


	REPUBBLICA ITALIANA	
		
	Regione Siciliana	
	ASSESSORATO REGIONALE DELLE INFRASTRUTTURE E MOBILITÀ	
	DIPARTIMENTO REGIONALE TECNICO	
	UFFICIO REGIONALE DEL GENIO CIVILE - SERVIZIO DI MESSINA -	
	Rep. n°42..... del 30 ottobre 2025	
	OGGETTO: Art.140 DLGS n. 36/2023 - Comune di San Salvatore di Fitalia	
	Lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza del muro di contenimento a valle della	
	Piazza Ospedale San Calogero e di un tratto del muro a valle della Via Grazia nel Comune	
	di San Salvatore di Fitalia.	
	CUP: G26F25000090002 CIG B6BF33E469	
	STAZIONE APPALTANTE: Ufficio del Genio Civile di Messina	
	IMPRESA: FAZIO Filippo, con sede legale in Via A. De Gasperi n° 15, 98066 – Patti (ME) - P. I.	
	01392930838 C.F. FZAFPP67E05F158F	
	R.U.P. : Geom. Francesco Musciumarra	
	CONTRATTO: rep. 24 del 10/06/2025, registrato presso l’Agenzia delle Entrate di Patti il 18/06/2025	
	n° 323 Serie 3	
	ATTO DI SOTTOMISSIONE E VERBALE CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI	
	(D.lgs. 36/2023 Allegato II.14 art. 5 comma 6)	
	Stipulato mediante corrispondenza ex art. 18 comma 1 del D.Lgs. n° 36/2023 e ss.m..ii.	
	PREMESSO:	
	• con nota 16798 del 28/04/2025 il Dirigente del Dipartimento Infrastrutture, Mobilità e Trasporti -	
	Servizio 08 – Assetto del Territorio, ha autorizzato l’esecuzione delle opere limitatamente ai lavori di	
	pronto intervento per la messa in sicurezza del muro di contenimento a valle della Piazza Ospedale	

[illegible]

	TUTTO CIO' PREMESSO	
	L'anno duemilaventicinque il giorno sei del mese di ottobre col presente atto si conviene quanto segue:	
	ART. 1	
	Il Sig Fazio Filippo nato a Messina (ME) il 5/6/1967, nella qualità di Legale Rappresentante	
	dell'Impresa FAZIO FILIPPO con sede legale in PATTI nella via A. DE GASPERI al civico n. 15 partita IVA n.	
	01392930838 assume l'impegno di eseguire senza eccezione i lavori previsti nella Perizia di Variante e	
	Suppletiva secondo gli elaborati e documenti in essa contenuti, nonché agli stessi patti, prezzi, oneri e	
	condizioni di cui al Capitolato Speciale d'Appalto ed al contratto Rep. GCME 24 del 10/06/2025;	
	ART. 2	
	L'importo totale dei lavori di che trattasi, per effetto della perizia di variante e suppletiva ammonta a €	
	346.461,10 di cui € 340.461,16 per lavori al netto del ribasso d'asta del 12,50 % ed € 5.999,94 per	
	oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta. Il maggior importo netto di € 7.742,35 sul progetto	
	originario trova copertura finanziaria nella voce "imprevisti" contenuta nelle somme a disposizione nel	
	Quadro Tecnico Economico del progetto originario . Tutte le norme e prescrizioni del contratto	
	originario e del capitolato speciale di appalto vengono integralmente recepite ed accettate con il	
	presente atto per relationem.	
	ART. 3	
	I maggiori lavori previsti saranno eseguiti secondo le modalità e per gli stessi prezzi unitari fissati nel	
	contratto ed, ai sensi e per gli effetti dell'art. 5 comma 7 dell'Allegato II.14 del D. Lgs n. 36/2023 ai	
	seguenti nuovi prezzi che vengono concordati e ragguagliati a quelli contrattuali, di cui all'accluso	
	elenco:	
	N.P.01 - SIC24_6.2.13.3 6 - Fornitura e collocazione di orlatura retta o curva in conglomerato	
	cementizio vibrocompresso, di classe C 20/25, con elementi di diversa sezione, con fronte sub	
	verticale, spigolo superiore esterno smussato con curvatura di raggio non inferiore a 2 cm e con finitura	
	della faccia superiore antiscivolo rigata conforme alle norme UNI EN 1340/2004; in opera a regola	

	d'arte su fondazione in conglomerato cementizio, da compensarsi a parte. per elementi di formato	
	15x25 con richiamo – euro (quarantaquattro,05) al metro	
	N.P.02 - SIC24_6.2.5.1 - Fornitura, trasporto e posa in opera di pavimentazione per esterni con	
	elementi in doppio strato vulcanico, con superficie a vista lavorata antiscivolo, di colore a scelta della	
	D.L., realizzati con impasto costituito da materiale lavico di granulometria da 0,1 a 4 mm e cemento ad	
	alta resistenza ($R=52,5\text{ N/mm}^2$) oppure in micromarmo bianco o colorato... IN DOPPIO STRATO	
	VULCANICO- - resistenza a compressione minima $\geq 55\text{ N/mm}^2$	
	- resistenza a flessione minima $\geq 5\text{ N/mm}^2$	
	- coefficiente di attrito scivolosità gomma su bagnato non inferiore a	
	0,75 e cuoio su asciutto non inferiore a 0,65;	
	- resistenza allo scivolamento, norma DIN 51130 06/2004-R13;	
	- valore medio all'usura = 3 mm;	
	- non gelivo norma DIN 52104	
	m ² - euro 66,07 (sessantasei,07)	
	per elementi di formato 40x40 cm - spessore compreso fra 35 e 40 mm	
	N.P.03 - SIC24_15.4.24 Fornitura e collocazione di pozzetto per pluviale del tipo prefabbricato in	
	cemento vibrato con curva al piede e sifone incorporato, dimensioni esterne minime 50x50x50 cm,	
	compreso lo scavo occorrente e il successivo ricolmamento, il calcestruzzo di sottofondo con classe di	
	resistenza C20/25 dello spessore minimo di 10 cm, compreso sigillature, coperchio ed ogni altro onere	
	e magistero per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. 17	
	Cad - € 79,19 (settantanove,19)	
	NP.04 -SIC24_18.7.2.1 Fornitura e posa in opera entro scavo già predisposto di cavidotto corrugato	
	doppia parete in PE ad alta densità con resistenza alla compressione maggiore o uguale a 450N,	
	comprensivo di sonda tiracavi e manicotto di giunzione e quanto altro occorre per dare l'opera finita e	
	funzionante a perfetta regola d'arte. 1) cavidotto corrugato doppia camera D=40mm	

	m € 4,57 (quattro,57)	
	N.P.05 - SIC24 13.7.1.3 Fornitura, trasporto e posa in opera di tubazioni per fognatura in PVCU	
	costruite secondo le norme UNI-EN 1401 con sistema di giunzione a bicchiere e guarnizione di tenuta	
	elastomerica conforme alle norme UNI-EN 681/1. Le tubazioni riporteranno la marcatura prevista dalle	
	citare norme ed in particolare il codice d'installazione U o UD, la serie corrispondente alla rigidità SN 2	
	espressa in kN/m², il marchio di qualità rilasciato da Ente di Certificazione accreditato secondo UNICEI-	
	EN 45011, compresi: i tagli e gli sfridi, l'esecuzione delle prove idrauliche, il lavaggio e la disinfezione ed	
	ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte escluso la formazione	
	del letto di posa e del rinfiacco con materiale idoneo da compensarsi a parte.	
	m - 34,00 (trentaquattro,00)	
	ART. 4	
	Per effetto dei lavori variativi e suppletivi di cui alla perizia di variante in disamina, il tempo utile dei	
	lavori rimane immutato.	
	ART. 5	
	Il presente atto è fin d'ora impegnativo per l'Impresa, mentre vincolerà l'Amministrazione solo dopo	
	che siano intervenute le superiori approvazioni.	
	Letto, confermato e sottoscritto:	
	L'ImpresaIl Direttore dei Lavori	
	FAZIO Filippo(Ing. Salvatore BUZZANCA)	
	Visto: Il Responsabile del Procedimento	
	(Geom. Francesco MUSCIUMARRA)Visto: L'Ingegnere Capo	
	(Ing. Santi TROVATO)	