



## COMUNE di VITTORIA

LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI RAGUSA

Direzione Urbanistica-Patrimonio-Servizi Manutentivi

**Oggetto:** Riclassificazione urbanistica di aree in “Zona Bianca” per intervenuta decadenza dei vincoli preordinati all’esproprio, in Scoglitti (via Ustica, via Elba e via Capri, fg. 173 partt. 907-908-1380-2645-2646), con destinazione a ZTO Bs2 per mq 450,00 con contestuale accordo perequativo per la cessione di mq 556,00 da destinare a parcheggi e spazi pubblici.

**Ditta:** Fiorilla Giuseppe e Giovanni

**Richiesta pubblicazione avviso sul sito internet del Dipartimento Regionale Urbanistica,  
ai sensi del comma 11, art. 26 della L.R. n. 19/2020**

**All'Assessorato Regionale Territorio e Ambiente**

Area 1 - Direzione e Coordinamento

departimento.urbanistica@certmail.regione.sicilia.it

p.c.

**Al Dipartimento Regionale dell’Urbanistica**

Servizio 4 - Affari Urbanistici, Sicilia Sud Orientale

departimento.urbanistica@certmail.regione.sicilia.it

Dovendo procedere all'indizione della Conferenza di Pianificazione per l'esame della variante urbanistica di cui all'oggetto, con la presente si chiede di pubblicare la presente nota nel sito di codesto Assessorato Regionale, in uno agli allegati, ai sensi del comma 11 dell'art. 26 della L.R. 19/2020 e ss.mm.ii., specificando che gli stessi elaborati sono consultabili anche sul sito istituzionale del Comune di Vittoria, al seguente indirizzo:

<https://www.comunevittoria-rg.it/urbanistica/varianti-parziali-al-prg>

Si fa presente che, la presente proposta di variante, consiste nell’attribuzione alla “zona bianca” oggetto di ritipizzazione, della destinazione di z.t.o “Bs2\*” in parte e, per la restante parte a parcheggio, a seguito della decadenza dei vincoli quinquennali preordinati all’esproprio e viene inserita sul portale VAS per la dovuta verifica ai sensi art.12 D.Lgs. n. 152/2006.

**Vittoria, lì 20 Agosto 2025**

Il Responsabile del Procedimento

Arch. Salvatore Lorefice

Il Commissario ad Acta

Ing. Salvatore Cirone