



**Repubblica Italiana**  
**REGIONE SICILIANA**  
**ASSESSORATO TURISMO, SPORT E SPETTACOLO**

-----  
DIPARTIMENTO TURISMO, SPORT E SPETTACOLO  
Servizio 17 "Servizio Turistico Regionale di Palermo"

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**

**OGGETTO:** Presa d'atto cessazione attività della struttura ricettiva B&B tre stelle denominata "Le Maioliche" sita nel comune di Balestrate – Codice [Turist@t](mailto:Turist@t) TRS-IT-SIC 08676 -Titolare Palazzolo Giuseppina – PLZGPP68L63L833L

**VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;

**VISTO** l'art.97 della Costituzione;

**VISTA** la legge 241/90 e ss. mm. e ii.;

**VISTA** la L.R. 10/91;

**VISTA** la L.R. 7/2019;

**VISTA** la L. R. 10/2005 recante "Norme per lo sviluppo turistico per la Sicilia – disposizione varie";

**VISTE** le delibere della Giunta regionale n.151 del 21 marzo 2006 e n.109 del 3 aprile 2009 con le quali sono stati istituiti i Servizi Turistici regionali;

**VISTO** il D.P. Reg. n. 9 del 5 aprile 2022 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana n.25 dell'1 giugno 2022 "Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008 n.19 rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti Regionali ai sensi dell'art.'13, comma 3 della legge regionale 17 marzo 2016 n.3;

**VISTA** la rimodulazione delle funzioni e dei compiti dei Dipartimenti Regionali operata dal suddetto regolamento e in particolare quella inerente il Dipartimento del Turismo, dello Sport e dello Spettacolo, con la quale questo Servizio assume la denominazione di Servizio Turistico regionale 17 di Palermo;

**VISTO** il D.P. Reg. n. 3472 del 09 agosto 2023, con il quale è stato conferito all'Arch. Maria Concetta Antinoro l'incarico di Dirigente Generale pro tempore del Dipartimento del Turismo, dello Sport e dello Spettacolo, di cui alla Deliberazione della Giunta Regionale n. 341 del 08/08/2023;

**VISTO** il D.A. n. 30/Gab. del 02/07/2025 con il quale è stata approvata fino alla data del 31 ottobre 2025, la proroga del contratto individuale di lavoro del Dirigente Generale, Maria Concetta Antinoro.

**VISTO** il Decreto del Dirigente Generale del Dipartimento Turismo Sport e Spettacolo n. 2495 del 06/10/2022 che conferisce alla Dott.ssa Rosalia Giambrone, l'incarico di Dirigente responsabile del Servizio 3 - Osservatorio Turistico e dello Sport con decorrenza 16/06/2022 e fino al 31/12/2024;

**D.D.S. n. 3651/S17 del 29.10.2025**

**VISTO** il Decreto del Dirigente Generale del Dipartimento Turismo Sport e Spettacolo n. 4641/A.1 del 19.12.2024 con il quale è stato differito il termine di scadenza dell'incarico di Dirigente Responsabile del Servizio 3, fino al 30/06/2025;

**VISTO** il Decreto del Dirigente Generale del Dipartimento Turismo Sport e Spettacolo n. 2119/A.1 del 26/06/2025 con il quale si differisce il termine di scadenza dell'incarico di Dirigente Responsabile del Servizio 3 conferito alla dott.ssa Rosalia Giambrone, al 31/12/2025;

**VISTO** il Decreto del Dirigente Generale del Dipartimento Turismo Sport e Spettacolo n. 2859/A1 del 04/09/2025 che nomina ad interim come Dirigente del Servizio Turistico Regionale 17 di Palermo, la Dott.ssa Rosalia Giambrone e fino alla data del 04/12/2025;

**VISTO** il D.Lgs 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di Bilancio della Regione, degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della legge 5.5.2009 n. 42";

**VISTO** l'art. 11 della L.R. 13 gennaio 2015, n.3, che disciplina le modalità applicative del D.Lgs n.118/2011 in Sicilia;

**VISTA** la circolare dell'Assessorato Regionale all'Economia n. 9 del 18.03.2015;

**VISTO** l'art. 9 della legge regionale n. 15.04.2021 n. 9;

**VISTA** la Circolare n. 11 del 01.07.2021 che contiene le nuove disposizioni programmatiche e correttive inerenti lo snellimento dei controlli delle Ragionerie Centrali, così come previsto dall'art. 9 della L.R. 15.04.2021, n. 9;

**VISTA** la Legge regionale n.1 del 09/01/2025 "Legge di stabilità regionale 2025-2027", pubblicata sulla GURS n. 3 del 15 gennaio 2025;

**VISTA** la Legge regionale n.2 del 09/01/2025 "Bilancio di previsione Regione Siciliana triennio 2025-2027", pubblicata sulla GURS n. 3 del 15 gennaio 2025;

**VISTA** la Delibera di Giunta Regionale del 16.01.2025 n. 2 con cui si approva, tra gli altri, il "Documento Tecnico di Accompagnamento, Bilancio Finanziario Gestionale, Perimetro sanitario e Piano degli indicatori";

**VISTA** la L.R. n. 27 del 06 aprile 1996 "Norme per il Turismo" e ss.mm.ii.;

**VISTO** in particolare l'art. 41 della L.R. 26 marzo 2002 n. 2 che inserisce l'attività di B&B tra quelle previste dall'art. 3 della L.R. 6 aprile 1996 n.27;

**VISTO** l'art. 27 della L.R. 21 maggio 2019 n. 7 "Disposizioni per i procedimenti amministrativi e la funzionalità dell'azione amministrativa" che regola la S.C.I.A. in Sicilia;

**VISTA** la L.R. del 25 febbraio 2025 n. 6 "Disciplina delle strutture turistico-ricettive" e ss.mm.ii.;

**VISTO** l'art. 88 della L.R. 23 dicembre 2000 n. 32 "Aiuti ai Bed and Breakfast" come modificato dalla legge regionale 3 maggio 2001 n.6 ed in particolare dall'art. 110 comma 14;

**VISTA** la L.R. del 25 febbraio 2025 n. 6 "Disciplina delle Strutture Turistico-ricettive";

**VISTO** il D.A. n.2104 del 25.06.2025, pubblicato sulla GURS del 04.07.2025, che stabilisce i requisiti minimi obbligatori e i criteri per la classificazione, le caratteristiche tecniche e le specifiche modalità di esercizio delle strutture turistico-ricettive, nonché le modalità di versamento dei diritti di segreteria prescritti per tutti gli adempimenti ex art.5 comma 5 della predetta L.R. 6/2025;

**VISTO** il testo, coordinato con il D.A. n. 2735 del 08.08.2025, degli allegati "A" e "B" al D.A. n. 2104 del 25.06.2025, pubblicato per esteso sul sito dell'Assessorato regionale del Turismo, dello Sport e dello Spettacolo;

**VISTO** il D.D.G. n. 2377 dell'11/07/2025 con il quale vengono attribuiti ai Servizi Turistici Regionali tutte le competenze, già trasferite con Legge dalle A.A.P.I.T. alle ex Province/Liberi Consorzi comunali, stabilendo, altresì, che i Decreti di classificazione delle strutture turistico-ricettive elencate all'art. 3 della L.R. n. 6/2025 sono adottati dal Dirigente di ciascun Servizio Turistico Regionale competente per territorio e controfirmati dal Dirigente dell'Osservatorio Turistico Regionale per la verifica dell'uniformità dei criteri adottati per la classificazione;

**VISTA** la pratica SCIA del SUAP del Comune di Balestrate n. PLZGPP68L63L833L-18072025-1715 di Palazzolo Giuseppina con Prot. n. 0114695 del 18/07/2025, assunta dallo Scrivente

Servizio in data 18/09/2025 con prot. n. 32743 con la quale si comunica la cessazione dell'attività della struttura ricettiva di B&B a tre stelle denominata "Le maioliche" di Palazzolo Giuseppina sita a Balestrate in via Montegrappa n. 88;

**RITENUTO** pertanto di assumere la Responsabilità del Procedimento in argomento, nella persona dello scrivente Dirigente ad interim del Servizio 17 di Palermo, coadiuvato per l'istruttoria dal Funzionario Marco Cefalù;

**VISTO** l'art. 9, comma 8, della predetta legge n.6/2025: "La cessazione delle attività turistico-ricettive è soggetta a comunicazione da effettuarsi entro 10 giorni al Dipartimento Regionale del Turismo, dello Sport e dello Spettacolo ed al Comune territorialmente competente";

**VISTA** la D.D. di Città Metropolitana di Palermo n. 705 dell'08/08/2018 relativa alla classificazione del B&B denominato "Le Maioliche" in categoria tre stelle, per il quinquennio 2017/2021;

**RITENUTO** di dover prendere atto della cessazione dell'attività sopra descritta, provvedendo alla conseguente cancellazione della struttura ricettiva in argomento sul sito dell'Osservatorio Turistico della Regione Siciliana, ossia sulla piattaforma [Turist@t](mailto:Turist@t), riportando nella stessa il presente provvedimento;

**RITENUTO** di trasmettere il presente provvedimento, a mezzo PEC, al titolare della struttura e al SUAP del Comune di Balestrate;

**CONSIDERATO** che, tra gli scriventi Responsabili del procedimento in trattazione ed il soggetto interessato dal presente provvedimento, non sussiste alcun conflitto anche potenziale d'interesse, né tanto meno qual si voglia altro motivo ostativo alla gestione della procedura in esame e di cui al vigente Codice di Comportamento dei dipendenti della Regione Siciliana;

Tutto ciò premesso

## **DECRETA**

per le motivazioni espone in narrativa che qui si intendono integralmente riportate:

**Art.1 – PRENDERE ATTO** della cessazione dell'attività della struttura ricettiva di Bed and Breakfast, tre stelle, denominata "Le Maioliche" sita in Balestrate Titolare sig.ra Palazzolo Giuseppina nata a Viareggio il 23/07/1968 riferimento Pratica SCIA n. PLZGPP68L63L833L-18072025-1715 di Palazzolo Giuseppina con Prot. n. 0114695 del 18/07/2025.

**Art.2 – DARE ATTO** che il presente provvedimento sarà riportato sull'applicativo [Turist@t](mailto:Turist@t) dell'Osservatorio Turistico della Regione Siciliana, provvedendo al contempo alla conseguente cessazione della stessa struttura ricettiva anche sulla piattaforma in argomento.

**Art. 3 – DARE ATTO** che il Responsabile del procedimento in argomento è il sottoscritto Dirigente ad interim del Servizio 17, Dott.ssa Rosalia Giambrone, coadiuvata per l'istruttoria dal Funzionario Marco Cefalù..

**Art. 4 – DARE ATTO** che, tra gli scriventi Responsabili del procedimento in trattazione ed il soggetto interessato dal presente provvedimento, non sussiste alcun conflitto anche potenziale d'interesse, né tanto meno qual si voglia altro motivo ostativo alla gestione della procedura in esame e di cui al vigente Codice di Comportamento dei dipendenti della Regione Siciliana;

**Art. 5 – TRASMETTERE** a mezzo PEC il presente provvedimento al Titolare della struttura e al SUAP del comune di Balestrate.

Il presente decreto ai sensi dell'art 68, comma 5, della L.R. 12 agosto 2014, n. 21 come modificato dall'art. 98, comma 6 della L.R. n. 09 del 07.05.2015, sarà pubblicato per esteso nel sito internet del

**D.D.S. n. 3651/S17 del 29.10.2025**

Dipartimento del Turismo, dello Sport e dello Spettacolo, al fine dell'assolvimento degli obblighi di pubblicazione "on-line".

Il Dirigente del Servizio  
*ad interim*  
dott.ssa Rosalia Giambrone

Il Funzionario  
arch. Marco Cefalù

Firma autografa sostituita a mezzo stampa,  
ai sensi dell'art. 3 c. 2 del D.Lgs 39/1993



ROSALIA  
GIAMBRONE  
REGIONE SICILIANA  
DIRIGENTE  
29.10.2025 15:03:56  
GMT+02:00

Il Dirigente del Servizio 3  
dott.ssa Rosalia Giambrone



ROSALIA  
GIAMBRONE  
REGIONE SICILIANA  
DIRIGENTE  
29.10.2025 15:04:37  
GMT+02:00