

REPUBBLICA ITALIANA

Regione Siciliana

Assessorato dell'Economia

Ufficio Speciale

“Centrale Unica di Committenza per l'acquisizione di beni e servizi”

VERBALE DI GARA n. 3 del 24/06/2025

Seduta Pubblica

OGGETTO: Procedura aperta telematica per l'affidamento del servizio di vigilanza e monitoraggio antincendio H 24-7 giorni su 7 ai sensi D.M. 19/03/2015 con squadre automunite formate da n. 3 unità in possesso dell'abilitazione antincendio in attività ad alto rischio di cui al D.M. 02/09/2021 presso l'A.O.U.P. P. Giaccone

Stazione Appaltante (S.A.): Azienda Ospedaliera Universitaria Policlinico “Paolo Giaccone” di Palermo (di seguito Policlinico)

L'anno **duemilaventicinque**, il giorno **diciannove** del mese di **giugno** alle ore **09,00**, presso i locali dell'Ufficio Speciale – Centrale Unica di Committenza, sito al quarto piano dell'Assessorato Regionale dell'Economia (Palermo Via Notarbartolo n.17), si riunisce la Commissione Giudicatrice come di seguito costituita:

- **Ing. Vincenzo Canalella, in qualità di Presidente;**
- **Geom. Giuseppe Antonino Liberti in qualità di Componente e RUP della procedura;**
- **Assistente tecnico Dario Mangano, in qualità di Componente.**

Si dà atto che la Commissione è stata nominata con Delibera della Direttrice generale del Policlinico rep. n. 304 del 21/03/2025, a seguito della presentazione dell'accettazione dell'incarico, curriculum vitae ed autocertificazione di non incompatibilità ed inconferibilità dell'incarico da parte dei Componenti dopo che gli stessi hanno preso visione dell'elenco degli OO.EE. partecipanti, trasmesso alla S.A. dalla CUC con nota prot. 5468 del 23/10/2024.

Premesso che:

- con D. D. n. 167 del 26/09/2024 è stata indetta la Procedura di gara aperta, avente ad oggetto l'affidamento del servizio di vigilanza e monitoraggio antincendio H 24-7 giorni su 7 ai sensi D.M. 19/03/2015 con squadre automunite formate da n. 3 unità in possesso dell'abilitazione antincendio in attività ad alto rischio di cui al D.M. 02/09/2021 presso l'A.O.U.P. P. Giaccone, in lotto unico **CIG: B33E33ABF6**, per l'importo a base d'asta di **€ 3.040.165,41** per anni 5:

- il termine per la presentazione delle offerte è scaduto il **23/10/2024** alle ore **12:00**;
- entro il predetto termine hanno presentato domanda di partecipazione gli **OO.EE.** di seguito indicati:

- 1) GSA GruppoServizi Associati Spa, p. IVA 01484180391;
- 2) Cosmopol Servizi Integrati Spa, p. IVA 09663121219;
- 3) Elisicilia Srl, p. IVA 01189430885;
- 4) RTI Mondialpol Security Spa – Europolice Srl;
- 5) GIELLE di Galantucci Luigi, p. IVA 00478850720;

- che, vista la decorrenza del termine di 180 giorni previsto nel Disciplinare di gara per la validità dell'offerta presentata e della garanzia provvisoria, la CUC ha provveduto, con comunicazione del 28/05/2025, tramite la

piattaforma in uso per la procedura, a chiedere agli OO.EE. che hanno presentato offerta, la disponibilità a prolungare la validità dell'offerta e della garanzia provvisoria per ulteriori 180 gironi, ottenendo la disponibilità alla proroga da parte di tutti gli OO.EE. interessati che ne hanno dato conferma sempre tramite la piattaforma;

premesso quanto sopra,

preso atto che, con mail del 16/06/2025 a protocollo CUC n. 3149 del 16/06/2025, il Presidente della Commissione di gara ha comunicato la data della prima seduta di gara per giorno **19/06/2025** alle ore **09,00**, del che è stata data comunicazione pubblica nella piattaforma in uso per la procedura ed è stato prodotto apposito link tramite la piattaforma MeetJit per l'eventuale partecipazione da remoto,

preso atto che sono presenti alla seduta da remoto

- il sig **Pietro Lanza** in rappresentanza della **Elisicilia Srl**, giusta nota di delega trasmessa in data 17/06/2025;
- il sig. **Francesco Galetta** in rappresentanza della Gielle di Galantuci Luigi, giusta nota di delega trasmessa in data 18/06/2025,

il Presidente avvia la seduta di gara, prelevando la busta contenente la password di accesso telematico alla busta della documentazione amministrativa prodotta dagli OO.EE. partecipanti, riprendendo la verifica con l'esame della documentazione della ditta GIELLE di Galantucci Luigi, n. 2 nell'ordine della piattaforma.

A seguito della verifica della documentazione amministrativa della GIELLE, la Commissione fa ricorso all'istituto del soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs 36/2023 ed al punto 21 del Disciplinare di gara, per chiedere ulteriori informazioni in esito a quanto indicato nell'Allegato A al DGUE ed in particolare nel terzo capoverso, chiedendo la trasmissione in piattaforma dell'eventuale pronuncia, ove già avvenuta, entro e non oltre le ore 12,00 del 26/06 p.v.

La Commissione alle ore 10,30 sospende la seduta che viene ripresa alle ore 11,08.

La Commissione procede con la verifica della documentazione amministrativa prodotta dall'O.E. GSA Spa, nella quale si evidenzia la mancanza del modello di dichiarazione di accettazione del Protocollo d'intesa tra la Regione Siciliana e la Guardia di Finanza, già fornita dalla Stazione Appaltante in sede di avvio della procedura.

Si fa pure ricorso, pertanto, al soccorso istruttorio chiedendo alla società GSA la trasmissione tramite la piattaforma del modello di cui sopra debitamente firmato, come indicato al punto 22 del Disciplinare di gara, entro le ore 12,00 del 26/06 p.v.

La Commissione passa quindi alla verifica della documentazione amministrativa dell'RTI Mondialpol-Europolice, per la quale risulta necessario il ricorso all'istituto del soccorso istruttorio in ordine a quanto di seguito:

- mancanza del modello di dichiarazione di accettazione del Protocollo di legalità C.A. Dalla Chiesa, già fornita dalla Stazione Appaltante in sede di avvio della procedura, da fornire per entrambi gli OO.EE. e l'azienda di cui si avvarrà l'RTI, come dichiarato in sede di offerta;
- necessità di chiarimenti circa i requisiti di capacità tecnico-professionale. Nel caso l'RTI e la azienda di cui vorrà avvalersi, devono produrre, secondo quanto indicato al punto 12 del Disciplinare di gara, elenco e documentazione di comprova dei principali **servizi svolti di vigilanza antincendio resi a favore di strutture sanitarie pubbliche o private** d'importo complessivo pari ad almeno 1.212.066,16 nell'ultimo triennio (2021, 2022, 2023).

Quanto sopra dovrà essere prodotto in piattaforma entro le ore 12,00 del 26/06 p.v.

La seduta pubblica si chiude alle ore 16,00 e la Commissione conclude i lavori con la redazione del presente verbale composto da n. 3 (tre) pagine progressivamente numerate che, letto e confermato, viene sottoscritto.

La prossima seduta di gara è convocata per il giorno 24/06 p.v. alle ore 09,30.

Si dà atto, infine, che il presente verbale sarà pubblicato sulla piattaforma telematica in uso per la procedura, sul sito dell'Ufficio Speciale Centrale Unica di Committenza.

La terza seduta per il controllo della documentazione amministrativa si avvia giorno 24 Giugno 2025 a partire dalle

La Commissione procede con il controllo della documentazione dell'O.E. COSMOPOL SERVIZI INTEGRATI s.p.a, per la quale risulta necessario il ricorso all'istituto del soccorso istruttorio in ordine a quanto di seguito:

- Domanda di partecipazione: risulta carente di cui i punti indicati nel disciplinare di gara nell'art. 23;
- La Commissione non trova alcun riferimento alla dichiarazione di piccola media impresa ai fini della riduzione della polizza fidejussoria, di cui il al punto b dell'art. 18 (Riduzione al 50%)
- La Commissione non trova alcuna documentazione in merito alla comprova dei requisiti di Capacità Tecnica e Professionale, di cui all'art.12 del disciplinare di gara
- Contratti di Avvalimento: occorre modificare l'oggetto in quanto trattasi di servizio prestato da n. 3 unità
- DGUE : si chiede il re-invio con il format allegato nei documenti a base di gara, compilato in tutte le sue parti, in quanto il file presentato nell'offerta non si evincono la forma di partecipazione , i requisiti di capacità economica e finanziaria, i requisiti di capacità tecnica e professionale e modificaione dell'oggetto indicando che il servizio prestato sarà di n. 3 unità.

Quanto sopra dovrà essere prodotto in piattaforma entro le ore 12,00 del 01/07 p.v.

La seduta pubblica si chiude alle ore 14,10 e la Commissione conclude i lavori con la redazione del presente verbale composto da n. 3 (tre) pagine progressivamente numerate che, letto e confermato, viene sottoscritto.

La Commissione

LA COMMISSIONE:

(Presidente) Ing. Vincenzo Canalella

Vincenzo Canalella

(Componente) Geom. Giuseppe Antonino Liberti

Giuseppe Antonino Liberti

(Componente) A.T. Dario Mangano

