

Repubblica Italiana



**REGIONE SICILIANA**

**ASSESSORATO DEL TURISMO, DELLO SPORT E DELLO SPETTACOLO  
DIPARTIMENTO DEL TURISMO, DELLO SPORT E DELLO SPETTACOLO**

**Servizio Turistico Regionale n. 16 – Messina**

**Oggetto:** Cessazione attività della struttura turistico-ricettiva denominata “Villa Alba”, tipologia B&B, ubicata nel Comune di Milazzo - Titolare: Materia Maria – C.F.: MTRMRA64R41F206R.

*Il Dirigente del Servizio*

**VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;

**VISTO** l’art. 97 della Costituzione;

**VISTO** il D.P. Reg. 28.02.1979, n. 70 con il quale è stato approvato il T.U. delle leggi sull’ordinamento del Governo e dell’Amministrazione delle Regione Siciliana;

**VISTA** la L.241/90 e ss.mm.ii.;

**VISTA** la L.R. n. 10/1991;

**VISTA** la L.R. 7 del 21 maggio 2019;

**VISTA** la L.R. 15 settembre 2005 n. 10 “*Norme per lo sviluppo turistico della Sicilia e norme finanziarie urgenti*”;

**VISTE** le Delibere della Giunta Regionale n. 151 del 21/03/2006 e n. 109 del 03/04/2009, con le quali sono stati istituiti i Servizi Turistici Regionali;

**VISTA** la L.R. 16 dicembre 2008 n. 19 “*Norme per la riorganizzazione dei dipartimenti regionali - Ordinamento del Governo e dell’Amministrazione della Regione*”;

**VISTO** il D.P. Reg n. 9 del 05.04.2022, pubblicato nella GURS n. 25 del 01.06.2022, avente ad oggetto “*Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008, n. 19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell’art. 13, comma 3, della legge regionale 17 marzo 2016, n. 3*”;

**VISTA** la rimodulazione delle funzioni e dei compiti dei Dipartimenti regionali, operata dal suddetto regolamento, con particolare riferimento a quella inerente al Dipartimento regionale del Turismo, dello Sport e dello Spettacolo;

**VISTO** il D.P. n. 3472 del 09.08.2023 con il quale è stato conferito l’incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale del Turismo dello Sport e dello Spettacolo all’Arch. Maria Concetta Antinoro;

**VISTO** il D.A./Tur n.30/GAB del 02.07.2025 con il quale è stata approvata la proroga del contratto di lavoro del Dirigente Generale del Dipartimento del Turismo, Sport e Spettacolo, Arch. Maria Concetta Antinoro, fino al 31.10.2025;

**VISTO** il D.A./Tur n.41/GAB del 31.10.2025 con il quale è stata approvata la proroga del contratto di lavoro del Dirigente Generale del Dipartimento del Turismo, Sport e Spettacolo, Arch. Maria Concetta Antinoro, fino al 31.01.2026;

**VISTO** il D.D.G./Tur n. 1105 del 13/06/2022, con il quale è stato conferito alla Dott.ssa Lucia Mangione l’incarico di Dirigente responsabile del Servizio 16 – Servizio Turistico Regionale di Messina con decorrenza 16/06/2022;

**VISTO** il D.D.G. n. 4744/A1 del 27.12.2024 con il quale viene approvato l’*Addendum* al contratto individuale di lavoro del Dirigente preposto al Servizio di Messina, Dott.ssa Lucia Mangione, che differisce il termine di scadenza dello stesso contratto di mesi 6 (sei), ponendo la scadenza al 30.06.2025

**VISTO** il D.D.G. n. 2142/A1 del 26.06.2025 con il quale è stato approvato l’*Addendum* al predetto contratto individuale di lavoro del Dirigente del Servizio di Messina, Dott.ssa Lucia Mangione, prorogando il termine di scadenza dello stesso al 31.08.2025;

**VISTO** il D.D.G. n. 2839/A1 del 03.09.2025 con cui si conferisce alla dott.ssa Lucia Mangione l’incarico di Dirigente del Servizio 16 – Servizio Turistico Regionale di Messina, a far data dal 01.09.2025;

**VISTO** il D.D.G. n. 3558/A1 del 22.10.2025 di approvazione del contratto individuale del Dirigente preposto al Servizio 16 – Servizio Turistico di Messina, dott.ssa Lucia Mangione, con decorrenza dal 01.09.2025 e fino al 31.12.2027;

**VISTO** il D.D.G. n. 2495 del 06.10.2022 con il quale è stato conferito alla dott.ssa Rosalia Giambrone l’incarico di Dirigente responsabile del Servizio 3 “*Osservatorio Turistico e dello Sport*” - presso il

Dipartimento Regionale del Turismo dello Sport e dello Spettacolo, con decorrenza dal 16.06.2022 fino al 31.12.2024;

**VISTO** il D.D.G. n. 4641/A1 del 19.12.2024 con il quale è stato differito il termine di scadenza dell'incarico di Dirigente Responsabile del Servizio 3 "Osservatorio Turistico e dello Sport", conferito alla Dott.ssa Rosalia Giambrone, al 30.06.2025;

**VISTO** il D.D.G. n. 2119/A1 del 26.06.2025 con il quale è stato differito il termine di scadenza dell'incarico di Dirigente Responsabile del Servizio 3 "Osservatorio Turistico e dello Sport", conferito alla Dott.ssa Rosalia Giambrone, al 31.12.2025;

**VISTO** il D.Lgs 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di Bilancio della Regione, degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della legge 5.5.2009 n. 42";

**VISTO** l'art. 11 della L.R. 13 gennaio 2015, n.3, che disciplina le modalità applicative del D.Lgs. n.118/2011 in Sicilia;

**VISTA** la Circolare dell'Assessorato Regionale all'Economia n. 9 del 18.03.2015;

**VISTO** l'art. 9 della legge regionale n. 15.04.2021 n. 9;

**VISTA** la Circolare n. 11 del 01.07.2021 che contiene le nuove disposizioni programmatiche e correttive inerenti lo snellimento dei controlli delle Ragionerie Centrali, così come previsto dall'art. 9 della L.R. 15.04.2021, n. 9;

**VISTA** la L.R. 9 gennaio 2025 n. 1 "Legge di stabilità regionale 2025/2027";

**VISTA** la L.R. 9 gennaio 2025 n. 2 "Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2025/2027";

**VISTA** la Deliberazione di Giunta regionale n. 2 del 16 gennaio 2025, "Legge regionale 9 gennaio 2025, n.2. Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2025/2027. Decreto legislativo 23 giugno 2011, n.118 e successive modifiche ed integrazioni, Allegato 4/1 – 9.2. Approvazione del Documento tecnico di accompagnamento, Bilancio finanziario gestionale, Perimetro sanitario e Piano degli indicatori";

**VISTA** la L.R. 27 del 6.4.1996 "Norme per il Turismo" e ss.mm.ii.;

**VISTO** il D.A. n.3098/Tur del 22.11.2018 e relativo Allegato A recante "Requisiti minimi, definizioni e disposizioni applicabili a tutte le Aziende ricettivo-alberghiere elencate all'art.3 della L.R. n.27/1996";

**VISTO** l'art. 27 della L.R. 21 maggio 2019, n.7 "Disposizioni per i procedimenti amministrativi e la funzionalità dell'azione amministrativa" che regola la Segnalazione Certificata di Inizio Attività in Sicilia;

**VISTA** la L.R. del 25 febbraio 2025 n. 6 "Disciplina delle strutture turistico-ricettive" e ss.mm.ii.;

**VISTI**, in particolare, gli artt. 5, 7 e 9 della predetta L.R. n.6/2025 che disciplinano le modalità di classificazione delle strutture turistico-ricettive e del relativo esercizio di attività;

**VISTO**, altresì, l'art.40 comma 1 della L.R. n.6/2025 recante: "Fino all'emanazione del decreto di cui all'art.5, comma 1, resta fermo quanto previsto dal D.A. 22.11.2018, n.3098/S2Tur e ss.mm.ii. in quanto compatibile con le disposizioni della presente Legge";

**VISTO** il D.A. n.2104 del 25.06.2025, pubblicato sulla GURS del 04.07.2025, che stabilisce i requisiti minimi obbligatori e i criteri per la classificazione, le caratteristiche tecniche e le specifiche modalità di esercizio delle strutture turistico-ricettive, nonché le modalità di versamento dei diritti di segreteria prescritti per tutti gli adempimenti ex art.5 comma 5 della predetta L.R. 6/2025;

**VISTO** il testo, coordinato con il D.A. n. 2735 del 08.08.2025, degli allegati "A" e "B" al D.A. n. 2104 del 25.06.2025, pubblicato per esteso sul sito dell'Assessorato regionale del Turismo, dello Sport e dello Spettacolo;

**VISTO** il D.D.G. n.2377 del 11.07.2025 con il quale vengono attribuite ai Servizi Turistici Regionali tutte le competenze, già trasferite con legge dalle A.A.P.I.T. alle ex Province/Liberi Consorzi comunali, stabilendo, altresì, che i decreti di classificazione delle strutture turistico-ricettive elencate all'art.3 della L.R. n.6/2025 sono adottati dal Dirigente di ciascun Servizio Turistico Regionale competente per territorio e controfirmati dal Dirigente dell'Osservatorio Turistico regionale per la verifica dell'uniformità dei criteri adottati per la classificazione;

**VISTA** la documentazione trasmessa dal SUAP del Comune di Milazzo (Me), con la quale viene comunicata la cessazione della struttura turistico-ricettiva denominata "Villa Alba", tipologia B&B, ubicata nel Comune di Milazzo (Me) in Via Palmara, 44, CIR (non richiesto) – CIN (non richiesto) - Titolare: Maria – C.F.: MTRMRA64R41F206R;

**VISTO** l'art. 9, comma 8, della L.R. n. 6/2025: "La cessazione delle attività turistico ricettive è soggetta a comunicazione da effettuarsi entro 10 giorni al Dipartimento Regionale del Turismo dello Sport e dello Spettacolo ed al Comune territorialmente competente";

**VISTO** l'art. 5, comma 5, della L.R. n. 6/2025 che prescrive, per tutte le segnalazioni e le comunicazioni di classificazioni, rinnovo della classificazione, variazione della classificazione e modifica delle strutture turistico-ricettive, il versamento dei diritti di segreteria pari a € 75,00 su appositi conti corrente della Regione Siciliana. Nello specifico i proventi dei suddetti diritti di segreteria devono essere incamerati per il 50%, da parte del Dipartimento Regionale del Turismo dello Sport e dello Spettacolo e, per il restante 50%, da parte del Dipartimento Regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti;

**VISTO** il parere dell'Ufficio Legislativo e Legale della Presidenza della Regione Siciliana protocollo n. 14126/063.11.25/01-10-2025, avente ad oggetto: "Interpretazione art. 5, comma 5, della L.R. n. 6 del 25/02/2025", che ha fornito una interpretazione giuridica, *"alla luce del tenore letterale della stessa norma, secondo la quale le comunicazioni di cessazione delle attività turistico-ricettive, previste dall'art. 9, comma 8, della medesima legge, non sarebbero soggette al pagamento dei predetti diritti di segreteria, in quanto non rientranti in alcune delle fattispecie espressamente menzionate nel riportato art. 5, comma 5"*;

**RITENUTO** di dover procedere alla cessazione dell'attività sopra descritta, provvedendo alla conseguente cancellazione della struttura ricettiva in argomento sul sito dell'Osservatorio Turistico della Regione Siciliana, ossia sulla piattaforma Turist@t, riportando nella stessa il presente provvedimento;

**RITENUTO** di trasmettere il presente provvedimento, a mezzo PEC, al titolare della struttura e al SUAP del Comune di Milazzo (Me);

**CONSIDERATO** che, tra gli scriventi responsabili del procedimento in trattazione ed il soggetto interessato dal presente provvedimento, non sussiste alcun conflitto anche potenziale di interesse, né tanto meno qualsivoglia altro motivo ostativo alla gestione della procedura in esame e di cui al vigente Codice di comportamento dei dipendenti della Regione Siciliana;

## DECRETA

Per le motivazioni esposte in narrativa, che qui si intendono integralmente riportate:

### Art. 1

**PROCEDERE** alla cessazione dell'attività della struttura turistico-ricettiva denominata "Villa Alba", tipologia B&B, ubicata nel Comune di Milazzo (Me) in Via Palmara, 44, CIR (non richiesto) – CIN (non richiesto) - Titolare: Materia Maria – C.F.: MTRMRA64R41F206R, a seguito della documentazione trasmessa dal titolare della stessa al SUAP del Comune di Milazzo (Me) e successivamente pervenuta al Servizio di Messina, via PEC dipartimentale;

### Art. 2

**DARE ATTO** che il presente provvedimento sarà riportato sull'applicativo Turist@t dell'Osservatorio Turistico della Regione Siciliana, provvedendo al contempo alla conseguente cessazione della stessa struttura ricettiva anche sulla piattaforma in argomento.

### Art. 3

**DARE ATTO** che il responsabile del procedimento in argomento è il sottoscritto Dirigente del Servizio, dott.ssa Lucia Mangione;

### Art. 4

**DARE ATTO** che, tra gli scriventi responsabili del procedimento in trattazione e il soggetto interessato dal presente provvedimento, non sussiste alcun conflitto anche potenziale di interesse, né tanto meno qualsivoglia altro motivo ostativo alla gestione della procedura in esame e di cui al vigente Codice di comportamento dei dipendenti della Regione Siciliana.

### Art. 5

**TRASMETTERE** il presente provvedimento, a mezzo PEC, al titolare della struttura e all'ufficio SUAP del Comune di Milazzo (Me).

*Il presente provvedimento sarà pubblicato nel sito istituzionale della Regione Siciliana - Assessorato del Turismo dello Sport e dello Spettacolo, ai fini dell'assolvimento degli obblighi di pubblicazione "on line", ai sensi e per gli effetti del D.lgs. 33/2013 e ss.mm.ii. e dell'art 68, comma 5, della l.r. 12 agosto 2014, n. 21 e s.m.i.*

Il Funzionario  
Alfredo Reni

Firma autografa sostituita a mezzo stampa  
ai sensi dell'art. 3 c. 2 del D.Lgs. n. 39/1993

Il Dirigente del Servizio n. 16  
Dott.ssa Lucia Mangione

Il Dirigente del Servizio n. 3  
Dott.ssa Rosalia Giambrone