

REPUBBLICA ITALIANA

Regione Siciliana

Assessorato dell'Economia

Ufficio Speciale

“Centrale Unica di Committenza per l'acquisizione di beni e servizi”

VERBALE DI GARA n. 6 del 30/07/2025

Seduta Pubblica

**OGGETTO: Procedura aperta telematica per l'affidamento del servizio di vigilanza e monitoraggio antincendio H 24-7 giorni su 7 ai sensi D.M. 19/03/2015 con squadre automunite formate da n. 3 unità in possesso dell'abilitazione antincendio in attività ad alto rischio di cui al D.M. 02/09/2021 presso l'A.O.U.P. P. Giaccone**

**Stazione Appaltante (S.A.): Azienda Ospedaliera Universitaria Policlinico “Paolo Giaccone” di Palermo (di seguito Policlinico)**

L'anno **duemilaventicinque**, il giorno **trenta** del mese di **luglio** alle ore **10,30**, presso i locali dell'Ufficio Speciale – Centrale Unica di Committenza, sito al quarto piano dell'Assessorato Regionale dell'Economia (Palermo Via Notarbartolo n.17), si riunisce la Commissione Giudicatrice come di seguito costituita:

- **Ing. Vincenzo Canalella, in qualità di Presidente;**
- **Geom. Giuseppe Antonino Liberti in qualità di Componente e RUP della procedura;**
- **Assistente tecnico Dario Mangano. in qualità di Componente.**

Si dà atto che la Commissione è stata nominata con Delibera della Direttrice generale del Policlinico rep. n. 304 del 21/03/2025, a seguito della presentazione dell'accettazione dell'incarico, curriculum vitae ed autocertificazione di non incompatibilità ed inconfiribilità dell'incarico da parte dei Componenti dopo che gli stessi hanno preso visione dell'elenco degli OO.EE. partecipanti, trasmesso alla S.A. dalla CUC con nota prot. 5468 del 23/10/2024.

**Premesso che:**

- con D. D. n. 167 del 26/09/2024 è stata indetta la Procedura di gara aperta, avente ad oggetto l'affidamento del servizio di vigilanza e monitoraggio antincendio H 24-7 giorni su 7 ai sensi D.M. 19/03/2015 con squadre automunite formate da n. 3 unità in possesso dell'abilitazione antincendio in attività ad alto rischio di cui al D.M. 02/09/2021 presso l'A.O.U.P. P. Giaccone, in lotto unico **CIG: B33E33ABF6**, per l'importo a base d'asta di **€ 3.040.165,41** per anni 5:

- il termine per la presentazione delle offerte è scaduto il **23/10/2024** alle ore **12:00**;

- entro il predetto termine hanno presentato domanda di partecipazione gli **OO.EE.** di seguito indicati:

- 1) GSA GruppoServizi Associati Spa, p. IVA 01484180391;
- 2) Cosmopol Servizi Integrati Spa, p. IVA 09663121219;
- 3) Elisicilia Srl, p. IVA 01189430885;
- 4) RTI Mondialpol Security Spa – Europolice Srl;
- 5) GIELLE di Galantucci Luigi, p. IVA 00478850720;

- che, vista la decorrenza del termine di 180 giorni previsto nel Disciplinare di gara per la validità dell'offerta presentata e della garanzia provvisoria, la CUC ha provveduto, con comunicazione del 28/05/2025, tramite la

piattaforma in uso per la procedura, a chiedere agli OO.EE. che hanno presentato offerta, la disponibilità a prolungare la validità dell'offerta e della garanzia provvisoria per ulteriori 180 gironi, ottenendo la disponibilità alla proroga da parte di tutti gli OO.EE. interessati che ne hanno dato conferma sempre tramite la piattaforma;

**premesso quanto sopra,**

**preso atto** che, con mail del 24/07/2025 a protocollo CUC n. 3878 del 28/07/2025, il Presidente della Commissione di gara ha comunicato la data della seduta di gara per giorno **29/07/2025** alle ore **12,00**, e con successive mail del 28/07/2025 a protocollo CUC al nr. 3902 del 28/07/2025 ha comunicato la modifica data dell'orario di inizio della seduta alle ore 15,30 e mail del 29/07/2025 a protocollo CUC n. 3949 del 30/07/2025 ha comunicato il rinvio della seduta al 30/07/2025 alle ore 10,30, del che è stata data comunicazione pubblica nella piattaforma in uso per la procedura ed è stato prodotto apposito link tramite la piattaforma MeetJit per l'eventuale partecipazione da remoto,

**preso atto** che sono presenti alla seduta da remoto

- i Sigg. **Elisa Baldan** e Christian Della Mea delegati dalla GSA, giusta nota del 29/07/2025;
- il sig **Pietro Lanza** in rappresentanza della **Elisicilia Srl**, giusta nota di delega trasmessa in data 17/06/2025;
- il sig. **Giovanni Berloco** in rappresentanza della Gielles di Galantucci Luigi, giusta nota di delega trasmessa in data 18/06/2025,

il Presidente avvia la seduta di gara dando comunicazione della determinazione della commissione in ordine ai punteggi ottenuti dalla verifica delle offerte tecniche che sono di seguito esplicitati:

- 1) GSA GruppoServizi Associati Spa – punti 64,82849;
- 2) Cosmopol Servizi Integrati Spa – punti 47,09762;
- 3) Elisicilia Srl – punti 52,82322;
- 4) GIELLE di Galantucci Luigi – punti 70.

Per quanto sopra evidenziato, la commissione ammette tutti gli offerenti alla successiva fase di esame dell'offerta economica.

Il Presidente ritira la busta contenente la password per l'apertura in piattaforma delle buste contenenti le offerte economiche e di seguito si riportano i ribassi percentuali:

- 1) GSA GruppoServizi Associati Spa – 18 %;
- 2) Cosmopol Servizi Integrati Spa – 20,99 %;
- 3) Elisicilia Srl – 23,86 % ;
- 4) GIELLE di Galantucci Luigi – 28,78%.

La Commissione a seguito verifica delle offerte economiche pervenute, ritiene che il ribasso della ditta GIELLE di Galantucci Luigi, potrebbe risultare anomala.

Pertanto, il RUP Geom. Giuseppe Liberti chiede, prima di una eventuale aggiudicazione, ai sensi dell'art.110 del D. Lgs 36/2023, di offrire ogni utile supporto motivazionale a sostegno dell'offerta presentata, facendo specifica

dettagliata dei giustificativi riferiti ai commi 3, 4 e 5 ( tutela dei lavoratori, materia ambientale). Le indicazioni dei chiarimenti richiesti dovranno pervenire, tramite la piattaforma entro e non oltre le **ore 18,00 del giorno 05/08/2025**

La Commissione determina la graduatoria provvisoria come di seguito esplicitata:

- 1) GIELLE di Galantucci Luigi 100 punti;
- 2) GRUPPO SERVIZI ASSOCIATI 83,58 punti;
- 3) ELISICILIA s.r.l 77,69 punti;
- 4) COSMOPOL SERVIZI INTEGRATI s.p.a 68,97 punti;

La Commissione si riserva di approvare la graduatoria provvisoria, sopra indicata, e di proporre l'aggiudicazione della seguente procedura di gara, previa l'esito della verifica del RUP dei giustificativi trasmessi dalla ditta GIELLE di Galantucci Luigi.

La Commissione conclude i lavori con la redazione del presente verbale composto da n. 3 (tre) pagine progressivamente numerate che, letto e confermato, viene sottoscritto.

Si dà atto, infine, che il presente verbale sarà pubblicato sulla piattaforma telematica in uso per la procedura, sul sito dell'Ufficio Speciale Centrale Unica di Committenza.

LA COMMISSIONE:

(Presidente) Ing. Vincenzo Canalella

(Componente) Geom. Giuseppe Antonino Liberti

(Componente) A.T. Dario Mangano



The image shows three handwritten signatures, each on a horizontal line. The top signature is 'Vincenzo Canalella', the middle one is 'Giuseppe Antonino Liberti', and the bottom one is 'Dario Mangano'.