



Regione Siciliana
ASSESSORATO REGIONALE DELLE INFRASTRUTTURE
E DELLA MOBILITÀ
DIPARTIMENTO REGIONALE TECNICO
Ufficio Regionale del Genio Civile
Servizio di Messina
Ufficio del Soggetto attuatore

Prot. n. 83201 del 08 luglio 2025

ORDINE DI ATTIVAZIONE DELL'APPALTO SPECIFICO

Spett.le **CERICOLA S.r.l.**
cericolabonifiche@pec.it

Oggetto:	ACCORDO QUADRO PER L’AFFIDAMENTO CONGIUNTO DEI SERVIZI TECNICI DI INDAGINI, DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, DEL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E DELL’ESECUZIONE DEI LAVORI RELATIVI ALL’INTERVENTO 6 DI “DEMOLIZIONE, BONIFICA AMIANTO, TRASPORTI A RIFIUTO” CUP: D42C21001080001 – CIG: 89686858FD- -Attivazione dell'Appalto Specifico n. 16- Affidamento dei servizi relativi all'intervento di Bonifica di fondo Saccà per le attività di approfondimento delle caratterizzazione fisico-chimica delle terre da scavo, della redazione del documento "Analisi del rischio Specifico e rielaborazione del modello concettuale" finalizzato all'approvazione in conferenza dei servizi ambientale, ai sensi dell'art. 242 del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii, nell'ambito dell'accordo quadro (per l'affidamento congiunto dei servizi tecnici di indagini, di progettazione definitiva ed esecutiva, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e dell'esecuzione dei lavori, relativo all'intervento 6 "Demolizione, bonifica amianto, trasporti a rifiuto") concluso in data 11 maggio 2022, Rep. 4/2022/CC. - CIG derivato: B78F4F8B63
Impresa affidataria:	CERICOLA S,R,L, con sede legale in Lanciano (CH), Corso Trento e Trieste n. 43 c.a.p. 66034, Partita I.V.A./c.f. 02203680695

Lo scrivente Ufficio Regionale del Genio Civile Servizio di Messina –Dipartimento Regionale Tecnico- (in seguito “Stazione Appaltante” n.q. di soggetto attuatore, conformemente all’accordo quadro di cui all’oggetto, con la presente, Vi affida l’esecuzione dell’Appalto specifico n. 16 alle condizioni e nei termini di cui alla tabella che segue:

Stazione Appaltante	Dipartimento Regionale Tecnico- Ufficio Regionale del Genio Civile Servizio di Messina (Ordinanza Commissariale n. 10 del 21 novembre 2023)
Dirigente del Servizio	Ing. Santi Trovato, giusto incarico conferito con decreto 29 settembre 2023, n. 1523, dal Dirigente generale del Dipartimento regionale tecnico (DRT)
R.U.P.	Geom. Giacomo Amico, nominato con decreto 1 dicembre 2023 n. 2086, del Responsabile dell'Ufficio Regionale del Genio Civile Servizio di Messina - Dipartimento Regionale tecnico-

<p>Premesso che</p>	<ul style="list-style-type: none"> • con l'attivazione dell'Appalto Specifico n. 3, nell'ambito all'Accordo Quadro concluso in data 11 maggio 2022 n. Rep. 4/2022/CC, è stato attivato "L'Affidamento dei lavori relativi all'intervento di "Demolizione, Bonifica amianto, Trasporto a rifiuto" e indagini di caratterizzazione e verifica di sicurezza per le aree di fondo Basile/De Pasquale e fondo Saccà"; • con l'Attivazione dell'Appalto specifico n. 6, nell'ambito all'Accordo Quadro concluso in data 11 maggio 2022 n. Rep. 4/2022/CC, è stato attuato l'Affidamento dei servizi per le attività di "Progettazione degli interventi di bonifica dell'area di Fondo Basile/De Pasquale e Fondo Saccà"; • con D.D.S. 8 novembre 2022 n. 1187 del Servizio 5 del Dipartimento Regionale Acque e rifiuti è stato adottato il provvedimento di autorizzazione del Piano di Caratterizzazione Ambientale di Fondo Saccà; • con D.D.S. 19 luglio 2023 n. 785 del Dipartimento Regionale Acque e rifiuti è stato approvato il provvedimento "Analisi di Rischio di Fondo Saccà (rif. codice identificativo 1930480029); • in sede di conferenza dei servizi decisoria simultanea e sincrona, promossa dal Subcommissario con nota 12 ottobre 2023 prot. n. 1253, tenutasi in data 31 ottobre 2023 presso gli Ufficio della struttura commissariale sita Messina, via Camaro, 135, in modalità mista in presenza e da remoto è stato approvato, fra l'altro il progetto di Bonifica di Fondo Saccà (rif. codice identificativo 1930480029); • con PEC del 9 aprile 2024 ad oggetto "riscontro nota prot. 43723 del 05.04.2024. Direttive", acquisita agli atti di questo Ufficio in data 10 aprile 2024 al prot. n. 45277, il Sub Commissario ha chiarito che "l'emissione dell'OdA, con la sottoscrizione dell'O.E. costituisce contratto relativo all'Appalto Specifico, al di là della previsione contrattuale che, comunque, deve ritenersi derogata; • con Ordinanza n. 3 del 18 aprile 2024 il, ed in particolare al punto g) dell'art. 2 -Deroghe-, il Sub-Commissario ha previsto deroga all'art. 34, comma 2 e allegato I.7, consentendo agli Ufficio tecnici delle stazioni appaltanti di eseguire la verifica dei progetti per lavori di importo inferiore a € 2.500.000,00; • con provvedimento 15 maggio 2024, prot. n. 62044, il RUP ha verificato con esito Positivo/Conforme il progetto di "DEMOLIZIONE, BONIFICA AMIANTO, TRASPORTI A RIFIUTO" degli interventi di bonifica dell'area di Fondo Saccà; • con provvedimento 27 maggio 2024, prot. n. 0067183, il RUP ha Validato il progetto relativo all'intervento di "DEMOLIZIONE, BONIFICA AMIANTO, TRASPORTI A RIFIUTO" degli interventi di bonifica dell'area di Fondo Saccà, ai sensi del comma 8 dell'art. 26 del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50; • con provvedimento 28 maggio 2024 prot. n. 0067391, il RUP ha reso parere favorevole in linea tecnica, ai sensi dell'art. 27 del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e della legge regionale 12 luglio 2011 n. 12, art. 5 comma 3, sul progetto di "DEMOLIZIONE, BONIFICA AMIANTO, TRASPORTI A RIFIUTO" degli interventi di bonifica dell'area di Fondo Saccà; • con Decreto 30 maggio 2024 n. 104 il Subcommissario ha approvato in linea amministrativa il progetto in parola; • che il RUP con determina in data 12 giugno 2024, n. 331, adottata in pari data dal Dirigente dell'Ufficio Regionale del Genio Civile Servizio di Messina n. q. di soggetto attuatore, ha determinato l'Attivazione dell'Appalto Specifico 11 inerente i lavori di "DEMOLIZIONE, BONIFICA AMIANTO, TRASPORTI A RIFIUTO" inerenti gli interventi di bonifica dell'area di Fondo Saccà; • con l'Appalto Specifico n. 11, - Rep. n. 12 del 5 luglio 2024, attivato, nell'ambito del citato accordo quadro concluso in data 11 maggio 2022, Rep. 4/2022/CC -CUP: D42C21001080001 – CIG: 89686858FD, è stata attivata l'Attività inerente gli interventi di bonifica dell'area di Fondo Saccà - CIG derivato: B21DB828FE, a favore dell'Operatore Economico DERICOLA S.r.l.; • in data 28 giugno 2024 sono stati consegnati i lavori; • Il piano scavi è stato sostanzialmente ultimato in data 25 marzo 2025 come da previsioni progettuali e lo stesso si è concluso con un maggiore smaltimenti di terreno contaminato derivante dagli approfondimenti eseguiti a seguito dei superamenti delle CSR riscontrati in
----------------------------	---

	<p>aree non conformi durante il primo contraddittorio con ARPA Messina esperito in data 19 dicembre 2024 nei poligoni denominati 6, 7, S7, e S10;</p> <ul style="list-style-type: none"> • a seguito l'esecuzione dei maggiore smaltimenti di terreno contaminato derivante dagli approfondimenti degli scavi di cui al punto che precede, in data 2 aprile 2025 si è svolto un secondo contraddittorio con ARPA Messina, finalizzato all'accertamento delle concentrazioni rilevate in sorgente della totalità degli scavi con i prelievi di n. 23 campioni di terra dalle pareti e di n. 35 di fondo scavo; • le analisi, eseguite dal laboratorio di parte e approvate da ARPA Messina, hanno ancora evidenziato una non conformità alle CSR per alcuni campioni prelevati sia dal fondo scavo che dalle pareti; • a seguito di tavolo tecnico operativo tenutasi presso la sede del Genio Civile di Messina in data 18 aprile 2025, la Struttura Commissariale ha concordato con la Direzione dei lavori l'esecuzione di scavi in trincea in avanzamento con step di 50 cm, sia nei fondi scavo che nelle pareti, fino alla ulteriore profondità di 1,50, limitatamente ai punti delle celle risultati non conformi. Ciò al fine di verificare l'estensione della contaminazione, in conformità a quanto previsto in progetto; • le successive analisi di controllo, di cui al punto che precede, hanno continuato a evidenziare la non conformità di alcuni campioni, sia di fondo scavo che delle pareti, pertanto il Subcommissario con nota 14 maggio 2025 prot. n. 0001018 ha indetto Tavolo Tecnico, invitando gli enti interessati per il giorno 21 maggio 2025, al fine di valutare proposte progettuali alternative di bonifica, ovvero la possibilità di rielaborare un'analisi di rischio aggiornata, tenendo conto del mutato scenario orografico e analitico sito-specifico; • In sede di tavolo tecnico, tenutasi in modalità mista in presenza e da remoto i convenuti hanno concordato nella redazione del documento "Analisi del rischio Specifico e rielaborazione del modello concettuale" finalizzato all'approvazione in conferenza dei servizi ambientale, ai sensi dell'art. 242 del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii; • il RUP con determina in data 3 luglio 2024, n. 420, adottata in pari data dal Dirigente dell'Ufficio Regionale del Genio Civile Servizio di Messina, ha determinato l'Attivazione dell'Appalto Specifico 16 inerente l'Affidamento dei servizi relativi all'intervento di Bonifica di fondo Saccà per le attività di caratterizzazione fisico-chimica delle terre da scavo e redazione del documento "Analisi del rischio Specifico e rielaborazione del modello concettuale".
Oggetto della Prestazione	<p>L'oggetto della prestazione è l'Affidamento dei servizi relativi all'intervento di Bonifica di fondo Saccà per le attività di caratterizzazione fisico-chimica delle terre da scavo e redazione del documento "Analisi del rischio Specifico e rielaborazione del modello concettuale" finalizzato all'approvazione in conferenza dei servizi ambientale, ai sensi dell'art. 242 del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii, nell'ambito dell'accordo quadro (per l'affidamento congiunto dei servizi tecnici di indagini, di progettazione definitiva ed esecutiva, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e dell'esecuzione dei lavori, relativo all'intervento 6 "Demolizione, bonifica amianto, trasporti a rifiuto") concluso in data 11 maggio 2022, Rep. 4/2022/CC.</p> <p>La documentazione allegata al presente O.d.A. è costituita dai seguenti elaborati:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Onorario a vacazione per l'ingegnere (rideterminato per I.V.A. al 22%); 2. Computo metrico (Analisi e prove di laboratorio sui terreni); 3. Elenco Prezzi (Analisi e prove di laboratorio sui terreni); 4. Stima incidenza manodopera (Analisi e prove di laboratorio sui terreni); 5. quadro tecnico economico
Attività necessarie alla realizzazione dell'appalto	<ul style="list-style-type: none"> • Approfondimento delle conoscenze delle caratteristiche fisico-chimiche delle terre da scavo mediante la effettuazione di analisi e prove di laboratorio volte alla determinazione della permeabilità, della granulometria, del peso dell'unità di volume, della porosità, del contenuto di sostanza organica (frazione di carbonio organico: FOC), e del PH; • Redazione del documento "Analisi del rischio Specifico e rielaborazione del modello concettuale" finalizzato all'approvazione in conferenza dei servizi ambientale, ai sensi dell'art. 242 del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii;

	<ul style="list-style-type: none"> • Redazione di elaborati grafici: planimetrico e altimetrico (sezioni) sulle concentrazioni dei contaminanti; • Assistenza ai tavoli tecnici e alle conferenze di servizio da parte del tecnico progettista-redattore del servizio in parola; • Modifiche e integrazioni agli elaborati progettuali che si rendessero necessarie in sede di tavoli tecnici e/o conferenze dei servizi. 			
Contabilizzazione Stima del Corrispettivo	<p style="text-align: center;">A corpo</p> <p>Per un importo complessivo, al netto del ribasso d'asta del 31,2800% offerto in sede di gara dall'O.E. Cericola S.r.l., di € 8.150,75, quanto a € 935,31 per Analisi e prove di laboratorio su terreni, e a € 7.215,44, oltre I.V.A. e oneri professionali, per le attività di caratterizzazione fisico-chimica delle terre da scavo, la redazione del documento "Analisi del rischio Specifico e rielaborazione del modello concettuale" e assistenza ai tavoli tecnici e alle conferenze di servizio da parte del tecnico progettista-redattore del servizio oggetto del presente provvedimento.</p>			
Anticipazione	<p style="text-align: center;">20% DEL CORRIPSETTIVO DELL'APPALTO SPECIFICO (art. 39 del capitolato speciale d'appalto) € 1.630,15</p>			
Quadro Tecnico economico	QUADRO TECNICO ECONOMICO DEL SERVIZIO			
	A	Importo per analisi e prove di laboratorio su terreni a corpo	1.361,04	
	A.1	A detrarre ribasso d'asta 31,280%	425,73	
	A.2	Importo analisi e prove di laboratorio al netto del ribasso d'asta	935,31	
	A.3	Costi per l'attuazione del piano di sicurezza	€ 0,00	
	A.4	Importo netto contrattuale per analisi e prove di laboratorio su terreni	€ 935,31	€ 935,31
	B	Importo netto Servizio di ingegneria	10.499,76 8150,75	
	B.1	A detrarre ribasso d'asta del 31,28%	3.284,32	
	B.2	Importo netto Servizio di ingegneria	7.215,44	€ 7.215,44
	C	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
	C.1	Per I.V.A. ed eventuali altre imposte Analisi e Prove di Laboratorio 22% di A.4	205,77	
	C.2	Per Oneri previdenziali inerenti il servizio di ingegneria (4,00%)	288,62	
	C.3	Per I.V.A. su (B2+C.2) 22%	1.650,89	
	C	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	2.145,28	€ 2.145,28
		TOTALE PROGETTO: (A.4+B.2+C)		€ 10.296,03
Numero e contenuti minimi di elaborati eventualmente richiesti				
Luogo di Esecuzione	Comune di Messina: area di Fondo Saccà.			
Termine di Consegna dell'Appalto Specifico	L'attività inizierà contestualmente alla firma del presente Oda			
Termine di Ultimazione	35 giorni naturali e consecutivi dalla data di avvio dei campionamenti per l'emissione dei certificati di laboratorio, che decorrerà dalla data di sottoscrizione dell'Oda.			
Garanzia definitiva per l'esecuzione dell'Appalto Specifico e Polizze Assicurative	<p>L'Appaltatore ha prestato, ai sensi dell'art. 103, c. 1 del D.Lgs. 50/2016 giusto art. 11.a) dell'accordo quadro, garanzia mediante Polizza fidejussoria n. 3043015912712 emessa in data 3 marzo 2022 dalla compagnia Assicuratrice Milanese D.P.A., con firma legalizzata ai sensi di legge, allegata al presente atto sotto la sub lettera "A". Tale garanzia è prestata per la somma di € 348.488,00 (euro trecentoottantaquattromilaquattrocentoottantotto/00), con scadenza al 3 marzo 2026.</p> <p>Con riferimento all'art. 14.1 del Disciplinare, ai sensi dell'art. 103, c. 1 del D.Lgs. 50/2016 giusto art. 11.b) dell'accordo quadro, relativamente al presente appalto specifico,</p>			

	<p>l'appaltatore deve produrre, una garanzia assicurativa di responsabilità civile per danni causati a terzi (R.C.T/R.C.O.) e deve essere stipulata per una somma massimale sinistro di importo pari a € 500.000,00 (Euro cinquecentomila/00).</p> <p>La polizza assicurativa di cui al presente articolo dovrà rispettare le modalità, i termini e le condizioni previsti nel capitolato.</p>
Subappalto	SI
Eventuale documentazione e utile per la Stipula Dell'appalto Specifico	
Ulteriori Disposizioni	<ul style="list-style-type: none"> • Il presente OdA sarà trasmesso al Commissario Straordinario del Governo per il Risanamento delle Baraccopoli della città di Messina, per le opportune determinazioni di competenza; • Ai sensi dell'art. 68, comma 5, della legge reg. 12 agosto 2014 n. 21, così come modificato dall'art. 98 della legge regionale 7 maggio 2015, n. 9, il presente OdA sarà pubblicato sul sito sul sito del Dipartimento Regionale Tecnico - Ufficio regionale del genio civile Servizio di Messina.

Il presente Ordine di Attivazione dell'Appalto Specifico (di seguito "**ODA**"), vista l'urgenza, dovrà essere sottoscritto e trasmesso per accettazione da codesto Operatore Economico, completo di eventuali allegati, **entro 3 (tre) giorni** dalla sua ricezione.

La sottoscrizione del presente ODA costituisce sottoscrizione dell'Appalto Specifico ed equivale a dichiarazione di perfetta conoscenza e incondizionata accettazione anche dei suoi allegati, nonché alla completa accettazione di tutte le norme che regolano l'Appalto Specifico per quanto attiene alla sua perfetta esecuzione.

La sottoscrizione dell'ODA e dei suoi allegati equivale, altresì, alla dichiarazione della sussistenza delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione delle prestazioni oggetto dell'Appalto Specifico medesimo.

Il relazione alle direttive del Sub Commissario, giusto PEC del 9 aprile 2024 ad oggetto "riscontro nota prot. 43723 del 05.04.2024. Direttive", la sottoscrizione dell'ODA assume impegno vincolante con valenza di contratto, e sarà soggetta a registrazione fiscale, in caso d'uso, in misura fissa, ai sensi del decreto del Presidente della Repubblica 26 aprile 1986, n. 131.

Il Proponente
Il Responsabile unico del procedimento
geom. Giacomo Amico

Il Dirigente del Servizio GCME
Ingegnere capo
Santi trovato

Per accettazione:

l'Impresa
CERICOLA S.r.l.