



AVVISO PER L'APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO

ai sensi e per gli effetti degli artt. 11 e 16 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., e dell'art. 4 della L.R. 11/2022 e dell'art. 111 e segg. del R.D. 1775/1933 nonché per le finalità dell'art. 7 e segg. della L. 241/1990

Il sottoscritto Francesco Dolzani, nato a Cles (TN) il 21/09/1990 e residente in Milano (MI), nella qualità di legale rappresentante e amministratore unico della Società Orta Energy 21 S.r.l., CF. 13665650969, con sede in Milano (MI), viale Luigi Sturzo n. 43, indirizzo posta elettronica certificata ortaenergy21srl@legalmail.it, in qualità di soggetto proponente dell'impianto di accumulo elettrochimico BESS stand-alone denominato "Villafrati" di potenza in immissione pari a 77 MW, comprese le opere di connessione alla RTN, da realizzarsi nel Comune di Villafrati (PA),

RENDE NOTO

- che con istanza presentata alla Regione Siciliana e protocollata con N° 40006 in data 16/12/2024, la scrivente Società ha presentato richiesta di attivazione della procedura per il rilascio dell'Autorizzazione Unica ai sensi dell'art. 12 D.Lgs. n. 387/2003 e s.m.i. per il progetto in epigrafe;
- che la scrivente Società ha richiesto la dichiarazione di pubblica utilità, che comporta l'avvio del procedimento per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ai terreni dei soggetti sottoindicati;
- che gli elaborati ed i documenti relativi agli interventi interessati dalla procedura di esproprio di cui al presente avviso sono visionabili, previo appuntamento, presso l'Ufficio dell'Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità – Dipartimento Regionale dell'Energia - Servizio S.03 Autorizzazioni Infrastrutture e Impianti Energetici, Viale Campania n. 36 a Palermo (PA) e potranno essere consultati entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente avviso;
- che eventuali osservazioni dovranno essere inoltrate dagli interessati, con memorie scritte e documenti, entro il termine inderogabile di trenta giorni a decorrere dalla data di pubblicazione del presente avviso. Tali osservazioni dovranno essere indirizzate a Orta Energy 21 S.r.l. e inviate tramite Raccomandata A/R a Viale Don Luigi Sturzo 43, 20154 Milano o via PEC a ortaenergy21srl@legalmail.it e all'Ufficio dell'Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità – Dipartimento Regionale dell'Energia - Servizio S.03 Autorizzazioni Infrastrutture e Impianti Energetici, Viale Campania n. 36 a Palermo (PA), dipartimento.energia@certmail.regione.sicilia.it.
- che gli immobili interessati dalle procedure di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, sono riportati nell'elenco seguente:

Orta Energy 21 S.r.l. a socio unico

Viale Luigi Sturzo 43, I-20154 Milano

Codice fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Milano Monza Brianza Lodi 13665650969

Capitale Sociale: 10.000 EUR | E-mail: ortaenergy21srl@legalmail.it

Soggetta ad attività di direzione e coordinamento di Galileo Green Energy GmbH



DITTA CATASTALE - PROPRIETÀ	COMUNE	FOGLIO	MAPPALE
ARRIGO SALVATORE	VILLAFRATI	3	578
ARRIGO SALVATORE	VILLAFRATI	3	577
ARRIGO SALVATORE	VILLAFRATI	3	581
ARRIGO GIUSEPPE	VILLAFRATI	3	482
ARRIGO GIUSEPPE	VILLAFRATI	3	481
ARRIGO FILIPPO	VILLAFRATI	3	482
BENANTI GAETANA	VILLAFRATI	3	664
BENANTI GAETANA	VILLAFRATI	3	666
CAMERATA SCOVAZZO ENRICO	VILLAFRATI	2	382
CAMERATA SCOVAZZO ENRICO	VILLAFRATI	2	26
CASTELBUONO CESARE	VILLAFRATI	3	524
CASTELBUONO CESARE	VILLAFRATI	3	530
DI GRIGOLI GIUSEPPA	VILLAFRATI	3	96
FIUMEFREDDO GIUSEPPE	VILLAFRATI	3	675
LA BARBERA SALVATORE	VILLAFRATI	3	96
LA PORTA GIUSEPPE	VILLAFRATI	2	11
LO CASCIO GIOVANNI	VILLAFRATI	3	49
LO CASCIO GIOVANNI	VILLAFRATI	3	51
MASTROPAOLO CARMELA	VILLAFRATI	3	95
MELI ROSANNA	VILLAFRATI	2	61
MELI ROSANNA	VILLAFRATI	3	11
MELI ROSANNA	VILLAFRATI	2	11
NOVI PAOLA	VILLAFRATI	3	159
PEPE FRANCESCA	VILLAFRATI	3	160
PEPE SALVATORE	VILLAFRATI	3	160
SALERNO ANNA	VILLAFRATI	3	115
SALERNO ANNA	VILLAFRATI	3	609
SALERNO ANTONINO	VILLAFRATI	3	608
SAVERINO CIRO	VILLAFRATI	3	95
SAVERINO GIUSEPPE	VILLAFRATI	3	95
SORRENTINO PIETRO	VILLAFRATI	3	664
SORRENTINO PIETRO	VILLAFRATI	3	666
VILARDI CONCETTA	VILLAFRATI	3	96
VRG WIND 129 SPA	VILLAFRATI	3	576
VRG WIND 129 SPA	VILLAFRATI	3	574
VRG WIND 129 SPA	VILLAFRATI	3	579
VRG WIND 129 SPA	VILLAFRATI	3	570
VRG WIND 129 SPA	VILLAFRATI	3	571

Orta Energy 21 S.r.l. a socio unico

Viale Luigi Sturzo 43, I-20154 Milano

Codice fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Milano Monza Brianza Lodi 13665650969

Capitale Sociale: 10.000 EUR | E-mail: ortaenergy21srl@legalmail.it

Soggetta ad attività di direzione e coordinamento di Galileo Green Energy GmbH



TERNA-RETE ELETTRICA NAZIONALE SOCIETA PER AZIONI	VILLAFRATI	3	583
PROVINCIA DI PALERMO	VILLAFRATI	2	5
PROVINCIA DI PALERMO	VILLAFRATI	2	18

Milano, 25 luglio 2025

L'Amministratore unico

Orta Energy 21 S.r.l. a socio unico

Viale Luigi Sturzo 43, I-20154 Milano

Codice fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Milano Monza Brianza Lodi 13665650969

Capitale Sociale: 10.000 EUR | E-mail: ortaenergy21srl@legalmail.it

Soggetta ad attività di direzione e coordinamento di Galileo Green Energy GmbH