

D.R.S. n. 1725

MOD. A



REGIONE SICILIANA
ASSESSORATO INFRASTRUTTURE E MOBILITÀ
DIPARTIMENTO REGIONALE TECNICO
UFFICIO DEL GENIO CIVILE DI PALERMO

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO
GENIO CIVILE DI PALERMO

VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;

VISTO il Decreto Presidenziale 28 febbraio 1979 n. 70 che approva il Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione Siciliana;

VISTO l'articolo 7 della Legge Regionale 15 maggio 2000 n. 10;

VISTA la Legge Regionale 16 dicembre 2008 n. 19;

VISTO l'articolo 4 della Legge Regionale 12 luglio 2011 n. 12, che ha istituito nell'ambito dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità il Dipartimento Regionale Tecnico;

VISTO l'articolo 49, comma 1, della Legge Regionale 7 maggio 2015 n. 9 che ha previsto la riorganizzazione dell'apparato amministrativo della Regione;

VISTO il Decreto Presidenziale n. 12 del 27 giugno 2019 con il quale è stato emanato il "Regolamento di attuazione del Titolo II della Legge Regionale 16 dicembre 2008 n. 19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali di cui all'articolo 13, comma 3, della Legge Regionale 17 marzo 2016 n.3. Modifica del decreto del Presidente della Regione 18 gennaio 2013 n. 6 e successive modifiche e integrazioni" nonché l'allegato 1;

VISTO il D.D.G. n. 1165 del 30/07/2024 con il quale è stato conferito al **dott. Ing. Salvatore Caruso** l'incarico di **Ingegnere Capo dell'Ufficio del Genio Civile di Palermo** con decorrenza **01/08/2024**;

RILEVATO che i lavori abusivi accertati, eseguiti in violazione della osservanza degli adempimenti prescritti dalla normativa per le costruzioni in zona sismica, riguardano: **Lavori di costruzione di un fabbricato da adibire a civile abitazione con strutture portanti in c.a. costituito da una elevazione f.t. oltre torrino scala con copertura leggera, due pilastri in c.a. e parziali muri perimetrali al piano primo, "realizzato in difformità al Permesso di Costruire n° 26 del 13.10.2017"**

ubicato nel Comune di Altavilla Milicia (PA) C. da Fornarotto, snc distinto in catasto al Fg. 6 part.399,429,430 e 431, così come rappresentati e descritti nel progetto a firma del Geom. Giuseppe Petrancosta n.q. di rilevatore e Progettista architettonico dell'ing. Angela Petrancosta (tecnico calcolista, verificatore ed asseveratore) e del Geologo Dott. Giovanni Zaffuto allegato alla richiesta di adozione del provvedimento definitivo ai sensi dell'art 14 comma 3 della L.R. 06 agosto 2021 n.23 (recante modifiche dell'art. 16 della L.R. 10 agosto 2016 n.16);

RILEVATO che la ditta Lentini Antonino e De Luca Rossella per la suddetta finalità, ha trasmesso il progetto con i calcoli strutturali di verifica a firma del Geom. Giuseppe Petrancosta dell'ing. Angela Petrancosta e del Geologo Dott. Giovanni Zaffuto, il cui esame istruttorio ha consentito a quest'Ufficio del Genio Civile di Palermo di accertare che i calcoli strutturali di verifica fossero stati redatti in conformità alle prescrizioni dettate dalle norme tecniche del D.M. 1701/2018, e articoli 52 e 83 del D.P.R. 380/2001 e desumere che le stesse non dessero luogo ad osservazioni in ordine alla conformità alle norme tecniche medesime;

CONSIDERATO che con sentenza del 30/10/2024 N.Sent.5271/2024 divenuta irrevocabile in data 15.12.2024 la Quarta SEZIONE PENALE del Tribunale di Palermo nei confronti della ditta Lentini Antonino e De Luca Rossella nati a Palermo rispettivamente il 31.8.1976 e il 28.5.1979 a emesso il seguente dispositivo di sentenza mediante lettura con la quale Visto l'art.605 c.p.p., in riforma della sentenza resa in data 20 Febbraio 2023 dal Tribunale di Termini Imerese, in composizione monocratica, appellata da Lentini Antonino e De Luca Rossella, **dichiara non doversi procedere in ordine ai reati loro ascritti in concorso, perché estinti per intervenuta prescrizione e revoca l'ordine di demolizione delle opere abusive e**

di remissione in pristino dei luoghi.

RITENUTO che nel caso di specie rimangono individuati i presupposti per definire il procedimento amministrativo di violazione degli adempimenti prescritti dalla normativa antisismica ai sensi dell'articolo 25 della Legge 2.2.1974 n. 64 (art. 100 D.P.R. 380/2001) così come modificato dall'art.14 della L.R. 06 agosto 2021 n.23 (recante modifiche dell'art. 16 della L.R. 10 agosto 2016 n.16);

PRESO ATTO che quest'Ufficio del Genio Civile di Palermo, per l'adozione del provvedimento definitivo, ai sensi dell'articolo 25 della Legge 2.2.1974 n. 64 e s.m.i., esaminati gli elaborati progettuali così come descritti e rappresentati nel progetto a firma del Geom. Giuseppe Petrancosta e dell'Ing. Angela Petrancosta e del Geologo Dott. Giovanni Zaffuto e del parere che le opere realizzate, possono sussistere;

RILEVATO che gli elaborati progettuali allegati alla richiesta di parere sono muniti del visto ai sensi dell'articolo 25 della Legge 2.2.1974 n. 64-art.100 DPR 380/01;

VISTO la relazione d'istruttoria redatta dal Funzionario Direttivo della U.O.02 e trasmessa in data 03.10.2025 con Prot. n. 113165;

ACCLARATO che le motivazioni in narrativa debbano intendersi integralmente riportate e trascritte nell'articolato che segue;

FATTO SALVO il rispetto delle prescrizioni delle leggi urbanistiche e l'esercizio del diritto dei terzi

DECRETA

ARTICOLO 1. Le opere strutturali, eseguite in violazione della normativa di cui alla Legge 2.2.1974 n. 64 e DPR 380/01, consistenti in : Lavori di costruzione di un fabbricato da adibire a civile abitazione con strutture portanti in c.a. costituito da una elevazione f.t. oltre torrino scala con copertura leggera , due pilastri in c.a. e parziali muri perimetrali al piano primo " *realizzato in difformità al Permesso di Costruire n° 26 del 13.10.2017*" ubicato nel Comune di Altavilla Milicia (PA) C.da Fornarotto, snc distinto in catasto al Fg. 6 part.399,429,430 e 431, così come rappresentati e descritti nel progetto a firma Geom. Giuseppe Petrancosta e dell'Ing. Angela Petrancosta e del Geologo Dott. Giovanni Zaffuto allegato alla richiesta di adozione del provvedimento definitivo ai sensi dell'articolo 25 della Legge 2.2.1974 n. 64-art.100 del DPR 380/01 (come modificato dall'art.14 comma 3, L.R. 6 agosto 2021 n.23), di proprietà dei Sig Lentini Antonino e De Luca Rossella nati a Palermo rispettivamente il 31.8.1976 e 28.5.1979, possono sussistere;

ARTICOLO 2. Il presente decreto redatto in tre copie, previa pubblicazione ai sensi del comma 6 dell'articolo 98 della Legge Regionale n. 9 del 7 maggio 2015, che ha sostituito il comma 5 dell'articolo 68 della Legge Regionale 12 agosto 2014, sul sito istituzionale del Dipartimento Regionale Tecnico, verrà notificato tramite PEC al tecnico incaricato e/o brevi manu ad un suo delegato.

DATA 07/10/2025

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Genio Civile di Palermo

Ing. Salvatore Carduso