807,53
L.67/88 IMPRESA RANNO DOTT. DOMENICO COSTRUZIONE DI N. ALLOGGI IN AUGUSTA	039 681 221226	3638	20/12/2011	111	466,05
L. 457/78 Impresa Ranno Dott. Domenico realizzazione di n. 13 alloggi a saldo di 36 in Augusta	039 681 221227	3722	22/12/2011	129	1.468,21
DECRETO CONCESSIONE CONTRIBUTO INTEGR. "COOP. ED. CITTA' GIARDINO 2	039 681 228521	1577	11/06/2013	142	1.649,22
Impresa C.G.Costruzioni s.r.l. con sede in Chiaramonte Gulfi	007 681 234380	1969	24/07/2013	148	2.885,70
Impresa E.R.A.di Carmelo Ranno Realizzazione 12 alloggi in Augusta Bando 2001	039 681 189676	1771	16/10/2009	156	4.181,40
Impresa Eurocostruzioni - 16 alloggi in Leonforte Banca Agricola Popolare di Ragusa	055 681 199828	1251	29/06/2010	165	4.543,98
Coop. Citta Giardino 2 L.457/78 38 alloggi in Augusta - Banca Agricola Popolare di Ragusa	039 681 202306	2011	14/09/2010	168	5.025,89
Impr. Ranno Dott. Domenico L.67/88 scorr. Real. 4 alloggi(a saldo di 40 in Augusta B.A.P.R.	039 681 202769	2146	23/09/2010	169	1.607,73
Augusta-Edilizia Residenziale Augustana del Geom. Ranno Carmelo e C. Sas Realizzazione di n. 16 /30 alloggi	039 681 257192	359	21/03/2016	176	681,87
Bando 2001-Realizzazione di n. 16 alloggi in Augusta Impresa Edilizia Residenziale Augustana del Geom. Ranno Carmelo C. Sas	039 681 234469	1680	21/07/2015	194	5.423,67
Impresa "C.G.Costruzioni" con sede in Chiaramonte Gulfi	007 681 245003	3096	17/11/2014	203	226,70
				TOTALE	57.905,84

- ART. 3** E' liquidata la somma per l'annualità 2025 di **€ 57.905,84** per le posizioni dei mutui sopra riportati, mediante imputazione a valere sul **Cap. 673305** del Bilancio della Regione Siciliana, esercizio finanziario 2025, ed autorizzato il pagamento alla Banca Agricola Popolare alle coordinate **IBAN:omissis**;
- ART. 4** Il presente decreto è trasmesso alla Ragioneria Centrale dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità per il visto di competenza ai sensi dell'art. 9 della L.R. n.

9/2021, previa pubblicazione sul sito istituzionale, ai fini dell'assolvimento dell'obbligo di pubblicazione on line, ai sensi dell'art. 68 della legge regionale 12 agosto 2014, n. 21 e s.m.i., così come modificato dall'art. 98, comma 6 della legge regionale 7 maggio 2015 n. 9.

Palermo, lì 07/07/2025

Il Funzionario Direttivo
F.to Marcello Salamone

Il Funzionario Direttivo
F.to Salvatore Milazzo

Il Dirigente del Servizio 4
f.to Gaetano Ciccone