



Assessorato Regionale dell'Economia
Dipartimento delle Finanze e del Credito
Servizio 6 - Demanio e Patrimonio Indisponibile
Via Notarbartolo 17 - 90141 PALERMO
dipartimento.finanze@certmail.regione.sicilia.it

OGGETTO: Intervento di sistemazione degli archivi del piano seminterrato e relativo smaltimento dei rifiuti accumulatisi nel tempo-Situazione di criticità in Palazzo ESE, Via Beato Bennardo, 5 - Catania

Decisione di contrarre
(art. 17, comma 2, del D.lgs. n. 36/2023)
Il Responsabile Unico del Progetto

Visto lo Statuto della Regione Siciliana;

Visto il Decreto Presidenziale 28 febbraio 1979 n. 70 che approva il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione Siciliana;

Vista la legge regionale 8 luglio 1977, n. 47 "Norme in materia di bilancio e contabilità della Regione Siciliana" e successive modifiche ed integrazioni;

Visto l'articolo 7 della legge regionale 15 maggio 2000, n. 10;

Visto il Decreto Legislativo 23 giugno 2011 n. 118 e ss.mm.ii. recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti locali";

Visto l'articolo 11 della legge regionale 13 gennaio 2015 n. 3 in base al quale, a decorrere dal 1° gennaio 2015, la Regione Siciliana applica le disposizioni del sopra citato Decreto Legislativo n.118/2011 e ss.mm.ii. secondo quanto previsto dallo stesso articolo 11;

Vista la legge regionale 16 dicembre 2008 n. 9 e ss.mm.ii.;

Visto il D.P.R.S. 18 gennaio 2013 n. 6;

Visto il Decreto Presidenziale 05 aprile 2022 n. 9, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana. n. 25 del 01 giugno 2022, recante "Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008 n. 19 - Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell'articolo 13, comma 3, della legge regionale 17 marzo 2016, n. 3;

Visto il D.P. Reg. n. 724 del 17/02/2025, con il quale, in esecuzione della deliberazione di Giunta n. 40 del 14/02/2025, al Dott. Silvio Marcello Maria Cuffaro, dirigente di terza fascia dell'amministrazione regionale, è stato conferito l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento regionale delle Finanze e del Credito per la durata di anni due;

Visto il D.D.G. n. 668 del 03.07.2025 con il quale è stato conferito l'incarico di Dirigente del Servizio 6 – Demanio e Patrimonio Indisponibile del Dipartimento delle Finanze e del Credito alla Dott.ssa Antonina Bonsignore per la durata di anni due;

Vista la legge 07 agosto 1990 n. 241;

Visto il Codice dei contratti pubblici Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36, come recepito dalla legge regionale 12 ottobre 2023 n. 12 e ss.mm.ii., e relativi allegati e deliberazioni dell'ANAC;

Vista la legge regionale n. 12/2011 e ss.mm.ii. così come modificata dalla L.R. n. 12/2023 ed in ultimo dall'art. 122 della L.R. n. 3 del 31/01/2024;

Visto l'art. 17 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 che stabilisce: *"le stazioni appaltanti e gli enti concedenti prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte"*;

Visto	che ai sensi e per gli effetti dell'art. 17 comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 per l'affidamento diretto dei lavori in argomento si è individuato l'oggetto, l'importo e il contraente unitamente ai requisiti di carattere generale;
Vista	la legge regionale 16 gennaio 2024, n. 1 recante "Legge di stabilità regionale 2025/2027";
Vista	la L.R. n.1 del 9 gennaio 2025, "Legge di stabilità regionale 2025 — 2027";
Visto	l'art. 15 del D.Lgs n. 36/2023 che prevede che le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, all'atto di avvio dell'intervento pubblico da realizzare, nominano un responsabile unico del progetto (RUP) per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento e per l'esecuzione di ciascuna procedura soggetta al codice;
Visto	il D.D.G. n. 869 del 08.08.2025, con il quale l'Arch. Filippo Antonino Buscemi, Funzionario Direttivo presso il Servizio 6 "Demanio e Patrimonio Indisponibile" del Dipartimento delle Finanze e del Credito, è stato nominato Responsabile Unico del Progetto ed il F. D. Ignazio Zappietro, entrambi funzionari presso il medesimo Servizio, è stato nominato supporto al RUP, per : Intervento di sistemazione degli archivi del piano seminterrato e relativo smaltimento dei rifiuti accumulatisi nel tempo-Situazione di criticità in Palazzo ESE, Via Beato Bennardo, 5 - Catania;
Vista	la nota Preventivo, pervenuta tramite PEC il giorno 17/09/2025 alle ore 16:25 ed acquisita al protocollo n.40136 del 18/09/2025 da parte della Ditta Papalini Spa, con sede in via Borsellino n. 9, 61032 Fano, P.I. xxxxxxxxxxxx ;;
Visto	il preventivo della Ditta Papalini Spa, con sede in via Borsellino n. 9, 61032 Fano, P.I. xxxxxxxxxxxx per i lavori di sistemazione degli archivi del piano seminterrato e relativo smaltimento dei rifiuti accumulatisi nel tempo-Situazione di criticità in Palazzo ESE Via Beato Bennardo, 5 - Catania per un importo complessivo pari ad € 38.730,00 oltre IVA al 22%;
Rilevata	la necessità di intervenire con la massima sollecitudine per eliminare le criticità sopra descritte in Palazzo ESE appartenente al Demanio della Regione Siciliana e sito in Via Beato Bennardo n. 5 - Catania;
Ritenuto	pertanto necessario dover procedere all'affidamento dei lavori in questione con il metodo dell'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. n. 36/2023 ;

DETERMINA

1. Per i motivi in premessa specificati, che qui si intendono riportati e trascritti integralmente. di affidare alla Ditta Papalini Spa, con sede in via Borsellino n. 9, 61032 Fano, P.I. xxxxxxxxxxxx i lavori di sistemazione degli archivi del piano seminterrato e relativo smaltimento dei rifiuti accumulatisi nel tempo-Situazione di criticità in Palazzo ESE Via Beato Bennardo, 5 – Catania, immobile appartenente al Demanio della Regione Siciliana;
2. che il costo ammonta ad 38.730,00 oltre IVA al 22%, come da preventivo prodotto dalla Ditta Papalini Spa., che è ritenuto congruo per la tipologia di lavori da effettuare;
3. di formalizzare con nota di incarico l' affidamento all' Operatore Economico per l' intervento di cui al punto1;
4. che, per quanto non disciplinato dalla presente decisione di contrarre, si applicano le norme generali in materia di contratti pubblici;
5. che contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR entro trenta giorni dalla pubblicazione sul sito istituzionale di questo Ufficio.
6. Di dare pubblicità degli atti inerenti l'intera procedura di affidamento, fino alla conclusione dei lavori, così come previsto dalla normativa vigente di settore.

Il RUP

Arch. Filippo Antonino Buscemi

firma autografa sostituita a mezzo stampa
ai sensi dell'art. 3 c.2 D.Lgs. n. 39/1993

VISTO: Il Dirigente del Servizio 6
Dott.ssa Antonina Bonsignore