



**OGGETTO:** Presa d'atto cessazione attività della struttura ricettiva Casa per vacanze denominata "Casa Cristina", cat. unica una stella\* – Comiso (RG) – Titolare: Tinghino Biagia (C.F.:.omissis.) - Codice Turist@t TRS-IT-SIC-07478.

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO**

**VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;

**VISTO** l'art. 97 della Costituzione;

**VISTO** il D.P. Reg.le 28.02.1979, n.70 con il quale è stato approvato il T.U. delle leggi sull'ordinamento del Governo e dell'Amministrazione delle Regione Siciliana;

**VISTA** la L.241/90 e ss.mm.ii.;

**VISTA** la L.R. n. 10/1991;

**VISTA** la L.R. 7 del 21 maggio 2019;

**VISTA** la L.R. 15 settembre 2005 n. 10 "Norme per lo sviluppo turistico della Sicilia e norme finanziarie urgenti";

**VISTE** le Delibere della Giunta Regionale n. 151 del 21/03/2006 e n. 109 del 03/04/2009, con le quali sono stati istituiti i Servizi Turistici Regionali;

**VISTA** la L.R. 16 dicembre 2008 n. 19 "Norme per la riorganizzazione dei dipartimenti regionali - Ordinamento del Governo e dell'Amministrazione della Regione";

**VISTO** il D.P. Reg. n. 9 del 05.04.2022, pubblicato nella GURS n. 25 del 01.06.2022, avente ad oggetto "Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008, n. 19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell'art. 13, comma 3, della legge regionale 17 marzo 2016, n. 3.";

**VISTA** la rimodulazione delle funzioni e dei compiti dei Dipartimenti regionali, operata dal suddetto regolamento, con particolare riferimento a quella inerente al Dipartimento regionale del Turismo, dello Sport e dello Spettacolo;

**VISTO** il D.P. n. 3472 del 09.08.2023 con il quale è stato conferito l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale del Turismo, dello Sport e dello Spettacolo all' Arch. Maria Concetta Antinoro;

**VISTO** il D.A./TUR n.31 del 23.08.2023 di approvazione del contratto individuale di lavoro del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale del Turismo, dello Sport e dello Spettacolo, Arch. Maria Concetta Antinoro, con decorrenza dal 10.08.2023 e fino al 22.06.2025;

**VISTO** il D.A./TUR n.30/GAB del 02.07.2025 con il quale è stata approvata la proroga del contratto individuale di lavoro del Dirigente Generale del Dipartimento del Turismo, Sport e Spettacolo, Arch. Maria Concetta Antinoro, fino al 31.10.2025;

**VISTO** il D.A/TUR n.41 del 31.10.2025 con il quale è stata approvata la proroga del contratto individuale di lavoro del Dirigente Generale del Dipartimento del Turismo, Sport e Spettacolo, Arch. Maria Concetta Antinoro, fino al 31.01.2026;

**VISTO** il D.D.G. n. 1102/A1 del 27.05.2024 che conferisce al Dott. Salvatore Di Natale l'incarico di Dirigente Responsabile del Servizio 18 – Servizio Turistico Regionale di Ragusa a far data dal 03/06/2024;

**VISTO** il D.D.G. n. 3087 del 02.10.2024 con il quale è stato approvato il contratto individuale di lavoro dello scrivente Dirigente di questo Servizio, Dott. Salvatore Di Natale, con decorrenza dal 03.6.2024 e scadenza al 31.12.2026;

**VISTO** il D.D.G. n. 424/A1 del 21.02.2025 con il quale è stato approvato l'addendum al predetto contratto individuale di lavoro;

**VISTO** il D.D.G. n. 2495 del 06.10.2022 con il quale è stato conferito alla dott.ssa Rosalia Giambrone l'incarico di Dirigente responsabile del Servizio 3 – "Osservatorio Turistico e dello Sport" - presso il Dipartimento Regionale del Turismo, dello Sport e dello Spettacolo, con decorrenza dal 16.06.2022 fino al 31.12.2024;

**VISTO** il D.D.G. n. 4641/A1 del 19.12.2024 con il quale è stato differito il termine di scadenza dell'incarico di Dirigente Responsabile del Servizio 3 "Osservatorio Turistico e dello Sport", conferito alla Dott.ssa Rosalia Giambrone, al 30.06.2025;

**VISTO** il D.D.G. n. 2119/A1 del 26.06.2025 con il quale è stato differito il termine di scadenza dell'incarico di Dirigente Responsabile del Servizio 3 "Osservatorio Turistico e dello Sport", conferito alla Dott.ssa Rosalia Giambrone, al 31.12.2025;

**VISTO** l'art. 27 della L.R. 21 maggio 2019, n.7 “Disposizioni per i procedimenti amministrativi e la funzionalità dell'azione amministrativa” che regola la S.C.I.A. in Sicilia;

**VISTA** la L.R. del 25 febbraio 2025 n. 6 “Disciplina delle strutture turistico-ricettive” e ss.mm.ii.;

**VISTO** il testo del D.A./TUR 2104/2025 coordinato con il D.A./TUR 2735/2025;

**VISTO** il DDG n.2377 del 11.07.2025 con il quale vengono attribuite ai Servizi Turistici Regionali tutte le competenze, già trasferite con legge dalle A.A.P.I.T. alle ex Province/Liberi Consorzi comunali, stabilendo, altresì, che *i decreti di classificazione delle strutture turistico-ricettive elencate all'art.3 della L.R. n.6/2025 sono adottati dal Dirigente di ciascun Servizio Turistico Regionale competente per territorio e controfirmati dal Dirigente dell'Osservatorio Turistico regionale per la verifica dell'uniformità dei criteri adottati per la classificazione;*

**VISTA** la documentazione trasmessa dall'AREA 6 del Comune di Comiso, nota prot. n.0044401 del 18.11.2025 riguardante la cessazione dell'attività della struttura casa per vacanze denominata “Casa Cristina” sita a Comiso (RG) in Via Dei Gelsi n.16, pervenuta il 18.11.2025 al Servizio Turistico di Ragusa;

**VISTO** l'art.9, comma 8, della predetta legge n.6/2025: “La cessazione delle attività turistico-ricettive è soggetta a comunicazione da effettuarsi entro 10 giorni al Dipartimento Regionale del Turismo, dello Sport e dello Spettacolo ed al Comune territorialmente competente”;

**VISTA** la D.D. del Libero Consorzio Comunale di Ragusa, prot. n. 18922 del 07.06.2017, inerente la di classificazione della struttura in argomento per il quinquennio 2017/2021;

**VERIFICATO** che il competente Libero Consorzio comunale di Ragusa non ha provveduto a riclassificare la struttura in questione sia per il quinquennio 2022/2026, per mancata presentazione della relativa istanza da parte del gestore della struttura ricettiva Casa per vacanze, categoria unica una stella - denominata “Casa Cristina”, sita in Comiso (RG), Via Dei Gelsi n.16, titolare: Tinghino Biagia - C.F.: .omissis.;

**RITENUTO** di dover prendere atto della cessazione dell'attività sopra descritta, provvedendo alla conseguente cancellazione della Struttura ricettiva in argomento sul sito dell'Osservatorio Turistico della Regione Siciliana, ossia sulla piattaforma Turist@t, riportando nella stessa il presente provvedimento;

**RITENUTO** di trasmettere il presente provvedimento, a mezzo PEC, al titolare della struttura e al SUAP del Comune di Comiso (RG);

**CONSIDERATO** che, tra gli scriventi responsabili del procedimento in trattazione ed il soggetto interessato dal presente provvedimento, non sussiste alcun conflitto anche potenziale di interesse, né tanto meno qualsivoglia altro motivo ostativo alla gestione della procedura in esame e di cui al vigente Codice di comportamento dei dipendenti della Regione Siciliana;

**TUTTO** ciò premesso;

## **DECRETA**

Per le motivazioni espone in narrativa, che qui si intendono integralmente riportate:

**ART. 1 – PRENDERE ATTO** della cessazione dell'attività della struttura ricettiva Casa per vacanze “Casa Cristina”, cat. Unica una stella\*, sita in Comiso (RG) in Via Dei Gerlsi n.16 - Codice Turist@t TRS-IT-SIC-07478, giusta comunicazione trasmessa dall'AREA 6 del Comune di Comiso, nota prot. n.0044401 del 18.11.2025;

**ART. 2 – DARE ATTO** che il presente provvedimento sarà riportato sull'applicativo Turist@t dell'Osservatorio Turistico della Regione Siciliana, provvedendo al contempo alla conseguente cessazione della stessa struttura ricettiva anche sulla piattaforma in argomento.

**ART. 3 – DARE ATTO** che responsabile del procedimento in argomento è il sottoscritto Dirigente del Servizio, Dott. Salvatore Di Natale;

**ART. 4 - DARE ATTO** che, tra lo scrivente responsabile del procedimento in trattazione e il soggetto interessato dal presente provvedimento, non sussiste alcun conflitto anche potenziale di interesse, né tanto meno qualsivoglia altro motivo ostativo alla gestione della procedura in esame e di cui al vigente Codice di comportamento dei dipendenti della Regione Siciliana.

**ART. 5 - TRASMETTERE** il presente provvedimento, a mezzo PEC, al titolare della struttura e al SUAP del Comune di Comiso (RG);

Il presente provvedimento sarà pubblicato nel sito istituzionale della Regione Siciliana - Assessorato del Turismo, Sport e Spettacolo, ai fini dell'assolvimento degli obblighi di pubblicazione “online”, ai sensi e per gli effetti del D. lgs 33/2013 e ss.mm.ii. e dell'art 68, comma 5, della L.R. 12 agosto 2014, n. 21 e s.m.i.

F.to IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
Dott. Salvatore Di Natale

F.to IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO 3  
Dott.ssa Rosalia Giambrone