



**Regione Siciliana**  
ASSESSORATO REGIONALE DELLE INFRASTRUTTURE  
E DELLA MOBILITÀ  
DIPARTIMENTO REGIONALE TECNICO  
Ufficio Regionale del Genio Civile  
Servizio di Messina

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**

**VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;

**VISTO** il decreto del Presidente della Regione Siciliana 28 febbraio 1979, n.70, che approva il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione Siciliana;

**VISTA** la legge regionale 15 maggio 2000, n. 10 recante “Norme sulla dirigenza e sui rapporti di impiego e di lavoro alle dipendenze della Regione Siciliana. Conferimento di funzioni e compiti agli enti locali. Istituzione dello Sportello unico per le attività produttive. Disposizioni in materia di protezione civile. Norme in materia di pensionamento”;

**VISTA** la legge regionale 16 dicembre 2008, n.19 recante le “Norme per la riorganizzazione dei Dipartimenti regionali. Ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione”;

**VISTO** l'articolo 4 della legge regionale 12 luglio 2011, n.12 che ha istituito, nell'ambito dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità, il Dipartimento Regionale Tecnico;

**VISTO** la legge regionale del 7 maggio 2015, n.9 e, in particolare, l'art. 49, comma 1 con il quale è disposta la rimodulazione organizzativa dei Dipartimenti regionali;

**VISTO** il Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008, n.19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell'articolo 13, comma 3, della legge regionale 17 marzo 2016, n.3. Modifica del decreto del Presidente della Regione 18 gennaio 2013, n.6 e successive modifiche e integrazioni.”;

**VISTO** il decreto del Presidente della Regione Siciliana 5 aprile 2022, n. 9 recante il “Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008, n. 19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi all'articolo 13, comma 3, della legge regionale 17 marzo 2016, n. 3”;

**VISTO** il decreto 29 settembre 2023, n. 1523 con il quale il Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico ha conferito all'ing. Santi TROVATO l'incarico di dirigente preposto all'Ufficio Regionale del Genio Civile - Servizio di Messina, con decorrenza 1 ottobre 2023;

**RILEVATO** che i lavori abusivi accertati, eseguiti in violazione degli adempimenti prescritti dalla normativa per le costruzioni in zona sismica, consistono nella costruzione di un soppalco ed annessa scala con struttura metallica all'interno dell'unità immobiliare sub 7 sita al piano terra, destinato ad attività commerciale, di un fabbricato già esistente in Via Nazionale n.°265 del Comune di Villafranca Tirrena – Foglio 1 part.541 sub 7

**RILEVATO** che la ditta omiss..... con istanza acquisita al protocollo in data 31.05.23 e successive integrazioni in data 07.07.23 ed in data 31.08.23 ha trasmesso al Genio Civile di Messina il progetto in sanatoria, richiedendo per esso il rilascio di parere tecnico preventivo di conformità alla normativa sismica vigente, relativamente alle suddette opere abusive;

**VISTO** gli elaborati architettonici e gli elaborati strutturali a firma dell'Ing. Giuseppe MUNDO, il cui esame istruttorio ha consentito a quest'Ufficio di accettare che i calcoli strutturali di verifica sono stati redatti in conformità alle prescrizioni dettate dalle norme tecniche del D.M. 17 Gennaio 2018 e articoli 52 e 83 del D.P.R. 06 giugno 2001 n.380 e desumere che le stesse non danno luogo ad osservazioni in ordine alla conformità alle norme tecniche medesime. Quest'ufficio con nota n.123072 del 18 SET.2023 ha rilasciato favorevolmente alla ditta omiss...il suddetto parere preventivo di conformità alla normativa sismica.

**DATO ATTO** che per i suddetti eseguiti lavori questo Ufficio, rilevata la violazione delle prescrizioni dettate dalle norme di cui alla legge n. 64/1974 (Capo IV del D.P.R. n.380/2001), con nota n.89868 del 27 GIU.2023 ha emesso, nei confronti della ditta omissis...nata a omissis... e residente a omissis..., il verbale di inosservanza alla legge sismica di cui al D.P.R. 06 Giugno2001 n.380 contestando gli artt. 93 e 94. 85 e 86, trasmettendolo, ai sensi dell'art.art. 96 comma 2 del D.P.R. n.380/2001, alla Procura della Repubblica presso il Tribunale di Messina;

**CONSIDERATO** che con Decreto di Archiviazione del 17.02.2025 il GIP Dott. Eugenio Fiorentino, dispone l'archiviazione del procedimento sopra indicato ed ordina la restituzione degli atti al P.M.;

**CONSIDERATO** che la ditta omissis... con istanza del 26.03.2025 acquisita al protocollo in data 26.03.2025 n.40284 e successive integrazioni del 23.07.2025 acquisita al protocollo in data 24.07.2025 n.90049 e del 12.09.2025 acquisita al protocollo in data 15.09.2025 n.105432 ha richiesto il rilascio del parere definitivo ai sensi dell'art.100 D.P.R. 06 giugno 2001 n.380 relativamente alle opere abusive sopra descritte;

**RITENUTO** che nel caso in specie rimangono individuati i presupposti per definire il procedimento amministrativo di violazione degli adempimenti prescritti dalla normativa antisismica ai sensi dell'articolo 25 della legge n. 64/1974 (art. 100 del D.P.R. n. 380/2001) così come modificato dell'art.14 della legge regionale 6 agosto 2021, n.23 (recante modifiche dell'art. 16 della legge regionale 10 agosto 2016, n.16);

**PRESO ATTO** che quest'Ufficio, ha espresso parere che le opere strutturali, così come descritte e rappresentate nel progetto a firma dell' Ing. Giuseppe MUNDO, possono sussistere;

**RILEVATO** che gli elaborati progettuali allegati al parere reso sono muniti del visto ai sensi dell'articolo 25 della legge n. 64/1974;

**ACCLARATO** che le motivazioni in narrativa debbano intendersi integralmente riportate e trascritte nell'articolato che segue;

**FATTO SALVO** il rispetto delle prescrizioni delle leggi urbanistiche e l'esercizio del diritto dei terzi

## **DECRETA**

**ARTICOLO 1.** Le opere strutturali, eseguite in violazione della normativa di cui alla legge 2 febbraio 1974, n.64 (decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n.380), consistenti nella costruzione di un soppalco ed annessa scala con struttura metallica all'interno dell'unità immobiliare sub 7 sita al piano terra, destinato ad attività commerciale, di un fabbricato già esistente in Via Nazionale n.°265 del Comune di Villafranca Tirrena (ME) - Foglio 1 part.541 sub 7, così come rappresentate e descritte nel progetto a firma dell' Ing. Giuseppe MUNDO, allegato alla richiesta di adozione del provvedimento definitivo ai sensi dell'articolo 25 della legge 2 febbraio 1974, n. 64 (come modificato dell'art. 14, comma 3 della legge regionale 6 agosto 2021, n. 23), di proprietà della ditta omissis... nata a omissis... e residente omissis... possono sussistere.

**ARTICOLO 2.** Il presente decreto redatto in tre copie, previa pubblicazione nel sito istituzionale del Dipartimento Regionale Tecnico ai sensi dell'articolo 98 comma 6 della legge regionale 7 maggio 2015 n. 9, che ha sostituito il comma 5 dell'articolo 68 della legge regionale 12 agosto 2014 n.21, sarà notificato tramite PEC al tecnico incaricato e brevi manu al proprietario o ad un suo delegato.

DATA 06 novembre 2025

Il Dirigente del Servizio  
Genio Civile di Messina

*L'ingegnere capo*

*Santi TROVATO*

*"firma omessa ai sensi art.3 D.lgs n.39/1993"*