



Unione Europea



Repubblica Italiana



Regione Siciliana

PIANO SVILUPPO  
E COESIONE  
SICILIA**Assessorato regionale delle Infrastrutture e della Mobilità**

Dipartimento regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti

via Leonardo da Vinci, 161

90145 PALERMO

[www.regenze.sicilia.it/infrastrutture](http://www.regenze.sicilia.it/infrastrutture)PEC: [dipartimento.infrastrutture@certmail.regenze.sicilia.it](mailto:dipartimento.infrastrutture@certmail.regenze.sicilia.it)

Servizio 5 – Politiche Urbane e Abitative

**Patti (ME) - “Primi interventi di manutenzione straordinaria urgente degli edifici della compagnia Carabinieri in corso Matteotti”**

Codice Unico di Progetto (CUP): C43E22000170002

Codice Caronte: SI\_1\_31341

**DECRETO POST GARA E PRESA D'ATTO APPROVAZIONE PVS****IL DIRIGENTE GENERALE****Visto** lo Statuto della Regione Siciliana;**Viste** le leggi regionali 29 dicembre 1962, n. 28 e 10 aprile 1978, n. 2;**Vista** la legge regionale 16 dicembre 2008, n. 19 e successive modifiche ed integrazioni;**Visto** il Decreto del Presidente della Regione Siciliana 18 gennaio 2013, n. 6;**Visto** il Decreto del Presidente della Regione Siciliana 5 aprile 2022, n. 9, pubblicato sulla GURS n. 25 Parte I del 1 giugno 2022, con il quale è stato emanato il “*Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008, n. 19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell'articolo 13, comma 3, della legge regionale 17 marzo 2016, n. 3*”;**Visto** il decreto legge 31 maggio 2010, n. 78 recante “*Misure urgenti in materia di stabilizzazione finanziaria e di competitività economica*” convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122 e, in particolare, l'articolo 7, commi 26 e 27;**Visto** il Decreto legislativo 31 maggio 2011, n. 88, recante “*Disposizioni in materia di risorse aggiuntive e interventi speciali per la rimozione di squilibri economici e sociali a norma dell'articolo 16 della legge 5 maggio 2009, n. 42*” e in particolare l'articolo 4, il quale dispone che il citato Fondo per le aree sottoutilizzate sia denominato Fondo per lo sviluppo e la coesione, di seguito FSC, e sia finalizzato a dare unità programmatica e finanziaria all'insieme degli interventi aggiuntivi a finanziamento nazionale rivolti al riequilibrio economico e sociale tra le diverse aree del Paese;**Visto** la legge 23 dicembre 2014, n. 190, recante “*Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge di stabilità 2015)*” ed in particolare l'articolo 1, comma 703, il quale, ferme restando le vigenti disposizioni sull'utilizzo del FSC, detta ulteriori disposizioni per l'utilizzo delle risorse assegnate per il periodo di programmazione 2014-2020;**Visto** il decreto-legge 30 aprile 2019, n. 34, recante «*Misure urgenti di crescita economica e per la risoluzione di specifiche situazioni di crisi*», convertito, con modificazioni, dalla legge 28 giugno 2019, n. 58, come modificato dal comma 309 della legge 27 dicembre 2019, n. 160, e, da ultimo, dall'articolo 41, comma 3, del decreto legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito dalla legge 11 settembre 2020, n. 120 e, in particolare, l'art. 44, comma 1, secondo cui: *Al fine di migliorare il coordinamento unitario e la qualità degli investimenti finanziati con le risorse nazionali destinate alle politiche di coesione dei cicli di programmazione 2000/2006, 2007/2013 e 2014/2020, nonché di accelerarne la spesa, per ciascuna amministrazione centrale, regione o città metropolitana titolare di risorse a valere sul Fondo per lo sviluppo e coesione di cui all'art. 4, del decreto legislativo 31 maggio 2011, n. 88, in sostituzione della pluralità degli attuali documenti programmati variamente denominati e tenendo conto degli interventi ivi inclusi, l'Agenzia per la coesione territoriale procede, sentite le amministrazioni interessate, ad una riclassificazione di tali strumenti al fine di sottoporre all'approvazione del CIPE, su proposta del Ministro per il Sud e la coesione territoriale, entro quattro mesi dall'entrata in vigore del presente decreto un unico Piano operativo per ogni amministrazione denominato "Piano sviluppo e coesione", con modalità unitarie di gestione e monitoraggio*;**Visto** il decreto legge 14 ottobre 2019, n. 111, recante “*Misure urgenti per il rispetto degli obblighi previsti dalla direttiva 2008/50/CE sulla qualità dell'aria e proroga del termine di cui all'articolo 48, commi 11 e 13, del*

*decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229”, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 dicembre 2019, n. 141, e, in particolare, l’articolo 1- bis;*

**Vista** la delibera CIPE n. 26/2016 del 10 agosto 2016 del Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica - Fondo sviluppo e coesione 2014 - 2020: Piano per il Mezzogiorno. Assegnazione risorse, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana Serie Generale n. 267 del 15 novembre 2016;

**Visto** il Patto per lo Sviluppo della Regione Siciliana, sottoscritto ad Agrigento in data 10 settembre 2016 tra il Presidente del Consiglio dei Ministri ed il Presidente della Regione Siciliana, riguardante l’attuazione degli interventi prioritari e l’individuazione delle aree d’intervento strategiche per il territorio al fine di realizzare un percorso unitario d’intervento sul territorio della Regione finalizzato allo sviluppo economico, produttivo ed occupazionale, alla sostenibilità ambientale ed alla sicurezza del territorio;

**Visto** il D.lgs 23 giugno 2016, n. 118 “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42” e successive modifiche ed integrazioni, recepito dall’art. 11 della legge regionale 13 gennaio 2015, n. 3 “*Autorizzazione all’esercizio provvisorio del bilancio della Regione per l’anno 2015. Disposizioni finanziarie urgenti. Disposizioni in materia di armonizzazione dei bilanci*”, come modificato dall’art. 6, comma 10, lettere a) e a-bis) della legge regionale 7 maggio 2015, n. 9;

**Visto** il D.lgs 30 giugno 2011, n. 123 “*Riforma dei controlli di regolarità amministrativa e contabile e potenziamento dell’attività di analisi e valutazione della spesa, a norma dell’art. 49 della legge 31 dicembre 2009, n. 196*” e successive modifiche ed integrazioni, recepito dalla legge regionale 11 agosto 2017, n. 16, art. 6, commi 1 e 2;

**Visto** il decreto legislativo 6 settembre 2010, n. 159 “*Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136*”;

**Visto** il D.lgs 14 marzo 2013, n. 33, recante “*Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*”;

**Vista** la legge regionale 9 gennaio 2025, n. 1 che approva la “Legge di stabilità regionale 2025 – 2027”, pubblicata sulla Gazzetta della Regione Siciliana n. 3 del 15 gennaio 2025;

**Vista** la legge regionale 9 gennaio 2025, n. 2 “Approvazione del Bilancio di previsione della Regione Siciliana per l’esercizio finanziario 2025 ed il triennio 2025-2027”;

**Vista** la circolare n. 19 emanata con nota prot. 64825 del 29 novembre 2019, dalla Ragioneria Generale della Regione in materia di “*Dematerializzazione dei flussi documentali con le Ragionerie Centrali*”;

**Visto** il decreto del Presidente della Regione Siciliana n. 451 del 13 febbraio 2023 con il quale, in esecuzione della deliberazione della Giunta regionale n. 87 del 10 febbraio 2023, all’Arch. Salvatore Lizzio, è stato conferito, l’incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale delle Infrastrutture della mobilità e dei Trasporti dell’Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità ed il decreto del Presidente della Regione Siciliana n. 4351/FP del 27 settembre 2024 con il quale, in esecuzione della deliberazione della Giunta regionale n. 307 del 12 settembre 2024, all’arch. Salvatore Lizzio è stato prolungato il servizio e l’incarico di Dirigente Generale dello stesso citato Dipartimento fino al 31 dicembre 2026;

**Visto** il decreto del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti n. 2050 del 2 luglio 2025, con il quale è stato prorogato, fino alla definizione 31 dicembre 2025, all’arch. Carmelo Ricciardo, l’incarico di Dirigente del Servizio 5 - Politiche Urbane e Abitative;

**Visto** il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 “Nuovo Codice dei Contratti Pubblici” ed il successivo D.lgs. 19 aprile 2017, n. 56 recante “*Disposizioni integrative e correttive al D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50*” e ss.mm.ii.;

**Vista** la legge 14 giugno 2019, n. 55 di Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, recante disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l’accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, Serie Generale n. 140 del 17 giugno 2019;

**Visto** il decreto legislativo 16 luglio 2020, n. 76 recante le *Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale*, convertito con modificazioni dalla legge 11 settembre 2020, n. 120 pubblicato sul Supplemento Ordinario n. 33, relativo alla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 228 del 14 settembre 2020;

**Visto** il decreto legislativo 31 maggio 2021, n. 77 “*Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure*”, pubblicato sulla Serie Generale della Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n. 129 del 31 maggio 2021;

**Visto** l’art. 50 della legge regionale 6 agosto 2009, n. 9 come modificato ed integrato dall’art. 11 della legge regionale 26 aprile 2010, n. 10;

**Vista** la legge regionale 12 luglio 2011, n. 12;

**Visto** l'art. 24 della legge regionale 17 maggio 2016, n. 8 "Modifica della legge regionale 12 luglio 2011, n. 12, per effetto dell'entrata in vigore del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50";

**Vista** la deliberazione n. 68 del 12 febbraio 2022, versione aggiornata dalla deliberazione n. 85 del 24 febbraio 2022, con la quale la Giunta regionale ha istituito il Comitato di Sorveglianza del Piano di Sviluppo e Coesione (PSC) e approvato il documento Sistema di gestione e controllo (SI.GE.CO.) dello stesso Piano;

**Vista** la deliberazione n. 416 del 4 agosto 2022, con la quale la Giunta regionale ha apprezzato l'elenco degli interventi, da finanziare attraverso la riprogrammazione delle economie di programma, afferenti al Patto per lo sviluppo della Sicilia – Interventi di riqualificazione urbana – FSC 2014-2020;

**Visto** il Piano dei Controlli in Loco documentali e fisici, per i progetti di opere pubbliche a regia e titolarità, a firma del Dirigente Generale e finanziati con le risorse del Piano di Sviluppo e Coesione (PSC), di cui si è dotato il Dipartimento regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti;

**Visto** il decreto del Dirigente Generale del Dipartimento regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti n. 1107 del 7 giugno 2017, vistato dalla Ragioneria Generale dell'Assessorato regionale delle Infrastrutture e della Mobilità in data 8 giugno 2017 al n. 735, con il quale sono state approvate le Piste di Controllo relative agli interventi da finanziarsi con le risorse del "Patto per lo sviluppo della Sicilia 2014-2020 – Patto per il Sud – Patto per la Sicilia", tipologia "Opere pubbliche e acquisizione di beni e servizi sia a Titolarità che a Regia";

**Visto** il decreto del Dirigente Generale del Dipartimento regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti n. 2507 del 7 settembre 2022, registrato alla Ragioneria Centrale dell'Assessorato regionale delle Infrastrutture e della Mobilità in data 19 settembre 2022 al n. 2492, di accertamento, sul capitolo in entrata 7479 del Bilancio della Regione, denominato: "Assegnazioni dello Stato per la realizzazione dei progetti finanziati con le risorse del Fondo di Sviluppo e Coesione 2014 – 2020 per gli interventi di recupero e rifunzionalizzazione finalizzati al miglioramento della qualità della vita ed allo sviluppo sostenibile dei comuni della Regione", dell'importo di Euro 1.250.000,00, relativo al progetto esecutivo per i "Primi interventi di manutenzione straordinaria urgenti degli edifici della compagnia Carabinieri in corso Matteotti" del comune di Patti (ME);

**Visto** il decreto n. 1881 del 22 novembre 2022 a firma del Ragioniere Generale della Regione Siciliana, con il quale è stata iscritta la somma di Euro 1.250.000,00, da imputare per Euro 0,00 nell'esercizio finanziario 2022 e per Euro 1.250.000,00 nell'esercizio finanziario 2023, sul capitolo di spesa 672465, denominato: "Spese per la realizzazione dei progetti finanziati con le risorse del Fondo di Sviluppo e Coesione 2014-2020, per gli interventi di recupero e rifunzionalizzazione finalizzati al miglioramento della qualità della vita e allo sviluppo sostenibile dei comuni della Regione";

**Visto** il decreto del Dirigente Generale del Dipartimento regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti n. 4059 del 23 novembre 2022, registrato alla Ragioneria Centrale dell'Assessorato regionale delle Infrastrutture e della Mobilità in data 13 dicembre 2022 al n. 4549, con il quale è stato ammesso a finanziamento, ed assunto l'impegno n. 260/2022 sul capitolo 672465 del bilancio della Regione siciliana, per il progetto esecutivo per i "Primi interventi di manutenzione straordinaria urgenti degli edifici della compagnia Carabinieri in corso Matteotti" del comune di Patti (ME), Codice Unico di Progetto, dell'importo complessivo di Euro 1.250.000,00 distinto secondo il successivo quadro economico

**A. Lavori**

1 - Lavori progetto originario a misura (sicurezza inclusa)	€. 998.116,73	€. <b>998.116,73</b>
2 - Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€. <u>81.349,35</u>	
3 - Lavori a base d'asta soggetti a ribasso d'asta	€. 916.767,38	

**B. Somme a disposizione dell'Amministrazione**

1 - IVA sui lavori (10% di A)	€. 99.811,67
2 - Competenze tecniche DL (oneri ed IVA inclusi)	€. 54.233,11
3 - Competenze tecniche CSE (oneri ed IVA inclusi)	€. 26.257,73
4 - Incentivi per funzioni tecniche (art. 113 D. lgs. 50/2016)	€. 15.969,87
5 - Oneri di conferimento a discarica	€. 8.000,00
6 - Contributo ANAC	€. 375,00
7 - Spese per Certificazione dell'opera (protocolli sostenibilità ambientale ed energetica)	€. 3.660,00
8 - Revisione prezzi, IVA compresa (art. 29 - DL 27/01/2022, n. 4 convertito in legge 28 marzo 2022, n. 25)	€. 14.640,00
9 - Imprevisti e arrotondamenti < 10%	€. <u>28.935,89</u>
Totale somme a disposizione	€. 251.883,27
Importo complessivo del progetto variato	€. <b>251.883,27</b>
	€. <b>1.250.000,00</b>

**Vista** la Delibera di Giunta Municipale del comune di Patti (ME) n. 219 del 12/12/2022, con la quale viene approvato il progetto esecutivo per i "Primi interventi di manutenzione straordinaria urgenti degli edifici della compagnia Carabinieri in corso Matteotti", aggiornato in data dicembre 2022 ai sensi dell'Art. 26 – in rubrica – Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori - del D.L. 17 maggio n.50, al Prezzario Regionale approvato con Decreto n.17 /Gab. del 29/06/2022 dell'importo di Euro 1.250.000,00 di cui Euro 1.012.504,44 per lavori ed Euro 237.495,56 per somme a disposizione dell'amministrazione, così distinto:

**A. Lavori**

1 - Lavori progetto originario a misura (sicurezza inclusa)	€. 1.012.504,44	€. <b>1.012.504,44</b>
---	-----------------	------------------------

2 - Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€. 74.052,76
3 - Lavori a base d'asta soggetti a ribasso d'asta	€. 938.451,68

**B. Somme a disposizione dell'Amministrazione**

1 - IVA sui lavori (10% di A)	€. 101.250,44
2 - Competenze tecniche DL (oneri ed IVA inclusi)	€. 54.867,82
3 - Competenze tecniche CSE (oneri ed IVA inclusi)	€. 26.547,83
4 - Incentivi per funzioni tecniche (art. 113 D. lgs. 50/2016)	€. 16.200,07
5 - Oneri di conferimento a discarica	€. 8.000,00
6 - Contributo ANAC	€. 375,00
7 - Spese per Certificazione dell'opera (protocolli sostenibilità ambientale ed energetica)	€. 3.660,00
8 - Imprevisti e arrotondamenti	<u>€. 26.594,40</u>

Totale somme a disposizione      €. 237.495,56      €. 237.495,56

**Importo complessivo del progetto variato**      €. 1.250.000,00

**Vista** la Determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici del comune di Patti n. 211 del 15/11/2023, con la quale si aggiudicano i lavori per i “*Primi interventi di manutenzione straordinaria urgenti degli edifici della compagnia Carabinieri in corso Matteotti*” all’impresa URANIA COSTRUZIONI SRL, ditta appaltatrice, con sede legale in Messina (ME), Via Cesare Battisti n. 73, Partita IVA: 02122600832, per l’importo, al netto del ribasso offerto del 32,6931%, di €. 631.642,73 compresi di oneri relativi ai costi della manodopera, oltre €. 74.052,76 per oneri di sicurezza, per complessivi €. 705.695,49 oltre IVA al 10% e si approva il seguente quadro tecnico economico post gara:

**A. Lavori**

1 - Lavori progetto originario a misura (sicurezza inclusa)	€. 1.012.504,44
2 - Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	<u>€. 74.052,76</u>
3 - Lavori a base d'asta soggetti a ribasso d'asta	€. 938.451,68
4 - Ribasso d'asta del 32,6931%	<u>€. 306.808,95</u>
Restano	€. 631.642,73
5 - Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	<u>€. 74.052,76</u>
Sommano	€. 705.695,49 <b>€. 705.695,49</b>

**B. Somme a disposizione dell'Amministrazione**

1 - IVA sui lavori (10% di A)	€. 70.569,55
2 - Competenze tecniche DL (oneri ed IVA inclusi)	€. 54.867,82
3 - Competenze tecniche CSE (oneri ed IVA inclusi)	€. 26.547,83
4 - Incentivi per funzioni tecniche (art. 113 D. lgs. 50/2016)	€. 16.200,07
5 - Oneri di conferimento a discarica	€. 8.000,00
6 - Contributo ANAC	€. 375,00
7 - Spese per Certificazione dell'opera (protocolli sostenibilità ambientale ed energetica)	€. 3.660,00
8 - Imprevisti e arrotondamenti	<u>€. 26.594,40</u>

Totale somme a disposizione      €. 206.814,67      **€. 206.814,67**

**C. Economie**

1 - Ribasso d'asta (IVA compresa)	€. 337.489,94
<b>Importo complessivo del progetto</b>	<b>€. 1.250.000,00</b>

**Visto** il contratto d'appalto, stipulato in data 01/02/2024 n. 988 di Rep., registrato presso Agenzia Entrate Ufficio Teritoriale di Messina (ME) in data 02/02/2024 serie 1T n. 1799, tra il comune di Patti, stazione appaltante, e l'ing. Giuseppe Travia, Amministratore unico dell'impresa URANIA COSTRUZIONI SRL, ditta appaltatrice, con sede legale in Messina (ME), Via Cesare Battisti n. 73, Partita IVA: 02122600832, per l'importo, al netto del ribasso offerto del 32,6931%, di €. 631.642,73 compresi di oneri relativi ai costi della manodopera, oltre €. 74.052,76 per oneri di sicurezza, per complessivi €. 705.695,49 oltre IVA al 10%, per i “*Primi interventi di manutenzione straordinaria urgente degli edifici della compagnia Carabinieri in corso Matteotti*”, nel comune di Patti (ME);

**Visti** i verbali del 20 febbraio 2024 di consegna parziale dei lavori, ed il verbale del 29 febbraio 2024 di concreto inizio lavori, per i “*Primi interventi di manutenzione straordinaria urgente degli edifici della compagnia Carabinieri in corso Matteotti*”, nel comune di Patti;

**Considerato** che durante il corso dei lavori, si è reso necessario redigere una perizia di variante, redatta ai sensi dell’art. 106 del D. Lgs 50/2016, finalizzata al miglioramento dell’opera ed alla sua funzionalità, e far fronte alle nuove circostanze impreviste, inerenti la natura e la specificità dell’opera in appalto, approvata in linea tecnica dal RUP, ing. Tindaro Pino Scaffidi in data 30/09/2025, approvata con Determinazione del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici del comune di Patti n. 173 del 02/10/2025, riportante il seguente quadro tecnico economico, corretto d’ufficio:

**A. Lavori**

1 - Lavori progetto originario a misura (sicurezza inclusa)	€. 1.447.780,87
2 - Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	<u>€. 104.415,61</u>
3 - Lavori a base d'asta soggetti a ribasso d'asta	€. 1.343.365,26
4 - Ribasso d'asta del 32,6931%	<u>€. 439.187,75</u>
Restano	€. 904.177,51
5 - Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	<u>€. 104.415,61</u>

Sommano	€. 1.008.593,12	<b>€. 1.008.593,12</b>
<b>B. Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		
1 - IVA sui lavori (10% di A)	€. 100.859,31	
2 - Competenze tecniche DL, CSE e PVS (oneri ed IVA inclusi)	€. 98.394,88	
3 - Oneri di conferimento a discarica	€. 14.000,00	
4 - Incentivi per funzioni tecniche (art. 113 D. lgs. 50/2016)	€. 14.477,81	
5 - Spese per Certificazione dell'opera (protocolli sostenibilità ambientale ed energetica)	€. 3.660,00	
6 - Liste in economia	€. 2.851,00	
7 - Somme per ex art. 26 del D.lgs 50/2022	€. 6.718,04	
8 - Contributo ANAC	€. 375,00	
Totale somme a disposizione	€. 241.406,88	<b>€. 241.406,88</b>
<b>Importo complessivo del progetto</b>		<b>€. 1.250.000,00</b>

**Visto** l'atto aggiuntivo, del 15/10/2024 n. 997 di Rep., registrato fiscalmente, tra il comune di Patti, stazione appaltante, e l'ing. Giuseppe Travia, Amministratore unico dell'impresa URANIA COSTRUZIONI SRL, ditta appaltatrice, con sede legale in Messina (ME), Via Cesare Battisti n. 73, Partita IVA: 02122600832, per l'importo, a netto del ribasso offerto del 32,6931%, di €. 302.897,63 compresi di oneri relativi ai costi della manodopera e gli oneri di sicurezza, oltre IVA al 10%, per i "Primi interventi di manutenzione straordinaria urgenti degli edifici della compagnia Carabinieri in corso Matteotti", nel comune di Patti;

**Ritenuto** di dover prendere atto delle variazioni apportate con la perizia di variante e suppletiva inviata dal comune di Patti (ME) con la nota n. 51726 del 16 ottobre 2025, relative ai lavori per i "Primi interventi di manutenzione straordinaria urgenti degli edifici della compagnia Carabinieri in corso Matteotti";

### D E C R E T A

**Art. 1** - Fermo restando quanto altro disposto con il D.D.G. n. 4059 del 23/11/2022, si prende atto delle variazioni apportate con la perizia di variante e suppletive inviata dal comune di Patti, relative ai lavori per i "Primi interventi di manutenzione straordinaria urgenti degli edifici della compagnia Carabinieri in corso Matteotti", per un importo di €. 1.250.000,00 secondo il seguente quadro economico:

#### A. Lavori

1 - Lavori progetto originario a misura (sicurezza inclusa)	€. 1.447.780,87
2 - Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€. 104.415,61
3 - Lavori a base d'asta soggetti a ribasso d'asta	€. 1.343.365,26
4 - Ribasso d'asta del 32,6931%	€. 439.187,75
Restano	€. 904.177,51
5 - Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€. 104.415,61
Sommano	€. 1.008.593,12 <b>€. 1.008.593,12</b>

#### B. Somme a disposizione dell'Amministrazione

1 - IVA sui lavori (10% di A)	€. 100.859,31
2 - Competenze tecniche DL, CSE e PVS (oneri ed IVA inclusi)	€. 98.394,88
3 - Oneri di conferimento a discarica	€. 14.000,00
4 - Incentivi per funzioni tecniche (art. 113 D. lgs. 50/2016)	€. 14.477,81
5 - Spese per Certificazione dell'opera (protocolli sostenibilità ambientale ed energetica)	€. 3.660,00
6 - Liste in economia	€. 2.851,00
7 - Somme per ex art. 26 del D.lgs 50/2022	€. 6.718,04
8 - Contributo ANAC	€. 375,00
Totale somme a disposizione	€. 241.406,88 <b>€. 241.406,88</b>
<b>Importo complessivo del progetto</b>	<b>€. 1.250.000,00</b>

**Art. 2** - Ogni maggiore onere necessario, a qualsiasi titolo, per il completamento dell'opera e tutte le somme che saranno giudicate inammissibili, a seguito dei controlli effettuati dagli Organismi competenti, saranno poste a totale carico del comune di Patti (ME) beneficiario del finanziamento;

**Art. 3** - Il presente decreto sarà trasmesso per la registrazione ai sensi dell'art.9 della Legge regionale del 15 aprile 2021 n. 9 alla Ragioneria Centrale dell'Assessorato regionale delle Infrastrutture e della Mobilità, previa pubblicazione ai sensi dell'art. 68 della L.r. 12 agosto 2014, n. 21, così come modificato dall'art. 98, comma 6 della L.r. 7 maggio 2015, n. 9, e successivamente notificato al Comune di Patti (ME);

Palermo li, 03/11/2025

IL DIRIGENTE GENERALE  
arch. Salvatore Lizzio