



**Unione Europea
Repubblica Italiana
Regione Siciliana**

Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità
Dipartimento Regionale Tecnico
Via Munter n. 21 – 90145 – Palermo
Aree e Servizi Tecnici centrali Uffici del Genio Civile
Uffici Regionali di Comittenza
Osservatorio Lavori Pubblici
Organismo di Ispezione

Oggetto: Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, per la riqualificazione funzionale ed energetica dell’edificio demaniale del Genio Civile di Enna, sito in via Roma 209.

CUP: G77H21078620002 - CIG 89243427FD

**DECRETO DI APPROVAZIONE ATTI DI CONTABILITÀ FINALE
IL DIRIGENTE GENERALE**

- Visto** lo Statuto della Regione Siciliana;
- Visto** il Decreto Presidenziale 28 febbraio 1979 n. 70 che approva il Testo Unico delle leggi sull’ordinamento del Governo e dell’Amministrazione della Regione Siciliana;
- Vista** la legge regionale 8 luglio 1977, n. 47 “Norme in materia di bilancio e contabilità della Regione Siciliana” e successive modifiche ed integrazioni;
- Visto** l’articolo 7 della legge regionale 15 maggio 2000, n. 10;
- Visto** il Decreto Legislativo 23 giugno 2011 n. 118 e ss.mm.ii. recante “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni e degli Enti locali”;
- Visto** l’articolo 11 della legge regionale 13 gennaio 2015 n. 3 in base al quale, a decorrere dal 1 gennaio 2015, la Regione Siciliana applica le disposizioni del sopra citato Decreto Legislativo n.118/2011 e ss.mm.ii. secondo quanto previsto dallo stesso articolo 11;
- Vista** la legge regionale 16 dicembre 2008 n. 19 e ss.mm.ii.;
- Visto** l’articolo 4 della legge regionale 12 luglio 2011 n. 12 che ha istituito, nell’ambito dell’Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità, il Dipartimento Regionale Tecnico;
- Visto** il Decreto Presidenziale 05 aprile 2022 n. 9, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana. n. 25 del 01 giugno 2022, recante “Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008 n. 19 - Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell’articolo 13, comma 3, della legge regionale 17 marzo 2016, n. 3;
- Visto** il decreto D.P. Reg. n. 448 del 13 febbraio 2023 con il quale, in esecuzione della deliberazione della Giunta regionale n. 88 del 10 febbraio 2023, è stato conferito all’ing. Duilio Alongi l’incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico;
- Visto** il decreto presidenziale n.667/FP/Serv.1 del 07 marzo 2024 con il quale, in esecuzione della Deliberazione n. 69 del 01 marzo 2024 della Giunta regionale di Governo, l’ing. Duilio Alongi è trattenuto in servizio fino al 31 dicembre 2026 e viene prolungato allo stesso l’incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico;
- Visto** il D.D.G. n. 1304 del 28/07/2025 con il quale è stato conferito all’ing. Maurizio Vaccaro l’incarico *ad interim* di dirigente dell’Ufficio Regionale del Genio Civile – Servizio di Enna del Dipartimento Regionale Tecnico con decorrenza dal giorno 01.08.2025;
- Vista** la legge 07 agosto 1990 n. 241;

Visto	il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, e ss. mm. e ii., relativo al riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici, recepito con L. R. 12.07.2011 n. 12 come modificata dall'art. 24, L. R. 17.05.2016, n. 8;
Vista	la legge regionale n. 12/2011 e ss.mm.ii. così come modificata dalla L.R. n. 12/2023 ed in ultimo dall'art. 122 della L.R. n. 3 del 31/01/2024;
Visto	il D.M.I.T. 17 gennaio 2018 recante Aggiornamento delle Norme tecniche per le costruzioni e la relativa Circolare applicativa 21 gennaio 2019 n. 7 C.S.LL.PP.;
Visto	il Testo Unico sulla salute e sicurezza dei lavoratori sui luoghi di lavoro Decreto Legislativo n. 81 del 09 aprile 2008 e ss.mm.ii.;
Vista	la L.R. n. 1 del 09.01.2025, "Legge di stabilità regionale 2025-2027";
Vista	la L.R. n. 2 del 09.01.2025, "Bilancio di previsione della Regione siciliana per il triennio 2025-2027";
Visto	l'art. 113 del D. Lgs 50 del 18/04/2016 c. 3;
Vista	la nota del DRT n. 32558 del 02/03/2022 con la quale il Dirigente Generale dispone che "... nelle more del perfezionamento degli atti di finanziamento [gli Uffici in indirizzo] vorranno disporre l'avvio anticipato dell'esecuzione dei lavori in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32, comma 8 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, atteso che la mancata esecuzione immediata delle opere determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che le stesse sono destinate a soddisfare in ottemperanza alle deliberazioni della Giunta di Governo richiamate in oggetto";
Vista	la Legge n. 55 del 14/06/2019 art.1 comma 5 il quale dispone che "I soggetti attuatori di opere sono autorizzati ad avviare le procedure di affidamento della progettazione o dell'esecuzione dei lavori nelle more dell'erogazione delle risorse assegnate agli stessi e finalizzate all'opera con provvedimento legislativo o amministrativo";
Vista	la legge regionale 12 maggio 2020, n. 9 e successive modifiche ed integrazioni ed in particolare l'art. 13 recante "Interventi di manutenzione straordinaria degli immobili;
Vista	la Deliberazione della Giunta Regionale n. 459 del 26 ottobre 2020 "Riprogrammazione delle risorse FSC 2014/2020 assegnate al Patto per lo sviluppo della Regione Siciliana, finalizzata all'attuazione degli della Legge di stabilità regionale 12 maggio 2020, n.9 e della legge regionale 12 maggio 2020 n. 10";
Vista	la deliberazione della Giunta di Governo n. 568 del 03/12/2020 "Deliberazione della n. 459 del 26 ottobre 2020. Riprogrammazione FSC 2014/2020 e riprogrammazione ulteriori iniziative da ricondurre al Piano di Sviluppo e Coesione. Riprogrammazione risorse FSC 2007/2013 e FSC ante 2007 (ex FAS 2000/2006);
Vista	la deliberazione n. 594 del 17 dicembre 2020 con la quale la Giunta regionale ha apprezzato l'elenco degli interventi di manutenzione straordinaria degli immobili, ex articolo 13 della citata legge regionale n. 9/2020, per la successiva acquisizione della necessaria previsione di spesa, al fine del conseguimento dell'intesa prevista dal comma 2 dello stesso articolo 13;
Vista	la Deliberazione della Giunta regionale n. 10 del 14 gennaio 2021 " FSC 2014/2020. Aggiornamento dell'elenco degli interventi dell'Allegato B del Patto per lo Sviluppo della Regione Siciliana post deliberazione della Giunta regionale n. 3 del 3 gennaio 2019. Presa d'atto";
Vista	la Deliberazione n. 62 del 29 gennaio 2021 con la quale la Giunta regionale ha apprezzato l'elenco degli interventi di manutenzione straordinaria degli immobili, ex articolo 13 della richiamata legge regionale n. 9/2020, recante la previsione di spesa, la relativa Stazione appaltante e l'individuazione del Centro di Responsabilità, per un importo complessivo pari ad euro 68.282.909,74;
Vista	la delibera CIPESS n. 32 del 29 aprile 2021 recante "Fondo Sviluppo e coesione – Approvazione del piano sviluppo e coesione della Regione Siciliana pubblicata in GURI n. 189 Serie generale in data 08 agosto 2021";
Vista	la delibera n. 290 del 16/07/2021 con la quale la Giunta regionale ha apprezzato l'elenco degli interventi di manutenzione straordinaria degli immobili, ex articolo 13 della legge regionale 12 maggio 2020, n.9, tra i quali rientra l'intervento in epigrafe per l'importo di euro 400.000,00;
Visto	il D.D.G. n. 1397 del 30/09/2021 con il quale è stata accertata la somma sul Cap. di Entrata 7916 per "Assegnazione dello Stato per la realizzazione dei progetti finanziati con le risorse del Piano di Sviluppo e Coesione-sezione speciale covid19, per gli interventi di manutenzione straordinaria degli immobili ex art. 13 della legge regionale 12 maggio 2020, n. 9 e successive modifiche ed integrazioni - codice SIOPE in Entrata E.4.02.01.01.001, la somma complessiva di €.400.000,00, di cui euro 65.000,00 nell'EF 2021 e 335.000,00 euro nell'EF 2022;
Visto	il progetto dell'intervento, verificato, validato e approvato in linea tecnica dal R.U.P. in data 29/09/2021;
Visto	il DDG n. 109 del 07/02/2022 con il quale, a modifica del DDG 1397/2021, è stata accertata l'intera somma di euro 400.000,00 nell'E.F. 2022 per l'intervento in epigrafe;

- Visto** il DD n. 425 del 29/04/2022 con il quale il Ragioniere generale della Regione ha introdotto variazioni nello stato di previsione dell'entrata e della spesa del bilancio della Regione per l'EF, iscrivendo sia in entrata sul capitolo 7916 e sia nella spesa sul capitolo 684171, tra le altre, le somme accertate con il citato DDG 109/2022;
- Visto** il DDG n. 920 del 28/06/2022 con il quale è stato finanziato il progetto in epigrafe per l'importo complessivo di euro 400.000,00 (derivante dalla rimodulazione del QTE a seguito dell'affidamento lavori), impegnando tale somma nell'EF 2022 sul capitolo di spesa 684171 "Spese per la realizzazione, con le risorse del Piano di Sviluppo e Coesione – Sezione Speciale 1 – Covid 19, degli interventi di manutenzione straordinaria degli immobili ex art. 13 della legge regionale 12 maggio 2020, n. 9 e s.m.i." codice finanziario U.2.02.01.09"
- Visti** i codici di riferimento dell'intervento in argomento CUP: G77H21078620002 e CIG: 89243427FD;
- Visto** il DDG n. 92 del 29/01/2021 con la quale il Dirigente Generale del DRT ha nominato il progettista e direttore dei lavori, nonché l'intero gruppo di Direzione Lavori;
- Visto** il DDG n. 586 del 11/05/2021 con la quale il Dirigente Generale del DRT ha nominato il Responsabile Unico del Procedimento;
- Visto** il DDG n. 1258 del 07/09/2022 con la quale il Dirigente Generale del DRT ha provveduto alla sostituzione e nomina del nuovo Responsabile Unico del Procedimento nella persona dell'Ing. Luigi Messina;
- Visto** il prospetto riassuntivo delle nomine di cui ai DDG sopra citati;

Responsabile Unico del Progetto	Dott. Paolo Garofalo, successivamente sostituito dall'Ing. Luigi Messina, entrambi dell'Ufficio Regionale del Genio Civile – Servizio di Enna,
Supporto al RUP	Rag. Giuseppa Cappello Coll. Ammin. dell'Ufficio Regionale del Genio Civile – Servizio di Enna
Progettista e coordinatore del gruppo di progettazione	Geom. Maurizio Bonasera Funzionario dell'Ufficio Regionale del Genio Civile - Servizio di Enna
Direttore dei Lavori	Geom. Maurizio Bonasera Funzionario dell'Ufficio Regionale del Genio Civile - Servizio di Enna
Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori	Arch. Paolo Francesco Barbarino Funzionario dell'Ufficio Regionale del Genio Civile - Servizio di Enna
Collaboratore ammin. alla D.L.	Rag. Marco Barbarino Oper. Ammin. dell'Ufficio Regionale del Genio Civile – Servizio di Enna
Direttore Operativo	Geom. Rosario Amata Funzionario dell'Ufficio Regionale del Genio Civile - Servizio di Enna
Ispettore di Cantiere	Geom. Gianpiero Monastra Funzionario dell'Ufficio Regionale del Genio Civile - Servizio di Enna

- Visto** la Determina a Contrarre n. 573 del 22/11/2021 che avvia la procedura di gara negoziata senza previa pubblicazione del bando, relativa ai *"Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, per la qualificazione funzionale ed energetica dell'edificio demaniale del Genio Civile di Enna, sito in via Roma 209"* individuato con CIG: 89243427FD, per l'importo a base d'asta di € 300.644,93 e di € 5.614,01 di oneri per la sicurezza, da espletare attraverso procedura ai sensi art.36 c.2 lett.c), del Dlgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., con il concorso di operatori economici in possesso dei requisiti di ordine generale previsti dall'art.80 del Dlgs n.50/2016 e della qualificazione SOA, categoria OG1 Classifica II, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti;
- Vista** la Determina di Approvazione Proposta Affidamento, ai sensi dell'art.32 e art.36 comma 2 lett.c) del Dlgs n.50/2016, n.218 del 12/04/2022;
- Visto** la Determina di Aggiudicazione Efficace n. 219 del 12/04/2022 ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs 50/2016, di cui alla procedura di gara sopracitata, per l'operatore economico SO.GE.MAR. Costruzioni srl, con sede in Agrigento (AG), Via L Sciascia, 108, Partita IVA 02493870840 che ha offerto un ribasso del 32,8995%,
- Visto** l'Atto di Cottimo Fiduciario sottoscritto in data 08/07/2022 dal Dirigente Capo Servizio dell'Ufficio del Genio Civile servizio di Enna e dal Legale Rappresentante della Ditta SO.GE.MAR. Costruzioni srl, con sede in Agrigento (AG), Via L Sciascia, 108, Partita IVA 02493870840, annotato al Registro Atti d'Ufficio n. 200 del 08/07/2022, registrato alla Agenzia

	delle Entrate di Agrigento al n. 1141 del 26/07/2022 Serie 3, corrispondente ad un importo contrattuale di €.207.348,26 IVA esclusa;
Visto	il DRS n° 2119 del 5/12/2022 di Approvazione del Contratto, pubblicato sul sito istituzionale in data 5/12/2022;
Vista	La perizia di variante in corso d'opera autorizzata dal RUP in data 28/04/2023 e relativo Atto di Sottomissione e Verbale di concordamento nuovi prezzi annotato al Registro Atti d'Ufficio n. 217 del 28/04/2023, registrato alla Agenzia delle Entrate di Agrigento al n. 521 del 23/05/2023 Serie 3, riguardante lavori, al netto del ribasso, per € 212.053,74, oltre oneri per la sicurezza € 3.084,01, per un importo contrattuale aggiuntivo di € 7.789,49;
Visto	il verbale di consegna dei lavori in data 14/06/2022;
Visto	il verbale di ultimazione dei lavori redatto in data 18/01/2024 ove è indicato che i lavori sono stati ultimati in data 12/01/2024 e pertanto in tempo utile;
Vista	la perizia di assestamento approvata dal RUP in data 26/02/2024, riguardante lievi modifiche alle lavorazioni previste che non altera le previsioni del quadro economico definito in fase di variante in c.o. e non modifica l'importo contrattuale;
Visto	il D.R.S. n. 2239/2022 del 13/12/2022 del Dirigente del Servizio dell'Ufficio del Genio Civile di Enna, di liquidazione e autorizzazione al pagamento del 1° SAL, dell'importo di €.81.025,63, oltre €.17.825,64 a titolo di IVA al 22%, per lavori eseguiti dall'impresa aggiudicataria;
Visto	il D.R.S. n. 1253/2023 del 10/08/2023 del Dirigente del Servizio dell'Ufficio del Genio Civile di Enna, di liquidazione e autorizzazione al pagamento del 1° SAL bis, dell'importo di €.13.961,03, oltre €.3.071,43 a titolo di IVA al 22%, in applicazione del DL 50/2022 Art. 26;
Visto	il D.R.S. n. 2050/2023 del 29/11/2023 del Dirigente del Servizio dell'Ufficio del Genio Civile di Enna, di liquidazione e autorizzazione al pagamento del 2° SAL, dell'importo di €.99.113,66, oltre €.21.805,01 a titolo di IVA al 22%, per lavori eseguiti dall'impresa aggiudicataria;
Visto	il D.R.S. n. 752/2024 del 28/05/2024 del Dirigente del Servizio dell'Ufficio del Genio Civile di Enna, di liquidazione e autorizzazione al pagamento del 2° SAL bis, dell'importo di €.15.677,42, oltre €.3.449,03 a titolo di IVA al 22%, in applicazione del DL 50/2022 Art. 26;
Visto	il D.R.S. n. 1828/2024 del 06/11/2024 del Dirigente del Servizio dell'Ufficio del Genio Civile di Enna, di liquidazione e autorizzazione al pagamento del 3° SAL, dell'importo di €.33.903,70, oltre €.7.458,81 a titolo di IVA al 22%, per lavori eseguiti dall'impresa aggiudicataria;
Visto	il D.R.S. n. 1829/2024 del 06/11/2024 del Dirigente del Servizio dell'Ufficio del Genio Civile di Enna, di liquidazione e autorizzazione al pagamento del 3° e ultimo SAL bis, dell'importo di €.5.195,40, oltre €.1.142,99 a titolo di IVA al 22%, in applicazione del DL 50/2022 Art. 26;
Visti	gli atti di contabilità finale, la Relazione sul conto finale e Certificato di regolare esecuzione trasmessi al Dipartimento Regionale Tecnico con nota prot. n.13390 del 31/01/2025, dai quali risulta che l'importo netto dei lavori eseguiti dall'Operatore Economico SO.GE.MAR. Costruzioni srl, con sede in Agrigento (AG), Via L Sciascia, 108, Partita IVA 02493870840, pec: sogemarsrl@pec.it, ammonta ad €.215.118,58, oltre IVA al 22% e che in applicazione dell'art.26 del D.L. 17/05/2022 n.50 è stato riconosciuto alla stesso O.E. l'importo di €.34.982,79 oltre IVA al 22%;
Considerato	che, essendo stati liquidati acconti per €.214.042,99 oltre IVA, restano da pagare a saldo €.1.075,59 oltre IVA al 22%, per un totale di €.1.312,22;
Considerato	che, in applicazione dell'art.26 del D.L. 17/05/2022 n.50 sono stati liquidati acconti per €.34.833,85, oltre IVA, restano da pagare, a saldo €.148,94 oltre IVA al 22%, per un totale di € 181,71;
Preso atto	che l'impresa esecutrice dei lavori ha firmato gli atti di contabilità finale ed il Certificato di regolare esecuzione senza riserva;
Ritenuto	che può autorizzarsi la liquidazione del pagamento della rata di saldo di €.1.075,59 e dell'IVA relativa al 22% pari ad €.236,63, per complessivi €.1.312,22, previa l'acquisizione del D.U.R.C. aggiornato e costituzione della garanzia fideiussoria di cui all'art. 103, comma 6 del D.Lgs 50/2016 da parte dell'impresa appaltatrice;
Ritenuto	che può autorizzarsi la liquidazione del pagamento della rata di saldo bis ex D.lgs. 50/2022 di €.148,94 e dell'IVA relativa al 22% pari ad €.32,77 per complessivi €.181,71 previa l'acquisizione del D.U.R.C. aggiornato e costituzione della garanzia fideiussoria di cui all'art. 103, comma 6 del D.Lgs 50/2016 da parte dell'impresa appaltatrice;
Ritenuto	altresì, che si può procedere allo svincolo della cauzione definitiva prestata a garanzia dei lavori;
Visto	l'articolo 9 della L.R. n° 9 del 15 aprile 2021 “snellimento dei controlli delle Ragionerie Centrali” a decorrere dal 01 luglio 2021,

Ai sensi della Legge e del Regolamento sulla Contabilità Generale dello Stato:

DECRETA

- Art. 1** Per quanto esposto in premessa che si intende qui integralmente riportato, sono approvati gli Atti di Contabilità Finale ed il Certificato di Regolare Esecuzione del 30/04/2024 relativi ai *“Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, per la riqualificazione funzionale ed energetica dell’edificio demaniale del Genio Civile di Enna, sito in via Roma 209. CUP: G77H21078620002 - CIG 89243427FD.*
- Art. 2** L’Ufficio del Genio Civile di Enna è autorizzato a determinare la liquidazione della rata di saldo di €.1.075,59 e dell’IVA relativa al 22% pari ad €.236,63 per complessivi €.1.312,22 e della rata di saldo bis ex D.lgs 50/2022 di €.148,94 e dell’IVA relativa al 22% pari ad €.32,77 per complessivi €.181,71 a favore dell’Operatore Economico SO.GE.MAR. Costruzioni srl, con sede in Agrigento (AG), Via L Sciascia, 108, Partita IVA 02493870840, pec: sogemarsrl@pec.it, esecutrice dei lavori di che trattasi, previa acquisizione del D.U.R.C. aggiornato e costituzione della garanzia fideiussoria di cui all’art. 103, comma 6 del D.Lgs 50/2016 da parte dell’impresa appaltatrice.
- Art. 3** L’Ufficio del Genio Civile di Enna è autorizzato a procedere allo svincolo della cauzione definitiva prestata a garanzia dei lavori.
- Art. 4** Il presente decreto è trasmesso alla Ragioneria Centrale presso dell’Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità, per il visto di competenza e relativa registrazione ai sensi dell’art.9 della L.R. n. 9 del 15.04.2021, di cui alla circolare n.11 del 01/07/2021 e n. 9 del 20/06/2022, previa pubblicazione per esteso nel sito internet della Regione Siciliana, ai sensi dell’art. 68 della legge regionale 12 agosto 2014, n. 21, così come modificato dall’art. 98, comma 6 della L.R. 7 maggio 2015, n. 9.

Palermo, lì 12.12.2025

Il Dirigente Capo dell’Ufficio Regionale
del Genio Civile – Servizio di Enna
ing. Maurizio Vaccaro

Il Dirigente Generale
Duilio Alongi