



"DECARBONIZZAZIONE DEL SISTEMA PORTUALE SICILIANO – PORTO DI SIRACUSA"
CUP: G31B21004600001 – CIG: 95453120A7

PROGETTO ESECUTIVO

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO	Ing. Marco Brandaleone	IL PRESIDENTE	On. Renato Schifani
IL DIRIGENTE GENERALE	Ing. Antonio Martini	IL SEGRETARIO GENERALE	Avv. Maria Mattarella
INCARICATO DELLA PROGETTAZIONE	Ing. Nicolò Faggioni	COORDINATORE SICUREZZA PROGETTAZIONE	Arch. Luciano Franchi

Progettista incaricato:



Azienda certificata ISO 9001:2015
RINA n.5923/01/S IQNet n.IT-19510

Sede legale:
Piazza Roma, 19
32045 S. Stefano di Cadore (BL)
tel +39.0422.693511

Sede secondaria:
Via Pietro Chiesa, 9
16149 Genova (GE)
tel +39.0422.693511

Raggruppamento temporaneo di imprese

Capogruppo:

Mandataria:



Responsabile di commessa:

Ing. Mario Corace

Responsabile di commessa:

Ing. Giuseppe Vito Moramarco

NOME FILE: 32016019PE0GENREL07R0			SCALA: –		PAGINA: –
TITOLO Relazione Tecnica – Parte Paesaggistica e Urbanistica				ELABORATO 32016019 PEO GEN REL 07 R0	
Rev.	Data	Descrizione	Redatto	Verificato	Approvato
0	Giu. 2025	Prima emissione	T. Balan	C. Augello	N. Faggioni

	<p>“Decarbonizzazione del sistema portuale siciliano - Elettrificazione banchine - Porto di Siracusa”</p> <p>CUP G31B21004600001 – CIG: 95453120A7</p>
 <p>REGIONE SICILIANA</p>	<p>PROGETTO ESECUTIVO</p> <p>RELAZIONE TECNICA – PARTE PAESAGGISTICA E URBANISTICA</p> <p>32016019PE0GENREL07R0</p> <p>Pag. 1 di 33</p>

INDICE

1	PREMESSE	2
2	INQUADRAMENTO GENERALE DELL'AREA DI INTERVENTO	3
2.1	INQUADRAMENTO TERRITORIALE E PORTUALE	4
2.2	INQUADRAMENTO CARTOGRAFICO E CATASTALE	5
2.3	STATO DEI LUOGHI.....	7
3	DATI GENERALI DI PROGETTO	11
3.1	SOLUZIONE PROGETTUALE DEL PROGETTO ESECUTIVO	11
3.1.1	Connessione alla rete elettrica nazionale e localizzazione cabina di consegna (CABINA E-d).....	11
3.1.2	Localizzazione e caratteristiche della Cabina Elettrica di Banchina (CEB).....	11
3.1.3	Alimentazione delle navi da terra_Cold Ironing sulla Banchina n. 2 e sulla Banchina n.3	12
3.1.4	Punti di rifornimento di energia elettrica	13
3.1.5	Realizzazione impianto fotovoltaico.....	13
3.1.6	Ottimizzazione dell'illuminazione delle aree a progetto passando ad un impianto con tecnologia a LED maggiormente performante.....	14
4	ASPETTI DI CARATTERE PAESAGGISTICO	16
4.1	IL PAESAGGIO	16
4.2	RIFERIMENTI NORMATIVI DI TUTELA DEL PAESAGGIO.....	18
4.3	QUALITÀ PAESAGGISTICHE DELL'AMBITO DI INTERVENTO	19
5	QUADRO DI RIFERIMENTO PROGRAMMATICO E VINCOLISTICO	21
5.1	PIANIFICAZIONE STRATEGICA NEL SETTORE DEI TRASPORTI	21
5.2	PIANIFICAZIONE TERRITORIALE URBANISTICA E PAESAGGISTICA.....	23
5.3	PIANIFICAZIONE URBANISTICA DI INDIRIZZO COMUNALE.....	26
5.4	PIANIFICAZIONE IN AMBITO PORTUALE.....	29
5.5	TUTELA AMBIENTALE	30
5.6	SINTESI DELLE COERENZE DEL PROGETTO CON GLI STRUMENTI DI PIANIFICAZIONE E CON IL SISTEMA DEI VINCOLI E DELLE TUTELE	30
6	VALUTAZIONE DELL'INSERIMENTO PAESAGGISTICO.....	31
6.1	CONSIDERAZIONI METODOLOGICHE E ANALISI DELLE PRESSIONI SUL PAESAGGIO	31
6.2	IMPATTI DI PROGETTO ED ELEMENTI DI MITIGAZIONE	31
6.3	FOTOINSERIMENTI DELL'INTERVENTO	32
7	CONCLUSIONI	33

	<p>“Decarbonizzazione del sistema portuale siciliano - Elettificazione banchine - Porto di Siracusa”</p> <p>CUP G31B21004600001 – CIG: 95453120A7</p>
 <p>REGIONE SICILIANA</p>	<p>PROGETTO ESECUTIVO</p> <p>RELAZIONE TECNICA – PARTE PAESAGGISTICA E URBANISTICA</p> <p>32016019PE0GENREL07R0</p> <p>Pag. 2 di 33</p>

1 PREMESSE

La presente relazione paesaggistica-urbanistica accompagna il progetto di elettrificazione delle banchine del Porto di Siracusa, un intervento che mira a ridurre drasticamente le emissioni inquinanti generate dalla sosta delle navi in porto, favorendo l'alimentazione elettrica da terra (*cold ironing*) e contribuendo al miglioramento della qualità dell'aria, del paesaggio e della vivibilità urbana nelle aree portuali e retroportuali.

Nell'ambito dello stesso progetto, è inoltre previsto un intervento per la produzione di energia da fonti rinnovabili attraverso l'installazione di impianti fotovoltaici. Questa integrazione consente di rafforzare ulteriormente l'efficacia ambientale dell'opera, promuovendo un modello energetico sostenibile, autosufficiente e coerente con le politiche europee e nazionali in materia di decarbonizzazione e transizione ecologica.

Questo progetto si inserisce in una visione integrata di sviluppo sostenibile del territorio, che tiene conto sia delle esigenze operative e infrastrutturali del porto, sia della tutela e valorizzazione del contesto paesaggistico e urbano in cui l'intervento si colloca.

Il porto di Siracusa, infatti, insiste su un'area di particolare pregio storico, architettonico e ambientale, prossima al centro storico dell'isola di Ortigia e in diretto rapporto visivo con il fronte marittimo urbano.

Attraverso un'analisi integrata del contesto paesaggistico, urbano e infrastrutturale, il documento intende valutare la coerenza dell'intervento con gli strumenti di pianificazione e tutela vigenti, evidenziando le strategie adottate per garantire la compatibilità paesaggistica e l'inserimento armonico dell'opera nel tessuto storico, naturalistico e urbano della città di Siracusa.

	<p>“Decarbonizzazione del sistema portuale siciliano - Elettrificazione banchine - Porto di Siracusa”</p> <p>CUP G31B21004600001 – CIG: 95453120A7</p> <p>PROGETTO ESECUTIVO</p>
 <p>REGIONE SICILIANA</p>	<p>RELAZIONE TECNICA – PARTE PAESAGGISTICA E URBANISTICA</p> <p>32016019PE0GENREL07R0</p> <p>Pag. 3 di 33</p>

2 INQUADRAMENTO GENERALE DELL'AREA DI INTERVENTO

L'area di intervento è localizzata nella zona costiera sud-orientale della Sicilia, precisamente in corrispondenza dell'area urbana di Siracusa.

L'inquadramento più dettagliato evidenzia il porto di Siracusa e le sue immediate vicinanze, mettendo in risalto l'area oggetto di intervento. Si distinguono chiaramente le strutture portuali, le aree urbane adiacenti, la vicinanza dell'isola di Ortigia e la conformazione della costa, elementi fondamentali per la pianificazione degli interventi previsti.



Figura 1: Inquadramento territoriale del porto di Siracusa

	<p>“Decarbonizzazione del sistema portuale siciliano - Elettificazione banchine - Porto di Siracusa”</p> <p>CUP G31B21004600001 – CIG: 95453120A7</p>
 <p>REGIONE SICILIANA</p>	<p>PROGETTO ESECUTIVO</p> <p>RELAZIONE TECNICA – PARTE PAESAGGISTICA E URBANISTICA</p> <p>32016019PE0GENREL07R0</p> <p>Pag. 4 di 33</p>

2.1 INQUADRAMENTO TERRITORIALE E PORTUALE

Il porto rientra nella circoscrizione territoriale dell'Autorità di Sistema Portuale (AdSP) del Mare di Sicilia Orientale ed è gestito dalla Regione.

Rispetto alla città l'ambito portuale oggetto di intervento si trova nella parte meridionale della città, riguarda il Porto Grande di Siracusa, di competenza dell'Autorità Marittima del comune, e interessa l'intero Molo Sant' Antonio ed il Piazzale IV Novembre, posto quest'ultimo tra Via Bengasi e la Darsena, delimitato dal complesso della Guardia di Finanza e affacciato a est verso l'isola di Ortigia.



Figura 2: inquadramento urbano del porto di Siracusa

	<p>“Decarbonizzazione del sistema portuale siciliano - Elettrificazione banchine - Porto di Siracusa”</p> <p>CUP G31B21004600001 – CIG: 95453120A7</p>
 <p>REGIONE SICILIANA</p>	<p>PROGETTO ESECUTIVO</p> <p>RELAZIONE TECNICA – PARTE PAESAGGISTICA E URBANISTICA</p> <p>32016019PE0GENREL07R0</p> <p>Pag. 5 di 33</p>

2.2 INQUADRAMENTO CARTOGRAFICO E CATASTALE

L'area oggetto dell'intervento ricade all'interno del territorio comunale di Siracusa e interessa porzioni del sedime portuale afferenti al Porto Grande, in particolare le banchine destinate all'ormeggio di navi passeggeri e commerciali. Ai fini dell'inquadramento cartografico, si fa riferimento alla Carta Tecnica Regionale (CTR) in scala 1:10.000, redatta dalla Regione Siciliana, che costituisce il principale strumento di base per l'analisi territoriale e paesaggistica. La CTR consente di definire con precisione l'ubicazione dell'intervento, i principali elementi morfologici e infrastrutturali, nonché le relazioni spaziali tra l'area portuale, il tessuto urbano e il contesto ambientale circostante.



Figura 3: Carta Tecnica Regionale - CTR 10.000 2013 – DBTRS

	<p>“Decarbonizzazione del sistema portuale siciliano - Elettrificazione banchine - Porto di Siracusa”</p> <p>CUP G31B21004600001 – CIG: 95453120A7</p>
 <p>REGIONE SICILIANA</p>	<p>PROGETTO ESECUTIVO</p> <p>RELAZIONE TECNICA – PARTE PAESAGGISTICA E URBANISTICA</p> <p>32016019PE0GENREL07R0</p> <p>Pag. 6 di 33</p>

Dal punto di vista catastale, l'intervento interessa porzioni di aree censite al Catasto Terreni e al Catasto Fabbricati, ricadenti in zona demaniale marittima, in uso all'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sicilia Orientale. Le particelle coinvolte, individuabili tramite estratti catastali aggiornati, comprendono superfici di banchina, piazzali operativi e tratti infrastrutturali destinati all'installazione degli impianti tecnologici per l'alimentazione elettrica e per la produzione di energia da fonti rinnovabili (fotovoltaico). La verifica catastale ha confermato che l'intervento si sviluppa interamente all'interno di aree di proprietà pubblica, soggette a uso infrastrutturale e portuale pertanto le aree sono da considerare disponibili per gli interventi.



Figura 4: Cartografia catastale – Agenzia delle Entrate

La cartografia catastale disponibile sul portale dell'Agenzia delle Entrate, pur essendo aggiornata al 2025, non riporta l'ampliamento del molo Sant'Antonio e la realizzazione delle banchine n.2 e n.3

	<p>“Decarbonizzazione del sistema portuale siciliano - Elettrificazione banchine - Porto di Siracusa”</p> <p>CUP G31B21004600001 – CIG: 95453120A7</p> <p>PROGETTO ESECUTIVO</p>
	<p>RELAZIONE TECNICA – PARTE PAESAGGISTICA E URBANISTICA</p> <p>32016019PE0GENREL07R0</p> <p>Pag. 7 di 33</p>

2.3 STATO DEI LUOGHI

Il progetto si colloca principalmente nell'area del Molo Sant'Antonio e del piazzale IV Novembre, all'interno del porto di Siracusa. Durante i sopralluoghi sono state analizzate in dettaglio le porzioni di area interessate dai principali interventi previsti, tra cui la realizzazione della cabina di fornitura da parte di E-Distribuzione Spa (dove si trova il contattore e punto di connessione alla rete elettrica nazionale), della cabina elettrica, l'installazione delle prese per la fornitura di energia elettrica per navi da crociera e imbarcazioni da diporto, il posizionamento di pensiline fotovoltaiche e gli scavi per la posa delle vie cavi, necessarie al collegamento tra la cabina e le utenze.

Nelle immagini successive è documentato lo stato attuale dell'ambito che verrà man mano descritto, dato il taglio della presente Relazione centrato sugli aspetti paesaggistici e urbanistici, anche attraverso la documentazione fotografica raccolta durante i sopralluoghi. Per altri aspetti dello stato dei luoghi si rimanda alle altre relazioni specialistiche.

Si riportano innanzitutto alcune fotografie della banchina n. 3, che sarà oggetto di più interventi: tracciamento delle vie cavi, installazione di un nuovo sistema di illuminazione per i percorsi passeggeri, predisposizione dei punti di presa elettrici per l'alimentazione delle navi, e realizzazione di una struttura di copertura per il mezzo tecnico (CMS) destinato alla connessione elettrica nave-terra.

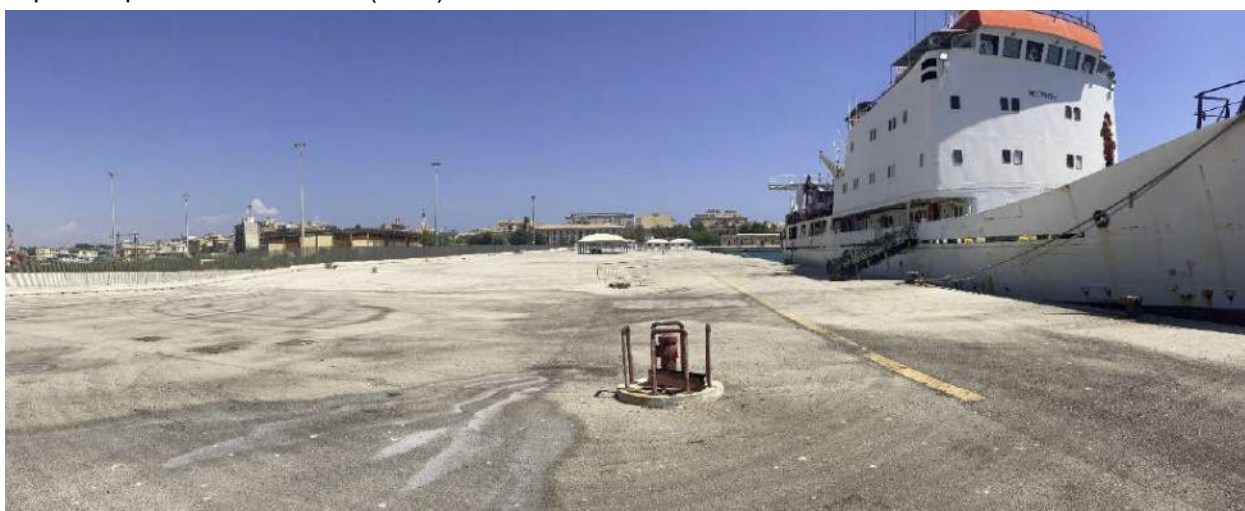


Figura 5: Molo Sant'Antonio banchina 3 - Vista 1



Figura 6: Molo Sant'Antonio banchina 3 - Vista 2

Come si può osservare dalla fotografia precedente la banchina n.3 presenta un profilo che denota un abbassamento verso sud, risultando inclinata. Esito di un intervento di ampliamento di Molo Sant'Antonio (banchine 2 e 3) abbastanza recente, data tale condizione per la banchina n.3, come anche per la n. 2 di seguito descritta, si è scelto di riutilizzare gli stessi sedimi dei lampioni dell'illuminazione pubblica esistente per l'ammodernamento dell'impianto, senza scavare in nuove aree.

	<p>“Decarbonizzazione del sistema portuale siciliano - Elettrificazione banchine - Porto di Siracusa”</p> <p>CUP G31B21004600001 – CIG: 95453120A7</p>
 <p>REGIONE SICILIANA</p>	<p>PROGETTO ESECUTIVO</p> <p>RELAZIONE TECNICA – PARTE PAESAGGISTICA E URBANISTICA</p> <p>32016019PE0GENREL07R0</p> <p>Pag. 8 di 33</p>

La banchina n.2 del Molo Sant' Antonio riceverà gli stessi impianti previsti in banchina n.3; infatti, anche questo ormeggio sarà dedicato alle imbarcazioni da crociera visitanti il Porto Grande di Siracusa.



Figura 7: Molo Sant'Antonio banchina 2 - Vista 1

Sul molo di Sant'Antonio insisterà la nuova Cabina Elettrica di Banchina (CEB) contenente le apparecchiature utili all'alimentazione degli impianti previsti a progetto.



Figura 8: Molo Sant'Antonio Area cabina CEB

L'area di piazzale del Molo Sant'Antonio è ad oggi prevalentemente non utilizzata; per la localizzazione della cabina CEB, manufatto che occuperà circa 520 mq al suolo ed un' altezza di 6 ml, si è optato per una posizione individuata lungo la recinzione esistente (a destra nella Figura 8) a circa 6 ml di distanza da questa, utilizzando lo spazio nel quale la recinzione fa una piega. Questo consente di utilizzare la vegetazione esistente oltre la recinzione (verso parcheggio Ortigia) per mitigare la vista della cabina. Molo Sant'Antonio sarà inoltre interessato dall'installazione di pensiline fotovoltaiche removibili, localizzate al centro del molo, ad una quindicina di metri ad ovest dell'edificio oggi esistente al centro del molo stesso e pertanto non visibili da Ortigia.

	<p>“Decarbonizzazione del sistema portuale siciliano - Elettificazione banchine - Porto di Siracusa”</p> <p>CUP G31B21004600001 – CIG: 95453120A7</p>
 <p>REGIONE SICILIANA</p>	<p>PROGETTO ESECUTIVO</p> <p>RELAZIONE TECNICA – PARTE PAESAGGISTICA E URBANISTICA</p> <p>32016019PE0GENREL07R0</p> <p>Pag. 9 di 33</p>



Figura 9: Molo Sant'Antonio Area di piazzale

L'area di Piazzale IV Novembre rimarrà invece destinata a parcheggio autovetture, venendo interessata da un adeguamento degli apparecchi illuminotecnici che ne migliora le prestazioni energetiche passando dal sistema ad un impianto a LED.



Figura 10: Piazzale IV Novembre

Lungo la banchina n. 4 verranno predisposte alcune colonnine per l'alimentazione elettrica di imbarcazioni da diporto. Pari intervento sarà effettuato anche in banchina 5.



Figura 10: Porto Grande banchina 4 e banchina 5 sul perimetro sud ed est di Piazzale IV novembre

	<p>“Decarbonizzazione del sistema portuale siciliano - Elettrificazione banchine - Porto di Siracusa”</p> <p>CUP G31B21004600001 – CIG: 95453120A7</p>
 <p>REGIONE SICILIANA</p>	<p>PROGETTO ESECUTIVO</p> <p>RELAZIONE TECNICA – PARTE PAESAGGISTICA E URBANISTICA</p> <p>32016019PE0GENREL07R0</p> <p>Pag. 10 di 33</p>

Sotto l'aspetto paesaggistico Piazzale IV Novembre, che ha come elementi perimetrali rispettivamente la banchina n. 5 (ricadente nella darsena tra il piazzale stesso e Ortigia) e la banchina n. 4, è certamente l'ambito che ha maggiori relazioni fisiche e percettive con la città storica: via Malta, via Rodi ed i bei palazzi che ne definiscono gli isolati. Gli edifici del porto presenti nel piazzale, come quello della Guardia Costiera ad esempio, hanno una notevole continuità architettonica con le cortine edilizie che fanno da sfondo alle aree portuali, guardando da queste (o dal mare o anche da Ortigia) verso la città.

	<p>“Decarbonizzazione del sistema portuale siciliano - Elettrificazione banchine - Porto di Siracusa”</p> <p>CUP G31B21004600001 – CIG: 95453120A7</p> <p>PROGETTO ESECUTIVO</p>
 <p>REGIONE SICILIANA</p>	<p>RELAZIONE TECNICA – PARTE PAESAGGISTICA E URBANISTICA</p> <p>32016019PE0GENREL07R0</p> <p>Pag. 11 di 33</p>

3 DATI GENERALI DI PROGETTO

3.1 SOLUZIONE PROGETTUALE DEL PROGETTO ESECUTIVO

Il *Cold Ironing* consiste nel fornire direttamente energia elettrica alle navi in ormeggio in maniera tale da consentire alle stesse di spegnere i propri generatori diesel che hanno l'effetto di contribuire all'inquinamento locale in modo significativo. Il *Cold Ironing* si pone quindi l'obiettivo di annullare integralmente le emissioni locali durante l'ormeggio ed è particolarmente efficace per i porti prossimi ad aree urbane consentendo esso l'azzeramento dell'inquinamento e di emissioni da parte delle imbarcazioni in porto.

Gli interventi fanno parte di un più ampio programma europeo di modernizzazione infrastrutturale, compresa quella elettrica, ma anche di integrazione tra porti e rete ferroviari ai fini di aumentare la sostenibilità del trasporto merci (*Regolamento UE 1315/2013_Sez.4 – Infrastruttura del trasporto marittimo e autostrade del mare*), che dovrà portare al raggiungimento prefissato, di radicale riduzione dell'impatto ambientale, anche sul sistema portuale siciliano a partire dai porti di Siracusa e Gela, di proprietà della Regione.

Gli interventi previsti dal progetto sono riepilogabili come segue:

- L'elettrificazione delle banchine del Porto Grande Siracusa per l'alimentazione da terra di navi Cruise (di seguito anche Cold Ironing);
- La realizzazione di punti presa dedicati a rifornire le imbarcazioni da diporto di energia elettrica
- La realizzazione di impianti fotovoltaici;
- L'ottimizzazione dell'illuminazione delle aree a progetto.

Il progetto mira ad un generale e significativo miglioramento degli aspetti ambientali connessi all'attività portuale attraverso la riduzione dei consumi energetici e delle emissioni inquinanti in atmosfera.

3.1.1 Connessione alla rete elettrica nazionale e localizzazione cabina di consegna (CABINA E-d)

A progetto è previsto un nuovo collegamento in Media Tensione alla rete elettrica nazionale mediante nuova fornitura a 20 kV da parte dell'ente gestore locale e-distribuzione S.p.A.

La posizione della nuova cabina di consegna ("CABINA E-d") ha accesso carrabile da strada pubblica e localizzazione sul limite nord di Molo Sant'Antonio (a nord di Via del Porto Grande), in prossimità di Parcheggio Ortigia.

Data la distanza tra la cabina E-d di fornitura e la Cabina Elettrica di Banchina ("CEB") è stato previsto, nelle immediate vicinanze della fornitura, un ulteriore locale prefabbricato atto a contenere il Dispositivo Generale (DG).

3.1.2 Localizzazione e caratteristiche della Cabina Elettrica di Banchina (CEB)

La Cabina Elettrica di Banchina prevista ha una dimensione tale (copre circa 520 mq, cioè un ingombro 19x27ml) da richiedere un posizionamento in una zona un po' marginale e appartata, rispetto all'estensione di Molo Sant'Antonio, per minimizzarne la percezione visiva. E' stato a tal fine scelto di posizionarla in un punto nel quale la recinzione che separa il molo dal Parcheggio Ortigia presenta una rientranza, a 6 ml circa di distanza dalla recinzione stessa.

La dimensione della CEB è determinata dalle apparecchiature al suo interno e risulta ridotta di circa un sesto rispetto alla cabina prevista in fase preliminare. In particolare nei passaggi di adeguamento ai pareri è stata abbandonata la previsione del banco di rifasamento al fine di ridurre le dimensioni della cabina e ottemperare alle prescrizioni della Soprintendenza, con la conseguente introduzione di un

	<p>“Decarbonizzazione del sistema portuale siciliano - Elettrificazione banchine - Porto di Siracusa”</p> <p>CUP G31B21004600001 – CIG: 95453120A7</p> <p>PROGETTO ESECUTIVO</p>
 <p>REGIONE SICILIANA</p>	<p>RELAZIONE TECNICA – PARTE PAESAGGISTICA E URBANISTICA</p> <p>32016019PE0GENREL07R0</p> <p>Pag. 12 di 33</p>

convertitore AFE da 20 MVA (di taglia superiore a quello precedentemente previsto) che ha comportato diverse migliorie esecutive all'impianto in progetto permettendo:

- una maggior potenza erogabile alle navi in ormeggio in accordo con le raccomandazioni della normativa di settore;
- un miglior rendimento complessivo dell'impianto, con conseguente riduzione dei costi di gestione.

La cabina CEB ospita:

- l'impiantistica relativa al sistema di alimentazione delle navi *Cruise* da terra (*Cold Ironing*), a sua volta costituito da:
 - quadro di media tensione di ingresso per la ricezione dell'alimentazione da nuova fornitura MT da parte del distributore locale (20 kV);
 - trasformatore MT da 20 MVA per adattamento del livello di tensione dal valore previsto dal distributore locale (20 kV) a quello richiesto dal convertitore di frequenza (3 kV);
 - convertitore di frequenza avente taglia nominale pari a 20 MVA;
 - trasformatore MT per adattamento del livello di tensione dal valore generato in uscita dal convertitore (3,25 kV) a quello accettato dalle navi (6,6 kV – 12 MVA o 11 kV – 20 MVA);
 - quadro di media tensione di uscita per l'alimentazione verso le prese in banchina;
- l'impiantistica ausiliaria di cabina;
- l'impiantistica dedicata alle installazioni fotovoltaiche;
- la quadristica BT dedicata all'alimentazione degli impianti di illuminazione esterna tramite fornitura esistente;
- la quadristica BT dedicata all'alimentazione delle colonnine da diporto che saranno alimentate in futuro da un'ulteriore fornitura BT dedicata.

3.1.3 Alimentazione delle navi da terra_Cold Ironing sulla Banchina n. 2 e sulla Banchina n.3

A progetto sono previsti interventi di elettrificazione delle banchine n. 2 e n. 3, rispettivamente lato sud e lato est di Molo Sant'Antonio, che permetteranno l'alimentazione da terra di una nave *Cruise*.

L'impianto di *Cold Ironing* sarà dotato di due prese (*Junction Box* - JB) per ognuna delle banchine al fine di dare un'elevata flessibilità operativa al sistema.

A tali apparati verrà connesso un mezzo operativo (*Cable Management System* - CMS) dotato di una scorta di cavo di circa 50 metri, che attraverso un braccio telescopico porgerà i cavi di collegamento alle navi ormeggiate in banchina.

Si è inoltre previsto un ricovero per tale apparecchiatura, posizionato in una zona baricentrica rispetto alle prese, costituito da un tunnel che sarà aperto durante la fase di ricovero del mezzo e che può chiudersi in caso di necessità.

Il sistema, così come progettato, è in grado di garantire la connessione con la totalità delle navi note visitanti il porto.

Si precisa che nonostante la presenza di quattro punti presa, due per ciascuna banchina collegate mediante sistema “entra-esce”, l'impianto rimane in grado di alimentare una sola nave da crociera per

	<p>“Decarbonizzazione del sistema portuale siciliano - Elettrificazione banchine - Porto di Siracusa”</p> <p>CUP G31B21004600001 – CIG: 95453120A7</p>
 <p>REGIONE SICILIANA</p>	<p>PROGETTO ESECUTIVO</p> <p>RELAZIONE TECNICA – PARTE PAESAGGISTICA E URBANISTICA</p> <p>32016019PE0GENREL07R0</p> <p>Pag. 13 di 33</p>

volta.

3.1.4 Punti di rifornimento di energia elettrica

Realizzazione di punti di rifornimento per le imbarcazioni da diporto:

- lungo la banchina n. 1, lato ovest di Molo Sant'Antonio, messa in opera di n. 3 colonnine in sostituzione di quelle esistenti;
- lungo la banchina n. 4, lato sud di Piazzale IV Novembre, installazione di una nuova colonnina da 400 V e 400 A.

La nuova fornitura (banchina 4 – Presa P.4.1) sarà sottesa al quadro elettrico Q.DIP posto nella Cabina Elettrica di Banchina CEB, che verrà servito da una nuova fornitura BT dedicata.

Per quanto concerne la fornitura idrica questa risulta già predisposta lungo le banchine, perciò dalla nuova colonnina non sarà erogata anche l'acqua.

La titolarità, incluso l'onere di richiesta della connessione, sarà in capo al gestore del servizio portuale di banchina stesso. A progetto quindi l'impresa predisporrà solamente la parte impiantistica dal quadro BT, compreso, fino alla presa P.4.1.

3.1.5 Realizzazione impianto fotovoltaico

Messa in opera pensiline fotovoltaiche da disporre su aree a parcheggio in centro a Molo Sant' Antonio, ad una distanza di 15 ml a ovest dell'edificio ivi esistente (escluso dagli interventi) e sul tetto Cabina Elettrica di Banchina (CEB).

A seguito di un parere iniziale non favorevole da parte della Soprintendenza sulla organizzazione dell'impianto e disposizione dei pannelli fotovoltaici e del sopralluogo avvenuto in seguito con il Soprintendente stesso (09.10.2024) le soluzioni definite sono state finalizzate alla riduzione dell'impatto visivo dell'opera.

	<p>“Decarbonizzazione del sistema portuale siciliano - Elettrificazione banchine - Porto di Siracusa”</p> <p>CUP G31B21004600001 – CIG: 95453120A7</p>
 <p>REGIONE SICILIANA</p>	<p>PROGETTO ESECUTIVO</p> <p>RELAZIONE TECNICA – PARTE PAESAGGISTICA E URBANISTICA</p> <p>32016019PE0GENREL07R0</p> <p>Pag. 14 di 33</p>

Il presente Progetto Esecutivo prevede:

- per Molo Sant’Antonio la posizione ed il dimensionamento dei pannelli segue un disegno con sviluppo modulare e dunque flessibile (removibile per parti) che ricalca quello di possibili futuri stalli di parcheggio in modo da poter realizzare, al di fuori del quadro economico facente parte del presente intervento, delle aree a parcheggio ombreggiate dalle pensiline fotovoltaiche.
- La disposizione dei pannelli (e dei parcheggi) è stata raccolta in posizione centrale al molo in stretta vicinanza, lato ovest, dell’edificio esistente. In tal modo la vista dei pannelli è mitigata sia da mare che dalla darsena e da Ortigia;
- una parte dei pannelli sarà localizzata sul tetto dell’edificio della Cabina Elettrica di Banchina.

Per effetto della riduzione del numero di pensiline e del ridimensionamento della cabina CEB richiesti dalla Soprintendenza nel passaggio da PFTE Dlgs 50/2026 al progetto definitivo-esecutivo si sarebbe arrivati ad una soluzione che avrebbe comportato una riduzione di potenza installata di circa il 5%.

Per raggiungere la potenza richiesta dal PFTE posto a base di gara e al contempo ottemperare alle prescrizioni degli Enti si è reso necessario selezionare un pannello fotovoltaico con potenza pari a 600Wp (per un totale di 500 pannelli) che garantisca il rendimento di seguito illustrato

- Potenza installata su tetto kWp 31
- Potenza installata su pensilina kWp 298
- Potenza totale kWp 330 (contro i 329 del PFTE originario)

Si precisa che lo sviluppo progettuale, per andare incontro a possibili diverse esigenze di utilizzo dello spazio, considera la realizzazione di un impianto modulare, pertanto, si renderà possibile anche la parziale rimozione delle strutture nel momento del bisogno.

Nella presente fase l’impianto ha prevalentemente la funzione di produrre energia da fonte rinnovabile e, qualora lo si ritenesse utile, potrà anche essere adibito a parcheggio con le strutture fotovoltaiche a copertura delle vetture.

Per questo motivo, l’impresa realizzerà la sola installazione delle pensiline e relativo collegamento elettrico alla cabina CEB, mentre la riqualificazione generale del piazzale sarà eventualmente eseguita una volta determinata la reale nuova destinazione d’uso del fabbricato esistente.

La removibilità delle pensiline sarà ottenuta mettendo in opera tali strutture con l’utilizzo di zavorre, riducendo al massimo opere di fondazione e interventi sottosuolo.

3.1.6 Ottimizzazione dell’illuminazione delle aree a progetto passando ad un impianto con tecnologia a LED maggiormente performante

Il presente progetto esecutivo prevede la sostituzione delle torri esistenti, la loro ricollocazione, l’aumento delle stesse e la messa in opera di altri punti luce per la compensazione nelle zone meno coperte.

Tali interventi sono stati sviluppati evitando la localizzazione sul molo di recente costruzione la realizzazione di opere di fondazioni rilevanti, come quelle necessarie per le torri faro, prevedendo in tale zona solo la localizzazione di lampioni per cui le fondazioni saranno di minor impatto.

Si è definita infatti una zonizzazione delle aree che consente di individuare porzioni di molo a diversa prestazione sotto il punto di vista dell’illuminamento medio e del grado di uniformità.

	<p>“Decarbonizzazione del sistema portuale siciliano - Elettrificazione banchine - Porto di Siracusa”</p> <p>CUP G31B21004600001 – CIG: 95453120A7</p>
 <p>REGIONE SICILIANA</p>	<p>PROGETTO ESECUTIVO</p> <p>RELAZIONE TECNICA – PARTE PAESAGGISTICA E URBANISTICA</p> <p>32016019PE0GENREL07R0</p> <p>Pag. 15 di 33</p>

Il progetto prevede quindi che le aree di banchina interessate dal transito dei passeggeri in imbarco o sbarco dalle navi crociere, che da normativa rappresentano la condizione più gravosa in termini di illuminamento medio ed uniformità richiesti, raggiungeranno le prestazioni previste da regolamento vigente grazie alla disposizione di:

- n. 17 lampioni lungo le banchine n.2 e n.3 (sud ed est);
- n. 10 nuove torri faro di nuova posa.

	<p>“Decarbonizzazione del sistema portuale siciliano - Elettrificazione banchine - Porto di Siracusa”</p> <p>CUP G31B21004600001 – CIG: 95453120A7</p>
 <p>REGIONE SICILIANA</p>	<p>PROGETTO ESECUTIVO</p> <p>RELAZIONE TECNICA – PARTE PAESAGGISTICA E URBANISTICA</p> <p>32016019PE0GENREL07R0</p> <p>Pag. 16 di 33</p>

4 ASPETTI DI CARATTERE PAESAGGISTICO

4.1 IL PAESAGGIO

L'area oggetto dell'intervento ricade all'interno del Paesaggio Locale n.10 “Balza costiera urbanizzata di Siracusa”, così come definito nell'ambito della pianificazione paesaggistica regionale. Si tratta di un ambito fortemente connotato dalla presenza della città di Siracusa e dal suo sviluppo urbano in relazione diretta con la costa e il sistema portuale.

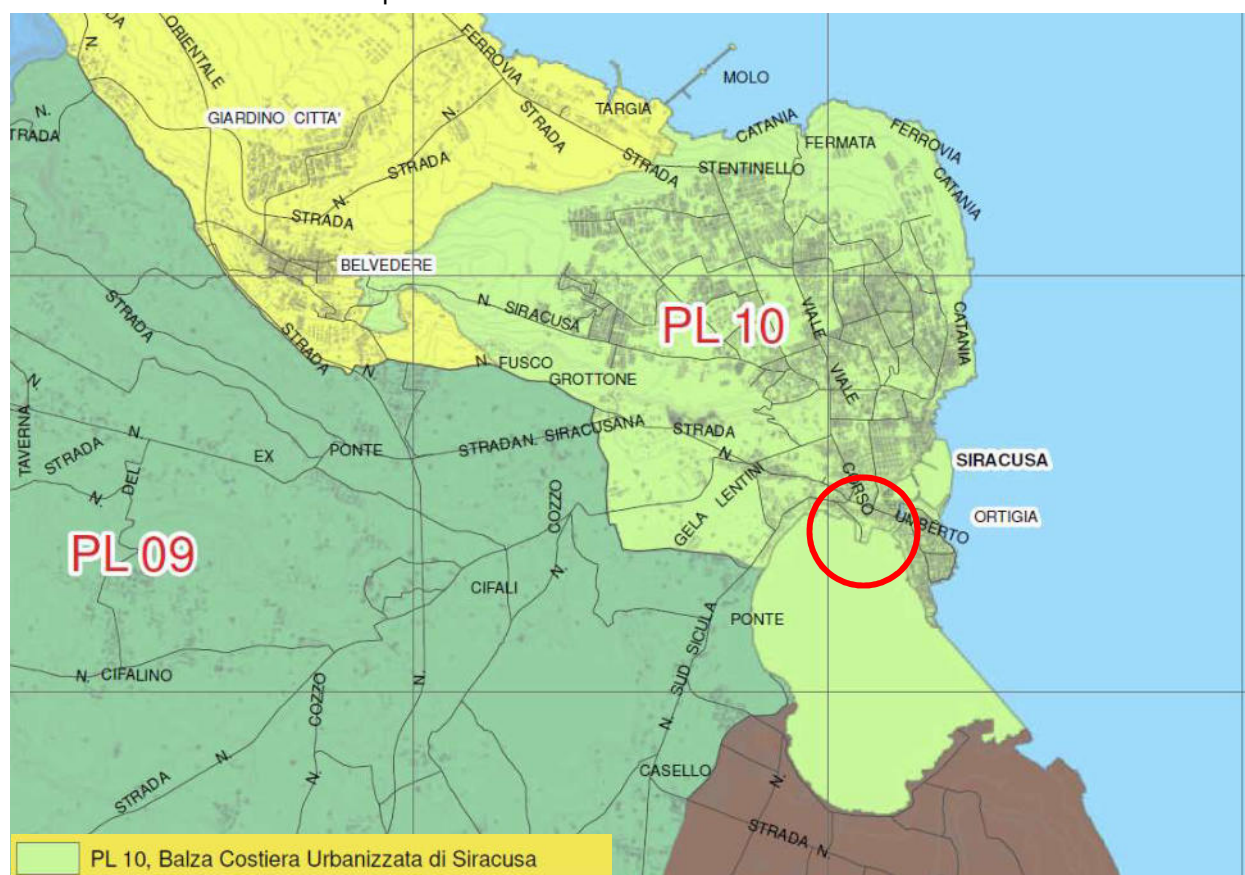


Figura 11: Piano Paesaggistico di Siracusa - Stralcio T.26 Paesaggi Locali

Il paesaggio è caratterizzato da una stratificazione storica e morfologica complessa, in cui emergono elementi naturali come la balza di Acradina, piccolo rilievo ibleo collocato all'interno della città, e contesti antropizzati di pregio, tra cui l'isola di Ortigia, le aree archeologiche e i quartieri storici.

Si evidenzia che l'area non ricade in aree naturali protette né in siti della rete Natura 2000, né sono presenti biotopi o contesti naturalistici fragili; tuttavia, la presenza di valori storico-archeologici e visivi nel contesto urbano-portuale richiede un'attenta gestione della trasformazione.

Il progetto, in tal senso, è improntato a criteri di sostenibilità, compatibilità e integrazione paesaggistica.

	<p>“Decarbonizzazione del sistema portuale siciliano - Elettificazione banchine - Porto di Siracusa”</p> <p>CUP G31B21004600001 – CIG: 95453120A7</p>
 <p>REGIONE SICILIANA</p>	<p>PROGETTO ESECUTIVO</p> <p>RELAZIONE TECNICA – PARTE PAESAGGISTICA E URBANISTICA</p> <p>32016019PE0GENREL07R0</p> <p>Pag. 17 di 33</p>

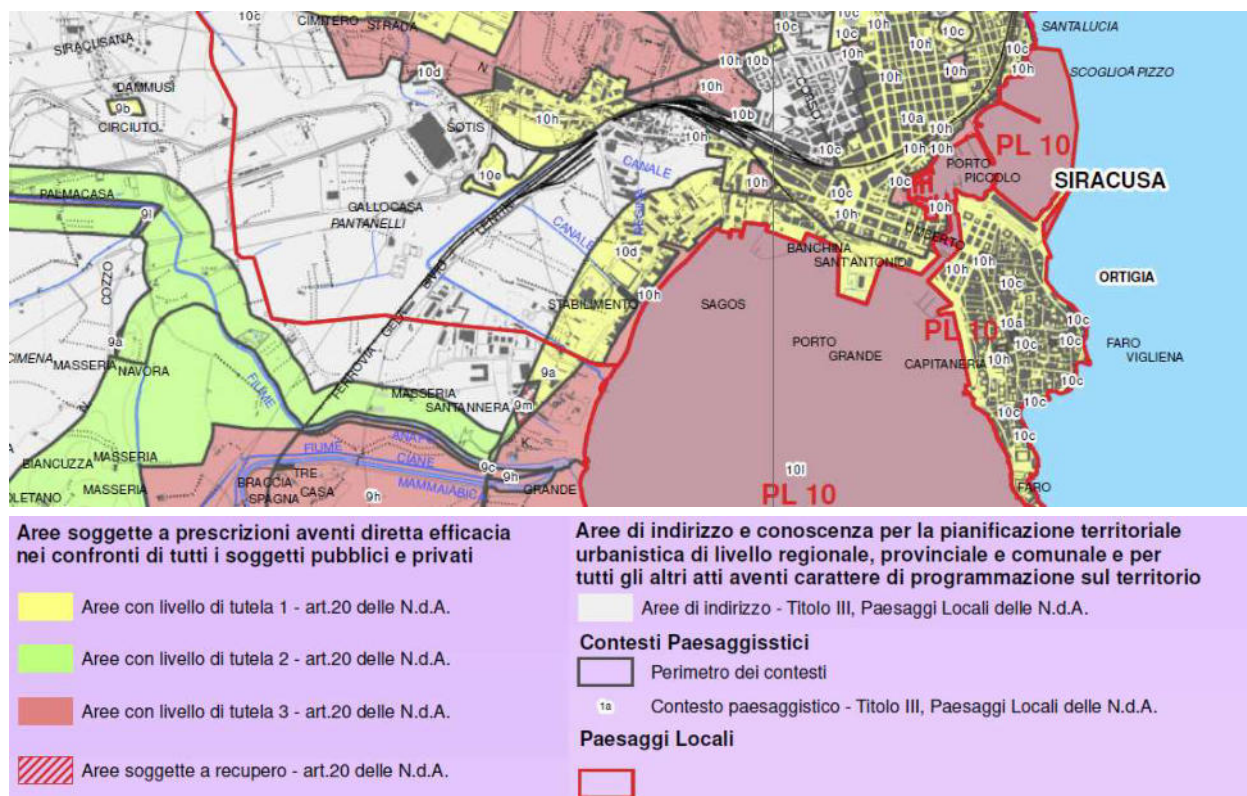


Figura 12: Piano Paesaggistico di Siracusa - Stralcio T.29.3 Regimi normativi



Figura 13: Piano Paesaggistico di Siracusa - Regimi normativi su ortofoto

L' ambito di intervento ricade in Aree con livello di tutela 1: si tratta di “Aree caratterizzate da valori percettivi dovuti essenzialmente al riconosciuto valore della configurazione geomorfologica; emergenze percettive (componenti strutturanti); visuali privilegiate e bacini di intervisibilità (o afferenza visiva). In tali aree la tutela si attua attraverso i procedimenti autorizzatori di cui all'art. 146 del Codice.” Le banchine est

	<p>“Decarbonizzazione del sistema portuale siciliano - Elettrificazione banchine - Porto di Siracusa”</p> <p>CUP G31B21004600001 – CIG: 95453120A7</p>
 <p>REGIONE SICILIANA</p>	<p>PROGETTO ESECUTIVO</p> <p>RELAZIONE TECNICA – PARTE PAESAGGISTICA E URBANISTICA</p> <p>32016019PE0GENREL07R0</p> <p>Pag. 18 di 33</p>

e sud ricadono in area di tutela 3 probabilmente in quanto la cartografia del Piano Paesaggistico non riporta ancora gli interventi realizzati di ampliamento di Molo Sant’Antonio.

4.2 RIFERIMENTI NORMATIVI DI TUTELA DEL PAESAGGIO

Nel Paesaggio locale 10 “Balza costiera urbanizzata di Siracusa”, il porto della città, con il suo molo e la banchina, ricade all’interno dell’area 10d, classificata come “Aree urbanizzate – Paesaggi urbani compatti”.

La zona marittima antistante, che comprende lo specchio d’acqua tra il Porto Grande e il Porto Piccolo, appartiene invece all’area 10l, definita come “Paesaggio dell’area marina compresa tra il Porto Grande e il Porto Piccolo”.

Si fa riferimento all’articolo 30, comma 2, delle Norme Tecniche di Attuazione del Piano Paesaggistico degli ambiti 14-17 di Siracusa, che stabilisce le prescrizioni per le aree sottoposte a tutela paesaggistica, in particolare quelle individuate ai sensi dell’articolo 134 del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio (D.Lgs. 42/2004). Tali prescrizioni si applicano alle aree classificate con il Codice 10d, corrispondente ai paesaggi urbani compatti e urbanizzati, e con il Codice 10l, riferito al paesaggio dell’area marina compresa tra il Porto Grande e il Porto Piccolo.

<p>10d. Aree urbanizzate – Paesaggi urbani compatti</p> <p>Livello di Tutela 1</p> <p><i>Obiettivi specifici. Tutela e valorizzazione del patrimonio paesaggistico attraverso misure orientate a:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - contenimento della crescita urbana, riduzione del consumo di suolo; - tutela paesaggistico-ambientale ed eliminazione dei detrattori; - inserimento di tutti gli interventi antropici senza alterazione del paesaggio tutelato, nel rispetto della morfologia dei luoghi, adottando criteri di minimizzazione degli impatti percettivi, modellandosi sull’altimetria dei terreni. <p>In queste aree non è consentito:</p> <ul style="list-style-type: none"> - realizzare discariche di rifiuti solidi urbani, di inerti e di materiale di qualsiasi genere; - esercitare qualsiasi attività industriale; - realizzare cave;

Figura 14: Estratto NTA del Piano Paesaggistico – area 10d

	<p>“Decarbonizzazione del sistema portuale siciliano - Elettrificazione banchine - Porto di Siracusa”</p> <p>CUP G31B21004600001 – CIG: 95453120A7</p>
 <p>REGIONE SICILIANA</p>	<p>PROGETTO ESECUTIVO</p> <p>RELAZIONE TECNICA – PARTE PAESAGGISTICA E URBANISTICA</p> <p>32016019PE0GENREL07R0</p> <p>Pag. 19 di 33</p>

10I. Paesaggio dell'area marina compresa tra il Porto Grande e il Porto Piccolo

Livello di Tutela 3

Obiettivi specifici. Tutela e valorizzazione del patrimonio paesaggistico attraverso misure orientate a:

- recupero ambientale e disinquinamento del mare del litorale;
- salvaguardia del fronte al mare della città preservando la linea di costa e lo skyline esistente;
- conservazione della morfologia e degli equilibri ecologici tra terra e mare, avviando i necessari processi di riqualificazione paesaggistica.

Eventuali progetti e opere di rimodernamento della struttura portuale non potranno alterare la morfologia e gli equilibri ecologici tra terra e mare e dovranno evitare l'artificializzazione della baia;

In queste aree non è consentito:

- realizzare opere che alterino i flussi delle correnti marine o che possano arrecare danni alla flora marina.

Figura 15: Estratto NTA del Piano Paesaggistico – area 10I

Il progetto, che come detto è improntato a criteri di sostenibilità e integrazione paesaggistica, è stato definito in base a un attento confronto con il Sovrintendente a seguito del quale sono state modificate le posizioni della Cabina CEB e delle Pensiline Fotovoltaiche adottando criteri di minimizzazione degli impatti percettivi proprio con la finalità di ottenere la massima compatibilità delle opere con il contesto paesaggistico nel quale si inseriscono.

4.3 QUALITÀ PAESAGGISTICHE DELL'AMBITO DI INTERVENTO

L'intervento si colloca lungo il fronte del Porto Grande, in un contesto già infrastrutturato e storicamente destinato a funzioni portuali, ma comunque rilevante dal punto di vista paesaggistico per la sua prossimità visiva e funzionale al centro storico e al tessuto urbano compatto. La costa siracusana, in questo tratto, presenta un'articolazione variegata: dalla foce del fiume Ciane alla zona industriale nord della Targia, il porto rappresenta un punto di equilibrio tra natura, storia e sviluppo economico.

Pur insistendo in un'area urbana e operativa, il progetto dialoga con un contesto paesaggistico sensibile, per il quale è necessario temperare le esigenze infrastrutturali con la tutela dei caratteri identitari del luogo. In tal senso, l'intervento non altera la morfologia costiera né introduce volumi incongrui, ma si sviluppa in coerenza con la struttura esistente, privilegiando soluzioni tecniche integrate e a basso impatto visivo, come l'uso di pensiline fotovoltaiche leggere e impianti tecnologici minimamente invasivi. Inoltre, la riconfigurazione funzionale delle banchine e dei camminamenti per i passeggeri è coerente con l'obiettivo di valorizzare la fruizione e l'accessibilità del paesaggio portuale.

Le aree di intervento sono costituite da spazi totalmente privi di alberature (che sono invece presenti, sebbene in modeste quantità, sul perimetro delle aree di intervento), ma si tratta altresì di spazi in stretta continuità fisica e percettiva con la città ed il suo centro storico e l'isola di Ortigia (posta a separazione tra i bacini del Porto Grande e del Porto Piccolo). Ai bordi delle aree di intervento vi sono zone dai caratteri indefiniti, perlopiù destinate a parcheggio o a spazi di servizio, che presentano un grande potenziale sotto l'aspetto della possibile riqualificazione urbanistica. La Via Rodi rappresenta un tratto di strada perimetrale (di delimitazione tra porto e città) di notevole pregio architettonico e con funzioni commerciali e di ristoro.

All'interno del perimetro di intervento ci sono gli ampi spazi delle banchine e della parte centrale del Molo Sant'Antonio dove si trova un edificio esistente, escluso dalle opere in progetto, che potrebbe in futuro essere oggetto di auspicabili interventi di riqualificazione.

	<p>“Decarbonizzazione del sistema portuale siciliano - Elettrificazione banchine - Porto di Siracusa”</p> <p>CUP G31B21004600001 – CIG: 95453120A7</p>
 <p>REGIONE SICILIANA</p>	<p>PROGETTO ESECUTIVO</p> <p>RELAZIONE TECNICA – PARTE PAESAGGISTICA E URBANISTICA</p> <p>32016019PE0GENREL07R0</p> <p>Pag. 20 di 33</p>

Gli attracchi delle navi da crociera attualmente interessano le banchine orientale (n.3) e meridionale (n.2) del Molo Sant’Antonio, lunghe rispettivamente poco meno e poco più di 300 ml.

Attracchi per imbarcazioni da diporto e pescherecci sono localizzati lungo la parte occidentale di Molo Sant’Antonio (banchina n.1 verso largo Gaetano Arezzo Della Targia) dove la banchina ha una lunghezza di 200 ml circa. Sempre pescherecci e navi da diporto attraccano sulla banchina n.4 di Largo Molo Stazione Porto (a sud della Guardia Costiera) e sulla banchina occidentale della Darsena (Piazzale IV Novembre, banchina n.5).

	<p>“Decarbonizzazione del sistema portuale siciliano - Elettificazione banchine - Porto di Siracusa”</p> <p>CUP G31B21004600001 – CIG: 95453120A7</p>
 <p>REGIONE SICILIANA</p>	<p>PROGETTO ESECUTIVO</p> <p>RELAZIONE TECNICA – PARTE PAESAGGISTICA E URBANISTICA</p> <p>32016019PE0GENREL07R0</p> <p>Pag. 21 di 33</p>

5 QUADRO DI RIFERIMENTO PROGRAMMATICO E VINCOLISTICO

5.1 PIANIFICAZIONE STRATEGICA NEL SETTORE DEI TRASPORTI

La pianificazione strategica nel settore dei trasporti e, in particolare, nel porto di Siracusa, si basa su una valutazione delle esigenze del territorio, delle opportunità offerte e dei vincoli esistenti. Lo scopo è definire un percorso di sviluppo che promuova l'efficienza, la sostenibilità e la competitività del sistema portuale.

Con la Legge 15 marzo 2024 n. 28, il Porto di Siracusa (rada di Santa Panagia e Porto Grande) è stato ufficialmente incluso nella giurisdizione dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sicilia Orientale. L'obiettivo è razionalizzare attività, logistica e investimenti legati al polo petrolchimico siracusano, considerato strategico a livello nazionale.

Concluso il passaggio di consegne con la Regione Siciliana (verbale firmato il 27/11/2024), si procederà con l'istituzione di un Ufficio Amministrativo Decentrato. Il porto sarà oggetto di un piano di manutenzione ordinaria e straordinaria, con uno stanziamento iniziale di 1,5 milioni di euro nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici, e interventi per l'elettificazione delle banchine (cold ironing) finanziati dal PNRR.

Lo sviluppo terrà conto delle due diverse vocazioni: crocieristica e diportistica per il Porto Grande; traffico industriale per Santa Panagia, che nel 2023 ha movimentato oltre 13,4 milioni di tonnellate di merci, principalmente prodotti petroliferi. Il Porto Grande ha accolto 135 approdi turistici e 44 tecnici.

L'inclusione di Siracusa nell'AdSP rappresenta un'opportunità di crescita strategica, economica e occupazionale per l'intera area della Sicilia sud-orientale.



Figura 16: porto di Siracusa

Il Piano Operativo Triennale del Porto di Siracusa si inserisce nel più ampio contesto del Sistema Portuale del Mare di Sicilia Orientale e nasce da un'attenta analisi delle criticità sia del singolo scalo che dell'intero sistema portuale integrato. L'obiettivo è duplice: da un lato contenere le debolezze esistenti, dall'altro valorizzare i punti di forza, attraverso una pianificazione strategica che tenga conto di differenti orizzonti temporali e contesti operativi.

	<p>“Decarbonizzazione del sistema portuale siciliano - Elettificazione banchine - Porto di Siracusa”</p> <p>CUP G31B21004600001 – CIG: 95453120A7</p>
 <p>REGIONE SICILIANA</p>	<p>PROGETTO ESECUTIVO</p> <p>RELAZIONE TECNICA – PARTE PAESAGGISTICA E URBANISTICA</p> <p>32016019PE0GENREL07R0</p> <p>Pag. 22 di 33</p>

Nel breve e medio termine, con riferimento all'orizzonte temporale del 2030, l'attenzione è rivolta principalmente a livello nazionale. Le strategie prevedono una chiara distinzione delle funzioni tra i vari porti del sistema, l'attivazione concreta della Zona Economica Speciale (ZES) e la sua integrazione con le aree logistiche e i terminal intermodali. Particolare importanza è data alla specializzazione dei porti in relazione ai settori produttivi ad alto valore aggiunto come l'agroalimentare, l'ICT, il manifatturiero e il petrolchimico, e all'incremento dell'accessibilità e dell'offerta turistica, specie nei segmenti crocieristico e del diporto. L'obiettivo è sfruttare anche i flussi di passeggeri provenienti dagli aeroporti siciliani e favorire partenariati pubblico-privati per attrarre investimenti.

Guardando al lungo periodo, con proiezione al 2050 e in un'ottica più internazionale, il Piano punta a trasformare le criticità del tessuto produttivo locale, promuovendo innovazione, specializzazione e internazionalizzazione delle filiere. Si punta a cogliere le opportunità offerte dalla ripresa dei traffici marittimi, in particolare crocieristici e delle Autostrade del Mare, e ad adeguarsi alle nuove normative europee in materia di carburanti alternativi, favorendo così anche il rilancio dell'industria cantieristica e dell'indotto tecnologico.

L'intero impianto strategico ruota attorno all'obiettivo generale di rafforzare le funzioni specifiche dei porti del sistema, garantendone la complementarietà per accrescere la competitività della Sicilia Orientale, in coerenza con le direttrici della rete transeuropea dei trasporti (TEN-T). In quest'ottica, il Piano mira a migliorare l'integrazione logistica regionale, colmare i gap infrastrutturali rispetto ad altri porti italiani e ridurre tempi e costi di trasporto per persone e merci.

Infine, il sistema portuale è stato strutturato secondo quattro vocazioni funzionali: una commerciale e logistica comune a tutti i porti, una industriale e petrolifera con centro ad Augusta, una mista urbana e passeggeri per Catania e Pozzallo, e una funzione di interazione porto-città, fondamentale per la valorizzazione ambientale e culturale dei waterfront urbani. Solo dopo il raggiungimento di questi obiettivi a medio termine sarà possibile ambire a traguardi di sviluppo più ambiziosi e consolidare il ruolo del sistema portuale della Sicilia Orientale nello scenario euro-mediterraneo.

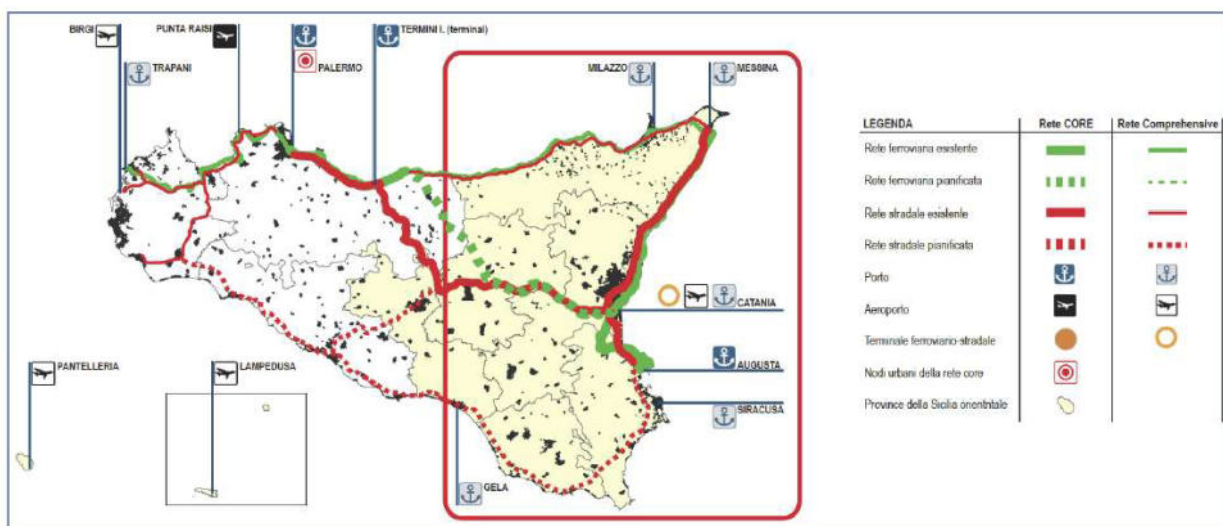


Figura 17: Reti e nodi della TEN-T nel territorio siciliano ed area di influenza del Sistema Portuale del Mare di Sicilia Orientale

	<p>“Decarbonizzazione del sistema portuale siciliano - Elettrificazione banchine - Porto di Siracusa”</p> <p>CUP G31B21004600001 – CIG: 95453120A7</p>
 <p>REGIONE SICILIANA</p>	<p>PROGETTO ESECUTIVO</p> <p>RELAZIONE TECNICA – PARTE PAESAGGISTICA E URBANISTICA</p> <p>32016019PE0GENREL07R0</p> <p>Pag. 23 di 33</p>

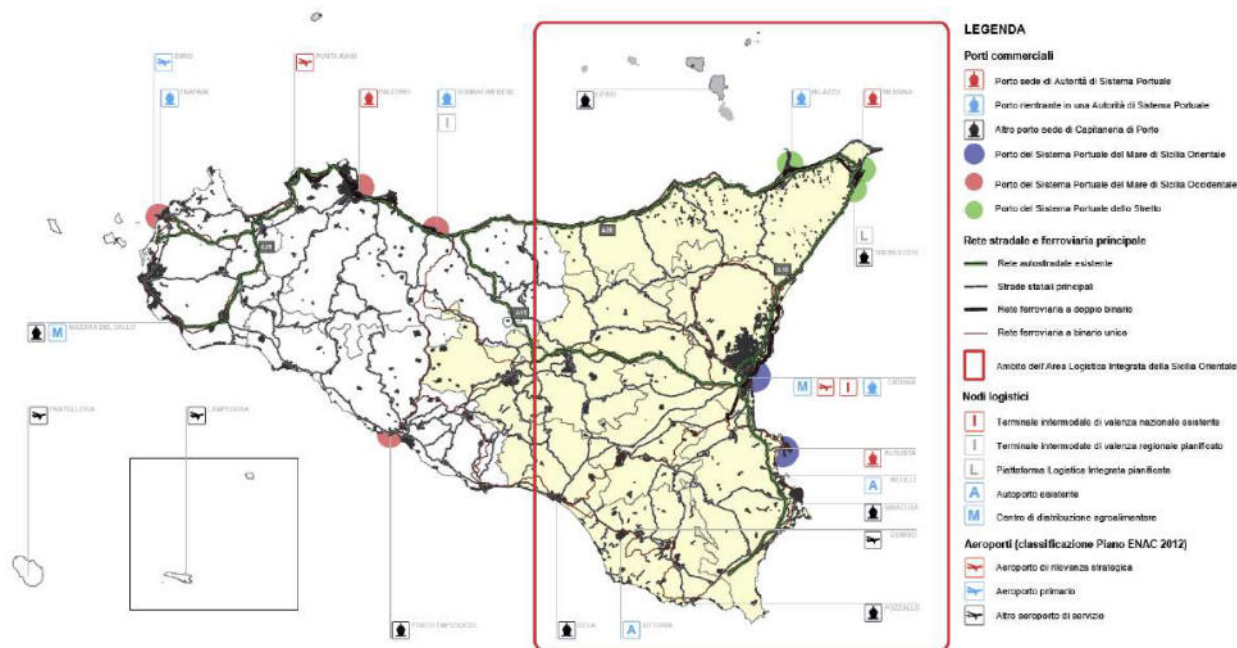


Figura 18: Principali reti e nodi del sistema regionale di trasporto della Sicilia

5.2 PIANIFICAZIONE TERRITORIALE URBANISTICA E PAESAGGISTICA

Questo capitolo si concentra sulla pianificazione paesaggistica e urbanistica connessa alla gestione del paesaggio e alla protezione del territorio, con l'obiettivo di conciliare gli interventi infrastrutturali con la tutela e valorizzazione del patrimonio naturale e culturale.

Il Piano Territoriale Paesistico Regionale (PTPR) della Regione Sicilia suddivide il territorio in vari ambiti in base alle caratteristiche paesaggistiche e ambientali.

Con [D.A.5040 del 20 ottobre 2017](#) è stato definitivamente approvato il Piano Paesaggistico dell'Ambito 16 e 17 ricadente nella provincia di Siracusa.

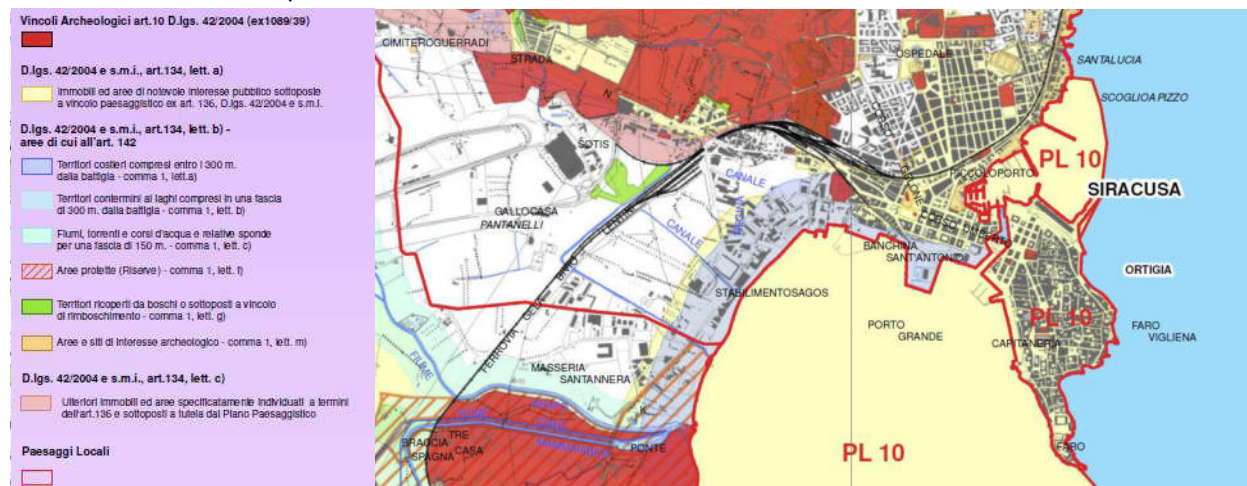


Figura 19: Stralcio T.28.3 Beni paesaggistici

	<p>“Decarbonizzazione del sistema portuale siciliano - Elettrificazione banchine - Porto di Siracusa”</p> <p>CUP G31B21004600001 – CIG: 95453120A7</p>
 <p>REGIONE SICILIANA</p>	<p>PROGETTO ESECUTIVO</p> <p>RELAZIONE TECNICA – PARTE PAESAGGISTICA E URBANISTICA</p> <p>32016019PE0GENREL07R0</p> <p>Pag. 24 di 33</p>



- | | |
|--|---|
| ■ Vincoli Archeologici art.10 D.lgs. 42/04 | ■ aree fiumi 150m.- art.142, lett. c, D.lgs.42/04 |
| ■ aree di interesse archeologico - art.142, lett. m, D.lgs.42/04 | ■ aree boscate - art.142, lett. g, D.lgs.42/04 |
| ■ aree riserve regionali - art.142, lett. f, D.lgs.42/04 | ■ aree tutelate - art.136, D.lgs.42/04 |
| ■ aree costa 300m.- art.142, lett.a, D.lgs. 42/04 | ■ aree tutelate - art.134, lett. c, D.lgs. 42/04 |
| ■ aree laghi 300m.- art.142, lett. b, D.lgs. 42/04 | |

Figura 20: Beni paesaggistici –D.lgs42/04

L'area del porto ricade all'interno di una zona soggetta a vincolo paesaggistico ai sensi dell'art. 142, lett. a, del D.lgs. 42/2004, che tutela le aree costiere entro 300 metri dalla linea di battigia. Questo comporta l'obbligo di considerare la compatibilità paesaggistica per qualsiasi intervento. Nelle immediate vicinanze si rileva inoltre la presenza di vincoli di natura archeologica, sia ai sensi dell'art. 10 (beni archeologici riconosciuti) sia dell'art. 142, lett. m (aree di interesse archeologico), oltre a tutele specifiche ai sensi degli articoli 134 e 136 del medesimo decreto per aree di pregio storico e paesaggistico. La concentrazione di vincoli nella zona richiede una particolare attenzione nella pianificazione urbanistica e nelle attività di trasformazione, in quanto soggette a valutazioni di impatto paesaggistico e autorizzazioni specifiche.

	<p>“Decarbonizzazione del sistema portuale siciliano - Elettificazione banchine - Porto di Siracusa”</p> <p>CUP G31B21004600001 – CIG: 95453120A7</p>
 <p>REGIONE SICILIANA</p>	<p>PROGETTO ESECUTIVO</p> <p>RELAZIONE TECNICA – PARTE PAESAGGISTICA E URBANISTICA</p> <p>32016019PE0GENREL07R0</p> <p>Pag. 25 di 33</p>

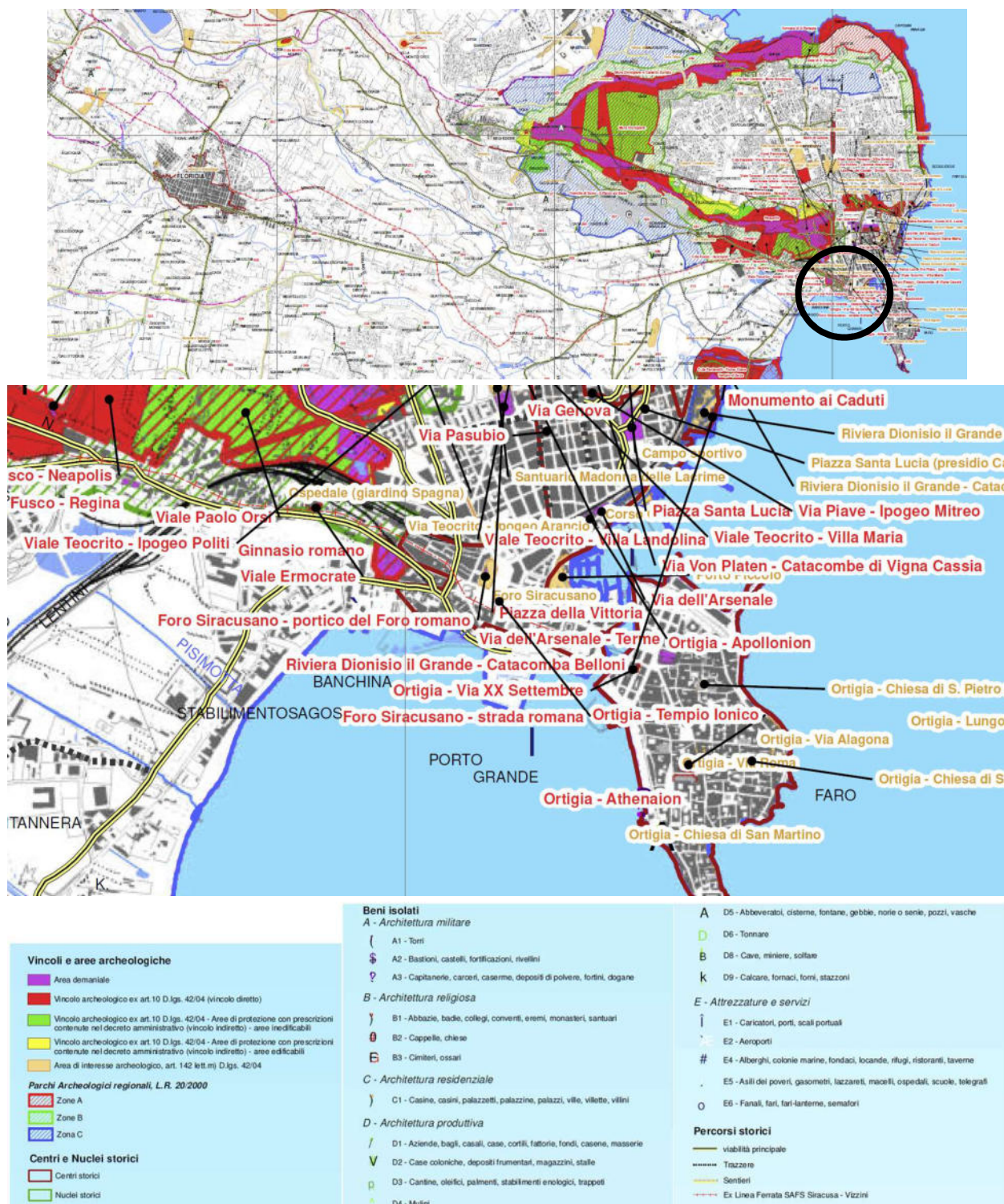


Figura 21: Stralcio T.9.3 Sistema storico-culturale

	<p>“Decarbonizzazione del sistema portuale siciliano - Elettrificazione banchine - Porto di Siracusa”</p> <p>CUP G31B21004600001 – CIG: 95453120A7</p>
 <p>REGIONE SICILIANA</p>	<p>PROGETTO ESECUTIVO</p> <p>RELAZIONE TECNICA – PARTE PAESAGGISTICA E URBANISTICA</p> <p>32016019PE0GENREL07R0</p> <p>Pag. 26 di 33</p>

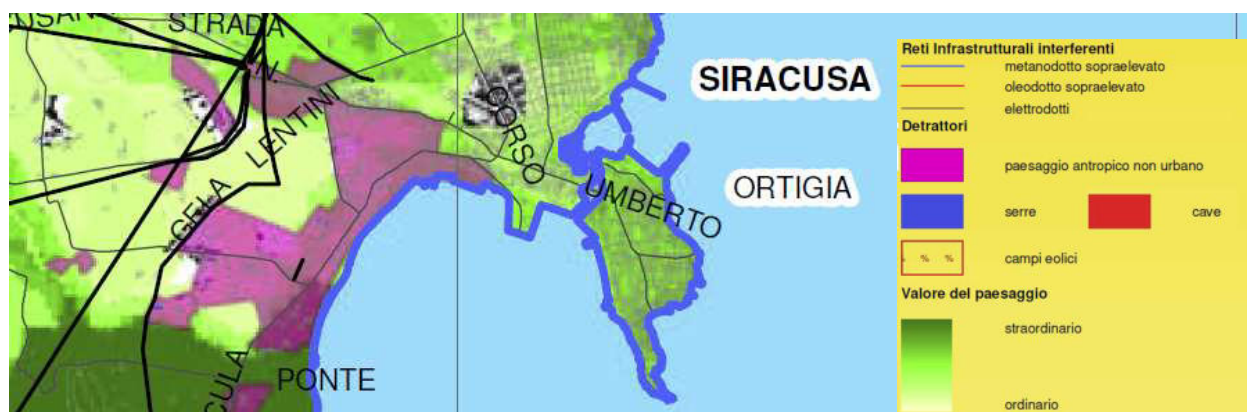


Figura 22: Piano Paesaggistico di Siracusa – Stralcio T.21 Valore paesaggistico

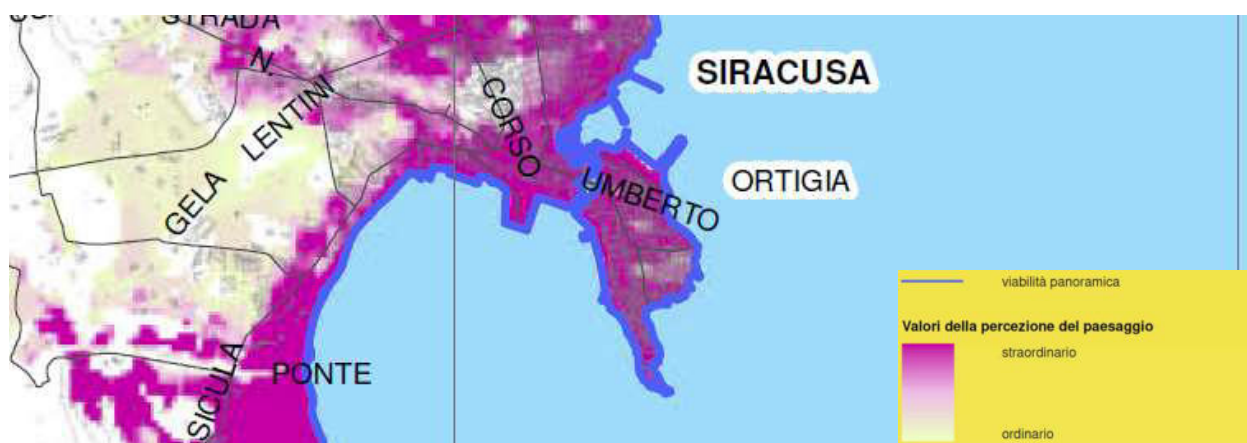


Figura 23: Piano Paesaggistico di Siracusa – Stralcio T.22 Valori della percezione del paesaggio

Le due immagini rappresentano due prospettive complementari del Piano Paesaggistico di Siracusa. La prima mostra il valore paesaggistico oggettivo del territorio, evidenziando le aree di pregio straordinario (in verde chiaro) e quelle compromesse dalla presenza di infrastrutture o attività impattanti, come serre, cave e oleodotti. La seconda si concentra invece sulla percezione del paesaggio, ovvero su come il paesaggio viene vissuto e apprezzato visivamente, con un gradiente che va dal magenta (percezione straordinaria) al giallo chiaro (percezione ordinaria).

Dall'analisi comparativa emerge una parziale sovrapposizione tra le due carte: le zone costiere e il centro storico di Siracusa presentano sia un elevato valore paesaggistico sia una forte percezione visiva, mentre altre aree, pur non essendo tecnicamente compromesse, risultano meno rilevanti dal punto di vista percettivo.

5.3 PIANIFICAZIONE URBANISTICA DI INDIRIZZO COMUNALE

La mappa estratta dal Piano Regolatore Generale evidenzia con chiarezza la struttura funzionale dell'area portuale, con particolare riferimento alla banchina e al suo contesto urbano, configurandosi come uno spazio operativo fondamentale, ma anche sensibile dal punto di vista paesaggistico, in quanto collocata a ridosso del centro storico e in prossimità dell'isola di Ortigia.

Tale collocazione impone una particolare attenzione agli equilibri tra funzionalità infrastrutturale e tutela dei valori culturali e paesaggistici. Il PRG mostra come l'area della banchina sia integrata in una maglia

	<p>“Decarbonizzazione del sistema portuale siciliano - Elettificazione banchine - Porto di Siracusa”</p> <p>CUP G31B21004600001 – CIG: 95453120A7</p>
 <p>REGIONE SICILIANA</p>	<p>PROGETTO ESECUTIVO</p> <p>RELAZIONE TECNICA – PARTE PAESAGGISTICA E URBANISTICA</p> <p>32016019PE0GENREL07R0</p> <p>Pag. 27 di 33</p>

urbana che alterna funzioni residenziali, turistiche e di tutela monumentale, sottolineando quindi la necessità di interventi compatibili con il contesto.

L'elettificazione delle banchine, in questo quadro, si inserisce come misura strategica per ridurre le emissioni e migliorare la sostenibilità ambientale delle attività portuali, senza compromettere la qualità paesaggistica né la fruibilità dell'area da parte della città.



<table border="1"> <tr><td>A</td><td>CENTRO STORICO DI VALORE MONUMENTALE: ORTIGIA</td><td>Art. 12</td></tr> <tr><td>A1</td><td>TESSUTO STORICO DI PRESSIONE DI RUA URBANISTICA</td><td>Art. 13</td></tr> <tr><td>A2</td><td>COMPLESSI DI PARTICOLARE VALORE ARCHITETTONICO E AMBIENTALE</td><td>Art. 14</td></tr> <tr><td>B</td><td>NUCLEI CONSOLIDATI DI VALORE AMBIENTALE: Borgo S. Antonio</td><td>Art. 15</td></tr> <tr><td>B1</td><td>TESSUTO STORICO DI VALORE AMBIENTALE: Borgo S. Antonio</td><td>Art. 16</td></tr> <tr><td>B2</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 17</td></tr> <tr><td>B3</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 18</td></tr> <tr><td>B4</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 19</td></tr> <tr><td>B5</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 20</td></tr> <tr><td>B6</td><td>TESSUTO STORICO AD ALTA DENSITA'</td><td>Art. 21</td></tr> <tr><td>B7</td><td>TESSUTO STORICO AD ALTA DENSITA'</td><td>Art. 22</td></tr> <tr><td>B8</td><td>TESSUTO STORICO AD ALTA DENSITA'</td><td>Art. 23</td></tr> <tr><td>B9</td><td>TESSUTO STORICO AD ALTA DENSITA'</td><td>Art. 24</td></tr> <tr><td>B10</td><td>TESSUTO STORICO AD ALTA DENSITA'</td><td>Art. 25</td></tr> <tr><td>B11</td><td>TESSUTO STORICO AD ALTA DENSITA'</td><td>Art. 26</td></tr> <tr><td>B12</td><td>TESSUTO STORICO AD ALTA DENSITA'</td><td>Art. 27</td></tr> <tr><td>C</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 28</td></tr> <tr><td>C1</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 29</td></tr> <tr><td>C2</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 30</td></tr> <tr><td>C3</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 31</td></tr> <tr><td>C4</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 32</td></tr> <tr><td>C5</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 33</td></tr> <tr><td>C6</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 34</td></tr> <tr><td>C7</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 35</td></tr> <tr><td>C8</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 36</td></tr> <tr><td>C9</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 37</td></tr> <tr><td>C10</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 38</td></tr> <tr><td>C11</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 39</td></tr> <tr><td>C12</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 40</td></tr> <tr><td>C13</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 41</td></tr> <tr><td>C14</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 42</td></tr> <tr><td>C15</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 43</td></tr> <tr><td>C16</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 44</td></tr> <tr><td>C17</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 45</td></tr> </table>	A	CENTRO STORICO DI VALORE MONUMENTALE: ORTIGIA	Art. 12	A1	TESSUTO STORICO DI PRESSIONE DI RUA URBANISTICA	Art. 13	A2	COMPLESSI DI PARTICOLARE VALORE ARCHITETTONICO E AMBIENTALE	Art. 14	B	NUCLEI CONSOLIDATI DI VALORE AMBIENTALE: Borgo S. Antonio	Art. 15	B1	TESSUTO STORICO DI VALORE AMBIENTALE: Borgo S. Antonio	Art. 16	B2	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 17	B3	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 18	B4	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 19	B5	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 20	B6	TESSUTO STORICO AD ALTA DENSITA'	Art. 21	B7	TESSUTO STORICO AD ALTA DENSITA'	Art. 22	B8	TESSUTO STORICO AD ALTA DENSITA'	Art. 23	B9	TESSUTO STORICO AD ALTA DENSITA'	Art. 24	B10	TESSUTO STORICO AD ALTA DENSITA'	Art. 25	B11	TESSUTO STORICO AD ALTA DENSITA'	Art. 26	B12	TESSUTO STORICO AD ALTA DENSITA'	Art. 27	C	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 28	C1	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 29	C2	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 30	C3	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 31	C4	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 32	C5	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 33	C6	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 34	C7	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 35	C8	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 36	C9	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 37	C10	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 38	C11	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 39	C12	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 40	C13	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 41	C14	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 42	C15	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 43	C16	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 44	C17	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 45	<table border="1"> <tr><td>D</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 46</td></tr> <tr><td>D1</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 47</td></tr> <tr><td>D2</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 48</td></tr> <tr><td>D3</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 49</td></tr> <tr><td>D4</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 50</td></tr> <tr><td>D5</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 51</td></tr> <tr><td>E</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 52</td></tr> <tr><td>E1</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 53</td></tr> <tr><td>E2</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 54</td></tr> <tr><td>E3</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 55</td></tr> <tr><td>E4</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 56</td></tr> <tr><td>E5</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 57</td></tr> <tr><td>E6</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 58</td></tr> <tr><td>E7</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 59</td></tr> <tr><td>E8</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 60</td></tr> <tr><td>E9</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 61</td></tr> <tr><td>E10</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 62</td></tr> <tr><td>E11</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 63</td></tr> <tr><td>E12</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 64</td></tr> <tr><td>E13</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 65</td></tr> <tr><td>E14</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 66</td></tr> <tr><td>E15</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 67</td></tr> <tr><td>E16</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 68</td></tr> <tr><td>E17</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 69</td></tr> <tr><td>E18</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 70</td></tr> <tr><td>E19</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 71</td></tr> <tr><td>E20</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 72</td></tr> <tr><td>E21</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 73</td></tr> <tr><td>E22</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 74</td></tr> <tr><td>E23</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 75</td></tr> <tr><td>E24</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 76</td></tr> <tr><td>E25</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 77</td></tr> <tr><td>E26</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 78</td></tr> <tr><td>E27</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 79</td></tr> <tr><td>E28</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 80</td></tr> <tr><td>E29</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 81</td></tr> <tr><td>E30</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 82</td></tr> <tr><td>E31</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 83</td></tr> <tr><td>E32</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 84</td></tr> <tr><td>E33</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 85</td></tr> <tr><td>E34</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 86</td></tr> <tr><td>E35</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 87</td></tr> <tr><td>E36</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 88</td></tr> <tr><td>E37</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 89</td></tr> <tr><td>E38</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 90</td></tr> <tr><td>E39</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 91</td></tr> <tr><td>E40</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 92</td></tr> <tr><td>E41</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 93</td></tr> <tr><td>E42</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 94</td></tr> <tr><td>E43</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 95</td></tr> <tr><td>E44</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 96</td></tr> <tr><td>E45</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 97</td></tr> <tr><td>E46</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 98</td></tr> <tr><td>E47</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 99</td></tr> <tr><td>E48</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 100</td></tr> </table>	D	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 46	D1	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 47	D2	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 48	D3	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 49	D4	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 50	D5	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 51	E	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 52	E1	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 53	E2	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 54	E3	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 55	E4	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 56	E5	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 57	E6	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 58	E7	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 59	E8	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 60	E9	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 61	E10	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 62	E11	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 63	E12	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 64	E13	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 65	E14	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 66	E15	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 67	E16	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 68	E17	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 69	E18	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 70	E19	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 71	E20	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 72	E21	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 73	E22	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 74	E23	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 75	E24	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 76	E25	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 77	E26	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 78	E27	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 79	E28	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 80	E29	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 81	E30	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 82	E31	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 83	E32	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 84	E33	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 85	E34	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 86	E35	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 87	E36	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 88	E37	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 89	E38	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 90	E39	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 91	E40	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 92	E41	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 93	E42	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 94	E43	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 95	E44	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 96	E45	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 97	E46	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 98	E47	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 99	E48	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 100	<table border="1"> <tr><td>F</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 101</td></tr> <tr><td>F1</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 102</td></tr> <tr><td>F2</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 103</td></tr> <tr><td>F3</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 104</td></tr> <tr><td>F4</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 105</td></tr> <tr><td>F5</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 106</td></tr> <tr><td>F6</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 107</td></tr> <tr><td>F7</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 108</td></tr> <tr><td>F8</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 109</td></tr> <tr><td>F9</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 110</td></tr> <tr><td>F10</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 111</td></tr> <tr><td>F11</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 112</td></tr> <tr><td>F12</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 113</td></tr> <tr><td>F13</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 114</td></tr> <tr><td>F14</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 115</td></tr> <tr><td>F15</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 116</td></tr> <tr><td>F16</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 117</td></tr> <tr><td>F17</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 118</td></tr> <tr><td>F18</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 119</td></tr> <tr><td>F19</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 120</td></tr> <tr><td>F20</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 121</td></tr> <tr><td>F21</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 122</td></tr> <tr><td>F22</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 123</td></tr> <tr><td>F23</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 124</td></tr> <tr><td>F24</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 125</td></tr> <tr><td>F25</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 126</td></tr> <tr><td>F26</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 127</td></tr> <tr><td>F27</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 128</td></tr> <tr><td>F28</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 129</td></tr> <tr><td>F29</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 130</td></tr> <tr><td>F30</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 131</td></tr> <tr><td>F31</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 132</td></tr> <tr><td>F32</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 133</td></tr> <tr><td>F33</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 134</td></tr> <tr><td>F34</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 135</td></tr> <tr><td>F35</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 136</td></tr> <tr><td>F36</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 137</td></tr> <tr><td>F37</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 138</td></tr> <tr><td>F38</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 139</td></tr> <tr><td>F39</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 140</td></tr> <tr><td>F40</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 141</td></tr> <tr><td>F41</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 142</td></tr> <tr><td>F42</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 143</td></tr> <tr><td>F43</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 144</td></tr> <tr><td>F44</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 145</td></tr> <tr><td>F45</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 146</td></tr> <tr><td>F46</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 147</td></tr> <tr><td>F47</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 148</td></tr> <tr><td>F48</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 149</td></tr> <tr><td>F49</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 150</td></tr> <tr><td>F50</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 151</td></tr> <tr><td>F51</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 152</td></tr> <tr><td>F52</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 153</td></tr> <tr><td>F53</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 154</td></tr> <tr><td>F54</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 155</td></tr> <tr><td>F55</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 156</td></tr> <tr><td>F56</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 157</td></tr> <tr><td>F57</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 158</td></tr> <tr><td>F58</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 159</td></tr> <tr><td>F59</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 160</td></tr> <tr><td>F60</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 161</td></tr> <tr><td>F61</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 162</td></tr> <tr><td>F62</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 163</td></tr> <tr><td>F63</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 164</td></tr> <tr><td>F64</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 165</td></tr> <tr><td>F65</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 166</td></tr> <tr><td>F66</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 167</td></tr> <tr><td>F67</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 168</td></tr> <tr><td>F68</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 169</td></tr> <tr><td>F69</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 170</td></tr> <tr><td>F70</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 171</td></tr> <tr><td>F71</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 172</td></tr> <tr><td>F72</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 173</td></tr> <tr><td>F73</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 174</td></tr> <tr><td>F74</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 175</td></tr> <tr><td>F75</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 176</td></tr> <tr><td>F76</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 177</td></tr> <tr><td>F77</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 178</td></tr> <tr><td>F78</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 179</td></tr> <tr><td>F79</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 180</td></tr> <tr><td>F80</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 181</td></tr> <tr><td>F81</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 182</td></tr> <tr><td>F82</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 183</td></tr> <tr><td>F83</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 184</td></tr> <tr><td>F84</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 185</td></tr> <tr><td>F85</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 186</td></tr> <tr><td>F86</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 187</td></tr> <tr><td>F87</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 188</td></tr> <tr><td>F88</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 189</td></tr> <tr><td>F89</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 190</td></tr> <tr><td>F90</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 191</td></tr> <tr><td>F91</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 192</td></tr> <tr><td>F92</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 193</td></tr> <tr><td>F93</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 194</td></tr> <tr><td>F94</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 195</td></tr> <tr><td>F95</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 196</td></tr> <tr><td>F96</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 197</td></tr> <tr><td>F97</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 198</td></tr> <tr><td>F98</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 199</td></tr> <tr><td>F99</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 200</td></tr> <tr><td>F100</td><td>AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE</td><td>Art. 201</td></tr> </table>	F	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 101	F1	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 102	F2	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 103	F3	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 104	F4	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 105	F5	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 106	F6	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 107	F7	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 108	F8	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 109	F9	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 110	F10	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 111	F11	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 112	F12	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 113	F13	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 114	F14	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 115	F15	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 116	F16	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 117	F17	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 118	F18	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 119	F19	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 120	F20	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 121	F21	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 122	F22	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 123	F23	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 124	F24	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 125	F25	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 126	F26	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 127	F27	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 128	F28	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 129	F29	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 130	F30	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 131	F31	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 132	F32	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 133	F33	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 134	F34	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 135	F35	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 136	F36	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 137	F37	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 138	F38	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 139	F39	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 140	F40	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 141	F41	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 142	F42	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 143	F43	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 144	F44	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 145	F45	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 146	F46	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 147	F47	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 148	F48	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 149	F49	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 150	F50	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 151	F51	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 152	F52	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 153	F53	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 154	F54	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 155	F55	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 156	F56	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 157	F57	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 158	F58	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 159	F59	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 160	F60	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 161	F61	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 162	F62	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 163	F63	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 164	F64	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 165	F65	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 166	F66	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 167	F67	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 168	F68	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 169	F69	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 170	F70	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 171	F71	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 172	F72	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 173	F73	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 174	F74	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 175	F75	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 176	F76	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 177	F77	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 178	F78	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 179	F79	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 180	F80	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 181	F81	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 182	F82	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 183	F83	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 184	F84	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 185	F85	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 186	F86	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 187	F87	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 188	F88	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 189	F89	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 190	F90	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 191	F91	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 192	F92	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 193	F93	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 194	F94	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 195	F95	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 196	F96	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 197	F97	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 198	F98	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 199	F99	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 200	F100	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 201
A	CENTRO STORICO DI VALORE MONUMENTALE: ORTIGIA	Art. 12																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
A1	TESSUTO STORICO DI PRESSIONE DI RUA URBANISTICA	Art. 13																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
A2	COMPLESSI DI PARTICOLARE VALORE ARCHITETTONICO E AMBIENTALE	Art. 14																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
B	NUCLEI CONSOLIDATI DI VALORE AMBIENTALE: Borgo S. Antonio	Art. 15																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
B1	TESSUTO STORICO DI VALORE AMBIENTALE: Borgo S. Antonio	Art. 16																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
B2	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 17																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
B3	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 18																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
B4	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 19																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
B5	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 20																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
B6	TESSUTO STORICO AD ALTA DENSITA'	Art. 21																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
B7	TESSUTO STORICO AD ALTA DENSITA'	Art. 22																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
B8	TESSUTO STORICO AD ALTA DENSITA'	Art. 23																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
B9	TESSUTO STORICO AD ALTA DENSITA'	Art. 24																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
B10	TESSUTO STORICO AD ALTA DENSITA'	Art. 25																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
B11	TESSUTO STORICO AD ALTA DENSITA'	Art. 26																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
B12	TESSUTO STORICO AD ALTA DENSITA'	Art. 27																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
C	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 28																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
C1	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 29																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
C2	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 30																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
C3	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 31																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
C4	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 32																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
C5	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 33																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
C6	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 34																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
C7	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 35																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
C8	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 36																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
C9	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 37																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
C10	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 38																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
C11	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 39																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
C12	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 40																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
C13	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 41																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
C14	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 42																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
C15	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 43																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
C16	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 44																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
C17	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 45																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
D	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 46																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
D1	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 47																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
D2	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 48																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
D3	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 49																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
D4	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 50																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
D5	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 51																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
E	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 52																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
E1	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 53																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
E2	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 54																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
E3	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 55																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
E4	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 56																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
E5	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 57																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
E6	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 58																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
E7	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 59																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
E8	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 60																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
E9	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 61																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
E10	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 62																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
E11	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 63																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
E12	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 64																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
E13	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 65																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
E14	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 66																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
E15	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 67																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
E16	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 68																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
E17	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 69																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
E18	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 70																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
E19	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 71																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
E20	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 72																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
E21	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 73																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
E22	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 74																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
E23	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 75																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
E24	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 76																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
E25	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 77																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
E26	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 78																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
E27	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 79																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
E28	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 80																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
E29	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 81																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
E30	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 82																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
E31	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 83																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
E32	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 84																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
E33	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 85																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
E34	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 86																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
E35	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 87																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
E36	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 88																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
E37	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 89																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
E38	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 90																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
E39	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 91																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
E40	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 92																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
E41	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 93																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
E42	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 94																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
E43	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 95																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
E44	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 96																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
E45	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 97																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
E46	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 98																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
E47	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 99																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
E48	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 100																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
F	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 101																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
F1	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 102																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
F2	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 103																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
F3	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 104																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
F4	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 105																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
F5	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 106																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
F6	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 107																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
F7	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 108																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
F8	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 109																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
F9	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 110																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
F10	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 111																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
F11	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 112																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
F12	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 113																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
F13	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 114																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
F14	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 115																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
F15	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 116																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
F16	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 117																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
F17	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 118																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
F18	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 119																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
F19	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 120																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
F20	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 121																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
F21	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 122																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
F22	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 123																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
F23	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 124																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
F24	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 125																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
F25	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 126																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
F26	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 127																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
F27	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 128																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
F28	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 129																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
F29	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 130																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
F30	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 131																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
F31	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 132																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
F32	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 133																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
F33	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 134																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
F34	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 135																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
F35	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 136																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
F36	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 137																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
F37	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 138																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
F38	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 139																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
F39	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 140																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
F40	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 141																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
F41	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 142																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
F42	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 143																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
F43	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 144																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
F44	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 145																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
F45	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 146																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
F46	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 147																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
F47	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 148																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
F48	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 149																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
F49	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 150																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
F50	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 151																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
F51	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 152																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
F52	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 153																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
F53	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 154																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
F54	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 155																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
F55	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 156																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
F56	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 157																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
F57	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 158																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
F58	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 159																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
F59	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 160																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
F60	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 161																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
F61	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 162																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
F62	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 163																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
F63	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 164																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
F64	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 165																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
F65	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 166																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
F66	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 167																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
F67	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 168																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
F68	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 169																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
F69	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 170																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
F70	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 171																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
F71	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 172																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
F72	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 173																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
F73	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 174																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
F74	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 175																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
F75	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 176																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
F76	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 177																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
F77	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 178																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
F78	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 179																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
F79	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 180																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
F80	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 181																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
F81	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 182																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
F82	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 183																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
F83	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 184																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
F84	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 185																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
F85	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 186																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
F86	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 187																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
F87	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 188																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
F88	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 189																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
F89	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 190																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
F90	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 191																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
F91	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 192																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
F92	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 193																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
F93	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 194																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
F94	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 195																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
F95	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 196																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
F96	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 197																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
F97	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 198																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
F98	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 199																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
F99	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 200																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
F100	AREE DI VALORE AMBIENTALE: BORGHI E RUALE DA RIQUALIFICARE	Art. 201																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										

Figura 24: Stralcio del Piano Regolatore Generale – Elaborato 3a (2007)

Di seguito si riportano gli articoli normativi di riferimento, tratti dalle Norme Tecniche di Attuazione del Piano Regolatore Generale (PRG), relativi all'area della darsena e del molo (art. 86), nonché alle aree limitrofe, tra cui il centro storico di Ortigia (zona A) e il tessuto storico di pregio del retroporto (zona A1).

	<p>“Decarbonizzazione del sistema portuale siciliano - Elettificazione banchine - Porto di Siracusa”</p> <p>CUP G31B21004600001 – CIG: 95453120A7</p>
 <p>REGIONE SICILIANA</p>	<p>PROGETTO ESECUTIVO</p> <p>RELAZIONE TECNICA – PARTE PAESAGGISTICA E URBANISTICA</p> <p>32016019PE0GENREL07R0</p> <p>Pag. 28 di 33</p>

CAPITOLO XIV - AREE PER ATTREZZATURE TERRITORIALI E DI INTERESSE GENERALE

ARTICOLO 86 Attrezzature portuali e darsene - H1

La zona comprende le aree ricadenti all'interno del demanio marittimo occupate dal Porto Grande, dal Porto Piccolo, dal Porticciolo di Ognina e da Darsene in gestione privata per piccole imbarcazioni. Per le aree del Porto Grande si rimanda al PRG del Porto; per le aree del Porto Piccolo si rimanda alla normativa specifica; per le aree del Porticciolo di Ognina e per le Darsene in gestione privata si rimanda alla regolamentazione delle specifiche concessioni, specificando che per le aree del Porticciolo di Ognina le eventuali opere assentite dovranno rispettare le valenze storico - ambientali del sito.

CAPITOLO I - CENTRI STORICI

Disposizione di carattere generale.

Gli interventi da effettuare negli edifici di valore architettonico ed ambientale individuati dal PRG compresi nelle zone A, A1, A2, B1.1, B1.2 e nelle masserie ed edifici rurali sottoposti a tutela, dovranno essere sottoposti a preventivo esame della Soprintendenza ai BB.CC.AA.

ARTICOLO 12 Centro storico di valore monumentale: Ortigia - Zona A

1. Descrizione ed obiettivi

All'interno dell'isola di Ortigia, riconosciuta come unico centro storico dal Prg del 1976 ed oggetto del Piano Particolareggiato approvato con D.A. n. 286 del 27/3/90, sono individuate due aree tessuto di valore monumentale:

- i tessuti pre-ottocenteschi dell'isola di Ortigia, cresciuti all'interno del sistema di fortificazioni ed in parte sostituiti in epoca successiva, che costituiscono la zona A;
- il tessuto ad isolati regolari costruito a seguito dell'abbattimento delle fortificazioni e strutturato sull'asse del Corso Umberto, di collegamento fra la città storica e la stazione ferroviaria, che costituiscono la zona A1 di cui al successivo art.13.

La separazione normativa dei due tessuti è finalizzata a definire, per ciascuno di essi, regole per la conservazione e valorizzazione del patrimonio architettonico, più specificamente connesse alle diverse caratteristiche storiche e tipo-morfologiche che li distinguono. Tuttavia la normativa riguardante i tessuti tardo-ottocenteschi compresi nell'isola di Ortigia confluisce nel Piano Particolareggiato Esecutivo esteso a tutta l'isola (P.P.O.) al fine di garantire una maggiore coerenza ed unitarietà nella regolamentazione degli usi.

ARTICOLO 13 Tessuto storico di pregio: Zona Umbertina - Zona A1

1. Descrizione ed obiettivi

La zona è costituita dal quartiere residenziale costruito a seguito dell'abbattimento delle fortificazioni, sviluppato sull'ampio asse stradale del Corso Umberto di collegamento fra il centro storico e la stazione ferroviaria. L'area include il perimetro del primo Piano Regolatore di ampliamento della città del 1890 e occupa tutto lo spazio delle abbattute fortificazioni, da via Savoia all'interno di Ortigia, alla ex Piazza d'armi, oggi Piazza Marconi e Foro Siracusano. La zona è oggetto di una normativa in fase di studio che, sulla base delle regole insediative specifiche, individua interventi puntuali per ciascuna unità edilizia. Tale normativa confluirà, per la parte sulla terraferma, in un Piano Particolareggiato Esecutivo o Piano di Recupero specifico e, per la parte ricadente nell'isola di Ortigia, nel P.P.O. di cui all'art. 12.

2. Modalità di attuazione

2.1. Piano Particolareggiato Esecutivo o Piano di Recupero ai sensi della L. 457/78 o Normativa tecnica particolareggiata di iniziativa pubblica, finalizzato alla valorizzazione del patrimonio edilizio storico ed

	<p>“Decarbonizzazione del sistema portuale siciliano - Elettrificazione banchine - Porto di Siracusa”</p> <p>CUP G31B21004600001 – CIG: 95453120A7</p>
 <p>REGIONE SICILIANA</p>	<p>PROGETTO ESECUTIVO</p> <p>RELAZIONE TECNICA – PARTE PAESAGGISTICA E URBANISTICA</p> <p>32016019PE0GENREL07R0</p> <p>Pag. 29 di 33</p>

esteso alla parte di tessuto sulla terraferma. 2.2. P.P.O. di cui all'art. 12 per la parte di tessuto ricadente all'interno dell'Isola di Ortigia.

3. Destinazioni ammesse (art. 10)

La destinazione d'uso prevalente è quella residenziale (RE). Sono ammesse, nel rispetto delle tipologie edilizie esistenti e delle caratteristiche morfologiche della zona, le destinazioni d'uso Produttiva di tipo B (PB) quali laboratori ed attività artigianali compatibili con la residenza (4.1), Commerciale e Direzionale (CD) quali: esercizi di vicinato (5.2), locali per il pubblico spettacolo (5.6), studi professionali ed uffici direzionali (5.7), pubblici esercizi e altre destinazioni di cui al punto (5.8), Turistica e Ricettiva (TR) quali alberghi (6.1), residence (6.2) ed ostelli (6.3). Sono ammesse inoltre Attrezzature di interesse generale (G), anche private, di cui ai punti (9.1), (9.2) e (9.8).

4. Categorie d'intervento

In via transitoria, sino all'approvazione del P.P. di iniziativa comunale, gli interventi ammessi sono esclusivamente quelli di Manutenzione ordinaria (Mo), Manutenzione straordinaria (Ms), Restauro e Risanamento conservativo (Rr).

5. Parametri urbanistici ed edilizi

In via transitoria, sino all'approvazione del P.P. di iniziativa comunale è prevista la conservazione delle volumetrie esistenti

5.4 PIANIFICAZIONE IN AMBITO PORTUALE

L'unico Piano regolatore portuale regolarmente approvato per il Porto di Siracusa risale al 1919. Nel 2003 è stato redatto uno schema di piano, approvato dal Consiglio Comunale, che non è mai stato formalmente adottato dalla Regione. La nuova stesura è ora compito dell'Autorità di Sistema Portuale (Adsp), tuttavia non risulta ad oggi la predisposizione del piano, né il Porto di Siracusa è stato inserito nel documento della pianificazione strategica portuale DPSS (Documento di Programmazione Strategica di Sistema approvato dall'ADSP nel Febbraio 2020) preordinato alla redazione del Piano Regolatore Portuale e riferito ai soli porti di Catania ed Augusta.

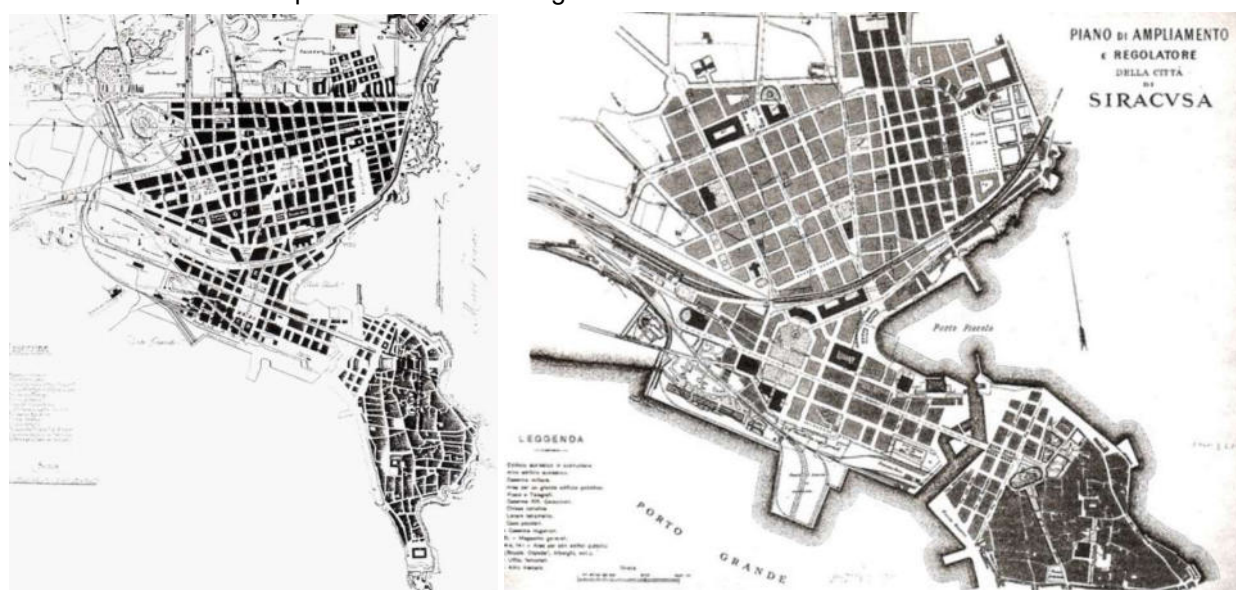


Figura 25: Carte storiche dell'area portuale di Siracusa

	<p>“Decarbonizzazione del sistema portuale siciliano - Elettrificazione banchine - Porto di Siracusa”</p> <p>CUP G31B21004600001 – CIG: 95453120A7</p>
 <p>REGIONE SICILIANA</p>	<p>PROGETTO ESECUTIVO</p> <p>RELAZIONE TECNICA – PARTE PAESAGGISTICA E URBANISTICA</p> <p>32016019PE0GENREL07R0</p> <p>Pag. 30 di 33</p>

5.5 TUTELA AMBIENTALE

Alla base di ogni considerazione sulle relazioni tra interventi in progetto e componenti ambientali dell'ambito interessato va comunque sottolineato che gli interventi di elettrificazione delle banchine si configurano quali necessarie misure di mitigazione ambientale contribuendo ad implementare la sostenibilità ambientale dell'ambito portuale in quanto permetteranno di spegnere il motore delle navi in sosta e di abbattere le emissioni in fase di stazionamento delle navi stesse nel porto grande di Siracusa.

Il *Cold Ironing* ha una serie di molteplici effetti benefici sulle emissioni in ambiente:

- Elimina totalmente gli inquinanti a livello locale (porto ed aree circostanti);
- Riduce globalmente le emissioni di inquinanti perché sposta il consumo energetico verso fonti non inquinanti o comunque con emissioni molto inferiori rispetto ai derivati petroliferi.

Alimentare oggi da terra le navi riduce di circa 10 volte le emissioni che si avrebbero se le navi auto-producessero l'energia consumata.

La tipologia dell'intervento non rientra in nessuno dei progetti, indicati dalla normativa, per i quali risulta necessaria l'attivazione di procedura di VIA o di verifica di assoggettabilità a VIA.

L'impatto che l'intervento potrà avere, sia in fase di cantiere che in fase di esercizio, sulle matrici ambientali dell'area risulta essere reversibile e di entità minima o pressoché nulla.

Per ogni aspetto di tutela ambientale si rimanda all'elaborato specifico 32016019PE0GENREL05 Relazione Tecnica - Parte Ambientale.

5.6 SINTESI DELLE COERENZE DEL PROGETTO CON GLI STRUMENTI DI PIANIFICAZIONE E CON IL SISTEMA DEI VINCOLI E DELLE TUTELE

Quelli del Porto Grande sono spazi in stretta continuità fisica e percettiva con la città ed il suo centro storico e l'isola di Ortigia, perciò il progetto ha tenuto conto di tali beni che, peraltro, ricadono in Aree con livello di tutela 1 caratterizzate dalla natura costiera e da valori dovuti essenzialmente alle emergenze percettive, a visuali privilegiate e a bacini di intervisibilità.

Il tipo di opere previste non aumenta in modo significativo gli ingombri sull'ambito (riconducibili sostanzialmente alla cabina CEB, alle pensiline fotovoltaiche, al ricovero CMS, alla cabina di consegna E-d) in quanto gli interventi impiantistici ricalcano in buona parte tracciati già esistenti.

L'ammodernamento dei punti luce costituirà non solo un miglioramento sotto l'aspetto ambientale, ma anche un'armonizzazione paesaggistica.

Come già più volte richiamato i potenziali elementi detrattori del progetto, sotto l'aspetto del rispetto dei vincoli paesaggistici e dei beni storico-architettonici e culturali, sono stati individuati in CdS nei pannelli fotovoltaici in copertura obbligando ad una modifica progettuale della loro posizione (esclusione dell'ipotesi di utilizzarli in copertura dell'edificio della Guardia Costiera).

Ai bordi delle aree di intervento, dove si collocherà la cabina CEB e altri manufatti tecnologici, vi sono zone dai caratteri indefiniti, perlopiù destinate a parcheggio o a spazi di servizio, che pur presentando un grande potenziale sotto l'aspetto della possibile riqualificazione urbanistica, non presentano allo stato attuale interferenze e/o fragilità degne di nota.

	<p>“Decarbonizzazione del sistema portuale siciliano - Elettrificazione banchine - Porto di Siracusa”</p> <p>CUP G31B21004600001 – CIG: 95453120A7</p> <p>PROGETTO ESECUTIVO</p>
 <p>REGIONE SICILIANA</p>	<p>RELAZIONE TECNICA – PARTE PAESAGGISTICA E URBANISTICA</p> <p>32016019PE0GENREL07R0</p> <p>Pag. 31 di 33</p>

6 VALUTAZIONE DELL'INSERIMENTO PAESAGGISTICO

6.1 CONSIDERAZIONI METODOLOGICHE E ANALISI DELLE PRESSIONI SUL PAESAGGIO

L'impianto in progetto viene previsto nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e si pone come scopo la produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile da destinare prioritariamente all'elettrificazione delle banchine; l'eventuale quota parte di energia non utilizzabile per il *Cold Ironing* verrà ceduta in rete.

La produzione di energia pulita è incentivata dalla legge in vista del perseguimento di preminenti finalità pubblicistiche correlate alla difesa dell'ambiente e dell'ecosistema, metodologicamente tale principio è fondamentale quanto quello della tutela paesaggistica che, giustamente, ha avuto un peso importante nella revisione del progetto durante il passaggio dal PFTE al Progetto Definitivo-Esecutivo qui descritto.

Nel fare una sintesi sulla coerenza del progetto con gli strumenti di pianificazione vigenti e con il sistema dei vincoli e delle tutele in essere, da una parte è evidente la compatibilità di quanto previsto sia con gli aspetti di riqualificazione ambientale che con quelli funzionali, legati alle attività del porto, dall'altra appare significativo evidenziare quello che è stato il parere della Soprintendenza dei Beni Culturali sul PFTE e come di fatto, nelle fasi di progettazione più avanzata che hanno portato al progetto Definitivo-Esecutivo qui descritto, le disposizioni date dalla Soprintendenza in sede di Conferenza dei Servizi e relativi Tavoli Tecnici siano state di fondamentale rilevanza per una ottimale integrazione e compatibilità paesaggistica delle opere:

- richiamata l'Autorizzazione paesaggistica della Soprintendenza BB.CC.AA di Siracusa, Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana per opere il cui impatto è valutato mediante documentazione semplificata (D.Lgs. 42/2004 art. 146) in data 31.01.2022;
- con rimando al Verbale del Tavolo Tecnico convocato con nota n° 29733 del 24 settembre 2024 dal Dirigente Generale del Dipartimento dell'Energia della Regione Siciliana e svoltosi in data 08.10.2024 per la valutazione e approvazione del Progetto di Fattibilità tecnico-economica, modificato sulla base degli esiti delle sedute precedenti (in data 30 e 31.07.24) e alla base del presente Progetto Definitivo-Esecutivo, con relativi documenti allegati;

sono state apportate le seguenti modifiche ai fini di un migliore inserimento paesaggistico degli interventi in progetto: riposizionamento dell'impianto fotovoltaico secondo il criterio, in particolare, che questo non risulti visibile dal ponte di accesso ad Ortigia, ma in genere che ne risulti minimizzata l'incidenza paesaggistica.

6.2 IMPATTI DI PROGETTO ED ELEMENTI DI MITIGAZIONE

Gli impatti di progetto, sotto l'aspetto paesaggistico/percettivo, individuati in sede di Conferenza dei Servizi so no riconducibili alla posizione dei pannelli fotovoltaici, oltre al volume della CEB che rappresenta un manufatto di circa 520 mq, ma con un'altezza contenuta in 6 ml.

La soluzione di mitigazione proposta con il presente Progetto Definitivo-Esecutivo ha stabilito di concentrare i pannelli fotovoltaici:

- sulla copertura della Cabina CEB, localizzata in posizione interna e defilata rispetto agli affacci, quasi a confine con il Parcheggio Ortigia (ad una distanza di 6 ml), avente un volume basso di

	<p>“Decarbonizzazione del sistema portuale siciliano - Elettrificazione banchine - Porto di Siracusa”</p> <p>CUP G31B21004600001 – CIG: 95453120A7</p>
 <p>REGIONE SICILIANA</p>	<p>PROGETTO ESECUTIVO</p> <p>RELAZIONE TECNICA – PARTE PAESAGGISTICA E URBANISTICA</p> <p>32016019PE0GENREL07R0</p> <p>Pag. 32 di 33</p>

altezza pari a 6 metri e prossima alla vegetazione esistente lungo il bordo esterno della recinzione;

- sulle pensiline fotovoltaiche removibili previste a ovest dell'edificio esistente in mezzo a Molo Sant'Antonio e da questo nascoste rispetto alla vista da Ortigia.

6.3 FOTOINSERIMENTI DELL'INTERVENTO

Rimandando allo specifico elaborato di progetto “32016019PE0GENDIS08 Simulazione dell'impatto paesaggistico e fotoinserimenti dell'intervento” si riporta di seguito un'ortofoto illustrativa della visione dal Ponte Santa Lucia, di ingresso in Ortigia, verso Piazzale IV Novembre e Molo Sant'Antonio.

Considerando che un cono visuale, che rappresenta il campo visivo di un occhio, può coprire circa 130-135 gradi in orizzontale quando si considerano entrambi gli occhi, (anche se la visione centrale, più nitida, copre circa 40-60 gradi) già dalla visione planimetrica dell'intervento si può verificare come la posizione dei pannelli fotovoltaici risulti non visibile dal soprarichiamato ponte e molto defilata dalle altre possibili visioni dall'isola di Ortigia.

Nella percezione visiva del porto da Ponte Santa Lucia, prevale in genere il fronte degli isolati storici sul fondo e l'edificio della Guardia Costiera su Piazzale IV Novembre. Quest'ultimo, nella vista dal ponte, risulta in primo piano mascherando le opere previste dal progetto e limitandone significativamente l'impatto paesaggistico.



Figura 26: rappresentazione del cono visuale

	<p>“Decarbonizzazione del sistema portuale siciliano - Elettrificazione banchine - Porto di Siracusa”</p> <p>CUP G31B21004600001 – CIG: 95453120A7</p>
 <p>REGIONE SICILIANA</p>	<p>PROGETTO ESECUTIVO</p> <p>RELAZIONE TECNICA – PARTE PAESAGGISTICA E URBANISTICA</p> <p>32016019PE0GENREL07R0</p> <p>Pag. 33 di 33</p>

7 CONCLUSIONI

Il percorso di valutazione e confronto con la Soprintendenza e le modifiche apportate al PFTE nello sviluppo definitivo ed esecutivo del progetto rispondono alle richieste espresse del Soprintendente di Siracusa ing. Antonino Lutri sia per la più opportuna e meno invasiva localizzazione dell'impianto, sia per il carattere di removibilità e riposizionabilità delle pensiline che potranno in futuro essere anche collocate secondo nuovo disegno in funzione della riqualificazione architettonica di Molo Sant'Antonio e della realizzazione della nuova stazione marittima che dovrebbe occupare il centro del molo, al posto dell'edificio oggi esistente.