

UNIONE EUROPEA REPUBBLICA ITALIANA



Regione Siciliana

ASSESSORATO INFRASTRUTTURE E MOBILITÀ
Dipartimento Regionale Tecnico
Servizio Genio Civile di Palermo

Oggetto: Comune di Chiusa Sclafani (PA) - “*Lavori di Somma Urgenza per la demolizione dell’immobile denominato “ex Autostazione” di proprietà regionale sito nel Comune di Chiusa Sclafani (PA), piazza S.Rosalia (scheda B.P.R.S PA0005)*” - CUP: **G15I25000210002**
CIG: B9822C019C

PROPOSTA DI DETERMINA AGGIUDICAZIONE

(Art. 17, co. 5, del D.Lgs. 36/2023)

“Affidamento diretto ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. a) del D.lgs. n. 36/2023”

Il Responsabile Unico del Progetto

Visto lo Statuto della Regione Siciliana;

Visto il Testo Unico sull’Ordinamento del Governo e dell’Amm.ne Regionale approvato con D.P.R. del 28/02/1979 n. 70 e ss.mm.ii;

Vista la L.R. 8 luglio 1977 n. 47 “Norme in materia di bilancio e contabilità della Regione Siciliana e ss.mm.ii.”;

Vista la L.R. 15 maggio 2000 n. 10 e ss.mm.ii; Vista la L.R. 16 dicembre 2008 n. 19 e ss.mm.ii; Visto il D.P.R. 18 gennaio 2013 n. 6;

Visto il Decreto Presidenziale 5 aprile 2022 n. 9, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana. n. 25 del 1 giugno 2022, recante “Regolamento di attuazione del Titolo II della legge regionale 16 dicembre 2008 n. 19 - Rimodulazione degli assetti organizzativi dei Dipartimenti regionali ai sensi dell’articolo 13, comma 3, della legge regionale 17 marzo 2016, n. 3”;

Visto il Decreto Presidenziale n. 448 del 13.02.2023 con il quale, in esecuzione della deliberazione della Giunta regionale n. 88 del 10 febbraio 2023, è stato conferito all’Ing. Duilio Alongi l’incarico di Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico dal 14.02.2023;

Visto il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici, di seguito “Codice”;

Visto l'art. 126 del D.lgs. 36/2023 che regola le penali e i premi di accelerazione;

Vista la L.R. n. 12 del 12/10/2023 - “Modifiche alla legge regionale 12 luglio 2011, n. 12 e ss.mm.ii.;

Visto il D.Lgs. 31 dicembre 2024, n. 209 Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;

Visto il decreto D.D.G. n. 1314 del 31/07/2025 del Dipartimento Regionale Tecnico, di conferimento all'Ing. Salvatore Caruso, dell'incarico di dirigente ad interim dell'Ufficio regionale del Genio Civile – Servizio di Palermo;

Vista la nota del Servizio Genio Civile di Palermo, acquisita dall'Assessorato delle Infrastrutture e delle Mobilità Dipartimento delle Infrastrutture al n. 115545 del 09/10/2025, con la quale viene trasmesso il QTE ,il DIP , del progetto esecutivo per i “ Lavori di Somma Urgenza per la demolizione dell’immobile denominato “ ex Autostazione” di proprietà regionale sito nel Comune di Chiusa Sclafani (PA), piazza S.Rosalia (scheda B.P.R.S PA0005), per l’importo complessivo di € 118.646,00 ;

Vista la nota prot. n. 18974 del 15/05/2024, con la quale il Dirigente generale del Dipartimento delle infrastrutture, della mobilità e dei trasporti ha richiesto al Dipartimento del bilancio e del tesoro – Ragioneria generale della Regione – Servizio 4, l’istituzione di appositi capitoli di spesa e la relativa iscrizione, in capo ai dipartimenti competenti, delle somme di cui al citato D.P.R.S. 530/2024;

Vista la nota prot. n. 23423 del 09.03.2020 , con la quale il Sindaco del Comune di Chiusa Sclafani (Pa) segnalava lo stato di degrado in cui versava l’immobile denominato “ *ex Autostazione*” *di proprietà regionale sito nel territorio comunale, in piazza Santa Rosalia, e invitava il Dipartimento delle Finanze e del Credito ad intraprendere i provvedimenti di competenza* ” ;

Visto il D.R.S. n. 977 del 12/09/2025 , con il quale è finanziato l’ intervento denominato “ Lavori per la demolizione del manufatto, necessari per la pubblica e privata incolumità, denominato ex Autostazione” di proprietà regionale sito nel Comune di Chiusa Sclafani (Pa),piazza S.Rosalia, dell’ importo complessivo di € 118.646,00 come previsto nel QTE ;

Visto il D.D.G. n. 966 del 01/07/2024 con il quale sono stati nominati i soggetti, individuati fra le professionalità interne al Dipartimento regionale tecnico, incaricati dell'espletamento delle attività tecniche di Responsabile unico del progetto (RUP) , Progettista e Direttore dei Lavori, Direttore Operativo, Ispettore di Cantiere e Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori , collaboratore alle attività di RUP per l’ intervento denominato “ *Lavori per la demolizione del manufatto, necessari per la*

pubblica e privata incolumità, denominato ex Autostazione” di proprietà regionale sito nel Comune di Chiusa Sclafani (Pa), piazza S.Rosalia “;

Visto il D.D.G. n. 2484 del 19/12/2024 con il quale sono stati nominati in subentro i soggetti, individuati fra le professionalità interne al Dipartimento regionale tecnico, incaricati dell'espletamento delle attività tecniche di , Progettista e Direttore dei Lavori,Direttore Operativo, Ispettore di Cantiere e Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori , per l' intervento denominato “ Lavori per la demolizione del manufatto,necessari per la pubblica e privata incolumità, denominato ex Autostazione” di proprietà regionale sito nel Comune di Chiusa Sclafani (Pa),piazza S.Rosalia ;

Visto il Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP) relativo all'intervento di cui in oggetto dell'importo complessivo del servizio di € 118.646,00 “*Lavori di Somma Urgenza per la demolizione dell'immobile denominato “ ex Autostazione” di proprietà regionale sito nel Comune di Chiusa Sclafani (PA), piazza S.Rosalia (scheda B.P.R.S PA0005)*”;

Vista la determina Dirigenziale del Dirigente del Servizio dell' Ufficio Regionale del Genio Civile di Palermo , Rep. n. 763 del 27/10/2025 di approvazione del Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP) per i servizi in epigrafe;

Visto il documento di verifica e validazione ai sensi dell'art.42 del D. Lgs.36/2023 prot. n. 46338 del 28.03.2022 ed assunto al protocollo del Dip. delle Finanze e del Credito con prot.n. 7787 del 31.03.2022 ;

Vista la nota prot. 124232 del 30/10/2025 del Dirigente Generale del Dipartimento Regionale Tecnico con la quale autorizza l'Ufficio Regionale del Genio Civile Servizio di Palermo ad avviare l'iter per l'affidamento dei lavori in oggetto, con procedura ai sensi e per gli effetti dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D.lgs. 36/2023 applicando il criterio del prezzo più basso, riportato nel contenuto del comma 4 del medesimo articolo;

Visto l'art. 1, comma 16, lettera c) della Legge 6 novembre 2012, n. 190 “*Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione, e sue modifiche e integrazioni*”;

Visto il comma 4 dell'art. 12 della L.R. n. 12/2023;

Visto il Decreto Legislativo n. 158 del 27/12/2019 “Norme di attuazione dello statuto speciale della Regione Siciliana in materia di armonizzazione dei sistemi contabili, dei conti giudiziali e dei controlli”;

Visto l'art. 9 della L.R. n.9 del 15 aprile 2021 “snellimento dei controlli delle Ragionerie Centrali” a decorrere dal 01 luglio 2021”;

Richiamati il D.lgs. 159/2011, il protocollo di legalità dalla Chiesa, la Circolare 593 del 31/01/2006 dell'Assessorato Regionale LL.PP., il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione (PTPCT) 2022/2024 della Regione Sicilia na, adottato con Decreto del Presidente della Regione n. 517/GAB del 07/03/2022;

Richiamati gli articoli ed il contenuto del codice dei Contratti pubblici 36/2023 in vigore dal 01 luglio 2023;

Richiamato l'importo complessivo dei lavori di che trattasi è pari ad Euro 118.646,00

(Centodiciottomilaseisentoquaratasei/00) a valere sulle risorse del Bilancio della Regione Siciliana come da seguente QTE:

QUADRO ECONOMICO (art. 5 allegato I.7 del Codice)					PARZIALI	TOTALI
A) -	PER LAVORI E L'ESECUZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA				€	€
1	A misura				44.657,63	
Sommano i lavori in appalto di cui Oneri della sicurezza					17.776,90	62.434,53
B) -	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE					
1	IVA sui lavori 22%				13.735,60	
2	Contributo ANAC				35,00	
3	Incentivo funzioni Tecniche 80% del 2% di A) (art. 45 D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.)				998,95	
4	Incentivo funzioni Tecniche 20% del 2% di A) (art. 45 D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.)				294,74	
5	Imprevisti, secondo quanto previsto al comma 2, articolo 5, allegato I.7 (9,92832% dei lavori)				6.198,70	
6	Spese previste dall'art. 41 del D. Lgs 36/23 e ss.mm.ii.				5.637,00	
7	Polizza rischio professionale				3.000,00	
8	Esami di laboratorio per la caratterizzazione dei materiali provenienti dalle dismissioni				2.000,00	
9	Oneri di accesso a discarica				21.960,44	
10	Spese riconosciute all'OE se sostenute (10% di 8+9)				2.396,04	
Sommano le somme a disposizione					56.211,47	56.211,47
Sommano complessivamente						118.646,00

Vista la decisione di contrarre n.799 del 03/11/2025 con cui è dato avvio alla procedura ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023 per “ Lavori di Somma Urgenza per la demolizione dell'immobile denominato “ ex Autostazione” di proprietà regionale sito nel Comune di Chiusa Sclafani (PA), piazza S.Rosalia (scheda B.P.R.S PA0005) “- CUP: G15I25000210002 – importo totale del progetto € 118.646,00 e di affidare mediante la Piattaforma denominata “TuttoGare” della Regione Siciliana con il criterio del prezzo più basso;

Visto l'esito della consultazione informale mediante Pec istituzionale lettera prot. n. 128349 del 10/11/2025 di n.4 Operatori Economici iscritti alla piattaforma Tutto Gare della Regione Siciliana a cui ha dato riscontro n. 01 Operatore Economico;

Vista la lettera di invito ai sensi dell'art.50 d.lgs.36/2023 *lett.a)* pubblicata sulla piattaforma “Tutto Gare” della Regione Siciliana ID Gara 2843;

Visto il DURC INAIL_52019809 con scadenza 04/04/2026 da cui si evince la regolarità I.N.P.S. I.N.A.I.L. CNCE;

Visto il possesso dei requisiti di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs 36/2023 mediante consultazione del FVOE in capo all'Operatore Economico GAMA S.R.L Partita Iva 03000790844 VIA ROSARIO DI SALVO, 39 92100 AGRIGENTO (AG);

Visto il Verbale di aggiudicazione prot. n. 140006 del 10/12/2025;

Considerato che il suddetto Operatore Economico ha inoltrato mediante la piattaforma TuttoGare della Regione Siciliana la seguente documentazione :

Allegato 1 _ Dichiarazione sost. ex DPR 445-2000 - assenza vincoli di parentela;

Allegato 2 _ Dichiarazione sost. ex DPR 445-2000 - tracciabilità flussi finanziari;

Allegato 3 _Autodichiarazione assenza cause di esclusione ex artt. 94, 95 e ss.D.lgs.36-2023;

Allegato 4 _Patto di Integrità.

Considerato che, il sottoscritto non si trova in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e ss.mm.ii. art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

Considerato che, questa Stazione Appaltante dopo aver effettuato una consultazione informale, procederà all'affidamento in modalità telematica attraverso la Piatta forma “TuttoGare” della Regione Siciliana, secondo la procedura di affidamento per i servizi di importo sotto soglia all'O.E. che non abbia divieti e cause di esclusione o incapacità a contrarre con la pubblica amministrazione e sia in possesso dei requisiti di ordine generale desumibili all'artt. 94 e 95 del D.lgs.36/2023;

Visto l'articolo 11 del D.lgs. n.36/2023 e ss.mm.ii., il quale prevede il “*nei bandi e negli inviti le stazioni appaltanti e gli enti concedenti indicano il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto o nella concessione, in conformità al codice dei contratti pubblici*”;

Considerato che l'esecuzione dei lavori in argomento sono previsti complessivamente 30 (trenta) giorni naturali/consecutivi decorrenti dalla data di consegna;

Si ritiene di procedere alla presente aggiudicazione ai sensi dell'art. 50 comma 1 *lettera a)* del D. Lgs. n. 36/2023 all'Operatore Economico GAMA S.R.L Partita Iva 03000790844 VIA ROSARIO DI SALVO, 39 92100 AGRIGENTO (AG);

Considerato che il contratto verrà stipulato, a pena di nullità, nelle forme individuate dal comma 1 dell'art. 18 del D.lgs. 36/2023, senza l'applicazione del termine dilatorio (lettera d, comma 3, dell'art. 18 del D.lgs. 36/2023 che richiama l'art. 55 comma 2 del medesimo Decreto legislativo);

Ritenuto che, per il RUP ai sensi dell'art. 16 del D.lgs.36/2023 e nel rispetto dell'art. 7 del D.P.R. 16 aprile 2013 n.62, non sussiste conflitto di interesse ex art. 6 bis della L. 241/1990 e ss.mm.ii., come introdotto dall'art. 1, comma 41, della L. 6/11/2012 n. 190;

Considerato che la Stazione Appaltante è obbligata a dare evidenza della presente Determina nel proprio sito istituzionale;

PROPONE

per i motivi espressi in premessa, che si intendono integralmente riportati nel presente dispositivo, costituendone parte integrante e sostanziale di aggiudicare ai sensi dell'art. 50, co. 1, *lettera a)* del D. Lgs. 36/2023 all'Operatore Economico GAMA S.R.L Partita Iva 03000790844 VIA ROSARIO DI SALVO, 39 92100 AGRIGENTO (AG) per un importo totale di **Euro 61.429.73 oltre IVA.**

IL RUP

Arch.. Vincenzo viscardi



DETERMINAZIONE DELL'INGEGNERE CAPO

Vista la proposta formulata dal RUP dall' *Arch. Vincenzo Viscardi*;

Preso atto e fatta propria la suddetta proposta per l'adozione della presente determinazione;

Dato atto ai sensi dell'art. 6 bis della l. 241/90 come introdotto dall'art.1 comma 41, della l. 6 novembre 2012 n. 190, nel rispetto dell'art. 7 del d.p.r. 16 aprile 2013 n. 62, di non trovarsi in situazioni di conflitto di interessi, neppure potenziali, in relazione al presente provvedimento;

Adotta la superiore proposta di determinazione che si intende trascritta ed integralmente riportata, avente ad oggetto: determina di aggiudicazione ai sensi dell'art. 50, co. 1, *lettera a)* del d.lgs. 36/2023 Operatore Economico GAMA S.R.L Partita Iva 03000790844 VIA ROSARIO DI SALVO, 39 92100 AGRIGENTO (AG) per un importo totale di **Euro 61.429.73**oltre IVA per i lavori di “*Lavori di Somma Urgenza per la demolizione dell’immobile denominato “ ex Autostazione ” di proprietà regionale sito nel Comune di Chiusa Sclafani (PA), piazza S.Rosalia (scheda B.P.R.S PA0005)*”

Che la spesa è iscritta nel capitolo di spesa 508006 del Bilancio della Regione Siciliana per l'esercizio finanziario 2025 presso il Dipartimento Regionale Economia Finanze e Del Credito, per sostenere le spese di progettazione ed attività di miglioramento, riparazione, manutenzione, ed adeguamento, dei beni demaniali e immobili patrimoniali della Regione, P.D.C.I : U.2.02.01.09.002 ;

Che i contenuti del presente provvedimento saranno trattati dal Servizio di Palermo dell'Ufficio Regionale Genio Civile (titolare del trattamento), esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti vigenti in materia;

Che per quanto non disciplinato dalla presente decisione, si applicano le norme generali in materia di contratti pubblici;di disporre l'immediata efficacia dell'aggiudicazione ai sensi dell'art. l.art. 17, comma 5, del D. Lgs. 36/2023, stante l'esito positivo delle verifiche svolte,

3. di provvedere, ai sensi dell'art. 27 c. 1 del D. Lgs. 36/2023, a pubblicare la presente determina sul portale “*TUTTOGARE*” della Regione Siciliana nella sezione dedicata alla gara dando comunicazione del presente provvedimento agli operatori economici, in osservanza al dettato del D. Lgs. 36/2023. La presente determina sarà pubblicata ai sensi dell'art.68 della L.R.21/2014 sul sito istituzionale del D.R.T. - Ufficio del Genio Civile di Palermo sotto la voce “*Determine*”.



Il Dirigente del Servizio

Genio Civile di Palermo
(Ing. Salvatore Caruso)