



Regione Siciliana
ASSESSORATO REGIONALE DELL'ECONOMIA
Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito
SERVIZIO 7 - LOCAZIONI E PATRIMONIO DISPONIBILE

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

- VISTO lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTE le norme legislative e regolamentari sull'amministrazione del patrimonio e la contabilità generale dello Stato;
- VISTA la legge regionale del 31.12.1985 n. 54 e successive integrazioni;
- VISTO il D.lgs 23/06/2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni – Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti locali;
- VISTO il D.P.Reg. n. 724 del 17/02/2025 con il quale, in esecuzione della deliberazione della Giunta regionale n. 40 del 14/02/2025, al dott. Silvio Marcello Maria Cuffaro, Dirigente di terza fascia dell'Amministrazione regionale, è stato conferito, l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito per la durata di anni due;
- VISTO il D.D.G. n. 424 del 02 Maggio 2023 di conferimento incarico di Dirigente del "Servizio 7 Locazioni e Patrimonio Disponibile" del Dipartimento delle Finanze e del Credito, Dott.ssa Giovanna Pilato;
- VISTA la legge regionale n. 1 del 9 gennaio 2025 "Legge di stabilità regionale 2025 – 2027"
- VISTA la legge regionale n. 2 del 9 gennaio 2025 "Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2025-2027";
- VISTA la Delibera di Giunta di Governo n. 2 del 16 gennaio 2025 "Bilancio di previsione della Regione 2025 – 2027. D.Lgs, n. 118 del 23 giugno 2011e successive modifiche ed integrazioni, Allegato 4/1 - 9.2 Approvazione del Documento tecnico di accompagnamento, Bilancio finanziario gestionale, Perimetro sanitario e Piano degli indicatori".
- CONSIDERATO che il sig. De Stefano Gaetano C.F.: [REDACTED] è proprietario di un alloggio FF.OO. sito in Palermo in Via [REDACTED] identificato al N.C.E.U. del Comune di Palermo al Foglio 55 p.lla 1558 sub 149;-
- VISTA l'istanza del 19/05/2025 con la quale il sig. De Stefano Gaetano ha formulato richiesta di estinzione del diritto di prelazione sull'alloggio sopra descritto;
- VISTA la nota prot. 23318 del 19/05/2025 con la quale la scrivente, effettuati i relativi conteggi, ha comunicato all'interessato che l'importo complessivo da versare a titolo di rinuncia all'esercizio del diritto di prelazione da parte dell'Amministrazione regionale, è di € 6.344,63;
- PRESO ATTO della quietanza n. 576699 del 26/05/2025, attestante il pagamento della somma di € 6.344,63 a titolo di estinzione del diritto di prelazione, versata sul capitolo 4545 capo 7 esercizio finanziario 2025;
- VISTA la nota prot. 24602 del 26/05/2025, con la quale l'Amministrazione regionale, verificata la corrispondenza dell'importo versato con quello determinato da questo Ufficio, ha

comunicato all'interessato la rinuncia, da parte dell'Amministrazione regionale, all'esercizio del diritto di prelazione con riguardo all'immobile di che trattasi;

VISTO l'accertamento tecnico e la relativa reversale di seguito indicati dell'importo di € 6.344,63 riguardanti la somma versata dal sig. De Stefano Gaetano a titolo di estinzione del diritto di prelazione, sull'alloggio FF.OO. sopra descritto;

Accertamento Tecnico	Reversale n.	Del	Importo	capitolo
696859	576699	26/05/2025	6.344,63	4545

RITENUTO di dover procedere alla presa d'atto relativa all'accertamento tecnico della succitata entrata che risulta, altresì, riscossa e versata;

DECRETA

Art. 1 Per l'esercizio finanziario 2025, conto competenza, per il capo 7 ed il Capitolo d'Entrata 4545 codice di V livello, E.4.04.01.08.001 del Piano dei conti finanziari relativamente a proventi derivanti da *"Entrate derivanti dall'alienazione degli alloggi della Regione, realizzati ai sensi della L.R. n. 54 del 31/12/1985, destinati agli appartenenti alle Forze dell'Ordine"*, si prende atto dell'accertamento tecnico sopracitato, nonchè della riscossione e versamento della somma di € 6.344,63 da parte del sig. De Stefano Gaetano.

Art. 2 Il presente decreto sarà formalizzato e trasmesso alla Ragioneria Centrale dell'Assessorato dell'Economia ai sensi dell'articolo 9 della legge regionale del 15/04/2021 n. 9, con l'ausilio della piattaforma del sistema SCORE, previa pubblicazione sul sito internet del Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito ai sensi dell'art. 68 della l.r. n. 21 del 12/8/2014, come modificato dall'art. 98 comma 6 della l.r. n. 9 del 7/5/2015.

Palermo, lì 15.12.2025

Il Dirigente del Servizio
(D.ssa Giovanna Pilato)



Documento firmato
da:
GIOVANNA PILATO
15.12.2025 12:32:37
UTC