

Oggetto: Approvazione verbale di liquidazione repertorio n° 27905 del 24.10.2025 -
legittimazione e vendita di suolo trazzerale in territorio di Monreale (PA)
Foglio: 52 part.lle: 1658, 154, 2199
R.T. n.119 Torre Tre Fontane - Campobello di Mazara - Castelvetrano - Palermo
A favore di: LO CICERO Andrea e C.-

Repubblica Italiana



Regione Siciliana

Assessorato dell'agricoltura, dello sviluppo rurale e della pesca mediterranea
Dipartimento dello sviluppo rurale e territoriale
Servizio 5 - Demanio trazzerale e usi civici

L'Assessore

- Visto** lo Statuto della Regione Siciliana;
- Visto** il Decreto Presidenziale n.140/Area1/S.G. del 22 settembre 2025 con il quale l'on.le Luca Rosario Luigi Sammartino è stato nominato Assessore e preposto all'Assessorato regionale dell'agricoltura, dello sviluppo rurale e della pesca mediterranea;
- Visto** il D.P.Reg. del 17 febbraio 2025 n.731, con il quale viene conferito al dott. Alberto Pulizzi l'incarico di Dirigente generale del Dipartimento regionale dello sviluppo rurale e territoriale dell'Assessorato regionale dell'agricoltura, dello sviluppo rurale e della pesca mediterranea;
- Visto** il D.D.G.1638 del 02 novembre 2022 con il quale è stato conferito al dott. Pierfausto Guzzo l'incarico di Dirigente responsabile del Servizio 5 - *“Demanio trazzerale e usi civici”* del Dipartimento dello sviluppo rurale e territoriale;
- Visto** il D.D.G. 2794 dell'8 luglio 2025 con il quale è stato prorogato fino al 31 dicembre 2025 al dott. Pierfausto Guzzo l'incarico di Dirigente responsabile del Servizio 5 *“Demanio trazzerale e usi civici”* del Dipartimento regionale dello sviluppo rurale e territoriale;
- Visto** l'art.25 della l.r. 27 aprile 1999 n.10, come sostituito dall'art.13 comma 1 della l.r.16 aprile 2003 n.4 e successive modifiche e integrazioni che così recita *“l'Assessore regionale per l'agricoltura, lo sviluppo rurale e la pesca mediterranea, è autorizzato a procedere alla legittimazione dei suoli armentizi che non risultano indicati in catasto come sede viaria. È altresì autorizzato a procedere alla vendita delle porzioni di sedi viarie che non siano necessarie al transito e non risultano destinati negli strumenti urbanistici in vigore a riconosciute esigenze di uso pubblico”*;
- Visto** il Decreto del Ministero dell'agricoltura e delle foreste prot.789 del 13.5.1947 con cui è dichiarata la demanialità della trazzerale n.119 Torre Tre Fontane - Campobello di Mazara - Castelvetrano - Palermo nel territorio del Comune di Monreale (PA);
- Visto** il verbale di liquidazione conciliativa repertorio n.27905 del 24.10.2025 che riporta quali legittimatari i Signori LO CICERO Andrea nato il [REDACTED] LO CICERO Andrea nato [REDACTED] LO CICERO Giuseppe, LO CICERO Carmelo, LO CICERO Pietro, LO CICERO Francesco, SANFRATELLO Elena, LO CICERO Giuseppe per il suolo trazzerale individuato catastalmente con le particelle n.1658, 154 e 2199 del foglio 52;
- Considerato** che i verbali di liquidazione conciliativa approvati, ai sensi del comma 5° dell'art.13 della l.r.4 del 16.04.2003, costituiscono titolo per il trasferimento dei suoli di cui è disposta la legittimazione e la vendita e producono la sdeemanializzazione di essi;

Ritenuto necessario procedere all'approvazione del citato verbale di liquidazione conciliativa repertorio n.27905 del 24.10.2025, non esistendo, peraltro, motivi contrari di pubblico interesse.

Ai sensi delle vigenti disposizioni

D E C R E T A

- Art. 1)** In conformità alle premesse è approvato il verbale di liquidazione conciliativa repertorio n.27905 del 24.10.2025, con il quale è stato sdeemanalizzato il tratto di Regia trazzera n.119 Torre Tre Fontane - Campobello di Mazara - Castelvetrano - Palermo, individuato catastalmente con le particelle n.1658, 154 e 2199 del foglio 52, a favore di LO CICERO Andrea nato il [REDACTED], LO CICERO Andrea nato [REDACTED], LO CICERO Giuseppa, LO CICERO Carmelo, LO CICERO Pietro, LO CICERO Francesco, SANFRATELLO Elena, LO CICERO Giuseppe.
- Art. 2)** Il presente decreto sarà pubblicato, per estratto, nella G.U.R.S. e, per esteso, nell'apposita sezione del sito istituzionale del Dipartimento.
- Art. 3)** Il presente provvedimento non è soggetto a registrazione ai sensi del d.lgs.123/2011 e della circolare n.25 del 07.09.2011 del Ministero dell'Economia e delle Finanze.

Palermo, 29.12.2025

L'Assessore
Sammartino