

RWE Renewables Italia S.r.l.

con sede legale in Roma in via A. Doria 41/G,

C.F./P.IVA 06400370968

AVVISO PUBBLICO DI CONCLUSIONE DEL PROCEDIMENTO

diretto alla dichiarazione di pubblica utilità ai sensi della L.R. n°10/91, L.R. n. 32/2000, della Legge n. 241/90, del d.P.R. n. 327/2001, e del D. Lgs. 387/2003 anche ai fini dell'apposizione del vincolo preordinato all'asservimento coattivo per la realizzazione e l'esercizio di linee elettriche in MT in cavo interrato e delle opere di connessione alla Rete di distribuzione, autorizzate ai sensi dell'art. 111 del T.U. 11/12/1933 n° 1775, nell'ambito del procedimento di P.A.U.R. ai sensi dell'art. 27- bis del D.Lgs. 152/2006 e delle relative opere connesse necessarie per l'inserimento nella RTN dell'energia elettrica prodotta dall'impianto agrovoltaico denominato "MZV-PV01" di potenza pari a 9,354 MWp (potenza di immissione pari a 8,00 MW), da realizzarsi in località "Carcitella" del Comune di Mazara del Vallo (TP), e delle opere accessorie necessarie, da realizzarsi nei Comuni di Mazara del Vallo (TP) e di Marsala (TP) (*COMUNICAZIONE ex art.17 commi 1 e 2 del d.P.R. 327/2001 di efficacia dell'atto di approvazione del progetto e della dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza (art. 12, comma 1, D. Lgs. 387/2003)*)

La società RWE Renewables Italia S.r.l. (la "Società") con sede legale in via Andrea Doria 41/G Roma C.F./ P.IVA 06400370968, PREMESSO CHE: la Società ha presentato presso la Regione Siciliana - Assessorato Regionale del Territorio e dell'Ambiente, istanza di rilascio del Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale (P.A.U.R.) ai sensi dell'art. 27-bis del D.lgs. n. 152/2006 e ss.mm.ii., procedura finalizzata al rilascio di tutte le autorizzazioni, intese, concessioni, licenze, pareri concerti, nulla osta e assensi comunque denominati, necessari alla

realizzazione e all'esercizio di un impianto agro-voltaico denominato "MZV-PV01" di potenza pari a 9,354 MWp (potenza di immissione pari a 8,00 MW), da realizzarsi su terreno agricolo nel territorio del Comune di Mazara del Vallo (TP), località "Carcitella", al Foglio di mappa 7, particelle n. 13, 15 (l'"Impianto"), e delle opere accessorie necessarie alla costruzione ed esercizio dell'impianto per la relativa connessione alla rete elettrica nazionale (le "Opere Connesse"), da realizzarsi nei Comuni di Mazara del Vallo (TP) e di Marsala (TP); nell'ambito del procedimento per il rilascio del P.A.U.R di cui sopra, con D.R.S. n. 1303 del 30/05/2025, l'Assessorato dell'Energia e dei servizi di pubblica utilità - Dipartimento dell'Energia - Servizio 3 – Autorizzazioni infrastrutture e impianti energetici- della Regione Siciliana, ha rilasciato il provvedimento di Autorizzazione Unica ai sensi dell'articolo 12, comma 3, del D.Lgs. 387 del 2003 e ss.mm.ii., ai sensi del quale, all'art. 4, viene apposto il vincolo preordinato all'espropriazione per pubblica utilità delle aree necessarie ai lavori suddetti e all'esercizio delle Opere Connesse come da piano particolare allegato al progetto medesimo, e che, così come disposto ai sensi dell'art. 22 del D.R.S. n. 1303 del 30/05/2025, ha acquisito efficacia dalla data di emissione del P.A.U.R, rilasciato con D.A. n. 251/GAB del 04/09/2025 dalla Regione Siciliana – Assessorato del Territorio e dell'Ambiente. Le Opere Connesse indispensabili all'esercizio dell'Impianto e al suo collegamento alla Rete di Distribuzione consistono in un nuovo elettrodotto in media tensione a 20kV, in cabine elettriche e opere accessorie necessarie a raggiungere la Cabina Primaria Matarocco esistente. Si precisa che le Opere Connesse de quo interesseranno quasi interamente il percorso di strade pubbliche esistenti. Le opere per la realizzazione dell'Impianto, nonché le Opere Connesse e le infrastrutture indispensabili alla costruzione e all'esercizio dello stesso Impianto autorizzate con l'art. 1, ai sensi dell'art. 2, "sono di pubblica utilità, indifferibili ed urgenti ai sensi dell'art. 12, comma 1 del D.lgs. n. 387/2003 e dell'art. 69, comma 6, della L.R. 23/12/2000, n. 32, mentre le relative opere sono equiparate alle opere dichiarate indifferibili ed urgenti ai fini

dell'applicazione delle leggi sulle opere pubbliche ai sensi dell'art. 1, c. 4, L. n. 10/1991"; Il numero dei destinatari della procedura di asservimento coattivo è superiore a 50, pertanto, gli adempimenti di comunicazione e notifica degli atti della procedura espropriativa sono espletati mediante affissione all' Albo Pretorio dei Comuni interessati nei quali ricadono le aree asservende e/o occupande dalla infrastruttura, e pubblicati su uno o più quotidiani a diffusione nazionale o locale, e sul sito informatico della Regione Siciliana Assessorato dell'Energia e dei servizi di pubblica utilità - Dipartimento dell'Energia - Servizio 3 – Autorizzazioni infrastrutture e impianti energetici, applicando le norme di cui agli art. 11, comma 2 e 52-ter, comma 2 del d.P.R., 327/2001 e ss.mm.ii. e che, ai sensi del comma 2 art. 17 d.P.R.327/2001, gli interessati possono fornire, mediante raccomandata A.R. da inviare presso la sede della società RWE Renewables Italia S.r.l. Via Andrea Doria n. 41/G - 00192 Roma, ovvero a mezzo posta elettronica certificata all'indirizzo rwerenewablesitaliasrl@legalmail.it, ogni utile elemento per determinare il valore da attribuire all'area, ai fini della liquidazione delle indennità di asservimento e/o occupazione temporanea;. AVVISA: che il presente Avviso costituisce comunicazione di conclusione del procedimento già avviato per l'apposizione del vincolo preordinato all'asservimento ed all'occupazione coattivi ai sensi degli articoli ai sensi dell'art.17 c.1 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., in relazione ai fondi interessati dalle Opere Connesse a servizio dell'Impianto; che il presente avviso sostituisce a tutti gli effetti, comunicazione personale ai soggetti interessati di seguito riportati, in conformità a quanto figura nel piano particolare delle opere di connessione accluso al progetto autorizzato ai sensi degli artt. 11, comma, 2, 17 e 52ter del d.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii.; che tutti gli elaborati ed i documenti relativi al progetto per la costruzione ed esercizio dell'Impianto ed Opere Connesse sono depositati presso: Regione Siciliana – Assessorato regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità – Viale Campania, n.36, Palermo; che l'area richiesta in asservimento coattivo è quella contrassegnata sugli elaborati grafici depositati e a disposizione del pubblico per la

consultazione e che, dunque, i proprietari interessati hanno facoltà di prendere visione di detta documentazione durante l'ordinaria apertura al pubblico degli uffici e con le modalità che gli stessi disporranno. Alle ditte intestatarie è data facoltà di fornire ogni utile elemento per determinare il valore da attribuire all'area ai fini della liquidazione della indennità di esproprio; che secondo quanto previsto dall'art. 3, comma 3, DPR 327/01, colui che risulti proprietario secondo i registri catastali, ove non lo sia più, come nel caso di strade pubbliche non ancora frazionate e comunicate alla Agenzia del Territorio competente, è tenuto a comunicarlo alla Società nelle modalità di cui alle premesse, entro 30 (trenta) giorni decorrenti dalla data di pubblicazione del presente Avviso, indicando, ove ne sia a conoscenza, l'identità del nuovo proprietario o, comunque, fornendo copia degli atti in suo possesso, utili a ricostruire le vicende dell'immobile; che i proprietari sono invitati a fornire, ogni utile informazione circa l'esistenza di eventuali conduttori, od altri terzi aventi diritto, dei fondi oggetto di asservimento/occupazione temporanea; che i fondi interessati dalle procedure di asservimento ed occupazione temporanea di cui al presente Avviso, sono indicati negli elaborati di progetto delle Opere Connesse e riportati nell'elenco seguente; che i proprietari sono invitati, altresì, a comunicare la presenza di opere, infrastrutture, fabbricati ecc. sull'area ed il nominativo del fittavolo, mezzadro o compartecipante che coltivi l'area da almeno un anno dalla dichiarazione della pubblica utilità.

Elenco fondi interessati dalle Opere Connesse come risultanti da N.C.T: Comune di Marsala:
INGIANNI ISABELLA - NGNSLL73H52E974L fg. 178 p.540; GIASONE GIUSEPPINA -
GSNJPH58C59Z404L fg. 178 p.547; MONTALTO GIACOMO GIOVANNI ANG -
MNTGMG46P02E974J fg. 178 p.548; E-DISTRIBUZIONE S.P.A. con sede in ROMA (RM)
fg.179 p.417; ISTITUENDO ENTE ANTONIETTA GENNA SPANO fg. 220 p.27;
ANGILERI DIEGO MAURIZIO - NGLDMR77S06E974E fg.178 p.667, fg.180 p.20, 52;

ANGILERI GIUSEPPE - NGLGPP50M07E974N fg. 180 p.54,56; ANGILERI
BARTOLOMEA - NGLBTL47T62E974I, ANGILERI DIEGO MAURIZIO fg.180 p.55;
INGIANNI GASPARE - NGNGPR45H23E974X fg.181 p.471; ELISEO VITA MARIA -
LSEVMR71R42E974H fg.181 p.526; GIACALONE ANGELA - GCLNGL62H68E974E
fg.181 p.528,538; PARRINELLO MARIA CRISTINA - PRRMCR55S48E974A fg.180 p.18;
MAGGIO DIEGO - MGGDGI52A14E974C fg.180 p.62; VINCI MATTEO -
VNCMTT69C30E974R fg.222 p.1; TRANCHIDA DOMENICO - TRNDNC55S10L331Z
fg.222 p.95; MARINO FELICE - MRNFLC83A02E974F fg.182 p.85; ARINI ANTONIO -
RNANTN66A09E974Q fg.183 p.58; MALTESE PAOLA MARIA - MLTPMR75A54D423V
fg.184 p.228; ALAGNA FRANCESCA - LGNFNC55A58E974L fg.184 p.105; AMATO
FILIPPO - MTAFPP79L03D423P fg.184 p.295; LAUDICINA VITA ANNA -
LDCVNN62C66E974U fg.184 p.109; LOMBARDO PIETRO - LMBPTR40D10E974R,
LOMBARDO VINCENZO - LMBVCN69E04E974I, NOCITRA CATERINA -
NCTCRN42E67E974N fg.184 p.323,115,120; MANGIAPANE NICOLO' SALVATORE -
MNGNLS79B23H700L fg.184 p.122,370,338; MARIA VITO - MRAVTI38C24E974V
fg.184 p.371,247; ANGILERI ANTONINO ENRICO - NGLNNN63L11E974K fg.184 p.359;
LENTINI LORENZO BENITO - LNTLNZ38D21E974W, LENTINI SALVATORE -
LNTSVT71L04D423A, LICARI PAOLA - LCRPLA44L50E974T fg.184 p.174,289;
GIAMMARINARO LUIGI - GMMLGU58L30E974F, GIAMMARINARO SALVATORE -
GMMSVT49A20E974Z fg.184 p.206; SCIACCA ROSARIA - SCCRSR90A48D423B fg.184
p.301,302; SCIACCA PAOLO - SCCPLA61B15E974F fg.184 p.303,205,307; ERRERA
PAOLA ; FU VINCENZO fg.184 p.308,290; PELLEGRINO VINCENZO -
PLLVCN45M24E974L fg.184 p.313; LICARI GIOVANNI - LCRGNN47P03E974Q fg.184
p.288; MEZZAPELLE CARLO ANTONINO - MZZCLN50S23E974E fg.184 p.179;
SCIACCA MATTEO MARIO - SCCMTM55C10E974T fg.184 p.198; FICI PAOLA -

FCIPLA30B58E974V fg.184 p.333,51; LENTINI PAOLA CHIARA - LNTPCH01A42E974H

fg.184 p.253; MARINO GIUSEPPA ; DI FRANCESCO MAR PELLEGRINO fg.184 p.257;

ANASTASI LEONARDA - NSTLRD64S46E974J fg.184 p.339; LICARI ANNA MARIA -

LCRNMNR69P70E974I fg.184 p.256; RICOVERO GIOVANNA - RCVGNN47B41E974Q,

FIGUCCIA VANESSA - FGCVSS87D44F061D fg.184 p.167; ADRAGNA FRANCESCA -

DRGFNC69E49D423P, ADRAGNA GOFFREDO - DRGGFR70E18D423M fg.185 p.64;

CANTINA SOCIALE U.V.A.M. SOC. COOP. A R.L. con sede in MARSALA (TP) -

00061710810 fg.185 p.65.

Elenco fondi interessati dalle Opere Connesse come risultanti da N.C.T: Comune di Mazara

del Vallo:

ADRAGNA FRANCESCA - DRGFNC69E49D423P, ADRAGNA GOFFREDO -

DRGGFR70E18D423M fg.7 p.88,97,86,91,83; CANTINA SOCIALE U.V.A.M. SOC.

COOP. A R.L. con sede in MARSALA (TP) - 00061710810 fg.7 p.76; FW TURNA S.R.L.

con sede in MILANO (MI) fg.7 p.96,85,90,82, DE SARZANA GIUSEPPE ; FU IGNAZIO fg.

221 p. 375, 376.

RWE Renewables Italia S.r.l.

Il legale Rapresentante

Ludovica Nigiotti