



"DECARBONIZZAZIONE DEL SISTEMA PORTUALE SICILIANO – PORTO DI SIRACUSA"
CUP: G31B21004600001 – CIG: 95453120A7

PROGETTO ESECUTIVO

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO	Ing. Marco Brandaleone	IL PRESIDENTE	On. Renato Schifani
IL DIRIGENTE GENERALE	Ing. Antonio Martini	IL SEGRETARIO GENERALE	Avv. Maria Mattarella
INCARICATO DELLA PROGETTAZIONE	Ing. Nicolò Faggioni	COORDINATORE SICUREZZA PROGETTAZIONE	Arch. Luciano Franchi

Progettista incaricato:



Azienda certificata **ISO 9001:2015**
RINA n.5923/01/S IQNet n.IT-19510

Sede legale:
Piazza Roma, 19
32045 S. Stefano di Cadore (BL)
tel +39.0422.693511

Sede secondaria:
Via Pietro Chiesa, 9
16149 Genova (GE)
tel +39.0422.693511

Raggruppamento temporaneo di imprese

Capogruppo:



Responsabile di commessa:

Ing. Mario Corace

Mandataria:



Responsabile di commessa:

Ing. Giuseppe Vito Moramarco

NOME FILE: 32016019PE0GENREL07R0		SCALA: –		PAGINA: –	
TITOLO Relazione Tecnica – Parte Paesaggistica e Urbanistica				ELABORATO 32016019 PEO GEN REL 07 R0	
Rev.	Data	Descrizione	Redatto	Verificato	Approvato
0	Giu. 2025	Prima emissione	T. Balan	C. Augello	N. Faggioni

	<p>“Decarbonizzazione del sistema portuale siciliano - Elettrificazione banchine - Porto di Siracusa”</p> <p>CUP G31B21004600001 – CIG: 95453120A7</p>
 <p>REGIONE SICILIANA</p>	<p>PROGETTO ESECUTIVO</p> <p>RELAZIONE TECNICA – PARTE PAESAGGISTICA E URBANISTICA</p> <p>32016019PE0GENREL07R0</p> <p style="text-align: right;">Pag. 1 di 33</p>

INDICE

1	PREMESSE	2
2	INQUADRAMENTO GENERALE DELL'AREA DI INTERVENTO	3
2.1	INQUADRAMENTO TERRITORIALE E PORTUALE	4
2.2	INQUADRAMENTO CARTOGRAFICO E CATASTALE	5
2.3	STATO DEI LUOGHI	7
3	DATI GENERALI DI PROGETTO	11
3.1	SOLUZIONE PROGETTUALE DEL PROGETTO ESECUTIVO	11
3.1.1	Connessione alla rete elettrica nazionale e localizzazione cabina di consegna (CABINA E-d)	11
3.1.2	Localizzazione e caratteristiche della Cabina Elettrica di Banchina (CEB)	11
3.1.3	Alimentazione delle navi da terra_Cold Ironing sulla Banchina n. 2 e sulla Banchina n.3	12
3.1.4	Punti di rifornimento di energia elettrica	13
3.1.5	Realizzazione impianto fotovoltaico	13
3.1.6	Ottimizzazione dell'illuminazione delle aree a progetto passando ad un impianto con tecnologia a LED maggiormente performante	14
4	ASPETTI DI CARATTERE PAESAGGISTICO	16
4.1	IL PAESAGGIO	16
4.2	RIFERIMENTI NORMATIVI DI TUTELA DEL PAESAGGIO	18
4.3	QUALITÀ PAESAGGISTICHE DELL'AMBITO DI INTERVENTO	19
5	QUADRO DI RIFERIMENTO PROGRAMMATICO E VINCOLISTICO	21
5.1	PIANIFICAZIONE STRATEGICA NEL SETTORE DEI TRASPORTI	21
5.2	PIANIFICAZIONE TERRITORIALE URBANISTICA E PAESAGGISTICA	23
5.3	PIANIFICAZIONE URBANISTICA DI INDIRIZZO COMUNALE	26
5.4	PIANIFICAZIONE IN AMBITO PORTUALE	29
5.5	TUTELA AMBIENTALE	30
5.6	SINTESI DELLE COERENZE DEL PROGETTO CON GLI STRUMENTI DI PIANIFICAZIONE E CON IL SISTEMA DEI VINCOLI E DELLE TUTELE	30
6	VALUTAZIONE DELL'INSERIMENTO PAESAGGISTICO	31
6.1	CONSIDERAZIONI METODOLOGICHE E ANALISI DELLE PRESSIONI SUL PAESAGGIO	31
6.2	IMPATTI DI PROGETTO ED ELEMENTI DI MITIGAZIONE	31
6.3	FOTOINSERIMENTI DELL'INTERVENTO	32
7	CONCLUSIONI	33

	<p>“Decarbonizzazione del sistema portuale siciliano - Elettificazione banchine - Porto di Siracusa”</p> <p>CUP G31B21004600001 – CIG: 95453120A7</p>
 <p>REGIONE SICILIANA</p>	<p>PROGETTO ESECUTIVO</p> <p>RELAZIONE TECNICA – PARTE PAESAGGISTICA E URBANISTICA</p> <p>32016019PE0GENREL07R0</p> <p style="text-align: right;">Pag. 2 di 33</p>

1 PREMESSE

La presente relazione paesaggistica-urbanistica accompagna il progetto di elettrificazione delle banchine del Porto di Siracusa, un intervento che mira a ridurre drasticamente le emissioni inquinanti generate dalla sosta delle navi in porto, favorendo l'alimentazione elettrica da terra (*cold ironing*) e contribuendo al miglioramento della qualità dell'aria, del paesaggio e della vivibilità urbana nelle aree portuali e retroportuali.

Nell'ambito dello stesso progetto, è inoltre previsto un intervento per la produzione di energia da fonti rinnovabili attraverso l'installazione di impianti fotovoltaici. Questa integrazione consente di rafforzare ulteriormente l'efficacia ambientale dell'opera, promuovendo un modello energetico sostenibile, autosufficiente e coerente con le politiche europee e nazionali in materia di decarbonizzazione e transizione ecologica.

Questo progetto si inserisce in una visione integrata di sviluppo sostenibile del territorio, che tiene conto sia delle esigenze operative e infrastrutturali del porto, sia della tutela e valorizzazione del contesto paesaggistico e urbano in cui l'intervento si colloca.

Il porto di Siracusa, infatti, insiste su un'area di particolare pregio storico, architettonico e ambientale, prossima al centro storico dell'isola di Ortigia e in diretto rapporto visivo con il fronte marittimo urbano.

Attraverso un'analisi integrata del contesto paesaggistico, urbano e infrastrutturale, il documento intende valutare la coerenza dell'intervento con gli strumenti di pianificazione e tutela vigenti, evidenziando le strategie adottate per garantire la compatibilità paesaggistica e l'inserimento armonico dell'opera nel tessuto storico, naturalistico e urbano della città di Siracusa.

	<p>“Decarbonizzazione del sistema portuale siciliano - Elettrificazione banchine - Porto di Siracusa”</p> <p>CUP G31B21004600001 – CIG: 95453120A7</p>
 <p>REGIONE SICILIANA</p>	<p>PROGETTO ESECUTIVO</p> <p>RELAZIONE TECNICA – PARTE PAESAGGISTICA E URBANISTICA</p> <p>32016019PE0GENREL07R0</p> <p style="text-align: right;">Pag. 3 di 33</p>

2 INQUADRAMENTO GENERALE DELL'AREA DI INTERVENTO

L'area di intervento è localizzata nella zona costiera sud-orientale della Sicilia, precisamente in corrispondenza dell'area urbana di Siracusa.

L'inquadramento più dettagliato evidenzia il porto di Siracusa e le sue immediate vicinanze, mettendo in risalto l'area oggetto di intervento. Si distinguono chiaramente le strutture portuali, le aree urbane adiacenti, la vicinanza dell'isola di Ortigia e la conformazione della costa, elementi fondamentali per la pianificazione degli interventi previsti.



Figura 1: Inquadramento territoriale del porto di Siracusa

	<p>“Decarbonizzazione del sistema portuale siciliano - Elettificazione banchine - Porto di Siracusa”</p> <p>CUP G31B21004600001 – CIG: 95453120A7</p>
 <p>REGIONE SICILIANA</p>	<p>PROGETTO ESECUTIVO</p> <p>RELAZIONE TECNICA – PARTE PAESAGGISTICA E URBANISTICA</p> <p>32016019PE0GENREL07R0</p> <p style="text-align: right;">Pag. 4 di 33</p>

2.1 INQUADRAMENTO TERRITORIALE E PORTUALE

Il porto rientra nella circoscrizione territoriale dell'Autorità di Sistema Portuale (AdSP) del Mare di Sicilia Orientale ed è gestito dalla Regione.

Rispetto alla città l'ambito portuale oggetto di intervento si trova nella parte meridionale della città, riguarda il Porto Grande di Siracusa, di competenza dell'Autorità Marittima del comune, e interessa l'intero Molo Sant' Antonio ed il Piazzale IV Novembre, posto quest'ultimo tra Via Bengasi e la Darsena, delimitato dal complesso della Guardia di Finanza e affacciato a est verso l'isola di Ortigia.



Figura 2: inquadramento urbano del porto di Siracusa

	<p>“Decarbonizzazione del sistema portuale siciliano - Elettrificazione banchine - Porto di Siracusa”</p> <p>CUP G31B21004600001 – CIG: 95453120A7</p>
 <p>REGIONE SICILIANA</p>	<p>PROGETTO ESECUTIVO</p> <p>RELAZIONE TECNICA – PARTE PAESAGGISTICA E URBANISTICA</p> <p>32016019PE0GENREL07R0</p> <p style="text-align: right;">Pag. 5 di 33</p>

2.2 INQUADRAMENTO CARTOGRAFICO E CATASTALE

L'area oggetto dell'intervento ricade all'interno del territorio comunale di Siracusa e interessa porzioni del sedime portuale afferenti al Porto Grande, in particolare le banchine destinate all'ormeggio di navi passeggeri e commerciali. Ai fini dell'inquadramento cartografico, si fa riferimento alla Carta Tecnica Regionale (CTR) in scala 1:10.000, redatta dalla Regione Siciliana, che costituisce il principale strumento di base per l'analisi territoriale e paesaggistica. La CTR consente di definire con precisione l'ubicazione dell'intervento, i principali elementi morfologici e infrastrutturali, nonché le relazioni spaziali tra l'area portuale, il tessuto urbano e il contesto ambientale circostante.



Figura 3: Carta Tecnica Regionale - CTR 10.000 2013 – DBTRS

	<p>“Decarbonizzazione del sistema portuale siciliano - Elettrificazione banchine - Porto di Siracusa”</p> <p>CUP G31B21004600001 – CIG: 95453120A7</p>
 <p>REGIONE SICILIANA</p>	<p>PROGETTO ESECUTIVO</p> <p>RELAZIONE TECNICA – PARTE PAESAGGISTICA E URBANISTICA</p> <p>32016019PE0GENREL07R0</p> <p style="text-align: right;">Pag. 6 di 33</p>

Dal punto di vista catastale, l'intervento interessa porzioni di aree censite al Catasto Terreni e al Catasto Fabbricati, ricadenti in zona demaniale marittima, in uso all'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sicilia Orientale. Le particelle coinvolte, individuabili tramite estratti catastali aggiornati, comprendono superfici di banchina, piazzali operativi e tratti infrastrutturali destinati all'installazione degli impianti tecnologici per l'alimentazione elettrica e per la produzione di energia da fonti rinnovabili (fotovoltaico). La verifica catastale ha confermato che l'intervento si sviluppa interamente all'interno di aree di proprietà pubblica, soggette a uso infrastrutturale e portuale pertanto le aree sono da considerare disponibili per gli interventi.

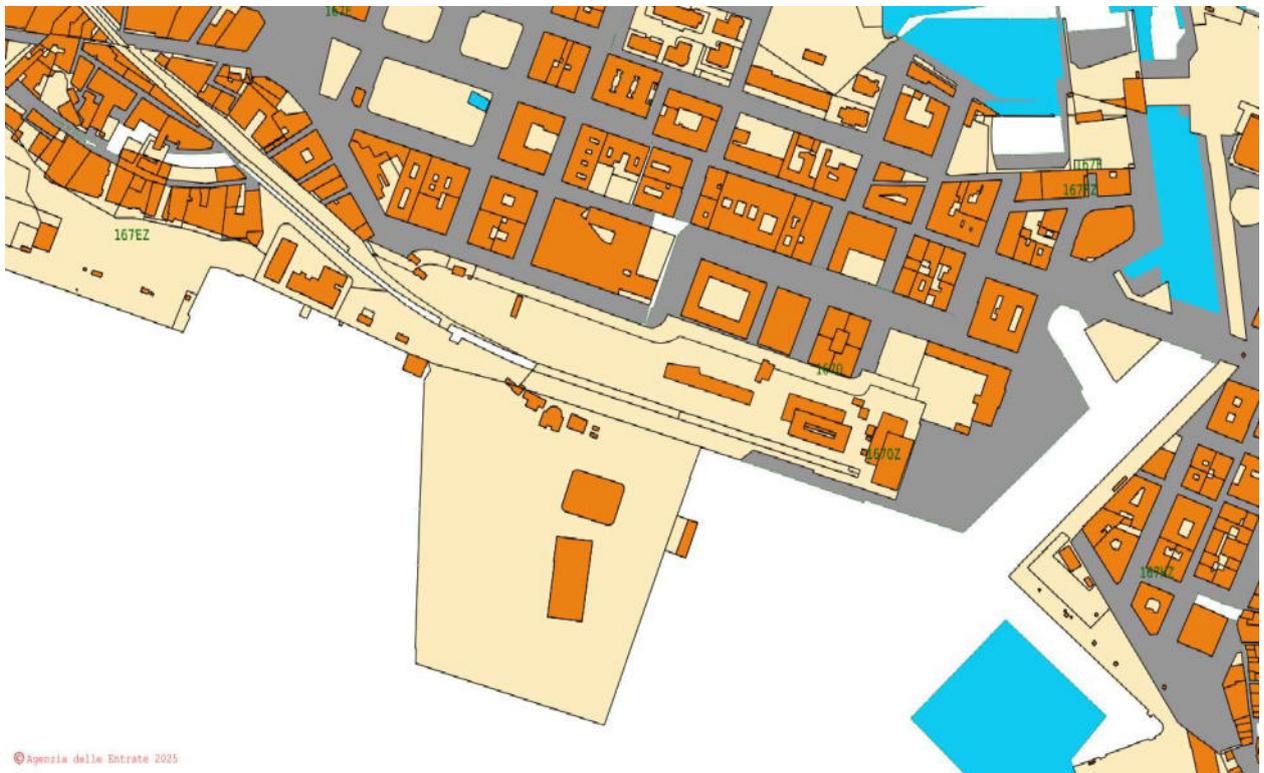


Figura 4: Cartografia catastale – Agenzia delle Entrate

La cartografia catastale disponibile sul portale dell'Agenzia delle Entrate, pur essendo aggiornata al 2025, non riporta l'ampliamento del molo Sant'Antonio e la realizzazione delle banchine n.2 e n.3

	<p>“Decarbonizzazione del sistema portuale siciliano - Elettrificazione banchine - Porto di Siracusa”</p> <p>CUP G31B21004600001 – CIG: 95453120A7</p>
 <p>REGIONE SICILIANA</p>	<p>PROGETTO ESECUTIVO</p> <p>RELAZIONE TECNICA – PARTE PAESAGGISTICA E URBANISTICA</p> <p>32016019PE0GENREL07R0</p> <p style="text-align: right;">Pag. 7 di 33</p>

2.3 STATO DEI LUOGHI

Il progetto si colloca principalmente nell’area del Molo Sant’Antonio e del piazzale IV Novembre, all’interno del porto di Siracusa. Durante i sopralluoghi sono state analizzate in dettaglio le porzioni di area interessate dai principali interventi previsti, tra cui la realizzazione della cabina di fornitura da parte di E-Distribuzione Spa (dove si trova il contattore e punto di connessione alla rete elettrica nazionale), della cabina elettrica, l’installazione delle prese per la fornitura di energia elettrica per navi da crociera e imbarcazioni da diporto, il posizionamento di pensiline fotovoltaiche e gli scavi per la posa delle vie cavi, necessarie al collegamento tra la cabina e le utenze.

Nelle immagini successive è documentato lo stato attuale dell’ambito che verrà man mano descritto, dato il taglio della presente Relazione centrato sugli aspetti paesaggistici e urbanistici, anche attraverso la documentazione fotografica raccolta durante i sopralluoghi. Per altri aspetti dello stato dei luoghi si rimanda alle altre relazioni specialistiche.

Si riportano innanzitutto alcune fotografie della banchina n. 3, che sarà oggetto di più interventi: tracciamento delle vie cavi, installazione di un nuovo sistema di illuminazione per i percorsi passeggeri, predisposizione dei punti di presa elettrici per l’alimentazione delle navi, e realizzazione di una struttura di copertura per il mezzo tecnico (CMS) destinato alla connessione elettrica nave-terra.



Figura 5: Molo Sant’Antonio banchina 3 - Vista 1



Figura 6: Molo Sant’Antonio banchina 3 - Vista 2

Come si può osservare dalla fotografia precedente la banchina n.3 presenta un profilo che denota un abbassamento verso sud, risultando inclinata. Esito di un intervento di ampliamento di Molo Sant’Antonio (banchine 2 e 3) abbastanza recente, data tale condizione per la banchina n.3, come anche per la n. 2 di seguito descritta, si è scelto di riutilizzare gli stessi sedimi dei lampioni dell’illuminazione pubblica esistente per l’ammodernamento dell’impianto, senza scavare in nuove aree.

	<p>“Decarbonizzazione del sistema portuale siciliano - Elettificazione banchine - Porto di Siracusa”</p> <p>CUP G31B21004600001 – CIG: 95453120A7</p>
 <p>REGIONE SICILIANA</p>	<p>PROGETTO ESECUTIVO</p> <p>RELAZIONE TECNICA – PARTE PAESAGGISTICA E URBANISTICA</p> <p>32016019PE0GENREL07R0</p> <p style="text-align: right;">Pag. 8 di 33</p>

La banchina n.2 del Molo Sant' Antonio riceverà gli stessi impianti previsti in banchina n.3; infatti, anche questo ormeggio sarà dedicato alle imbarcazioni da crociera visitanti il Porto Grande di Siracusa.



Figura 7: Molo Sant'Antonio banchina 2 - Vista 1

Sul molo di Sant'Antonio insisterà la nuova Cabina Elettrica di Banchina (CEB) contenente le apparecchiature utili all'alimentazione degli impianti previsti a progetto.



Figura 8: Molo Sant'Antonio Area cabina CEB

L'area di piazzale del Molo Sant'Antonio è ad oggi prevalentemente non utilizzata; per la localizzazione della cabina CEB, manufatto che occuperà circa 520 mq al suolo ed un' altezza di 6 ml, si è optato per una posizione individuata lungo la recinzione esistente (a destra nella Figura 8) a circa 6 ml di distanza da questa, utilizzando lo spazio nel quale la recinzione fa una piega. Questo consente di utilizzare la vegetazione esistente oltre la recinzione (verso parcheggio Ortigia) per mitigare la vista della cabina. Molo Sant'Antonio sarà inoltre interessato dall'installazione di pensiline fotovoltaiche removibili, localizzate al centro del molo, ad una quindicina di metri ad ovest dell'edificio oggi esistente al centro del molo stesso e pertanto non visibili da Ortigia.

	<p>“Decarbonizzazione del sistema portuale siciliano - Elettrificazione banchine - Porto di Siracusa”</p> <p>CUP G31B21004600001 – CIG: 95453120A7</p>
 <p>REGIONE SICILIANA</p>	<p>PROGETTO ESECUTIVO</p> <p>RELAZIONE TECNICA – PARTE PAESAGGISTICA E URBANISTICA</p> <p>32016019PE0GENREL07R0</p> <p style="text-align: right;">Pag. 9 di 33</p>



Figura 9: Molo Sant'Antonio Area di piazzale

L'area di Piazzale IV Novembre rimarrà invece destinata a parcheggio autoveicoli, venendo interessata da un adeguamento degli apparecchi illuminotecnici che ne migliora le prestazioni energetiche passando dal sistema ad un impianto a LED.



Figura 10: Piazzale IV Novembre

Lungo la banchina n. 4 verranno predisposte alcune colonnine per l'alimentazione elettrica di imbarcazioni da diporto. Pari intervento sarà effettuato anche in banchina 5.



Figura 10: Porto Grande banchina 4 e banchina 5 sul perimetro sud ed est di Piazzale IV novembre

	<p>“Decarbonizzazione del sistema portuale siciliano - Elettrificazione banchine - Porto di Siracusa”</p> <p>CUP G31B21004600001 – CIG: 95453120A7</p>
 <p>REGIONE SICILIANA</p>	<p>PROGETTO ESECUTIVO</p> <p>RELAZIONE TECNICA – PARTE PAESAGGISTICA E URBANISTICA</p> <p>32016019PE0GENREL07R0</p> <p style="text-align: right;">Pag. 10 di 33</p>

Sotto l'aspetto paesaggistico Piazzale IV Novembre, che ha come elementi perimetrali rispettivamente la banchina n. 5 (ricadente nella darsena tra il piazzale stesso e Ortigia) e la banchina n. 4, è certamente l'ambito che ha maggiori relazioni fisiche e percettive con la città storica: via Malta, via Rodi ed i bei palazzi che ne definiscono gli isolati. Gli edifici del porto presenti nel piazzale, come quello della Guardia Costiera ad esempio, hanno una notevole continuità architettonica con le cortine edilizie che fanno da sfondo alle aree portuali, guardando da queste (o dal mare o anche da Ortigia) verso la città.

	<p>“Decarbonizzazione del sistema portuale siciliano - Elettrificazione banchine - Porto di Siracusa”</p> <p>CUP G31B21004600001 – CIG: 95453120A7</p>
 <p>REGIONE SICILIANA</p>	<p>PROGETTO ESECUTIVO</p> <p>RELAZIONE TECNICA – PARTE PAESAGGISTICA E URBANISTICA</p> <p>32016019PE0GENREL07R0</p> <p style="text-align: right;">Pag. 11 di 33</p>

3 DATI GENERALI DI PROGETTO

3.1 SOLUZIONE PROGETTUALE DEL PROGETTO ESECUTIVO

Il *Cold Ironing* consiste nel fornire direttamente energia elettrica alle navi in ormeggio in maniera tale da consentire alle stesse di spegnere i propri generatori diesel che hanno l'effetto di contribuire all'inquinamento locale in modo significativo. Il *Cold Ironing* si pone quindi l'obiettivo di annullare integralmente le emissioni locali durante l'ormeggio ed è particolarmente efficace per i porti prossimi ad aree urbane consentendo esso l'azzeramento dell'inquinamento e di emissioni da parte delle imbarcazioni in porto.

Gli interventi fanno parte di un più ampio programma europeo di modernizzazione infrastrutturale, compresa quella elettrica, ma anche di integrazione tra porti e rete ferroviari ai fini di aumentare la sostenibilità del trasporto merci (*Regolamento UE 1315/2013_Sez.4 – Infrastruttura del trasporto marittimo e autostrade del mare*), che dovrà portare al raggiungimento prefissato, di radicale riduzione dell'impatto ambientale, anche sul sistema portuale siciliano a partire dai porti di Siracusa e Gela, di proprietà della Regione.

Gli interventi previsti dal progetto sono riepilogabili come segue:

- L'elettrificazione delle banchine del Porto Grande Siracusa per l'alimentazione da terra di navi Cruise (di seguito anche Cold Ironing);
- La realizzazione di punti presa dedicati a rifornire le imbarcazioni da diporto di energia elettrica
- La realizzazione di impianti fotovoltaici;
- L'ottimizzazione dell'illuminazione delle aree a progetto.

Il progetto mira ad un generale e significativo miglioramento degli aspetti ambientali connessi all'attività portuale attraverso la riduzione dei consumi energetici e delle emissioni inquinanti in atmosfera.

3.1.1 Connessione alla rete elettrica nazionale e localizzazione cabina di consegna (CABINA E-d)

A progetto è previsto un nuovo collegamento in Media Tensione alla rete elettrica nazionale mediante nuova fornitura a 20 kV da parte dell'ente gestore locale e-distribuzione S.p.A.

La posizione della nuova cabina di consegna ("CABINA E-d") ha accesso carrabile da strada pubblica e localizzazione sul limite nord di Molo Sant'Antonio (a nord di Via del Porto Grande), in prossimità di Parcheggio Ortigia.

Data la distanza tra la cabina E-d di fornitura e la Cabina Elettrica di Banchina ("CEB") è stato previsto, nelle immediate vicinanze della fornitura, un ulteriore locale prefabbricato atto a contenere il Dispositivo Generale (DG).

3.1.2 Localizzazione e caratteristiche della Cabina Elettrica di Banchina (CEB)

La Cabina Elettrica di Banchina prevista ha una dimensione tale (copre circa 520 mq, cioè un ingombro 19x27ml) da richiedere un posizionamento in una zona un po' marginale e appartata, rispetto all'estensione di Molo Sant'Antonio, per minimizzarne la percezione visiva. E' stato a tal fine scelto di posizionarla in un punto nel quale la recinzione che separa il molo dal Parcheggio Ortigia presenta una rientranza, a 6 ml circa di distanza dalla recinzione stessa.

La dimensione della CEB è determinata dalle apparecchiature al suo interno e risulta ridotta di circa un sesto rispetto alla cabina prevista in fase preliminare. In particolare nei passaggi di adeguamento ai pareri è stata abbandonata la previsione del banco di rifasamento al fine di ridurre le dimensioni della cabina e ottemperare alle prescrizioni della Soprintendenza, con la conseguente introduzione di un

	<p>“Decarbonizzazione del sistema portuale siciliano - Elettrificazione banchine - Porto di Siracusa”</p> <p>CUP G31B21004600001 – CIG: 95453120A7</p>
	<p>PROGETTO ESECUTIVO</p> <p>RELAZIONE TECNICA – PARTE PAESAGGISTICA E URBANISTICA</p> <p>32016019PE0GENREL07R0</p> <p style="text-align: right;">Pag. 12 di 33</p>

convertitore AFE da 20 MVA (di taglia superiore a quello precedentemente previsto) che ha comportato diverse migliorie esecutive all'impianto in progetto permettendo:

- una maggior potenza erogabile alle navi in ormeggio in accordo con le raccomandazioni della normativa di settore;
- un miglior rendimento complessivo dell'impianto, con conseguente riduzione dei costi di gestione.

La cabina CEB ospita:

- l'impiantistica relativa al sistema di alimentazione delle navi *Cruise* da terra (*Cold Ironing*), a sua volta costituito da:
 - quadro di media tensione di ingresso per la ricezione dell'alimentazione da nuova fornitura MT da parte del distributore locale (20 kV);
 - trasformatore MT da 20 MVA per adattamento del livello di tensione dal valore previsto dal distributore locale (20 kV) a quello richiesto dal convertitore di frequenza (3 kV);
 - convertitore di frequenza avente taglia nominale pari a 20 MVA;
 - trasformatore MT per adattamento del livello di tensione dal valore generato in uscita dal convertitore (3,25 kV) a quello accettato dalle navi (6,6 kV – 12 MVA o 11 kV – 20 MVA);
 - quadro di media tensione di uscita per l'alimentazione verso le prese in banchina;
- l'impiantistica ausiliaria di cabina;
- l'impiantistica dedicata alle installazioni fotovoltaiche;
- la quadristica BT dedicata all'alimentazione degli impianti di illuminazione esterna tramite fornitura esistente;
- la quadristica BT dedicata all'alimentazione delle colonnine da diporto che saranno alimentate in futuro da un'ulteriore fornitura BT dedicata.

3.1.3 Alimentazione delle navi da terra_Cold Ironing sulla Banchina n. 2 e sulla Banchina n.3

A progetto sono previsti interventi di elettrificazione delle banchine n. 2 e n. 3, rispettivamente lato sud e lato est di Molo Sant'Antonio, che permetteranno l'alimentazione da terra di una nave *Cruise*.

L'impianto di *Cold Ironing* sarà dotato di due prese (*Junction Box* - JB) per ognuna delle banchine al fine di dare un'elevata flessibilità operativa al sistema.

A tali apparati verrà connesso un mezzo operativo (*Cable Management System* - CMS) dotato di una scorta di cavo di circa 50 metri, che attraverso un braccio telescopico porgerà i cavi di collegamento alle navi ormeggiate in banchina.

Si è inoltre previsto un ricovero per tale apparecchiatura, posizionato in una zona baricentrica rispetto alle prese, costituito da un tunnel che sarà aperto durante la fase di ricovero del mezzo e che può chiudersi in caso di necessità.

Il sistema, così come progettato, è in grado di garantire la connessione con la totalità delle navi note visitanti il porto.

Si precisa che nonostante la presenza di quattro punti presa, due per ciascuna banchina collegate mediante sistema "entra-esci", l'impianto rimane in grado di alimentare una sola nave da crociera per

	<p>“Decarbonizzazione del sistema portuale siciliano - Elettrificazione banchine - Porto di Siracusa”</p> <p>CUP G31B21004600001 – CIG: 95453120A7</p>
 <p>REGIONE SICILIANA</p>	<p>PROGETTO ESECUTIVO</p> <p>RELAZIONE TECNICA – PARTE PAESAGGISTICA E URBANISTICA</p> <p>32016019PE0GENREL07R0</p> <p style="text-align: right;">Pag. 13 di 33</p>

volta.

3.1.4 Punti di rifornimento di energia elettrica

Realizzazione di punti di rifornimento per le imbarcazioni da diporto:

- lungo la banchina n. 1, lato ovest di Molo Sant’Antonio, messa in opera di n. 3 colonnine in sostituzione di quelle esistenti;
- lungo la banchina n. 4, lato sud di Piazzale IV Novembre, installazione di una nuova colonnina da 400 V e 400 A.

La nuova fornitura (banchina 4 – Presa P.4.1) sarà sottesa al quadro elettrico Q.DIP posto nella Cabina Elettrica di Banchina CEB, che verrà servito da una nuova fornitura BT dedicata.

Per quanto concerne la fornitura idrica questa risulta già predisposta lungo le banchine, perciò dalla nuova colonnina non sarà erogata anche l’acqua.

La titolarità, incluso l’onere di richiesta della connessione, sarà in capo al gestore del servizio portuale di banchina stesso. A progetto quindi l’impresa predisporrà solamente la parte impiantistica dal quadro BT, compreso, fino alla presa P.4.1.

3.1.5 Realizzazione impianto fotovoltaico

Messa in opera pensiline fotovoltaiche da disporre su aree a parcheggio in centro a Molo Sant’ Antonio, ad una distanza di 15 ml a ovest dell’edificio ivi esistente (escluso dagli interventi) e sul tetto Cabina Elettrica di Banchina (CEB).

A seguito di un parere iniziale non favorevole da parte della Soprintendenza sulla organizzazione dell’impianto e disposizione dei pannelli fotovoltaici e del sopralluogo avvenuto in seguito con il Soprintendente stesso (09.10.2024) le soluzioni definite sono state finalizzate alla riduzione dell’impatto visivo dell’opera.

	<p>“Decarbonizzazione del sistema portuale siciliano - Elettrificazione banchine - Porto di Siracusa”</p> <p>CUP G31B21004600001 – CIG: 95453120A7</p>
	<p>PROGETTO ESECUTIVO</p> <p>RELAZIONE TECNICA – PARTE PAESAGGISTICA E URBANISTICA</p> <p>32016019PE0GENREL07R0</p> <p style="text-align: right;">Pag. 14 di 33</p>

Il presente Progetto Esecutivo prevede:

- per Molo Sant’Antonio la posizione ed il dimensionamento dei pannelli segue un disegno con sviluppo modulare e dunque flessibile (removibile per parti) che ricalca quello di possibili futuri stalli di parcheggio in modo da poter realizzare, al di fuori del quadro economico facente parte del presente intervento, delle aree a parcheggio ombreggiate dalle pensiline fotovoltaiche.
La disposizione dei pannelli (e dei parcheggi) è stata raccolta in posizione centrale al molo in stretta vicinanza, lato ovest, dell’edificio esistente. In tal modo la vista dei pannelli è mitigata sia da mare che dalla darsena e da Ortigia;
- una parte dei pannelli sarà localizzata sul tetto dell’edificio della Cabina Elettrica di Banchina.

Per effetto della riduzione del numero di pensiline e del ridimensionamento della cabina CEB richiesti dalla Soprintendenza nel passaggio da PFTE Dlgs 50/2026 al progetto definitivo-esecutivo si sarebbe arrivati ad una soluzione che avrebbe comportato una riduzione di potenza installata di circa il 5%.

Per raggiungere la potenza richiesta dal PFTE posto a base di gara e al contempo ottemperare alle prescrizioni degli Enti si è reso necessario selezionare un pannello fotovoltaico con potenza pari a 600Wp (per un totale di 500 pannelli) che garantisca il rendimento di seguito illustrato

- Potenza installata su tetto kWp 31
- Potenza installata su pensilina kWp 298
- Potenza totale kWp 330 (contro i 329 del PFTE originario)

Si precisa che lo sviluppo progettuale, per andare incontro a possibili diverse esigenze di utilizzo dello spazio, considera la realizzazione di un impianto modulare, pertanto, si renderà possibile anche la parziale rimozione delle strutture nel momento del bisogno.

Nella presente fase l’impianto ha prevalentemente la funzione di produrre energia da fonte rinnovabile e, qualora lo si ritenesse utile, potrà anche essere adibito a parcheggio con le strutture fotovoltaiche a copertura delle vetture.

Per questo motivo, l’impresa realizzerà la sola installazione delle pensiline e relativo collegamento elettrico alla cabina CEB, mentre la riqualificazione generale del piazzale sarà eventualmente eseguita una volta determinata la reale nuova destinazione d’uso del fabbricato esistente.

La removibilità delle pensiline sarà ottenuta mettendo in opera tali strutture con l’utilizzo di zavorre, riducendo al massimo opere di fondazione e interventi sottosuolo.

3.1.6 Ottimizzazione dell’illuminazione delle aree a progetto passando ad un impianto con tecnologia a LED maggiormente performante

Il presente progetto esecutivo prevede la sostituzione delle torri esistenti, la loro ricollocazione, l’aumento delle stesse e la messa in opera di altri punti luce per la compensazione nelle zone meno coperte.

Tali interventi sono stati sviluppati evitando la localizzazione sul molo di recente costruzione la realizzazione di opere di fondazioni rilevanti, come quelle necessarie per le torri faro, prevedendo in tale zona solo la localizzazione di lampioni per cui le fondazioni saranno di minor impatto.

Si è definita infatti una zonizzazione delle aree che consente di individuare porzioni di molo a diversa prestazione sotto il punto di vista dell’illuminamento medio e del grado di uniformità.

	<p>“Decarbonizzazione del sistema portuale siciliano - Elettrificazione banchine - Porto di Siracusa”</p> <p>CUP G31B21004600001 – CIG: 95453120A7</p>
 <p>REGIONE SICILIANA</p>	<p>PROGETTO ESECUTIVO</p> <p>RELAZIONE TECNICA – PARTE PAESAGGISTICA E URBANISTICA</p> <p>32016019PE0GENREL07R0</p> <p style="text-align: right;">Pag. 15 di 33</p>

Il progetto prevede quindi che le aree di banchina interessate dal transito dei passeggeri in imbarco o sbarco dalle navi crociere, che da normativa rappresentano la condizione più gravosa in termini di illuminamento medio ed uniformità richiesti, raggiungeranno le prestazioni previste da regolamento vigente grazie alla disposizione di:

- n. 17 lampioni lungo le banchine n.2 e n.3 (sud ed est);
- n. 10 nuove torri faro di nuova posa.

	<p>“Decarbonizzazione del sistema portuale siciliano - Elettrificazione banchine - Porto di Siracusa”</p> <p>CUP G31B21004600001 – CIG: 95453120A7</p>
	<p>PROGETTO ESECUTIVO</p>
 <p>REGIONE SICILIANA</p>	<p>RELAZIONE TECNICA – PARTE PAESAGGISTICA E URBANISTICA</p> <p>32016019PE0GENREL07R0</p> <p style="text-align: right;">Pag. 16 di 33</p>

4 ASPETTI DI CARATTERE PAESAGGISTICO

4.1 IL PAESAGGIO

L'area oggetto dell'intervento ricade all'interno del Paesaggio Locale n.10 “Balza costiera urbanizzata di Siracusa”, così come definito nell'ambito della pianificazione paesaggistica regionale. Si tratta di un ambito fortemente connotato dalla presenza della città di Siracusa e dal suo sviluppo urbano in relazione diretta con la costa e il sistema portuale.

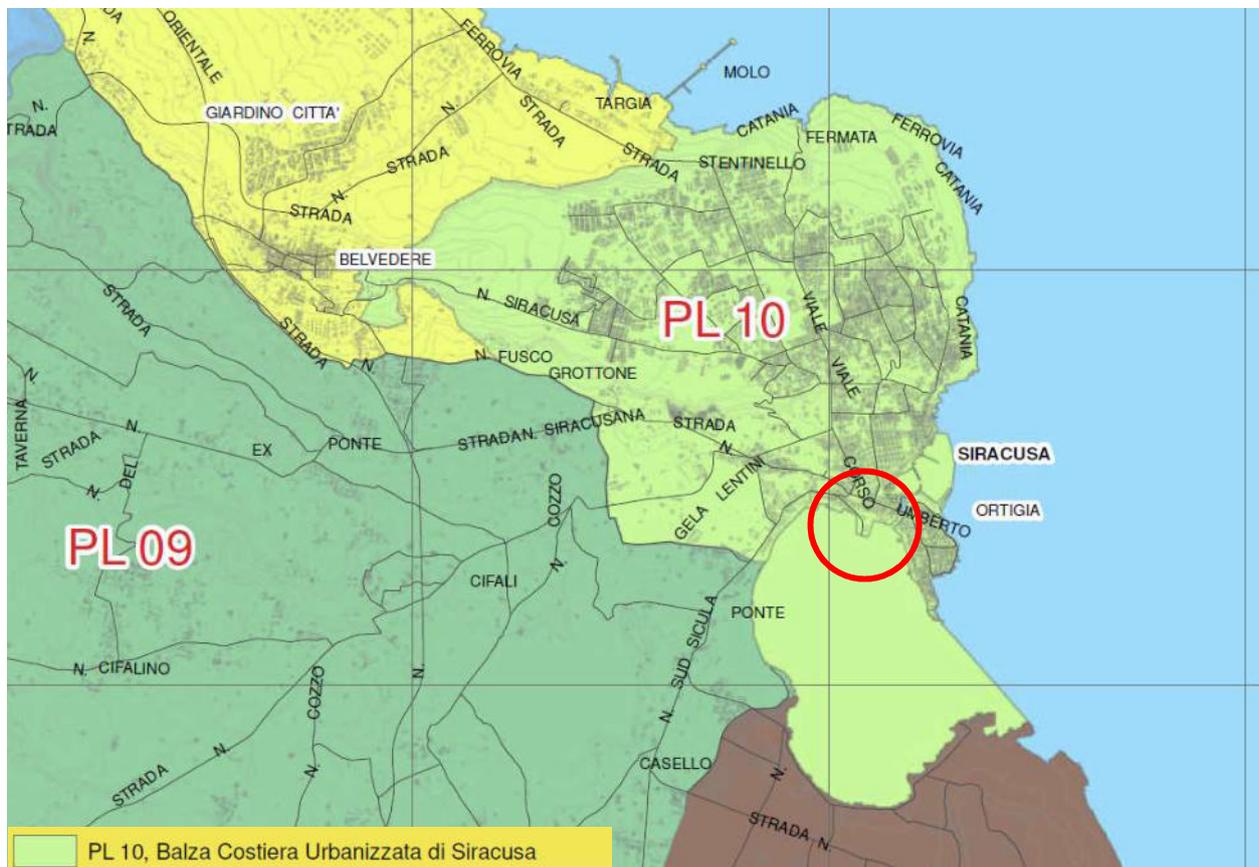


Figura 11: Piano Paesaggistico di Siracusa - Stralcio T.26 Paesaggi Locali

Il paesaggio è caratterizzato da una stratificazione storica e morfologica complessa, in cui emergono elementi naturali come la balza di Acradina, piccolo rilievo ibleo collocato all'interno della città, e contesti antropizzati di pregio, tra cui l'isola di Ortigia, le aree archeologiche e i quartieri storici.

Si evidenzia che l'area non ricade in aree naturali protette né in siti della rete Natura 2000, né sono presenti biotopi o contesti naturalistici fragili; tuttavia, la presenza di valori storico-archeologici e visivi nel contesto urbano-portuale richiede un'attenta gestione della trasformazione.

Il progetto, in tal senso, è improntato a criteri di sostenibilità, compatibilità e integrazione paesaggistica.

	<p>“Decarbonizzazione del sistema portuale siciliano - Elettrificazione banchine - Porto di Siracusa”</p> <p>CUP G31B21004600001 – CIG: 95453120A7</p>
	<p>PROGETTO ESECUTIVO</p>
 <p>REGIONE SICILIANA</p>	<p>RELAZIONE TECNICA – PARTE PAESAGGISTICA E URBANISTICA</p> <p>32016019PE0GENREL07R0</p> <p style="text-align: right;">Pag. 17 di 33</p>

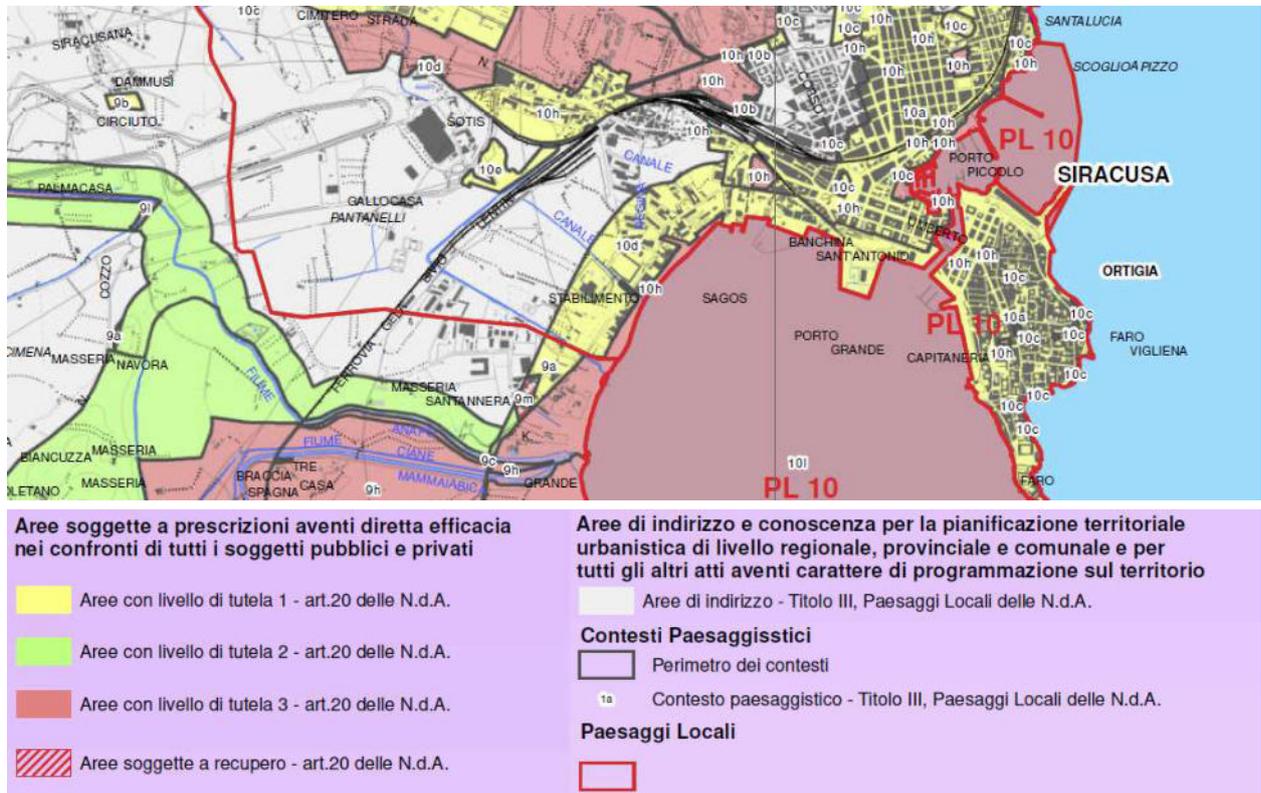


Figura 12: Piano Paesaggistico di Siracusa - Stralcio T.29.3 Regimi normativi



Figura 13: Piano Paesaggistico di Siracusa - Regimi normativi su ortofoto

L' ambito di intervento ricade in Aree con livello di tutela 1: si tratta di “Aree caratterizzate da valori percettivi dovuti essenzialmente al riconosciuto valore della configurazione geomorfologica; emergenze percettive (componenti strutturanti); visuali privilegiate e bacini di intervisibilità (o afferenza visiva). In tali aree la tutela si attua attraverso i procedimenti autorizzatori di cui all’art. 146 del Codice.” Le banchine est

	<p>“Decarbonizzazione del sistema portuale siciliano - Elettrificazione banchine - Porto di Siracusa”</p> <p>CUP G31B21004600001 – CIG: 95453120A7</p>
 <p>REGIONE SICILIANA</p>	<p>PROGETTO ESECUTIVO</p> <hr/> <p>RELAZIONE TECNICA – PARTE PAESAGGISTICA E URBANISTICA</p> <p>32016019PE0GENREL07R0 Pag. 18 di 33</p>

e sud ricadono in area di tutela 3 probabilmente in quanto la cartografia del Piano Paesaggistico non riporta ancora gli interventi realizzati di ampliamento di Molo Sant’Antonio.

4.2 RIFERIMENTI NORMATIVI DI TUTELA DEL PAESAGGIO

Nel Paesaggio locale 10 “Balza costiera urbanizzata di Siracusa”, il porto della città, con il suo molo e la banchina, ricade all’interno dell’area 10d, classificata come “Aree urbanizzate – Paesaggi urbani compatti”.

La zona marittima antistante, che comprende lo specchio d’acqua tra il Porto Grande e il Porto Piccolo, appartiene invece all’area 10l, definita come “Paesaggio dell’area marina compresa tra il Porto Grande e il Porto Piccolo”.

Si fa riferimento all’articolo 30, comma 2, delle Norme Tecniche di Attuazione del Piano Paesaggistico degli ambiti 14-17 di Siracusa, che stabilisce le prescrizioni per le aree sottoposte a tutela paesaggistica, in particolare quelle individuate ai sensi dell’articolo 134 del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio (D.Lgs. 42/2004). Tali prescrizioni si applicano alle aree classificate con il Codice 10d, corrispondente ai paesaggi urbani compatti e urbanizzati, e con il Codice 10l, riferito al paesaggio dell’area marina compresa tra il Porto Grande e il Porto Piccolo.

<p>10d. Aree urbanizzate – Paesaggi urbani compatti</p> <p>Livello di Tutela 1</p> <p><i>Obiettivi specifici. Tutela e valorizzazione del patrimonio paesaggistico attraverso misure orientate a:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - contenimento della crescita urbana, riduzione del consumo di suolo; - tutela paesaggistico-ambientale ed eliminazione dei detrattori; - inserimento di tutti gli interventi antropici senza alterazione del paesaggio tutelato, nel rispetto della morfologia dei luoghi, adottando criteri di minimizzazione degli impatti percettivi, modellandosi sull’altimetria dei terreni. <p>In queste aree non è consentito:</p> <ul style="list-style-type: none"> - realizzare discariche di rifiuti solidi urbani, di inerti e di materiale di qualsiasi genere; - esercitare qualsiasi attività industriale; - realizzare cave;

Figura 14: Estratto NTA del Piano Paesaggistico – area 10d

	<p>“Decarbonizzazione del sistema portuale siciliano - Elettrificazione banchine - Porto di Siracusa”</p> <p>CUP G31B21004600001 – CIG: 95453120A7</p>
	<p>PROGETTO ESECUTIVO</p> <p>RELAZIONE TECNICA – PARTE PAESAGGISTICA E URBANISTICA</p> <p>32016019PE0GENREL07R0</p> <p style="text-align: right;">Pag. 19 di 33</p>

101. Paesaggio dell'area marina compresa tra il Porto Grande e il Porto Piccolo

Livello di Tutela 3

Obiettivi specifici. Tutela e valorizzazione del patrimonio paesaggistico attraverso misure orientate a:

- recupero ambientale e disinquinamento del mare del litorale;
- salvaguardia del fronte al mare della città preservando la linea di costa e lo skyline esistente;
- conservazione della morfologia e degli equilibri ecologici tra terra e mare, avviando i necessari processi di riqualificazione paesaggistica.

Eventuali progetti e opere di rimodernamento della struttura portuale non potranno alterare la morfologia e gli equilibri ecologici tra terra e mare e dovranno evitare l'artificializzazione della baia;

In queste aree non è consentito:

- realizzare opere che alterino i flussi delle correnti marine o che possano arrecare danni alla flora marina.

Figura 15: Estratto NTA del Piano Paesaggistico – area 101

Il progetto, che come detto è improntato a criteri di sostenibilità e integrazione paesaggistica, è stato definito in base a un attento confronto con il Sovrintendente a seguito del quale sono state modificate le posizioni della Cabina CEB e delle Pensiline Fotovoltaiche adottando criteri di minimizzazione degli impatti percettivi proprio con la finalità di ottenere la massima compatibilità delle opere con il contesto paesaggistico nel quale si inseriscono.

4.3 QUALITÀ PAESAGGISTICHE DELL'AMBITO DI INTERVENTO

L'intervento si colloca lungo il fronte del Porto Grande, in un contesto già infrastrutturato e storicamente destinato a funzioni portuali, ma comunque rilevante dal punto di vista paesaggistico per la sua prossimità visiva e funzionale al centro storico e al tessuto urbano compatto. La costa siracusana, in questo tratto, presenta un'articolazione variegata: dalla foce del fiume Ciane alla zona industriale nord della Targia, il porto rappresenta un punto di equilibrio tra natura, storia e sviluppo economico.

Pur insistendo in un'area urbana e operativa, il progetto dialoga con un contesto paesaggistico sensibile, per il quale è necessario temperare le esigenze infrastrutturali con la tutela dei caratteri identitari del luogo. In tal senso, l'intervento non altera la morfologia costiera né introduce volumi incongrui, ma si sviluppa in coerenza con la struttura esistente, privilegiando soluzioni tecniche integrate e a basso impatto visivo, come l'uso di pensiline fotovoltaiche leggere e impianti tecnologici minimamente invasivi. Inoltre, la riconfigurazione funzionale delle banchine e dei camminamenti per i passeggeri è coerente con l'obiettivo di valorizzare la fruizione e l'accessibilità del paesaggio portuale.

Le aree di intervento sono costituite da spazi totalmente privi di alberature (che sono invece presenti, sebbene in modeste quantità, sul perimetro delle aree di intervento), ma si tratta altresì di spazi in stretta continuità fisica e percettiva con la città ed il suo centro storico e l'isola di Ortigia (posta a separazione tra i bacini del Porto Grande e del Porto Piccolo). Ai bordi delle aree di intervento vi sono zone dai caratteri indefiniti, perlopiù destinate a parcheggio o a spazi di servizio, che presentano un grande potenziale sotto l'aspetto della possibile riqualificazione urbanistica. La Via Rodi rappresenta un tratto di strada perimetrale (di delimitazione tra porto e città) di notevole pregio architettonico e con funzioni commerciali e di ristoro.

All'interno del perimetro di intervento ci sono gli ampi spazi delle banchine e della parte centrale del Molo Sant'Antonio dove si trova un edificio esistente, escluso dalle opere in progetto, che potrebbe in futuro essere oggetto di auspicabili interventi di riqualificazione.

	<p>“Decarbonizzazione del sistema portuale siciliano - Elettrificazione banchine - Porto di Siracusa”</p> <p>CUP G31B21004600001 – CIG: 95453120A7</p>
 <p>REGIONE SICILIANA</p>	<p>PROGETTO ESECUTIVO</p> <p>RELAZIONE TECNICA – PARTE PAESAGGISTICA E URBANISTICA</p> <p>32016019PE0GENREL07R0 Pag. 20 di 33</p>

Gli attracchi delle navi da crociera attualmente interessano le banchine orientale (n.3) e meridionale (n.2) del Molo Sant’Antonio, lunghe rispettivamente poco meno e poco più di 300 ml.

Attracchi per imbarcazioni da diporto e pescherecci sono localizzati lungo la parte occidentale di Molo Sant’Antonio (banchina n.1 verso largo Gaetano Arezzo Della Targia) dove la banchina ha una lunghezza di 200 ml circa. Sempre pescherecci e navi da diporto attraccano sulla banchina n.4 di Largo Molo Stazione Porto (a sud della Guardia Costiera) e sulla banchina occidentale della Darsena (Piazzale IV Novembre, banchina n.5).

	<p>“Decarbonizzazione del sistema portuale siciliano - Elettrificazione banchine - Porto di Siracusa”</p> <p>CUP G31B21004600001 – CIG: 95453120A7</p>
 <p>REGIONE SICILIANA</p>	<p>PROGETTO ESECUTIVO</p> <p>RELAZIONE TECNICA – PARTE PAESAGGISTICA E URBANISTICA</p> <p>32016019PE0GENREL07R0</p> <p style="text-align: right;">Pag. 21 di 33</p>

5 QUADRO DI RIFERIMENTO PROGRAMMATICO E VINCOLISTICO

5.1 PIANIFICAZIONE STRATEGICA NEL SETTORE DEI TRASPORTI

La pianificazione strategica nel settore dei trasporti e, in particolare, nel porto di Siracusa, si basa su una valutazione delle esigenze del territorio, delle opportunità offerte e dei vincoli esistenti. Lo scopo è definire un percorso di sviluppo che promuova l'efficienza, la sostenibilità e la competitività del sistema portuale.

Con la Legge 15 marzo 2024 n. 28, il Porto di Siracusa (rada di Santa Panagia e Porto Grande) è stato ufficialmente incluso nella giurisdizione dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sicilia Orientale. L'obiettivo è razionalizzare attività, logistica e investimenti legati al polo petrolchimico siracusano, considerato strategico a livello nazionale.

Concluso il passaggio di consegne con la Regione Siciliana (verbale firmato il 27/11/2024), si procederà con l'istituzione di un Ufficio Amministrativo Decentrato. Il porto sarà oggetto di un piano di manutenzione ordinaria e straordinaria, con uno stanziamento iniziale di 1,5 milioni di euro nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici, e interventi per l'elettrificazione delle banchine (cold ironing) finanziati dal PNRR.

Lo sviluppo terrà conto delle due diverse vocazioni: crocieristica e diportistica per il Porto Grande; traffico industriale per Santa Panagia, che nel 2023 ha movimentato oltre 13,4 milioni di tonnellate di merci, principalmente prodotti petroliferi. Il Porto Grande ha accolto 135 approdi turistici e 44 tecnici.

L'inclusione di Siracusa nell'AdSP rappresenta un'opportunità di crescita strategica, economica e occupazionale per l'intera area della Sicilia sud-orientale.



Figura 16: porto di Siracusa

Il Piano Operativo Triennale del Porto di Siracusa si inserisce nel più ampio contesto del Sistema Portuale del Mare di Sicilia Orientale e nasce da un'attenta analisi delle criticità sia del singolo scalo che dell'intero sistema portuale integrato. L'obiettivo è duplice: da un lato contenere le debolezze esistenti, dall'altro valorizzare i punti di forza, attraverso una pianificazione strategica che tenga conto di differenti orizzonti temporali e contesti operativi.

	<p>“Decarbonizzazione del sistema portuale siciliano - Elettrificazione banchine - Porto di Siracusa”</p> <p>CUP G31B21004600001 – CIG: 95453120A7</p>
	<p>PROGETTO ESECUTIVO</p>
<p>REGIONE SICILIANA</p>	<p>RELAZIONE TECNICA – PARTE PAESAGGISTICA E URBANISTICA</p> <p>32016019PE0GENREL07R0</p> <p style="text-align: right;">Pag. 22 di 33</p>

Nel breve e medio termine, con riferimento all’orizzonte temporale del 2030, l’attenzione è rivolta principalmente a livello nazionale. Le strategie prevedono una chiara distinzione delle funzioni tra i vari porti del sistema, l’attivazione concreta della Zona Economica Speciale (ZES) e la sua integrazione con le aree logistiche e i terminal intermodali. Particolare importanza è data alla specializzazione dei porti in relazione ai settori produttivi ad alto valore aggiunto come l’agroalimentare, l’ICT, il manifatturiero e il petrolchimico, e all’incremento dell’accessibilità e dell’offerta turistica, specie nei segmenti crocieristico e del diporto. L’obiettivo è sfruttare anche i flussi di passeggeri provenienti dagli aeroporti siciliani e favorire partenariati pubblico-privati per attrarre investimenti.

Guardando al lungo periodo, con proiezione al 2050 e in un’ottica più internazionale, il Piano punta a trasformare le criticità del tessuto produttivo locale, promuovendo innovazione, specializzazione e internazionalizzazione delle filiere. Si punta a cogliere le opportunità offerte dalla ripresa dei traffici marittimi, in particolare crocieristici e delle Autostrade del Mare, e ad adeguarsi alle nuove normative europee in materia di carburanti alternativi, favorendo così anche il rilancio dell’industria cantieristica e dell’indotto tecnologico.

L’intero impianto strategico ruota attorno all’obiettivo generale di rafforzare le funzioni specifiche dei porti del sistema, garantendone la complementarietà per accrescere la competitività della Sicilia Orientale, in coerenza con le direttrici della rete transeuropea dei trasporti (TEN-T). In quest’ottica, il Piano mira a migliorare l’integrazione logistica regionale, colmare i gap infrastrutturali rispetto ad altri porti italiani e ridurre tempi e costi di trasporto per persone e merci.

Infine, il sistema portuale è stato strutturato secondo quattro vocazioni funzionali: una commerciale e logistica comune a tutti i porti, una industriale e petrolifera con centro ad Augusta, una mista urbana e passeggeri per Catania e Pozzallo, e una funzione di interazione porto-città, fondamentale per la valorizzazione ambientale e culturale dei waterfront urbani. Solo dopo il raggiungimento di questi obiettivi a medio termine sarà possibile ambire a traguardi di sviluppo più ambiziosi e consolidare il ruolo del sistema portuale della Sicilia Orientale nello scenario euro-mediterraneo.

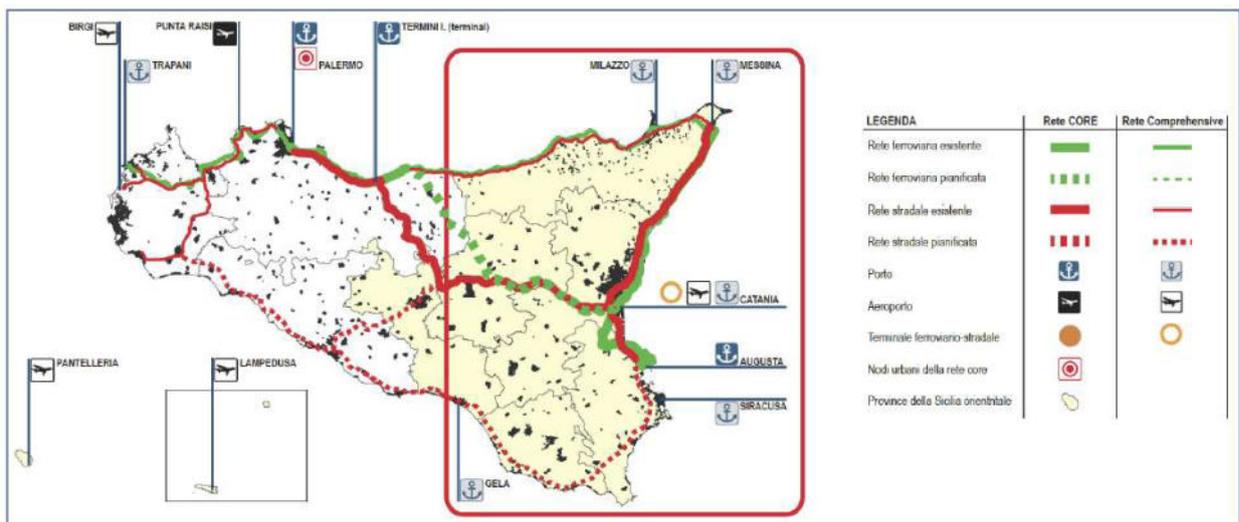


Figura 17: Reti e nodi della TEN-T nel territorio siciliano ed area di influenza del Sistema Portuale del Mare di Sicilia Orientale

	<p>“Decarbonizzazione del sistema portuale siciliano - Elettificazione banchine - Porto di Siracusa”</p> <p>CUP G31B21004600001 – CIG: 95453120A7</p>
	<p>PROGETTO ESECUTIVO</p>
 <p>REGIONE SICILIANA</p>	<p>RELAZIONE TECNICA – PARTE PAESAGGISTICA E URBANISTICA</p> <p>32016019PE0GENREL07R0</p> <p style="text-align: right;">Pag. 23 di 33</p>

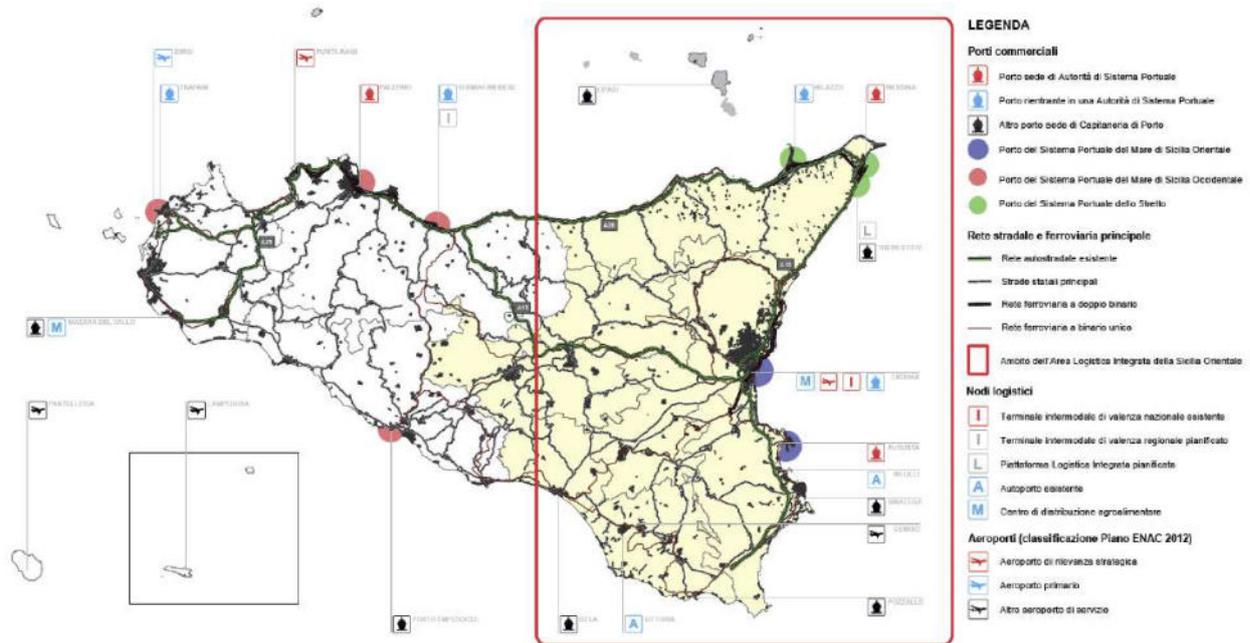


Figura 18: Principali reti e nodi del sistema regionale di trasporto della Sicilia

5.2 PIANIFICAZIONE TERRITORIALE URBANISTICA E PAESAGGISTICA

Questo capitolo si concentra sulla pianificazione paesaggistica e urbanistica connessa alla gestione del paesaggio e alla protezione del territorio, con l'obiettivo di conciliare gli interventi infrastrutturali con la tutela e valorizzazione del patrimonio naturale e culturale.

Il Piano Territoriale Paesistico Regionale (PTPR) della Regione Sicilia suddivide il territorio in vari ambiti in base alle caratteristiche paesaggistiche e ambientali.

Con [D.A.5040 del 20 ottobre 2017](#) è stato definitivamente approvato il Piano Paesaggistico dell'Ambito 16 e 17 ricadente nella provincia di Siracusa.

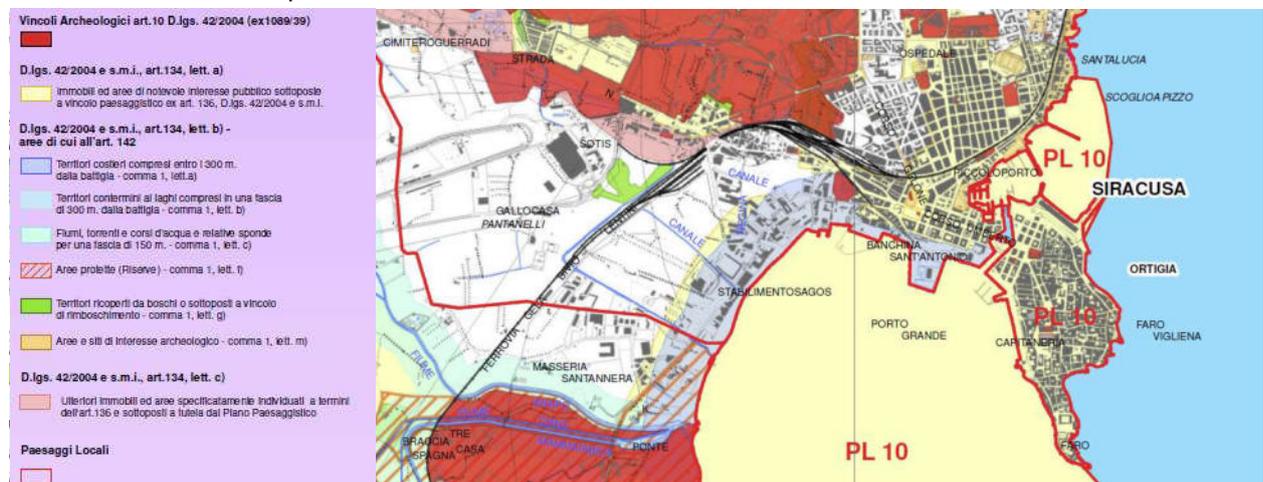


Figura 19: Stralcio T.28.3 Beni paesaggistici

	<p>“Decarbonizzazione del sistema portuale siciliano - Elettificazione banchine - Porto di Siracusa”</p> <p>CUP G31B21004600001 – CIG: 95453120A7</p>
 <p>REGIONE SICILIANA</p>	<p>PROGETTO ESECUTIVO</p> <p>RELAZIONE TECNICA – PARTE PAESAGGISTICA E URBANISTICA</p> <p>32016019PE0GENREL07R0</p> <p style="text-align: right;">Pag. 24 di 33</p>



- | | |
|--|---|
| ■ Vincoli Archeologici art.10 D.lgs. 42/04 | ■ aree fiumi 150m.- art.142, lett. c, D.lgs.42/04 |
| ■ aree di interesse archeologico - art.142, lett. m, D.lgs.42/04 | ■ aree boscate - art.142, lett. g, D.lgs.42/04 |
| ■ aree riserve regionali - art.142, lett. f, D.lgs.42/04 | ■ aree tutelate - art.136, D.lgs.42/04 |
| ■ aree costa 300m.- art.142, lett.a, D.lgs. 42/04 | ■ aree tutelate - art.134, lett. c, D.lgs. 42/04 |
| ■ aree laghi 300m.- art.142, lett. b, D.lgs. 42/04 | |

Figura 20: Beni paesaggistici –D.lgs42/04

L'area del porto ricade all'interno di una zona soggetta a vincolo paesaggistico ai sensi dell'art. 142, lett. a, del D.lgs. 42/2004, che tutela le aree costiere entro 300 metri dalla linea di battigia. Questo comporta l'obbligo di considerare la compatibilità paesaggistica per qualsiasi intervento. Nelle immediate vicinanze si rileva inoltre la presenza di vincoli di natura archeologica, sia ai sensi dell'art. 10 (beni archeologici riconosciuti) sia dell'art. 142, lett. m (aree di interesse archeologico), oltre a tutele specifiche ai sensi degli articoli 134 e 136 del medesimo decreto per aree di pregio storico e paesaggistico. La concentrazione di vincoli nella zona richiede una particolare attenzione nella pianificazione urbanistica e nelle attività di trasformazione, in quanto soggette a valutazioni di impatto paesaggistico e autorizzazioni specifiche.

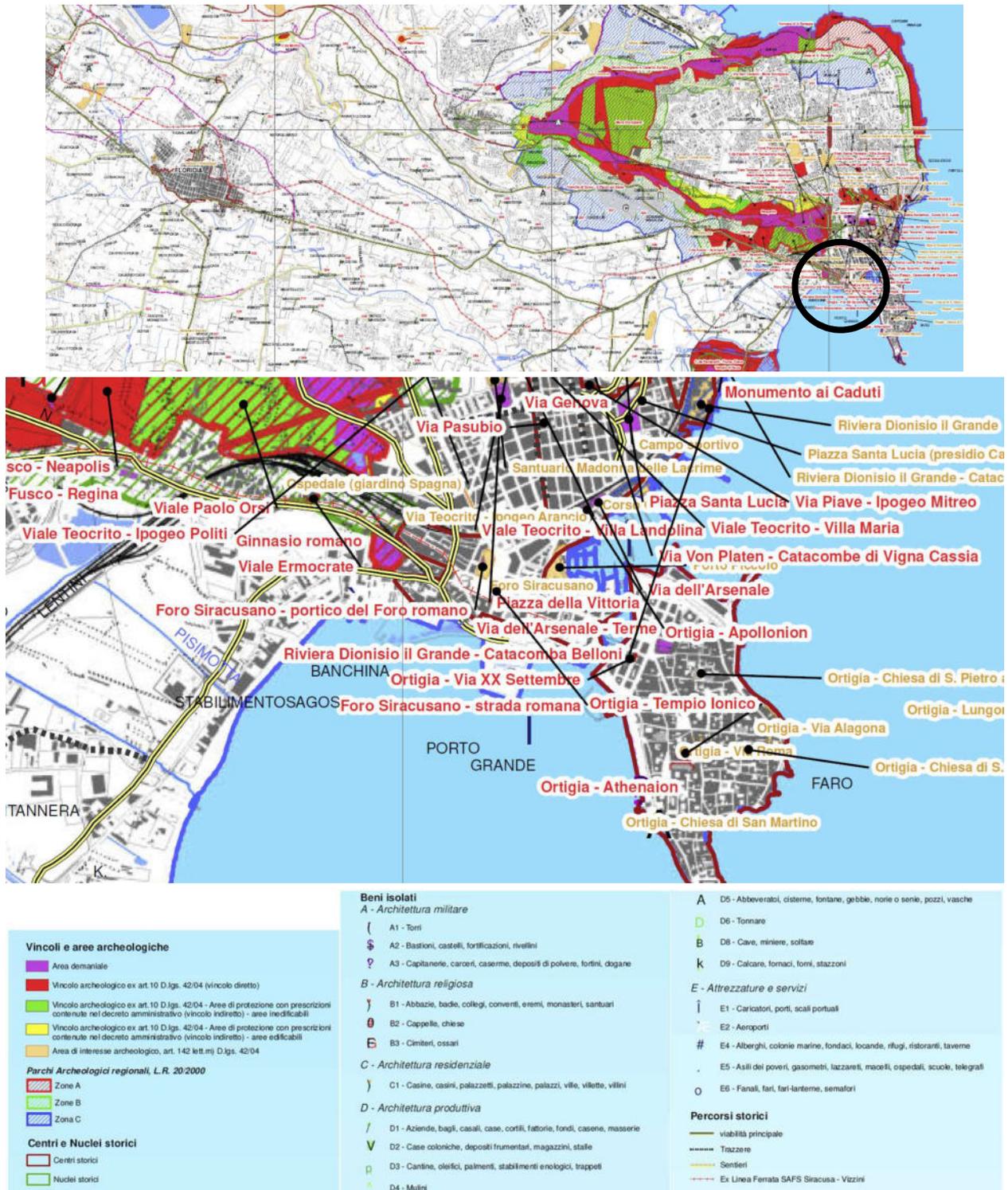


Figura 21: Stralcio T.9.3 Sistema storico-culturale

	<p>“Decarbonizzazione del sistema portuale siciliano - Elettrificazione banchine - Porto di Siracusa”</p> <p>CUP G31B21004600001 – CIG: 95453120A7</p>
	<p>PROGETTO ESECUTIVO</p>
 <p>REGIONE SICILIANA</p>	<p>RELAZIONE TECNICA – PARTE PAESAGGISTICA E URBANISTICA</p> <p>32016019PE0GENREL07R0</p> <p style="text-align: right;">Pag. 26 di 33</p>



Figura 22: Piano Paesaggistico di Siracusa – Stralcio T.21 Valore paesaggistico

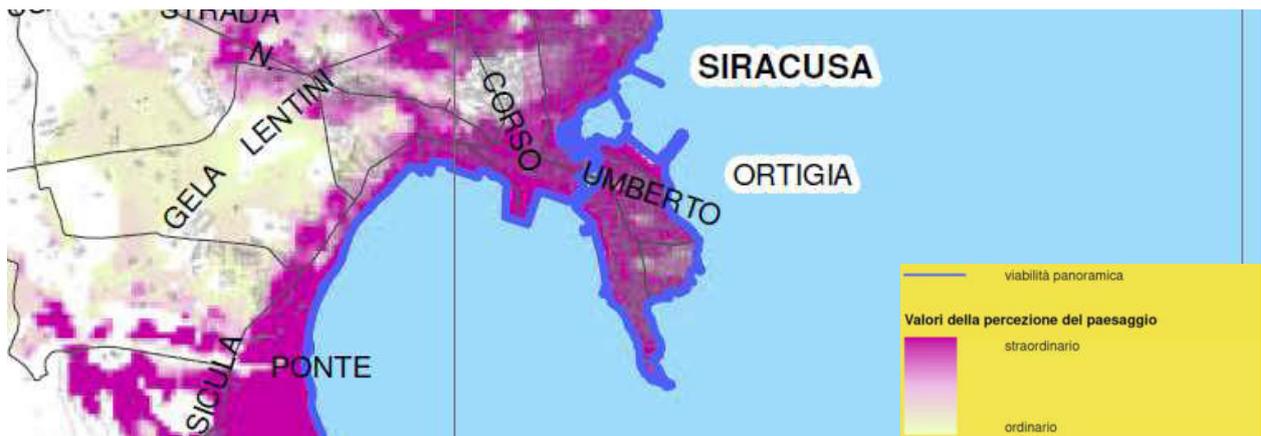


Figura 23: Piano Paesaggistico di Siracusa – Stralcio T.22 Valori della percezione del paesaggio

Le due immagini rappresentano due prospettive complementari del Piano Paesaggistico di Siracusa. La prima mostra il valore paesaggistico oggettivo del territorio, evidenziando le aree di pregio straordinario (in verde chiaro) e quelle compromesse dalla presenza di infrastrutture o attività impattanti, come serre, cave e oleodotti. La seconda si concentra invece sulla percezione del paesaggio, ovvero su come il paesaggio viene vissuto e apprezzato visivamente, con un gradiente che va dal magenta (percezione straordinaria) al giallo chiaro (percezione ordinaria).

Dall'analisi comparativa emerge una parziale sovrapposizione tra le due carte: le zone costiere e il centro storico di Siracusa presentano sia un elevato valore paesaggistico sia una forte percezione visiva, mentre altre aree, pur non essendo tecnicamente compromesse, risultano meno rilevanti dal punto di vista percettivo.

5.3 PIANIFICAZIONE URBANISTICA DI INDIRIZZO COMUNALE

La mappa estratta dal Piano Regolatore Generale evidenzia con chiarezza la struttura funzionale dell'area portuale, con particolare riferimento alla banchina e al suo contesto urbano, configurandosi come uno spazio operativo fondamentale, ma anche sensibile dal punto di vista paesaggistico, in quanto collocata a ridosso del centro storico e in prossimità dell'isola di Ortigia.

Tale collocazione impone una particolare attenzione agli equilibri tra funzionalità infrastrutturale e tutela dei valori culturali e paesaggistici. Il PRG mostra come l'area della banchina sia integrata in una maglia

urbana che alterna funzioni residenziali, turistiche e di tutela monumentale, sottolineando quindi la necessità di interventi compatibili con il contesto.

L'elettrificazione delle banchine, in questo quadro, si inserisce come misura strategica per ridurre le emissioni e migliorare la sostenibilità ambientale delle attività portuali, senza compromettere la qualità paesaggistica né la fruibilità dell'area da parte della città.



<table border="1"> <tr><td>A</td><td>CENTRO STORICO DI VALORE MONUMENTALE - INTERA</td><td>Art. 12</td></tr> <tr><td>A1</td><td>TESSUTO STORICO DI PREZIOZA VALORISTICA URBANISTICA</td><td>Art. 13</td></tr> <tr><td>A2</td><td>COMPLESSI DI PARTIZIONE VALORE ARCHITETTONICO E AMBIENTALE</td><td>Art. 14</td></tr> <tr><td>B1a</td><td>NUCLEI ORGANIZZATI DI VALORE AMBIENTALE - Borgo S. Antonio</td><td>Art. 15</td></tr> <tr><td>B1b</td><td>TESSUTO ORGANIZZATO DI VALORE AMBIENTALE - Borgo S. Antonio</td><td>Art. 16</td></tr> <tr><td>B2a</td><td>AREE SATURE DI COLTAZIONE E DI RILASO DA RIQUALIFICAZIONE ANTROPICA E RECUPERI DEGLI SPAZI PUBBLICI</td><td>Art. 17</td></tr> <tr><td>B2b</td><td>AREE SATURE DI COLTAZIONE E DI RILASO DA RIQUALIFICAZIONE ANTROPICA E RECUPERI DEGLI SPAZI PUBBLICI</td><td>Art. 18</td></tr> <tr><td>B2c</td><td>AREE SATURE DI COLTAZIONE E DI RILASO DA RIQUALIFICAZIONE ANTROPICA E RECUPERI DEGLI SPAZI PUBBLICI</td><td>Art. 19</td></tr> <tr><td>B2d</td><td>TESSUTO EDIFICATO AD ALTA DENSITA'</td><td>Art. 20</td></tr> <tr><td>B2e</td><td>TESSUTO EDIFICATO A MEDIA DENSITA'</td><td>Art. 21</td></tr> <tr><td>B2f</td><td>TESSUTO EDIFICATO A MEDIA DENSITA'</td><td>Art. 22</td></tr> <tr><td>B2g</td><td>TESSUTO EDIFICATO A MEDIA DENSITA'</td><td>Art. 23</td></tr> <tr><td>B2h</td><td>TESSUTO EDIFICATO A MEDIA DENSITA'</td><td>Art. 24</td></tr> <tr><td>B2i</td><td>TESSUTO EDIFICATO A MEDIA DENSITA'</td><td>Art. 25</td></tr> <tr><td>B2j</td><td>TESSUTO EDIFICATO A MEDIA DENSITA'</td><td>Art. 26</td></tr> <tr><td>B2k</td><td>TESSUTO EDIFICATO A MEDIA DENSITA'</td><td>Art. 27</td></tr> <tr><td>B2l</td><td>TESSUTO EDIFICATO A MEDIA DENSITA'</td><td>Art. 28</td></tr> <tr><td>B2m</td><td>TESSUTO EDIFICATO A MEDIA DENSITA'</td><td>Art. 29</td></tr> <tr><td>B2n</td><td>TESSUTO EDIFICATO A MEDIA DENSITA'</td><td>Art. 30</td></tr> <tr><td>B2o</td><td>TESSUTO EDIFICATO A MEDIA DENSITA'</td><td>Art. 31</td></tr> <tr><td>B2p</td><td>TESSUTO EDIFICATO A MEDIA DENSITA'</td><td>Art. 32</td></tr> <tr><td>B2q</td><td>TESSUTO EDIFICATO A MEDIA DENSITA'</td><td>Art. 33</td></tr> <tr><td>B2r</td><td>TESSUTO EDIFICATO A MEDIA DENSITA'</td><td>Art. 34</td></tr> <tr><td>B2s</td><td>TESSUTO EDIFICATO A MEDIA DENSITA'</td><td>Art. 35</td></tr> <tr><td>B2t</td><td>TESSUTO EDIFICATO A MEDIA DENSITA'</td><td>Art. 36</td></tr> <tr><td>B2u</td><td>TESSUTO EDIFICATO A MEDIA DENSITA'</td><td>Art. 37</td></tr> <tr><td>B2v</td><td>TESSUTO EDIFICATO A MEDIA DENSITA'</td><td>Art. 38</td></tr> <tr><td>B2w</td><td>TESSUTO EDIFICATO A MEDIA DENSITA'</td><td>Art. 39</td></tr> <tr><td>B2x</td><td>TESSUTO EDIFICATO A MEDIA DENSITA'</td><td>Art. 40</td></tr> <tr><td>B2y</td><td>TESSUTO EDIFICATO A MEDIA DENSITA'</td><td>Art. 41</td></tr> <tr><td>B2z</td><td>TESSUTO EDIFICATO A MEDIA DENSITA'</td><td>Art. 42</td></tr> <tr><td>B2aa</td><td>TESSUTO EDIFICATO A MEDIA DENSITA'</td><td>Art. 43</td></tr> <tr><td>B2ab</td><td>TESSUTO EDIFICATO A MEDIA DENSITA'</td><td>Art. 44</td></tr> <tr><td>B2ac</td><td>TESSUTO EDIFICATO A MEDIA DENSITA'</td><td>Art. 45</td></tr> </table>	A	CENTRO STORICO DI VALORE MONUMENTALE - INTERA	Art. 12	A1	TESSUTO STORICO DI PREZIOZA VALORISTICA URBANISTICA	Art. 13	A2	COMPLESSI DI PARTIZIONE VALORE ARCHITETTONICO E AMBIENTALE	Art. 14	B1a	NUCLEI ORGANIZZATI DI VALORE AMBIENTALE - Borgo S. Antonio	Art. 15	B1b	TESSUTO ORGANIZZATO DI VALORE AMBIENTALE - Borgo S. Antonio	Art. 16	B2a	AREE SATURE DI COLTAZIONE E DI RILASO DA RIQUALIFICAZIONE ANTROPICA E RECUPERI DEGLI SPAZI PUBBLICI	Art. 17	B2b	AREE SATURE DI COLTAZIONE E DI RILASO DA RIQUALIFICAZIONE ANTROPICA E RECUPERI DEGLI SPAZI PUBBLICI	Art. 18	B2c	AREE SATURE DI COLTAZIONE E DI RILASO DA RIQUALIFICAZIONE ANTROPICA E RECUPERI DEGLI SPAZI PUBBLICI	Art. 19	B2d	TESSUTO EDIFICATO AD ALTA DENSITA'	Art. 20	B2e	TESSUTO EDIFICATO A MEDIA DENSITA'	Art. 21	B2f	TESSUTO EDIFICATO A MEDIA DENSITA'	Art. 22	B2g	TESSUTO EDIFICATO A MEDIA DENSITA'	Art. 23	B2h	TESSUTO EDIFICATO A MEDIA DENSITA'	Art. 24	B2i	TESSUTO EDIFICATO A MEDIA DENSITA'	Art. 25	B2j	TESSUTO EDIFICATO A MEDIA DENSITA'	Art. 26	B2k	TESSUTO EDIFICATO A MEDIA DENSITA'	Art. 27	B2l	TESSUTO EDIFICATO A MEDIA DENSITA'	Art. 28	B2m	TESSUTO EDIFICATO A MEDIA DENSITA'	Art. 29	B2n	TESSUTO EDIFICATO A MEDIA DENSITA'	Art. 30	B2o	TESSUTO EDIFICATO A MEDIA DENSITA'	Art. 31	B2p	TESSUTO EDIFICATO A MEDIA DENSITA'	Art. 32	B2q	TESSUTO EDIFICATO A MEDIA DENSITA'	Art. 33	B2r	TESSUTO EDIFICATO A MEDIA DENSITA'	Art. 34	B2s	TESSUTO EDIFICATO A MEDIA DENSITA'	Art. 35	B2t	TESSUTO EDIFICATO A MEDIA DENSITA'	Art. 36	B2u	TESSUTO EDIFICATO A MEDIA DENSITA'	Art. 37	B2v	TESSUTO EDIFICATO A MEDIA DENSITA'	Art. 38	B2w	TESSUTO EDIFICATO A MEDIA DENSITA'	Art. 39	B2x	TESSUTO EDIFICATO A MEDIA DENSITA'	Art. 40	B2y	TESSUTO EDIFICATO A MEDIA DENSITA'	Art. 41	B2z	TESSUTO EDIFICATO A MEDIA DENSITA'	Art. 42	B2aa	TESSUTO EDIFICATO A MEDIA DENSITA'	Art. 43	B2ab	TESSUTO EDIFICATO A MEDIA DENSITA'	Art. 44	B2ac	TESSUTO EDIFICATO A MEDIA DENSITA'	Art. 45	<table border="1"> <tr><td>D</td><td>AREA A2</td><td>Art. 46</td></tr> <tr><td>D1</td><td>AREE PER ATTIVITA' PRODUTTIVE ARTIGIANALE E INDUSTRIALE</td><td>Art. 47</td></tr> <tr><td>D2</td><td>AREE PER ATTIVITA' PRODUTTIVE ARTIGIANALE E INDUSTRIALE</td><td>Art. 48</td></tr> <tr><td>D3a</td><td>AREE DI NUOVI IMPIANTI PER ATTIVITA' PRODUTTIVE ARTIGIANALE E INDUSTRIALE</td><td>Art. 49</td></tr> <tr><td>D3b</td><td>AREE DI NUOVI IMPIANTI PER ATTIVITA' PRODUTTIVE ARTIGIANALE E INDUSTRIALE</td><td>Art. 50</td></tr> <tr><td>E</td><td>AREE PER ATTIVITA' ABBONATA</td><td>Art. 51</td></tr> <tr><td>E1</td><td>AREE DI VALENZA PAESAGGISTICA ED AMBIENTALE A VICINANZA ABBONATA</td><td>Art. 52</td></tr> <tr><td>EN</td><td>RESERVE NATURALI</td><td>Art. 53</td></tr> <tr><td>FN</td><td>AREE DI VALORE NATURALISTICO</td><td>Art. 54</td></tr> <tr><td>FN1</td><td>PARCO NATURALISTICO (OSTIENI)</td><td>Art. 54</td></tr> <tr><td>F2</td><td>PARCO TERRESTRIALE DI VALENZA AMBIENTALE</td><td>Art. 55</td></tr> <tr><td>F3</td><td>PARCO TERRESTRIALE DI VALENZA AMBIENTALE</td><td>Art. 56</td></tr> <tr><td>PTC</td><td>PARCO TURISTICO (CONVENIENZIATO)</td><td>Art. 57</td></tr> <tr><td>Vnr</td><td>AREE PRIVATE DI VERDE (SISTEMI)</td><td>Art. 58</td></tr> <tr><td>Ts</td><td>AREE ABBONATE ATTREZZATE PER LA RICETTIVITA' TURISTICA</td><td>Art. 59</td></tr> <tr><td>Ta</td><td>AREE ABBONATE ATTREZZATE PER LA RICETTIVITA' TURISTICA</td><td>Art. 60</td></tr> <tr><td>APM</td><td>AREA OBIETTA ATTREZZATA PER LA PRATICA DEL MARE</td><td>Art. 61</td></tr> <tr><td>APM1</td><td>PERIMETRO ATTREZZATO PER LA PRATICA DEL MARE</td><td>Art. 124</td></tr> <tr><td>APM2</td><td>PERIMETRO ATTREZZATO PER LA PRATICA DEL MARE</td><td>Art. 125</td></tr> <tr><td>S1</td><td>ATTREZZATURE PER IL TIRAGGIO DEI BARILI PER IL MARE</td><td>Art. 62</td></tr> <tr><td>S2</td><td>ATTREZZATURE PER IL TIRAGGIO DEI BARILI PER IL MARE</td><td>Art. 63</td></tr> <tr><td>S3</td><td>ATTREZZATURE PER MARE, GOLF E SPORT</td><td>Art. 64</td></tr> <tr><td>S4</td><td>PERIMETRO</td><td>Art. 65</td></tr> <tr><td>S5</td><td>PERIMETRO</td><td>Art. 66</td></tr> <tr><td>S6</td><td>PERIMETRO</td><td>Art. 67</td></tr> <tr><td>S7</td><td>PERIMETRO</td><td>Art. 68</td></tr> <tr><td>S8</td><td>PERIMETRO</td><td>Art. 69</td></tr> <tr><td>S9</td><td>PERIMETRO</td><td>Art. 70</td></tr> <tr><td>S10</td><td>PERIMETRO</td><td>Art. 71</td></tr> <tr><td>S11</td><td>PERIMETRO</td><td>Art. 72</td></tr> <tr><td>S12</td><td>PERIMETRO</td><td>Art. 73</td></tr> <tr><td>S13</td><td>PERIMETRO</td><td>Art. 74</td></tr> <tr><td>S14</td><td>PERIMETRO</td><td>Art. 75</td></tr> <tr><td>S15</td><td>PERIMETRO</td><td>Art. 76</td></tr> <tr><td>S16</td><td>PERIMETRO</td><td>Art. 77</td></tr> <tr><td>S17</td><td>PERIMETRO</td><td>Art. 78</td></tr> <tr><td>S18</td><td>PERIMETRO</td><td>Art. 79</td></tr> <tr><td>S19</td><td>PERIMETRO</td><td>Art. 80</td></tr> <tr><td>S20</td><td>PERIMETRO</td><td>Art. 81</td></tr> <tr><td>S21</td><td>PERIMETRO</td><td>Art. 82</td></tr> <tr><td>S22</td><td>PERIMETRO</td><td>Art. 83</td></tr> <tr><td>S23</td><td>PERIMETRO</td><td>Art. 84</td></tr> <tr><td>S24</td><td>PERIMETRO</td><td>Art. 85</td></tr> <tr><td>S25</td><td>PERIMETRO</td><td>Art. 86</td></tr> <tr><td>S26</td><td>PERIMETRO</td><td>Art. 87</td></tr> <tr><td>S27</td><td>PERIMETRO</td><td>Art. 88</td></tr> <tr><td>S28</td><td>PERIMETRO</td><td>Art. 89</td></tr> <tr><td>S29</td><td>PERIMETRO</td><td>Art. 90</td></tr> <tr><td>S30</td><td>PERIMETRO</td><td>Art. 91</td></tr> <tr><td>S31</td><td>PERIMETRO</td><td>Art. 92</td></tr> <tr><td>S32</td><td>PERIMETRO</td><td>Art. 93</td></tr> <tr><td>S33</td><td>PERIMETRO</td><td>Art. 94</td></tr> <tr><td>S34</td><td>PERIMETRO</td><td>Art. 95</td></tr> <tr><td>S35</td><td>PERIMETRO</td><td>Art. 96</td></tr> <tr><td>S36</td><td>PERIMETRO</td><td>Art. 97</td></tr> <tr><td>S37</td><td>PERIMETRO</td><td>Art. 98</td></tr> <tr><td>S38</td><td>PERIMETRO</td><td>Art. 99</td></tr> <tr><td>S39</td><td>PERIMETRO</td><td>Art. 100</td></tr> <tr><td>S40</td><td>PERIMETRO</td><td>Art. 101</td></tr> <tr><td>S41</td><td>PERIMETRO</td><td>Art. 102</td></tr> <tr><td>S42</td><td>PERIMETRO</td><td>Art. 103</td></tr> <tr><td>S43</td><td>PERIMETRO</td><td>Art. 104</td></tr> <tr><td>S44</td><td>PERIMETRO</td><td>Art. 105</td></tr> <tr><td>S45</td><td>PERIMETRO</td><td>Art. 106</td></tr> <tr><td>S46</td><td>PERIMETRO</td><td>Art. 107</td></tr> <tr><td>S47</td><td>PERIMETRO</td><td>Art. 108</td></tr> <tr><td>S48</td><td>PERIMETRO</td><td>Art. 109</td></tr> <tr><td>S49</td><td>PERIMETRO</td><td>Art. 110</td></tr> <tr><td>S50</td><td>PERIMETRO</td><td>Art. 111</td></tr> <tr><td>S51</td><td>PERIMETRO</td><td>Art. 112</td></tr> <tr><td>S52</td><td>PERIMETRO</td><td>Art. 113</td></tr> <tr><td>S53</td><td>PERIMETRO</td><td>Art. 114</td></tr> <tr><td>S54</td><td>PERIMETRO</td><td>Art. 115</td></tr> <tr><td>S55</td><td>PERIMETRO</td><td>Art. 116</td></tr> <tr><td>S56</td><td>PERIMETRO</td><td>Art. 117</td></tr> <tr><td>S57</td><td>PERIMETRO</td><td>Art. 118</td></tr> <tr><td>S58</td><td>PERIMETRO</td><td>Art. 119</td></tr> <tr><td>S59</td><td>PERIMETRO</td><td>Art. 120</td></tr> <tr><td>S60</td><td>PERIMETRO</td><td>Art. 121</td></tr> <tr><td>S61</td><td>PERIMETRO</td><td>Art. 122</td></tr> <tr><td>S62</td><td>PERIMETRO</td><td>Art. 123</td></tr> <tr><td>S63</td><td>PERIMETRO</td><td>Art. 124</td></tr> <tr><td>S64</td><td>PERIMETRO</td><td>Art. 125</td></tr> <tr><td>S65</td><td>PERIMETRO</td><td>Art. 126</td></tr> <tr><td>S66</td><td>PERIMETRO</td><td>Art. 127</td></tr> <tr><td>S67</td><td>PERIMETRO</td><td>Art. 128</td></tr> <tr><td>S68</td><td>PERIMETRO</td><td>Art. 129</td></tr> <tr><td>S69</td><td>PERIMETRO</td><td>Art. 130</td></tr> <tr><td>S70</td><td>PERIMETRO</td><td>Art. 131</td></tr> <tr><td>S71</td><td>PERIMETRO</td><td>Art. 132</td></tr> <tr><td>S72</td><td>PERIMETRO</td><td>Art. 133</td></tr> <tr><td>S73</td><td>PERIMETRO</td><td>Art. 134</td></tr> <tr><td>S74</td><td>PERIMETRO</td><td>Art. 135</td></tr> <tr><td>S75</td><td>PERIMETRO</td><td>Art. 136</td></tr> <tr><td>S76</td><td>PERIMETRO</td><td>Art. 137</td></tr> <tr><td>S77</td><td>PERIMETRO</td><td>Art. 138</td></tr> <tr><td>S78</td><td>PERIMETRO</td><td>Art. 139</td></tr> <tr><td>S79</td><td>PERIMETRO</td><td>Art. 140</td></tr> <tr><td>S80</td><td>PERIMETRO</td><td>Art. 141</td></tr> <tr><td>S81</td><td>PERIMETRO</td><td>Art. 142</td></tr> <tr><td>S82</td><td>PERIMETRO</td><td>Art. 143</td></tr> <tr><td>S83</td><td>PERIMETRO</td><td>Art. 144</td></tr> <tr><td>S84</td><td>PERIMETRO</td><td>Art. 145</td></tr> <tr><td>S85</td><td>PERIMETRO</td><td>Art. 146</td></tr> <tr><td>S86</td><td>PERIMETRO</td><td>Art. 147</td></tr> <tr><td>S87</td><td>PERIMETRO</td><td>Art. 148</td></tr> <tr><td>S88</td><td>PERIMETRO</td><td>Art. 149</td></tr> <tr><td>S89</td><td>PERIMETRO</td><td>Art. 150</td></tr> <tr><td>S90</td><td>PERIMETRO</td><td>Art. 151</td></tr> <tr><td>S91</td><td>PERIMETRO</td><td>Art. 152</td></tr> <tr><td>S92</td><td>PERIMETRO</td><td>Art. 153</td></tr> <tr><td>S93</td><td>PERIMETRO</td><td>Art. 154</td></tr> <tr><td>S94</td><td>PERIMETRO</td><td>Art. 155</td></tr> <tr><td>S95</td><td>PERIMETRO</td><td>Art. 156</td></tr> <tr><td>S96</td><td>PERIMETRO</td><td>Art. 157</td></tr> <tr><td>S97</td><td>PERIMETRO</td><td>Art. 158</td></tr> <tr><td>S98</td><td>PERIMETRO</td><td>Art. 159</td></tr> <tr><td>S99</td><td>PERIMETRO</td><td>Art. 160</td></tr> <tr><td>S100</td><td>PERIMETRO</td><td>Art. 161</td></tr> </table>	D	AREA A2	Art. 46	D1	AREE PER ATTIVITA' PRODUTTIVE ARTIGIANALE E INDUSTRIALE	Art. 47	D2	AREE PER ATTIVITA' PRODUTTIVE ARTIGIANALE E INDUSTRIALE	Art. 48	D3a	AREE DI NUOVI IMPIANTI PER ATTIVITA' PRODUTTIVE ARTIGIANALE E INDUSTRIALE	Art. 49	D3b	AREE DI NUOVI IMPIANTI PER ATTIVITA' PRODUTTIVE ARTIGIANALE E INDUSTRIALE	Art. 50	E	AREE PER ATTIVITA' ABBONATA	Art. 51	E1	AREE DI VALENZA PAESAGGISTICA ED AMBIENTALE A VICINANZA ABBONATA	Art. 52	EN	RESERVE NATURALI	Art. 53	FN	AREE DI VALORE NATURALISTICO	Art. 54	FN1	PARCO NATURALISTICO (OSTIENI)	Art. 54	F2	PARCO TERRESTRIALE DI VALENZA AMBIENTALE	Art. 55	F3	PARCO TERRESTRIALE DI VALENZA AMBIENTALE	Art. 56	PTC	PARCO TURISTICO (CONVENIENZIATO)	Art. 57	Vnr	AREE PRIVATE DI VERDE (SISTEMI)	Art. 58	Ts	AREE ABBONATE ATTREZZATE PER LA RICETTIVITA' TURISTICA	Art. 59	Ta	AREE ABBONATE ATTREZZATE PER LA RICETTIVITA' TURISTICA	Art. 60	APM	AREA OBIETTA ATTREZZATA PER LA PRATICA DEL MARE	Art. 61	APM1	PERIMETRO ATTREZZATO PER LA PRATICA DEL MARE	Art. 124	APM2	PERIMETRO ATTREZZATO PER LA PRATICA DEL MARE	Art. 125	S1	ATTREZZATURE PER IL TIRAGGIO DEI BARILI PER IL MARE	Art. 62	S2	ATTREZZATURE PER IL TIRAGGIO DEI BARILI PER IL MARE	Art. 63	S3	ATTREZZATURE PER MARE, GOLF E SPORT	Art. 64	S4	PERIMETRO	Art. 65	S5	PERIMETRO	Art. 66	S6	PERIMETRO	Art. 67	S7	PERIMETRO	Art. 68	S8	PERIMETRO	Art. 69	S9	PERIMETRO	Art. 70	S10	PERIMETRO	Art. 71	S11	PERIMETRO	Art. 72	S12	PERIMETRO	Art. 73	S13	PERIMETRO	Art. 74	S14	PERIMETRO	Art. 75	S15	PERIMETRO	Art. 76	S16	PERIMETRO	Art. 77	S17	PERIMETRO	Art. 78	S18	PERIMETRO	Art. 79	S19	PERIMETRO	Art. 80	S20	PERIMETRO	Art. 81	S21	PERIMETRO	Art. 82	S22	PERIMETRO	Art. 83	S23	PERIMETRO	Art. 84	S24	PERIMETRO	Art. 85	S25	PERIMETRO	Art. 86	S26	PERIMETRO	Art. 87	S27	PERIMETRO	Art. 88	S28	PERIMETRO	Art. 89	S29	PERIMETRO	Art. 90	S30	PERIMETRO	Art. 91	S31	PERIMETRO	Art. 92	S32	PERIMETRO	Art. 93	S33	PERIMETRO	Art. 94	S34	PERIMETRO	Art. 95	S35	PERIMETRO	Art. 96	S36	PERIMETRO	Art. 97	S37	PERIMETRO	Art. 98	S38	PERIMETRO	Art. 99	S39	PERIMETRO	Art. 100	S40	PERIMETRO	Art. 101	S41	PERIMETRO	Art. 102	S42	PERIMETRO	Art. 103	S43	PERIMETRO	Art. 104	S44	PERIMETRO	Art. 105	S45	PERIMETRO	Art. 106	S46	PERIMETRO	Art. 107	S47	PERIMETRO	Art. 108	S48	PERIMETRO	Art. 109	S49	PERIMETRO	Art. 110	S50	PERIMETRO	Art. 111	S51	PERIMETRO	Art. 112	S52	PERIMETRO	Art. 113	S53	PERIMETRO	Art. 114	S54	PERIMETRO	Art. 115	S55	PERIMETRO	Art. 116	S56	PERIMETRO	Art. 117	S57	PERIMETRO	Art. 118	S58	PERIMETRO	Art. 119	S59	PERIMETRO	Art. 120	S60	PERIMETRO	Art. 121	S61	PERIMETRO	Art. 122	S62	PERIMETRO	Art. 123	S63	PERIMETRO	Art. 124	S64	PERIMETRO	Art. 125	S65	PERIMETRO	Art. 126	S66	PERIMETRO	Art. 127	S67	PERIMETRO	Art. 128	S68	PERIMETRO	Art. 129	S69	PERIMETRO	Art. 130	S70	PERIMETRO	Art. 131	S71	PERIMETRO	Art. 132	S72	PERIMETRO	Art. 133	S73	PERIMETRO	Art. 134	S74	PERIMETRO	Art. 135	S75	PERIMETRO	Art. 136	S76	PERIMETRO	Art. 137	S77	PERIMETRO	Art. 138	S78	PERIMETRO	Art. 139	S79	PERIMETRO	Art. 140	S80	PERIMETRO	Art. 141	S81	PERIMETRO	Art. 142	S82	PERIMETRO	Art. 143	S83	PERIMETRO	Art. 144	S84	PERIMETRO	Art. 145	S85	PERIMETRO	Art. 146	S86	PERIMETRO	Art. 147	S87	PERIMETRO	Art. 148	S88	PERIMETRO	Art. 149	S89	PERIMETRO	Art. 150	S90	PERIMETRO	Art. 151	S91	PERIMETRO	Art. 152	S92	PERIMETRO	Art. 153	S93	PERIMETRO	Art. 154	S94	PERIMETRO	Art. 155	S95	PERIMETRO	Art. 156	S96	PERIMETRO	Art. 157	S97	PERIMETRO	Art. 158	S98	PERIMETRO	Art. 159	S99	PERIMETRO	Art. 160	S100	PERIMETRO	Art. 161	<table border="1"> <tr><td>F51</td><td>SOGLIA PER L'EDIFICAZIONE SUPERIORE ALLE VIGOLE</td><td>Art. 63</td></tr> <tr><td>F52</td><td>ATTREZZATURE VERDELLI E DI ASSISTENZA SOSTENUTA</td><td>Art. 64</td></tr> <tr><td>AS</td><td>ATTREZZATURE SPINTIVE IMPIANTI SPINTIVI PALAZZINI E MOBILIARI</td><td>Art. 65</td></tr> <tr><td>AS1</td><td>ATTREZZATURE SPINTIVE IMPIANTI SPINTIVI PALAZZINI E MOBILIARI</td><td>Art. 66</td></tr> <tr><td>AS2</td><td>ATTREZZATURE SPINTIVE IMPIANTI SPINTIVI PALAZZINI E MOBILIARI</td><td>Art. 67</td></tr> <tr><td>AS3</td><td>ATTREZZATURE SPINTIVE IMPIANTI SPINTIVI PALAZZINI E MOBILIARI</td><td>Art. 68</td></tr> <tr><td>G1</td><td>PROSEDI ATTREZZATURE DI INTERESSE CULTURALE</td><td>Art. 69</td></tr> <tr><td>G2</td><td>ATTREZZATURE PER L'ASSISTENZA SOCIALE</td><td>Art. 70</td></tr> <tr><td>G3</td><td>ATTREZZATURE PER IL CLIMA</td><td>Art. 71</td></tr> <tr><td>G4</td><td>IMPIANTI CENERIARI</td><td>Art. 72</td></tr> <tr><td>G5</td><td>ATTREZZATURE PER LA GESTIONE DELLA GIUSTIZIA E DELLA PUBBLICA</td><td>Art. 73</td></tr> <tr><td>G6</td><td>AREE MULTIFUNZIONALI</td><td>Art. 74</td></tr> <tr><td>G7</td><td>ATTREZZATURE E UFFICI PUBBLICI DI SCALA TORRETTI</td><td>Art. 75</td></tr> <tr><td>G8</td><td>ATTREZZATURE A CARATTERE TECNICO</td><td>Art. 76</td></tr> <tr><td>G9</td><td>ATTREZZATURE PER IL PARCHING E IL TRATTAMENTO DEI RIFIUTI</td><td>Art. 77</td></tr> <tr><td>G10</td><td>AUTOPARCHEGGI E PIZZERIE PUBBLICHE</td><td>Art. 78</td></tr> <tr><td>G11</td><td>ATTREZZATURE FORTIFICAZIONI</td><td>Art. 79</td></tr> <tr><td>G12</td><td>AREE ATTREZZATE PER SPETTACOLI ALL'APERTO E CENTRI FORTIFICAZIONI</td><td>Art. 80</td></tr> <tr><td>G13</td><td>AUTOPARCHEGGI</td><td>Art. 81</td></tr> <tr><td>G14</td><td>MERCATO FORTIFICAZIONI</td><td>Art. 82</td></tr> <tr><td>G15</td><td>AREE ATTREZZATE E CENTRI CONDOMINIALI DI PRATICA NEI CORTI</td><td>Art. 83</td></tr> <tr><td>G16</td><td>PARCHING CONDOMINIALI</td><td>Art. 84</td></tr> <tr><td>G17</td><td>CANALI PRINCIPALI</td><td>Art. 85</td></tr> <tr><td>H1</td><td>ATTREZZATURE PER IL MARE</td><td>Art. 86</td></tr> <tr><td>H2</td><td>ATTREZZATURE PER IL MARE</td><td>Art. 87</td></tr> <tr><td>H3</td><td>AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07</td><td>Art. 88</td></tr> <tr><td>H4</td><td>AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07</td><td>Art. 89</td></tr> <tr><td>H5</td><td>AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07</td><td>Art. 90</td></tr> <tr><td>H6</td><td>AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07</td><td>Art. 91</td></tr> <tr><td>H7</td><td>AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07</td><td>Art. 92</td></tr> <tr><td>H8</td><td>AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07</td><td>Art. 93</td></tr> <tr><td>H9</td><td>AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07</td><td>Art. 94</td></tr> <tr><td>H10</td><td>AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07</td><td>Art. 95</td></tr> <tr><td>H11</td><td>AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07</td><td>Art. 96</td></tr> <tr><td>H12</td><td>AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07</td><td>Art. 97</td></tr> <tr><td>H13</td><td>AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07</td><td>Art. 98</td></tr> <tr><td>H14</td><td>AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07</td><td>Art. 99</td></tr> <tr><td>H15</td><td>AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07</td><td>Art. 100</td></tr> <tr><td>H16</td><td>AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07</td><td>Art. 101</td></tr> <tr><td>H17</td><td>AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07</td><td>Art. 102</td></tr> <tr><td>H18</td><td>AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07</td><td>Art. 103</td></tr> <tr><td>H19</td><td>AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07</td><td>Art. 104</td></tr> <tr><td>H20</td><td>AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07</td><td>Art. 105</td></tr> <tr><td>H21</td><td>AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07</td><td>Art. 106</td></tr> <tr><td>H22</td><td>AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07</td><td>Art. 107</td></tr> <tr><td>H23</td><td>AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07</td><td>Art. 108</td></tr> <tr><td>H24</td><td>AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07</td><td>Art. 109</td></tr> <tr><td>H25</td><td>AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07</td><td>Art. 110</td></tr> <tr><td>H26</td><td>AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07</td><td>Art. 111</td></tr> <tr><td>H27</td><td>AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07</td><td>Art. 112</td></tr> <tr><td>H28</td><td>AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07</td><td>Art. 113</td></tr> <tr><td>H29</td><td>AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07</td><td>Art. 114</td></tr> <tr><td>H30</td><td>AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07</td><td>Art. 115</td></tr> <tr><td>H31</td><td>AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07</td><td>Art. 116</td></tr> <tr><td>H32</td><td>AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07</td><td>Art. 117</td></tr> <tr><td>H33</td><td>AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07</td><td>Art. 118</td></tr> <tr><td>H34</td><td>AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07</td><td>Art. 119</td></tr> <tr><td>H35</td><td>AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07</td><td>Art. 120</td></tr> <tr><td>H36</td><td>AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07</td><td>Art. 121</td></tr> <tr><td>H37</td><td>AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07</td><td>Art. 122</td></tr> <tr><td>H38</td><td>AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07</td><td>Art. 123</td></tr> <tr><td>H39</td><td>AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07</td><td>Art. 124</td></tr> <tr><td>H40</td><td>AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07</td><td>Art. 125</td></tr> <tr><td>H41</td><td>AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07</td><td>Art. 126</td></tr> <tr><td>H42</td><td>AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07</td><td>Art. 127</td></tr> <tr><td>H43</td><td>AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07</td><td>Art. 128</td></tr> <tr><td>H44</td><td>AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07</td><td>Art. 129</td></tr> <tr><td>H45</td><td>AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07</td><td>Art. 130</td></tr> <tr><td>H46</td><td>AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07</td><td>Art. 131</td></tr> <tr><td>H47</td><td>AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07</td><td>Art. 132</td></tr> <tr><td>H48</td><td>AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07</td><td>Art. 133</td></tr> <tr><td>H49</td><td>AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07</td><td>Art. 134</td></tr> <tr><td>H50</td><td>AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07</td><td>Art. 135</td></tr> <tr><td>H51</td><td>AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07</td><td>Art. 136</td></tr> <tr><td>H52</td><td>AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07</td><td>Art. 137</td></tr> <tr><td>H53</td><td>AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07</td><td>Art. 138</td></tr> <tr><td>H54</td><td>AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07</td><td>Art. 139</td></tr> <tr><td>H55</td><td>AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07</td><td>Art. 140</td></tr> <tr><td>H56</td><td>AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07</td><td>Art. 141</td></tr> <tr><td>H57</td><td>AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07</td><td>Art. 142</td></tr> <tr><td>H58</td><td>AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07</td><td>Art. 143</td></tr> <tr><td>H59</td><td>AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07</td><td>Art. 144</td></tr> <tr><td>H60</td><td>AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07</td><td>Art. 145</td></tr> <tr><td>H61</td><td>AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07</td><td>Art. 146</td></tr> <tr><td>H62</td><td>AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07</td><td>Art. 147</td></tr> <tr><td>H63</td><td>AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07</td><td>Art. 148</td></tr> <tr><td>H64</td><td>AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07</td><td>Art. 149</td></tr> <tr><td>H65</td><td>AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07</td><td>Art. 150</td></tr> <tr><td>H66</td><td>AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07</td><td>Art. 151</td></tr> <tr><td>H67</td><td>AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07</td><td>Art. 152</td></tr> <tr><td>H68</td><td>AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07</td><td>Art. 153</td></tr> <tr><td>H69</td><td>AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07</td><td>Art. 154</td></tr> <tr><td>H70</td><td>AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07</td><td>Art. 155</td></tr> <tr><td>H71</td><td>AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07</td><td>Art. 156</td></tr> <tr><td>H72</td><td>AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07</td><td>Art. 157</td></tr> <tr><td>H73</td><td>AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07</td><td>Art. 158</td></tr> <tr><td>H74</td><td>AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07</td><td>Art. 159</td></tr> <tr><td>H75</td><td>AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07</td><td>Art. 160</td></tr> <tr><td>H76</td><td>AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07</td><td>Art. 161</td></tr> <tr><td>H77</td><td>AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07</td><td>Art. 162</td></tr> <tr><td>H78</td><td>AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07</td><td>Art. 163</td></tr> <tr><td>H79</td><td>AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07</td><td>Art. 164</td></tr> <tr><td>H80</td><td>AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07</td><td>Art. 165</td></tr> <tr><td>H81</td><td>AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07</td><td>Art. 166</td></tr> <tr><td>H82</td><td>AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07</td><td>Art. 167</td></tr> <tr><td>H83</td><td>AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07</td><td>Art. 168</td></tr> <tr><td>H84</td><td>AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07</td><td>Art. 169</td></tr> <tr><td>H85</td><td>AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07</td><td>Art. 170</td></tr> <tr><td>H86</td><td>AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07</td><td>Art. 171</td></tr> <tr><td>H87</td><td>AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07</td><td>Art. 172</td></tr> <tr><td>H88</td><td>AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07</td><td>Art. 173</td></tr> <tr><td>H89</td><td>AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07</td><td>Art. 174</td></tr> <tr><td>H90</td><td>AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07</td><td>Art. 175</td></tr> <tr><td>H91</td><td>AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07</td><td>Art. 176</td></tr> <tr><td>H92</td><td>AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07</td><td>Art. 177</td></tr> <tr><td>H93</td><td>AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07</td><td>Art. 178</td></tr> <tr><td>H94</td><td>AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07</td><td>Art. 179</td></tr> <tr><td>H95</td><td>AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07</td><td>Art. 180</td></tr> <tr><td>H96</td><td>AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07</td><td>Art. 181</td></tr> <tr><td>H97</td><td>AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07</td><td>Art. 182</td></tr> <tr><td>H98</td><td>AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07</td><td>Art. 183</td></tr> <tr><td>H99</td><td>AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07</td><td>Art. 184</td></tr> <tr><td>H100</td><td>AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07</td><td>Art. 185</td></tr> </table>	F51	SOGLIA PER L'EDIFICAZIONE SUPERIORE ALLE VIGOLE	Art. 63	F52	ATTREZZATURE VERDELLI E DI ASSISTENZA SOSTENUTA	Art. 64	AS	ATTREZZATURE SPINTIVE IMPIANTI SPINTIVI PALAZZINI E MOBILIARI	Art. 65	AS1	ATTREZZATURE SPINTIVE IMPIANTI SPINTIVI PALAZZINI E MOBILIARI	Art. 66	AS2	ATTREZZATURE SPINTIVE IMPIANTI SPINTIVI PALAZZINI E MOBILIARI	Art. 67	AS3	ATTREZZATURE SPINTIVE IMPIANTI SPINTIVI PALAZZINI E MOBILIARI	Art. 68	G1	PROSEDI ATTREZZATURE DI INTERESSE CULTURALE	Art. 69	G2	ATTREZZATURE PER L'ASSISTENZA SOCIALE	Art. 70	G3	ATTREZZATURE PER IL CLIMA	Art. 71	G4	IMPIANTI CENERIARI	Art. 72	G5	ATTREZZATURE PER LA GESTIONE DELLA GIUSTIZIA E DELLA PUBBLICA	Art. 73	G6	AREE MULTIFUNZIONALI	Art. 74	G7	ATTREZZATURE E UFFICI PUBBLICI DI SCALA TORRETTI	Art. 75	G8	ATTREZZATURE A CARATTERE TECNICO	Art. 76	G9	ATTREZZATURE PER IL PARCHING E IL TRATTAMENTO DEI RIFIUTI	Art. 77	G10	AUTOPARCHEGGI E PIZZERIE PUBBLICHE	Art. 78	G11	ATTREZZATURE FORTIFICAZIONI	Art. 79	G12	AREE ATTREZZATE PER SPETTACOLI ALL'APERTO E CENTRI FORTIFICAZIONI	Art. 80	G13	AUTOPARCHEGGI	Art. 81	G14	MERCATO FORTIFICAZIONI	Art. 82	G15	AREE ATTREZZATE E CENTRI CONDOMINIALI DI PRATICA NEI CORTI	Art. 83	G16	PARCHING CONDOMINIALI	Art. 84	G17	CANALI PRINCIPALI	Art. 85	H1	ATTREZZATURE PER IL MARE	Art. 86	H2	ATTREZZATURE PER IL MARE	Art. 87	H3	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 88	H4	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 89	H5	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 90	H6	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 91	H7	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 92	H8	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 93	H9	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 94	H10	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 95	H11	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 96	H12	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 97	H13	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 98	H14	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 99	H15	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 100	H16	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 101	H17	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 102	H18	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 103	H19	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 104	H20	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 105	H21	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 106	H22	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 107	H23	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 108	H24	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 109	H25	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 110	H26	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 111	H27	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 112	H28	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 113	H29	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 114	H30	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 115	H31	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 116	H32	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 117	H33	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 118	H34	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 119	H35	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 120	H36	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 121	H37	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 122	H38	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 123	H39	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 124	H40	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 125	H41	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 126	H42	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 127	H43	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 128	H44	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 129	H45	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 130	H46	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 131	H47	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 132	H48	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 133	H49	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 134	H50	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 135	H51	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 136	H52	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 137	H53	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 138	H54	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 139	H55	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 140	H56	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 141	H57	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 142	H58	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 143	H59	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 144	H60	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 145	H61	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 146	H62	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 147	H63	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 148	H64	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 149	H65	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 150	H66	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 151	H67	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 152	H68	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 153	H69	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 154	H70	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 155	H71	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 156	H72	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 157	H73	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 158	H74	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 159	H75	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 160	H76	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 161	H77	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 162	H78	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 163	H79	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 164	H80	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 165	H81	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 166	H82	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 167	H83	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 168	H84	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 169	H85	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 170	H86	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 171	H87	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 172	H88	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 173	H89	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 174	H90	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 175	H91	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 176	H92	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 177	H93	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 178	H94	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 179	H95	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 180	H96	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 181	H97	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 182	H98	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 183	H99	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 184	H100	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 185
A	CENTRO STORICO DI VALORE MONUMENTALE - INTERA	Art. 12																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
A1	TESSUTO STORICO DI PREZIOZA VALORISTICA URBANISTICA	Art. 13																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
A2	COMPLESSI DI PARTIZIONE VALORE ARCHITETTONICO E AMBIENTALE	Art. 14																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
B1a	NUCLEI ORGANIZZATI DI VALORE AMBIENTALE - Borgo S. Antonio	Art. 15																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
B1b	TESSUTO ORGANIZZATO DI VALORE AMBIENTALE - Borgo S. Antonio	Art. 16																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
B2a	AREE SATURE DI COLTAZIONE E DI RILASO DA RIQUALIFICAZIONE ANTROPICA E RECUPERI DEGLI SPAZI PUBBLICI	Art. 17																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
B2b	AREE SATURE DI COLTAZIONE E DI RILASO DA RIQUALIFICAZIONE ANTROPICA E RECUPERI DEGLI SPAZI PUBBLICI	Art. 18																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
B2c	AREE SATURE DI COLTAZIONE E DI RILASO DA RIQUALIFICAZIONE ANTROPICA E RECUPERI DEGLI SPAZI PUBBLICI	Art. 19																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
B2d	TESSUTO EDIFICATO AD ALTA DENSITA'	Art. 20																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
B2e	TESSUTO EDIFICATO A MEDIA DENSITA'	Art. 21																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
B2f	TESSUTO EDIFICATO A MEDIA DENSITA'	Art. 22																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
B2g	TESSUTO EDIFICATO A MEDIA DENSITA'	Art. 23																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
B2h	TESSUTO EDIFICATO A MEDIA DENSITA'	Art. 24																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
B2i	TESSUTO EDIFICATO A MEDIA DENSITA'	Art. 25																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
B2j	TESSUTO EDIFICATO A MEDIA DENSITA'	Art. 26																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
B2k	TESSUTO EDIFICATO A MEDIA DENSITA'	Art. 27																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
B2l	TESSUTO EDIFICATO A MEDIA DENSITA'	Art. 28																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
B2m	TESSUTO EDIFICATO A MEDIA DENSITA'	Art. 29																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
B2n	TESSUTO EDIFICATO A MEDIA DENSITA'	Art. 30																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
B2o	TESSUTO EDIFICATO A MEDIA DENSITA'	Art. 31																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
B2p	TESSUTO EDIFICATO A MEDIA DENSITA'	Art. 32																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
B2q	TESSUTO EDIFICATO A MEDIA DENSITA'	Art. 33																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
B2r	TESSUTO EDIFICATO A MEDIA DENSITA'	Art. 34																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
B2s	TESSUTO EDIFICATO A MEDIA DENSITA'	Art. 35																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
B2t	TESSUTO EDIFICATO A MEDIA DENSITA'	Art. 36																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
B2u	TESSUTO EDIFICATO A MEDIA DENSITA'	Art. 37																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
B2v	TESSUTO EDIFICATO A MEDIA DENSITA'	Art. 38																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
B2w	TESSUTO EDIFICATO A MEDIA DENSITA'	Art. 39																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
B2x	TESSUTO EDIFICATO A MEDIA DENSITA'	Art. 40																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
B2y	TESSUTO EDIFICATO A MEDIA DENSITA'	Art. 41																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
B2z	TESSUTO EDIFICATO A MEDIA DENSITA'	Art. 42																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
B2aa	TESSUTO EDIFICATO A MEDIA DENSITA'	Art. 43																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
B2ab	TESSUTO EDIFICATO A MEDIA DENSITA'	Art. 44																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
B2ac	TESSUTO EDIFICATO A MEDIA DENSITA'	Art. 45																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
D	AREA A2	Art. 46																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
D1	AREE PER ATTIVITA' PRODUTTIVE ARTIGIANALE E INDUSTRIALE	Art. 47																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
D2	AREE PER ATTIVITA' PRODUTTIVE ARTIGIANALE E INDUSTRIALE	Art. 48																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
D3a	AREE DI NUOVI IMPIANTI PER ATTIVITA' PRODUTTIVE ARTIGIANALE E INDUSTRIALE	Art. 49																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
D3b	AREE DI NUOVI IMPIANTI PER ATTIVITA' PRODUTTIVE ARTIGIANALE E INDUSTRIALE	Art. 50																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
E	AREE PER ATTIVITA' ABBONATA	Art. 51																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
E1	AREE DI VALENZA PAESAGGISTICA ED AMBIENTALE A VICINANZA ABBONATA	Art. 52																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
EN	RESERVE NATURALI	Art. 53																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
FN	AREE DI VALORE NATURALISTICO	Art. 54																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
FN1	PARCO NATURALISTICO (OSTIENI)	Art. 54																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
F2	PARCO TERRESTRIALE DI VALENZA AMBIENTALE	Art. 55																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
F3	PARCO TERRESTRIALE DI VALENZA AMBIENTALE	Art. 56																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
PTC	PARCO TURISTICO (CONVENIENZIATO)	Art. 57																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
Vnr	AREE PRIVATE DI VERDE (SISTEMI)	Art. 58																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
Ts	AREE ABBONATE ATTREZZATE PER LA RICETTIVITA' TURISTICA	Art. 59																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
Ta	AREE ABBONATE ATTREZZATE PER LA RICETTIVITA' TURISTICA	Art. 60																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
APM	AREA OBIETTA ATTREZZATA PER LA PRATICA DEL MARE	Art. 61																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
APM1	PERIMETRO ATTREZZATO PER LA PRATICA DEL MARE	Art. 124																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
APM2	PERIMETRO ATTREZZATO PER LA PRATICA DEL MARE	Art. 125																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
S1	ATTREZZATURE PER IL TIRAGGIO DEI BARILI PER IL MARE	Art. 62																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
S2	ATTREZZATURE PER IL TIRAGGIO DEI BARILI PER IL MARE	Art. 63																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
S3	ATTREZZATURE PER MARE, GOLF E SPORT	Art. 64																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
S4	PERIMETRO	Art. 65																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
S5	PERIMETRO	Art. 66																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
S6	PERIMETRO	Art. 67																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
S7	PERIMETRO	Art. 68																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
S8	PERIMETRO	Art. 69																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
S9	PERIMETRO	Art. 70																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
S10	PERIMETRO	Art. 71																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
S11	PERIMETRO	Art. 72																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
S12	PERIMETRO	Art. 73																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
S13	PERIMETRO	Art. 74																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
S14	PERIMETRO	Art. 75																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
S15	PERIMETRO	Art. 76																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
S16	PERIMETRO	Art. 77																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
S17	PERIMETRO	Art. 78																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
S18	PERIMETRO	Art. 79																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
S19	PERIMETRO	Art. 80																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
S20	PERIMETRO	Art. 81																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
S21	PERIMETRO	Art. 82																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
S22	PERIMETRO	Art. 83																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
S23	PERIMETRO	Art. 84																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
S24	PERIMETRO	Art. 85																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
S25	PERIMETRO	Art. 86																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
S26	PERIMETRO	Art. 87																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
S27	PERIMETRO	Art. 88																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
S28	PERIMETRO	Art. 89																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
S29	PERIMETRO	Art. 90																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
S30	PERIMETRO	Art. 91																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
S31	PERIMETRO	Art. 92																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
S32	PERIMETRO	Art. 93																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
S33	PERIMETRO	Art. 94																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
S34	PERIMETRO	Art. 95																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
S35	PERIMETRO	Art. 96																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
S36	PERIMETRO	Art. 97																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
S37	PERIMETRO	Art. 98																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
S38	PERIMETRO	Art. 99																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
S39	PERIMETRO	Art. 100																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
S40	PERIMETRO	Art. 101																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
S41	PERIMETRO	Art. 102																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
S42	PERIMETRO	Art. 103																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
S43	PERIMETRO	Art. 104																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
S44	PERIMETRO	Art. 105																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
S45	PERIMETRO	Art. 106																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
S46	PERIMETRO	Art. 107																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
S47	PERIMETRO	Art. 108																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
S48	PERIMETRO	Art. 109																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
S49	PERIMETRO	Art. 110																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
S50	PERIMETRO	Art. 111																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
S51	PERIMETRO	Art. 112																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
S52	PERIMETRO	Art. 113																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
S53	PERIMETRO	Art. 114																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
S54	PERIMETRO	Art. 115																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
S55	PERIMETRO	Art. 116																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
S56	PERIMETRO	Art. 117																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
S57	PERIMETRO	Art. 118																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
S58	PERIMETRO	Art. 119																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
S59	PERIMETRO	Art. 120																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
S60	PERIMETRO	Art. 121																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
S61	PERIMETRO	Art. 122																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
S62	PERIMETRO	Art. 123																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
S63	PERIMETRO	Art. 124																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
S64	PERIMETRO	Art. 125																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
S65	PERIMETRO	Art. 126																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
S66	PERIMETRO	Art. 127																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
S67	PERIMETRO	Art. 128																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
S68	PERIMETRO	Art. 129																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
S69	PERIMETRO	Art. 130																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
S70	PERIMETRO	Art. 131																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
S71	PERIMETRO	Art. 132																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
S72	PERIMETRO	Art. 133																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
S73	PERIMETRO	Art. 134																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
S74	PERIMETRO	Art. 135																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
S75	PERIMETRO	Art. 136																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
S76	PERIMETRO	Art. 137																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
S77	PERIMETRO	Art. 138																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
S78	PERIMETRO	Art. 139																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
S79	PERIMETRO	Art. 140																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
S80	PERIMETRO	Art. 141																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
S81	PERIMETRO	Art. 142																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
S82	PERIMETRO	Art. 143																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
S83	PERIMETRO	Art. 144																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
S84	PERIMETRO	Art. 145																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
S85	PERIMETRO	Art. 146																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
S86	PERIMETRO	Art. 147																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
S87	PERIMETRO	Art. 148																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
S88	PERIMETRO	Art. 149																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
S89	PERIMETRO	Art. 150																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
S90	PERIMETRO	Art. 151																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
S91	PERIMETRO	Art. 152																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
S92	PERIMETRO	Art. 153																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
S93	PERIMETRO	Art. 154																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
S94	PERIMETRO	Art. 155																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
S95	PERIMETRO	Art. 156																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
S96	PERIMETRO	Art. 157																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
S97	PERIMETRO	Art. 158																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
S98	PERIMETRO	Art. 159																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
S99	PERIMETRO	Art. 160																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
S100	PERIMETRO	Art. 161																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
F51	SOGLIA PER L'EDIFICAZIONE SUPERIORE ALLE VIGOLE	Art. 63																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
F52	ATTREZZATURE VERDELLI E DI ASSISTENZA SOSTENUTA	Art. 64																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
AS	ATTREZZATURE SPINTIVE IMPIANTI SPINTIVI PALAZZINI E MOBILIARI	Art. 65																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
AS1	ATTREZZATURE SPINTIVE IMPIANTI SPINTIVI PALAZZINI E MOBILIARI	Art. 66																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
AS2	ATTREZZATURE SPINTIVE IMPIANTI SPINTIVI PALAZZINI E MOBILIARI	Art. 67																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
AS3	ATTREZZATURE SPINTIVE IMPIANTI SPINTIVI PALAZZINI E MOBILIARI	Art. 68																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
G1	PROSEDI ATTREZZATURE DI INTERESSE CULTURALE	Art. 69																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
G2	ATTREZZATURE PER L'ASSISTENZA SOCIALE	Art. 70																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
G3	ATTREZZATURE PER IL CLIMA	Art. 71																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
G4	IMPIANTI CENERIARI	Art. 72																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
G5	ATTREZZATURE PER LA GESTIONE DELLA GIUSTIZIA E DELLA PUBBLICA	Art. 73																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
G6	AREE MULTIFUNZIONALI	Art. 74																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
G7	ATTREZZATURE E UFFICI PUBBLICI DI SCALA TORRETTI	Art. 75																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
G8	ATTREZZATURE A CARATTERE TECNICO	Art. 76																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
G9	ATTREZZATURE PER IL PARCHING E IL TRATTAMENTO DEI RIFIUTI	Art. 77																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
G10	AUTOPARCHEGGI E PIZZERIE PUBBLICHE	Art. 78																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
G11	ATTREZZATURE FORTIFICAZIONI	Art. 79																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
G12	AREE ATTREZZATE PER SPETTACOLI ALL'APERTO E CENTRI FORTIFICAZIONI	Art. 80																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
G13	AUTOPARCHEGGI	Art. 81																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
G14	MERCATO FORTIFICAZIONI	Art. 82																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
G15	AREE ATTREZZATE E CENTRI CONDOMINIALI DI PRATICA NEI CORTI	Art. 83																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
G16	PARCHING CONDOMINIALI	Art. 84																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
G17	CANALI PRINCIPALI	Art. 85																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
H1	ATTREZZATURE PER IL MARE	Art. 86																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
H2	ATTREZZATURE PER IL MARE	Art. 87																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
H3	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 88																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
H4	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 89																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
H5	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 90																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
H6	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 91																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
H7	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 92																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
H8	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 93																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
H9	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 94																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
H10	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 95																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
H11	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 96																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
H12	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 97																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
H13	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 98																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
H14	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 99																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
H15	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 100																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
H16	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 101																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
H17	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 102																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
H18	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 103																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
H19	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 104																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
H20	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 105																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
H21	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 106																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
H22	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 107																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
H23	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 108																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
H24	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 109																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
H25	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 110																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
H26	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 111																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
H27	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 112																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
H28	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 113																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
H29	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 114																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
H30	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 115																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
H31	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 116																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
H32	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 117																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
H33	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 118																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
H34	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 119																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
H35	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 120																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
H36	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 121																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
H37	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 122																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
H38	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 123																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
H39	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 124																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
H40	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 125																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
H41	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 126																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
H42	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 127																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
H43	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 128																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
H44	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 129																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
H45	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 130																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
H46	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 131																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
H47	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 132																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
H48	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 133																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
H49	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 134																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
H50	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 135																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
H51	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 136																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
H52	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 137																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
H53	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 138																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
H54	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 139																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
H55	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 140																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
H56	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 141																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
H57	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 142																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
H58	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 143																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
H59	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 144																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
H60	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 145																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
H61	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 146																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
H62	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 147																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
H63	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 148																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
H64	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 149																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
H65	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 150																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
H66	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 151																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
H67	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 152																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
H68	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 153																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
H69	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 154																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
H70	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 155																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
H71	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 156																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
H72	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 157																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
H73	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 158																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
H74	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 159																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
H75	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 160																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
H76	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 161																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
H77	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 162																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
H78	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 163																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
H79	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 164																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
H80	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 165																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
H81	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 166																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
H82	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 167																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
H83	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 168																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
H84	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 169																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
H85	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 170																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
H86	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 171																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
H87	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 172																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
H88	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 173																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
H89	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 174																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
H90	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 175																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
H91	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 176																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
H92	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 177																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
H93	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 178																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
H94	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 179																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
H95	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 180																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
H96	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 181																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
H97	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 182																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
H98	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 183																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
H99	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 184																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
H100	AREE NON APPROVATE AL SENSO DEL D. DEL N. 66/07	Art. 185																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												

Figura 24: Stralcio del Piano Regolatore Generale – Elaborato 3a (2007)

Di seguito si riportano gli articoli normativi di riferimento, tratti dalle Norme Tecniche di Attuazione del Piano Regolatore Generale (PRG), relativi all'area della darsena e del molo (art. 86), nonché alle aree limitrofe, tra cui il centro storico di Ortigia (zona A) e il tessuto storico di pregio del retroporto (zona A1).

	<p>“Decarbonizzazione del sistema portuale siciliano - Elettrificazione banchine - Porto di Siracusa”</p> <p>CUP G31B21004600001 – CIG: 95453120A7</p>
	<p>PROGETTO ESECUTIVO</p> <p>RELAZIONE TECNICA – PARTE PAESAGGISTICA E URBANISTICA</p> <p>32016019PE0GENREL07R0</p> <p style="text-align: right;">Pag. 28 di 33</p>

CAPITOLO XIV - AREE PER ATTREZZATURE TERRITORIALI E DI INTERESSE GENERALE

ARTICOLO 86 Attrezzature portuali e darsene - H1

La zona comprende le aree ricadenti all'interno del demanio marittimo occupate dal Porto Grande, dal Porto Piccolo, dal Porticciolo di Ognina e da Darsene in gestione privata per piccole imbarcazioni. Per le aree del Porto Grande si rimanda al PRG del Porto; per le aree del Porto Piccolo si rimanda alla normativa specifica; per le aree del Porticciolo di Ognina e per le Darsene in gestione privata si rimanda alla regolamentazione delle specifiche concessioni, specificando che per le aree del Porticciolo di Ognina le eventuali opere assentite dovranno rispettare le valenze storico - ambientali del sito.

CAPITOLO I - CENTRI STORICI

Disposizione di carattere generale.

Gli interventi da effettuare negli edifici di valore architettonico ed ambientale individuati dal PRG compresi nelle zone A, A1, A2, B1.1, B1.2 e nelle masserie ed edifici rurali sottoposti a tutela, dovranno essere sottoposti a preventivo esame della Soprintendenza ai BB.CC.AA.

ARTICOLO 12 Centro storico di valore monumentale: Ortigia - Zona A

1. Descrizione ed obiettivi

All'interno dell'isola di Ortigia, riconosciuta come unico centro storico dal Prg del 1976 ed oggetto del Piano Particolareggiato approvato con D.A. n. 286 del 27/3/90, sono individuate due aree tessuto di valore monumentale:

- i tessuti pre-ottocenteschi dell'isola di Ortigia, cresciuti all'interno del sistema di fortificazioni ed in parte sostituiti in epoca successiva, che costituiscono la zona A;
- il tessuto ad isolati regolari costruito a seguito dell'abbattimento delle fortificazioni e strutturato sull'asse del Corso Umberto, di collegamento fra la città storica e la stazione ferroviaria, che costituiscono la zona A1 di cui al successivo art.13.

La separazione normativa dei due tessuti è finalizzata a definire, per ciascuno di essi, regole per la conservazione e valorizzazione del patrimonio architettonico, più specificamente connesse alle diverse caratteristiche storiche e tipo-morfologiche che li distinguono. Tuttavia la normativa riguardante i tessuti tardo-ottocenteschi compresi nell'isola di Ortigia confluisce nel Piano Particolareggiato Esecutivo esteso a tutta l'isola (P.P.O.) al fine di garantire una maggiore coerenza ed unitarietà nella regolamentazione degli usi.

ARTICOLO 13 Tessuto storico di pregio: Zona Umbertina - Zona A1

1. Descrizione ed obiettivi

La zona è costituita dal quartiere residenziale costruito a seguito dell'abbattimento delle fortificazioni, sviluppato sull'ampio asse stradale del Corso Umberto di collegamento fra il centro storico e la stazione ferroviaria. L'area include il perimetro del primo Piano Regolatore di ampliamento della città del 1890 e occupa tutto lo spazio delle abbattute fortificazioni, da via Savoia all'interno di Ortigia, alla ex Piazza d'armi, oggi Piazza Marconi e Foro Siracusano. La zona è oggetto di una normativa in fase di studio che, sulla base delle regole insediative specifiche, individua interventi puntuali per ciascuna unità edilizia. Tale normativa confluirà, per la parte sulla terraferma, in un Piano Particolareggiato Esecutivo o Piano di Recupero specifico e, per la parte ricadente nell'isola di Ortigia, nel P.P.O. di cui all'art. 12.

2. Modalità di attuazione

2.1. Piano Particolareggiato Esecutivo o Piano di Recupero ai sensi della L. 457/78 o Normativa tecnica particolareggiata di iniziativa pubblica, finalizzato alla valorizzazione del patrimonio edilizio storico ed

	<p>“Decarbonizzazione del sistema portuale siciliano - Elettrificazione banchine - Porto di Siracusa”</p> <p>CUP G31B21004600001 – CIG: 95453120A7</p>
 <p>REGIONE SICILIANA</p>	<p>PROGETTO ESECUTIVO</p> <p>RELAZIONE TECNICA – PARTE PAESAGGISTICA E URBANISTICA</p> <p>32016019PE0GENREL07R0</p> <p>Pag. 29 di 33</p>

esteso alla parte di tessuto sulla terraferma. 2.2. P.P.O. di cui all'art. 12 per la parte di tessuto ricadente all'interno dell'Isola di Ortigia.

3. Destinazioni ammesse (art. 10)

La destinazione d'uso prevalente è quella residenziale (RE). Sono ammesse, nel rispetto delle tipologie edilizie esistenti e delle caratteristiche morfologiche della zona, le destinazioni d'uso Produttiva di tipo B (PB) quali laboratori ed attività artigianali compatibili con la residenza (4.1), Commerciale e Direzionale (CD) quali: esercizi di vicinato (5.2), locali per il pubblico spettacolo (5.6), studi professionali ed uffici direzionali (5.7), pubblici esercizi e altre destinazioni di cui al punto (5.8), Turistica e Ricettiva (TR) quali alberghi (6.1), residence (6.2) ed ostelli (6.3). Sono ammesse inoltre Attrezzature di interesse generale (G), anche private, di cui ai punti (9.1), (9.2) e (9.8).

4. Categorie d'intervento

In via transitoria, sino all'approvazione del P.P. di iniziativa comunale, gli interventi ammessi sono esclusivamente quelli di Manutenzione ordinaria (Mo), Manutenzione straordinaria (Ms), Restauro e Risanamento conservativo (Rr).

5. Parametri urbanistici ed edilizi

In via transitoria, sino all'approvazione del P.P. di iniziativa comunale è prevista la conservazione delle volumetrie esistenti

5.4 PIANIFICAZIONE IN AMBITO PORTUALE

L'unico Piano regolatore portuale regolarmente approvato per il Porto di Siracusa risale al 1919. Nel 2003 è stato redatto uno schema di piano, approvato dal Consiglio Comunale, che non è mai stato formalmente adottato dalla Regione. La nuova stesura è ora compito dell'Autorità di Sistema Portuale (Adsp), tuttavia non risulta ad oggi la predisposizione del piano, né il Porto di Siracusa è stato inserito nel documento della pianificazione strategica portuale DPSS (Documento di Programmazione Strategica di Sistema approvato dall'ADSP nel Febbraio 2020) preordinato alla redazione del Piano Regolatore Portuale e riferito ai soli porti di Catania ed Augusta.

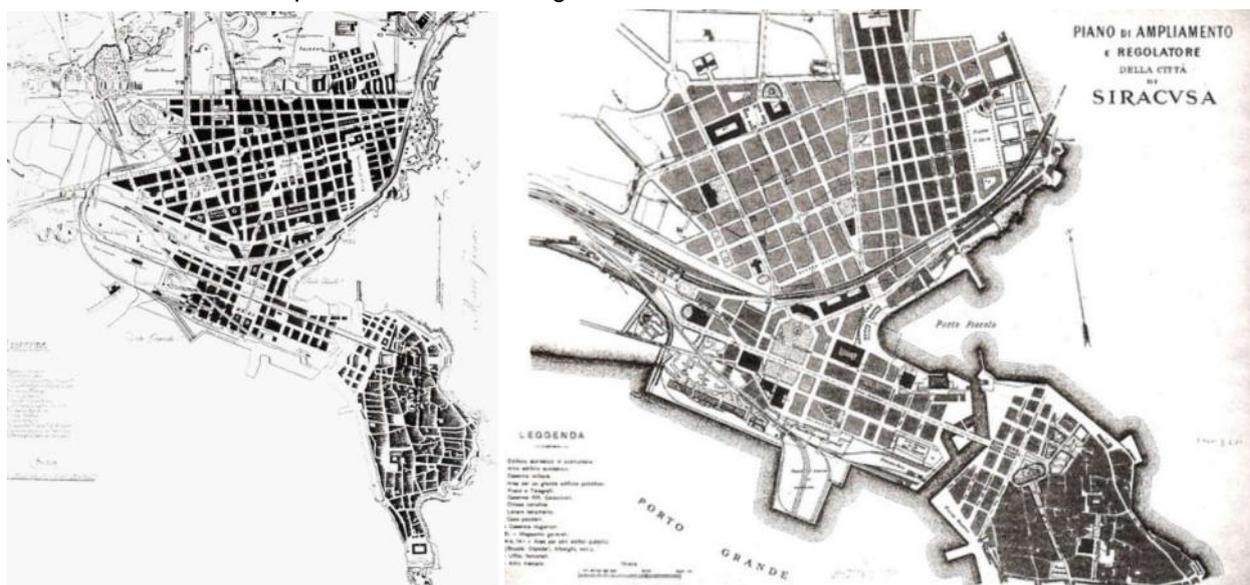


Figura 25: Carte storiche dell'area portuale di Siracusa

	<p>“Decarbonizzazione del sistema portuale siciliano - Elettrificazione banchine - Porto di Siracusa”</p> <p>CUP G31B21004600001 – CIG: 95453120A7</p>
 <p>REGIONE SICILIANA</p>	<p>PROGETTO ESECUTIVO</p> <p>RELAZIONE TECNICA – PARTE PAESAGGISTICA E URBANISTICA</p> <p>32016019PE0GENREL07R0</p> <p style="text-align: right;">Pag. 30 di 33</p>

5.5 TUTELA AMBIENTALE

Alla base di ogni considerazione sulle relazioni tra interventi in progetto e componenti ambientali dell'ambito interessato va comunque sottolineato che gli interventi di elettrificazione delle banchine si configurano quali necessarie misure di mitigazione ambientale contribuendo ad implementare la sostenibilità ambientale dell'ambito portuale in quanto permetteranno di spegnere il motore delle navi in sosta e di abbattere le emissioni in fase di stazionamento delle navi stesse nel porto grande di Siracusa.

Il *Cold Ironing* ha una serie di molteplici effetti benefici sulle emissioni in ambiente:

- Elimina totalmente gli inquinanti a livello locale (porto ed aree circostanti);
- Riduce globalmente le emissioni di inquinanti perché sposta il consumo energetico verso fonti non inquinanti o comunque con emissioni molto inferiori rispetto ai derivati petroliferi.

Alimentare oggi da terra le navi riduce di circa 10 volte le emissioni che si avrebbero se le navi auto-producessero l'energia consumata.

La tipologia dell'intervento non rientra in nessuno dei progetti, indicati dalla normativa, per i quali risulta necessaria l'attivazione di procedura di VIA o di verifica di assoggettabilità a VIA.

L'impatto che l'intervento potrà avere, sia in fase di cantiere che in fase di esercizio, sulle matrici ambientali dell'area risulta essere reversibile e di entità minima o pressoché nulla.

Per ogni aspetto di tutela ambientale si rimanda all'elaborato specifico 32016019PE0GENREL05 Relazione Tecnica - Parte Ambientale.

5.6 SINTESI DELLE COERENZE DEL PROGETTO CON GLI STRUMENTI DI PIANIFICAZIONE E CON IL SISTEMA DEI VINCOLI E DELLE TUTELE

Quelli del Porto Grande sono spazi in stretta continuità fisica e percettiva con la città ed il suo centro storico e l'isola di Ortigia, perciò il progetto ha tenuto conto di tali beni che, peraltro, ricadono in Aree con livello di tutela 1 caratterizzate dalla natura costiera e da valori dovuti essenzialmente alle emergenze percettive, a visuali privilegiate e a bacini di intervisibilità.

Il tipo di opere previste non aumenta in modo significativo gli ingombri sull'ambito (riconducibili sostanzialmente alla cabina CEB, alle pensiline fotovoltaiche, al ricovero CMS, alla cabina di consegna E-d) in quanto gli interventi impiantistici ricalcano in buona parte tracciati già esistenti.

L'ammodernamento dei punti luce costituirà non solo un miglioramento sotto l'aspetto ambientale, ma anche un'armonizzazione paesaggistica.

Come già più volte richiamato i potenziali elementi detrattori del progetto, sotto l'aspetto del rispetto dei vincoli paesaggistici e dei beni storico-architettonici e culturali, sono stati individuati in CdS nei pannelli fotovoltaici in copertura obbligando ad una modifica progettuale della loro posizione (esclusione dell'ipotesi di utilizzarli in copertura dell'edificio della Guardia Costiera).

Ai bordi delle aree di intervento, dove si collocherà la cabina CEB e altri manufatti tecnologici, vi sono zone dai caratteri indefiniti, perlopiù destinate a parcheggio o a spazi di servizio, che pur presentando un grande potenziale sotto l'aspetto della possibile riqualificazione urbanistica, non presentano allo stato attuale interferenze e/o fragilità degne di nota.

	<p>“Decarbonizzazione del sistema portuale siciliano - Elettrificazione banchine - Porto di Siracusa”</p> <p>CUP G31B21004600001 – CIG: 95453120A7</p>
 <p>REGIONE SICILIANA</p>	<p>PROGETTO ESECUTIVO</p> <p>RELAZIONE TECNICA – PARTE PAESAGGISTICA E URBANISTICA</p> <p>32016019PE0GENREL07R0</p> <p style="text-align: right;">Pag. 31 di 33</p>

6 VALUTAZIONE DELL'INSERIMENTO PAESAGGISTICO

6.1 CONSIDERAZIONI METODOLOGICHE E ANALISI DELLE PRESSIONI SUL PAESAGGIO

L'impianto in progetto viene previsto nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e si pone come scopo la produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile da destinare prioritariamente all'elettrificazione delle banchine; l'eventuale quota parte di energia non utilizzabile per il *Cold Ironing* verrà ceduta in rete.

La produzione di energia pulita è incentivata dalla legge in vista del perseguimento di preminenti finalità pubblicistiche correlate alla difesa dell'ambiente e dell'ecosistema, metodologicamente tale principio è fondamentale quanto quello della tutela paesaggistica che, giustamente, ha avuto un peso importante nella revisione del progetto durante il passaggio dal PFTE al Progetto Definitivo-Esecutivo qui descritto.

Nel fare una sintesi sulla coerenza del progetto con gli strumenti di pianificazione vigenti e con il sistema dei vincoli e delle tutele in essere, da una parte è evidente la compatibilità di quanto previsto sia con gli aspetti di riqualificazione ambientale che con quelli funzionali, legati alle attività del porto, dall'altra appare significativo evidenziare quello che è stato il parere della Soprintendenza dei Beni Culturali sul PFTE e come di fatto, nelle fasi di progettazione più avanzata che hanno portato al progetto Definitivo-Esecutivo qui descritto, le disposizioni date dalla Soprintendenza in sede di Conferenza dei Servizi e relativi Tavoli Tecnici siano state di fondamentale rilevanza per una ottimale integrazione e compatibilità paesaggistica delle opere:

- richiamata l'Autorizzazione paesaggistica della Sprintendenza BB.CC.AA di Siracusa, Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana per opere il cui impatto è valutato mediante documentazione semplificata (D.Lgs. 42/2004 art. 146) in data 31.01.2022;
- con rimando al Verbale del Tavolo Tecnico convocato con nota n° 29733 del 24 settembre 2024 dal Dirigente Generale del Dipartimento dell'Energia della Regione Siciliana e svoltosi in data 08.10.2024 per la valutazione e approvazione del Progetto di Fattibilità tecnico-economica, modificato sulla base degli esiti delle sedute precedenti (in data 30 e 31.07.24) e alla base del presente Progetto Definitivo-Esecutivo, con relativi documenti allegati;

sono state apportate le seguenti modifiche ai fini di un migliore inserimento paesaggistico degli interventi in progetto: riposizionamento dell'impianto fotovoltaico secondo il criterio, in particolare, che questo non risulti visibile dal ponte di accesso ad Ortigia, ma in genere che ne risulti minimizzata l'incidenza paesaggistica.

6.2 IMPATTI DI PROGETTO ED ELEMENTI DI MITIGAZIONE

Gli impatti di progetto, sotto l'aspetto paesaggistico/percettivo, individuati in sede di Conferenza dei Servizi so no riconducibili alla posizione dei pannelli fotovoltaici, oltre al volume della CEB che rappresenta un manufatto di circa 520 mq, ma con un'altezza contenuta in 6 ml.

La soluzione di mitigazione proposta con il presente Progetto Definitivo-Esecutivo ha stabilito di concentrare i pannelli fotovoltaici:

- sulla copertura della Cabina CEB, localizzata in posizione interna e defilata rispetto agli affacci, quasi a confine con il Parcheggio Ortigia (ad una distanza di 6 ml), avente un volume basso di

	<p>“Decarbonizzazione del sistema portuale siciliano - Elettrificazione banchine - Porto di Siracusa”</p> <p>CUP G31B21004600001 – CIG: 95453120A7</p>
 <p>REGIONE SICILIANA</p>	<p>PROGETTO ESECUTIVO</p> <p>RELAZIONE TECNICA – PARTE PAESAGGISTICA E URBANISTICA</p> <p>32016019PE0GENREL07R0</p> <p style="text-align: right;">Pag. 32 di 33</p>

altezza pari a 6 metri e prossima alla vegetazione esistente lungo il bordo esterno della recinzione;

- sulle pensiline fotovoltaiche removibili previste a ovest dell’edificio esistente in mezzo a Molo Sant’Antonio e da questo nascoste rispetto alla vista da Ortigia.

6.3 FOTOINSERIMENTI DELL’INTERVENTO

Rimandando allo specifico elaborato di progetto “32016019PE0GENDIS08 Simulazione dell’impatto paesaggistico e fotoinserimenti dell’intervento” si riporta di seguito un’ortofoto illustrativa della visione dal Ponte Santa Lucia, di ingresso in Ortigia, verso Piazzale IV Novembre e Molo Sant’Antonio.

Considerando che un cono visuale, che rappresenta il campo visivo di un occhio, può coprire circa 130-135 gradi in orizzontale quando si considerano entrambi gli occhi, (anche se la visione centrale, più nitida, copre circa 40-60 gradi) già dalla visione planimetrica dell’intervento si può verificare come la posizione dei pannelli fotovoltaici risulti non visibile dal soprarichiamato ponte e molto defilata dalle altre possibili visioni dall’isola di Ortigia.

Nella percezione visiva del porto da Ponte Santa Lucia, prevale in genere il fronte degli isolati storici sul fondo e l’edificio della Guardia Costiera su Piazzale IV Novembre. Quest’ultimo, nella vista dal ponte, risulta in primo piano mascherando le opere previste dal progetto e limitandone significativamente l’impatto paesaggistico.



Figura 26: rappresentazione del cono visuale

	<p>“Decarbonizzazione del sistema portuale siciliano - Elettrificazione banchine - Porto di Siracusa”</p> <p>CUP G31B21004600001 – CIG: 95453120A7</p>
 <p>REGIONE SICILIANA</p>	<p>PROGETTO ESECUTIVO</p> <p>RELAZIONE TECNICA – PARTE PAESAGGISTICA E URBANISTICA</p> <p>32016019PE0GENREL07R0</p> <p style="text-align: right;">Pag. 33 di 33</p>

7 CONCLUSIONI

Il percorso di valutazione e confronto con la Soprintendenza e le modifiche apportate al PFTE nello sviluppo definitivo ed esecutivo del progetto rispondono alle richieste espresse del Soprintendente di Siracusa ing. Antonino Lutri sia per la più opportuna e meno invasiva localizzazione dell'impianto, sia per il carattere di removibilità e riposizionabilità delle pensiline che potranno in futuro essere anche collocate secondo nuovo disegno in funzione della riqualificazione architettonica di Molo Sant'Antonio e della realizzazione della nuova stazione marittima che dovrebbe occupare il centro del molo, al posto dell'edificio oggi esistente.