

ENPOWER 2 S.R.L
con sede in Milano (MI) 20146, Via Marostica, 1
C.F. - P.IVA 02448200846

Procedimento per il rilascio dell'Autorizzazione Unica ex D.Lgs. 387/2003 per il Ripotenziamento del parco eolico "Monte Mele", sito nei comuni di Agrigento e Realmonte (AG) nonché di tutte le opere connesse ed infrastrutture necessarie alla connessione alla RTN, nell'ambito del procedimento ex art. 27-bis D.Lgs. 152/2006 per il rilascio del Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale (PAUR) -Codice Procedura 1682

Avviso di avvio del procedimento ai fini dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, all'occupazione temporanea d'urgenza e della dichiarazione di pubblica utilità ex art. 11, 16 e 52-ter D.P.R. 327/2001 ed art. 111 del R.D. n. 1775 del 11/12/1933 e ss.mm.ii.

AVVISO AL PUBBLICO

La Società Enpower 2 S.r.l., con sede in Via Marostica 1, 20146 Milano, codice fiscale e p. iva 02448200846, PEC enpower02srl@pec.it (la "Società"),

RENDE NOTO CHE

- in data 02/11/2021 la Società ha presentato domanda per il rilascio dell'autorizzazione alla costruzione ed esercizio del progetto di ripotenziamento dell'impianto eolico in oggetto:
 - al Servizio 3 del Dipartimento dell'Energia della Regione Siciliana, ai sensi dell'art. 12 D. Lgs. 387/2003 e del T.U. sulle acque e sugli impianti elettrici del 11/12/1933 n. 1775 e ss.mm.ii.; e
 - all'Assessorato Regionale del Territorio e dell'Ambiente – Dipartimento Regionale Ambiente – Servizio 1 VAS-VIA ai sensi dell'art. 27-bis del D.Lgs 3 aprile 2006, n.152
- Il progetto si compone dei seguenti elementi, ricadenti nei comuni di Agrigento (AG) e Realmonte (AG):
 - sostituzione degli undici aerogeneratori esistenti con 4 aerogeneratori da 7,2 MW, per una potenza complessiva da installarsi pari a 28,80 MW;
 - realizzazione elettrodotto MT da 30 kV, di collegamento tra gli aerogeneratori e la stazione di trasformazione utente 30/150 kV;
 - realizzazione stazione di trasformazione utente 30/150 kV ed una stazione di smistamento TERNA a 150 kV (la "Nuova Stazione Elettrica"), collegate mediante cavidotto AT a 150 kV;
 - realizzazione raccordi di connessione AT a 150 kV, tra la stazione di smistamento TERNA e la linea elettrica RTN a 150 kV "Siculiana-Porto Empedocle";

- è pertanto in corso di approvazione il progetto definitivo delle opere sopra descritte, che comporterà la dichiarazione di pubblica utilità, nonché l'urgenza e indifferibilità delle stesse;
- s'intende dunque procedere ai sensi e per gli effetti dell'art. 9 e segg. nonché degli artt. 52-ter, 52-quater e 52-sexies del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327;
- in particolare, per assicurare l'effettiva conoscenza del procedimento ai soggetti interessati, inclusi quelli risultati irreperibili alla luce delle risultanze catastali, per i quali non è possibile procedere tramite comunicazione individuale, la Società deve procedere con un avviso pubblico da affiggersi all'Albo Pretorio dei Comuni interessati e su quotidiani a tiratura nazionale e locale;

AVVISA CHE

ai sensi e per gli effetti degli artt. 11, 16, 52-ter del DPR 327/2001 e ss.mm.ii., della L. n. 244/2007, della L. 241/90 e ss.mm.ii. e degli artt. 8 e 9 della L.R. n. 10/1991 e ss.mm.ii., **il presente avviso costituisce comunicazione di avvio del procedimento ai fini dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e della dichiarazione di pubblica utilità di cui al DPR 327/2001 e ss.mm.ii. in relazione al progetto.**

Tutti gli atti relativi al progetto dell'opera, compreso il piano particellare d'esproprio, sono depositati presso l'Ufficio del Genio Civile di Agrigento che curerà la relativa istruttoria ai sensi degli art. 111 e seguenti del R.D. 11/12/1933 n. 1775, nonché presso i Comuni interessati.

L'Amministrazione competente a rilasciare l'autorizzazione per il progetto descritto in premessa è l'Assessorato Regionale del Territorio e dell'Ambiente – Dipartimento Regionale Ambiente – Servizio 1 VAS-VIA (procedura P.A.U.R.).

Il responsabile del Procedimento è Antonio Patella, Dirigente Responsabile del Servizio 1 "Autorizzazioni e Valutazioni Ambientali" dell'Assessorato del Territorio e dell'Ambiente.

La documentazione progettuale e ambientale ai fini della consultazione del pubblico è disponibile presso:

- gli uffici dell'Assessorato Regionale del Territorio e dell'Ambiente – Dipartimento Regionale Ambiente – Servizio 1 VAS-VIA;
- il Portale SI.VVI al sito internet: https://si-vvi.regione.sicilia.it/viavas/index.php/it/component/fabrik/list/54?lista_integrazioni_id_procedura_raw=1682&limitstart54=0&resetfilters=1

Coloro che risultassero proprietari degli immobili secondo i registri catastali e non lo sono più di fatto, sono tenuti a comunicarlo, ai sensi dell'art 3, comma 3, del DPR 327/01 e ss.mm.ii., indicando altresì, il nuovo proprietario o comunque fornendo copia degli atti in loro possesso utili a ricostruire le vicende dell'immobile.

A norma degli art. 11 e 16 del D.P.R. n. 327/2001, gli interessati hanno facoltà di presentare osservazioni scritte a mezzo di raccomandata a/r o mezzo di comunicazione equivalente al responsabile del procedimento entro il termine perentorio di 30 giorni dalla

data di pubblicazione del presente avviso che verranno valutate dall'autorità espropriante ai fini delle definitive determinazioni. Tali osservazioni potranno essere inviate anche a enpower02srl@pec.it.

Le opere saranno realizzate secondo le modalità tecniche e le norme vigenti in materia, come meglio indicato nel progetto depositato. Il tracciato dell'elettrodotto è stato studiato in armonia con quanto dettato dall'art. 121 del T.U. del 11/12/1933 n. 1775, comparando le esigenze della pubblica utilità delle opere con gli interessi sia pubblici che privati coinvolti, in modo tale da recare il minore sacrificio possibile alle proprietà interessate, avendo avuto cura di vagliare le situazioni esistenti sui fondi da asservire rispetto anche alle condizioni dei terreni limitrofi.

Per la particolare importanza delle stesse opere è stato richiesto, per gli elettrodotti, il carattere di inamovibilità e pertanto le relative servitù di elettrodotto potranno essere imposte conseguentemente e quindi in deroga alle disposizioni di cui all'art. 122, commi 4-5, del R.D. 11/12/1933 n.1775.

I fondi interessati ai fini dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e all'apposizione in via coattiva della servitù di cavidotto, d'accesso e di sorvolo, sono appresso riportati distinti per comune con intestazione catastale, foglio e particella/e acquisiti dalla banca dati dell'Agenzia delle Entrate, Direzione provinciale di Agrigento Ufficio provinciale-territorio:

Comune di Realmonte (AG):

IACONO ANGELO nato a REALMONTE (AG) il 18/11/1952, C.F. CNINGL52S18H205S, IACONO ANTONINO nato a REALMONTE (AG) il 08/08/1947 C.F. CNINNN47M08H205F, IACONO LIBORIO nato a REALMONTE (AG) il 29/10/1930 C.F. CNILBR30R29H205Y, IACONO MARIA CARMELA nata a REALMONTE (AG) il 17/09/1944 C.F. CNIMCR44P57H205E, IACONO PAOLO nato a REALMONTE (AG) il 17/09/1944 C.F. CNIPLA44P17H205L, IACONO PASQUALE nato a REALMONTE (AG) il 16/01/1950 C.F. CNIPQL50A16H205U: **Fg 1 part. 102 e 147**; TEDESCO DANIELA nata a AGRIGENTO (AG) il 05/09/1957 C.F. TDSDNL57P45A089D: **Fg 1 part. 483**; AGNELLO GIUSEPPINA nata a AGRIGENTO (AG) il 05/12/1949 C.F. GNLGPP49T45A089F :**Fg 1 Part. 586**;

Comune di Agrigento (AG)

, PISCITELLO ANNUNZIATA MARIA nata a REALMONTE (AG) il 20/04/1953 C.F. PSCNNZ53D60H205J; PISCITELLO ANTONINO GIUSEPPE nato a REALMONTE (AG) il 04/06/1958 C.F. PSCNNN58H04H205O: **Fg. 64 Part. 156**; DAMIANI CALOGERO nato a GERMANIA (EE) il 25/08/1970 C.F. DMNCGR70M25Z112Y, DAMIANI GIUSEPPE nato a GERMANIA (EE) il 21/09/1969 C.F. DMNGPP69P21Z112T, PISCITELLO CALOGERO FREDERICO RAIMUND nato a GERMANIA (EE) il 20/01/1981 C.F. PSCCGR81A20Z112L **Fg. 64 Part. 154**; SANTALUCIA FRANCESCO nato a AGRIGENTO (AG) il 29/03/1960 C.F. SNTFNC60C29A089J, SANTALUCIA GERLANDO nato a SICULIANA (AG) il 07/08/1952 C.F. SNTGLN52M07I723Q, SANTALUCIA

NICOLA nato a SICULIANA (AG) il 29/04/1956 C.F."SNTNCL56D29I723V, TODARO BENEDETTA nata a SICULIANA (AG) il 26/03/1928 C.F. TDRBDT28C66I723V: **Fg. 64 Part. 19**; CALLEIA ROSALIA, CATALANO GIUSEPPA: **Fg. 64 Part. 18**; COIRAZZA EPIFANIA nata a GERMANIA (EE) il 05/04/1972 C.F. CRZPFN72D45Z112E, COIRAZZA VINCENZO nato a SICULIANA (AG) il 07/04/1941, C.F. CRZVCN41D07I723W: **Fg. 64 Part. 13, 11, 10**; DEMANIO DELLO STATO PER L'ASSE ECCLESIASTICO, SUTERA ANNA nata a PORTO EMPEDOCLE (AG) il 13/06/1929 C.F. STRNNA29H27F299: **Fg. 64 Part. 16, 15, 14**; DEMANIO DELLO STATO PER L'ASSE ECCLESIASTICO, MANZONE GIUSEPPA nata a SICULIANA (AG) il 11/01/1943 C.F. MNZGPP43A51I723A: **Fg. 64 Part. 53**; KNAUF DI KNAUF S.R.L. S.A.S. con sede in CASTELLINA MARITTIMA (PI) C.F.00050890524: **Fg. 63 Part. 30, 55, 60, 54, 59, 58, 56, 57, 32, 31, 24, Fg. 64 Part. 22**; GUCCIARDO ROSA nata a REALMONTE (AG) il 28/07/1944 C.F. GCCRSO44L68H205C: **Fg. 64 Part. 128, 203**; AGRIPER SOCIETA' AGRICOLA S.R.L. con sede in FAVARA (AG) C.F. 02570370847: **Fg. 64 Part. 129, 130, 187, 189, 204**.

Con osservanza,



Massimiliano Bignami



Alberto Tagliaretti