



**Cod. Procedura:** 3833

**Sigla Progetto:** ME\_042\_VI00134

**Proponente:** GALDO ANTONIO

**Procedimento:** Valutazione di Incidenza Ambientale ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 357/97 e ss.mm.ii. – Livello I - Fase di Screening

**Oggetto:** PROGETTO PER IL RECUPERO ABITATIVO DI OPERE PERTINENZIALI IN UN IMMOBILE SITO IN LOCALITÀ DRAUTH NELL'ISOLA DI PANAREA, COMUNE DI LIPARI.

<b>Codice procedura</b>	3833
<b>Classifica</b>	ME_042_VI00134
<b>Procedura</b>	Valutazione di Incidenza Ambientale ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 357/97 e ss.mm.ii. – Livello I Screening
<b>Oggetto</b>	PROGETTO PER IL RECUPERO ABITATIVO DI OPERE PERTINENZIALI IN UN IMMOBILE SITO IN LOCALITÀ DRAUTH NELL'ISOLA DI PANAREA, COMUNE DI LIPARI.
<b>Procedura finanziata</b>	-
<b>Proponente</b>	<b>GALDO ANTONIO</b>
<b>Sede Legale</b>	Via Adelaide Ristori n. 9
<b>Capitale Sociale</b>	-
<b>Legale Rappresentante</b>	
<b>Progettisti</b>	Geom. Antonino Picone
<b>Località del progetto</b>	ISOLA DI PANAREA NEL COMUNE DI LIPARI (ME)
<b>Data presentazione al dipartimento</b>	acquisita al prot. DRA n. 17941 del 25/03/2025
<b>Valore dell'Investimento</b>	-
<b>Data procedibilità</b>	prot. DRA. n.27549 del 30/04/2025
<b>Data Parere Istruttorio Intermedio</b>	-
<b>Versamento oneri istruttori</b>	2.000 euro
<b>Conferenze di servizio</b>	-
<b>Responsabile del procedimento</b>	Dirig. ad interim Calogero Beringheli
<b>Responsabile istruttore del dipartimento</b>	Mariagrazia Gagliardo
<b>Contenzioso</b>	-

Parere predisposto sulla base della documentazione e delle informazioni fornite dal servizio 1 del Dipartimento Regionale Ambiente regione Siciliana e contenute sul portale regionale.



**PARERE C.T.S. n. 840 del 28/11/2025**

**VISTA** la Direttiva 92/43/CEE relativa alla conservazione degli habitat naturali e semi-naturali, nonché della flora e della fauna selvatiche;

**VISTO** il Decreto Legislativo 3 aprile 2006 n. 152 “Norme in materia ambientale” e ss.mm.ii.;

**VISTA** la Direttiva 2009/147/CE concernente la conservazione degli uccelli selvatici;

**VISTO** il D.P.R. 8 settembre 1997 n. 357 recante “Regolamento recante attuazione della direttiva 92/43/CEE relativa alla conservazione degli Habitat naturali e seminaturali, nonché della flora e della fauna selvatica” come modificato/integrato dal D.P.R. 12 marzo 2003, n. 120 e dal D.P.R. 5 luglio 2019, n. 102;

**VISTA** la circolare ARTA del 23 dicembre 2004, recante direttive sul “D.P.R. n. 357/97 e successive modifiche ed integrazioni “Regolamento recante attuazione della direttiva 92/43/CEE relativa alla conservazione degli habitat naturali e seminaturali, nonché della flora e della fauna selvatiche” – art 5 – valutazione dell’incidenza – commi 1 e 2”;

**VISTO** il Decreto Legislativo 22/01/2004, n. 42 “Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell’articolo 10 Legge 6 luglio 2002, n. 137” e ss.mm.ii.;

**VISTO** il D.M. 17 ottobre 2007, recante “Criteri minimi uniformi per la definizione di misure di conservazione relative a Zone Speciale di Conservazione (ZSC) e a Zone di Protezione Speciale (ZPS)”, successivamente modificato dal D.M. 22 gennaio 2009;

**VISTO** l’art. 91 della Legge Regionale n. 9 del 07 maggio 2015 recante “Norme in materia di autorizzazione ambientali di competenza regionale”, come integrato con l’art. 44 della Legge Regionale n. 3 del 17.03.2016;

**VISTO** il D.P.R. 13/06/2017 n. 120 “Regolamento recante la disciplina semplificata della gestione delle terre e rocce da scavo”;

**VISTO** il D.A. n. 36 del 14\_02\_22 e allegati che adegua il quadro normativo regionale a quanto disposto dalle “Linee guida Nazionali sulla Valutazione di Incidenza (VincA)”, approvate in Conferenza Stato-regioni in data 28 novembre 2019 e pubblicate sulla Gazzetta Ufficiale dello Stato Italiano del 28 dicembre 2019, n. 303;

**VISTO** il D.A./Gab del DRA n. 237 del 29/06/2023, con il quale sono integralmente sostituiti gli Allegati 1, 2 e 3 di cui al Decreto Assessoriale n. 36 del 14 febbraio 2022, relativo all’adeguamento del quadro normativo regionale alle Linee guida Nazionali sulla Valutazione di Incidenza (VincA), approvate in Conferenza Stato-regioni in data 28 novembre 2019 e pubblicate sulla Gazzetta Ufficiale dello Stato Italiano del 28 dicembre 2019, n. 303;

**RICHIAMATA** la normativa relativa alla Commissione Tecnica specialistica per le autorizzazioni ambientali di competenza regionale, e in particolare:

- il D.A. n. 207/Gab del 17/05/2016 di istituzione della Commissione tecnica specialistica per le autorizzazioni ambientali di competenza regionale e successive modifiche ed integrazioni;



- le note assessoriali prot. n. 5056/Gab/1 del 25/07/2016 “Prima direttiva generale per l’azione amministrativa e per la gestione” e prot. n. 7780/Gab/12 del 16.11.2016 esplicativa sul coordinamento tra le attività dipartimentali e la C.T.S. per le autorizzazioni ambientali di competenza regionale;
- il D.A. n. 295/GAB del 28 giugno 2019 che approva la “*Direttiva per la corretta applicazione delle procedure di valutazione ambientale dei progetti*”;
- il D.A. n. 311/GAB del 23 luglio 2019, con il quale si è preso atto delle dimissioni dei precedenti componenti della Commissione Tecnica Specialistica (C.T.S.) e contestualmente sono stati nominati il nuovo Presidente e gli altri componenti della C.T.S.;
- il D.A. n. 318/GAB del 31 luglio 2019 di ricomposizione del Nucleo di coordinamento e di nomina del vicepresidente;
- il D.A. n. 414 del 19 dicembre 2019 di nomina di quattro componenti della Commissione Tecnica Specialistica in sostituzione dei membri scaduti;
- il D.A. n. 57/GAB del 28/02/2020 che regola il funzionamento della C.T.S. per le autorizzazioni ambientali di competenza regionale;
- il D.A. n. 285/GAB del 3/11/2020 con il quale è stato inserito un nuovo componente con le funzioni di segretario del Nucleo di Coordinamento;
- il D.A. n. 19/GAB del 29 gennaio 2021 di nomina di nn. 5 componenti della CTS, in sostituzione di membri scaduti o dimissionari, di integrazione del Nucleo di coordinamento e di nomina del nuovo vicepresidente;
- il D.A. n. 265/GAB del 15 dicembre 2021 di regolamentazione del funzionamento della C.T.S. per le autorizzazioni ambientali di competenza regionale, con il quale è stato sostituito il D.A. n. 57/GAB del 28 febbraio 2020;
- il D.A. n. 273/GAB del 29 dicembre 2021 di nomina di nn. 30 componenti ad integrazione della CTS e di nomina di due componenti ad integrazione del Nucleo di coordinamento;
- il D.A. n. n. 24/GAB del 31 gennaio 2022 di nomina di n. 1 componente ad integrazione della CTS;
- il D.A. n. 116/GAB del 27/05/2022 di nomina di nn. 5 componenti della CTS ad integrazione della CTS;
- il D.A. n. 170 del 26 luglio 2022 con il quale è prorogato senza soluzione di continuità fino al 31 dicembre 2022 l’incarico a 21 componenti della Commissione Tecnica Specialistica per il supporto allo svolgimento delle istruttorie per il rilascio di tutte le autorizzazioni ambientali di competenza regionale, modificando, altresì, il Nucleo di Coordinamento con nuovi componenti;
- il D.A. 310/Gab del 28/12/2022 di ricomposizione del nucleo di coordinamento e di nomina del nuovo Presidente della CTS;
- il D.A. n° 06/GAB del 13 gennaio 2023 con il quale è stata riformulata la composizione del Nucleo di coordinamento della Commissione Tecnica Specialistica;
- il D.A. n. 194 del 31/05/2023 con il quale è stato approvato il nuovo regolamento di funzionamento della CTS che indica la decorrenza a partire dal 01/07/2023;
- il D.A./Gab del DRA n. 238 del 30/06/2023 che decreta la proroga per non oltre un mese, sino al 30/07/2023, del precedente DA n. 265 del 15/12/2021 di funzionamento della CTS;
- il D.A. 265 del 15/12/2021 oggi prorogato con decreto n. 238 del 30/06/2023 con il quale è stato prorogato il decreto di funzionamento della CTS sino al 30/07/2023;
- il D.A. n° 252/Gab. del 6 luglio 2023 con il quale è stata prorogata l’efficacia del D.A. n. 265/Gab. del 15 dicembre 2021 e del D.A. n. 06/Gab. del 19 gennaio 2022;
- il D.A. n. 282/GAB del 09/08/23 con il quale il Prof. Avv. Gaetano Armao è stato nominato Presidente della CTS;
- il D.A. n. 284/GAB del 10/08/23 con il quale sono stati confermati in via provvisoria i tre coordinatori del nucleo della CTS;
- il D.A. n. 333/Gab del 02/10/2023 di nomina di n. 23 componenti ad integrazione della CTS;



- il D.A. n. 365/GAB del 07/11/23 con il quale è stato nominato un nuovo componente della CTS;
- il D.A. n. 372/Gab del 09/11/2023 con il quale è stata rinnovata la nomina- del Segretario della CTS,
- il D. A. n. 373/Gab del 09/11/2023 con il quale si è proceduto alla nomina di un nuovo componente della CTS;
- il D.A. n. 381/Gab del 20/11/2023 di nomina di un nuovo componente della CTS.
- il D.A. n. 132/Gab del 17/04/2024 di nomina di 11 nuovi componenti della CTS.
- il D.A. n. 307/Gab del 03/10/2024 di nomina di due nuovi componenti della CTS;
- il D.A. n. 328/Gab del 16/10/2024 di nomina di un nuovo componente della CTS;
- il D.A. n. 337/Gab del 29/10/2024 di nomina di un nuovo componente della CTS;
- il D.A. n. 21/Gab del 10/02/2025 di approvazione dei nuovi criteri relativi ai compensi spettanti ai componenti della CTS;
- il D.A. n. 22/Gab del 10/02/2025 di pubblicazione del nuovo regolamento di Funzionamento della Commissione Tecnica Specialistica;
- il D.A. n. 44 del 26/02/2025 di nomina di 14 componenti in sostituzione di altri scaduti e dimissionari;
- il D.A. n. 46 del 26/02/2025 con il quale è stata riformulata la composizione del Nucleo di Coordinamento.
- il D.A. n. 91/Gab del 10/04/2025 con il quale vengono nominati n. 3 commissari;
- il D.A. n. 136/Gab del 26/05/2025 con il quale vengono nominati n. 4 commissari;
- il D.A. n. 166/GAB del 23.06.2025 di nomina del nuovo Vice Presidente della CTS, nella persona dell'Arch. Chiara Tomasino;
- il D.A. n. 246/Gab del 03/09/2025 con il quale vengono nominati n. 5 commissari;
- il D.A. n. 330/Gab del 07/11/2025 con il quale viene nominato un nuovo commissario;

**VISTA** l'istanza, acquisita prot. DRA n. 17941 del 25/03/2025, presentata dal Proponente, GALDO ANTONIO per l'attivazione della procedura di - Livello I, Screening – ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 8 settembre 1997, n. 357 e s.m.i., secondo quanto disposto dal D.A. 14 febbraio 2022, n. 36, Allegato 1 e ssmmii;

**ESAMINATI** i seguenti elaborati trasmessi dal Proponente con l'istanza:

01 - ISTANZA DI ATTIVAZIONE DELLA PROCEDURA	RS09IST0001A0_signed.pdf
02 - AVVISO AL PUBBLICO	RS09AVV0001A0_signed.pdf
04 - QUIETANZA ONERI ISTRUTTORI	RS09ROI0001A0_signed.pdf
18 - FORMAT DI SUPPORTO SCREENING VINCA - PROPONENTE	RS09RIA0002A0_signed.pdf
35 - RELAZIONE TECNICA	RS09REL0001A0_signed.pdf
90 - SHAPE FILES (ZIP)	RS09GIS0001A0.zip
STUDIO DI INCIDENZA AMBIENTALE	RS09RIA0001A0_signed.pdf
ELABORATI GRAFICI	RS09EPD0001A0_signed.pdf
CARTOGRAFIE	RS09AEG0001A0_signed.pdf
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	RS09ADD0003A0_signed.pdf





DICHIARAZIONE TECNICO ESTENSORE VINCA - 1	RS09ADD0001R0_signed.pdf
DICHIARAZIONE TECNICO ESTENSORE VINCA - 2	RS09ADD0002R0_signed.pdf
DELEGA SOTTOSCRIZIONE DIGITALE DEI DOCUMENTI	RS09ADD0004A0_signed.pdf
LETTERA CONFERIMENTO INCARICO PROGETTISTA	RS09ADD0005A0_signed.pdf
LETTERA AFFIDAMENTO INCARICO TECNICI VIA	RS09ADD0006A0_signed.pdf
CRONOPROGRAMMA	RS09ADD0007A0_signed.pdf
ELENCO ELABORATI TRASMESSI	RS09EET0001A0_signed.pdf

**VISTA** la nota prot. DRA n. 27549 del 30/04/2025 del Serv. 1 del DRA di Comunicazione, pubblicazione e trasmissione pratica alla C.T.S.;

**VISTA** la nota prot. n. 49249 del 15/05/2025, acquisita al prot. DRA n. 32807 del 15/05/2025, con cui il SERVIZIO 2° - RISERVE NATURALI, AREE PROTETTE E TURISMO AMBIENTALE del DIPARTIMENTO REGIONALE DELLO SVILUPPO RURALE E TERRITORIALE, n.q. di Ente Gestore della Riserva Naturale Isola di Panarea e scogli vicini, nel cui ambito rientra l'omonimo sito della Rete Natura 2000 ITA030044, esprime Parere preliminare favorevole alla Valutazione di Incidenza ex D.P.R. 357/97 ed ex DD.AA. Territ. e Ambiente n. 36/Gab del 14 feb. '22 e n. 237/Gab del 29 Giu. '23, *escludendo rimodulazione del volume, purchè in fase di esecuzione dei lavori vengano rispettate le prescrizioni e misure di mitigazione in appresso indicate:*

- *i lavori da eseguire all'interno del Sito Rete Natura 2000 ITA030044 "Arcipelago delle Eolie – Area marina e terrestre", non comportino scavi e movimentazione del terreno oltre a quelli strettamente necessari per l'esecuzione delle opere previste in progetto, pertanto dovranno essere ridotti all'essenziale e la realizzazione dell'opera non dovrà interferire in alcun modo sulle componenti abiotiche e biotiche;*
- *l'area di cantiere dovrà essere limitata a quella d'intervento strettamente necessarie alla realizzazione di opere pertinenti a servizio dell'immobile di cui al progetto, escludendo qualsiasi rimodulazione del volume, e dovranno essere adottate idonee misure di mitigazione delle emissioni acustiche e di riduzione delle emissioni di polveri e gas di scarico;*
- *le essenze arboree e arbustive afferenti alla vegetazione autoctona eventualmente presenti nell'area, dovranno essere salvaguardate;*
- *non dovrà essere modificato ed alterato il deflusso delle acque e il reticolo idrico superficiale;*
- *è esclusa la realizzazione di nuovi sentieri, strade o piste, cosicché per la realizzazione degli interventi si dovrà utilizzare esclusivamente la viabilità esistente, della quale non dovranno assolutamente essere modificate le attuali condizioni planoaltimetriche;*
- *alla fine dei lavori, tutte le aree non direttamente interessate dagli interventi dovranno essere sistemate come "ante operam" e gli eventuali materiali di risulta non riutilizzati dovranno essere portati al di fuori del Sito Rete Natura 2000 ITA030044, per poi essere conferiti in discariche autorizzate;*
- *sono infine esclusi interventi non espressamente previsti in progetto.*



*Nella documentazione inviata non si sono rintracciate le modalità con cui si prevede di trattare e soprattutto smaltire i materiali di risulta, per i quali si ritiene che non sia possibile escludere a priori possibili incidenze significative sul Sito Natura 2000.*

## **PREMESSA E INQUADRAMENTO TERRITORIALE**

**CONSIDERATO** che l'intervento progettuale in esame, presentato da Gualdo Antonio, consiste nel recupero abitativo di opere pertinenziali in un immobile sito in località Drauth nell'isola di Panarea, comune di Lipari;

**CONSIDERATO** che dalla documentazione prodotta dal proponente si evince che il recupero abitativo (ai sensi della l.r. 16/2016) dei locali pertinenziali ha lo scopo di ricavarne ambienti ad uso residenziale con servizi annessi.

**CONSIDERATO** che l'intervento oggetto della presente procedura ricade nel centro urbano dell'isola di Panarea, in località San Pietro, Comune di Lipari, e, secondo quanto riportato dal proponente nell'elaborato Studio di d'incidenza ambientale" è identificata catastalmente dai seguenti dati:

- Foglio di mappa n. 16 particelle n. 208 sub. 1 e sub. 2 Comune di Lipari, sezione di Panarea;
- coordinate geografiche LAT. 4275836.41 e LONG. 506247.27 (S.R.: ETRS 1989 FUSO 33 N).

## **STRUMENTI DI PIANIFICAZIONE e VINCOLI TERRITORIALI**

**CONSIDERATO** che l'area d'intervento ricade:

- in zona "A3" del Piano Regolatore Generale del Comune di Lipari, in zona "REP" del Piano Territoriale Paesistico delle isole Eolie, esternamente alle zone di riserv e prerserva, internamente alla zona "ZPS" della Rete Natura 2000 ed infine, esternamente alle zone di Pericolosità e di Rischio di cui al Piano Stralcio di Bacino per l'Assetto Idrogeologico (P.A.I.);
- all'interno del Piano Regolatore Generale (P.R.G.), in zona "A3";
- all'interno della ZPS ITA 030044 Arcipelago delle Eolie - Area marina e terrestre;
- all'esterno della ZSC ITA030025 "Isola di Panarea e scogli vicini" a distanza dal sito: 209 m circa verso W;
- all'esterno della ZSC ITA 030041 "Fondali dell'Arcipelago delle Isole Eolie" a distanza dal sito: 255 m circa verso E

**CONSIDERATO** che il progetto in esame non risulta direttamente o necessariamente connesso alla gestione degli stessi Siti.

**RILEVATO** dalla consultazione del geoportale SITR che il sito di progetto ricade:

- all'interno dell'area IBA152 Isole Eolie;
- all'interno di area a Vincolo Idrogeologico ai sensi del R.D. 3267/23;
- all'esterno, a distanza di circa 220 m dal confine della Riserva Naturale Orientata ed RNI "Isola di Panarea e Scogli Viciniori", EUAP1129, Decreto istitutivo: D.A. N. 483/44 del 25/7/1997";
- all'esterno della ZSC ITA030025 "Isola di Panarea e scogli vicini" a distanza di circa 190 m;
- all'esterno della ZSC ITA030041 "Fondali dell'Arcipelago delle Isole Eolie" a distanza di 190 m;
- all'interno di un'area identificata con codici 32.43 (garighe a Cistus), 86.12 (aree sub-urbane) e 82.3A (sistemi agricoli complessi), ai sensi della classificazione Corine Biotopes.

**VISTI** i formulari standard dei tre siti Natura 2000 interessati;



**VISTO** il Decreto 26.02.2020 del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare di istituzione della ZSC ITA030041 Fondali dell'Arcipelago delle Isole Eolie.

**VISTO** il Decreto 21.12.2015 del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare di istituzione della ZSC ITA030025 Isole di Panarea e Scogli Viciniori;

**VISTO** il Decreto 21 dicembre 2015 per la Designazione di 118 ZPS della regione biogeografica mediterranea insistenti nel territorio della Regione Siciliana di istituzione della ZPS ITA 030044 Arcipelago delle Eolie - Area marina e terrestre;

**CONSIDERATO** che ai sensi dell'articolo 3, comma 3, del DM 17 ottobre 2007, le Zone di Protezione Speciale (ZPS) sono formalmente designate al momento della trasmissione dei dati alla Commissione Europea e, come stabilito dal DM dell'8 agosto 2014 (GU n. 217 del 18-9-2014), l'elenco aggiornato delle ZPS è pubblicato sul sito internet del Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica;

**VISTO** l'ALLEGATO A - Misure di conservazione dei SIC ITA090026 - "Fondali di Brucoli – Agnone", ITA090027 - "Fondali di Vendicari", ITA090028 - "Fondali dell'isola di Capo Passero", ITA040012 - "Fondali di Capo San Marco - Sciacca", ITA080010 - "Fondali Foce del Fiume Irminio", ITA010025 - "Fondali del Golfo di Custonaci", ITA030040 - "Fondali di Taormina - Isola Bella", ITA030041 - "Fondali dell'isola di Salina" di cui al DA del Dipartimento dell'Ambiente Assessorato Regionale del Territorio e dell'Ambiente n. 584 del 09/07/2019;

**VISTO** il D.A. N. 483/44 del 25/7/1997, Decreto istitutivo della R.N.O. e R.N.I. "Isola di Panarea e Scogli Viciniori", EUAP1129;

**TENUTO CONTO** del fatto che i criteri minimi uniformi di cui all'art. 2, comma 4 del Decreto del Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare del 17 ottobre 2007 si applicano a tutte le Zone speciali di conservazione e zona di conservazione speciale;

**VISTO** il D.D.G. 120/2013 del 08.03.2013 che recepisce le prescrizioni di cui al DDG n. 669 del 30 giugno 2009 di approvazione del Piano di Gestione delle "Isole Eolie" che disciplina tutti i Siti Natura 2000 interessati;

**VISTA** la mappa del sito natura 2000 ZSC ITA 030041, trasmessa dal MASE alla Commissione Europea a dicembre 2023, che estende l'area precedente a tutte le isole dell'Arcipelago, riportando la nuova denominazione "Fondali dell'Isola dell'Arcipelago delle Isole Eolie";

**CONSIDERATO** che per i SIC/ZSC che hanno subito modifiche con gli invii effettuati alla Commissione Europea a dicembre 2023 valgono, per il principio di precauzione, anche i Formulare Standard e i perimetri riportati al seguente indirizzo [https://download.mase.gov.it/Natura2000/Trasmissione%20CE\\_dicembre2022/](https://download.mase.gov.it/Natura2000/Trasmissione%20CE_dicembre2022/);

**CONSIDERATO** che nell'elaborato Format Allegato 2 il Proponente afferma di aver preso visione del Piano di Gestione Isole Eolie;

### **CARATTERISTICHE DEL PROGETTO**

**CONSIDERATO** che dalla documentazione prodotta si evince che il progetto in esame consiste nella realizzazione dei seguenti interventi:

- *demolizione dell'attuale tramezzo divisorio tra il locale tecnico e il relativo disimpegno d'accesso;*



- parziale demolizione e/o riduzione dello spessore del massetto nel locale cantina (ex cisterna), al fine di conformare la quota di calpestio dei diversi ambienti, a vantaggio delle necessarie condizioni di sicurezza;
- rastrematura di alcune pareti interne, al fine di migliorare le condizioni di abitabilità degli ambienti, precisando che tali interventi, non determineranno in alcun modo la compromissione delle strutture portanti verticali, alla luce del considerevole spessore delle stesse, rapportate alla modesta superficie ed altezza degli ambienti;
- realizzazione di tramezzature in tavole d'argilla in opera con malta cementizia, al fine della formazione di un piccolo locale wc;
- formazione di un isolamento/coibentazione sul soffitto dell'ex locale cantina, al fine sia di migliorare, le condizioni di comfort ambientale e di contenimento dei consumi energetici, che di mantenere la preesistente altezza utile interna, non determinando pertanto alcun incremento volumetrico;
- taglio di muratura per la formazione di alcuni - modesti - vani finestra d'aerazione, con contestuale realizzazione di alcune bocche di lupo, e per la realizzazione di alcune nicchie murarie;
- taglio di muratura per la formazione di alcuni nuovi vani finestra al piano terra, e per la realizzazione di alcune nicchie murarie;
- chiusura di un modesto vano finestra nella cucina al piano terra;
- rifacimento delle porzioni di pavimentazioni interne, nelle zone interessate dalle modifiche (nei locali interessati da recupero abitativo);
- formazione rivestimenti nelle pareti del nuovo locale wc;
- collocazione di apparecchi igienico sanitari e relative rubinetterie;
- adeguamento dell'impianto elettrico (interamente sottotraccia, in conformità con le norme CEI e vigenti), in funzione della nuova destinazione d'uso dei locali;
- adeguamento dell'impianto idrico (interamente sottotraccia, in conformità con le norme vigenti), per il previsto wc;
- intonacatura interna, nelle porzioni di immobile interessate dagli interventi edilizi;
- tinteggiatura interna con idropittura traspirante/ antimuffa.

*Per quanto relativo all'approvvigionamento idrico, l'immobile usufruisce di una cisterna posta al di sotto del terrazzo antistante l'abitazione.*

*Per quanto relativo allo scarico dei reflui, l'immobile usufruisce di un pozzo assorbente realizzato in data antecedente all'entrata in vigore della L.R. n. 27/86, posto al di sotto dell'immobile, ad adeguata distanza e profondità rispetto alle fonti di approvvigionamento idrico.*

**RILEVATA** un'incongruenza tra quanto rappresentato nell'Elaborato Grafico relativo alle opere di progetto e quanto descritto nella Relazione tecnica e nel Format proponente;

**RILEVATA** nel dettaglio la presenza nella pianta a quota strada relativa allo stato di progetto, di alcuni elementi architettonici nuovi rispetto allo stato di fatto in prossimità della cantina e del locale tecnico, non descritti nella Relazione;

**VALUTATO** che oggetto del presente parere sono le opere di progetto come descritte nella Relazione tecnica e nel Format proponente, senza aumenti di volume;

**CONSIDERATO** che viene prodotto il Format di Screening proponente;

**CONSIDERATO** che nel cronoprogramma delle opere di progetto prodotto il proponente stima una durata dei lavori pari a circa 2 settimane lavorative;





## **CARATTERISTICHE DEL SITO NATURA 2000 ZSP ITA030044 Arcipelago delle Eolie - area marina e terrestre**

**CONSIDERATO** che, in merito alla qualità e all'importanza del sito, dallo SDF della ZPS ITA030044 "Arcipelago delle Eolie – area marina e terrestre" (classificazione: 02/2005) si evince che trattasi di una *Importante rotta migratoria per rapaci e cicogne che interessa lo stesso flusso migratorio dello stretto di Messina. Significativo è inoltre il passaggio, in particolare in periodo autunnale, dei passeriformi; abbondanti sono Turdidi e Silvidi. Tra i nidificanti le presenze più rilevanti sono rappresentate dalle colonie di Falco della regina, allocate sulle falesie rocciose, in più isole. Tra i passeriformi di rilievo la presenza della Magnanina. Notevole è inoltre il contingente di specie di invertebrati endemiche dell'arcipelago e talora note soltanto per una o poche isole.*

*Lo stato di conservazione degli habitat può essere ritenuto soddisfacente. L'Arcipelago delle Eolie ha nel suo complesso un notevole valore naturalistico per la presenza di numerose specie endemiche e rare, alcune delle quali rientranti nell'allegato II della direttiva Habitat, come pure per la localizzazione in esse di comunità vegetali esclusive in quanto legate ad habitat molto peculiari. A causa della loro origine vulcanica queste isole presentano anche un rilevante interesse paesaggistico dovuto soprattutto alla spettacolare geomorfologia dei rilievi, spesso aventi una tipica struttura conica di notevole altezza, alla presenza di vulcani attivi, di versanti con falesie molto acclivi, di sciare sabbiose, di scogliere inaccessibili, di aree interessate da vulcanesimo secondario, con fanghi, acque termali e fumarole. Nelle isole si trovano anche diverse entità che nell'area regionale sono rare o ritenute di rilevante interesse fitogeografico, a loro volta menzionate nell'elenco riportato nella sezione 3.3 (D). L'arcipelago delle Isole Eolie rappresenta uno dei pochi siti in Sicilia dove i popolamenti a *Cystoseira* sp.pl. si presentano ben strutturati e sono rimasti inalterati a differenza di altre aree del settore orientale del Mediterraneo in cui si osserva una netta regressione soprattutto dei popolamenti di infralitorale medio ed inferiore (Alongi et al. 2004).*

**CONSIDERATO** che, nell'elaborato Relazione di screening di incidenza ambientale, il proponente riporta che *La fauna terragnola dell'isola è relativamente impoverita e non presenta elementi di rilievo tra i vertebrati, mentre comprende diversi endemismi eoliani tra gli invertebrati, alcuni dei quali di recente descrizione (si veda il precedente paragrafo "Altre specie importanti di flora e fauna" e specificamente l'elenco relativo agli Invertebrati). L'avifauna presenta invece notevole importanza; oltre a Falco eleonora Gené e Sylvia undata (Boddaert), rispettivamente nidificante estiva e stanziale, incluse in allegato alla direttiva 147/09, Panarea è interessata dal transito di componenti migratorie trans-tirreniche, tra le quali numerose specie di rapaci Accipitridi e Falconidi che ogni anno registrano cospicui flussi, soprattutto durante la stagione primaverile (Massa et alii 2015 e bibliografia relativa).*

## **INTERFERENZE CON IL SITO NATURA 2000 ZSP ITA030044 Arcipelago delle Eolie - area marina e terrestre**

**CONSIDERATO** che dall'elaborato Studio di incidenza ambientale si evince che:

*L'area in esame è ubicata in località Drauth, una delle tre contrade che formano il piccolo centro abitato dell'isola di Panarea; l'intervento in progetto riguarda modifiche prevalentemente interne a opere pertinenziali a servizio di un fabbricato utilizzato come civile abitazione. Sotto il profilo biologico, pertanto, il contesto in esame presenta una rilevanza estremamente bassa.*

*Come può evincersi dal repertorio fotografico allegato al presente Studio e agli elaborati progettuali, le strutture non insistono né aggettano su terreni liberi, ma esclusivamente su superfici occupate da manufatti e/o cementate; l'unica presenza vegetale è rappresentata da una piccola aiuola dove sono*



state inserite poche specie a carattere ornamentale (*Yucca* sp.), alla quale si può dunque attribuire un grado di naturalità nullo.

In accordo con le indicazioni fornite nell'Interpretation Manual of European Union Habitats (EUR 27) (EU Commission, DG Environment, July 2007, pp. 144), non è possibile riferire il contesto in esame ad alcuna tipologia di habitat di interesse comunitario; nel contesto locale viene inoltre esclusa con certezza la presenza di specie vegetali elencate in allegato alla Direttiva 43/92 o di importanza conservazionistica e biogeografica.

A conferma del quadro sopra esposto, la **Carta degli Habitat della ZPS ITA030044 dal PdG Siti Natura 2000 delle Isole Eolie (Cavallaro et alii 2009), riportata nella Fig. 2, esclude nell'area in esame la presenza di habitat di interesse comunitario e indica esclusivamente quella dei tre biotopi CORINE 32.43 (garighe a *Cistus*), 86.12 (aree sub-urbane) e 82.3A (sistemi agricoli complessi).**

La componente faunistica non presenta elementi di rilievo ai fini della presente analisi, come peraltro attendibile alla luce delle caratteristiche già descritte per il contesto. La fauna terragnola comprende tre specie di rettili, *Podarcis siculus*, *Hemidactylus turcicus* e *Tarentola mauritanica*, rispettivamente appartenenti ai Lacertidi, ai Geconidi e ai Fillodactilidi e ampiamente diffuse negli ambienti antropizzati dell'isola, nessuna delle quali presenta particolari problemi di conservazione.

Si ritiene probabile la presenza occasionale di Mammiferi Muridi del genere *Rattus* e *Mus*, anche questi strettamente legati ai contesti antropizzati, mentre si esclude perentoriamente quella di Chiroterri per assenza di rifugi o siti idonei a ospitare nuclei di popolazione stabili di questi animali.

La zona non risulta censita tra le località dell'isola per le quali è nota la presenza di specie di invertebrati rilevanti in termini biogeografici e/o conservazionistici (cfr. Cavallaro et alii 2009, Lo Cascio et alii 2022).

A supporto del quadro sopra esposto, per il sito risultano disponibili dati relativi al valore faunistico delle comunità ornitiche presenti nel centro urbano di Panarea e, segnatamente, nella zona di Drauth; l'elenco delle specie la cui nidificazione viene ritenuta possibile, probabile o certa nei pressi dell'area studiata, nonché di quelle che certamente utilizzano la stessa come area di foraggiamento ...omissis ... il proponente riporta per le due specie di avifauna osservate nell'area studiata, Occhiocotto *Sylvia melanocephala* e Passera d'Italia *Passer italiae*, un valore faunistico standard medio ricavato pari a 35.5 è notevolmente inferiore a quello medio noto per l'Arcipelago Eoliano (41.6) (Lo Cascio & Navarra 2008), rivelando con chiarezza la modestissima importanza faunistica – in termini sia qualitativi, sia quantitativi – dell'area in esame; la stessa potrebbe essere suscettibile di incremento con il sopraggiungere di svernanti, il cui “peso” non altera sostanzialmente il valore espresso. Riguardo alla componente migratoria, certamente la più rilevante nell'ambito della ZPS ITA030044, va osservato come il transito e/o la sosta di specie “sensibili” nei periodi compresi tra marzo e maggio e tra fine agosto e ottobre sia da considerare assolutamente influente ai fini della definizione di eventuali criticità nel contesto in esame, poiché i flussi migratori interessano altri settori dell'isola (p.e. le aree sommitali e il versante occidentale), mentre può essere escluso con certezza che interessino il contesto in esame.

Sulla base dei risultati fin qui esposti, **si esclude con certezza la presenza di specie avifaunistiche elencate in allegato alla Direttiva 147/09, nonché quella di altre specie faunistiche di interesse comunitario, biogeografico o che presentino particolari problemi di conservazione nell'ambito della ZPS ITA030044.**

**CONSIDERATO** che nello SDF viene evidenziata tra le pressioni/minacce la PF02 *Costruzioni o modifiche* (es. zone residenziali, insediamenti) in aree costruite già esistenti;

**RILEVATO** dal portale regionale Sitr che l'area di progetto ricade:

- all'esterno di aree designate quali habitat di interesse comunitario;



- in aree identificate con cod. 32.43 (garighe a Cistus), 86.12 (aree sub-urbane) e 82.3A (sistemi agricoli complessi), ai sensi della classificazione Corine Biotopes.

**VALUTATO** che il progetto prevede la realizzazione di modifiche di un edificio esistente, senza aumento di volumi, pertanto non comporterà consumo di suolo o di habitat.

**CONSIDERATO e VALUTATO** che, secondo quanto dichiarato dal proponente nel format (Allegato 2), le opere di progetto NON prevedono:

- trasformazione di uso del suolo;
- movimentazione e livellamento (scavi);
- livellamenti o interventi di spietramento su superfici naturali;
- l'apertura o la sistemazione di piste di accesso all'area;
- l'impiego di tecniche di ingegneria naturalistica e/o la realizzazione di interventi finalizzati al miglioramento ambientale;
- il taglio/esbosco/rimozione di specie vegetali;
- interventi di piantumazione/rinverdimento/messa a dimora di specie vegetali;
- interventi di controllo/immissione/ ripopolamento/allevamento di specie animali o attività di pesca sportiva;
- presenza di fonti di inquinamento (luminoso, chimico, sonoro, acquatico, etc.) o produzione di rifiuti.

**CONSIDERATO e VALUTATO** che, in merito alla fase di cantiere, nel format (Allegato 2), il proponente afferma che:

#### **EMISSIONI e RIFIUTI**

*Le emissioni in fase di cantiere saranno limitate nel tempo e pertanto l'effetto viene ritenuto contenuto, temporaneo e reversibile. I rifiuti saranno conferiti in discarica in ottemperanza alla normativa vigente o avviati*

*alla raccolta differenziata. Saranno attuate tutte quelle pratiche di contenimento delle emissioni e/o rifiuti a carattere speciale o ordinario.*

#### **INQUINAMENTO ACUSTICO**

*Per quanto concerne tali emissioni si rispetterà il D.P.C.M. 14.11.97, relativo ai valori limite di emissione e di immissione ed i valori di attenzione e qualità negli ambienti abitativi e nell'ambiente esterno, con riguardo alle attività cosiddette temporanee quali sono i cantieri edili.*

**CONSIDERATO** che eventuali rifiuti prodotti durante la fase di costruzione delle opere e nella successiva fase a regime verranno smaltiti nel rispetto della normativa vigente in materia;

**CONSIDERATO e VALUTATO** che, secondo quanto dichiarato dal proponente nel format (Allegato 2):

- Sono previste aree di cantiere e/o aree di stoccaggio materiali/terreno asportato/etc;
- le opere di progetto prevedono un'area di cantiere che coinciderà con l'area d'intervento.
- L'attività/intervento non si ripete annualmente/periodicamente;
- è previsto l'uso di Mezzi meccanici di cantiere, quali 1 mini escavatore, n. 1 motocarriola, n. 1 motocarro;

**CONSIDERATO e VALUTATO** che, secondo quanto dichiarato dal proponente nel format (Allegato 2), la proposta è conforme alla normativa nazionale e/o regionale riguardante le specie vegetali e animali alloctone e le attività di controllo delle stesse (es. eradicazione);



**RILEVATA** dal portale SI-VVI la presenza in un intorno di 200 metri dall'area del presente progetto di altri 5 progetti relativi ad opere di manutenzione straordinaria o relative alla realizzazione di opere pertinenziali, due dei quali già esitati positivamente;

**VALUTATO** che, in merito al potenziale effetto cumulo, tenuto conto della tipologia di opere, della localizzazione all'interno di area urbanizzata a elevata presenza antropica e della brevità dei tempi di realizzazione dei lavori, si ritiene che le opere di progetto non produrranno alcuna sensibile variazione rispetto alla situazione attuale.

### **CONSIDERAZIONI E VALUTAZIONI FINALI**

**CONSIDERATO** e **VALUTATO** che oggetto del presente parere di Valutazione di Incidenza - Livello I - Fase di Screening (ex art.5 DPR 357/97 e ss.mm.ii.) è il "PROGETTO PER IL RECUPERO ABITATIVO DI OPERE PERTINENZIALI IN UN IMMOBILE SITO IN LOCALITÀ DRAUTH NELL'ISOLA DI PANAREA, COMUNE DI LIPARI" nell'Isola di Panarea - Comune di Lipari (ME);

**CONSIDERATO** che l'intervento progettuale in esame consiste nel recupero abitativo delle opere pertinenziali esistenti a servizio di un immobile esistente destinato a civile abitazione al fine di migliorare ulteriormente le caratteristiche dell'immobile in questione, adeguarlo agli standard di comfort abitativo caratteristico delle abitazioni moderne, e ricavarne ambienti ad uso residenziale con servizi annessi;

**RIBADITO** che oggetto del presente parere sono le opere di progetto come descritte nella Relazione tecnica e nel Format proponente, senza aumenti di volume;

**CONSIDERATO** e **VALUTATO** che il progetto non è direttamente connesso alla gestione del sito natura 2000 denominato ZPS ITA030044;

**CONSIDERATO** e **VALUTATO** che l'intervento non si ripete annualmente/periodicamente.

**CONSIDERATO** che l'area oggetto del presente studio è ubicata nell'isola di Panarea in località Drauth, e ricade nella particella catastale 208 sub 1 e 2 del foglio di mappa n. 16, sezione di Panarea, Comune di Lipari;

**CONSIDERATO** che il sito di progetto ricade:

- all'interno della ZPS ITA 030044 Arcipelago delle Eolie - Area marina e terrestre;
- all'interno dell'area IBA152 Isole Eolie;
- all'interno di area a Vincolo Idrogeologico ai sensi del R.D. 3267/23;
- all'esterno, a distanza di circa 220 m dal confine della Riserva Naturale Orientata ed RNI "Isola di Panarea e Scogli Viciniori", EUAP1129, Decreto istitutivo: D.A. N. 483/44 del 25/7/1997";
- all'esterno della ZSC ITA030025 "Isola di Panarea e scogli vicini" a distanza di circa 190 m;
- all'esterno della ZSC ITA030041 "Fondali dell'Arcipelago delle Isole Eolie" a distanza di 190 m;
- all'interno di un'area identificata con codici 32.43 (garighe a Cistus), 86.12 (aree sub-urbane) e 82.3A (sistemi agricoli complessi), ai sensi della classificazione Corine Biotopes.

**VISTI** i formulari standard dei tre siti Natura 2000 interessati;

**VISTO** il Decreto 26.02.2020 del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare di istituzione della ZSC ITA030041 Fondali dell'Arcipelago delle Isole Eolie.





**VISTO** il Decreto 21.12.2015 del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare di istituzione della ZSC ITA030025 Isole di Panarea e Scogli Viciniori;

**VISTO** il Decreto 21 dicembre 2015 per la Designazione di 118 ZPS della regione biogeografica mediterranea insistenti nel territorio della Regione Siciliana di istituzione della ZPS ITA 030044 Arcipelago delle Eolie - Area marina e terrestre.

**VISTO** l'ALLEGATO A - Misure di conservazione dei SIC ITA090026 - "Fondali di Brucoli – Agnone", ITA090027 - "Fondali di Vendicari", ITA090028 - "Fondali dell'isola di Capo Passero", ITA040012 - "Fondali di Capo San Marco - Sciacca", ITA080010 - "Fondali Foce del Fiume Irminio", ITA010025 - "Fondali del Golfo di Custonaci", ITA030040 - "Fondali di Taormina - Isola Bella", ITA030041 - "Fondali dell'isola di Salina" di cui al DA del Dipartimento dell'Ambiente Assessorato Regionale del Territorio e dell'Ambiente n. 584 del 09/07/2019;

**PRESO ATTO** che, ai sensi dell'articolo 3, comma 3, del DM 17 ottobre 2007 le Zone di Protezione Speciale (ZPS) sono formalmente designate al momento della trasmissione dei dati alla Commissione Europea e inserite nell'elenco aggiornato delle ZPS pubblicato sul sito internet del Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica, come stabilito dal DM dell'8 agosto 2014 (GU n. 217 del 18-9-2014);

**VISTO** il D.A. N. 483/44 del 25/7/1997, Decreto istitutivo della R.N.O. e R.N.I. "Isola di Panarea e Scogli Viciniori", EUAP1129;

**TENUTO CONTO** del fatto che i criteri minimi uniformi di cui all'art. 2, comma 4 del Decreto del Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare del 17 ottobre 2007 si applicano a tutte le Zone speciali di conservazione e zona di conservazione speciale;

**VISTO** il D.D.G. 120/2013 del 08.03.2013 che recepisce le prescrizioni di cui al DDG n. 669 del 30 giugno 2009 di approvazione del Piano di Gestione delle "Isole Eolie" che disciplina tutti i Siti Natura 2000 interessati;

**VISTA** la mappa del sito natura 2000 ZSC ITA 030041, trasmessa dal MASE alla Commissione Europea a dicembre 2023, che estende l'area precedente a tutte le isole dell'Arcipelago, riportando la nuova denominazione "Fondali dell'Isola dell'Arcipelago delle Isole Eolie";

**CONSIDERATO** che per i SIC/ZSC che hanno subito modifiche con gli invii effettuati alla Commissione Europea a dicembre 2023 valgono, per il principio di precauzione, anche i Formulare Standard e i perimetri riportati al seguente indirizzo [https://download.mase.gov.it/Natura2000/Trasmissione%20CE\\_dicembre2022/](https://download.mase.gov.it/Natura2000/Trasmissione%20CE_dicembre2022/);

**CONSIDERATO** che nell'elaborato Format Allegato 2 il Proponente afferma di aver preso visione del Piano di Gestione Isole Eolie;

**CONSIDERATO** che con nota prot. n. 49249 del 15/05/2025, acquisita al prot. DRA n. 32807 del 15/05/2025, , il Serv. 2 del Dipartimento Regionale Azienda Foreste Demaniali, n.q. di Ente Gestore della Riserva Naturale Isola di Stromboli e Strobolicchio, al cui territorio afferisce l'omonimo sito Natura 2000 ITA030026, ha rilasciato il Parere preliminare favorevole alla Valutazione di Incidenza ex D.P.R. 357/97 ed ex DD.AA. Territ. e Ambiente n. 36/Gab del 14 feb. '22 e n. 237/Gab del 29 Giu. '23 con prescrizioni;



**CONSIDERATO e VALUTATO** che l'intervento in progetto riguarda un'area ubicata in località Drauth, contrada del centro abitato dell'isola di Panarea;

**CONSIDERATO e VALUTATO** che l'intervento in progetto riguarda modifiche prevalentemente interne a opere pertinenziali a servizio di un fabbricato utilizzato come civile abitazione;

**CONSIDERATO e VALUTATO** che il contesto in esame dal punto di vista *vegetale* è *rappresentato da una piccola aiuola dove sono state inserite poche specie a carattere ornamentale (Yucca sp.) mentre viene esclusa la presenza di specie vegetali elencate in allegato alla Direttiva 43/92 o di importanza conservazionistica e biogeografica*, come confermato dalla *Carta degli Habitat della ZPS ITA030044 dal PdG Siti Natura 2000 delle Isole Eolie ...omissis... esclude nell'area in esame la presenza di habitat di interesse comunitario e indica esclusivamente quella dei tre biotopi CORINE 32.43 (garighe a Cistus), 86.12 (aree sub-urbane) e 82.3A (sistemi agricoli complessi).*

**CONSIDERATO e VALUTATO** che nell'area d'intervento non risulta la presenza di alcun habitat naturale, nè di interesse comunitario.

**CONSIDERATO e VALUTATO** che, dalle indagini svolte dal proponente, risulta che il contesto in esame dal punto di vista della componente animale è caratterizzato dalla presenza di tre specie di rettili, *Podarcis siculus*, *Hemidactylus turcicus* e *Tarentola mauritanica*, nessuna delle quali presenta particolari problemi di conservazione, di Mammiferi Muridi del genere *Rattus* e *Mus*, legati a contesti antropizzati, mentre si esclude la presenza di Chiroterri per assenza di rifugi o siti idonei a ospitare nuclei di popolazione stabili di questi animali e di due specie di avifauna osservate nell'area studiata, Occhiocotto *Sylvia melanocephala* e Passera d'Italia *Passer italiae*, un valore faunistico standard medio ricavato, pari a 35.5 inferiore a quello medio noto per l'Arcipelago Eoliano (41.6) (Lo Cascio & Navarra 2008). Riguardo alla componente migratoria, certamente la più rilevante nell'ambito della ZPS ITA030044, va osservato come il transito e/o la sosta di specie "sensibili" nei periodi compresi tra marzo e maggio e tra fine agosto e ottobre sia da considerare assolutamente ininfluenza ai fini della definizione di eventuali criticità nel contesto in esame, poiché i flussi migratori interessano altri settori dell'isola (p.e. le aree sommitali e il versante occidentale), mentre viene escluso che interessino il contesto in esame.

**CONSIDERATO e VALUTATO** che la proposta è conforme alla normativa nazionale e/o regionale riguardante le specie vegetali e animali alloctone e le attività di controllo delle stesse (es. eradicazione);

**CONSIDERATO e VALUTATO** che le lavorazioni previste ricadono all'interno del centro abitato, area urbanizzata ad elevata presenza antropica, in cui le opere non produrranno alcuna sensibile variazione della situazione attuale;

**VALUTATO** che gli effetti potenziali della realizzazione delle opere di progetto nell'area avranno carattere temporaneo e sono ritenuti non rilevanti o significativi sui siti Natura 2000 interessati in quanto NON prevedono:

- trasformazione di uso del suolo;
- movimentazione e livellamento (scavi);
- livellamenti o interventi di spietramento su superfici naturali;
- l'apertura o la sistemazione di piste di accesso all'area;
- l'impiego di tecniche di ingegneria naturalistica e/o la realizzazione di interventi finalizzati al miglioramento ambientale;
- il taglio/esbosco/rimozione di specie vegetali;



- interventi di piantumazione/rinverdimento/messa a dimora di specie vegetali;
- interventi di controllo/immissione/ ripopolamento/allevamento di specie animali o attività di pesca sportiva;

**CONSIDERATO e VALUTATO** che, in merito alla fase di cantiere, nel format (Allegato 2), il proponente afferma che:

**EMISSIONI e RIFIUTI**

*Le emissioni in fase di cantiere saranno limitate nel tempo e pertanto l'effetto viene ritenuto contenuto, temporaneo e reversibile. I rifiuti saranno conferiti in discarica in ottemperanza alla normativa vigente o avviati alla raccolta differenziata. Saranno attuate tutte quelle pratiche di contenimento delle emissioni e/o rifiuti a carattere speciale o ordinario.*

**INQUINAMENTO ACUSTICO**

*Per quanto concerne tali emissioni si rispetterà il D.P.C.M. 14.11.97, relativo ai valori limite di emissione e di immissione ed i valori di attenzione e qualità negli ambienti abitativi e nell'ambiente esterno, con riguardo alle attività cosiddette temporanee quali sono i cantieri edili.*

**CONSIDERATO** che eventuali rifiuti prodotti durante la fase di costruzione delle opere e nella successiva fase a regime dovranno essere smaltiti nel rispetto della normativa vigente in materia;

**CONSIDERATO e VALUTATO** che le opere di progetto prevedono:

- un'area di cantiere che coinciderà con l'area d'intervento;
- l'uso di Mezzi meccanici di cantiere, quali 1 mini escavatore, n. 1 motocarriola, n. 1 motocarro;
- presenza di fonti di inquinamento e produzione di rifiuti;

**CONSIDERATO e VALUTATO** che la proposta è conforme alla normativa nazionale e/o regionale riguardante le specie vegetali e animali alloctone e le attività di controllo delle stesse (es. eradicazione);

**CONSIDERATO** che nel cronoprogramma delle opere di progetto prodotto il proponente stima una durata dei lavori pari a circa 2 settimane lavorative;

**CONSIDERATO** che le azioni previste dal progetto non rientrano tra quelle non ammissibili secondo quanto previsto dalle Misure di Conservazione e/o dal Piano di Gestione del sito Natura 2000;

**CONSIDERATO e VALUTATO** che la tipologia di azioni previste dal progetto corrisponde a una pressione individuate dallo SDF per il sito Natura 2000 interessato, PF02 *Costruzioni o modifiche (es. zone residenziali, insediamenti) in aree costruite già esistenti*;

**CONSIDERATO E VALUTATO** che il PdG "Isole Eolie" riporta che in relazione alle trasformazioni urbanistiche ed edilizie: *All'interno dei Siti la previsione di nuove costruzioni deve essere limitata alla realizzazione di costruzioni necessarie allo svolgimento delle attività ammesse o direttamente connesse con le attività di gestione del Sito specificatamente indicate nel Piano, compatibilmente con le indicazioni dei piani regolatori dei Comuni interessati. (...) Nella realizzazione di interventi nel settore del turismo rurale devono essere perseguiti in via prioritaria il recupero e la valorizzazione del patrimonio edilizio esistente. (...) Tutti gli interventi sui beni immobili dovranno prevedere il mantenimento degli elementi che caratterizzano il paesaggio agrario tradizionale (cisterne, muretti a secco, individui arborei maturi, ecc.). (...) Le trasformazioni urbanistiche/edilizie ammissibili all'interno dei Siti non devono comportare una riduzione della superficie degli habitat di interesse comunitario o il danneggiamento/eliminazione delle formazioni vegetali presenti, che possono essere*



*consentite nel rispetto delle specifiche norme di gestione/conservazione fissate per ciascun habitat/biotopo/specie dal Piano di Gestione.*

**VALUTATO** che il Proponente dovrà rispettare quanto previsto dal PdG “Isole Eolie”;

**VALUTATO** che, in considerazione della tipologia e dell’entità dei lavori, dei limitati tempi di esecuzione e degli accorgimenti di cantiere previsti dal proponente, gli effetti sia in fase di cantiere che a regime sono ritenute trascurabili e i relativi potenziali impatti sulle componenti ambientali e su habitat e specie presenti nell’intorno sono ritenuti non significativi;

**VALUTATO** che il progetto non comporta interferenze con specie di interesse comunitario, nè riduzione, perdita, alterazione o frammentazione di habitat o di habitat di specie di interesse comunitario o corridoi ecologici appartenenti ai predetti Siti della Rete Natura 2000;

**VALUTATO** che le opere di progetto oggetto di valutazione risultano coerenti con gli indirizzi, le finalità e le indicazioni del PdG “Isole Eolie” e con le misure di conservazione;

**VALUTATO** in conclusione che è possibile affermare, con ragionevole certezza, che il progetto in esame non determinerà effetti significativi diretti e indiretti tali da pregiudicare il mantenimento dell’integrità dei siti Natura 2000 interessati, con riferimento agli specifici obiettivi di conservazione di habitat e specie per i quali i siti stessi sono stati designati, per le motivazioni riportate sopra e a corredo del Format Valutatore allegato (Allegato 3 di cui al citato Decreto A.R.T.A. n. 36 del 14/02/2022), e che, pertanto, può essere assentito, previo ottenimento di tutte le altre autorizzazioni previste *ex lege*;

*Per quanto sopra considerato e valutato, questa Commissione Tecnica Specialistica per le autorizzazioni ambientali di competenza regionale,*

### **ESPRIME**

parere positivo di Valutazione di Incidenza Ambientale (V.INC.A.) Livello I – Fase di Screening ex art. 5 del D.P.R. 357/97 e ss.mm.ii. per il ““PROGETTO PER IL RECUPERO ABITATIVO DI OPERE PERTINENZIALI IN UN IMMOBILE SITO IN LOCALITÀ DRAUTH NELL'ISOLA DI PANAREA, COMUNE DI LIPARI” (ME).



<b>FORMAT SCREENING DI V.INC.A per Piani/Programmi/Progetti/Interventi/Attività - ISTRUTTORIA VALUTATORE SCREENING SPECIFICO</b>	
Oggetto P/P/I/A:	<b>PROGETTO PER IL RECUPERO ABITATIVO DI OPERE PERTINENZIALI IN UN IMMOBILE SITO IN LOCALITÀ DRAUTH NELL'ISOLA DI PANAREA, COMUNE DI LIPARI" (ME)</b>
Tipologia P/P/I/A:	<div> <input type="checkbox"/> Piani faunistici/piani ittici  <input type="checkbox"/> Calendari venatori/ittici  <input type="checkbox"/> Piani urbanistici/paesaggistici  <input type="checkbox"/> Piani energetici/infrastrutturali  <input type="checkbox"/> Altri piani o programmi: </div> <div> <p>.....</p> <input type="checkbox"/> Ristrutturazione / manutenzione edifici DPR 380/2001  <input type="checkbox"/> Realizzazione ex novo di strutture ed edifici  <input type="checkbox"/> Manutenzione di opere civili ed infrastrutture esistenti  <input type="checkbox"/> Manutenzione e sistemazione di fossi, canali, corsi d'acqua  <input type="checkbox"/> Attività agricole  <input type="checkbox"/> Attività forestali  <input type="checkbox"/> Manifestazioni motoristiche, ciclistiche, gare cinofile, eventi sportivi, sagre e/o spettacoli pirotecnici, eventi/riprese cinematografiche e spot pubblicitari, etc.  <input checked="" type="checkbox"/> Altro (specificare) Realizzazione di opere pertinenziali a servizio di un fabbricato destinato a civile abitazione. </div>
Proponente:	<b>Galdo Antonio</b>
<p>La proposta è assoggetta alle disposizioni dell'art. 10, comma 3, D.lgs. 152/06 s.m.i. e pertanto è valutata nell'ambito di altre procedure integrate VIA/VAS -V.Inc.A.</p> <p><input type="checkbox"/> SI    <input checked="" type="checkbox"/> NO</p> <p>Se, SI, fare riferimento alla procedura e specificare:</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>	
<b>SEZIONE 1 – LOCALIZZAZIONE, INQUADRAMENTO TERRITORIALE, VERIFICA DOCUMENTAZIONE PROGETTUALE E SINTESI DELLA PROPOSTA</b>	
<b>1.1. LOCALIZZAZIONE ED INQUADRAMENTO TERRITORIALE</b>	

### Allegato 3

Regione: SICILIA Comune: Lipari Prov.: ME Località/Frazione: Isola di Panarea Indirizzo: località Drauth		Contesto localizzativo <input type="checkbox"/> Centro urbano <input checked="" type="checkbox"/> Zona periurbana <input type="checkbox"/> Aree agricole <input type="checkbox"/> Aree industriali <input type="checkbox"/> Aree naturali <input type="checkbox"/> Area naturale antropizzata			
Particelle catastali: (se ritenute utile e necessarie)	FOGLIO di mappa 16	PARTICELLA p.lla n. 208 sub. 1 e 2			
Coordinate geografiche: (se ritenute utili e necessarie) S.R.: ETRS 1989 FUSO 33 N	LAT.  LONG.	4275836.41  506247.27			
Nel caso di <b>Piano/Programma</b> , descrivere area vasta di attuazione (oppure fare riferimento alla specifiche della documentazione di piano o programma): ..... .....NON PERTINENTE.....					
<b>1.2 Documentazione progettuale: VERIFICA COMPLETEZZA DOCUMENTAZIONE PRESENTATA DAL PROPONENTE</b> (compilare solo se la documentazione è ritenuta utile alla valutazione)					
File vettoriali/shape della localizzazione dell'P/P/I/A	SI		Relazione descrittiva ed esaustiva dell'intervento	SI	
Carta zonizzazione di Piano	-		Eventuali studi ambientali disponibili Relazione di screening di incidenza ambientale	SI	
Relazione di Piano/Programma	-		Cronoprogramma di dettaglio	SI	
Planimetria di progetto e delle eventuali aree di cantiere	SI		Altri elaborati tecnici: <b>Format proponente (allegato 2)</b>		
Ortofoto con localizzazione delle aree di P/I/A e eventuali aree di cantiere	SI		Altri elaborati tecnici:		

### Allegato 3

Adeguate cartografie dell'area di intervento (anche GIS)	SI		Altro:		
Informazioni per l'esatta localizzazione e cartografie	SI		Altro:		
Documentazione fotografica <i>ante operam</i>	SI				

La documentazione fornita dal Proponente è completa e sufficiente ad inquadrare territorialmente il P/P/I/A e comprenderne la portata?

☒ SI ☐ NO

*Se, No, indicare la documentazione ritenuta necessaria e/o mancante e vedere sez. 5.1 e 7:*

.....

### 1.3 - SINTESI DEI CONTENUTI DELLA PROPOSTA

L'intervento progettuale in esame consiste nel recupero abitativo (ai sensi e per gli effetti della L.R. n. 16/2016 e s.m.i.) di locali pertinenziali di un immobile, con lo scopo di ricavarne ambienti ad uso residenziale con servizi annessi. Nel dettaglio il proponente prevede la realizzazione dei seguenti interventi:

- demolizione dell'attuale tramezzo divisorio tra il locale tecnico e il relativo disimpegno d'accesso;
- parziale demolizione e/o riduzione dello spessore del massetto nel locale cantina (ex cisterna), al fine di conformare la quota di calpestio dei diversi ambienti, a vantaggio delle necessarie condizioni di sicurezza;
- rastrematura di alcune pareti interne, al fine di migliorare le condizioni di abitabilità degli ambienti, precisando che tali interventi, non determineranno in alcun modo la compromissione delle strutture portanti verticali, alla luce del considerevole spessore delle stesse, rapportate alla modesta superficie ed altezza degli ambienti;
- realizzazione di tramezzature in tavole d'argilla in opera con malta cementizia, al fine della formazione di un piccolo locale wc;
- formazione di un isolamento/coibentazione sul soffitto dell'ex locale cantina, al fine sia di migliorare, le condizioni di comfort ambientale e di contenimento dei consumi energetici, che di mantenere la preesistente altezza utile interna, non determinando pertanto alcun incremento volumetrico;
- taglio di muratura per la formazione di alcuni - modesti - vani finestra di aerazione, con contestuale realizzazione di alcune bocche di lupo, e per la realizzazione di alcune nicchie murarie;
- taglio di muratura per la formazione di alcuni nuovi vani finestra al piano terra, e per la realizzazione di alcune nicchie murarie;
- chiusura di un modesto vano finestra nella cucina al piano terra;
- rifacimento delle porzioni di pavimentazioni interne, nelle zone interessate dalle modifiche (nei locali interessati da recupero abitativo);
- formazione rivestimenti nelle pareti del nuovo locale wc;
- collocazione di apparecchi igienico sanitari e relative rubinetterie;
- adeguamento dell'impianto elettrico (interamente sottotraccia, in conformità con le norme CEI e vigenti), in funzione della nuova destinazione d'uso dei locali;
- adeguamento dell'impianto idrico (interamente sottotraccia, in conformità con le norme vigenti), per il previsto wc;
- intonacatura interna, nelle porzioni di immobile interessate dagli interventi edilizi;
- tinteggiatura interna con idropittura traspirante/ antimuffa.

Allegato 3

SEZIONE 2 – LOCALIZZAZIONE P/P/I/A IN RELAZIONE AI SITI NATURA 2000			
SITI NATURA 2000			
SIC	cod.		
		IT _ _ _ _ _	
ZSC	cod.		
		ITA030041	Fondali dell'Arcipelago delle Isole Eolie (a distanza di circa 255 m verso E)
		ITA030025	Isola di Panarea e Scogli Viciniori (a distanza di circa 209 m verso W)
ZPS	cod.	ITA 030044	Arcipelago delle Eolie - Area marina e terrestre
Obiettivi e Misure di conservazione e/o Piano di Gestione		<i>Per ogni sito Indicare lo strumento di gestione e l'atto approvativo</i>	
		<b>ZSC ITA030041 Fondali dell'Arcipelago delle Isole Eolie (a distanza di circa 255 m)</b> <b>Decreto istitutivo:</b> DM 26.02.2020 <b>Strumento di gestione:</b> Misure di Conservazione approvate con DDG 375/2019.	
		<b>ZSC ITA030025 Isola di Panarea e Scogli Viciniori (a distanza di circa 209 m)</b> <b>Decreto istitutivo:</b> DM 21.12.2015 <b>Strumento di gestione:</b> Misure di conservazione approvate con D.D.G. 120/2013;	
		<b>ZPS ITA 030044 Arcipelago delle Eolie - Area marina e terrestre</b> <b>Decreto istitutivo:</b> DECRETO 21 dicembre 2015. per la Designazione di 118 Zone Speciali di Conservazione (ZSC) della regione biogeografica mediterranea insistenti nel territorio della Regione Siciliana <b>Strumento di gestione:</b> Piano di Gestione delle “ISOLE EOLIE” approvato con D.D.G. 120/2013 in data 08.03.2013 secondo le prescrizioni di cui al DDG n. 669 del 30 giugno 2009	



# Allegato 3

<p><b>2.1 - Il P/P/I/A interessa aree naturali protette nazionali o regionali?</b></p> <p><b>NO</b></p>	<p><b>Aree Naturali Protette ai sensi della Legge 394/91:</b></p> <p><b>Aree Naturali Protette ai sensi della Legge Regionale n. 98/81 e s.m.i.:</b></p> <p>R.N.O. e R.N.I.” Isola di Panarea e Scogli Viciniori, EUAP1129, Decreto istitutivo: D.A. N. 483/44 del 25/7/1997” (esterno all’area di progetto, a distanza di circa 360 m dal confine)</p> <p>Eventuale nulla osta/autorizzazione/parere rilasciato dell’Ente Gestore dell’Area Protetta (<i>se disponibile e già rilasciato</i>):</p> <p>con nota prot. n. 49249 del 15/05/2025, acquisita al prot. DRA n. 32807 del 15/05/2025, con cui il SERVIZIO 2° - RISERVE NATURALI, AREE PROTETTE E TURISMO AMBIENTALE del DIPARTIMENTO REGIONALE DELLO SVILUPPO RURALE E TERRITORIALE, n.q. di Ente Gestore della Riserva Naturale Isola di Panarea e scogli vicini, nel cui ambito rientra l’omonimo sito della Rete Natura 2000 ITA030044, esprime Parere preliminare favorevole alla Valutazione di Incidenza ex D.P.R. 357/97 ed ex DD.AA. Territ. e Ambiente n. 36/Gab del 14 feb. ‘22 e n. 237/Gab del 29 Giu. ‘23</p> <p>Riportare eventuali elementi rilevanti presenti nell’atto (<i>se utile</i>):</p> <p>esprime parere preliminare favorevole, <i>escludendo rimodulazione del volume, purchè in fase di esecuzione dei lavori vengano rispettate le prescrizioni e misure di mitigazione in appresso indicate:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- i lavori da eseguire all'interno del Sito Rete Natura 2000 ITA030044 “Arcipelago delle Eolie – Area marina e terrestre”, non comportino scavi e movimentazione del terreno oltre a quelli strettamente necessari per l'esecuzione delle opere previste in progetto, pertanto dovranno essere ridotti all'essenziale e la realizzazione dell'opera non dovrà interferire in alcun modo sulle componenti abiotiche e biotiche;</li> <li>- l'area di cantiere dovrà essere limitata a quella d'intervento strettamente necessarie alla realizzazione di opere pertinenti a servizio dell'immobile di cui al progetto, escludendo qualsiasi rimodulazione del volume, e dovranno essere adottate idonee misure di mitigazione delle emissioni acustiche e di riduzione delle emissioni di polveri e gas di scarico;</li> <li>- le essenze arboree e arbustive afferenti alla vegetazione autoctona eventualmente presenti nell'area, dovranno essere salvaguardate;</li> <li>- non dovrà essere modificato ed alterato il deflusso delle acque e il reticolo idrico superficiale;</li> <li>- è esclusa la realizzazione di nuovi sentieri, strade o piste, cosicché per la realizzazione degli interventi si dovrà utilizzare esclusivamente la viabilità esistente, della quale non dovranno assolutamente essere modificate le attuali condizioni planoaltimetriche;</li> </ul>
---	---

## Allegato 3

	<p>- alla fine dei lavori, tutte le aree non direttamente interessate dagli interventi dovranno esseresistemate come "ante operam" e gli eventuali materiali di risulta non riutilizzati dovranno esser portati al di fuori del Sito Rete Natura 2000 ITA030044, per poi essere conferiti in discariche autorizzate;</p> <p>- sono infine esclusi interventi non espressamente previsti in progetto. Nella documentazione inviata non si sono rintracciate le modalità con cui si prevede di trattare e soprattutto smaltire i materiali di risulta, per i quali si ritiene che non sia possibile escludere a priori possibili incidenze significative sul Sito Natura 2000.</p>
<p>Il P/P/I/A interessa altre tipologie di aree tutelate (Ramsar, IBA, fasce di rispetto PAI o D.lgs 42/04 s.m.i., etc.)? <i>(verifica facoltativa, laddove ritenuta opportuna)</i></p> <p style="text-align: center;"><input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO</p> <p>Se, Si, indicare quale ed allegare eventuale parere ottenuto: Indicare eventuali vincoli presenti:</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> area IBA152 Isole Eolie;</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Vincolo Idrogeologico ai sensi del R.D. 3267/23;</p>	
<b>2.2 - ANALISI PER P/P/I/A ESTERNI AI SITI NATURA 2000</b>	
<p>Sulla base delle informazioni fornite dal Proponente, la distanza dai siti e gli elementi di discontinuità o barriere fisiche di origine naturale o antropica (es. diversi reticoli idrografici, centri abitati, infrastrutture ferroviarie o stradali, zone industriali, etc.) presenti tra l'area di attuazione del P/P/I/A ed i siti sopra indicati, sono sufficienti ad escludere il verificarsi di incidenze sui sito/i Natura 2000 medesimi?</p> <p><b>ZSC ITA030041 Fondali dell'Arcipelago delle Isole Eolie (a distanza di circa 255 m)</b></p> <p><b>ZSC ITA030025 Isola di Panarea e Scogli Viciniori (a distanza di circa 209 m)</b></p> <p style="text-align: center;"><input checked="" type="checkbox"/> Si <input type="checkbox"/> No</p> <p>Se, <b>Si</b>, descrivere perchè: <b>si ritiene</b> di poter escludere il verificarsi di incidenze sui siti Natura 2000 sui due siti natura 2000 ZSC ITA030041 e ZSC ITA030025, sia per la tipologia di opere che per la presenza di discontinuità o barriere fisiche di origine naturale o antropica.</p>	
<b>SEZIONE 3 - ADEGUATE CONOSCENZE E BASI INFORMATIVE DEL SITO/I NATURA 2000 INTERESSATO/I</b>	
<p>Nel caso specifico, considerata la proposta in esame, le informazioni disponibili sul sito/i Natura 2000 in possesso dell'Autorità delegata alla V.Inc.A sono sufficienti per poter procedere all'istruttoria di screening? <i>(se, <b>No</b>, quindi se le informazioni in possesso del Valutatore non sono adeguate si procede a Valutazione Appropriata – sez. 12).</i></p> <p style="text-align: center;"><input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO</p> <p>Se, <b>No</b>, perchè: .....</p>	
<b>SEZIONE 4 - DESCRIZIONE DELLE CARATTERISTICHE DEL SITO NATURA 2000</b>	

# Allegato 3

## SITO NATURA 2000 – ZPS cod. sito ITA 030044 Arcipelago delle Eolie - Area marina e terrestre

Stato di conservazione di habitat e specie di interesse comunitario ed obiettivi di conservazione del sito Natura 2000 presenti nell'area del progetto

(n.b. ripetere tabella per ogni sito/i Natura 2000 interessato/i dalla proposta)

STANDARD DATA FORM	STATO DI CONSERVAZIONE	OBIETTIVO E/O MISURE DI CONSERVAZIONE	PRESSIONI E/O MINACCE
<i>Habitat e Specie di interesse comunitario presenti (All. I e II DH, Art. 4 DU),</i>	<i>Report art. 17 DH o 12 DU, o info più di dettaglio da PdG e MdC.</i>	<i>Obiettivi* e/o Misure di Conservazione e/o Piani di Gestione. (*se definiti)</i>	<i>Report art. 17 DH o 12 DU, o info più di dettaglio da PdG e MdC.</i>
HABITAT  nessuno			
SPECIE  specie di avifauna di cui allo SDF			

### 4.1 - Determinare se il P/P/I/A è direttamente connesso o necessario alla gestione del sito Natura 2000?

La proposta è direttamente connessa alla gestione del sito Natura 2000?	Se, <b>Si</b> , in che modo la proposta potrà contribuire al raggiungimento di uno o più obiettivi di conservazione del sito?
<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO	..... ..... ..... ..... ..... .....

## SEZIONE 5 – ANALISI DEI POSSIBILI FATTORI DI INCIDENZA

### 5.1 - Analisi gli elementi del P/P/I/A ed individuazione di altri P/P/I/A che insieme possono incidere in maniera significativa sul sito Natura 2000

La descrizione e la caratterizzazione della proposta fornita dal proponente è adeguata per la valutazione del possibile verificarsi di incidenza negativa sul sito Natura 2000 per il livello di screening?

☒ SI ☐ NO

Se, **No**, perché:

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

### Allegato 3

Specificare gli elementi del P/P/I/A che possono generare interferenze sul sito Natura 2000:

1. ....
2. ....
3. ....
4. ....
5. ....
6. ....

**5.2** - E' necessario richiedere integrazioni alla documentazione relativa alla proposta al fine di identificare tutti i possibili fattori di incidenza? Se, Si, riportare elenco nella sezione 7, parte (A) "*Verifica completezza integrazioni*".

☐ SI ☒ NO

Se **SI**, perché:

.....  
 .....  
 .....

**5.3** Esistono altri P/P/I/A che insistono sul medesimo sito Natura 2000?

☒ SI ☐ NO

**An  
alis  
i di  
eve  
ntu  
ali  
effe  
tti  
cu  
mu  
lati  
vi  
di  
altr  
i  
P/P  
/I/  
A**

In che modo gli effetti di questi ulteriori P/P/I/A possono essere correlati alla proposta in esame? ,  
 RILEVATA dal portale SI-VVI la presenza in un intorno di 200 metri dall'area del presente progetto di  
 altri 5 progetti relativi ad opere di manutenzione straordinaria o relative alla realizzazione di opere  
 pertinentziali, due dei quali già esitati positivamente;

VALUTATO che, in merito al potenziale effetto cumulo, tenuto conto della tipologia di opere e della  
 localizzazione all'interno di area urbanizzata a elevata presenza antropica e della brevità dei tempi di  
 realizzazione dei lavori, si ritiene che le opere di progetto non produrranno alcuna sensibile variazione  
 rispetto alla situazione attuale.

Evidenziare gli effetti cumulativi e/o sinergici:

1. ....
2. ....
3. ....
4. ....

### SEZIONE 6- VERIFICA COMPLETEZZA INTEGRAZIONI RICHIESTE

Con comunicazione n. ....(citare riferimento) ... sono state richieste integrazioni al proponente.  
 Il proponente ha riscontrato la richiesta di integrazioni?

☐ SI ☐ NO

Se **No**, procedere all'archiviazione dell'istanza.

Se **Si**, specificare gli estremi della comunicazione con il quale sono state acquisite le integrazioni richieste:

.....



## Allegato 3

A) La documentazione integrativa riguardo la descrizione e documentazione progettuale è completa e coerente con la richiesta?

- 1) ..... ☐ SI ☐ NO  
 2) ..... ☐ SI ☐ NO  
 3) ..... ☐ SI ☐ NO

Se **No**, perché: (n.b.. Un eventuale risposta negativa (NO) in questa sezione, determina l'**archiviazione dell'istanza**- sez. 12)

.....  
 .....

Se, **Si**, ritornare a sezione 1.3.

B) La documentazione integrativa è completa e coerente con la richiesta?

- 1) ..... ☐ SI ☐ NO  
 2) ..... ☐ SI ☐ NO  
 3) ..... ☐ SI ☐ NO

Se **No**, perché: (n.b.. Un eventuale risposta negativa (NO) in questa sezione, determina l'**archiviazione dell'istanza**)

.....  
 .....  
 .....

### SEZIONE 7 – VERIFICA DELLE POTENZIALI INCIDENZE SUL SITO NATURA 2000 (ripetere per ogni sito Natura 2000 coinvolto)

#### SITO NATURA 2000 – ZPS cod. sito ITA 030044 Arcipelago delle Eolie - Area marina e terrestre

**7.1** Le azioni previste nella proposta corrispondono a pressioni e/o minacce individuate nell'ambito del Report di cui all'art. 17 DH o 12 DU e/o inserite nello Standard Data Form?

☐ SI ☒ NO

Se **SI**, quali:

1. ....  
 2. ....  
 3. ....

**7.2** Le azioni previste nella proposta corrispondono a pressioni e minacce individuate per gli obiettivi di conservazione del sito nel Piano di Gestione e/o nelle Misure di Conservazione?

☒ SI ☐ NO

Se **SI**, quali:

1. PF02 Costruzioni o modifiche (es. zone residenziali, insediamenti) in aree costruite già esistenti;  
 2. ....

### Allegato 3

3. ....		
<p><b>7.3</b> La proposta rientra tra quelle non ammissibili secondo quanto previsto dalle Misure di Conservazione e/o dal Piano di Gestione del sito Natura 2000?</p> <p style="text-align: center;"><input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO</p> <p>Se <b>Si</b>, concludere lo screening negativamente e specificare le motivazione (da riportare in sez. 11):</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>		
<p>Le modalità di esecuzione della proposta sono conformi con quanto previsto dalle Misure di Conservazione e/o dal Piano di Gestione del sito Natura 2000?</p> <p style="text-align: center;"><input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO</p> <p>Se <b>No</b>, perché:</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>		
<b>SEZIONE 8 - VALUTAZIONE DELLA SIGNIFICATIVITÀ DELL'INCIDENZA SUL SITO NATURA 2000</b>		
<b>8.1 HABITAT DI INTERESSE COMUNITARIO</b>		
<p><b>Habitat di interesse comunitario (Allegato I DH) interessati dalla proposta:</b></p> <p>nessuno</p>		
<p><b>Possibile perdita di habitat di interesse comunitario:</b></p> <p>cod. habitat: .....</p> <p><i>(n.b. ripetere per ogni habitat coinvolto)</i></p>	<input checked="" type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> SI  <input type="checkbox"/> Permanente <input type="checkbox"/> Temporaneo
<p><b>Possibile frammentazione di habitat di interesse comunitario:</b></p> <p>cod. habitat: .....</p> <p><i>(n.b. ripetere per ogni habitat coinvolto)</i></p>	<input checked="" type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> SI  <input type="checkbox"/> Permanente <input type="checkbox"/> Temporaneo
<b>8.2 - SPECIE ED HABITAT DI SPECIE DI INTERESSE COMUNITARIO</b>		

### Allegato 3

<b>Specie di interesse comunitario (Allegato II DH e art. 4 DU) interessati dalla proposta:</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>● specie di avifauna</li> <li>● .....</li> <li>● .....</li> <li>● .....</li> </ul>		
<b>Possibile perturbazione/disturbo di specie di interesse comunitario:</b> specie: avifauna <i>(n.b. ripetere per ogni specie coinvolta)</i>	<input checked="" type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> SI  <input type="checkbox"/> Permanente <input type="checkbox"/> Temporaneo
<b>Possibile perdita diretta/indiretta di specie di interesse comunitario</b> <i>(n.b. ripetere per ogni specie coinvolta)</i> specie: ..... N. coppie, individui, esemplari da SDF: .....	<input checked="" type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> SI  Stima n. ( <i>coppie, individui, esemplari</i> ) persi: ..... .....
<b>Possibile perdita/frammentazione di habitat di specie:</b> specie: ..... tipologia habitat di specie: ..... ..... ..... <i>(n.b. ripetere per ogni habitat di specie coinvolto)</i>	<input checked="" type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> SI  <input type="checkbox"/> Permanente <input type="checkbox"/> Temporaneo
<b>8.3 – Valutazione effetti cumulativi</b>	Gli altri P/P/I/A che insistono sul sito Natura 2000 in esame possono generare incidenze cumulative e/o sinergiche significative congiuntamente con la proposta in esame? <input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO Se <b>Si</b> , quali ed in che modo incidono significativamente sul sito, congiuntamente alla proposta in esame: ..... ..... .....	

Allegato 3

**8.4 –  
valutaz  
ione  
effetti  
indiret  
ti**

La proposta può generare incidenze indirette sul sito Natura 2000?

☐ SI ☒ NO

Se Si, quali:

.....

.....

.....

**SEZIONE 9 - SINTESI VALUTAZIONE**

*L'intervento può generare incidenze dirette, indirette, e/o cumulative, anche potenziali, su habitat di interesse comunitario*

☐ SI ☒ NO

Se, Si, perché:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

*L'intervento può generare incidenze dirette, indirette, e/o cumulative, anche potenziali, su specie di interesse comunitario*

☐ SI ☒ NO

Se, Si, perché:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

*L'intervento può generare incidenze dirette, indirette, e/o cumulative, anche potenziali, sull'integrità del sito/i Natura 2000?*

☐ SI ☒ NO

Se, Si, perché:

.....

.....

.....

.....

## Allegato 3

**SEZIONE 10 – CONCLUSIONE DELLO SCREENING SPECIFICO*****Conclusioni e motivazioni (parere motivato)***

CONSIDERATO e VALUTATO che oggetto del presente parere di Valutazione di Incidenza - Livello I - Fase di Screening (ex art.5 DPR 357/97 e ss.mm.ii.) è il “PROGETTO PER IL RECUPERO ABITATIVO DI OPERE PERTINENZIALI IN UN IMMOBILE SITO IN LOCALITÀ DRAUTH NELL'ISOLA DI PANAREA, COMUNE DI LIPARI” nell'Isola di Panarea - Comune di Lipari (ME);

CONSIDERATO che l'intervento progettuale in esame consiste nel recupero abitativo delle opere pertinenziali esistenti a servizio di un immobile esistente destinato a civile abitazione al fine di migliorare ulteriormente le caratteristiche dell'immobile in questione, adeguarlo agli standard di comfort abitativo caratteristico delle abitazioni moderne, e ricavarne ambienti ad uso residenziale con servizi annessi;

CONSIDERATO che oggetto del presente parere sono le opere di progetto come descritte nella Relazione tecnica e nel Format proponente, senza aumenti di volume;

CONSIDERATO e VALUTATO che il progetto non è direttamente connesso alla gestione del sito natura 2000 denominato ZPS ITA030044;

CONSIDERATO e VALUTATO che l'intervento in progetto riguarda un'area ubicata in località Drauth, contrada del centro abitato dell'isola di Panarea;

CONSIDERATO e VALUTATO che l'intervento in progetto riguarda modifiche prevalentemente interne a opere pertinenziali a servizio di un fabbricato utilizzato come civile abitazione;

CONSIDERATO e VALUTATO che il contesto in esame dal punto di vista vegetale è rappresentato da una piccola aiuola dove sono state inserite poche specie a carattere ornamentale (*Yucca* sp.) mentre viene esclusa la presenza di specie vegetali elencate in allegato alla Direttiva 43/92 o di importanza conservazionistica e biogeografica.

CONSIDERATO e VALUTATO che, da quanto riferito dal proponente e confermato dalla carta degli habitat del Sito Natura 2000, nell'area d'intervento non risulta la presenza di alcun habitat naturale né la presenza di specie di fauna di interesse comunitario.

CONSIDERATO e VALUTATO che la proposta è conforme alla normativa nazionale e/o regionale riguardante le specie vegetali e animali alloctone e le attività di controllo delle stesse (es. eradicazione);

CONSIDERATO e VALUTATO che le lavorazioni previste ricadono all'interno del centro abitato, area urbanizzata ad elevata presenza antropica, in cui le opere non produrranno alcuna sensibile variazione della situazione attuale;

VALUTATO che gli effetti potenziali della realizzazione delle opere di progetto nell'area avranno carattere temporaneo e sono ritenuti non rilevanti o significativi sui siti Natura 2000 interessati in quanto NON prevedono:

- trasformazione di uso del suolo;
- movimentazione e livellamento (scavi);
- livellamenti o interventi di spietramento su superfici naturali;
- l'apertura o la sistemazione di piste di accesso all'area;
- l'impiego di tecniche di ingegneria naturalistica e/o la realizzazione di interventi finalizzati al miglioramento ambientale;
- il taglio/esbosco/rimozione di specie vegetali;
- interventi di piantumazione/rinverdimento/messa a dimora di specie vegetali;
- interventi di controllo/immissione/ripopolamento/allevamento di specie animali o attività di pesca sportiva;

CONSIDERATO e VALUTATO che, in merito alla fase di cantiere, nel format (Allegato 2), il proponente afferma che:

**EMISSIONI e RIFIUTI**

Le emissioni in fase di cantiere saranno limitate nel tempo e pertanto l'effetto viene ritenuto contenuto, temporaneo e reversibile. I rifiuti saranno conferiti in discarica in ottemperanza alla normativa vigente o avviati alla raccolta



## Allegato 3

differenziata. Saranno attuate tutte quelle pratiche di contenimento delle emissioni e/o rifiuti a carattere speciale o ordinario.

### INQUINAMENTO ACUSTICO

Per quanto concerne tali emissioni si rispetterà il D.P.C.M. 14.11.97, relativo ai valori limite di emissione e di immissione ed i valori di attenzione e qualità negli ambienti abitativi e nell'ambiente esterno, con riguardo alle attività cosiddette temporanee quali sono i cantieri edili.

CONSIDERATO e VALUTATO che eventuali rifiuti prodotti durante la fase di costruzione delle opere e nella successiva fase a regime dovranno essere smaltiti nel rispetto della normativa vigente in materia;

CONSIDERATO e VALUTATO che le opere di progetto prevedono:

- un'area di cantiere che coinciderà con l'area d'intervento;
- l'uso di Mezzi meccanici di cantiere, quali 1 mini escavatore, n. 1 motocarriola, n. 1 motocarro;
- presenza di fonti di inquinamento e produzione di rifiuti;

CONSIDERATO e VALUTATO che l'intervento non si ripete annualmente/periodicamente.

CONSIDERATO e VALUTATO che la proposta è conforme alla normativa nazionale e/o regionale riguardante le specie vegetali e animali alloctone e le attività di controllo delle stesse (es. eradicazione);

CONSIDERATO che nel cronoprogramma delle opere di progetto prodotto il proponente stima una durata dei lavori pari a circa 2 settimane lavorative;

CONSIDERATO che le azioni previste dal progetto non rientrano tra quelle non ammissibili secondo quanto previsto dalle Misure di Conservazione e/o dal Piano di Gestione del sito Natura 2000;

CONSIDERATO e VALUTATO che la tipologia di azioni previste dal progetto corrisponde a una pressione individuate dallo SDF per il sito Natura 2000 interessato, PF02 Costruzioni o modifiche (es. zone residenziali, insediamenti) in aree costruite già esistenti;

VALUTATO che, in considerazione della tipologia e dell'entità dei lavori, dei limitati tempi di esecuzione e degli accorgimenti di cantiere previsti dal proponente, gli effetti sia in fase di cantiere che a regime sono ritenute trascurabili e i relativi potenziali impatti sulle componenti ambientali e su habitat e specie presenti nell'intorno sono ritenuti non significativi;

VALUTATO che il progetto non comporta interferenze con specie di interesse comunitario, nè riduzione, perdita, alterazione o frammentazione di habitat o di habitat di specie di interesse comunitario o corridoi ecologici appartenenti ai predetti Siti della Rete Natura 2000;


VALUTATO che le opere di progetto oggetto di valutazione risultano coerenti con gli indirizzi, le finalità e le indicazioni del PdG "Isole Eolie" e con le misure di conservazione;

VALUTATO in conclusione che è possibile affermare, con ragionevole certezza, che il progetto in esame non determinerà effetti significativi diretti e indiretti tali da pregiudicare il mantenimento dell'integrità dei siti Natura 2000 interessati, con riferimento agli specifici obiettivi di conservazione di habitat e specie per i quali i siti stessi sono stati designati, per le motivazioni riportate sopra, e che, pertanto, può essere assentito, previo ottenimento di tutte le altre autorizzazioni previste *ex lege*;

## SEZIONE 11 – CONCLUSIONE DEL PROCEDIMENTO DI SCREENING

	Esito positivo	Esito negativo
<b><u>ESITO DELLO SCREENING:</u></b>  (le motivazioni devono essere specificate nella sezione 10)	<input checked="" type="checkbox"/> <b>POSITIVO (Screening specifico)</b>  <i>Lo screening di incidenza specifico si conclude positivamente, senza necessità di procedere a Valutazione</i>	<input type="checkbox"/> <b>NEGATIVO</b>  <input type="checkbox"/> <b>RIMANDO A VALUTAZIONE APPROPRIATA</b>

Allegato 3

		<p><i>Appropriata; nell'atto amministrativo riportare il parere motivato (Sez. 12) sulla base del quale lo screening si è concluso con Esito positivo.</i></p>	<p><b>ARCHIVIAZIONE</b> <b>ISTANZA</b> (motivata da carenze documentali/mancate integrazioni – sez. 7. oppure da altre motivazioni di carattere amministrativo) Specificare (se necessario):</p>
Ufficio / Struttura competente:	Valutatore	Firma	Luogo e data
Commissione Tecnica Specialistica per il supporto allo svolgimento delle istruttorie per il rilascio di tutte le autorizzazioni ambientali di competenza regionale	D.ssa Tiziana Dieli		Palermo, 28/11/2025



**ATTESTAZIONE PRESENZA DEI COMPONENTI  
ADUNANZA DEL 28.11.2025 COMMISSIONE TECNICA SPECIALISTICA  
per le autorizzazioni ambientali di competenza regionale**

I sottoscritti, preso atto del verbale della riunione del 28.11.2025, attesta il voto dai componenti espresso e verbalizzato e la presenza e l'assenza degli stessi.

1.	ARMAO	Gaetano	PRESENTE
2.	BARATTA	Domenico	PRESENTE
3.	BORDONE	Gaetano	PRESENTE
4.	CASINOTTI	Antonio	PRESENTE
5.	CASTELLANO	Gianlucio	PRESENTE
6.	CILONA	Renato	PRESENTE
7.	CURRÒ	Gaetano	PRESENTE
8.	D'Amato	Salvatore	PRESENTE
9.	DIELI	Tiziana	PRESENTE entra ore 12.20
10.	D'URSO	Alessio	PRESENTE
11.	FALCONE	Antonio	PRESENTE
12.	FERRAÙ	Giovanni	PRESENTE
13.	FICANO	Filippo	PRESENTE
14.	GAMBINO	Antonino	PRESENTE
15.	GENTILE	Giuseppe	PRESENTE
16.	GUGLIELMINO	Antonino	PRESENTE
17.	ILARDA	Gandolfo	ASSENTE
18.	IUDICA	Carmelo	PRESENTE
19.	LATONA	Roberto	PRESENTE
20.	La Carrubba	Alberto	ASSENTE
21.	MAIO	Pietro	PRESENTE
22.	MANGIAROTTI	Maria Stella	PRESENTE
23.	MARRONE	Roberta	PRESENTE
24.	MARTORANA	Giuseppe	PRESENTE
25.	MELI	Matteo	PRESENTE
26.	MIGNEMI	Giuliano	PRESENTE
27.	MINARDI	Francesco	PRESENTE
28.	MINNELLA	Vincenzo	PRESENTE
29.	MODICA	Dario	PRESENTE
30.	MONTALBANO	Luigi	ASSENTE
31.	ORIFICI	Michele	PRESENTE
32.	PAGANO	Andrea	PRESENTE
33.	PALADINO	Francesco	PRESENTE
34.	PATANELLA	Vito	PRESENTE
35.	PELLERITO	Santino	PRESENTE entra alle 13.16
36.	PERGOLIZZI	Michele	PRESENTE
37.	Pisciotta	Antonino	PRESENTE
38.	PUNTARELLO	Giovanni	PRESENTE entra ore 14.00
39.	RANIOLO	Ignazio	PRESENTE
40.	RONDISVALLE	Fausto	PRESENTE
41.	SALVIA	Pietro	ASSENTE
42.	SANTINI	Attilio	PRESENTE
43.	SANTORO	Giampiero	PRESENTE
44.	SAPIA	Giuseppe	PRESENTE
45.	SAVASTA	Giovanni	PRESENTE

46.	SEIDITA	Giuseppe	PRESENTE
47.	SEMILIA	Barbara	PRESENTE
48.	SEMINARA	Salvatore	PRESENTE
49.	SPINELLO	Daniele	PRESENTE
50.	TOMASINO	Maria Chiara	PRESENTE
51.	Tortora	Adriano	PRESENTE
52.	VERNOLA	Marcello	PRESENTE entra ore 13.30
53.	VILLA	Daniele	PRESENTE
54.	VIOLA	Salvatore	PRESENTE
55.	VOLPE	Gioacchino	PRESENTE

**Il Presidente**  
**Prof. Avv. G. Armao**

