



UNIONE  
EUROPEA



REPUBBLICA  
ITALIANA



REGIONE  
SICILIANA

## D. D. n. 649 del 11 Dicembre 2025

Assessorato dell'istruzione e della formazione professionale  
**Ufficio speciale per l'Edilizia Scolastica e Universitaria e per lo stralcio dei pregressi  
interventi a valere su PROF e OIF**

### OGGETTO

**L.R. n.8 dell'8 maggio 2018, art.10, commi 3 e 4 - interventi di manutenzione straordinaria, aventi carattere d'urgenza, negli istituti scolastici pubblici.**

**Circolare 1/2025, Repertorio 3167 del 22 Aprile 2025 - Circolari dell' Ufficio speciale per l'Edilizia Scolastica e Universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF.**

**Interventi di Manutenzione straordinaria avente carattere di urgenza: XI Istituto Comprensivo Gravitelli, plesso scuola primaria Montepiselli di Via Gelone.**

**Liquidazione saldo, disimpegno somme e chiusura intervento.**

**Saldo: € 12.809,76**

**Economie: € 40,04**

**Capitolo: 772040**

**CUP: J44D25001170002**

L'atto si compone di 6 pagine compresa la presente



UNIONE  
EUROPEA



REPUBBLICA  
ITALIANA



REGIONE  
SICILIANA

## D. D. n. 649 del 11 Dicembre 2025

### IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO SPECIALE

per l'edilizia Scolastica e Universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF

- VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTE** le leggi regionali 29 dicembre 1962, n. 28 e 10 aprile 1978, n. 2;
- VISTA** la legge regionale n. 1 del 09 Gennaio 2025 - Legge di stabilità regionale 2025-2027 pubblicata in data 15 gennaio 2025 sulla G.U.R.S., parte prima, n. 3;
- VISTA** la legge regionale n. 2 del 09 Gennaio 2025 – Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2024-2026, pubblicata in data 15 gennaio 2025 sulla G.U.R.S., parte prima, n. 3, ed il relativo stanziamento disposto sul capitolo 772040 per interventi di manutenzione straordinaria, aventi carattere di urgenza, negli istituti scolastici pubblici, pari € 3.000.000,00;
- VISTO** il Decreto Presidenziale n. 9 del 05 Aprile 2022 – Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008, n.19 - Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell'art. 13, comma3, della legge regionale 17 marzo 2016, n.3 - Modifica del decreto del Presidente della Regione 18 gennaio 2013, n.6 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTA** la nota dipartimentale n. 36999 del 09.09.2021, condivisa dall'Assessore per l'Istruzione e per la Formazione professionale concernente la proposta di istituzione dell'Ufficio speciale per l'edilizia scolastica e universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF, in sostituzione dell'attuale Ufficio speciale per la chiusura degli interventi a valere sul PROF (anni 1987/2011) e sull'OIF ( anni 2008/2013);
- VISTA** la delibera di Giunta regionale n. 393 del 21 settembre 2021 con la quale si prevede l'istituzione dell' "Ufficio speciale per l'edilizia scolastica e universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF", in sostituzione dell' "Ufficio speciale per la chiusura degli interventi a valere sul PROF, anni 1987/2011 e sull'OIF anni 2088/2013" per la durata di tre anni;
- VISTA** la delibera di Giunta Regionale n. 380 del 14 novembre 2024 che, in conformità alla nota dell'Assessore regionale per l'istruzione e la formazione professionale, prot. n. 4823/GAB del 25 settembre 2024, delibera di prorogare al 28 febbraio 2026 il termine di scadenza dell'Ufficio Speciale per l'edilizia scolastica e universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF, già fissato al 31 dicembre 2024 con deliberazione della Giunta regionale n. 439 del 08 novembre 2023, e di dare mandato ai Dipartimenti regionali interessati di porre in essere gli adempimenti consequenziali di competenza;
- VISTA** la deliberazione della Giunta regionale n. 491 del 19 novembre 2021 di conferimento dell'incarico di Dirigente responsabile dell'Ufficio Speciale su citato, individuato nell'Arch. Michele Lacagnina, Dirigente di terza fascia dell'Amministrazione regionale e la successiva Deliberazione di Giunta Regionale 455 del 27 dicembre 2024 di prolungamento di incarico di dirigente responsabile sino al 28 febbraio 2025;
- VISTA** la delibera di giunta 75 del 27 febbraio 2025 in cui viene prorogata di mesi quattro fino al 30 giugno 2025, all'architetto Michele Lacagnina, l'incarico di Dirigente Responsabile dell' Ufficio Speciale, in conformità alla proposta dell'Assessore Regionale per l'Istruzione e la Formazione Professionale, di cui alla nota 24 febbraio 2025, prot. n 1352/gab;
- VISTO** il D.A. 20/GAB del 30/06/2025 di proroga del contratto di dirigente responsabile, all'arch. Michele Lacagnina, sino al 31/12/2025
- VISTE** le Circolari n. 13 del 28/09/2020 e n. 16 del 28/10/2020 dell'Assessorato Regionale dell'Economia recanti "Direttive in tema di controlli amministrativo - contabili";
- VISTA** la Circolare n. 11 del 01/07/2021 dell'Assessorato Regionale dell'Economia avente per oggetto "Il controllo contabile di cui all'art.9 della legge regionale n.9 del 15/04/2021" in tema di uniformità delle procedure amministrative e successiva Circolare 17 del 10/12/2021;



UNIONE  
EUROPEA



REPUBBLICA  
ITALIANA



REGIONE  
SICILIANA

## D. D. n. 649 del 11 Dicembre 2025

### VISTO

Il protocollo d'intesa per l'interscambio dei flussi documentali tra i dipartimenti degli Assessorati della Regione Siciliana e la Corte dei conti – Sezione di controllo per la Regione Siciliana dell'11 marzo 2019 e le correlate Circolari n. 9/2019 e n.10/2019 del Dipartimento regionale Bilancio e Tesoro Ragioneria Generale della Regione;

### VISTO

il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 – Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture ed il successivo Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 "Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

### VISTO

il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 – Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici, (G.U. n. 77 del 31 marzo 2023 - S.O. n. 12);

### VISTA

la L.R. n. 8 dell' 8 maggio 2018, art. 10, commi 3 e 4, recante "Disposizioni programmatiche e correttive per l'anno 2018, legge di stabilità regionale" - Interventi di manutenzione straordinaria, aventi carattere d'urgenza, negli istituti scolastici pubblici ;

### VISTA

la Circolare 1 del 22 Aprile 2025, repertorio 3167 di questo Ufficio Speciale avente come oggetto: "Interventi di manutenzione straordinaria, aventi carattere di urgenza, negli istituti scolastici pubblici. Circolare attuativa per l'utilizzazione dello stanziamento del capitolo 772040 per l'annualità 2025", per interventi di manutenzione straordinaria, aventi carattere di urgenza, negli istituti scolastici pubblici;

### VISTO

il DD 209 del 09/06/2025 con cui si impegnava la somma complessiva di € 3.000.000,00 sulla disponibilità del capitolo 772040 per finanziare 76 interventi, ed il successivo DD 210 del 10/06/2025 con cui si erogavano le singole quote di anticipazione dell'80% degli interventi di manutenzione straordinaria;

### CONSIDERATA

tutta la documentazione e successivi atti:

- la comunicazione 6761 del 22/04/2025, inviata dall' XI Istituto comprensivo Gravitelli - Messina a firma del Dirigente Scolastico prof.ssa Domizia Arrigo, assunta al prot. 3208 del 22/04/2025, dell'Ufficio Speciale per l'edilizia Scolastica e Universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF, con cui si trasmettono gli atti a sostegno della richiesta del contributo per l'attuazione di opere di manutenzione straordinaria urgente ed in particolare quelle previste nel progetto esecutivo relativo a: " Rifunzionalizzazione e messa in sicurezza cortile esterno della scuola primaria Montepiselli del plesso di via Gelone;
- la Delibera del consiglio d'istituto n. 44 di adesione alla Circolare 1-2025 per la manutenzione straordinaria, e l'affidamento dell'incarico di direzione dei lavori, coordinamento;
- la Delibera del consiglio d'istituto n. 55 di approvazione del progetto esecutivo e la dichiarazione che l'Istituto non può provvedere con fondi propri;
- la documentazione relativa al progetto così come richiesto dalla Circolare 1-2025;
- la dichiarazione di assumere la responsabilità del RUP, da parte del D.S.;
- la dichiarazione che i lavori sono ad oggi necessari e non differibili nel tempo per motivi di sicurezza e per non pregiudicare la continuità dell'azione didattica;
- l'assegnazione al progetto del CUP: J44D25001170002;
- dichiarazione di aggiornamento della scheda edificio sul portale Ares, codice: 0830483052;
- il nulla osta, prot. 136614 del 06/05/2025, rilasciato dal Comune di Messina, ente proprietario dell'immobile scolastico;
- la dichiarazione che per lo stesso intervento non è stato richiesto nessun finanziamento, e che lo stesso non ricade in finanziamenti in valutazione o in corso;
- inoltre: Relazione tecnica, computo metrico, piano di sicurezza e della manutenzione, crono programma, verbali di validazione e di verifica e tutta la documentazione a corredo della progettazione;

il quadro economico sotto riportato:



UNIONE  
EUROPEA



REPUBBLICA  
ITALIANA



REGIONE  
SICILIANA

## D. D. n. 649 del 11 Dicembre 2025

Lavori	Totali	
Importo lavori a base d'asta	€ 30.100,00	
Sommano	€ 30.100,00	<b>€ 30.100,00</b>
<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		
I.V.A. sui lavori 10%	€ 3.010,00	
Spese tecniche ed incentivi	€ 4.981,60	
Certificato di regolare esecuzione + CNPAIA + IVA	€ 200,00	
Spese generali	€ 1.708,40	
Sommano	€ 9.900,00	<b>€ 9.900,00</b>
		<b>Totale</b> <b>€ 40.000,00</b>

**PRESO ATTO** della successiva comunicazione 10082 del 24/06/2025 di aggiudicazione provvisoria, approvazione del Q. E. post gara, affidamento dei lavori;

- la determina di affidamento e approvazione Q. E. post gara, a firma del Dirigente Scolastico, in cui viene richiamata la Trattativa Diretta su Me.PA, n. 5456959, mediante procedura di affidamento diretto ad operatore in possesso dei requisiti di cui agli artt. 94-95-96 del D.lgs.36/23, individuato sulla base di informazioni riguardanti le caratteristiche di qualificazione tecnica e professionale desunte da MEPA, ex art. 50, co.1 lett. a) del D. Lgs.36/23;
- la dichiarazione di garantire il rispetto della rotazione enunciato negli art. 49 del codice degli appalti;
- che l'offerta, più conveniente è stata presentata dalla ditta ECO.C.E.T. srl, con sede legale in Via della Regione, 9 – Pace del Mela (ME) – P. IVA: 03330420831, che sull'importo a base di gara di € 30.100,00, formula un'offerta di € 29.498,00, oltre non soggetti a ribasso, oneri per la sicurezza pari ad € 0,00, per un importo complessivo pari ad € 29.498,00 esclusa IVA, pari ad € 2.949,80, con un ribasso pari al 2,00%;
- l'assegnazione del CIG: B7643B5F69;
- che è stata richiesta tutta la documentazione di rito, all'impresa aggiudicataria del servizio in oggetto, per la verifica dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del codice dei contratti (DURC, certificato camerale, certificato dei carichi pendenti e casellario giudiziale dei soggetti muniti dei poteri di rappresentanza);

**CONSIDERATO** il quadro economico post gara, elaborato e trasmesso dall'Istituto che si può così riassumere:

Lavori		
Importo lavori al netto del ribasso comprensivo di oneri di sicurezza e costi della manodopera	€ 29.498,00	
Sommano	€ 29.498,00	<b>€ 29.498,00</b>
<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		
I.V.A. sui lavori 10%	€ 2.949,80	
Spese tecniche ed incentivi	€ 4.981,60	
Certificato di regolare esecuzione + CNPAIA + IVA	€ 200,00	
Spese generali	€ 1.708,40	
Sommano	€ 9.839,80	<b>€ 9.839,80</b>
		<b>Totale</b> <b>€ 39.337,80</b>
<b>Economie totali</b> <b>€ 40.000,00 - € 39.337,80</b> (Quota progetto – Q.E. dopo gara)		<b>€ 662,20</b>

**CONSIDERATO** che con il successivo DD 321 del 31/07/2025, è stato disposto il disimpegno delle economie sopra riportate;

**PRESO ATTO** della successiva comunicazione, prot. 19779 del 04/12/2025, con la quale l'Istituto trasmette gli atti di chiusura dell'intervento in oggetto, chiedendo il saldo della spesa rendicontata:

- la determina, prot. 19778 del 04/12/2025, di approvazione dello stato finale e del certificato di regolare esecuzione;



UNIONE  
EUROPEA



REPUBBLICA  
ITALIANA



REGIONE  
SICILIANA

## D. D. n. 649 del 11 Dicembre 2025

- il certificato di regolare esecuzione, del 30/11/2025, sottoscritto dal RUP, dal D.L. e accettato dall'impresa esecutrice dei lavori;
- la dichiarazione attestante la piena funzionalità delle opere relative all'intervento in oggetto;
- il certificato di ultimazione dei lavori dove si attesta la chiusura degli stessi in data 25/11/2025 e che gli stessi sono stati completati nei tempi stabiliti nel contratto d'appalto e nei termini conferiti con proroghe in corso dei lavori da parte dell'ente appaltante;
- le fatture emesse dalle ditte esecutrici dei lavori;
- gli elaborati tecnico contabili a consuntivo, registro di contabilità finale e tutta la documentazione attestante la corretta esecuzione dei lavori;
- che è stata richiesta tutta la documentazione di rito, all'impresa aggiudicataria del servizio in oggetto, per la verifica dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del codice dei contratti (DURC, certificato camerale, certificato dei carichi pendenti e casellario giudiziale dei soggetti muniti dei poteri di rappresentanza);

**CONSIDERATO** il quadro economico a rendicontazione finale, elaborato e trasmesso dall'Istituto che si può così riassumere:

Lavori			
Importo lavori al netto del ribasso comprensivo di oneri di sicurezza e costi della manodopera		€ 29.498,00	
	Sommano	€ 29.498,00	<b>€ 29.498,00</b>
<b>Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>			
I.V.A. sui lavori 10%		€ 2.949,80	
Spese tecniche ed incentivi		€ 4.981,60	
Certificato di regolare esecuzione + CNPAIA + IVA		€ 200,00	
Spese generali		€ 1.668,36	
	Sommano	€ 9.799,76	<b>€ 9.799,76</b>
		<b>Totale</b>	<b>€ 39.297,76</b>
<b>Economie finali</b>	<b>€ 39.337,80 - € 39.297,76</b>	(Quota progetto - Q.E. dopo gara)	<b>€ 40,04</b>

**RITENUTO** di dover procedere alla liquidazione del saldo, ed al disimpegno delle ulteriori quote di economie finali dei lavori, a seguito dei riscontri effettuati di verifica della documentazione trasmessa, debitamente approvata con atto amministrativo, dal XI Istituto comprensivo Gravitelli di Messina, per i lavori in oggetto, come di seguito riportato:

Istituzione scolastica	Impegno	Q. E. post gara	Q. E. REND	Anticipazione	Economie finali	Quota saldo
<b>XI Istituto comprensivo Gravitelli plesso scuola primaria Montepiselli del plesso di via Gelone</b>	<b>€ 40.000,00</b>	<b>€ 39.337,80</b>	<b>€ 39.297,76</b>	<b>€ 26.488,00</b>	<b>€ 40,04</b>	<b>€ 12.809,76</b>

## DECRETA

### Art. 1

Per le motivazioni citate ed in conformità alle premesse, che qui si intendono integralmente riportate e trascritte, si prende atto di tutta la documentazione relativa all'intervento di manutenzione straordinaria attuato dal XI Istituto comprensivo Gravitelli di Messina riguardante il plesso Scuola primaria Montepiselli del plesso di via Gelone - CUP: J44D25001170002 - (cod. finanziario U.2.02.01.09.003), si liquida e, dopo la registrazione del presente atto da parte della competente ragioneria, si eroga il pagamento del contributo relativo al saldo finale dell'intervento, pari ad € 12.809,76, a valere sul capitolo di spesa 772040, impegno 15/25 - Circolare 1-2025, con modalità 52: SIOPE+ :Accredito tesoreria provinciale stato per TAB. A, a favore dell'Istituto in oggetto - (C.F.: 97062030834).

### Art. 2

Sono disimpegnate le economie derivanti dalla differenza fra l'importo riportato nel Q.E. post gara ed il Q. E. di rendicontazione, pari ad € 40,04.



UNIONE  
EUROPEA



REPUBBLICA  
ITALIANA



REGIONE  
SICILIANA

## D. D. n. 649 del 11 Dicembre 2025

### Art. 3

Per tutto quanto riportato in premessa, che risulta far parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, è rendicontato il saldo finale e chiuso l'intervento di cui il codice CUP: J44D25001170002, attuato dal XI Istituto comprensivo Gravitelli di Messina come sopra riportato, finanziato con legge regionale n. 2 del 09 Gennaio 2025 – Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2024-2026, pubblicata in data 15 gennaio 2025 sulla G.U.R.S., parte prima, n. 3, ed il relativo stanziamento disposto sul capitolo 772040 per interventi di manutenzione straordinaria, aventi carattere di urgenza, negli istituti scolastici pubblici, pari € 3.000.000,00, ed attuato con la Circolare 1 del 22 Aprile 2025, repertorio 3167.

### Art. 4

Il presente decreto sarà trasmesso, come da Circolare 23, del Dipartimento del Bilancio e del tesoro – Ragioneria Generale della Regione – Servizio 07- “Coordinamento Attività delle Ragionerie Centrali” - prot. 156284 del 27/12/2023 - Prime indicazioni sulle modalità di trasmissione degli atti da sottoporre al controllo delle Ragionerie Centrali attraverso la nuova procedura contabile SCORE (Entrata e spesa).

Tutta la documentazione a corredo del presente decreto, sarà conservata presso la scrivente amministrazione in originale, copia conforme o archivio digitale (protocollo informatico) - Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa - DPR 445/2000.

Il presente decreto sarà pubblicato sul sito istituzionale della Regione Siciliana, nella pagina dell'Ufficio Speciale per l'edilizia scolastica e universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF, ai sensi del comma 5 dell'art. 68 della L. R. 21/2014, sostituito dal comma 6 dell'art. 98 della L. R. n. 9/2015 del 07/05/2015.

L'Istruttore Direttivo  
F.to Mauro Pellerito

Il Dirigente dell'Ufficio Speciale  
Michele Lacagnina