



Regione Siciliana

ASSESSORATO REGIONALE DELL'ECONOMIA
Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito
Servizio 6 Demanio e Patrimonio Indisponibile

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

- Visto lo Statuto della Regione Siciliana;
- Viste le norme legislative e regolamentari sull'Amministrazione del patrimonio e la contabilità generale dello Stato;
- Visto il testo coordinato delle norme in materia di bilancio e di contabilità applicabili alla Regione Siciliana;
- Visto il D.Lgs. n. 118 del 23/06/2011 e successive modifiche ed integrazioni “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della della L. n. 42 del 05/05/2009 e s.m.i.”;
- Visto il Decreto Presidenziale n. 9 del 05/04/2022 con il quale è stato emanato il “Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16/12/2008, n. 19. Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell'art.13, comma 3, della legge regionale 17/03/2016 n. 3”;
- Vista la L.R. n.1 del 09/01/2025, “Legge di stabilità regionale 2025 – 2027”;
- Vista la L.R. n.2 del 09/01/2025, con la quale è stato approvato il “Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2025-2027”;
- Vista la Deliberazione della Giunta di Governo n.2 del 16/01/2025, avente per oggetto:”Legge regionale 9 gennaio 2025, n.2. Bilancio di previsione della Regione Siciliana per il triennio 2025-2027. Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni, Allegato 4/1 – 9.2. Approvazione del Documento tecnico di accompagnamento, Bilancio finanziario gestionale, Perimetro sanitario e Piano degli indicatori”;
- Vista la Circolare n. 11 del 01/07/2021, relativa allo snellimento dei controlli delle Ragionerie Centrali, di cui all'art.9 della L.R. n.9 del 15/04/2021;
- Visto il D.P.Reg. n. 724 del 17/02/2025, con il quale, in esecuzione della Deliberazione della Giunta Regionale n. 40 del 14/02/2025, all'Avv. Silvio Marcello Maria Cuffaro, dirigente di terza fascia dell'amministrazione regionale, è stato conferito l'incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito per la durata di anni due;
- Visto il D.D.G. n. 668 del 03/07/2025, con il quale è stato conferito alla dott.ssa Antonina Bonsignore l'incarico di Dirigente del Servizio 6 “Demanio e Patrimonio Indisponibile” del Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito;
- Premesso che l'Amministrazione Regionale è proprietaria di un immobile confiscato, al piano cantinato di mq 70 circa sito in Palermo, in Via Carducci n. 8/b, giusta consegna con

verbale del 14/11/2011 dell’Agenzia Nazionale per l’Amministrazione e la Destinazione dei Beni Sequestrati e Confiscati alla Criminalità Organizzata;

Vista la nota del 03/12/2025, acquisita al ns. prot. n. 52193 del 03/12/2025 con la quale l’Amministratore del Condominio, Sig.ra Luna Pucci, trasmette la nota di spesa degli oneri condominiali chiedendo il pagamento di €. 81,20 di cui:

- € 38,00 per oneri condominiali periodo novembre - dicembre 2025;
- € 43,20 per rate novembre - dicembre 2025 acconto lavori edificio;

Vista la corrispondenza del codice IBAN del beneficiario alla documentazione in possesso di questo Servizio;

Visto il verbale di assemblea del 15/01/2025 che approva il bilancio preventivo dell’anno 2025;

Considerato che il totale complessivo delle quote condominiali dovute dall’Amministrazione regionale è pari ad € 81,20;

Accertata la regolarità e la completezza della documentazione che comprova il diritto del creditore relativamente alle quote condominiali del periodo novembre – dicembre 2025 e delle rate novembre – dicembre 2025 acconto lavori edificio;

Accertato che la somma di € 81,20 è certa, liquida e da pagare nei limiti dell’ammontare dell’impegno che si dispone;

Considerato che l’obbligazione giuridica è esigibile, con scadenza entro il corrente esercizio finanziario;

Visto l’art. 13, allegato A del D.P.R. n. 642/1972, dal quale si evince che sono esenti dall’imposta di bollo pari ad € 2,00 le ricevute relative al pagamento di spese di condominio negli edifici;

Ritenuto per quanto sopra esposto, di dovere procedere all’impegno e alla liquidazione delle quote condominiali dovute per il periodo novembre – dicembre 2025 oltre le rate novembre – dicembre 2025 acconto lavori edificio in favore del Condominio di Via Carducci n. 8/b, in Palermo sul **cap. 108521**, del Bilancio della Regione Siciliana, esercizio finanziario 2025, codice finanziario **U.1.03.02.07.999**, per la somma complessiva di €. **81,20**, per far fronte al pagamento delle quote condominiali suindicate;

DECRETA

- ART. 1** Per le motivazioni indicate in premessa, è impegnata la somma di **€ 81,20** sul **cap.108521** “SPESE PER FITTO O LEASING DI LOCALI, ONERI ACCESSORI E CONDOMINIALI PER IMMOBILI DI PROPRIETA' PRIVATA E REGIONALE UTILIZZATI PER UFFICI DELLA REGIONE E DI QUELLI ADIBITI A SEDE DEL CONSIGLIO DI GIUSTIZIA AMMINISTRATIVA E DELLE SEZIONI DELLA CORTE DEI CONTI PER LA REGIONE SICILIANA, NONCHE' PER IMMOBILI UTILIZZATI PER ALLOGGI ALLE FORZE DELL'ORDINE del Bilancio della Regione Siciliana, esercizio finanziario 2025, finalizzata all’emissione del titolo di spesa relativo alle quote condominiali dovute per il periodo novembre – dicembre 2025 oltre le rate novembre – dicembre 2025 acconto lavori edificio in favore del Condominio di Via Carducci n. 8/b, in Palermo.
- ART. 2** E’ liquidata, mediante mandato di pagamento la spesa relativa al pagamento degli oneri condominiali relativi al periodo novembre – dicembre 2025 oltre le rate novembre – dicembre 2025 acconto lavori edificio per un importo complessivo di **€. 81,20** in favore del Condominio sito in Palermo, Via Carducci n. 8/b - C.F. xxxxxxxxxxxx, da versare sul seguente c/c bancario IBAN:xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx.

ART. 3 La spesa di cui al presente provvedimento, con scadenza entro il corrente esercizio finanziario, per la somma di **€ 81,20** graverà sul **cap. 108521** sull'impegno che si dispone con il presente provvedimento ed è codificata con il codice **U.1.03.02.07.999** del piano dei conti finanziario.

Il presente decreto sarà inoltrato alla competente Ragioneria Centrale dell'Assessorato Regionale dell'Economia, per la validazione ai sensi dell'art.9 della l.r. del 15/04/2021 n.9, previa pubblicazione ai sensi del comma 5 dell'art. 68 della l.r. n. 21 del 12 agosto 2014, come modificato dall'art. 98, comma 6 della l.r. 07/05/2015 n.9.

Palermo li 09.12.2025

Il Dirigente del Servizio
Dott.ssa Antonina Bonsignore